

Näringslivs- och infrastrukturnämnden

TID 29.04.2021 kl. 17:30 - 20:25

PLATS Distanssammanträde och Centralen för näringsliv och infrastruktur, Degerbyg. 21, mötesrummet*

| | | | |
|-------------|-----------------------|--|--|
| NÄRVARANDE | Turku Roger | ordförande | * |
| | Hyvönen Petri | viceordförande | |
| | Bruce Marina | ledamot | |
| | Grundström Maria | ledamot | |
| | Hagfors Kari | ledamot | |
| | Hämäläinen Satu | ledamot | |
| | Mettinen Veli-Matti | ledamot | |
| | Skogster Leif | ledamot | |
| | Turpeinen Henna-Kaisa | ledamot | |
| | Malmivaara Jouni | suppleant | § 52 Hyvönens ersättare, avlägsn. sig 19.35 |
| ÖVRIGA | Liljestrand Tom | stst ordförande | |
| | Heijnsbroek-Wirén Mia | stst representant | |
| | Oker-Blom Jan D. | stadsdirektör | |
| | Maukkonen Niko | ungdomsfullm.repr. | |
| | Paljakka Sari | näringslivschef, dir. för NLI-centralen | * |
| | Lindroos Markus | infrastrukturchef | * |
| | Qvis Lotta | planerare | *, avlägsn. sig 19.35 |
| | Jokinen Sisko | planerare | *, avlägsn. sig 19.35 |
| | Pihlman Camilla | näringslivs- och sysselsättn.koord. | * |
| | Ravi Pirjo | sekreterare | * |
| FRÅNVARANDE | Blomberg Ulf | projektledningschef | |
| | Mäntysaari Maria | stadsarkitekt | |
| | Kinnunen Antti | lokalchef | |
| | Henriksson Eija | controller | |

UNDERSKRIFTER Ordförande Sekreterare

Roger Turku

Pirjo Ravi

BEHANDLADE ÄREND. 48 - 58

JUSTERING AV Lovisa 5.5.2021 elektroniskt.
PROTOKOLLET

Maria Grundström

Veli-Matti Mettinen

PROTOKOLLET TILL På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 7.5-27.5.2021

PÅSEENDE

Protokollsutdragets
riktighet intygar
Lovisa

Näringslivs- och infrastrukturnämnden

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

| § | | Sida |
|----|---|------|
| 48 | Mötets laglighet och beslutförhet | 94 |
| 49 | Protokolljusterare | 95 |
| 50 | Godkännande av föredragningslistan | 96 |
| 51 | Planering av stadens markanvändning det vill säga planläggning | 97 |
| 52 | Delgeneralplan för Valkom och dess närområden | 99 |
| 53 | Omprövningsbegäran gällande tätortsskogsåtgärderna 2021–2022 (25.2.2021 § 31) | 105 |
| 54 | Omprövningsbegäran gällande tätortsskogsåtgärderna 2021–2022 (25.2.2021 § 31) | 107 |
| 55 | Tätortsskogsplan | 110 |
| 56 | Ekonomiöversikt | 114 |
| 57 | Tjänsteinnehavarbeslut | 115 |
| 58 | Övriga ärenden | 117 |

Mötets laglighet och beslutförhet

NLIN § 48

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterar mötet lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterade mötet lagligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterare

NLIN § 49

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden väljer ledamöterna Veli-Matti Mettinen och Maria Grundström till protokolljusterare.

Protokolljustering 5.5.2021 elektroniskt.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden valde ledamöterna Veli-Matti Mettinen och Maria Grundström till protokolljusterare.

Protokolljustering 5.5.2021 elektroniskt.

Godkännande av föredragningslistan

NLIN § 50

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet och ledamot Hagfors frågor till övriga ärenden;

- Uthyrning av Drottninggatans torgområde,
- Miljövårdsmyndigheternas begäran om utlåtande,
- Regionförvaltningsverkets begäran om utlåtande om ansökan i enlighet med vattenlagen.

Planering av stadens markanvändning det vill säga planläggning

352/10.00/2021

NLIN § 51

Beredning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur
Sari Paljakka, tfn 040 630 2811

Markanvändnings- och bygglagen samt markanvändnings- och byggförordningen, som kompletterar lagen, styr planeringen av markanvändningen, med andra ord planläggningen. Kommunen ska sköta områdesplaneringen, styrningen av och tillsynen över byggandet samt utövandet av markpolitiken på sitt område.

- Kommunen ska se till att en generalplan utarbetas och hålls aktuell i den mån det är nödvändigt. Detaljplanen ska utarbetas och hållas aktuell efter hand som kommunens utveckling eller behovet av att styra markanvändningen det kräver.

Kommunens markpolitik omfattar sådana mål och åtgärder för kommunens markförvärv och genomförandet av planer som skapar förutsättningar för att öka antalet byggplatser och uppnå inflyttningsöverskott. Markpolitiken inkluderar också näringsgrenarnas grund och främjande av företagsamhet genom att söka kundinriktade möjligheter och lösningar och genom att se till att markägarna behandlas likvärdigt.

Lagstiftningen förutsätter att kommunen har tillräckliga resurser och tillräcklig sakkunskap till sitt förfogande för dessa uppgifter. Planläggningsöversikterna behandlas vanligen av nämnden i början av året. Vi är tvungna att senarelägga behandlingen av planläggningsöversikten 2021 på grund av knappa personalresurser.

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden förutsätter att staden iakttar skyldigheterna enligt markanvändnings- och bygglagen, vidtar åtgärder för att få situationen i skick och reserverar tillräckliga anslag för detta.

Behandling: Ledamot Hyvönen gjorde ett nytt beslutsförslag som godkändes enhälligt.

Ledamot Hyvönens ändringsförslag:

Nämnden förutsätter att direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur ska utreda centralen för näringsliv och infrastrukturens nuvarande resurser och verksamhetsmodeller och utifrån utredningen ska utarbeta ett förslag till nämnden om eventuella nödvändiga ändringar i centralen. Utredningen föreläggs nämnden under hösten 2021 dock så att de eventuella ändringarna kan beaktas i personalens budget- och verksamhetsplan för 2022.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med ledamot Hyvönens förslag.

| | | |
|---------------------------------------|------|------------|
| Tekniska nämnden | § 94 | 31.05.2018 |
| Näringslivs- och infrastrukturnämnden | § 52 | 29.04.2021 |

Delgeneralplan för Valkom och dess närområden

813/10.02.02/2012

TN § 94

Beredning: tekniska direktören Ulf Blomberg, tfn 0440 555 403, planerare Timo Leikas, tfn 0440 555 344 och markanvändningsingenjör Tero Taivassalo, tfn 040 182 8549.

Syftet med planen är att styra bland annat byggandet invid västra stranden av Lovisaviken och planeringen av de icke-planlagda områdena. Planen anhängiggjordes som delgeneralplanen för Gråberget, Räfsby, Köpbacka och Valkom med angränsande skärgård genom stadsfullmäktiges beslut i september 2009. Planarbetet inleddes 2012 och samrådet mellan myndigheterna i anslutning till detta hölls 28.11.2012. Programmet för deltagande och bedömning har varit till påseende 2–16.12.2014. Uppgörandet av delgeneralplanen har beställts av Sitowise Oy 2.11.2017 inom ramavtalet för planeringstjänster (stadsarkitektens tjänsteinnehavarbeslut 4 §/2017).

Avgränsningen av området har ändrats med planläggningsöversikten 2018 varvid området Gråberg lämnades utanför detaljplanarbetet. Planen uppgörs som en plan med rättsverkningar och den styr direkt byggandet på detaljplaneområdena och utanför de områden som är avsedda att detaljplaneras. Under den tid planen varit anhängig har för planen behövliga utredningar gjorts. För planen har under sommaren 2017 utförts en GIS-förfrågan. En rapport över resultaten av GIS-förfrågan har publicerats på planens nätsidor. Under 2017 har Helsingfors Hamn Ab:s utvecklingsbehov i anslutning till hamnen i Valkom kartlagts. Under 2018 har man låtit göra behövliga arkeologiska utredningar som bifogas till planmaterialet i planutkastskedet. För planarbetet har också ett nytt program för deltagande och bedömning uppgjorts.

Bilaga 59 två alternativa strukturmodeller för delgeneralplanen, planbeskrivningen och ett nytt program för deltagande och bedömning

Föredragning: tekniska direktören Ulf Blomberg

Förslag: Tekniska nämnden beslutar framlägga två alternativa strukturmodeller för delgeneralplanen, planbeskrivningen och ett nytt program för deltagande och bedömning officiellt till påseende

för 30 dagar.

Beslut: Tekniska nämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

NLIN § 52

Beredning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka, tfn 040 630 2811, planerare Sisko Jokinen, tfn 0440 555 344, och planerare Lotta Qvis, tfn 040 555 0455.

Delgeneralplanen anhängiggjordes med stadsfullmäktiges beslut 16.9.2009 § 104. Planläggningen inleddes med en avgränsning som var mer omfattande än den är för tillfället så att även Gråbergsområdet inkluderades.

En GIS-enkät om planens utgångslägen och mål för invånarna i området utfördes sommaren 2017. Efter GIS-enkäten justerades planens avgränsning.

Två alternativa strukturmodeller utarbetades i fråga om delgeneralplanen 2018. Programmet för deltagande och bedömning och strukturmodellerna framlades på stadens webbplats för tiden 15.6–13.8.2018 och de presenterades under ett möte för allmänheten då man kunde framföra åsikter om strukturmodellerna. Dessutom samlade man respons om strukturmodellerna med en GIS-enkät och ordnade två planerarmottagningsdagar i Valkom. I positionsbestämningarna och svaren man fick från GIS-enkäten betonades i synnerhet behovet av en lätttrafikförbindelse mellan stadsdelen Valkom och centrum, rekreations-, frilufts- och naturvärdena för Tavistholmen, Lillakorsholmen och Korsholmen samt en mångsidig utveckling av området kring Valkom träsk och Valkom småbåtshamn och att betona den maritima karaktären av området (bland annat badplatser, paddling, båttrutter och företagsverksamhet). Under planläggningen utarbetades bland annat naturutredningar (*Naturinventering för delgeneralplanen, Airix Ympäristö Oy, 2013, Utredning av fladdermöss i Valkomområdet, Wermundsen Consulting Oy, 2020, samt uppgjorda av Jere Salminen: Inventering av citronfläckad kärrtrollslända i Vekasby–Fantsnäs i Lovisa 2016, Skogsfågelinventering på Korsholmen i Lovisa 2016, Svampinventering på Korsholmen 2016, Inventering av dårgräsfjärilen på området vid motionsstigen i Valkom, Lovisa 2016, Inventering av åkergrodan på området för delgeneralplanen för Gråberg, Räfsby, Köpbacka och Valkom samt till dem angränsande skärgård i Lovisa 2016, , Inventering av åkergrodan*

på Lillängarnas område 2018, Parningskartläggning för ugglor på området för delgeneralplanen för Valkom och dess närliggande områden 2018, Kartläggning av kärrtörelsskottvecklaren på Tavistholmen 2019, Kartläggning av hotade naturtyper i delgeneralplaneområdet för Valkom och dess närområden i Lovisa 2020, Sammanställande naturutredning för delgeneralplanen för Valkom och närliggande områden i Lovisa 2021), bullerutredningar, grundvattenrelaterade utredningar, arkeologisk utredning för markområdena, byggnadsarvsutredning, landskapsutredning och stomlägenhetsgranskning. Följande direktivarter påträffas på planområdet: åkergröda, kärrtörelsskottvecklaren och fladdermöss. I samband med utredningarna påträffades inte citronfläckad kärrtrollslända eller dårgräsfjäril i området.

Lovisa Hamnfastigheter Ab begärde 8.11.2019 att Lovisa stad skulle påskynda färdigställandet av delgeneralplanen för att möjliggöra hamnverksamhet och därtill relaterad industri-, lager- och logistikverksamhet. Näringslivs- och infrastrukturnämnden har behandlat begäran och beslutat att två alternativ uppgörs om Valkomtriangeln.

Ett projekt för en kemikalieterminal har anhängiggjorts för Valkom hamns område. Ett myndighetssamråd i det inledande skedet för miljökonsekvensbedömningsförfarande (MKB) för terminalen hölls den 2.3.2021. Projektaktören ska inleda uppgörandet av en miljökonsekvensbedömning för kemikalieterminalen, som enligt TUKES myndighets uppfattning innehåller en konsultationszon på en kilometer för en Sevesodirektivsenlig anläggning.

Delgeneralplanen uppgörs så att den har rättsverkningar, vilket direkt styr byggandet och strandbyggandet utanför de områden som ska detaljplaneras samt detaljplaneringen på de områden som ska detaljplaneras. Två planutkastalternativ har uppgjorts av delgeneralplanen i enlighet med näringslivs- och infrastrukturnämndens anvisningar.

I alternativ 1 undersöker man särskilt möjligheterna att utvidga de befintliga bostadsområdena och anvisar ett nytt industriområde (TY). I detta alternativ förblir största delen av Valkomtriangeln i bostadsbruk, men dess södra del och en del av den östra delen blir ett skyddsgrönområde (EV). I alternativ 2 undersöker man särskilt möjligheterna att utveckla Valkom hamn: i detta alternativ har området väster om hamnen anvisats som ett hamnområde (LS) och ett industriområde för vilket miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art (TY) samt bostadsområdet Valkomtriangeln har betecknats som hamnområde. I båda utkastalternativen har man anvisat behovet av bullerbekämpning. Bullerutredningen påverkar

särskilt byggplatserna längs Svenäsvägen och på ön Siksala. De nuvarande semesterbyggplatserna har i alternativ 1 anvisats för Siksala. I alternativ 2 anvisas ön helt som ett jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden.

Majoriteten av de nuvarande bostadsområdena har i planutkastet anvisats beteckningen AP. Nya bostadsområden har anvisats till väster om Valkon koulu, till Köpbackaområdet och till Varvet. Valkom träsks och Valkom småbåtshamns närområde har identifierats som en miljö som kräver särskild utveckling av stadsdelen, vilket anvisats med beteckningen för centrumfunktioner (C). På detta område är det möjligt att betona sådan bostadsrelaterad företagsverksamhet som inte medför miljöstörningar i en marin miljö. I alternativ 1 har man dessutom anvisat byområde (AT) till Fantsnäs och ett område för centrumfunktioner (C) till området vid Valkom daghem. Utanför områdena som ska detaljplaneras har man anvisat antalet och den ungefärliga platsen för befintliga och nya semesterbyggnadsplatser. I Råfsby tryggas jord- och skogsbrukets verksamhetsförutsättningar genom att anvisa lantbrukens driftcentrum (AM).

Med delgeneralplanen stöder man utvecklingen av företagsverksamheten i Valkom hamn och hela området. I alternativ 2 har det anvisats för Valkom hamns område ett industri- och lagerområde där man får placera en betydande anläggning i vilken farliga kemikalier får lagras. En konsultationszon (sev) med en radie på en kilometer har anvisats kring området för en Sevesodirektivsenlig anläggning. Skyddsgrönområde (EV) har anvisats i närheten av hamnen och industriområdena. I alternativ 1 har det anvisats ett nytt industri- och lagerområde väster om Lillmossen.

För Tavistholmen undersöks möjligheten att placera på ön boende året runt (alternativ 1) eller ett turistområde (alternativ 2). I båda alternativen har Tavistholmen anvisats ett camping- och friluftsområde samt en friluttsrutt. På grund av sina naturvärden har Korsholmen och Lilla Korsholmen anvisats som naturskyddsområden i båda alternativen och deras två obyggda semesterbyggplatser har flyttats till ett område som ägs av samma markägare, i alternativ 1 till fastlandet och i alternativ 2 till Strömmingsholmarnas västra ö.

I planen har man anvisat en omfattande sammanhängande rekreations- och friluftsområdeshelhet i omgivningen av frisbeegolfbanan, den upplysta motionsbanan och skidspåren. Med planen stöder man utvecklingen av verksamhetsmöjligheterna för mångsidiga och befintliga fritids- och friluftsmöjligheter samt frisbeegolf. Planen förbättrar kontinuiteten för lätttrafik- och

friluftsruttnätverken och klargör trafiklösningar. Ett lätttrafikruttverk kommer att byggas från Valkom träsk mot Lovisa centrum. I delgeneralplanen har man anvisat en fartygsrutt och en småbåtsrutt.

Ett webinarium ordnas för intressenterna under tiden som planutkasterna är framlagda. Dessutom möjliggörs givande av respons om planutkastalternativen genom en elektronisk GIS-enkät.

Bilaga 34

– Delgeneralplaneutkasterna med beteckningar och bestämmelser, planbeskrivning jämte bilagor.

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar officiellt framlägga utkastalternativen för delgeneralplanen för Valkom och dess närområden och begära utlåtanden om dem.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden ger stadsplaneringsavdelningen möjlighet att komplettera planbeskrivningen och dess bifogade material innan utkasterna framläggs till påseende.

Behandling: Bifogats bilaga 34-05, styrelsen för Valkom byaförening rf:s skrivelse 27.4.2021.

Stadsstyrelsens ordförande Tom Liljestrand samt ledamot Hyvönen anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlades. Ledamot Hyvönen ersattes av Jouni Malmivaara.

Ledamot Hagfors föreslog att ärendet remitteras för ny beredning. Ledamot Mettinen understödde.

Omröstning: Föredragandens utgångsförslag JA fick sex (6) röster (Malmivaara, Bruce, Grundström, Skogster, Turpeinen och Turku) och ledamot Hagfors förslag NEJ tre (3) röster (Hämäläinen, Mettinen och Hagfors).

Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening i ärendet.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening i ärendet.

Omprövningsbegäran gällande tätortsskogsåtgärderna 2021–2022 (25.2.2021 § 31)

202/10.03.01/2021

NLIN § 53

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Näringslivs- och infrastrukturnämnden har genom sitt beslut 25.2.2021 § 31 godkänt tätortsskogsåtgärderna för 2021–2022. En begäran om omprövning av beslutet lämnades 25.3.2021.

I omprövningsbegäran föreslås det att iakttagelserna och rekommendationerna i den skötselplan för rekreationsskogar som forstmästare Romi Rancken utarbetat ska beaktas när tätortsskogarna i Lovisa behandlas 2021–2022.

Motiveringar som framförs i omprövningsbegäran:

”Skötselplanen för rekreationsskogarna beskriver figurvis läget under den senaste vegetationsperioden i tätortsskogarna i Lovisa. I figurförklaringarna lyfter forstmästare Rancken fram värdefulla naturobjekt och framför rekommendationer och tidsplan för framtida åtgärder. Även om planen inte än officiellt godkänts, är det synd om detta arbete inte utnyttjas eller att det rentav ställvis förstörs. Just nu håller man på att fråga invånarnas åsikt om tätortsskogsplanen, och det är inte förenligt med lagen om förvaltningsförfarande att fatta beslut om åtgärder innan skötselplanen är godkänd.

Vi såg över figur 165–201 i skötselplanen för tätortsskogarna, dessa finns i Märlox. För åtta figurer finns anteckningen nygallrat. Fem figurer har skyndsamhetsklass 0, vilket torde betyda att inga åtgärder behövs på länge. Det lönar sig att notera dylika figurer vid planeringen av skogsarbeten också i andra områden än enbart Märlox.

I de kartor som bifogats näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är inte skogsbeståndsfigurerna lika exakta som i skötselplanen för rekreationsskogar. Åtgärdsplanen verkar vara synnerligen approximativ, och rätt korslinjemönster har inritats på överraskande stort område. Vi uppfattar att man med detta mönster avser **område för ändrad markanvändning**, där syftet med skötseln är att förbereda växtligheten för den framtida användningen, så att den växtlighet som bevaras i området är livskraftig också efter den förändring som bygandet orsakar.

Vi förundrar oss över att det inte i skötselplanen för rekreationsskogar finns hänvisningar till ändringar i markanvändningen. I flera figurer hänvisar man nog till bostadsmässan.”

Näringslivs- och infrastrukturnämnden har genom sitt beslut 25.2.2021 § 31 godkänt tätortsskogsåtgärderna för 2021–2022. Vid behandlingen av ovan nämnda beslut lyftes det fram att en ny plan håller på att utarbetas och att den framskrider till godkännandebehandling på våren. De åtgärder som nämnden fattade beslut om i paragraf 31 strider inte mot den utarbetade skötselplanen, och merparten av skötselåtgärderna på området har bestämts redan i planläggningsskedet. En del av åtgärdsområdena ingick redan i genomförandeprogrammet för ifjol, men alla åtgärder som planerats för dem kunde inte genomföras på grund av väderleksförhållandena.

Tyngdpunkten för skötseln av tätortsskogar ligger vid åtgärder som ökar säkerheten i närheten av bosättning samt vid skötseln av högriskskogar.

Bilaga 35

– Begäran om omprövning, 25.3.2021

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar med hänvisning till det som nämns ovan avslå sökandens omprövningsbegäran till alla delar och konstaterar att näringslivs- och infrastrukturnämnden håller sig till sitt beslut 25.2.2021.

Behandling: Ledamot Hagfors föreslog att begäran om omprövning godkänns. Förslaget fick inget understöd.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag. Ledamot Hagfors anmälde avvikande mening i ärendet.

Omprövningsbegäran gällande tätortsskogsåtgärderna 2021–2022 (25.2.2021 § 31)

202/10.03.01/2021

NLIN § 54

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Näringslivs- och infrastrukturnämnden har genom sitt beslut 25.2.2021 § 31 godkänt tätortsskogsåtgärderna för 2021–2022. En begäran om omprövning av beslutet lämnades 25.3.2021.

I omprövningsbegäran föreslås det att ärendet som gäller tätortsskogsåtgärderna för 2021–2022 återremitteras för ny beredning.

Motiveringar som framförs i omprövningsbegäran:

”Tätortsskogsplanen fanns till påseende när näringslivs- och infrastrukturnämnden fattade beslutet i fråga. Beredaren har också underrättat nämnden om detta i paragraftexten för § 31.

Skötselplanen för rekreationsskogarna beskriver figurvis läget under den senaste vegetationsperioden i tätortsskogarna i Lovisa. Den innehåller alltså i princip aktuell information som är tillgänglig för alla.

Således har planen undersökts av många vänner till Lovisas närnatur. De har antingen framfört åsikter, framställt förslag till korrigeringar eller varit nöjda med den framlagda planen. Denna process för deltagande har ännu inte hunnit slutbehandlas och officiellt godkännas. Den tid då planen var framlagd gick ut först 16.3.2021.

Att nämnden fattat ett dylikt förhandsbeslut i § 31 är helt enkelt fel. Vad är det för delaktiggörande?

I de kartor som bifogats näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut i § 31 är inte skogsbeståndsfigurerna lika exakta som i den framlagda skötselplanen för rekreationsskogar. Det är svårt att jämföra dessa så här i efterhand. För en som är beroende av de uppgifter som framförs på webben verkar åtgärdsplanen vara vag. Kartorna är till sin kvalitet, åtminstone sett via kommuninvånarens elektroniska anslutning, inexakta eller så saknas de helt.

Utöver detta använder man i handlingarna för paragraf 31 beteckningen område för ändrad markanvändning, där områdena enligt redogörelsen förbereds inför planmässigt byggnadsskede. I princip kan saken vara rätt, men dessa planenliga bostadsområden kommer sannolikt aldrig att användas för byggande, till exempel Lassåkern i Abborrfors (karta 5). Klassificeringen är inte uppdaterad. Ett annat likadant fall är den planskilda anslutningen i Abborrfors (karta 6). Sirius Sport skulle uppföras där men etablerades i Pyttis och gick i konkurs.

I kartorna finns å andra sidan också områden under kategorin område med ändrad markanvändning på vilka inget byggande planerats och på vilka byggande veterligen inte heller någonsin kommer planeras. Särskild förundran väcker det omfattande korslinjemönstrade området precis vid våra skidspår i kartan för Hagalund i östra delen av staden (karta 1 och 4). Vad annat behöver man göra där än förbereda området för skidning?

Överlag är tätortsskogarna i Lovisa inte i ett sådant skick att nämnden hade några som helst grunder att påskynda beslutet om åtgärderna och samtidigt bryta både mot planeringsprocessen för skötselplanen och mot delaktiggörandet av invånarna.”

Näringslivs- och infrastrukturnämnden har genom sitt beslut 25.2.2021 § 31 godkänt tätortsskogsåtgärderna för 2021–2022. Vid behandlingen av ovan nämnda beslut lyftes det fram att en ny plan håller på att utarbetas och att den framskrider till godkännandebehandling på våren. De åtgärder som nämnden fattade beslut om i paragraf 31 strider inte mot den utarbetade skötselplanen, och merparten av skötselåtgärderna på området har bestämts redan i planläggningsskedet. En del av åtgärdsområdena ingick redan i genomförandeprogrammet för ifjol, men alla åtgärder som planerats för dem kunde inte genomföras på grund av väderleksförhållandena.

Tyngdpunkten för skötseln av tätortsskogar ligger vid åtgärder som ökar säkerheten i närheten av bosättning samt vid skötseln av högriskskogar.

Bilaga 36

– Begäran om omprövning, 25.3.2021

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar med hänvisning till det som nämns ovan avslå sökandens omprövningsbegäran till alla delar och konstaterar att näringslivs- och infrastrukturnämnden håller sig till sitt beslut 25.2.2021.

Behandling: Ledamot Hagfors föreslog att begäran om omprövning godkänns. Ledamot Mettinen understödde.

Omröstning: Föredragandens utgångsförslag JA fick sex (6) röster (Hyvönen, Bruce, Grundström, Skogster, Turpeinen och Turku) och ledamot Hagfors förslag NEJ tre (3) röster (Hämäläinen, Mettinen och Hagfors).

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Ledamöterna Hagfors och Mettinen anmälde avvikande meningar i ärendet.

| | |
|---|------------|
| Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 118 | 24.09.2020 |
| Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 9 | 28.01.2021 |
| Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 55 | 29.04.2021 |

Tätortsskogsplan

807/10.03.01/2020

NLIN § 118

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Terrängarbetena för tätortsskogsplanen har utförts och planutkastet presenteras på sammanträdet. Områdesmålsättningarna styr i vilken riktning skogarna kommer att utvecklas. Områdesmålsättningarna för planen bibehålls, men de figurspecifika planerna lever enligt den nyaste lagstiftningen och de nyaste inventeringarna (kulturhistoria, krigshistoria, naturtyper, invasiva växter, sjukdomar, naturkatastrofer). Informationen från inventeringarna beaktas i planerna.

Bilaga 76

Föredragning: vikarien för direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Markus Lindroos

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar godkänna områdesmålsättningarna enligt bilagan i skötseln av tätortsskogarna. Dessutom beslutar nämnden framlägga tätortsskogsutkastet offentligt.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

NLIN § 9

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Lovisa stads parkenhet initierade en planläggning av stadens rekreationsskogar, drygt 1 000 hektar, under våren 2020. Syftet var att få en översiktlig bild av skicket och skötselbehovet i rekreationsskogarna i den sammanslagna kommunen. Inventeringsarbetet utfördes under sommaren 2020 av forstmästare Romi Rancken och planen färdigställdes senare samma år.

Planens innehåll och format

Rekreationsskogsplanen består av en elektronisk, klickbar figurkarta med en kort beskrivning av varje trädbestand (skogsfigur), målsättningen med skötsel av figuren och vilka åtgärder som rekommenderas för att nå målet. Dessutom anges en skyndsamhetsklass som är en bedömning av hur snabbt åtgärden borde utföras för att målet bäst ska uppnås.

Skyndsamhetsklasserna som används i den här planen är:

1=genast, 2=inom 5 år, 3=inom 5–10 år, 4=inom 10–20 år.

Beskrivningen av bestånden kompletteras med ett eller flera representativa fotografier som är tagna i beståndet.

Idag har skogsägare tillgång till öppna skogliga data som innehåller sifferuppgifter om skogen, såsom trädens höjd, virkesvolym och trädslag. Den här informationen sammanställs av Finlands skogscentral och baserar sig till stor del på fjärranalys, vanligen flygbilder och laserskanning. Eftersom den här informationen för Lovisas del är färsk, från 2019, samlades inga sifferuppgifter in under inventeringen, men de är tillgängliga på annat håll.

Planens rekommendationer följer principerna för hållbart skogsbruk, med betoning på skogarnas rekreativvärde. De ekologiska värdena beaktas också och baseras delvis på en tidigare utförd inventering av värdefulla livsmiljöer.

Rekommendationerna baserar sig också på tanken om ett aktivt skogsbruk där man på de flesta ställen målmedvetet styr utvecklingen åt ett visst håll. Åtgärderna utgörs i allmänhet av olika slags avverkningar och röjning.

Avverkningar har i regel som mål att ge växtutrymme för de träd som ska bilda det framtida beståndet eller för att ge utrymme för en ny trädgeneration antingen i form av gallringar eller röjningar. Röjningar inriktar sig mot yngre träd och plantor som står för tätt för att de ska kunna utvecklas optimalt eller för att de skymmer sikten i skogen. Röjningar utförs oftast selektivt, så att man gynnar vissa trädslag eller lämnar vissa partier oröjda.

Rekommendationerna i planen har ett tidsspänn på cirka 20 år. Eftersom en del av bestånden inte har skötts på länge, infaller en förhållandevis stor del av de föreslagna åtgärderna under de första fem åren. Samtidigt finns det en del sådana områden där inga åtgärder alls är föreslagna under planperioden. Det här gäller främst nyligen gallrade områden och marginella områden av olika slag, till exempel hållmarker och särskilt steniga områden.

I rekreationsskogarna ingår relativt få skyddsområden som är skyddade enligt lag. Däremot finns ett stort antal små områden, ofta fuktstråk eller små torvmarker, av en typ som idag ses som värdefulla ur ekologisk synpunkt. De här har till stor del inventerats, klassificerats och beskrivits redan tidigare, men en del nya har identifierats i samband med den här skogsinventeringen. Områden av den här typen noteras i figurbeskrivningen som värdefulla livsmiljöer och målet för dem är att naturen får utvecklas mer eller mindre fritt. I vissa fall kan man behöva gå in med åtgärder, till exempel för att gynna en utveckling som främjar biodiversiteten eller för att fälla träd som hotar att falla över hus, vägar eller ellinjer.

Figurbeskrivningarna ger tillsammans med fotografierna en allmän bild av skogens tillstånd. De viktigaste trädslagen och trädbeståndets biologiska skick anges där, tillsammans med eventuella särdrag som bör beaktas vid skötseln. Facktermer undviks i regel, och åldern anges i relativt grova klasser. Med ett ungt bestånd avses en ålder på 10–30 år, ett medelålders bestånd är ungefär 30–50 år, medan ett något äldre bestånd är mellan 50 och 90 år, det vill säga det som ofta brukar kallas förnyelsemoget bestånd i klassiska skogsbruksplaner.

Rekommendationerna ska ses som riktgivande och ska fungera som stöd för prioriteringar och planering av åtgärder. Ett av planens syften är också att presentera stadens skogar i form av såväl text, bild som kartor.

Bilaga 6

Föredragning: tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden tar del av materialet om tätortsskogsplanen och beslutar lägga fram utkastet till tätortsskogsplanen offentligt i 30 dagar.

Behandling: Ledamot Veli-Matti Mettinen framförde följande detaljer i enlighet med bilagan.

Bilaga 06-02

Under diskussionen konstaterades det att nämndens beslut 6.2.2020 om den fyraåriga planen för avverkning av tätortsskogar löper ut. Nämnden behandlar tidtabellen för den nya avverkningsplanen under sitt följande sammanträde.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden tog del av materialet om tätortsskogsplanen och beslutade lägga fram utkastet till tätortsskogsplanen samt enkäten offentligt i 30 dagar.

NLIN § 55

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Utkastet till tätortsskogsplanen var offentligt framlagt, och under den tid då utkastet var framlagt lämnades det in 41 figurspecifika åsikter och 23 åsikter om allmänna skötselprinciper. Sammanlagt 43 personer lämnade in åsikter. Bemötanden har uppgjorts till anmärkningarna.

Bilaga 37

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner de uppgjorda bemötandena och fastställer tätortsskogsplanen.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade enhälligt flytta behandlingen av ärendet till hösten 2021.

Ekonomiöversikt

NLIN § 56

Beredning: controller Eija Henriksson, tfn 040 779 0428

Näringslivs- och infrastrukturcentralens månadsrapport för tiden 1.1.–31.3.2021.

Bilaga 38

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar månadsrapporten till kännedom.**Beslut:** Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade månadsrapporten till kännedom.

Tjänsteinnehavarbeslut

NLIN § 57

Beredning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur, näringslivschef Sari Paljakka, tfn 040 630 2811, projektledningschef, tf markanvändningsingenjör Ulf Blomberg, tfn 0440 555 412, lokalchef Antti Kinnunen, tfn 0440 555 412, fastighetsingenjör Toni Sepperi, tfn 0440 555 421 och infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550.

Direktörens för centralen för näringsliv och infrastruktur tjänsteinnehavarbeslut:

– § 10; Skogsskötselarbeten 2021 (Dnr 318/10.03/2021).

Projektledningschef, tf markanvändningsingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 4; Att arrendera ett markområde i centrum för platt skärm (Dnr 319/10.00.02/2021).

– § 5; Försäljning av bostadstomt, 434-424-11-85 (Dnr 340/10.00.02/2021).

Lokalchefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 1; Rengöring och justering av ventilationssystemen 2021–2022 (Dnr 120/10.03.02/2021). Till utförare valdes Are Oy Kotka till totalpriset 21 328 euro.

Fastighetsingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 3; Överföring av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 201 (Dnr 355/10.00.02/2021).

– § 4; Tomtindelningen för kvarteret 1106 i stadsdel 10 (Dnr 66/10.01.00/2021).

– § 5; Överföring av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 98 (Dnr 401/10.00.02/2021).

Infrastrukturchefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 7; Val av landsbygdsombud till tjänsteförhållande på viss tid (Dnr 372/01.01/2021). Till tjänsteförhållandet valdes Carina Åström-Sarin. Vid valet tillämpas en provotid på två månader.

– § 8; Målning av körbanor 2021–2022 (Dnr 377/10.03.01/2021). Hot Mix Oy valdes till entreprenör.

Näringslivschefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 3; Vikariat för en individuell handledares studieledighet (Dnr 380/01.01.01/2021). Till vikarie valdes Johanna Hurmerinta till 30.10.2022.

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten till kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten till kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Övriga ärenden

NLIN § 58

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar till kännedom:
– Begäranden om tjänster 2020.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade till kännedom:
– Begäranden om tjänster 2020.
– För nämnden ordnas möjlighet att besöka Drottningstrandens byggplats 25.5.2021 kl. 18.00-
– Uthyrning av Drottninggatans torgområde.
– Miljövårdsmyndigheternas begäran om utlåtande.
– Regionförvaltningsverkets begäran om utlåtande om ansökan i enlighet med vattenlagen, bilaga 39.
– Utrustningen som fattas i näridrottsplatsen i Strömfors monteras under maj-juli.
