

Loviisan Vesiliikelaitos

AIKA 17.12.2019 klo 17:00 - 18:30

PAIKKA Loviisan Vesiliikelaitos, Chiewitzinkatu 14

LÄSNÄ	Vainio Nils Holmström Eeva Turku Roger Järvinen Anja Hoffman Kenneth	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen Holmströmin varajäsen
MUUT	Karlsson Mikael Ulf Blomberg Paakkarinen Markku Ståhl Tove	hallituksen edustaja projektinjohtopäällik kö/kutsuttuna vesiliikelaitoksen johtaja./esitt. taloussiht. / siht.
POISSA	Nilsson Kurt Relander Ilkka Sokka-Tuomala Anne	Vainion varajäsen Turun varajäsen Järvisen varajäsen

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Nils Vainio Tove Ståhl

KÄSITELLYT ASIAT 61 - 69

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loviisassa 20.12.2019

Eeva Holmström Roger Turku

PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan sähköisellä ilmoitustaululla 30.12.2019-20.1.2020

Pöytäkirjanotteen
oikeaksi todistaa

Loviisa

Loviisan Vesiliikelaitos

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
61	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	102
62	Pöytäkirjan tarkastajat	103
63	Esityslistan hyväksyminen	104
64	Vesien puhdistaminen UV-desinfiointia käyttäen, valtuustoaloite	105
65	Saneeraustyöt, urakoitsijoiden valinta	107
66	Hulevesiputkien hoitoon liittyvän sopimuksen aiheuttama hyvitys liittyjille	109
67	Lainannosto kaupungilta vuoden 2019 investointeja varten.	111
68	Tiedoksi	112
69	Muut asiat	114

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

LOVESI § 61

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 62

17.12.2019

Pöytäkirjan tarkastajat

LOVESI § 62

Ehdotus: Johtokunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös: Valittiin jäsenet Eeva Holmström ja Roger Turku.

Esityslistan hyväksyminen

LOVESI § 63

Ehdotus: Johtokunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 61	16.05.2018
Loviisan Vesiliikelaitos	§ 64	17.12.2019

Vesien puhdistaminen UV-desinfiointia käyttäen, valtuustoaloite

403/11.04.01/2018

KV § 61

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Ismo Kokko) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Pyydetään Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry selvittämään mahdollisuutta puhdistaa Loviisan jätevesiä ja Loviisanjoen vesiä käyttäen UV-desinfiointia.

Selvitykseen tulisi sisältyä soveltuvuuden lisäksi kustannusarvio.

Loviisa on yhdistyksen jäsen.

Jätevesien UV-desinfioinnista on saavutettu merkittävä edistysaskel mm. Porvoonjoen ja Palojoen veden hygieeniselle tilalle.

UV-desinfiointi tekee huonolaatuisestakin vedestä juomakelpoista.

Liite nro 7.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

LOVESI § 64

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkari, puh. 0440 555 409.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.5.2018 jätettiin valtuutettu Ismo Kokon ensimmäisenä allekirjoittama valtuustoaloite koskien pyyntöä Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistykselle selvittää mahdollisuutta puhdistaa Loviisan jätevesiä ja Loviisanjoen vesiä käyttäen UV-desinfiointia. Selvityksen tulisi sisältää soveltuvuuden lisäksi kustannusarvio.

Aloitteessa kerrotaan Loviisan olevan yhdistyksen jäsen. Samoin

Ptk:n tark.

aloitteessa mainitaan, että UV-desinfiointista on saavutettu merkittävä edistysaskel muun muassa Porvoonjoen ja Palojoen veden hygieeniselle tilalle.

Vesiliikelaitos on pyytänyt Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemeltä aloitteessa mainittua selvitystä, ja Niemi on sellaisen toimittanut (liite).

Yhteenvetona selvityksestä on todettavissa, että niin hyvä veden hygieenisen laadun parantaja kuin UV-laitteisto onkin, ei se Loviisan tapauksessa ole erityisen kustannustehokas tapa puhdistaa jäte- ja jokivesiä.

Liite 17	Valtuustoaloite
Liite 18	Selvitys

Ehdotus: Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää antaa yllä olevan vastauksen tehtyyn aloitteeseen ja lähettää vastauksen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 65

17.12.2019

Saneeraustyöt, urakoitsijoiden valinta

847/02.08.00/2019

LOVESI § 65

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkarinen, puh. 0440 555 409.

Loviisan Vesiliikelaitos on lähettänyt rajoitetulla menettelyllä tarjouspyynnöt sekä pyörälusteisten kaivinkoneiden luokan KKHP 16 että 3 – 4 akselisten kuorma-autojen urakoitsijoille. Molempia urakoitsijoita valitaan 2 kpl.

Urakka-aika on 1.2.2020 – 31.12.2021.

Kuljettajilta edellytetään yleisten vaatimusten lisäksi ennen kaikkea valmiutta ja kykyä toimia myös putkien ja laitteiden asennustyössä ns. monttutyötä tekevinä asentajina.

Saneeraustöiden urakoitsijoiden tarjouskilpailu on käyty, tarjouspyynnöt on jaettu 28.11.2019 ja tarjoukset on palautettu 9.12.2019. Tarjouskilpailu käytiin rajoitettuna Loviisalaisten valikoitujen urakoitsijoiden välillä. Kaivinkonekyselyitä lähetettiin 4 kpl ja autokyselyitä 5 kpl.

Tarjouksia saatiin 4 kpl kaivinkone ja 4 kpl kuorma-auto. Avauspöytäkirja on liitteenä.

Liite 19

Urakkatarjousasiakirjat ovat kokouksessa nähtävillä.

Ehdotus: Johtokunta päättää valita kaivinkoneurakoitsijoiksi xx ja yy (annetaan kokouksessa) sekä kuorma-autourakoitsijoiksi aa ja bb (annetaan kokouksessa). Valintaperuste on kokonaistaloudellisuus.

Kokonaistaloudellisuus ilmenee liitteenä olevasta pisteytystaulukosta (annetaan kokouksessa).

Liite 20

Varalle valitaan kaivinkoneissa 1) x ja 2) y (annetaan kokouksessa) ja kuorma-autoissa 1) a ja 2) b (annetaan kokouksessa).

Päätös astuu voimaan vasta sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Tätä ennen käydään valittujen urakoitsijoiden kanssa tarkentavat neuvottelut pelisäännöistä. Mikäli tässä vaiheessa todetaan jotakin sellaista, mikä olisi vaikuttanut valintapäätökseen (esim. väärä tieto tarjousmateriaalissa) voidaan ottaa varalle valitut edullisuusjärjestyksessä tilalle.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Johtokunta päätti valita kaivinkoneurakoitsijoiksi Tmi Joakim Hällforsin ja Tmi Tomas Erikssonin sekä kuorma-autourakoitsijoiksi Tmi Joakim Hällforsin ja Kuljetusliike R. Felinin. Valintaperuste on kokonaistaloudellisuus. Kokonaistaloudellisuus ilmenee liitteenä olevasta pisteytystaulukosta.

Varalle valitaan kaivinkoneissa 1) Markus Karlsson Oy ja 2) Haddas & Valkama Oy ja kuorma-autoissa 1) Ky Markus Gustafsson ja 2) Tmi Joakim Hällfors.

Päätös astuu voimaan vasta sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Tätä ennen käydään valittujen urakoitsijoiden kanssa tarkentavat neuvottelut pelisäännöistä. Mikäli tässä vaiheessa todetaan jotakin sellaista, mikä olisi vaikuttanut valintapäätökseen (esim. väärä tieto tarjousmateriaalissa) voidaan ottaa varalle valitut edullisuusjärjestyksessä tilalle.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 66

17.12.2019

Hulevesiputkien hoitoon liittyvän sopimuksen aiheuttama hyvitys liittyjille

850/00.01.02/2019

LOVESI § 66

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkarinen, puh. 0440 555 409.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hulevesimaksun käyttöönoton Loviisassa. Päätöksen mukaisesti vastuu hulevesiputkien hoidosta siirrettiin Loviisan Vesiliikelaitokselta Loviisan kaupungille. Kaupunki ostaa putkiston kunnossapidon vesiliikelaitokselta. Hoidosta on laadittu sopimus kaupungin ja vesiliikelaitoksen välille.

Loviisan Vesiliikelaitos veloittaa vuodelta 2019 kaupungilta sopimuksen mukaan 193 000 euroa korvausta operointipalveluista. Jatkossa vuosikorvauksen määrä määritellään yhdyshenkilöiden välillä käytävässä kokouksessa. Tarkoituksena on, että kuluja seurataan ja korvaussummaa muutetaan tarvittaessa. Sopimuksessa on myös tarkennettu, missä hulevesien hoidon rajat menevät kaupungin, vesiliikelaitoksen ja kiinteistönomistajien kesken.

Hulevesimaksun käyttöönoton yhteydessä on kerrottu kaupunkilaisille, että jätevesimaksujen osalta tehdään kompensatiota alaspäin. Vesiliikelaitoksen saama korvaus 193 000 euroa hyvitetään kaikille jätevesiasiakkaille vuoden 2019 viimeisessä laskussa. Laskentaperusteena on jäteveden käyttömäärät eli kullakin asiakkaalla noin viimeisen vuoden maksetut jätevesikuutiot.

Laskennallisesti vuoden 2019 laskutetut jätevesikuutiot ovat noin 700 000 m³. Tästä seuraa, että hyvitys kuutiota kohden on 0,27 euroa. Hyvitys tehdään käytännössä siten, että vuoden viimeiseen laskuun hyvitetään arvioitu jätevesimäärä välillä lokakuu–joulukuu $\times 4 \times 0,27$ euroa.

Ehdotus: Vesiliikelaitoksen johtokunta hyväksyy Loviisan kaupungin kanssa tehdyn sopimuksen hulevesiputkiston hoidosta ja kunnossapidosta saadun korvauksen hyvittämisen asiakkaille esittelytekstin mukaisesti.

Päätös: Vesiliikelaitoksen johtokunta hyväksyy Loviisan kaupungin kanssa tehdyn sopimuksen hulevesiputkiston hoidosta ja

kunnossapidosta saadun korvauksen hyvittämisen asiakkaille esittelytekstin mukaisesti muuten, mutta hyvitys on vuoden 2019 arvioidun jätevesi kuutiomäärän mukaan $\times 0,27$ euroa.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 67

17.12.2019

Lainannosto kaupungilta vuoden 2019 investointeja varten.

852/02.02/2019

LOVESI § 67

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkarinen, puh. 0440 555 409.

Loviisan Vesiliikelaitoksen rahoituslaskelmassa 2019 on pitkäaikaista lainaa esitetty otettavaksi 1,2 miljoonaa euroa. Laina tarvitaan investointien rahoitusta varten.

Syksyllä 2016 tulleen ohjeistuksen mukaan lainan otto tulee perustua johtokunnan päätökseen tai sen valtuutukseen ja ohjeistuksen suosituksen mukaan laina tulee ottaa Loviisan kaupungilta.

Ehdotus: Johtokunta päättää, että Loviisan Vesiliikelaitos nostaa Loviisan kaupungilta 1,2 miljoonaa euroa pitkäaikaista lainaa vuoden 2019 investointeja varten.
Lainan takaisinmaksuaika on 20 vuotta. Lainaehdot ovat samat, kuin millä kaupunki saa lainaa itselleen.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 68

17.12.2019

Tiedoksi

LOVESI § 68

- Koskenkylä - Liljendal tilanne suullinen kooste
- Seuraavat asiakirjat / kirjeet ovat esillä kokouksessa
- Tekniset korjaukset, Talousarvio 2020, taloussuunnitelma 2021-2022
- Vårdön purkupuutki selvitys
- Vårdön jätevedenpuhdistamon kalataloudellinen tarkkailu vuonna 2018
- Talousvesi 19.11.2019, Isnäsin verkosto
- Talousvesi 25.11.2019, Panimonmäen vedenottamo
- Talousvesi 21.11.2019, Petjärven varavedenottamo
- Talousvesi 21.11.2019, Fantsnäsin varavedenottamo
- Talousvesi 21.11.2019, Köpbackan varavedenottamo
- Lähtevä vesi LSV 5.11.2019, Orrmossmalmen, Supinmäki
- Raakavesi LSV 5.11.2019, Orrmossmalmen, Uusisilta, Rauhala
- Verkostovesi LSV 5.11.2019, Ruotsinpyhtään pumppuasema, Lapinjärvi, Liljendal
- Talousvesi 12.11.2019, Pernajan kk verkosto
- Talousvesi 12.11.2019, Hagabölen vedenottamo
- Talousvesi 11.11.2019, Koskenkylän verkosto
- Talousvesi 11.11.2019, Liljendal ja Kuggomin verkosto
- Talousvesi 6.11.2019, Loviisan ja Ruotsinpyhtään verkosto
- Pohjaveden laadun seuranta ja raportointi 2019
- Puhdistamotarkkailu 9.10.2019, Vårdö
- Vårdön puhdistamon ja joen lasketusaltaan tarkkailu 19.6.2019
- Vårdön puhdistamon ja joen lasketusaltaan tarkkailu 15.8.2019
- Vårdön puhdistamon ja joen lasketusaltaan tarkkailu 5.9.2019
- Raakavesi LSV 8.10.2019, Orrmossmalmen, Uusisilta, Rauhala
- Lähtevä vesi LSV 8.10.2019, Orrmossmalmen, Supinmäki
- Verkostovesi LSV 8.10.2019, Ruotsinpyhtään pumppuasema, Lapinjärvi, Liljendal
- Raakavesi LSV 4.9.2019, Orrmossmalmen, Uusisilta, Rauhala
- Lähtevä vesi LSV 4.9.2019, Orrmossmalmen, Supinmäki
- Verkostovesi LSV 4.9.2019, Ruotsinpyhtään pumppuasema, Lapinjärvi, Liljendal
- Viemärikaivo 12.9.2019, Kiinteistö Oy Porvoonkatu 10
- Jätevesiviemäriin kaivo 12.9.2019, Corenso United Oy Ltd
- Vesinäyte 12.9.2019, Lagerholm Invest Oy
- Viemärikaivo 12.9.2019, Loval Oy
- Talousvesi 7.10.2019, Loviisan ja Ruotsinpyhtään verkosto
- Puhdistamotarkkailu 12.9.2019, Vårdö
- Puhdistamotarkkailu 24.9.2019, Vårdö

– Talouskatsaus 11/2019

Ehdotus: Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös: Merkittiin asiat tiedoksi.

Loviisan Vesiliikelaitos

§ 69

17.12.2019

Muut asiat

LOVESI § 69

Ehdotus: Johtokunta käsittelee muita esille tulevia asioita.

Seuraava kokous.

Päätös: Seuraava kokous pidetään tammi-helmikuussa 2020. Päivämäärä sovitaan myöhemmin.
