

LAAJUUSTIEDOT	
1. krs KERROSALA KERROSALA US250 käytetty rak.oik. yli 20m ² porrash. yhteistilaa	475 k-m ² 309 k-m ² 38 k-m ² 118 k-m ²
2.-5. krs KERROSALA KERROSALA US250 käytetty rak.oik. yli 20m ² porrash. yllakkokrs KERROSALA KERROSALA US250 ullakkotilat	464 k-m ² 427 k-m ² 25 k-m ² 185 k-m ² 178 k-m ²
Yhteensä KERROSALA KERROSALA US250 käytetty rak.oik. yli 20m ² porrash. yllakkotilat KOKONAISALA tilavuus	2 516 k-m ² 2 017 k-m ² 138 k-m ² 118 k-m ² 178 k-m ² 2 516 m ³ 7 190 m ³
ASUNTOJAKAUMA: 1h+kt 36,5 m ² 2h+kt 52,5 m ² 3h+kt 72 m ²	15 kpl 8 kpl 10 kpl
yhteensä 33 kpl AUTOPAIKKOJA 1 AP/ASUNTO, YHTEENSÄ 34 AP	

ASUINKERROSTALON PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUSTEN PALOKUORMA ON ALLE 600 MJ/m².

VÄESTÖNSUOJA 57 HENGELLE.

LIITETTÄÄN ALUEEN VESIJOHTO- JA JÄTEVESIEMÄRIVERKKOON

LÄMMITYSTAPA: KAUKOLÄMPÖ, LATTIALÄMMITYS

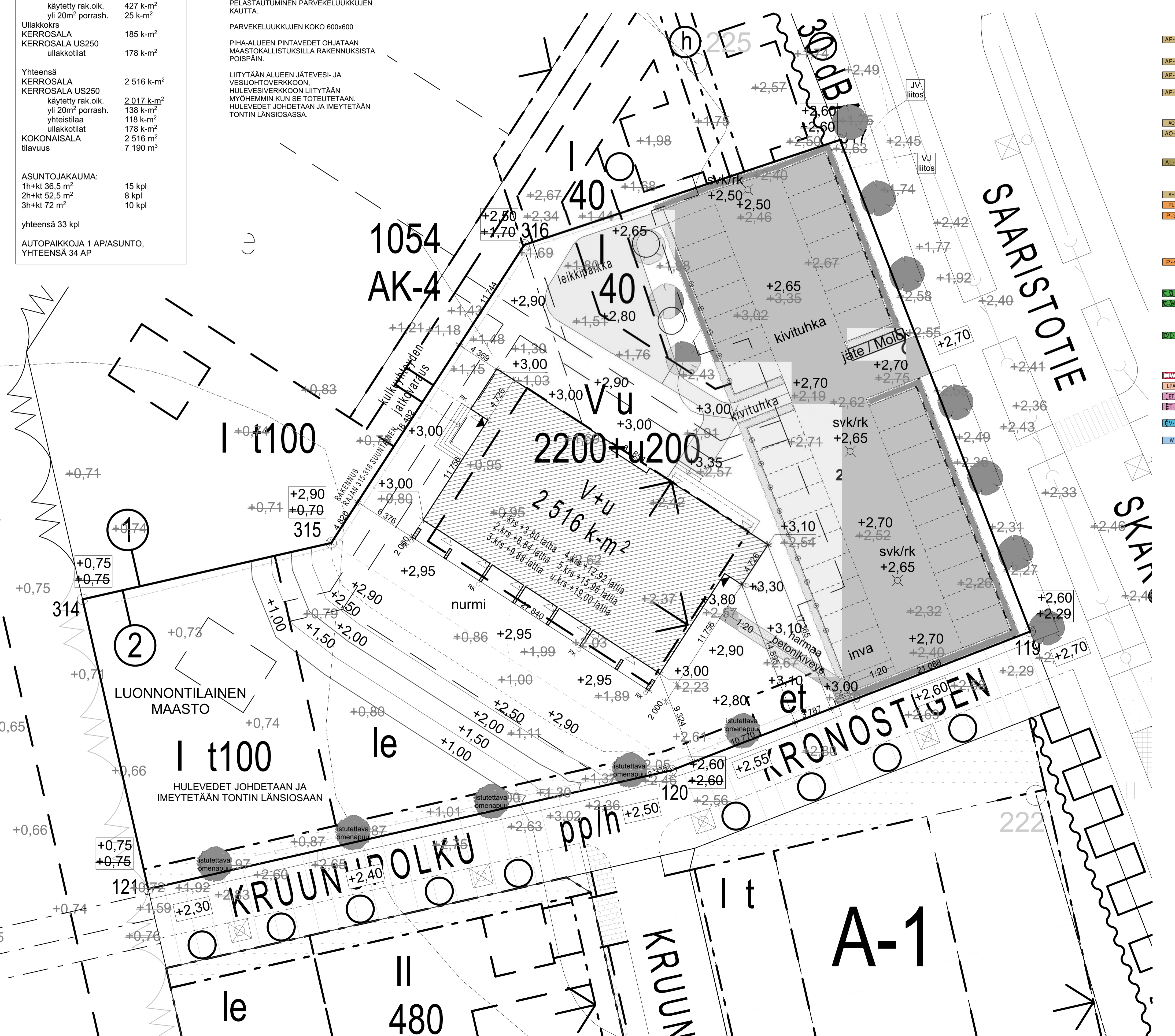
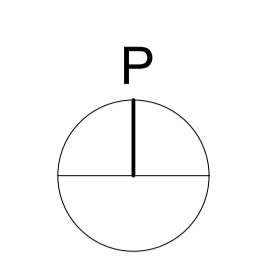
HÄTÄTILANTEISSA OMATOIMINEN PELASTAUTUMINEN PARVEKELUUKKUIEN KAUTTA.

PARVEKELUUKKUIEN KOKO 600x600

PIIHA-ALUEEN PINTAVEDET OHJATAAN MAASTOKALLISTUKSILLA RAKENNUKSISTA POISPAIN.

LIITETTÄÄN ALUEEN JÄTEVESI- JA VESIJOHTOVERKKOON, HULEVESIVERKKOON LIITETTÄÄN MYÖHEMMIN KUN SE TOTEUTETAAN. HULEVEDET JOHDETAAN JA IMEYTETÄÄN TONTIN LÄNSIOSASSA.

☺ =SÄHKÖAUTON LATAUSPISTE, 14 KPL



ASEMAKÄYTTÖMÄÄRÄT JA MÄÄRÄKSET
A-1 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään kolme asuinhuonetta ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 1000 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 10 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
A-2 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään kaksi asuinhuonetta ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 500 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 5 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AK-2 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 200 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 3 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AK-4 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 100 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 2 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AP-5 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 50 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 1 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AP-6 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 30 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,8 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AP-7 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 20 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,6 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AP-8 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 15 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,5 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
A0 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 10 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,4 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AO-5 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 5 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,3 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AL-5 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 3 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,2 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AH Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 2 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,15 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
PL Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 1,5 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,1 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
P-3 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 1 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,08 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
P-4 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,8 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,06 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-5 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,6 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,04 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-6 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,4 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,03 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-7 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,3 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,02 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-8 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,2 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,015 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-9 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,15 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,01 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
AV-10 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,1 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,008 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
LPA Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,08 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,006 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
ET-1 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,06 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,004 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
ET-2 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,04 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,003 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
EV-1 Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,03 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,002 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.
W Asuinrakennus Asuinrakennus, jossa on vähintään yksi asuinhuone ja yksi kylpyhuone. Rakennuksen kokonaispinta-ala on enintään 0,02 m ² . Rakennuksen korkeus on enintään 0,0015 m. Rakennuksen rakentamisaikana on enintään 10 vuotta.

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000			
TASOKOORDINAATISTO	ETRS-GK25		
KOSKYLÄ	KORTTELITILA	TONTTIROU	VIRANOMAINEN ASIAKIRJAMERKINTÄ VARTEN
10. ULRIKA-MÄÄRLAHTI 1054		2	
RAKENNUSOMENPISTE	PIIRUSTUSLAJI		JUKS. NO
UUDISRAKENTAMINEN	PÄÄPIIRUSTUS		1
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		MITTAKAAVA
As Oy Loviisan Lippulaiva	Asemapiirros		1:200
Saaristotie 13			
07940 LOVIISA			
ARKKITEHTITOIMISTO ANTTI HEIKKILÄ OY	SIUNNITTELUALA	TYÖN NUMERO	PIIR. NO
Äyrtie 8 C 4, krs - 01510 VANTTA - www.antttheikkila.fi +358 50 325 7666 - toimisto@antttheikkila.fi	ARK	952	1
22.04.2022 Antti Heikkilä, Arkkitehti SAFA			