

Näringslivs- och infrastrukturnämnden

Tid 25.01.2024 kl 17:35 - 21:14

Plats Societetshuset, stadsstyrelsens mötesrum och hybridsammanträde

Deltagare

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
Närvarande	Karlsson Mikael Hyvönen Petri Wide Roger Lohenoja Pertti Holmström Eeva Arlin Onerva Hägglom Kerstin Weckman Pamela Thomasson Daniel	ordförande vice ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot ersättare ersättare ersättare	på distans på distans
Övriga	Malmberg Irene	stst:s representant	på distans, jävig § 14 kl. 19.21-19.52, avlägsn. under § 17 kl. 20.32
	Kauppi Samuel	representant för ungdomsfullmäktige	på distans, avlägsn. sig efter § 18 kl. 20.46
	Kenneth Albrecht Marko Luukkonen Paimander Petri Eija Henriksson Elina Hynninen	lokalchef chef för stadsplaneringsavd. livskraftsutvecklare controller sekreterare	på distans
Frånvarande	Hento Miia Fellman Annika Peräkylä Teemu Isotalo Arja Jan D. Oker-Blom Sari Paljakka	ledamot ledamot ledamot stst:s ordförande stadsdirektör dir. för centr. för näringsliv och infrastruktur	

Paus kl. 18.44–18.47

Underskrifter

	Mikael Karlsson ordförande	Elina Hynninen sekreterare
Behandlade ärenden	1 - 19	
Justering av protokollet	Elektroniskt i Lovisa 31.1.2024	
	Onerva Arlin protokolljusterare	Eeva Holmström protokolljusterare

Protokollet till påseende

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 3.2-18.3.2024
03.02.2024 00:00

Protokollsutdragets riktighet intygar

Lovisa



SIGNATORIES

Name	Authentication method	Date and time
Elina Kristiina Hynninen	Strong, MobileID FI	07.02.2024 10:12:03 UTC+02
Mikael Sigurd Valdemar Karlsson	Strong, BankID FI	07.02.2024 14:53:02 UTC+02



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document

Re: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Eeva Holmstrom <eeva.holmstrom@gmail.com>

ke 7.2.2024 17.06

Vastaanottaja: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuuri lautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan liitteineen.

Jag har justerat ovh godkänt Loviisa stads näringslivs - och infrastrukturnämnds protokoll jämte bilagar för sammanträdet 25.1.2024.

Eeva Holmström

ke 7.2.2024 klo 15.40 Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei!

Pyydämme tarkastamaan korjatun pöytäkirjan; § 9:n muutoksenhakuohje on vaihdettu (muutoksenhakukielto) jatkokäsittelyn johdosta (kh ja kv).

Vi ber Er justera det korrigerade protokollet; anvisning för sökande av ändring gällande § 9 är bytt (förbud mot omprövning) med anledning av fortsatt behandling (stst och fmge).

kansio/pärm: EKIL-NLIN / 20240125 / PTK-tarkastus / FIN ja SWE

yt. / m.v.h.

Maria Lindroos

toimistosihteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet

Degerbyinkatu 21 / Degerbygatan 21

PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa

puh. / tel. 0400 389 334

maria.lindroos@loviisa.fi

Re: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturmänds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Eeva Holmstrom <eeva.holmstrom@gmail.com>

pe 2.2.2024 15.21

Vastaanottaja: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuuri lautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan liitteineen.

Jag har justerat ovh godkänt Loviisa stads näringslivs - och infrastrukturmänds protokoll jämte bilagar för sammanträdet 25.1.2024.

Eeva Holmström

Näytä lainattu teksti

ti 30. tammikuuta 2024 klo 22.25 Eeva Holmstrom <eeva.holmstrom@gmail.com> kirjoitti:
Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuuri lautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan liitteineen.

Jag har justerat ovh godkänt Loviisa stads näringslivs - och infrastrukturmänds protokoll jämte bilagar för sammanträdet 25.1.2024.

Eeva Holmström

ti 30.1.2024 klo 15.27 Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei!

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja liitteineen kokouksesta 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa. **Vastaus pyydetään tähän viestiin.**

Näringslivs- och infrastrukturmändens protokoll jämte bilagor från mötet 25.1.2024 är klart för justering i Gambitdocs. **Svar ombeds till detta meddelande.**

kansio/pärm: EKIL-NLIN / 20240125 / PTK-tarkastus / FIN ja SWE

yt. / m.v.h.

Maria Lindroos

toimistosihteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet

Degerbynkatu 21 / Degerbygatan 21

Re: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Onerva Arlin <onerva.arlin@gmail.com>

ke 7.2.2024 19.37

Vastaanottaja: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan.

Onerva Arlin

ke 7. helmik. 2024 klo 15.40 Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei!

Pyydämme tarkastamaan korjatun pöytäkirjan; § 9:n muutoksenhakuohje on vaihdettu (muutoksenhakukielto) jatkokäsittelyn johdosta (kh ja kv).

Vi ber Er justera det korrigerade protokollet; anvisning för sökande av ändring gällande § 9 är bytt (förbud mot omprövning) med anledning av fortsatt behandling (stst och fmge).

kansio/pärm: EKIL-NLIN / 20240125 / PTK-tarkastus / FIN ja SWE

yt. / m.v.h.

Maria Lindroos

toimistosihteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet

Degerbyinkatu 21 / Degerbygatan 21

PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa

puh. / tel. 0400 389 334

maria.lindroos@loviisa.fi

Lähetäjä: Onerva Arlin <onerva.arlin@gmail.com>

Lähetetty: perjantai 2. helmikuuta 2024 23.43

Vastaanottaja: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Aihe: Re: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan.

Onerva Arlin

pe 2. helmik. 2024 klo 14.01 Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi> kirjoitti:
liitteinä korjattu pöytäkirja fi+sv tarkastettaviksi...

yt. / m.v.h.
Maria Lindroos
toimistosihiteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet
Degerbynkatu 21 / Degerbygatan 21
PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa
puh. / tel. 0400 389 334
maria.lindroos@loviisa.fi

Lähettäjä: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Lähetetty: torstai 1. helmikuuta 2024 15.43

Vastaanottaja: onerva.arlin@gmail.com <onerva.arlin@gmail.com>; Eeva Holmström (luottamushenkilö) <eeva.holmstrom@gmail.com>

Aihe: VL: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastruktur nämnds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Hei!

Pyydämme tarkastamaan korjatun pöytäkirjan, pykälien esittelijä on vaihdettu.
Vi ber Er justera det korrigerade protokollet, föredragaren för paragraferna är bytt.

kansio/pärm: EKIL-NLIN / 20240125 / PTK-tarkastus / FIN ja SWE

yt. / m.v.h.
Maria Lindroos
toimistosihiteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet
Degerbynkatu 21 / Degerbygatan 21
PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa
puh. / tel. 0400 389 334
maria.lindroos@loviisa.fi

Lähettäjä: Onerva Arlin <onerva.arlin@gmail.com>

Lähetetty: keskiviikko 31. tammikuuta 2024 15.55

Vastaanottaja: Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi>

Aihe: Re: Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi - Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnds protokoll 25.1.2024 är färdigt för justering

Olen tarkastanut ja hyväksynyt Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan 25.1.2024 pöytäkirjan liitteineen.

ti 30. tammik. 2024 klo 15.27 Maria Lindroos <maria.lindroos@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei!

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan pöytäkirja liitteineen kokouksesta 25.1.2024 on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa. **Vastaus pyydetään tähän viestiin.**

Näringslivs- och infrastrukturnämndens protokoll jämte bilagor från mötet 25.1.2024 är klart för justering i Gambitdocs. **Svar ombeds till detta meddelande.**

kansio/pärm: EKIL-NLIN / 20240125 / PTK-tarkastus / FIN ja SWE

yt. / m.v.h.

Maria Lindroos

toimistos sihteeri / byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus, kanslia / Centralen för näringsliv och infrastruktur, kansliet

Degerbynkatu 21 / Degerbygatan 21

PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa

puh. / tel. 0400 389 334

maria.lindroos@loviisa.fi

Ansökan om undantagslov, 434-404-3-1, Fantsnäsvägen 132, 07910 Lovisa

NLIN 25.01.2024 § 7
1108/10.03.99.02/2023

Beredning

chefen för stadsplaneringsavdelningen Marko Luukkonen, tfn 0440 555 403, och planerare Pontus Edvinsson, tfn 040 583 2029

Orsak till undantaget: Uppförande av en ny fritidsbostad (120 m²-vy) utanför planlagt område inom strandområde på en gammal byggplats. Byggplatsen ligger inom området för planförslaget för Valkom delgeneralplan som är under arbete. I förslaget till delgeneralplan är platsen anvisad som RA-område, det vill säga område för fritidsbostäder. I en strandzon som hör till ett strandområde vid hav eller annat vatten får byggnader inte uppföras utan en detaljplan eller en generalplan med rättsverkningar (72 § i markanvändnings- och bygglagen).

Läge: Fastigheten Villa Franca ligger på adressen Fantsnäsvägen 132, 07910 Lovisa, vid Nothusudden och har en total areal på 9 704 m². På den fastighet som den sökande äger finns sedan tidigare en bastubyggnad om 20 m²-vy och en ekonomibygnad om 40 m²-vy. Det finns en infart till fastigheten från Fantsnäsvägen.

Byggnadsprojekt: Den sökande vill bygga en fritidsbostad om maximalt 120 m²-vy med tillhörande terrass på fastigheten. Det finns sedan tidigare en bastubyggnad (20 m²-vy) och en ekonomibygnad (40 m²-vy) på fastigheten. Den planerade fritidsbostaden kommer att placeras cirka 32,5 meter från strandlinjen och med minst 5 meters avstånd till grannfastigheten.

Den sökande kommer att följa Lovisa stads direktiv gällande vatten och avlopp. Planen är i nuläget att installera en torrtoalett och behandla grävatten via ett grävattenfilter. Fritidshuset kommer att förses med el.

Sökandens motivering: Den sökande motiverar sitt projekt med att fastigheten är tillräckligt stor och är markerad som en gammal byggplats där det sedan tidigare finns en bastubyggnad och en ekonomibygnad. Fastigheten är även anvisad som ett RA-område (område för fritidsbostäder) i planförslaget för delgeneralplanen för Valkom som är under arbete. Det finns även en befintlig väg fram till fastigheten.

Plansituation: Fastigheten 434-404-3-1 ligger utanför planerat område, men inom området för Valkom delgeneralplan som är under arbete där fastigheten är markerad som en gammal byggplats. Enligt planförslaget för Valkom delgeneralplan får man på RA-område uppföra en fritidsbyggnad med högst 1,5 våningar och en våningsyta på 120 m²-vy med en bostad. På byggplatsen är det utöver bostadsbyggnaden tillåtet att uppföra ekonomibygnader i en våning med en våningsyta på sammanlagt högst 60 m²-vy. Byggnaden ska placeras på minst 25 meters avstånd från strandlinjen vid genomsnittlig vattennivå, med undantag av en bastubyggnad på högst 20 m²-vy, som får placeras på minst 10 meters avstånd från strandlinjen.

Byggnadsordningens bestämmelser: På en byggplats får man, om inte något annat följer av planen, uppföra en semesterbyggnad med en bostad vars våningsyta får vara högst 100 m². På en byggplats får därtill uppföras en bastubyggnad, vars våningsyta får vara högst 25 m², samt ekonomibygnader. Byggplatsens sammanlagda våningsyta får vara högst 200 m².

Byggnader och konstruktioner med tak ska ligga minst 40 meter från strandlinjen vid medelvattenstånd. En bastubyggnad i en våning med en våningsyta på högst 25 m²-vy får uppföras närmare strandlinjen än förenämnda antal meter, dock minst 20 meter från strandlinjen vid medelvattenstånd.

Hörande av grannar: Den sökande har hört grannarna som inte har haft något att anmärka.

Hörande av myndigheter: Byggnadstillsynen och miljövårdsenheten i Lovisa stad har tagit del av ansökan och har inget att anmärka på i ärendet.

Bedömning och motivering av undantagslov:

Stadsplaneringsavdelningen ställer sig positiv till uppförandet av den planerade fritidsbostaden eftersom fastigheten är tillräckligt stor och är även en gammal byggarbetsplats. I planförslaget för Valkom delgeneralplan är fastigheten även anvisad inom ett RA-område (område för fritidsbostäder) vilket stödjer den sökandes byggprojekt både vad gäller byggrätt och tillräckligt långt avstånd till strandlinjen. Den totala byggrätten inom ett RA-områden i Valkom delgeneralplan samt Lovisa byggnadsordning är maximalt 200 m²-vy. Den totala byggda våningsytan på fastigheten kommer efter byggprojektet uppgå till sammanlagt 180 m²-vy + terrass. Alltså fritidshus 120 m²-vy, den befintliga ekonomibygnaden 40 m²-vy och bastubyggnaden om 20 m²-vy.

Eftersom Valkom delgeneralplan ännu inte är i kraft så kan överensstämelsen med planen anses positiv, men ansökan behöver i detta skede behandlas utifrån Lovisa stads byggnadsordning. Den planerade nya fritidsbostaden (maximalt 120 m²-vy) överskrider byggrätten för fritidsbostäder enligt Lovisa stads byggnadsordning (100 m²-vy) med 20 m²-vy. Det planerade byggandet följer direktiven och byggrätten anvisad i Valkom delgeneralplan (120 m²-vy), fritidsbostaden uppfyller också avståndet till strandlinjen (25 meter).

Undantag från byggnadsordningen: Fritidsbostaden uppfyller höjdkravet på minst +2,8 meter från havsmedelvattenståndet. Det behövs emellertid ett undantag för att frångå bestämmelserna gällande avståndet till strandlinjen för den nya fritidsbostaden. Enligt byggnadsordningen ska avståndet till strandlinjen vara minst 40 meter, medan den planerade fritidsbostadens avstånd till strandlinjen är cirka 32,5 meter. Undantaget kan beviljas eftersom det nya fritidshuset uppfyller kraven i riktlinjerna i den planerade Valkom delgeneralplan på ett avstånd av minst 25 meter från strandlinjen och fritidshusets läge kan anses godtagbart med beaktande av terräng och tomtens storlek.

Vid byggande bör det noteras att byggnadens färgsättning ska matcha terräng och landskap.

Slutsats: Fastigheten har inga särskilda skyddsvärden som anknyter till naturen eller den byggda kulturmiljön. Undantaget leder inte till byggande med betydande konsekvenser och har inte heller annars avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Förutsättningar för undantag (§ 171 i markanvändnings- och bygglagen):

Kommunen kan av särskilda skäl på ansökan bevilja undantag från en bestämmelse, en föreskrift, ett förbud eller en annan begränsning som gäller byggande eller andra åtgärder och som har utfärdats i denna lag eller med stöd av den.

Undantag får dock inte beviljas, om det

- 1) medför olägenheter med tanke på planläggningen, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen
- 2) försvårar uppnående av målen för naturvården
- 3) försvårar uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön
- 4) leder till byggande med betydande konsekvenser eller annars har avsevärda skadliga miljökonsekvenser eller andra avsevärda skadliga konsekvenser.

Undantag från bestämmelserna i markanvändnings- och bygglagen och byggnadsordningen kan beviljas eftersom förutsättningarna för undantagslov uppfylls.

Bilaga 4

lägeskarta, situationsplan, planutdrag och plankarta med beteckningar från planförslaget för Valkom delgeneralplan

Föredragning

tf direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Kenneth Albrecht

Förslag

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar att enligt ansökan bevilja fastigheten 434-404-3-1 undantagslov att avvika från 72 § MBL för uppförande av en högst 120 m²-vy fritidsbostad med tillhörande terrass. Med detta beslut beviljas även ett undantag från Lovisas byggordning för placeringen av fritidsbostaden på minst 40 meters avstånd från strandlinjen. Undantagslovet beviljas i enlighet med den bifogade situationsplanen och det sätt som närmare framgår av föredragningstexten.

I samband med bygglovet ska det säkerställas att byggnadens färgsättning anpassas till terräng och landskap. Ljusa färger eller färger som tydligt sticker ut från terrängen får inte användas på fasaden.

Undantagslovet är i kraft i två år inom vilken tid bygglov som motsvarar beslutet om undantagslov måste ansökas.

Beslut

Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutade att enligt ansökan bevilja fastigheten 434-404-3-1 undantagslov att avvika från 72 § MBL för uppförande av en högst 120 m²-vy fritidsbostad med tillhörande terrass. Med detta beslut beviljades även ett undantag från Lovisas byggordning för placeringen av fritidsbostaden på minst 40 meters avstånd från

strandlinjen. Undantagslovet beviljades i enlighet med den bifogade situationsplanen och det sätt som närmare framgår av föredragningsstexten.

I samband med bygglovet ska det säkerställas att byggnadens färgsättning anpassas till terräng och landskap. Ljusa färger eller färger som tydligt sticker ut från terrängen får inte användas på fasaden.

Undantagslovet är i kraft i två år inom vilken tid bygglov som motsvarar beslutet om undantagslov måste ansökas.

För kännedom

De sökande
Byggnadstillsynen
Stadsplaneringsavdelningen
Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland

Publiceringsdatum: 8.2.2024
Beslutets delgivningsdag: 13.2.2024

Mottagare:

Utdraget har skickats 13.2.2024 per brev till sökandens ombud; HELST Oy/ Jens Rasmussen, via intern post till Lovisa stads byggnadstillsyn och stadsplaneringsavdelningen samt per e-post till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland.

Omprövningsmyndighet: Helsingfors förvaltningsdomstol

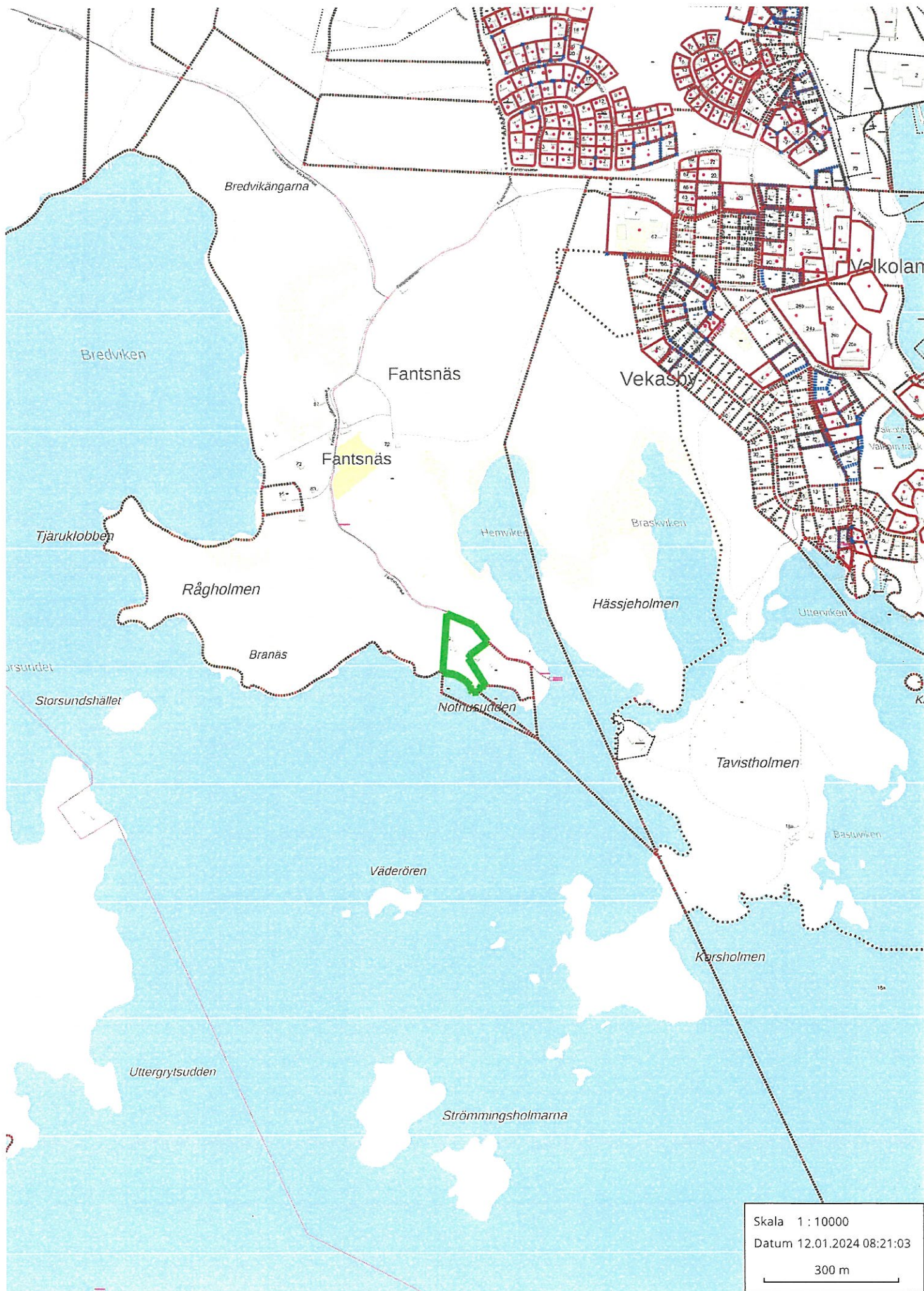
Protokollsutdragets riktighet intygar

09.02.2024

Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta
Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad

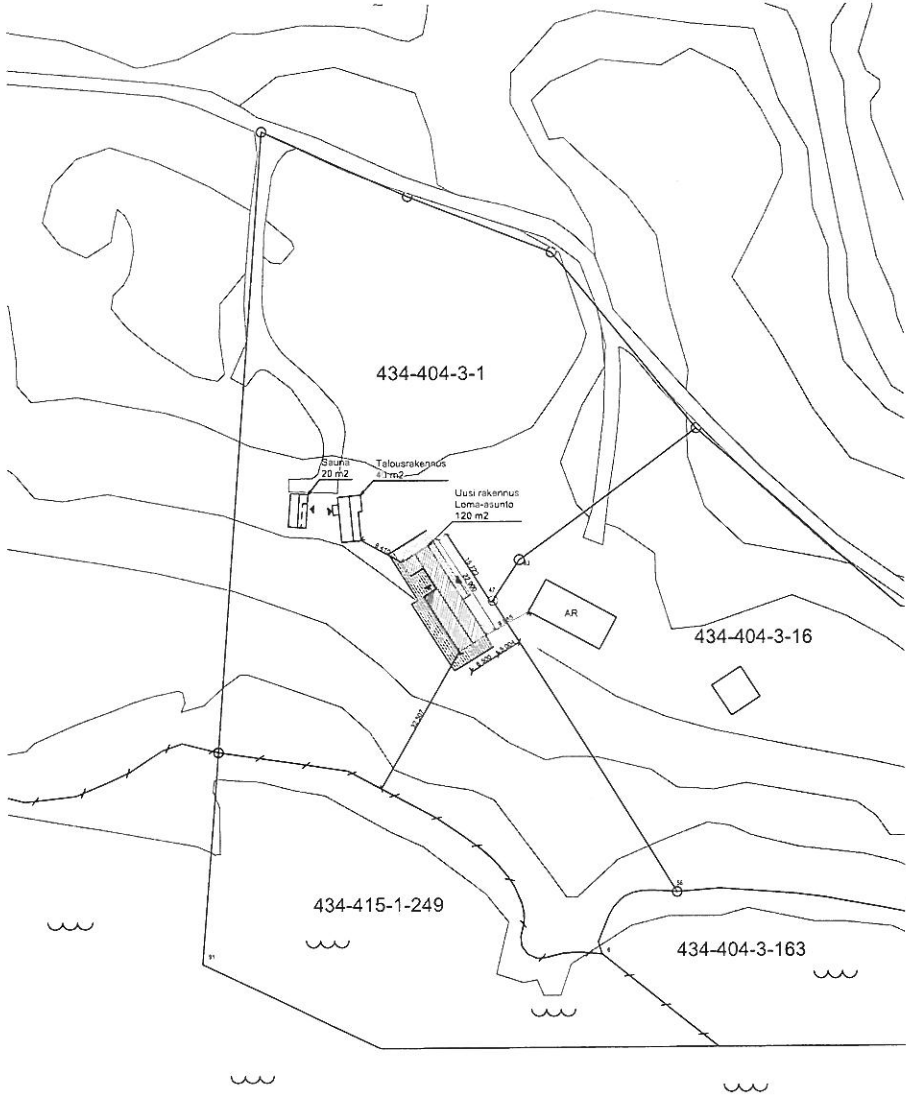
Maria Lindroos

Maria Lindroos
byråsekreterare



Skala 1 : 10000
Datum 12.01.2024 08:21:03
300 m

dnro 1108/10.03.99.02/2023
LIITE-BILAGA 04-01
EKIL-NLIN 25.1.2024/§ 7

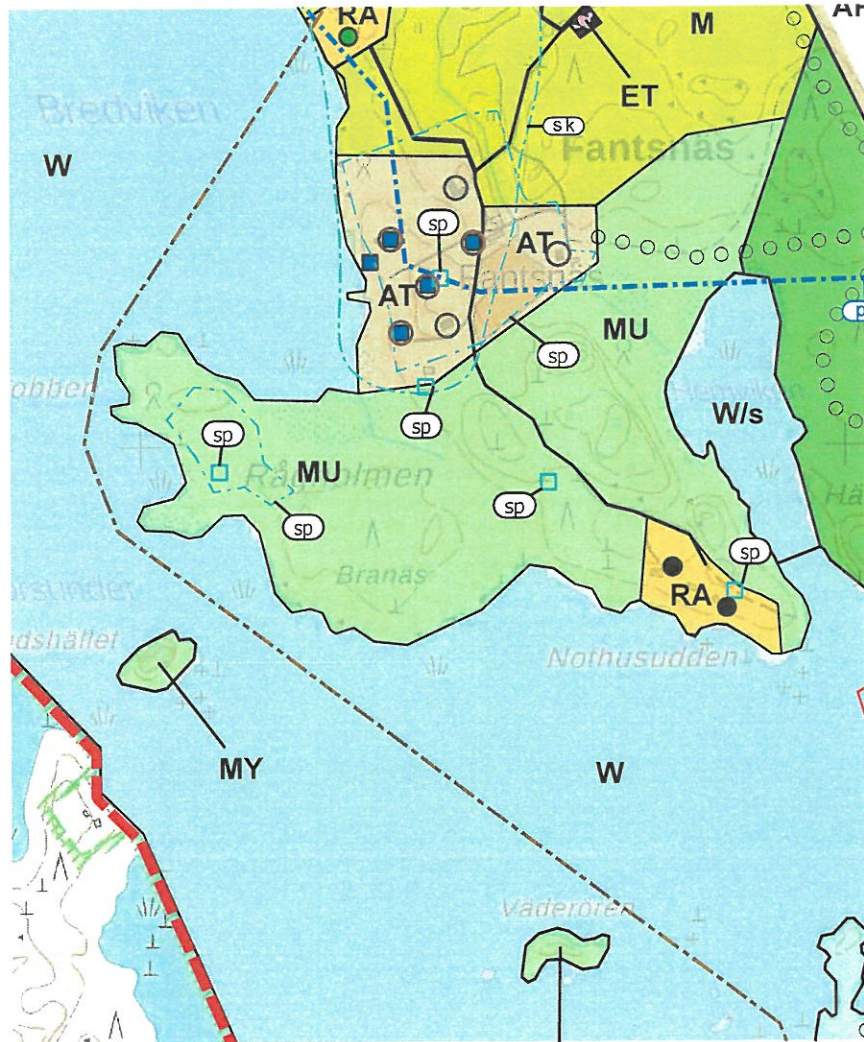


Asema 1:500

TASOKOORDINAATIO
 ETRS-GK26
 KORKEUSJÄRJESTELMÄ
 NZ2000

Copyright © HELST Oy 2023

KUVA 1:500	KÄYTTÖKÄSI 3	TOIKO 1	KÄYTTÖKÄSI 1	PROJEKTI 1	PROJEKTI 1
KUVA 1:500	KÄYTTÖKÄSI 3	TOIKO 1	KÄYTTÖKÄSI 1	PROJEKTI 1	PROJEKTI 1
UUSIRAKENNUS 4.1	UUSIRAKENNUS 4.1	UUSIRAKENNUS 4.1	UUSIRAKENNUS 4.1	UUSIRAKENNUS 4.1	UUSIRAKENNUS 4.1
Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa	Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa	Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa	Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa	Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa	Villa Franck-Savage Fartonsvägen 132 07910 Lovisa
HELST HELST ARKITEHTIEN OY KÄYTTÖKÄSI 1:500	ARK 23-17	002-01	ARK 23-17	002-01	ARK 23-17
ARK 23-17	002-01	ARK 23-17	002-01	ARK 23-17	002-01



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 7**BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsmyndighet och besvärstid I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.
Besvärsmyndighet, adress och postadress:
Helsingfors förvaltningsdomstol, Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors
e-post helsinki.hao@oikeus.fi
tfn 029 56 42000, fax 029 56 42079

Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar
-------------------------------	------------------------

Förvaltningsbesvär paragrafer 7	Besvärstid 30 dagar
------------------------------------	------------------------

Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid ... dagar
--	-------------------------

Besvärsskrift Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.
I besvärsskriften skall uppges
- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Tilläggsuppgifter

Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) ska en rättegångsavgift på 270 euro tas ut av ändringssökanden för behandlingen av ett mål eller ärende i förvaltningsdomstolen.

Detaljerade anvisningar om hur man begär omprövning / besväransvisning fogas till protokollsutdraget.

BESVÄRSANVISNING

Förvaltningsbesvär

Ändring i detta beslut kan sökas genom skriftliga besvär.

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet, adress och postadress Helsingfors förvaltningsdomstol Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors telefon 029 56 42000, fax 029 56 42079 E-post helsinki.hao@oikeus.fi	Besvärstid 30 dagar från dagen för utfärdandet av beslutet, denna dag inte medräknad
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid 30 dagar
	Besvärstiden räknas från den dag ändringssökanden fått del av beslutet, denna dag inte medräknad.	
Besvärsskrift	Besvärsskriften skall innehålla: - ändringssökandens namn, yrke, boningskommun och postadress, - det beslut i vilket ändring söks, - till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas - motiveringar till ändringsyrkandet. Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningskommun och postadress framgå. Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiell bestyrkt avskrift, sam intyg över den dag, från vilken besvärstiden skall räknas.	
Inlämning av besvärshandlingar	Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter. På eget ansvar kan man sända besvärshandlingarna per post eller med bud. Besvärshandlingarna bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid. Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv	
Utredning över delgivning av beslutet	Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnds beslut 25.1.2024 § 7 har 13.2.2024 sänts till sökandens ombud; HELST Oy/Jens Rasmussen, per post som vanligt brev. Protokollsutdraget har sänts 13.2.2024 per brev via intern post till Lovisa stads byggnadstillsyn, stadsplaneringsavdelningen samt per e-post till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland.	
	Då särskilt intyg över delgivningen finns, skall det bifogas till besvärsskriften.	
Tilläggsuppgifter	Beslutets delgivningsdag: 13.2.2024	