



Cursor Kundrapportering 2024 Q2

15.8.2024

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	Cursor som bolag.....	3
	Bolagets tre huvuduppgifter	
	Mera investeringar i regionen.....	4
	Mera turister och turismintäkter till regionen.....	5
	Att stödja och utveckla företag.....	6
	Statistik	
	1. Cursors verksamhetsområde	8
	2. Kotka–Fredrikshamnregionen	
	2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet	9
	2.2. Arbetsplatser.....	10
	3. Lovisa	
	3.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet.....	11
	3.2. Arbetsplatser.....	12

För ytterligare livskraftsstatistik, se Cursors webbplats:
[Statistik för Cursors verksamhetsområde.](#)

CURSORS VERKSAMHETSOMRÅDE

- Kotka, Fredrikshamn, Pyttis, Vederlax, Miehikkälä, Lovisa
- Cursor producerar näringstjänster. Bolagets centrala mål är att skapa tillväxt och livskraft för områdets företagsverksamhet genom att skaffa fler investeringar, turister och turismintäkter samt genom att stödja och utveckla etablerade företags och uppstartföretags verksamhet.

Utfall 2024 Q2

- Invånarantalet fortsatte minska i måttlig takt. Flyttningsrörelsen var fortfarande positiv, och särskilt den interna flyttningsrörelsen i Finland fortsätter att utvecklas i en positiv riktning.
- Google tillkännagav en investering på 1 miljard i Fredrikshamns datacenter och om sina planer att fördubbla sin kapacitet i Fredrikshamn.
- Projekt relaterade till batteriindustrin utvecklades som helhet i positiv riktning, trots att cellprojektet kommer att fördröjas. Inom Kotkas CAM-fabriksprojekt startades ett gemensamt bolag som lämnade in en ansökan om miljötillstånd och som anlitade nya chefer. Ändringarna som genomförts i det gemensamma bolaget för Fredrikshamns pCAM-projektet visar på ägarnas starka engagemang för att fullfölja projektet.
- Jämfört med samma period år 2023 har antalet övernattningar ökat och belägningsgraden förbättrats både i Kotka-Fredrikshamn-regionen och Lovisa. Genomsnittspriset för inkvartering har sjunkit i Kotka-Fredrikshamn-regionen medan den har stigit i Lovisa.
- Satsingarna på att stärka en företagavänlig anda i området har gett goda resultat, vilket återspeglas i Kommunbarometern som genomförts av Företagarna i Finland. Kotka stad rankades för andra gången i rad som Finlands tredje mest företagavänliga stad i Finland.
- Kundkontakterna har fortskridit enligt plan. Antalet betjänade kunder har minskat något medan antalet kundkontakter har ökat, vilket visar att vi har fokuserat mer på att betjäna befintliga kunder som behöver stöd och satsat mindre på att öka volymen. Kundnöjdheten låg fortsättningsvis på god nivå.
- Fastigheternas uthyrningsgrad minskade i slutet av 2023 och har inte återhämtat sig till sin normala nivå sedan dess.

Grundläggande uppgifter om Cursor

	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Omsättning	8,8 M€	9,6 M€	4,6M€	4,2 M€
Kunder	5 794	3 910	2 227	2 156
Kundkontakter	15 501	13 147	7 336	7 683
Kundnöjdhet (1-6)	5,4	5,4	5,5	5,4
Personalnöjdhet (1-6)	5,2	5,3	mätning på hösten	
Personal	44	43	44	45

Utvecklingsprojekt

	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Projektportfölj	3,9 M€	4,9 M€	4,1 M€	3,3 M€
Faktiska kostnader/år	1,4 M€	2,2 M€	1,1 M€	0,7 M€
St.	26	30	24	19

Cursors fastigheter

I fastigheter	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Uthyrningsgrad	92 %	74 %	89 %	74 %
Hyresgäster	75	70	75	73
Arbetsplatser	902	834	903	842
Utrymme m ²	35 000	33 000	35 000	33 000

MERA INVESTERINGAR TILL REGIONEN

Cursor Kundrapportering 2024 Q2

Utfall 2024 Q2

Invest In-åtgärder

- Främja försäljningen av fabriksområdet i Sunila tillsammans med Stora Enso och Deloitte
- Stödja Solmar Consultings investering i solkraftverk i Lovisa
- Batteriprojekten fortskrider
- Stödja CNGR Finlands investeringar i Fredrikshamn. Miljö- och starttillstånd har beviljats.
- CNGR Finland har inlett planeringsarbete för en återvinnings- och bearbetningsanläggning i Fredrikshamn
- Easpring Finland Oy grundades som investerare och operatör av Kotkas CAM-anläggning
- På våren ordnades en studieresa till Kina tillsammans med Kotkas och Fredrikshamns ledning
- Stöd för utvecklingen av Helsingfors East
- Uppstart av Sitra-projektet för utveckling av en nationell modell för kommunikation av stora investeringsprojekt
- Byggnation av fas 7 av Googles datacenter påbörjades. 1 miljard € och 100 arbetsplatser.
- Förhandlingarna kring ett bioraffineri i Mussalo avslutades som resultatlösa.

Under arbete

- Case Sunila, där Stora Enso har som mål att få till stånd ett förhandskontrakt under sommaren
- Produktionsanläggningar för batteriklustret, flera objekt och aktörer. Nya förhandlingar inleddes.
- Planeringsarbetet angående CNGR Finlands pCAM-anläggning fortskrider. Svar på klagomålen väntas i början av hösten.
- Planeringen av Easprings CAM-anläggning i Keltakallio fortskrider. En ansökan om miljötillstånd har lämnats in.
- MKB-processen för battericellsfabriken har inletts för placering i Keltakallio.
- Helsinki East Aerodrome och företagspark och Helsinki East Aerodromes LIFT-nätverk med utveckling av tillhörande nationell digital flygtrafikverksamhet är under arbete.
- Flera solkraftverk, exempelvis i Lovisa, Miehikkälä, Vederlax och Kotka, projekten som har uppmärksammats i media.
- Planeringen av Ren-Gas vätgasanläggningen fortskrider
- Solenergi- och vätgasanläggning planeras också för Helsingfors-East
- Rantahaka-området under utredning för nytt detaljplaneområde

Resultat från Invest in-verksamheten

Investeringar	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Realiserade investeringar				
- K-F-regionen	52 M€	20 M€	10 M€	1013 M€
- Lovisa	3 M€	1530 M€	1500 M€	0
Omplacerade företag				
- K-F-regionen	5 kpl	3 kpl	2 kpl	0
- Lovisa	0 kpl	0 kpl	0 kpl	0
Arbetsplatser vid ompl. företag				
- K-F-regionen	48 kpl	17 kpl	2 kpl	100 kpl
- Lovisa	130 kpl	80 kpl	60 kpl	0

Investeringar 2024 Q1-Q2	M€
Kotka-Fredrikshamns region	
Google, datacenter 7	1000 M€
Kotkan Energia – MM Kotkamills, spillvärme lösning	13 M€
Lovisa	

Kunder	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Invest in-kunder, st.	281	199	110	37



MERA TURISTER OCH TURISMINTÄKTER TILL REGIONEN

Cursor Kundrapportering 2024 Q2

Utfall 2024 Q2

Marknadsföring

- **Den stora gemensamma kampanjen för inhemsk turism**, 100 syttä matkailla Suomessa (100 orsaker att resa i Finland), startades i juni 2024. Från Kotka-Fredrikshamn-regionen deltog Strömfors bruk, Vellamo, Ulko-Tammio, Malmgårds herrgård, Kotkas parker, Fredrikshamns befästningsstig och Salpapolku.
- **Influencer-resorna** resulterade i 397 digitala inlägg med en räckvidd på 2 miljoner.
- **De digitala kampanjerna** har nått över 1,5 miljoner människor.
- **Antalet prenumeranter på** nyhetsbrev med temat turism har ökat med 16 %, det vill säga 8256 personer.
- **Medieresorna** resulterade i 30 nya artiklar med en potentiell räckvidd på över 3 miljoner. (Källa: Meltwater). Artiklar har publicerats i bland annat Antiikki & Design, Anna, HS, Iltalehti, Mondo, IS, Maaseudun Tulevaisuus, MTV Uutiset och Helsingin Uutiset.

Webbutik

- På **marknadsplatsen Johku**, som finns på Visit-webbplatsen, finns över 27 turismföretag med över 200 produkter. Fler produkter på engelska. Försäljningen under Q2 gick upp till 5000 €.
- Av besökare på webbplatsen visitkotkahamina.fi har 247 st. besökt Johku (från och med mars 2024).

Travel Trade/B2B-försäljning

- Vi har träffat inhemska och internationella köpare på mässor och försäljningsevenemang. Vi har ordnat introduktionsbesök till regionen för finska, estniska och tyska researrangörer. Totalt har 252 nya B2B-kontakter skapats.

Utveckling

- Vi har ordnat två introduktionsbesök för filmproduktionsbolag: Yle och Marvel Productions.
- Vi har i samarbete med företagare utvecklat två nya skärgårdsprodukter och en cyklingsprodukt.

Under arbete

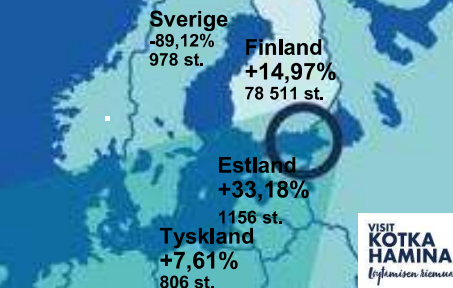
- Lägga till mer av det som regionen har att erbjuda på den digitala marknadsplatsen, även på engelska
- Planering och genomförande av inhemska och internationella researrangörers besök
- Planering och genomförande av mediarbete och influencer-marknadsföring
- Genomförande av digitala kampanjer i hemlandet och internationellt
- Utveckling av turismen med fokus på hållbar turism, främjande av digital försäljning, skärgården och ledning genom information.

Turismwebbplatsen visitkotkahamina.fi

Visitkotkahamina.fi	2023		2024		Förändring
	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	
Besökarantal, pers.	108 356	125 615	125 615	125 615	+15,93%
Sidvisningar, gånger	424 536	501 013	501 013	501 013	+18,02%
Nya innehåll, st.	134 kpl	148 kpl	148 kpl	148 kpl	+10%

Besök från destinationslandet på visitkotkahamina-webbplatsen

Jämförelse: 2023 Q2 / 2024 Q2



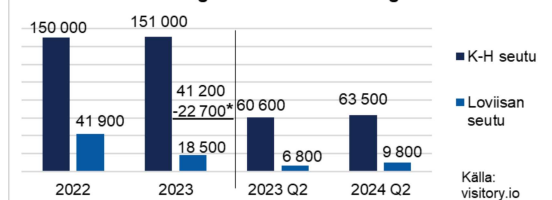
Kampanjer	2023		2024		Förändring
	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	
Digitala kampanjer, nådde personer (FB och IG)	4 866 124	2 282 264	2 282 264	2 282 264	-53,09%

Sociala medier	2023		2024		Förändring
	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	
Facebook, följare	14 165	15 087	15 087	15 087	+6,5%
Instagram, följare	12 631	13 594	13 594	13 594	+7,62%
LinkedIn, följare	1048	1360	1360	1360	+29,7%
TikTok följare	13 921	14 516	14 516	14 516	+4,2%

Kunder	2022		2023		2024	
	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2	Q1-Q2
Turismkunder, Cursor, st.	2 475	1 210	887	887	961	961

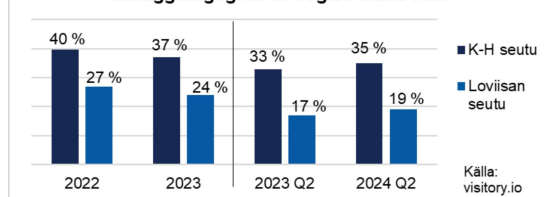
Turismens resultat

Antal registrerade övernattningar

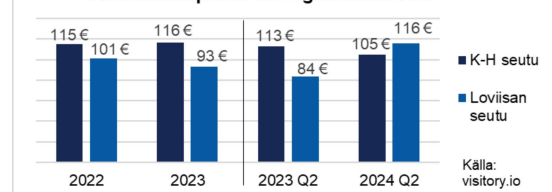


* I enlighet med EU-direktivet har Statistiskentralen tagit bort långtidsboende från 2023 års statistik, med cirka -22 700 övernattningar

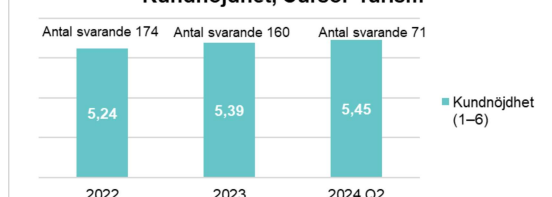
Beläggningsgrad av registrerade rum



Genomsnittspriset för registrerade rum



Kundnöjdhet, Cursor Turism



ATT STÖDJA OCH UTVECKLA FÖRETAG

Cursor Kundrapportering 2024 Q2

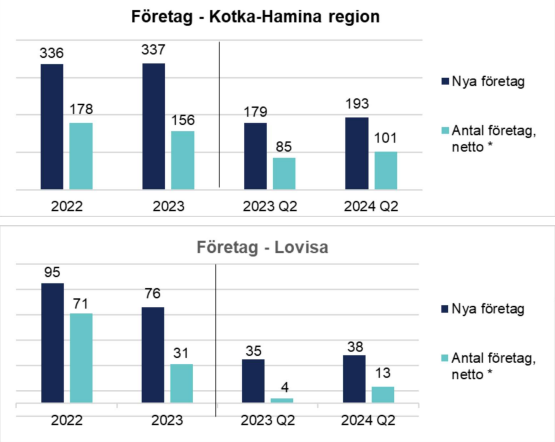
Utfall 2024 Q2

- Verksamhetsmodellen och rapporteringen om utbildning i **företagarfostran** förändrades avsevärt i början av året. En del av aktiviteterna produceras online av NYT, och rapporteringen om dessa aktiviteter faller därmed också på NYT:s ansvar. 55 elever och 60 andra personer (lärare, företagare, experter) deltog i de aktiviteter som Cursor anordnade. Vinnarna av semifinalen i Våga vara företagsam deltog i finalen i april 2024 i Helsingfors. I Lovisa ordnades ett skuggevenemang under vappen, Junior *ship testades i samband med *ship Startup-festivalen, Lovisas entreprenörsteam inledde sin verksamhet.
- **Samarbetet med läroanstalter stärktes**, särskilt med Ekami, Universitätt Potsdam och Östra Finlands universitet.
- **Verksamhetskonceptet för Kotka huvudhamns Företagscenter-projektet** färdigställdes.
- **I april ordnade Muttujat-projektet, som syftar till att stödja och utveckla affärsverksamheten av Sunila-fabrikens leverantörer**, ett mycket populärt evenemang för att berätta om vilka fördelar batteriklustret kommer att medföra för lokala företag.
- **I juni ordnade Nyföretagarcentralerna i Finland ett tredagars sommarevenemang** i Kotka. I det lyckade evenemanget deltog över 70 affärsutvecklare från hela Finland.
- **Flerkanalskommunikation** stödjer företagstjänsternas verksamhet. Företagares berättelser publicerades på vår webbplats, i våra nyhetsbrev och på sociala medier

Under arbete

- **Cursors Företagargala 2024**
- **Möjligheter till NATO-samarbete för regionens företagare**
- **Inom företagarfostran** förbereds gymnasielägret och Fredrikshamn VESO, samt nya entreprenörsteam i Södra Kymmenedalen (Fredrikshamn, Vederlax+Miehikkälä samt Kotka+Pyttis, Ekami).
- **Kotka huvudhamns Företagscenter-projektet** letar efter de lämpligaste lokalerna för verksamheten och skapar en hållbar finansieringsmodell även för lokalerna.
- I Vihreä Loikka-projektet för **utbildning av lokala företag som underleverantörer till batteriklustret** fortsätter till slutet av året.
- **Utvecklingsarbete inom TE24-reformen; chefen för företagartjänster** fortsätter i styrgruppen och teamet för företagstjänster deltar i workshopparna
- Vi kommer att fortsätta att ha ett bra samarbete med den operativa ledningen för **välfrämsområdet** för att förbättra möjligheterna för företagare inom den social- och hälsovårdsbranschen i Södra Kymmenedalen
- **Digiasesmas** åtgärder för att främja **digitaliseringen och cybersäkerheten hos företag** i vårt verksamhetsområde har inletts. Företagen erbjuds kostnadsfri expertrådgivning från utvalda tjänsteleverantörer efter en digital kartläggning.
- **Rederi-projektet**, som är ett samarbete med Kinno och landskapets läroanstalter, har som syfte att skapa ett fungerande **nätverk som stöder landskapets företag vid ägarförändringar**. Nätverket och den kollegiala utvecklingen drivs på en regional, landskapsövergripande och nationell nivå, och verksamheten drivs av experter inom ägarbyten. Företagen erbjuds kostnadsfri expertrådgivning från utvalda tjänsteleverantörer.
- I projektet **CC14Change** startades programmet **Cool Kotka** där Kotka stads invånare och företagare inom kreativa yrken tillsammans letar efter sätt att bli mer energieffektiva

Resultat för näringsverksamhet i området

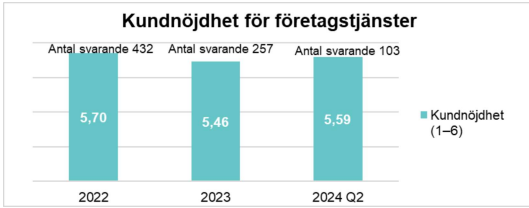


* Antal företag, netto har anmälts utan de borttagningar som görs av Handelsregistret

Resultat för företagstjänster

Kunder	2022	2023	2023 Q1-Q2	2024 Q1-Q2
Företagsservice, kunder	2 956	2 337	1 145	1 053
Företagens omsorgskampanj, aktiviteter **	1 619	791	426	--
Företagsinfo-utbildningar, deltagare	1 850	2323	1 355	1362
Entreprenörskapsfostran-evenemang, deltagare	1 668	2520	819	115

** Aktiviteten blev en grundläggande tjänst 2024



[Digital broschyr om Cursors företagstjänster](#)



Statistik

1. CURSORS VERKSAMHETSOMRÅDE



Om företaget

Cursor Oy		
Kotka-Fredrikshamn-regionens utvecklingsbolag		
	2023	2024 Q1-Q2
Omsättning	9,6 M€	4,2 M€
Balansräkning	24,5 M€	24 M€
Personal	43	45
Personalnöjdhet (1-6)	5,3	mätning på hösten
Kunder	3 910	2 156
Kundkontakter	13 147	7 683
Kundnöjdhet (1-6)	5,4	5,4

Cursors kunder

Kotka-Fredrikshamn regionen		
Kotka Fredrikshamn Pyttis Vederlax Miehikkälä		
	Årsnivå	2024 Q1-Q2
Invånare	2023: 79 778	79 632 Förhands-
Totalnettoflyttning	2023: +504	+198 uppgift
Arbetsplatser	2021: 30 329	2022: 30 555
Arbetslöshet	2023: 14,3 %	13,1 %
Företagsstock	2022 Q4: 4 996	2023 Q4: 5 040
Nya företag	2023: 337	2024 Q2: 193
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2023: 151 000	63 500

Lovisa		
	Årsnivå	2024 Q1-Q2
Invånare	2023: 14 568	14 450 Förhands-
Totalnettoflyttning	2023: +47	+66 uppgift
Arbetsplatser	2021: 4 867	2022: 4 889
Arbetslöshet	2023: 12,3 %	10,7 %
Företagsstock	2022 Q4: 1 454	2023 Q4: 1 480
Nya företag	2023: 76	2024 Q2: 38
Övernattningar (registrerade inkvarteringsanläggningar)	2023: 18 500 *	9 800

* I enlighet med EU-direktivet har Statistikcentralen tagit bort långtidsboende från 2023 års statistik, med cirka -22 700 övernattningar



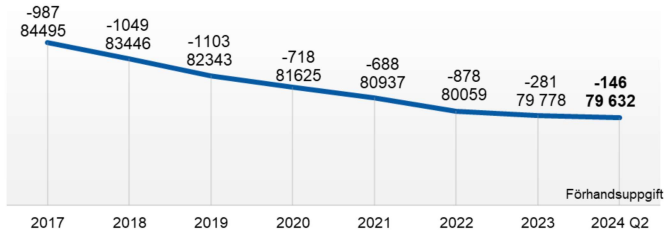
2. KOTKA-FREDRIKSHAMN REGIONEN

Cursor Kundrapportering 2024 Q2

2.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet

Regionens invånarantal och förändring

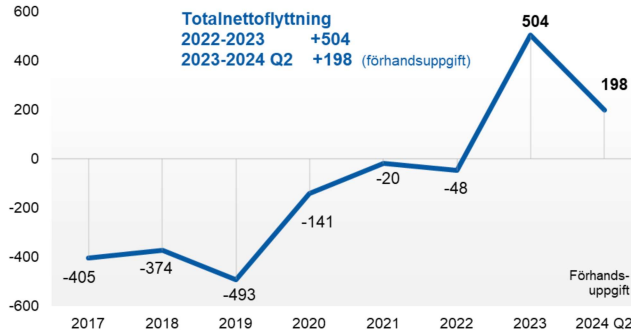
Förändring av invånarantal
2022-2023 -281
2023-2024 Q2 -146 (förhandsuppgift)



Källa: Statistikcentralen 07.2024

Regionens flyttningsrörelse

Totalnettoflyttning
2022-2023 +504
2023-2024 Q2 +198 (förhandsuppgift)



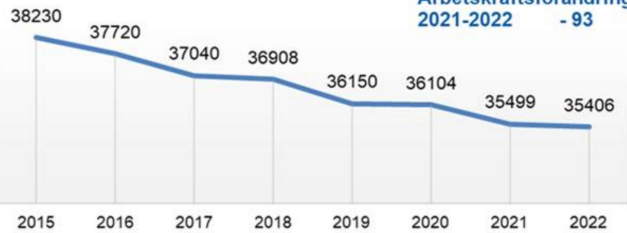
Källa: Statistikcentralen 07.2024

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 Q2
Totalnettoflyttning	-405	-374	-493	-141	-20	-48	504	198
Flyttning mellan kommuner	-600	-556	-647	-425	-189	-357	-413	-4
Immigration	195	182	154	284	169	309	917	202

Förhandsuppgift

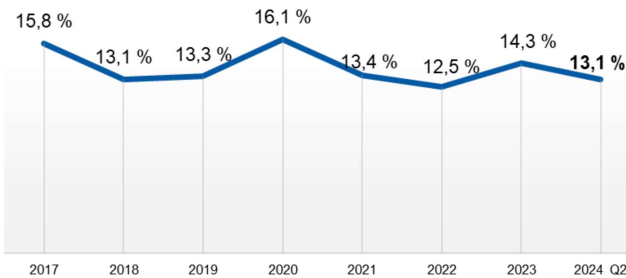
Arbetskraften i regionen (sysselsatta och arbetslösa)

Arbetskraftsförändring
2021-2022 -93



Källa: Statistikcentralen 01.2024

Arbetslöshet i regionen



Källa: ANM NTM-central 07.2024

Regionens statistik

Invånare	2022	2023	2024 Q1-Q2
Regionens invånarantal			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen	80 059	79 778	79 632
- Förändring	-878	-281	-146

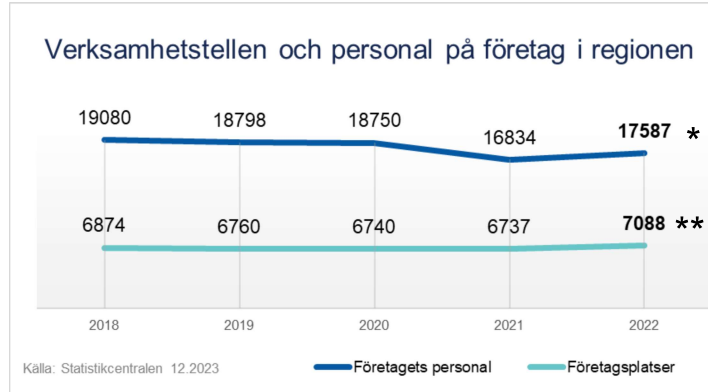
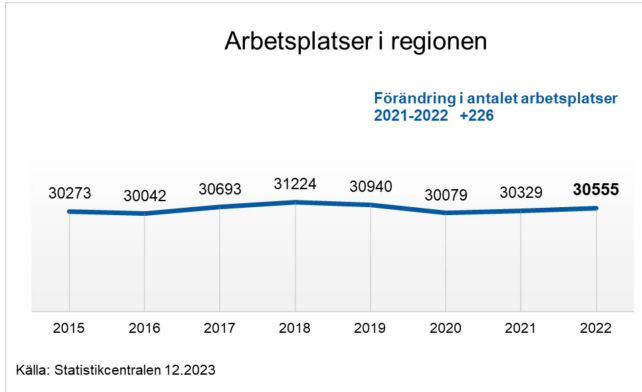
Migration	2022	2023	2024 Q1-Q2
Regionens migration			Förhandsuppgift
- Kotka-Fredrikshamn regionen			
- Nettomigration mellan kommuner	-357	-413	-4
- Nettoinvandring	309	917	202
= Nettomigration totalt	-48	+504	+198

Källa: Statistikcentralen 07.2024

2. KOTKA-FREDRIKSHAMN REGIONEN

Cursor Kundrapportering 2024 Q2

2.2. Arbetsplatser



* Statistikcentralens personalstatistik har ändrats:

- Statistiken ändrades år 2021 och nationellt har förändringen varit cirka -9 %.

** Statistikcentralens statistik över arbetsställen har ändrats:

- Begränsningarna angående företagets verksamhetstid och storlek har tagits bort från statistiken.
- Antalet arbetsställen har ökat med cirka 50 %.
- Statistiken har modifierats retroaktivt 2018–2022.

Arbetsplatser kommunvis

	2018	2019	2020	2021	2022	%
Kotka	22 087	21 960	21 301	21 545	21 867	72 %
Fredrikshamn	6 453	6 277	6 105	6 122	6 166	20 %
Vederlax	1 147	1 214	1 178	1 134	1 065	3 %
Pyttis	1 080	1 074	1 062	1 094	1 007	3 %
Miehikkälä	457	415	433	434	450	1 %
REGIONEN TOTALT	31 224	30 940	30 079	30 329	30 555	100 %

Arbetsplatser enligt sektor

	2018	2019	2020	2021	2022	%
Privata sektorn	17 984	17 477	16 520	17 218	17 460	57 %
Kommun	8 502	8 741	8 946	8 512	8 616	28 %
Företagare	2 923	2 875	2 766	2 808	2 707	9 %
Staten	1 231	1 238	1 250	1 219	1 223	4 %
Ab med statlig majoritet	537	523	508	507	499	2 %
Okänd	47	86	89	65	50	0 %
REGIONEN TOTALT	31 224	30 940	30 079	30 329	30 555	100 %

Källa: Statistikcentralen 02.2024

Förändring i antalet arbetsplatser

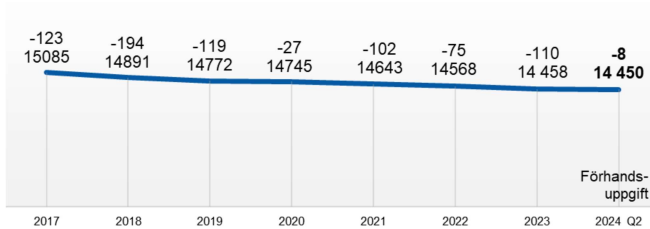
2021-2022	+226
2020-2021	+250
2019-2020	-861
2018-2019	-284

3. LOVISA

3.1. Invånarantal, migration, arbetskraft, arbetslöshet

Lovisas invånarantal och förändring

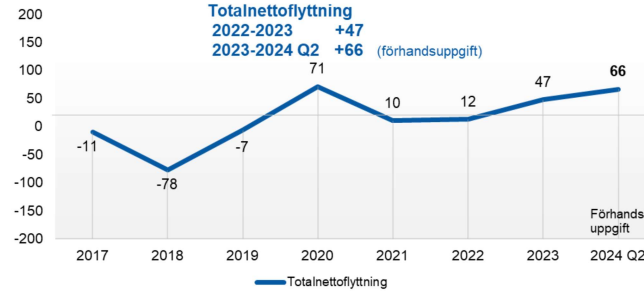
Förändring av invånarantal
 2022-2023 -110
 2023-2024 Q2 -8 (förhandsuppgift)



Källa: Statistikcentralen 07.2024

Lovisas flyttningsrörelse

Totalnettoflyttning
 2022-2023 +47
 2023-2024 Q2 +66 (förhandsuppgift)

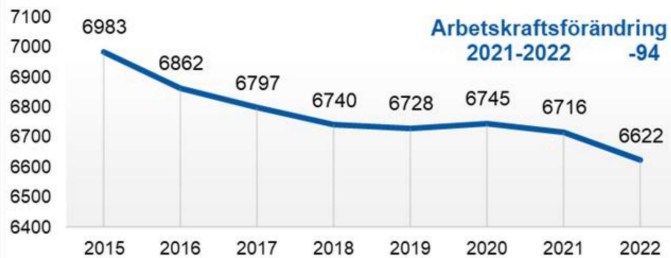


Källa: Statistikcentralen 07.2024

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 Q2
Totalnettoflyttning	-11	-78	-7	71	10	12	47	66
Flyttning mellan kommuner	-25	-78	-15	43	-12	-25	-59	-27
Immigration	14	0	8	28	22	37	106	93

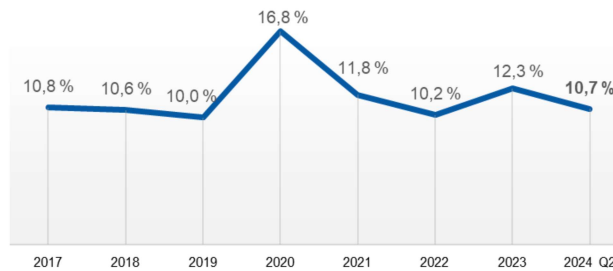
Arbetskraften i Lovisa (sysselsatta och arbetslösa)

Arbetskraftsförändring
 2021-2022 -94



Källa: Statistikcentralen 01.2024

Arbetslöshet i Lovisa



Källa: ANM NTM-central 07.2024

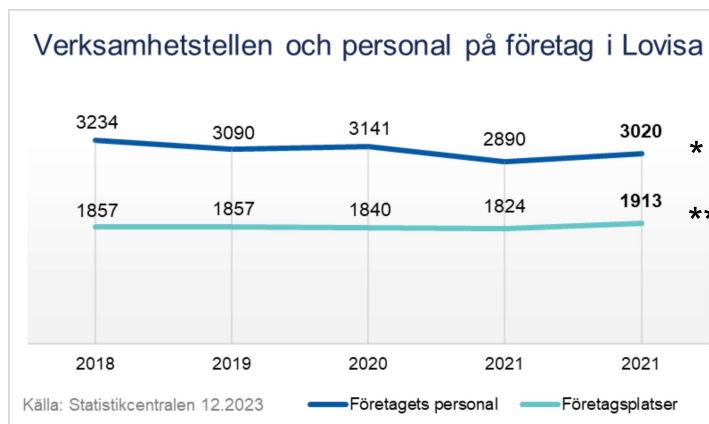
Statistik för Lovisa

Invånare	2022	2023	2024 Q1-Q2
Invånarantal i Lovisa			Förhandsuppgift
- Lovisa	14568	14458	14450
- Förändring	-75	-110	-8

Migration	2022	2023	2024 Q1-Q2
Migration i Lovisa			Förhandsuppgift
- Lovisa			
- Nettomigration mellan kommuner	-25	-59	-27
- Nettoinvandring	37	106	93
= Nettomigration totalt	12	47	66

Källa: Statistikcentralen 07.2024

3.2. Arbetsplatser



* Statistikcentralens personalstatistik har ändrats:

- Statistiken ändrades år 2021 och nationellt har förändringen varit cirka -9 %.

** Statistikcentralens statistik över arbetsställen har ändrats:

- Begränsningarna angående företagets verksamhetstid och storlek har tagits bort från statistiken.
- Antalet arbetsställen har ökat med cirka 50 %.
- Statistiken har modifierats retroaktivt 2018–2022.

Arbetsplatser i Lovisa enligt sektor

	2018	2019	2020	2021	2022	%
Privata sektorn	2 260	2 208	2 036	2 243	2 256	46 %
Kommun	1 197	1 270	1 135	1 126	1 170	24 %
Företagare	848	843	831	846	817	17 %
Ab med statlig majoritet	598	594	617	621	625	13 %
Staten	24	21	18	14	11	0 %
Okänd	17	21	11	17	10	0 %
LOVISA TOTALT	4 944	4 957	4 648	4 867	4 889	100 %

Källa: Statistikcentralen 02.2024

Förändring i antalet arbetsplatser

2021-2022	+22
2020-2021	+219
2019-2020	-309
2018-2019	+13

Cursor Oy
Kotka-Fredrikshamn-regionens
utvecklingsföretag

Ytterligare information om rapporteringen:
Ekonomi- och förvaltningschef Tiina Suni

tiina.suni@cursor.fi
Tfn 040 190 2591

