



## MEDDELANDE OM ANSLAG

Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad har 29.2.2024 fattat följande undantagsbeslut och avgöranden som gäller planeringsbehov:  
beslutens delgivningsdag: 14.3.2024

| Paragraf | Sökande och åtgärd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fastighet     | Beslut    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| § 27     | Brännholmsvägen 230<br>07900 Lovisa<br>Ägaren till fastigheten 434-485-5-7 har ansökt om undantagslov från en bestämmelse och beteckning i strandgeneralplanen som gäller användningsändamålet för ett kvarter som anvisats som område för fritidsbostäder. Genom undantaget vill man möjliggöra en ändring av användningsändamålet för fritidsbostaden på fastigheten till åretruntbostad. I planen är fastigheten 434-485-5-7 är anvisad inom ett nytt område för fritidsbostäder (RA-2/4), där åretruntboende inte har möjliggjorts. | 434-485-5-7   | Förkastad |
| § 28     | Mörskomvägen 10<br>07720 Malmgård<br>Orsaken till undantaget: Uppförande av ett bostadshus med tillhörande garagebyggnad om totalt 220 m <sup>2</sup> -vy på en gammal byggplats inom ett strandområde.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 434-451-1-101 | Godkänt   |
| § 29     | Mörskomvägen 12b<br>07720 Malmgård<br>Orsaken till avgörande som gäller planeringsbehov: Den sökande har ansökt om att upprätta en ny byggplats och uppföra ett bostadshus med tillhörande garagebyggnad om totalt 220 m <sup>2</sup> -vy inom en fastighet utanför planlagt område. Byggplatsen ligger inom ett nationellt värdefullt landskapsområde (VAMA 2021) och en byggda kulturmiljö av riksintresse (RKY).                                                                                                                     | 434-451-1-101 | Godkänt   |

§ 30                      Drombomvägen 834                      434-451-1-101                      Godkänt  
07720 Malmgård  
Orsaken till avgörande som gäller  
planeringsbehov: Den sökande har ansökt om  
att upprätta en ny byggnadsplats och bygga ett  
bostadshus (200 m<sup>2</sup>-vy) samt ett  
garage/ekonomibyggnad (60 m<sup>2</sup>-vy) inom en  
fastighet utanför planlagt område.  
Byggplatsen ligger inom Malmgårds byggda  
kulturmiljö av riksintresse (RKY). På  
byggplatsen finns sedan tidigare en  
ekonomibyggnad (15 m<sup>2</sup>-vy).

Tillståndsbesluten med därtill hörande bilagor finns till påseende på elektroniska anslagstavlan och under kontorstid i Lovisa stads Lovinfo, adress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa, under hela besvärstiden.

Detta meddelande har anslagits på elektroniska anslagstavlan och Lovisa stads anslagstavla, adress: Mariegatan 12 A, 07900 Lovisa, 13.3–15.4.2024.

  
Maria Lindroos  
byråsekreterare

## Besvärсанvisning

Besvärsmyndighet:  
Helsingfors förvaltningsdomstol,  
Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors  
tfn 029 56 42000, fax 029 56 42079  
e.post: helsinki.hao@oikeus.fi

Besvärstid: 30 dagar

Dessa besluts delgivningsdatum är 14.3.2024.  
Sista dagen för besväret är 15.4.2024.

Detta beslut har efter anslag utfärdats ovannämnda dag, då det anses ha kommit till vederbörandes kännedom. Besvärstiden räknas från den dag beslutet är givet, denna dag inte medräknad.

Ändring i detta beslut kan sökas hos ovan nämnda besvärsmyndighet genom skriftligt besvär, som av besväranden själv eller hans befullmäktigade ombud eller med bud eller genom postens förmedling befordras till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid räknat från den dag beslutet utfärdats. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får rättelseyrkan inlämnas den första vardagen därefter.

Besvärsskriften bör åtföljas av detta beslut samt eventuell annan utredning till vilken besväranden önskar hänvisa.

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lagen om domstolsavgifter 1455/2015.