

Näringslivs- och infrastrukturnämnden

TID 27.05.2021 kl. 17:30 - 19:22

PLATS Distanssammanträde och Centralen för näringsliv och infrastruktur, Degerbygatan 21, mötesrummet*

NÄRVARANDE	Turku Roger	ordförande	*
	Hyvönen Petri	viceordförande	
	Bruce Marina	ledamot	
	Hagfors Kari	ledamot	
	Hämäläinen Satu	ledamot	
	Mettinen Veli-Matti	ledamot	
	Skogster Leif	ledamot	
	Turpeinen Henna-Kaisa	ledamot	
	Staffans Sten	suppleant	
ÖVRIGA	Liljestrand Tom	stst ordförande	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	stst representant	
	Maukkonen Niko	ungdomsfullm. repr.	
	Paljakka Sari	dir. för centr. för	*
		näringsliv och	
		infrastruktur	
	Lindroos Markus	infrastrukturchef	*
	Pihlman Camilla	näringslivs- och	*
		syssetsättn.koord.	
	Henriksson Eija	controller	
	Ravi Pirjo	sekreterare	*
FRÅNVARANDE	Grundström Maria	ledamot	
	Blomberg Ulf	projektledningschef	
	Mäntysaari Maaria	stadsarkitekt	
	Kinnunen Antti	lokalchef	

UNDERSKRIFTER Ordförande Sekreterare

Roger Turku

Pirjo Ravi

BEHANDLADE ÄREND. 59 - 65

JUSTERING AV PROTOKOLLET Lovisa 1.6.2021 elektroniskt.

Kari Hagfors

Henna-Kaisa Turpeinen

PROTOKOLLET TILL På Lovisa stads elektroniska anslagstavla 4.6-24.6.2021

PÅSEENDE

Protokollsutdragets
riktighet intygar
Lovisa

Näringslivs- och infrastrukturnämnden

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
59	Mötets laglighet och beslutförhet	120
60	Protokolljusterare	121
61	Godkännande av föredragningslistan	122
62	Utlåtande om planen för hantering av översvämningsrisker i kustområdet i Lovisa 2022-2027	123
63	Ekonomiöversikt	126
64	Tjänsteinnehavarbeslut	127
65	Övriga ärenden	129

Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 59

27.05.2021

Mötets laglighet och beslutförhet

NLIN § 59

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterar mötet lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden konstaterade mötet lagligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterare

NLIN § 60

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden väljer ledamöterna Kari Hagfors och Henna-Kaisa Turpeinen till protokolljusterare.

Protokolljustering 1.6.2021 elektroniskt.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden valde ledamöterna Kari Hagfors och Henna-Kaisa Turpeinen till protokolljusterare.

Protokolljustering 1.6.2021 elektroniskt.

Godkännande av föredragningslistan

NLIN § 61

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkände ärendelistan som utdelats med möteskallelsen till föredragningslista för sammanträdet med ändringen att punkt 5 (Rekrytering till tjänsten som livskraftsutvecklare) stryks från föredragningslistan. Därtill föredrar ledamot Hyvönen ett ärende och ledamot Hagfors fyra ärenden under punkt Övriga ärenden.

Utlåtande om planen för hantering av översvämningsrisker i kustområdet i Lovisa 2022-2027

948/11.03.09/2020

NLIN § 62

Beredning: infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland har skickat ett förslag till plan om hantering av översvämningsrisker i kustområdet i Lovisa för 2022–2027 och samtidigt begärt utlåtande om det.

Längs de finländska vattendragen och den finländska havskusten har man identifierat 22 områden med betydande översvämningsrisk. För alla områden med betydande översvämningsrisk har planer för hantering av översvämningsriskerna utarbetats eller uppdaterats.

Förslaget till plan för hantering av översvämningsriskerna i Lovisa kustområde för åren 2022–2027 grundar sig på den plan som fastställdes 2015. Förslaget innehåller mål och åtgärder för att minimera översvämningsriskerna i Lovisa centrum, i strandområdena vid Lovisaviken och på de närliggande öarna. I översvämningsgruppen som utsetts för att bereda planen har det funnits representanter för Nylands förbund, Lovisa stad, Östra Nylands räddningsverk och NTM-centralen i Nyland. Dessutom har Fortum Abp och Strålsäkerhetscentralen STUK deltagit i arbetet som experter i fråga om översvämningsriskerna vid Lovisa kärnkraftverk.

I förslaget till hanteringsplan har man undersökt åtgärdernas inverkan, genomförbarhet och uppföljning. Förslag till ansvarsområden och en tidsplan för genomförandet har framförts i planen. Planen innehåller dock inget bindande beslut om vilka åtgärder som ska vidtas för att hantera översvämningsrisker. Planen och åtgärdsförslagen måste dock beaktas av de statliga och de kommunala myndigheterna samt av den regionala utvecklingsmyndigheten. Den mer detaljerade planeringen av åtgärderna inleds först efter att planen har godkänts.

Lovisa kustområde har på nytt utsetts till ett område med betydande översvämningsrisk på grund av antalet invånare, kärnkraftverket, trafikförbindelser som bryts vid en översvämmning och andra sårbara nödvändighetstjänster. Målet med hanteringen av översvämningsriskerna är bland annat att trygga bostadsbyggnader, objekt som är svåra att evakuera,

kärnkraftverket, samhällstekniska konstruktioner, viktiga trafikförbindelser, hamnen, objekt som är farliga för miljön, kulturarvsobjekt och annat byggnadsbestånd om havsvattenståndet stiger. Dessutom är målet bland annat att minimera egendomsskadorna, beakta klimatförändringen i det översvämningssäkra byggandet och att öka medvetenheten om översvämningar.

Man strävar mot målen genom beredskap samt genom åtgärder som vidtas både under och efter översvämningen. Åtgärderna strider inte mot målen för vattenvården. En av de viktigaste åtgärderna som minskar översvämningensrisken i Lovisa kustområde är beaktandet av översvämningssområden och klimatförändringen i planeringen av markanvändningen och byggandet. Enligt den preliminära bedömningen har översvämningensrisken i Lovisa kustområde inte förändrats väsentligt sedan den förra utredningen som gjordes 2011. Konkreta åtgärder i anslutning till risken för havsöversvämningar har varit att delvis höja skyddsvallen i Lovisaviken i samband med ett vattenförsörjningsprojekt samt att ersätta den gamla skolbyggnaden vid Strandvägen som hotats av översvämning med en ny byggnad som höjts till en tillräcklig nivå. Även om höjningen av skyddsvallen har förbättrat hanteringen av översvämningensriskerna i det bakomliggande området kan vallens skyddseffekt ännu inte anses vara tillräcklig. I samband med reparationen av Strandvägen har dessutom två pumpstationer för dagvatten lagts till som säkerställer att vattnet försvinner från området bakom skyddsvallen. I planläggningen har man vid utarbetandet av de nya planerna beaktat översvämningensriskerna, översvämningsskyddet samt de lägsta grundläggningsnivåerna.

Hela materialet finns bakom länken

[www.ymparisto.fi/sv-FI/Vatten/Floden_och_oversvamningar/Hantering_av_oversvamningsrisker/Planering_av_hanteringen_av_oversvamningsrisker/Planer_for_hantering_av_oversvamningsrisker/Plan_for_hantering_av_oversvamningsriske\(31282\)](http://www.ymparisto.fi/sv-FI/Vatten/Floden_och_oversvamningar/Hantering_av_oversvamningsrisker/Planering_av_hanteringen_av_oversvamningsrisker/Planer_for_hantering_av_oversvamningsrisker/Plan_for_hantering_av_oversvamningsriske(31282))

Bilaga 40

- sammanfattning
- plan för hantering av översvämningensrisker
- bilagor till planen för hantering av översvämningensrisker

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Närings- och infrastrukturnämnden beslutar ge följande utlåtande:

Lovisa stad anser det vara mycket viktigt att förbereda sig för översvämningar och betonar också viktigheten att såväl staden som staten förbereder sig för de ekonomiska insatser som genomförandet av översvämningsskydd förutsätter. Lovisa stad anser det vara viktigt att tillförlitligheten av översvämningsskador och mätningar förbättras så att man kan reagera på en eventuell översvämning i rätt tid och med rätta åtgärder för att förebygga skador.

Havsvattenöversvämningar beaktas vid ny planläggning och vid uppgörandet av andra planer. Åtgärderna som framförts i planen är viktiga och de ska främjas under de närmaste åren. Dessutom understryks samarbetet mellan olika parter såväl vid översvämningsskador som under eventuella översvämningssituationer. Det är också viktigt att ansvaret som ligger hos myndigheterna respektive allmänheten är tydliga och man har fått information om dem.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag med ändringen att början av andra stycket lyder: "Havsvattenöversvämningar beaktas vid ny planläggning i Lovisa och vid uppgörandet av andra planer".

Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 63

27.05.2021

Ekonomiöversikt

NLIN § 63

Beredning: controller Eija Henriksson, tfn 040 779 0428

Näringslivs- och infrastrukturcentralens månadsrapport för tiden 1.1.–18.5.2021.

Bilaga 41

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar månadsrapporten till kännedom.**Behandling:** Ledamot Hagfors föreslog att nämnden i samband med ekonomiöversikter informeras också om hur mycket pengar av Östra strandens byggbudget på 8 miljoner euro det finns kvar. På så sätt vet man hur mycket av totalpotten står till förfogande.
Beslut: Controller Henriksson lovade ta hand om ärendet.**Beslut:** Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade månadsrapporten till kännedom.

Tjänsteinnehavarbeslut

NLIN § 64

Beredning: projektledningschef, tf markanvändningsingenjör Ulf Blomberg, tfn 0440 555 412, lokalchef Antti Kinnunen, tfn 0440 555 412, fastighetsingenjör Toni Sepperi, tfn 0440 555 421 och infrastrukturchef Markus Lindroos, tfn 050 382 7550.

Projektledningschef, tf markanvändningsingenjörrens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 6; Att arrendera ut ett markområde i centrum för padelbana (Dnr 471/10.00.02/2021).

Lokalchefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 2; Val av entreprenör/Förnyande av staket vid Forsby och Hembäcka daghem (Dnr 386/10.03.02/2021). Rakennejouini Oy har valts till entreprenör till priset 38 315,00 euro.

– § 3; Val av entreprenör/Reparation av köksgolv vid Sävträsk skola (Dnr 431/10.03.02/2021). Are Oy har valts till entreprenör till priset 12 440,00 euro.

– § 4; Anskaffning av modul WC till närmotionsplatsen vid Harjurinteen koulu (Dnr 434/10.03.02/2021). HIGH GIENIC City WC beställs från High Gienic Oy till totalpriset 32 740,00 euro (moms 0 %).

Fastighetsingenjörrens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 6; Överförning av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 109 (Dnr 401/10.00.02/2021).

– § 7; Överförning av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 122 (Dnr 419/10.00.02/2021).

– § 8; Överförning av arrenderätten för semesterbostadstomt nr 226 (Dnr 420/10.00.02/2021).

– § 9; Ändring av arrendeavtal för arrendeområde, 434-4-132-748-V302 (Dnr 160/10.00.02/2021).

Infrastrukturchefens tjänsteinnehavarbeslut:

– § 10; Upphandling av kompaktlastare (Dnr 469/02.08.00/2021). Till leverantör för kompaktlastaren valdes Hankkija Oy i enlighet med anbudet 4.5.2021 till priset 59 446,02 euro eftersom det anbud företaget i fråga gav var det förmånligaste. Utöver detta säljs den begagnade maskinen till Hankkija Oy till priset 10 080,65 euro.

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Sari Paljakka

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar tjänsteinnehavarbesluten till kännedom och meddelar att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Behandling: Nämnden beslutade att tilläggs infrastrukturchefens tjänsteinnehavarbeslut:
– § 9; Anskaffning av bil för stadsdirektören (Dnr 456/02.08.00/2021)
och fastighetsingenjörens tjänsteinnehavarbeslut:
– § 10; Tomtindelningen för kvarteret 1164 i stadsdel 11 (Dnr 118/10.01.00/2021).

Ledamot Hagfors föreslog att man enligt det beslut som fattats alltid ska presentera också priset som anknyter till ärendet. Nu fattas det för projektledningschefens § 6 besluts del. Man beslutade tillägga priset.

– § 6; Att arrendera ut ett markområde i centrum för padelbana (Dnr 471/10.00.02/2021). Arrendeområdet 434-405-1-33-V3XX på 375 m² på fastigheten 434-405-1-33 och på tomten 434-3-307-3 arrenderas till sökanden. Arrendetiden är 7 år. Årsarrendet är 1 125 euro. Hyran binds till levnadskostnadsindexet. Övriga villkor i arrendeavtalet framgår av det bifogade arrendeavtalet.

Ledamot Hagfors frågade, varför det upphandlingsbeslut om stadsdirektörens tjänstebil som infrastrukturchefen fattat inte har antecknats för kännedom. Är det fråga om en förmån att använda bil eller en fri bilförmån? Man svarade att man uppenbart har glömt att anteckna ärendet. Stadsstyrelsens representant visste att det är fråga om en fri bilförmån.

Behandling: Ledamot Hämäläinen anmälde jäv i fråga om två tjänsteinnehavarbeslut (lokalchefen § 2 och § 3) och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid ärendena behandlades.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade tjänsteinnehavarbesluten till kännedom och meddelade att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att utöva sin övertagningsrätt i ärendet.

Övriga ärenden

NLIN § 65

Förslag: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknar till kännedom:
– xxx.

Beslut: Näringslivs- och infrastrukturnämnden antecknade följande ärenden till kännedom:
Ledamot Hyvönens ärende:
– Det diskuterades vad ledamot Hämäläinen och ledamot Mettinen har skrivit på sociala medier, men ärendet leder inte till åtgärder.

Ledamot Hagfors ärenden:

– Uthyrning av torgområdet på Drottninggatan.

Ledamot Hagfors frågade när nämnden ska behandla prisbeslutet om Drottninggatans torgområde (§ 58) som behandlades på nämndens sammanträde 29.4.2021 och som har remitterats för ny beredning. Man svarade att prisbeslutet är under beredning.

– Begäranden om handlingar/Kari Hagfors.

– Användning av Hagalundsvägen.

Ledamot Hagfors frågade varför tung trafik får köra på Hagalundsvägen, vilket kan orsaka eventuella farliga situationer särskilt när barn från Haddom skola ska flyttas till Generallagens skola. Man svarade att man försöker hitta en lösning på saken.

– Behandling av Valkom Byaförenings skrivelse.

Ledamot Hagfors frågade varför Valkom Byaförenings skrivelse (Dnr 813/10.02.02. /2012) jämte svar inte har förelagts nämnden även om man på sammanträdet 23.4.2021 beslutade (§ 65) att alla skrivelser jämte svar ska bifogas till föredragningslistor och protokoll. Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Paljakka svarade att skrivelsen var adresserad till henne.

Ledamot Skogsters ärende:

– Tidtabellen för planläggningsöversikten.

Ledamot Skogster frågade när planläggningsöversikten ska framläggas nämnden. Man svarade att på grund av personalläget i slutet av året.

Ledamot Hämäläinens ärende:

– Läget för Svartholms brygga.

I budgeten finns för detta år inget anslag för reparationen.

– Läget för renoveringen av stadens fastigheter.
