PERNÅ PERNAJA

DELGENERALPLAN FÖR KUST OCH SKÄRGÅRD RANNIKON JA SAARISTON OSAYLEISKAAVA

1 : 10000

DELGENERALPLANBESTÄMMELSERNA OCH BESTÄMMELSER OSAYLEISKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MÄÄRÄYKSET

1 OMRÅDE BESTÄLLA GENERALPLANERINGEN = ALUEEN JOTTA OMAVAISE YLEISKAAVOITUSTA VAADITAAN / OMRÅDE DÄR GENERALPLANEN ÄR UTTRYCKT I DETALJPLAN = YLEISKAAVA JOSSA YLEISKAAVOITUSTA ON ILMAISTU DETAILIKAAVALLA

RA1 OMRÅDE FÖR VÄSTERHAMNSÄNGEN
RANTAPUISTONLAHDEN ALUE

RA2 OMRÅDE FÖR FRÖSEKNÄS SMÅVIK
FRÖSEKNÄSIN PIENVIKKA

RA3 OMRÅDE FÖR STÅNDSTÄLLE
SEILAUSALUE
På området får uppföras en hägn 25 m² för fast bostadsbruk.
Alla byggnadsåtgärder som kan ändra landskapsbilden ska utredas och planeras med omsorg. Byggnaden får placeras på byggnadsplatsen, så att den inte skymmer havsutsikten för andra byggnader som finns i närheten. Byggnaden ska placeras med stöd av de landskapsbilder som finns i detaljplanen. Byggnaden bör till form, dimensioner, material och färg linnas sig i landskapsbilden.
Ändrade vattenvägar och -strömningar som kan ändra strandlinjen och mycket förändrad bottenmiljö som ändrar livsmiljöer för fiskbestånden och fågelbestånden i grunnområdena bör undvikas.
Bygg inte i det av Ålandshavet utsatta stranden.
Det ska vara möjligt att ta sig fram till det av Ålandshavet utsatta stranden med fordon och det ska finnas en parkeringsplats för det.
Det ska finnas en plats för att lossa och lasta fisk och en plats för att torka nät.
Det ska finnas en plats för en bastu som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en brygga som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en sjösättningsramp som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en vedbod som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en lekplats som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en grillplats som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en vattenledning som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en avloppsledning som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en elledning som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en parkeringsplats som är ansluten till det befintliga fritidshuset.
Det ska finnas en plats för en gångbro