



OTE VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSESTÄ
UTDRAG FRÅN
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Julkaisupäivämäärä/Publiceringsdatum: 31.5.2023
sähköiselle ilmoitustaululle / på elektroniska anslagstavlan

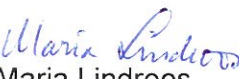
Vastaanottaja/Mottagare: Hakija / Sökanden: Bistro & Butik Kronan Oy

Lähetetty sähköpostitse/Skickat per e-post: 30.5.2023

Oikaisuvaatimusviranomainen/Omprövningsmyndighet:
Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta/
Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad

Otteen oikeaksi todistaa/Utdragets riktighet bestyrks av

30.05.2023


Maria Lindroos
toimistosihteeri/byråsekreterare

Elinvoimankehittäjä /Livskraftsutvecklaren

30.05.2023

§ 9/2023

589/10.00.02/2023

Vireillepanija/
anhängiggörare

Elinkeinopalvelut ja kehittäminen /
Näringslivstjänster och utveckling

Myyntipaikan vuokraaminen Bistro & Butik Kronanille osoitteesta Kuningattarenkatu 11, 07900 Loviisa / Uthyrning av försäljningsplats för Bistro & Butik Kronan på adressen Drottninggatan 11, 07900 Lovisa

Perustelut/Motiveringar

Bistro & Butik Kronan Oy on anonut Kuningattarenkadun terrassialueen alaosan vuokraamista myyntikojun sijoittamiseksi. Alue on pinta-alaltaan 14,4 m² ja sijoittuu liitekartan mukaisesti. Toiminta on alueen käyttötarkoituksen mukaista ja vuokrahinta perustuu elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan vahvistamaan hinnastoon.

/

Bistro & Butik Kronan Oy har ansökt om att hyra nedre delen av terrassområdet på Drottninggatan för ett salustånd. Området har en areal på 14,4 m², läget anges i kartbilagan. Verksamheten är förenlig med användningssyftet för området och vederlaget baserar sig på den prislista som näringslivs- och infrastruktur-nämnden har fastställt.

Päätös/Beslut

Elinvoimankehittäjä päättää vuokrata liitekartan mukaisen alueen Bistro & Butik Kronan Oy:lle. Vuosivuokra on elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen palveluhinnaston mukaisesti 315,20 euroa ja se on sidottu vuosittain tarkistettavaan elinkustannusindeksiin. Vuokra-aika on 1 vuosi ja vuokralaisella on etuoikeus uusien vuokrasopimus enintään viideksi vuodeksi vuokravuoden jälkeen. Vuokrakausi alkaa 1.6.2023. Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa tämän päätöksen valitusajan päättymistä odottamatta.

/

Livskraftsutvecklaren beslutar hyra ut det område som anges i kartbilagan till Bistro & Butik Kronan Oy. Det årliga vederlaget uppgår i enlighet med prislistan över centralen för näringsliv och infrastrukturs tjänster till 315,20 euro och är bundet till levnadskostnadsindex, som justeras årligen. Hyrestiden är 1 år och Bistro & Butik Kronan Oy har företrädesrätt att förnya hyresavtalet för högst fem år efter hyresåret. Hyresperioden börjar 1.6.2023. Hyresavtalet kan undertecknas utan att invänta utgången av besvärstiden för detta beslut.

Päiväys ja allekirjoitus
Datum och underskrift

Loviisa 30.5.2023

Lovisa 30.5.2023



Petri Paimander
Elinvoimankehittäjä
Livskraftsutvecklare

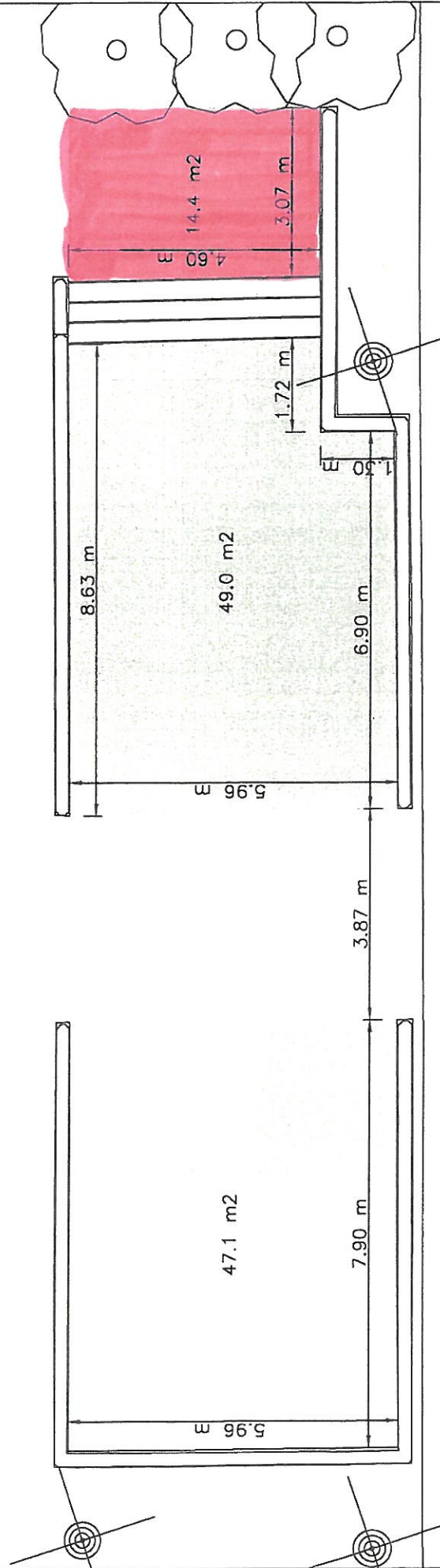
Jakelu/Distribution

Bistro & Butik Kronan Oy
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta /
Näringslivs- och infrastrukturnämnden

Julkisesti nähtävillä sähköisellä ilmoitustaululla /
Offentligt framlagt på elektroniska anslagstavlan: 31.5.–21.6.2023

Bistro & Bucik Kronan Oy
Vuokra-alue

KUNINGATTARENKATU
Torioukio 1:100



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on se Loviisan kaupungin toimielin, jonka alla päätöksen tehnyt viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMPRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till **Lovisa stads registratorskontor** senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos det Lovisa stads organ under vilket tjänsteinnehavaren som fattat beslutet lyder.

Registratorkontorets kontaktinformation:

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa
Besöksadress: Mariegatan 12 A
E-postadress: kaupunki@loviisa.fi
Telefonnummer: 019 555 1

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9–16.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprovning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprovning begärs
- hurdan omprovning som begärs
- på vilka grunder omprovning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprovning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Lovisa stads registratorskontor.