

LOVISA STAD, INVESTERINGAR 2022–2027, 1 000 euro

LIITE-BILAGA 17 / EKIL-NLIN 23.9.2021/§ 26 (beslut)

Demokratitjänster

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	EP 2023	EP 2024	Långsiktig tidsplan		
							2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>									
Markanskaffning	1 500		100	300	300	200	200	200	200
<i>Projekt under 100 000 euro</i>									
Beredskap och apparatanskaffningar för beredskapsplanerna	50		50						
Investeringsutgifter totalt	1 550		150	300	300	200	200	200	200
Investeringsandelen finansieringsandelar									
Försäljning av fastigheter	-300		-150	-150					
Försäljning av byggnader	-400		-200	-200					
Investeringsandelen inkomstfinansiering totalt	-700		-350	-350	0	0	0	0	0
Investeringsutgifter netto	850		-200	-50	300	200	200	200	200

Tomternas balansvärde
Balansvärdet för byggnader eller aktier som säljs

Stadskanslicentralen

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	EP 2023	EP 2024	Långsiktig tidsplan		
							2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>									
Rådhuset									
Rådhuset, planering och sanering	1 500		50	1 450					
<i>Projekt under 100 000 euro</i>									
Sarastia365	129		70	59					
	140	11	70	59					
Investeringsutgifter totalt	1 640	11	120	1 509	0	0	0	0	0
Investeringsandelen finansieringsandelar									
Investeringsandelen inkomstfinansiering totalt			0		0	0	0	0	0
Investeringsutgifter netto	1 640	11	120	1 509	0	0	0	0	0

ok/AK

Grundtrygghetscentralen

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	EP 2023	EP 2024	Långsiktig tidsplan		
							2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>									
Hälsövårdscentralen									
Fasadsanering	700			300		400			
Serviceboende, beslut av stadsfullmäktige 20.5.2015									
Lyckan, servicehusets gamla del	170		170						
Apotti Oy, anslutningsavgift	701			701					
<i>Projekt under 100 000 euro (grundtrygghetscentralen)</i>									
Mobil tandvårdsenhet	20		20						
<i>Projekt under 100 000 euro (lokalservicen)</i>									
Grundreservering	150			100	50				
Investeringsutgifter totalt	1 741		190	1 101	50	400			
Investeringsandelen finansieringsandelar									
Investeringsandelen inkomstfinansiering totalt									0
Investeringsutgifter netto	1 741		190	1 101	50	400			

ok/AK

Centralen för bildning och välfärd

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	EP 2023	EP 2024	Långsiktig tidsplan		
							2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>									
Välfärdshall, omfattande (innefattar ledningscentral)	9 000			50	150	5 000	3 800		
Projektplan, till exempel idrott, kultur och skejtpark									
Harjurinteen koulu (gamla delen)									
Projektplan + genomförande/grundläggande renovering samt utbyggnad (innefattande möblemang)	7 000	4 100	2 900						
Fastigheterna vid Skolvägen i Strömförs kyrkby									
Att grundligt renovera lokaler och fasader, inomhuslokalerna renoverade 2020.	500								
Att istandsätta fasader, Ruukin koulus småskolebyggnad och daghemmet		250	250						
Isnäs skolcentrum									
Fastigheternas, inkl. daghemmet, projektplan och projektet	2 500				70	70	1 860	500	
Generalhagens skola	1 200							200	1 000
Valkom allaktivitetshus/Valkon koulu	700							100	600
Sävträsk skola	100								100
Tessjö skola									
Tesjoen koulu	850				50	400		400	
Ruukin koulu	520				20	400			100

Välfärdsnämnden 9.9.2020 (enhälligt). ok/AK

En del består av upphandling av ersättande lokaler. Ok/AK

Haddom skola									
Isnäs, närmotionsplats	240			240					
Tessjö, att iståndsätta närmotionsplatsen	100				100				
Määrlahden päiväkoti									
Daghemmets områdesarrangemang och fasader	150		150						
Daghemsinvestering									
Daghem (projektplan för ett nytt daghem)	6 000			100		200	3 200	2 500	
Hembacka daghem									
Forsby daghem									
Fredsby daghem									
Ruukin päiväkoti									
Tessjö daghem									
Valkom daghem									
Centralköket									
Att förnya centralkökets maskiner och apparater	1 000					500	500		
Biblioteket (man strävar efter att kombinera biblioteket med en annan byggnad)	3 000				50	100	1 500	1 350	
Projekt under 100 000 euro (lokalservicen + centralen för bildning och välfärd)	3 050		350	450	450	450	450	450	
Iståndsättning av fasader, flera objekt									
Att förbättra säkerhet och synlighet på gårdar och områden									
Underhållsreparationer inom skol- och daghemsnätet									
Att sanera automationssystem									
För verksamhetsställets lokalarrangemang									
Investeringsutgifter totalt	35 910	4 350	3 650	840	890	7 120	11 310	5 500	2 250
Investeringarnas finansieringsandelar									
Närmotionsplatser, understöd 30 %	-102			-72	-30				
Investeringarnas inkomstfinansiering totalt	-102		0	-72	-30	0	0	0	0
Investeringsutgifter netto	35 808		3 650	768	860	7 120	11 310	5 500	2 250

Tidigareläggs med ett år jämfört med budgeten för 2020. ok/AK

Synergi cirka 0,5 miljoner euro

Flyttas antingen Ruukin koulus småskolebyggnad eller daghemmet hit?
Mman måste komma ihåg muséet i Bruket (Nedre Smedjan) och Kommendantshusets tak. De är inte akuta men behöver repareras. Nedre Smedjan är stängd på grund av dåligt skick.

Centralen för näringsliv och infrastruktur

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	EP 2023	EP 2024	Långsiktig tidsplan		
							2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>									
Drottningstranden	8 600	352	5 000	2 000	1 248				
Att renovera huvudbyggnad, gästhamnen	1 100					1 100			
Norra delen av Gråberg, att bygga gator									
Att utveckla bostadsområden i övriga stadsdelar									
Grundläggande renovering av utomhusbelysning	500		200	100	100	100			
Grundläggande renovering av broar	600				100	500			
Gator på affärs- och industriområden	360		160	200					
Möjliggör att affärsverksamhet och industri etablerar sig i Lovisa och ger beredskap för att ge infrastruktur för de nya företagen.									
Centralen för näringsliv och infrastrukturens arbetsmaskin	300			300					
Lättrafikled vid landsväg 176, Kuggom–Haddom	1 200			50	580	570			
Att preliminärt bygga affärs- och industriområden	380		180	200					
Ny Brandstation (täcks med hyresintäkter)	8 100		120	100	300	7 580			
Lovisa Camping	500			350	150				
Projekt under 100 000 euro (lokalservicen)	700		100	100	100	100	100	100	100
Projekt under 100 000 euro (infrastrukturen)	9 430		1 130	1 500	1 200	1 200	1 200	2 000	1 200
<i>(preliminär uppdelning)</i>									
Grundlig renovering av gator			200	360					
Planering av gator			100	100					
Grundlig renovering av broar			200	100					
Permanent beläggning			300	320					
Centralen för näringsliv- och infrastrukturens maskiner			100	100					
Trafiksäkerhetsåtgärder				100					
Grundlig renovering av bryggor			50	50					
Parker			50	50					
Brygga, Svartholm			0	100					
Hundpark			40	30					
Lekplatser			40	40					
Grundlig renovering av idrottsplatser			0	100					
Närreklamationsområden, iståndsättning och skyltning			50	50					
Projekt under 100 000 euro stadsplaneringen samt byggnadstillsyn och miljövård)	168		70	98					
Investeringsutgifter totalt	31 938	352	6 960	4 998	3 778	11 150	1 300	2 100	1 300
Investeringarnas inkomstfinansiering	-50		-50						
Investeringarnas inkomstfinansiering totalt	-50	0	-50	0	0	0	0	0	0
Investeringsutgifter netto	31 888	352	6 910	4 998	3 778	11 150	1 300	2 100	1 300

OBS! 10 miljoner euro i budgeten för 2020. En miljon euro blir oanvänd: det resterande beloppet överförs till 2021.

Lastbil

Byggaden hyrs ut till Räddningsverket i Östra Nyland. ok/AK
Områdesbyggande, ny servicebyggnad. ok/AK

Elektroniskt arkiv och elektronisk kundbetjäning, Trimble Cloud (fastighetsregister)+TSC7+R12 (GPS)

Närreklamationsområdenas iståndsättning och skyltning samt extern finansieringsandel för seniorparkprojekten.

Balansenhet Dagvatten

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	Långsiktig tidsplan				
					EP 2023	EP 2024	2025	2026	2027
<i>Över 100 000 euro projektvis:</i>	1 620		310	310	200	200	200	200	200
Grundlig renovering av Drottninggatan									
Att utveckla bostadsområden i övriga stadsdelar	90			50	40				
Gator på affärs- och industriområden	120		40	40	40				
Att preliminärt bygga affärs- och industriområden	60		20	20	20				
Grundlig renovering av gatorna	400		200	100	100				
Drottningstranden	150		50	100					
Investeringsutgifter totalt	1 620		310	310	200	200	200	200	200
Investeringsarnas finansieringsandelar									
Investeringsarnas inkomstfinansiering totalt	0		0	0	0	0	0	0	0
Investeringsutgifter netto	1 620		310	310	200	200	200	200	200

Sammandrag stora projekt

Projekt	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	Långsiktig tidsplan				
					EP 2023	EP 2024	2025	2026	2027
Drottningstranden	8 600	352	5 000	2 000	1 248	0	0	0	0
Idrottshallen	9 000	0	0	50	150	5 000	3 800	0	0
Isnäs skolcenter	2 500	0	0	0	70	70	1 860	500	0
Daghemsinvesteringar	6 000	0	0	100	0	200	3 200	2 500	0
Bibliotek	3 000	0	0	0	50	100	1 500	1 350	0
Ny brandstation	8 100	0	120	100	300	7 580	0	0	0
Lättrafikled vid landsväg 176, Kuggom–Hardom	1 200	0	0	50	580	570	0	0	0
Totalt	38 400	352	5 120	2 300	2 398	13 520	10 360	4 350	0

Staden totalt

	Kostnadsberäkning	Använd	BG 2021	BGF 2022	Långsiktig tidsplan				
					EP 2023	EP 2024	2025	2026	2027
Investeringsutgifter totalt:									
Demokratitjänster	1 550	0	150	300	300	200	200	200	200
Stadskanslicentralen	1 640	11	120	1 509	0	0	0	0	0
Grundtrygghetscentralen	1 741	0	190	1 101	50	400	0	0	0
Centralen för bildning och välfärd	35 910	4 350	3 650	840	890	7 120	11 310	5 500	2 250
Centralen för näringsliv och infrastruktur	31 938	352	6 960	4 998	3 778	11 150	1 300	2 100	1 300
Balansenhet Dagvatten	1 620	0	310	310	200	200	200	200	200
Investeringsutgifter totalt	74 399	4 713	11 380	9 058	5 218	19 070	13 010	8 000	3 950
Investeringsinkomster totalt:									
Demokratitjänster	-700		-350	-350	0	0	0	0	0
Stadskanslicentralen	0								
Grundtrygghetscentralen	0								
Centralen för bildning och välfärd	-102			-72	-30	0			
Centralen för näringsliv och infrastruktur	-50		-50						
Balansenhet Dagvatten	0								
Investeringsinkomster totalt	-852		-400	-422	-30	0	0	0	0
KAUPUNKI YHTEENSÄ NETTO	73 547		10 980	8 636	5 188	19 070	13 010	8 000	3 950