

## Tarkastuslautakunta

---

AIKA 04.05.2020 klo 17:00 - 20:31

---

PAIKKA Raatihuone, vanha valtuustosali + etäosallistuminen

---

|       |                        |  |       |
|-------|------------------------|--|-------|
| LÄSNÄ | Lohenoja Pertti        | puheenjohtaja                                  |       |
|       | Aitokari Mia-Leena     | varapuheenjohtaja                              |       |
|       | Friman Henry           | jäsen  |       |
|       | Lehto-Tähtinen Auli    | jäsen  | etänä |
|       | Meriheinä Thérèse      | jäsen  |       |
|       | Schauman Berndt-Gustaf | jäsen  | etänä |
|       | Stenberg Immo          | jäsen  |       |
| MUUT  | Katila Laura           | KPMG asiantuntija,<br>tilintarkastus, sihteeri | etänä |

---

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

---

Pertti Lohenoja

---

Laura Katila

---

KÄSITELLYT ASIAT 37 - 44

---

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Sähköisesti Loviisassa

---

Thérèse Meriheinä

---

Mia-Leena Aitokari

---

PÖYTÄKIRJA YLEI-  
SESTI NÄHTÄVILLÄ Yleisessä tietoverkossa.

---

Pöytäkirjanotteen  
oikeaksi todistaa

---

Loviisa

---

Tarkastuslautakunta

---

## LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

| §  |   | Sivu |
|----|---|------|
| 37 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                              | 3    |
| 38 | Kokouksen sihteerin valinta   | 4    |
| 39 | Esteellisyydet  | 5    |
| 40 | Pöytäkirjan tarkastaminen   | 6    |
| 41 | Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät -raportti | 7    |
| 42 | Arviointikertomus 2019  | 9    |
| 43 | Mahdolliset muut asiat  | 10   |
| 44 | Pöytäkirjan julkipano   | 11   |

Tarkastuslautakunta

§ 37

04.05.2020

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TARL § 37

Kuntalain mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu lähetetään mahdollisuuksien mukaan vähintään 5 päivää ennen kokousta ja siinä on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (esityslista).

Tarkastussäännön mukaan lautakunnan kokouksissa tilintarkastajalla on läsnäolo- ja puheoikeus. Tarkastuslautakunta voi kutsua asiantuntijoita kuultavaksi.

**Ehdotus:** Todetaan läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös:** Todettiin läsnä olevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

---

Tarkastuslautakunta

§ 38

04.05.2020

---

**Kokouksen sihteerin valinta**

TARL § 38

**Ehdotus:** Tämän kokouksen sihteeriksi valitaan Laura Katila.**Päätös:** Kokouksen sihteeriksi valittiin Laura Katila.

---

**Esteellisyydet**

## TARL § 39

Tarkastuslautakunnan jäsenten ja tilintarkastajan esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27 - 30 §:ssä säädetään.

Esteellisyydellä tarkoitetaan henkilön sellaista suhdetta asiaan tai asianosaisiin, että se vaarantaa hänen puolueettomuutensa yksittäisen asian käsittelyssä.

Yleisimmin esteellisyyden aiheuttaa lähisukulaisuus tai asianosaisuus.

Tarkastuslautakunnan jäsenen on perusteltua ilmoittaa tiedossaan olevat ns. pysyvät esteellisyydet tässä vaiheessa. Mahdollisista asiakohtaisista esteellisyyksistä lautakunnan jäsenen tulee ilmoittaa välittömästi sellaisen ilmetessä.

**Ehdotus:** Mahdolliset esteellisyydet merkitään pöytäkirjaan.

**Päätös:** Esteellisyyksiä ei ilmoitettu.

---

Tarkastuslautakunta

§ 40

04.05.2020

---

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

TARL § 40

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan lautakunnan päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan tarkastaa seuraavassa kokouksessa tai valita pöytäkirjantarkastajat. Kiireellisessä tapauksessa pöytäkirja voidaan tarkastaa samassa kokouksessa.

**Ehdotus:** Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Therese Meriheinä ja Mia-Leena Aitokari.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

---

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 8  | 14.01.2020 |
| Tarkastuslautakunta | § 17 | 10.02.2020 |
| Tarkastuslautakunta | § 41 | 04.05.2020 |

---

## Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät -raportti

59/00.01.03/2020

TARL § 8

Tarkastuslautakunta pyysi 4.11.2019 tilintarkastusyhteisöä selvittämään rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun yksikön lakisääteisten tehtävien tilanteen. Tilintarkastajan raportti käsiteltiin tarkastuslautakunnan kokouksessa 2.12.2019. Tilintarkastaja on täydentänyt raporttia tarkastuslautakunnan pyynnöstä.

Liite nro 2 (EI JULKINEN).

**Ehdotus:** Puheenjohtaja esittää, että raportti lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

**Päätös:** Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

---

TARL § 17

Tarkastuslautakunta pyysi 4.11.2019 tilintarkastusyhteisöä selvittämään rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun yksikön lakisääteisten tehtävien tilanteen. Tilintarkastajan raporttia käsiteltiin tarkastuslautakunnan kokouksissa 2.12.2019 (§ 96 Mahdolliset muut asiat) ja 14.1.2020.

Raportti jaetaan tarkastuslautakunnalle kokouksessa.

**Ehdotus:** Puheenjohtaja esittää, että raportti lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta käsiteli täydennettyä selvitystä ja on huolissaan havainnoista.

Tarkastuslautakunta päätti lähettää selvityksen kaupunginhallitukselle.

Liite nro 1. (ei julkinen)

---

## TARL § 41

Tarkastuslautakunnalle on toimitettu kaupunginhallituksen pöytäkirjanote § 96/20.4.2020 tiedoksi. Kaupunginhallitus on käsitellyt tarkastuslautakunnan (10.2.2020 § 17) lähettämän selvityksen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävistä sekä rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluyksiköltä pyytämänsä vastineen. Kaupunginhallitus toteaa päätöksessään, ettei nykyisessä taloudellisessa tilanteessa voida lisätä yksikön resursseja ja että priorisoinnilla pystytään huolehtimaan lain vaatimusten täyttymisestä. Kaupunginhallitus on määritellyt tilintarkastajan selvityksen julkiseksi asiakirjaksi.

Liite nro 1:

Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote  
Tarkastuslautakunnan selvitys  
Lausunto kaupunginhallitukselle

**Ehdotus:** Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote merkitään tiedoksi.

**Päätös:** Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote merkitään tiedoksi.

Kaupunginhallituksen vastauksen mukaan henkilöstö on alle minimin ja asioita joudutaan hoitamaan priorisoimalla. Viranhaltijoiden ratkaisuvallan lisääminen delegoimalla lisääisi tehokkuutta sekä rakennusvalvonnassa että ympäristönsuojelussa. Tarkastuslautakunta jää odottamaan kaupunginhallituksen toimenpiteitä.

---



|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tarkastuslautakunta | § 34 | 08.04.2020 |
| Tarkastuslautakunta | § 42 | 04.05.2020 |

---

## Arviointikertomus 2019

300/02.02.01/2020

### TARL § 34

Kuntalain 121. §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet. Tarkastuslautakunnan suorittaman arvioinnin tulokset raportoidaan valtuustolle osoitetussa arviointikertomuksessa. Arvioitavan vuoden tilinpäätös toimintakertomuksineen on asiakirja, josta ilmenevien tietojen perusteella arviointi ensisijaisesti suoritetaan. Lisäksi arviointia suoritetaan tilikauden aikana kuultujen viranhaltijoiden kertomusten perusteella ja lautakunnan tekemien arviointikäyntien pohjalta.

**Ehdotus:** Tarkastuslautakunta aloittaa työnsä vuoden 2019 arviointikertomuksen laatimiseksi.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta aloitti työnsä vuoden 2019 arviointikertomuksen laatimiseksi.

---

### TARL § 42

**Ehdotus:** Tarkastuslautakunta valmistelee vuoden 2019 arviointikertomusta.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta valmisteli vuoden 2019 arviointikertomusta.

---

Tarkastuslautakunta

§ 43

04.05.2020

---

**Mahdolliset muut asiat**

TARL § 43

Tarkastuslautakunta käsittelee mahdollisia muita asioita.

**Päätös:**

- Sidonnaisuusilmoituksia ei tullut tähän kokoukseen.

Merkittiin tiedoksi.

---

**Pöytäkirjan julkipano**

TARL § 44

Kuntalain 140 §:n mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä. siten, kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Hallintosäännön 159 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

**Ehdotus:** Kaupunginkanslia huolehtii siitä, että pöytäkirja tarkastamisen jälkeen pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

**Päätös:** Kaupunginkanslia huolehtii siitä, että pöytäkirja tarkastamisen jälkeen pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

---