



Aluehallintovirasto

Etelä-Suomi

Dnro

LIIITE-BILAGA 39-02
EKIL-NLM 29.4.2021/558

ESAVI/29881/2020

22.1.2021

Loviisan kaupunki
Markus Lindroos
Mannerheiminkatu 4
07900 Loviisa
markus.lindroos@loviisa.fi

Loviisan kaupunki, Loviisanlahden asuntomessualueen rantarakentaminen ja vesialueen ruoppaaminen sekä aallonmurtajan ja kelluvan sillan rakentaminen, Loviisa

Hakemuksen täydennyspyyntö 2

Hakemuksenne täydennys on saapunut 7.12.2020. Aluehallintovirasto pyytää edelleen täydentämään täydennyspyynnön kohtia 2 ja 19 seuraavasti.

Tarvittava täydennys

2. Leikkauskuva myös harjakattoisesta kelluvasta asunnosta

19. Ote myös Loviisan pohjoisosan ja Ruotsinpyhtään Tesjoen osayleiskaavasta kaavamerkintäselostuksineen koko hankealueelta sisältäen myös aallonmurtajan alueen

Määräpäivä ja laiminlyönnin seuraus

Täydennys pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon viimeistään 29.1.2021. Muutoin asia voidaan jättää tutkimatta (vesilain 11 luvun 5 § 1 mom.).

Asiakirjojen toimittaminen

Täydennys pyydetään toimittamaan sähköisesti
(ymparistoluvat.etela@avi.fi).

Täydennyksissä pyydetään ilmoittamaan asian diaarinumero ESAVI/29881/2020.

Lisätietoja antavat

Ympäristöylitarkastaja Perttu Ottelin, puh. 0295 016 711
Ympäristöneuvos Erja Tasanko, puh. 0295 016 248

Sähköposti: etunimi.sukunimi@avi.fi

Ympäristöylitarkastaja

Perttu Ottelin

Loviisan kaupunki

Loviisanlahden asuntomessualueen ruoppaus ja rantarakentaminen **Vesilain mukainen lupahakemus ja yhteenveto**

Tämä vesilain (587/2011) mukainen hakemussuunnitelma liittyy Loviisan kaupungissa, Loviisanlahden itärannalla sijaitsevan Kuningattarenrannan asuntomessualueen ruoppaukseen, ruoppausmassojen läjitykseen, rantarakentamiseen ja aallonmurtajien rakentamiseen. Toimenpiteet mahdollistavat alueen kelluvan rakentamisen (muun muassa asuinalue ja kelluva silta). Lainvoimaista asemakaava-alueetta ei voida toteuttaa ilman alueen kunnostusta ja ruoppausta. Myös alueen virkistyskäyttömahdollisuudet ja ranta-alueen viihtyisyys paranevat huomattavasti.

Ruoppausalueiden koko on yhteensä noin 8,1 ha. Kelluvan rakentamisen ja kohti Laivasillan satamaa lähtevän navigointilinjan alueella ruoppaustaso on noin N60 -2,4 m ja navigointilinjan kulkusyvyvydeksi tulee 1,8 m. Ruoppausalue liitetään ympäröivään merenpohjaan loivasti (1:10). Aluetta syvennetään näin ollen keskimäärin noin 1,2 m. Veneväylää ei luokitella, vaan siitä tulee kaupungin ylläpitämä navigointilinja. Alueelle sijoitetaan kelluvien asuntojen lisäksi venepaikkoja, aallonmurtajia ja -vaimentimia sekä kelluva uimala. Kelluvan uimalan kohdalla ruoppaustaso on noin N60 -4,0 m. Ruoppausmassoja syntyy näiltä alueilta Kuningattarenrannan ja aallonmurtajan kovaan pohjaan ulottuvat ruoppausmassat huomioiden yhteensä noin 187 000 m³tr. Massamäärä on arvioitu ylikäivuväylä huomioiden. Alueen sedimentti on savea. Hankealueen sedimentit ovat pehmeitä ja homogeenisia. Sedimentissä on paikoin kynnysarvon ylittäviä pitoisuuksia esimerkiksi arseenia, joten massat läjitetään ympäristöluvitettulle maankaatopaikalle. Haitattomia massoja voidaan läjittää väliaikaisesti tai vähäisissä määrin ruoppausalueen pohjoispuolelle (asemakaavassa VL/eko merkintä). Kelluvan rakentamisen alueen rantaviivaa muotoillaan ja rantaan tehdään esirakentamista tulevan rakentamisen mahdollistamiseksi. Rannan massanvaihdon ruoppausmassat ovat noin 42 000 m³tr ja täyttömassat ovat noin 60 000 m³tr. Rannan ruoppausmassasta on osa nykyistä kitkamaatäyttöä, jota voidaan käyttää hyödyksi rannan esirakentamistyöissä.

Kelluvan asuinalueen lisäksi ruopataan aallonmurtajapenkereen ja kelluvien aallonvaimentimien kohdalta tarvittavat sedimentit. Kelluvalta asuinalueelta rakennetaan kelluva silta Loviisanlahden yli kohti Loviisanlahden länsipuolella sijaitsevaa Vanhaa Rantaa. Kelluvan sillan keskelle rakennetaan 4 metrin levyinen virtausaukko, jonka alikulkukorkeus on 1,5 m. Myös kelluvan sillan kohdalta ruopataan tarvittavat massat. Kelluvan sillan ja aallonmurtajien kohdalta ruopataan yhteensä noin 52 000 m³tr. Kelluvat rakenteet ja silta perustetaan teräsbetoniponttonien varaan. Aallonmurtajien kohdalle pengerretään massoja noin 24 000 m³tr.

Työt toteutetaan mahdollisuuksien mukaan meriveden ollessa mahdollisimman matalalla (esimerkiksi syksyllä). Työ ajoitetaan kuitenkin siten, että siitä on mahdollisimman vähän haittaa virkistyskäyttökaudella. Koska ruoppauksesta voi aiheutua samentumaa, ruoppausalue eristetään kokonaisuudessaan suojaverholla. Suojaverhon toimivuutta ja vesistövaikutuksia esitetään tarkkailtavan silmämääräisesti sekä tarkkailupisteestä Loviisanlahti 18 otettavien vesinäytteiden avulla. Samentuman ja vesistö päästöjen arvioidaan jäävän kokonaisuudessaan vähäisiksi työaikaisten järjestelyiden ansiosta.

Kyseessä on vesilain tarkoittama luvanvarainen vesitaloushanke, joka muuttaa vesistön asemaa, syvyyttä ja rantaa. Joessa on syvimmällä kohdalla väylä veden vapaata juoksua, kulkemista, puutavaran uittoa ja kalan kulkua varten (valtaväylä). Loviisanjoki laskee Loviisanlahteen, ja suistoalueen yli rakennettava kelluva silta tarvitsee luvan vesilain 3. luvun 3. §:n kohdan 4) perusteella. Ruoppaus on 3. luvun 3. §:n kohdassa 8) tarkoitettu vesitaloushanke. Lisäksi aallonmurtajien rakentaminen ja rannan täyttö käsitellään vesilain 3. luvun 2. §:n mukaisesti. Tässä hakemuksessa osoitetaan, että toimenpiteet eivät aiheuta luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista tai vähennä esimerkiksi vesistön soveltuvuutta virkistyskäyttöön.

Työn suorittamisesta ei aiheudu huomattavaa haittaa tai ympäristönsuojelulain 5. §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua ympäristön pilaantumista vesialueella. Hanke ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua eikä hankkeesta ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaista korvattavaa edunmenetystä. Hankkeella on positiivisia vaikutuksia virkistyskäyttöön, asuinalueen viihtyvyyteen ja maisemaan. Hanke vaikuttaa myös laaja-alaisesti Loviisan kaupungin houkuttavuuteen, näkyvyyteen ja elinkeino-olosuhteisiin. Hakija katsoo, että alueen ruoppauksella ja rakentamisella saavutettavat hyödyt ovat huomattavat verrattuna niiden aiheuttamiin vahinkoihin ja haittoihin.

HANKKEEN KUVAUS

Loviisan Kuningattarenrannassa järjestetään asuntomessut vuonna 2023. Asuntomessualue sijaitsee Loviisanlahden itärannalla. Alueelle laaditussa asemakaavassa nykyisen Määrilahden venesataman ympäristöön on osoitettu kelluvien asuinrakennusten korttelialue sekä kelluvan uimalan, ravintolarakennuksen ja saunarakennuksen korttelialue. Lisäksi Loviisanlahdelle rakennetaan kelluva ponttonisilta kevyelle liikenteelle. Lainvoimaisen asemakaava-alueen toteuttaminen vaatii alueen kunnostusta ja ruoppausta. Loviisanlahden itäisellä rannalla olevan Kuningattarenrannan asemakaava hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa heinäkuussa 2020 ja se on saanut lainvoiman.

Lovisa stad

Muddring och strandbyggande på bostadsmässområdet vid Lovisaviken **Vattenlagenlig tillståndsansökan och sammandrag**

Denna vattenlagenliga (587/2011) ansökningsplan anknyter till muddring, deponering av muddringsmassor, strandbyggande och byggande av vågbrytare för bostadsmässområdet Drottningstranden på östra stranden av Lovisaviken i Lovisa stad. Åtgärderna möjliggör flytande byggande på området (bland annat ett bostadsområde och en flytande bro). Ett lagakraftvunnet detaljplaneområde kan inte genomföras utan att området har iståndsatts och muddrats. Även områdets möjligheter för rekreationsanvändning och strandområdets trivsel förbättras avsevärt.

Storleken på muddringsområdena uppgår till sammanlagt ca 8,1 ha. Muddringsnivån på området för det flytande byggandet och navigeringslinjen mot Skeppsbrons hamn ligger vid ca N60 -2,4 m och färddjupet i navigeringslinjen kommer att bli 1,8 m. Muddringsområdet ansluts svagt sluttande (1:10) till omkringliggande havsbotten. Området görs sålunda i medeltal ca 1,2 m djupare. Båtfarleden klassificeras inte, utan den kommer att bli en navigeringslinje som staden upprätthåller. På området placeras utöver flytande bostäder dessutom båtplatser, vågbrytare, vågdämpare och en flytande badanläggning. Vid den flytande badanläggningen är muddringsnivån ca N60 -4,0 m. Beaktande de muddringsmassor som når Drottningstrandens och vågbrytarens hårda botten uppkommer det på dessa områden sammanlagt ca 187 000 m³fr muddringsmassor. Massvolymen är uppskattad så att man har beaktat övergrävningsmarginal. Sedimentet på området är lera. Projektområdets sediment är mjuka och homogena. I sedimentet finns ställvis halter av till exempel arsenik vilka överskrider tröskelvärdet. Därför deponeras massorna på en miljötillståndsförsedd avstjälningsplats för marksubstanser. Icke-skadliga massor kan deponeras tillfälligt eller i mindre skala norr om muddringsområdet (beteckningen VL/eko i detaljplanen). Strandlinjen för det flytande byggandet bearbetas och man genomför förberedande byggande i stranden för att möjliggöra det kommande byggandet. Muddringsmassorna för massbytet på stranden uppgår till ca 42 000 m³fr och fyllnadsmassorna uppgår till en teoretisk strukturvolym på ca 60 000 m³. Av strandens muddringsmassor är en del nuvarande friktionsjordsfyllnad, vilken kan utnyttjas i de förberedande fyllnadsarbetena av stranden.

Utöver det flytande bostadsområdet muddras behövliga sediment från vågbrytarvallen och de flytande vågdämparna. Från det flytande bostadsområdet byggs en flytande bro mot Gamla Strand som finns på Lovisavikens västra del. Halvvägs längs bron byggs en fyra meter bred strömningsöppning med en fri höjd på 1,5 m. Behövliga massor muddras även vid den flytande bron. Vid den flytande bron och vågbrytarna muddras sammanlagt ca 52 000 m³fr. De flytande konstruktionerna och bron får en grund baserad på pontoner av armerad betong. Vid vågbrytarna deponeras i vall massor motsvarande en teoretisk strukturvolym på ca 24 000 m³.

Arbetena genomförs i mån av möjlighet då havsvattnet ligger så lågt som möjligt (till exempel på hösten). Tidsplaneringen för arbetet görs dock så att arbetet medför så lite olägenhet för rekreationsanvändningen som möjligt. Muddringsområdet isoleras i sin helhet med en skyddsskärm i och med att muddringen kan förorsaka grumling. Det föreslås att skyddsskärmens funktion och konsekvenserna på vattendraget kontrolleras visuellt och med vattenprover som tas från kontrollpunkt Lovisaviken 18. Det uppskattas att förgrumlingen och utsläppen i vattendraget kommer i sin helhet att vara ringa tack vare arrangemangen som utförs under arbetet.

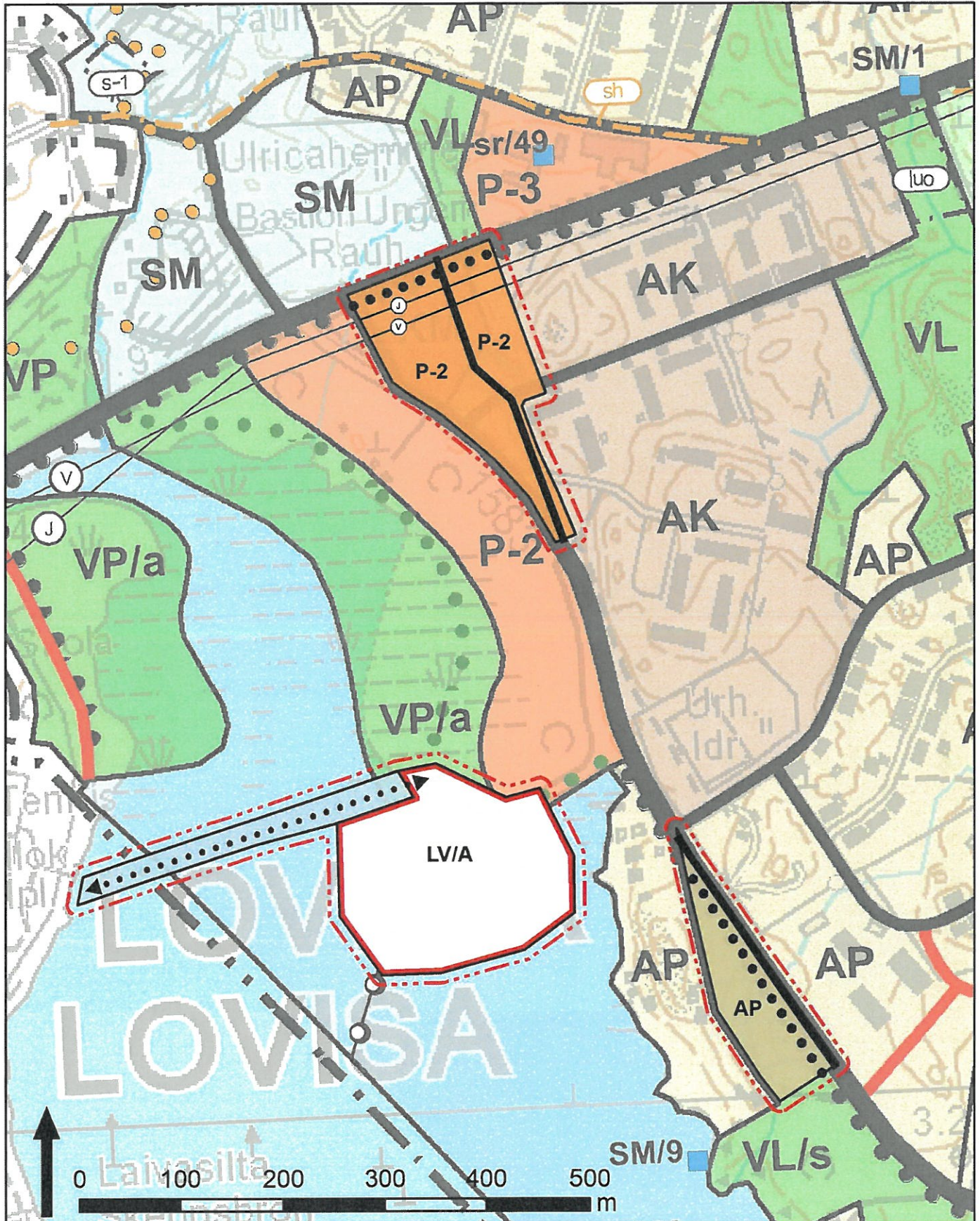
Det rör sig om ett sådant tillståndspliktigt vattenhushållningsprojekt som avses i vattenlagen som ändrar vattendragets läge, djup och strand. I det djupaste stället finns det i ån en led för vattnets fria strömning, passage, timmerflottning och fiskpassage (kungsådra). Lovisaån mynnar ut i Lovisaviken, och den flytande bron som byggs över åmynningen behöver ett tillstånd enligt 3 § punkt 4) i kapitel 3 i vattenlagen. Muddringen är ett sådant vattenhushållningsprojekt som avses i 3 § punkt 8) i kapitel 3. Dessutom behandlas byggandet av vågbrytarna och fyllningen av stranden enligt 2 § i kapitel 3. I denna ansökan

visar man att åtgärderna inte förorsakar skadlig ändring av naturen eller dess funktion eller minskar till exempel vattendragets lämplighet för rekreationsanvändning.

Genomförandet av arbetet medför inte betydande olägenhet eller sådan förorening av miljön på vattenområde som avses i 5 § 1 mom. punkt 2 i miljöskyddslagen. Projektet gör inte nämnvärt intrång på allmän eller privat fördel och enligt förhandsbedömning kommer projektet inte att medföra vattenlagenlig ersättningsgill förmånslust. Projektet har positiva konsekvenser på rekreationsanvändningen, bostadsområdets trivsel och landskapet. Projektet inverkar även i omfattande grad på Lovisa stads attraktivitet, synlighet och näringslivsförhållanden. Den sökande anser att de nyttor som uppnås med byggandet och muddringen av området är betydande jämfört med de skador och olägenheter som de medför.

BESKRIVNING AV PROJEKTET

Bostadsmässan 2023 ordnas i Drottningstranden i Lovisa. Bostadsmässområdet finns på Lovisavikens östra strand. I detaljplanen som uppgjorts för området har man i omgivningen av nuvarande Märlox båthamn anvisat ett kvartersområde för flytande bostadshus och ett kvartersområde för en flytande badanläggning, restaurangbyggnad och bastubyggnad. Dessutom bygger man i Lovisaviken en flytande pontonbro för lätttrafik. Ett lagakraftvunnet detaljplaneområde kan inte genomföras utan att området har iståndsatts och muddrats. Detaljplanen för Drottningstranden på Lovisavikens östra strand godkändes av stadsfullmäktige i juli 2020 och den har vunnit laga kraft.



Yhdistelmäkartta:

- Loviisan pohjoisosan ja Ruotsinpyhtään Tesjoen osayleiskaava
- LOTES-osayleiskaavan muutoksen (Kuningatterenranta), kaavaehdotus

Kombinationskartta:

- Delgeneralplan för norra delen av Lovisa och Tessjö i Strömfors
- Ändring av LOTES-delgeneralplan (Drottningstranden), planförslaget

20.1.2020

LOTES-osayleiskaavan muutos (Kuningattarenranta) Ändring av LOTES-delgeneralplan (Drottningstranden)

Osayleiskaavamerkinnät ja -määräykset

Delgeneraaliplanebeteckningar och -bestämmelser

- AP** Pientalovaltainen asuntoalue.
- P-2** Palvelujen ja hallinnon alue.

Alueella voidaan asemakaavassa osoittaa palvelu- ja hallinnon alueita, jotka kuuluvat liikunta-, hotele- ja kypäpalveluihin, asumista sekä julkisiin ja yksityisiin opetus-, sivistys- ja tutkimustoimintaan sekä sosiaal- ja terveydenhuoltoon kuuluvia laitoksia. Alueelle voidaan asemakaavassa osoittaa myös toimintajärjestelmien ja tilojen käyttöä myöskin viihtäisyyden myötä.

Alueelle rakennettaessa on huolehdittava siitä, että rakentaminen sopii historian ja kulttuurin rakennuskantaan. Alueella kohteista kaavoitetaan ja hankkeista on pyydyttävä museoviranomaisen lausunto.

Maunpinta tulee olla rakennettavien kinttelöiden alueella vähintään N80 +2,8 metriä kesävedonpinnan korkeudesta (N80).

- LVA** Venesatama/venesatamakaava.

Alueelle saa sijoittaa palveluja ja keltavärisiä asuntoja sekä alueen käytön kannalta tarpeellisia rakennelmia.

- W** Vesialue.
- Yhdyttelukojojakatu.
- Kayven liikenteen reitti.
- Kayven liikenteen yhteystarve.

Pääväylämääritys. Merkitsemällä on osoitettu alitunnelin Lovisa-Ruotsinsyöte.

Päävesijohtolinjat. Merkitsemällä on osoitettu Lovisa ja Ruotsinsyöte-tään välinen päävesijohto.

10 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva vilva.

Bostadsområde dominerat av småhus.

Område för service och förvaltning. I detaljplanen kan på området anvisas service såsom motions-, hotell- och badinrättningar, boende samt anstaller för offentlig och privat underentreprenad, kultur- och forskningsverksamhet samt social- och hälsovård. För detaljplanen kan också verksamhetslokaler och andra lokaler som behövs nämnas anvisas på området.

Vid byggande på området skall man se till att byggnaderna inte skadar eller förstör historiska miljöer, stadens utseende och det historiska byggnadsbeståndet. Museivårdigheten skall beses om utlåtande om planer och projekt som berör området.

Markplan på ett område där det uppförs fastigheter ska vara minst N80 +2,8 meter över medelvattenståndet (N80).

Småbåtshamnsmåbåtplats.

På området får placeras service och flytande bostäder samt konstruktörer som behövs för användningen av området.

Vattenområde.

Förbindelsväg/matargata.

Gång- och cykelväg.

Behov av förbindelse för gång- och cykeltrafik.

Stamnavigationslinje.

Transporthägnad Strömfors-Lovisa har anvisats med beteckningen.

Stamnavigationslinje.

Stamnavigationslinjen mellan Lovisa och Strömfors har anvisats med beteckningen.

Linje 10 m utanför planområdets gräns.

Väsende mätvärden

Asemakaavaa laadittaessa ja uusia rakennusluupia myönnettäessä on varmistuttava, että luovutusalueella ja kosteudelle alttiilla rakennuksissa ovat vähintään + 3,1 metriä kesävedonpinnan korkeudelta (N80). Katujen korkeustason tulee olla + 2,8 metriä kesävedonpinnan korkeudesta (N80). Esitellyt korkeustasot edellyttävät, että vesialueelle tulee toteuttaa alustasuojauksia.

Allmänna bestämmelser

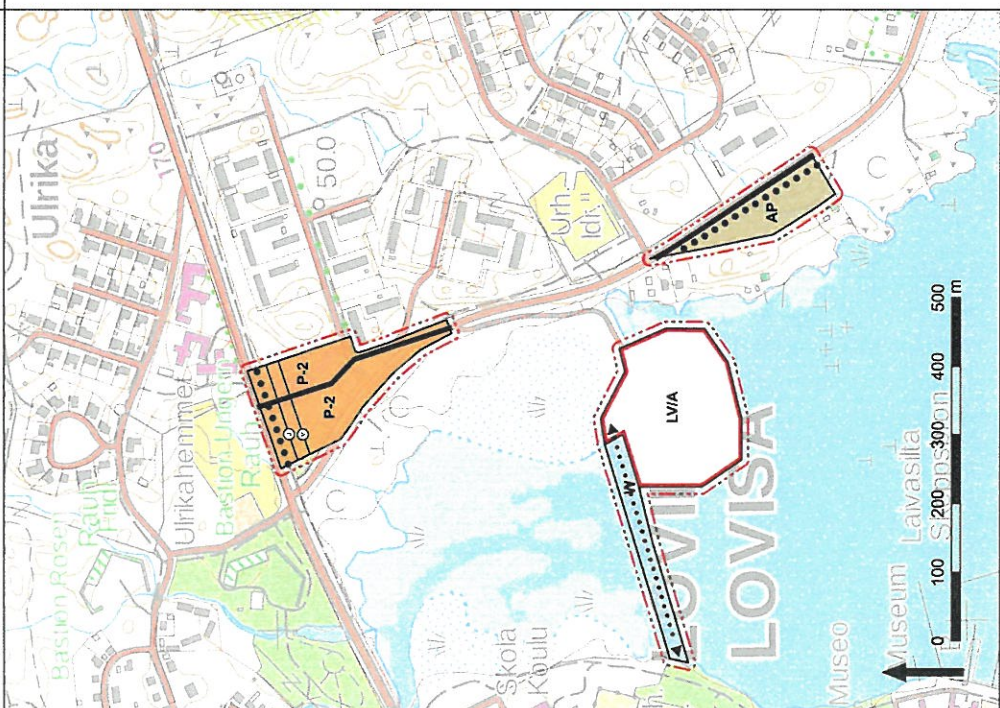
När en detaljplan utarbetas och när nya bygglösa beviljas skall det säkerställas att byggnadsdelar som är utsatta för översvinningsrisker och fukt ligger minst +3,1 meter ovanför medelvattenståndet (N80). Gatornas höjdlinja ska ligga +2,8 meter ovanför medelvattenståndet (N80). De angivna höjdlinjerna förutsätter att en vägskyddskonstruktion genomförs på västområdets.

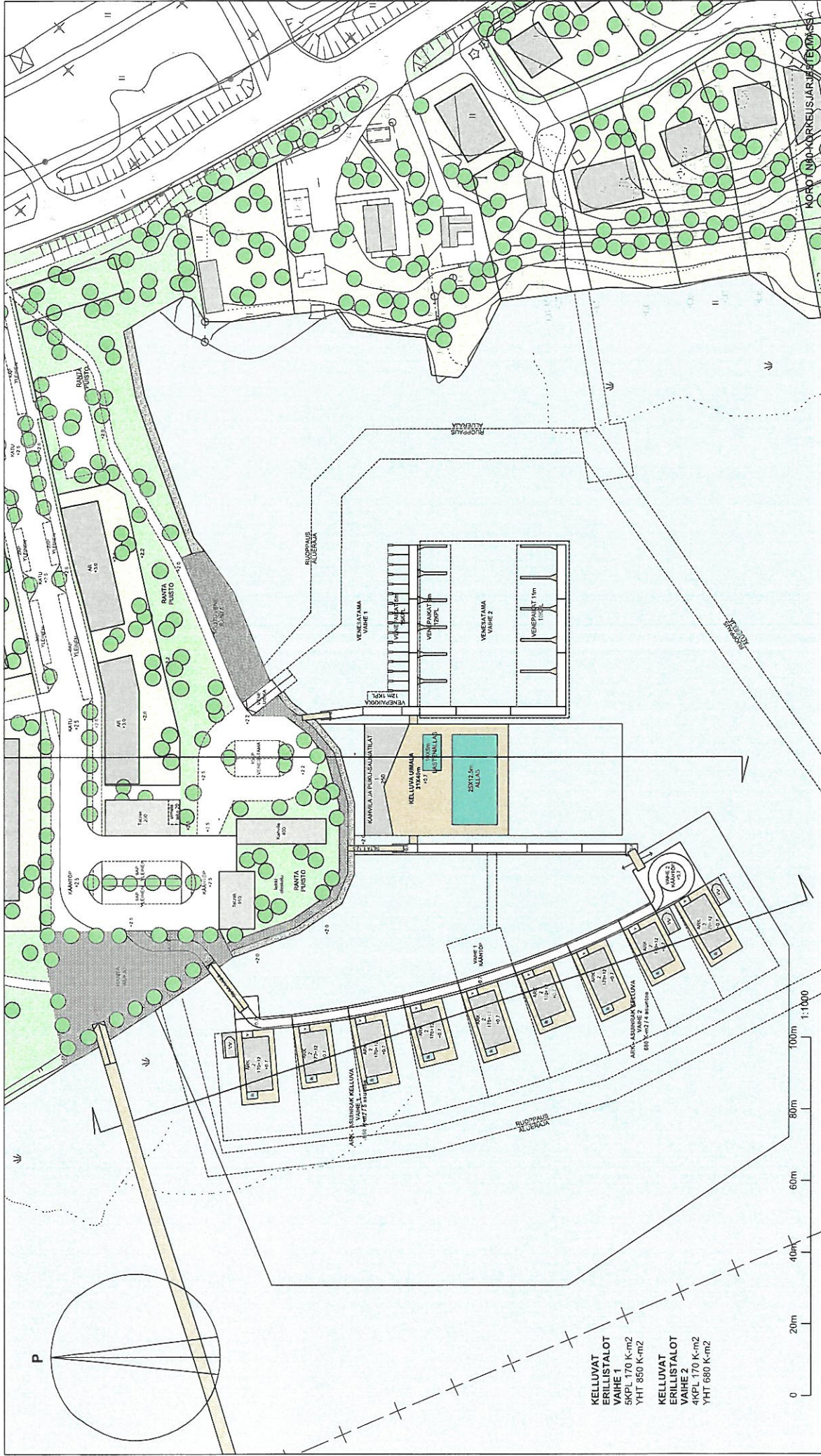
Tämä kartta on yhtäpitävä hyväksymispöytäkirjan kanssa. kaupunkinvaltuusto 9.7.2020 § 59

Den här kartan stämmer överens med beslutet om godkännande, stadstillsammans Todsian / Inögar Ex officio

Kristina Lönnfors
Kaupungintekniskakeskuksen johtaja / Direktör för stadsarkitektcentralen
Kuuluttu / Kungjord 11.9.2020

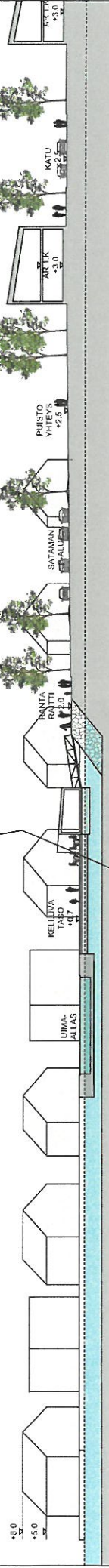
Lovisa kaupunki / Lovisa stad LOTES-osayleiskaavan muutos (Kuningattarenranta) Ändring av LOTES-delgeneralplan (Drottningstranden)		Päätöksen / Datum 25.6.2020 Mittakaava / Skala 1:5 000
Luonnon nähtävy (MRA 30 §) / Planområdet till paleende (MRA 30 §) Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §) / Planområdet till paleende (MRA 19 §)	4,7 – 16.2.2019 7,2 – 9.3.2020	Koordinatijärjestelmä / koordinaattijärjestelmä: ETRS2011
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta / Ningspils- och infrastrukturmyndigheten Kaupunginvaltuusto / Stadsstyrelsen	25.6.2020 § 82 27.2020 § 179	Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: N80
Kaavon laatija Planens utarbetare	Pohjakaavan hyväksymisen Godkännande av planläggare	Maaria Mäntyselä Kaupunginarkkitehti Stadsarkitekt
Jukka Lehtinen, DI, YKS 641 SITOWISE	Toni Seppä Kinttelöintö Fastighetsingenjör	





KELLUVAT ERILLISTALOT
VAIHE 1
 5KPL 170 K-m²
 YHT 850 K-m²

KELLUVAT ERILLISTALOT
VAIHE 2
 4KPL 170 K-m²
 YHT 680 K-m²

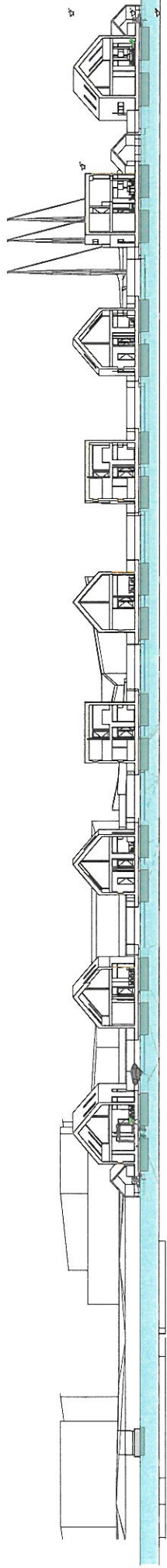


KUNINGATTARENRANNAN KELLUVA PIENTALOALUE - YLEISSUUNNITELMA

A3 YLEISSUUNNITELMA 1:1000 JALKEIKKAUS 1:500

28.1.2021

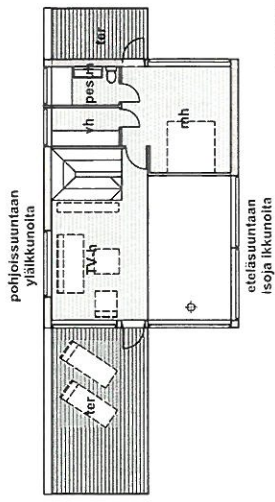
Bluet Oy Ltd Jaankontaku 2 01620 Vantaa +358 30 6363 800 www.bluet.fi info@bluet.fi
 ARK Timo Urala, arkkitehti: SAFA



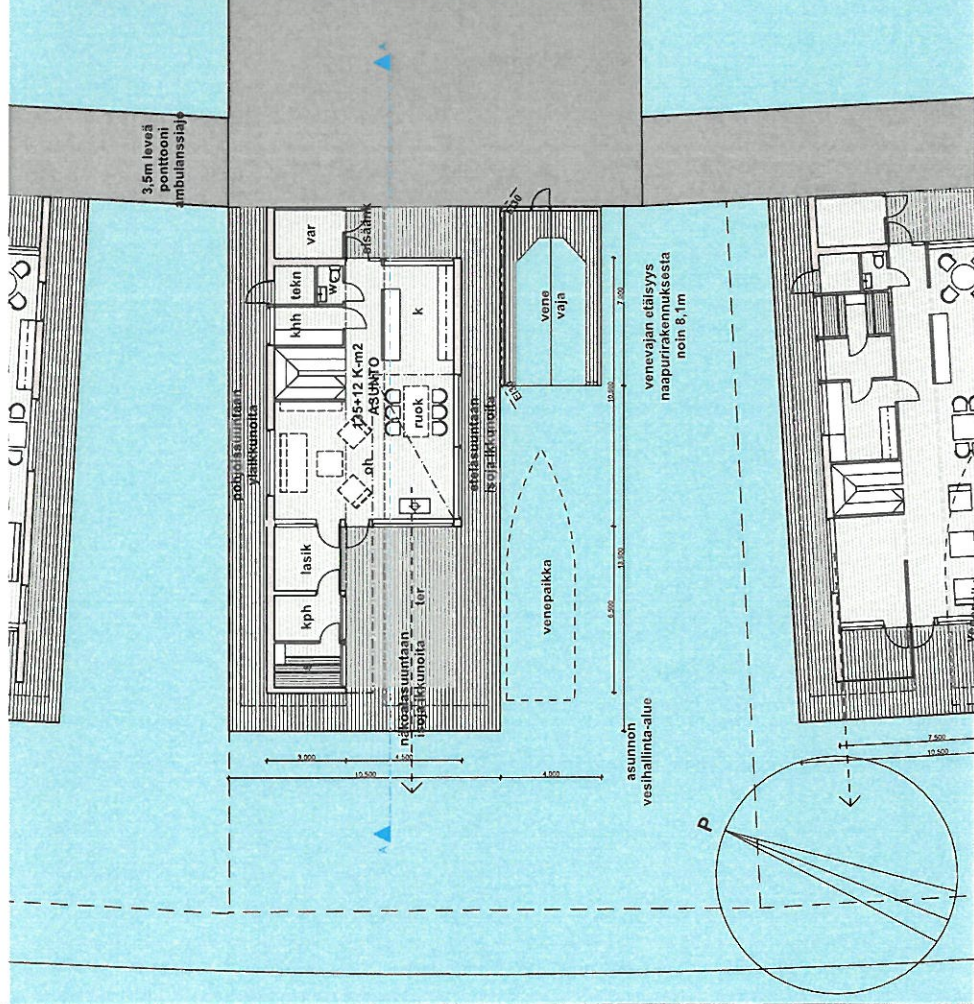
REKUNNAN KÄYTTÖSUUNNITTELU
KÄYTTÖSUUNNITTELU
KÄYTTÖSUUNNITTELU

2017/2018
KÄYTTÖSUUNNITTELU





TASAKATTOTYYPPI 2KRS POHJA 1:200



1:200

TERASSIT JA KÄTTEET YMPÄRI TALON

SAUVASASTO TERRASSILLA

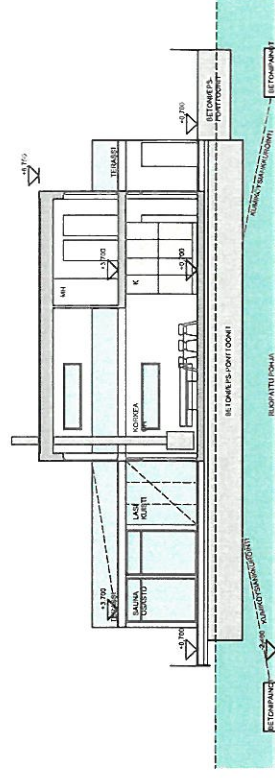
LASKIIVIT TUULENSUJANA

ETELÄN JA LÄNTIEN LASIA

TASAKATTO

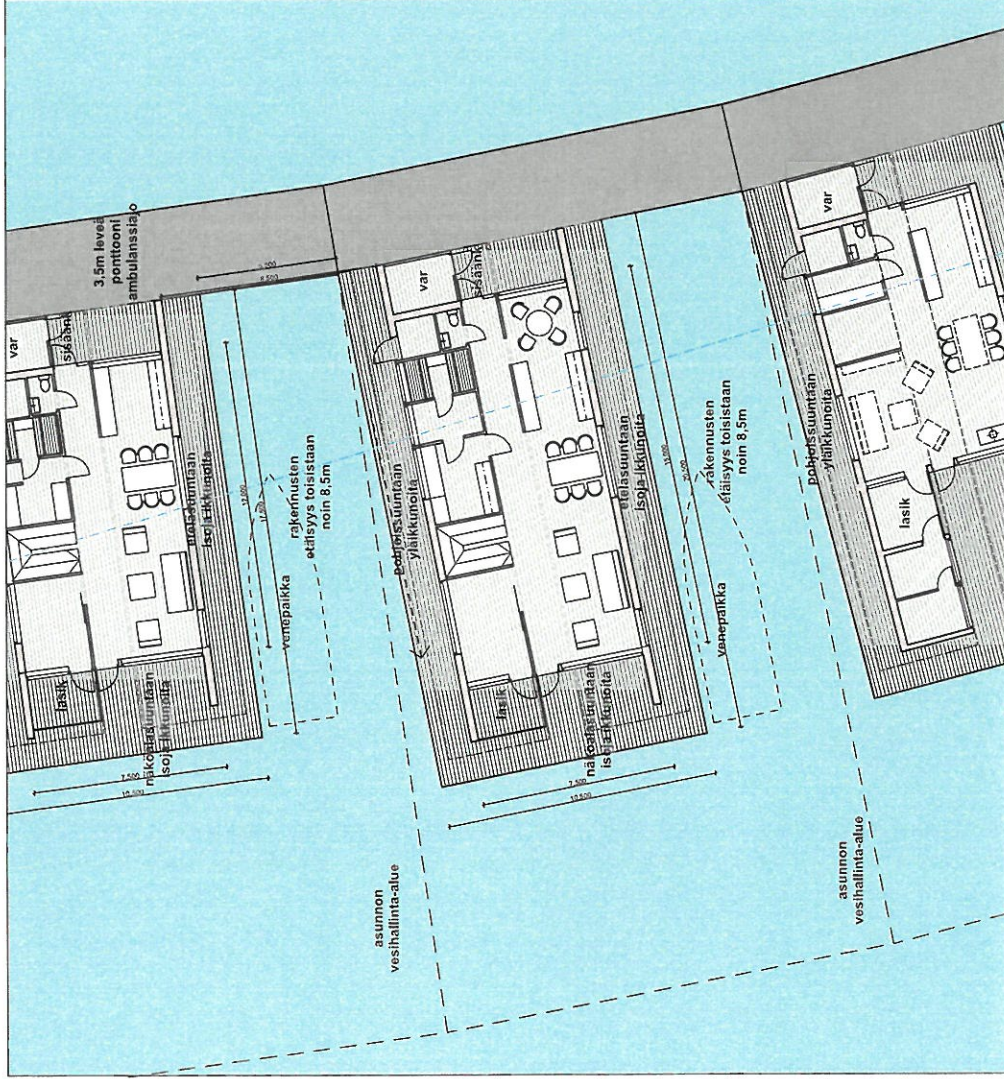
JULKISIVUT PUUTA, TUMMAN HARMAA

VENEVAAPPIO

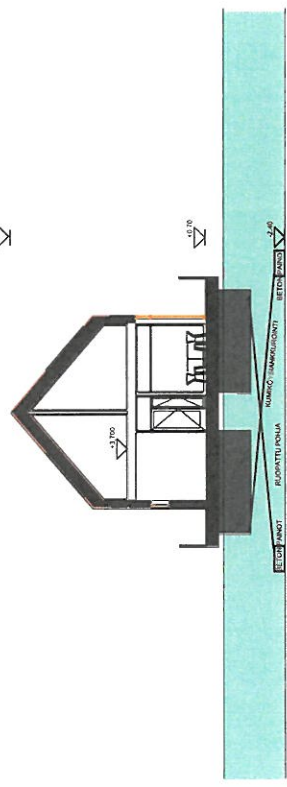


TASAKATTOTYYPPI 1KRS POHJA 1:200

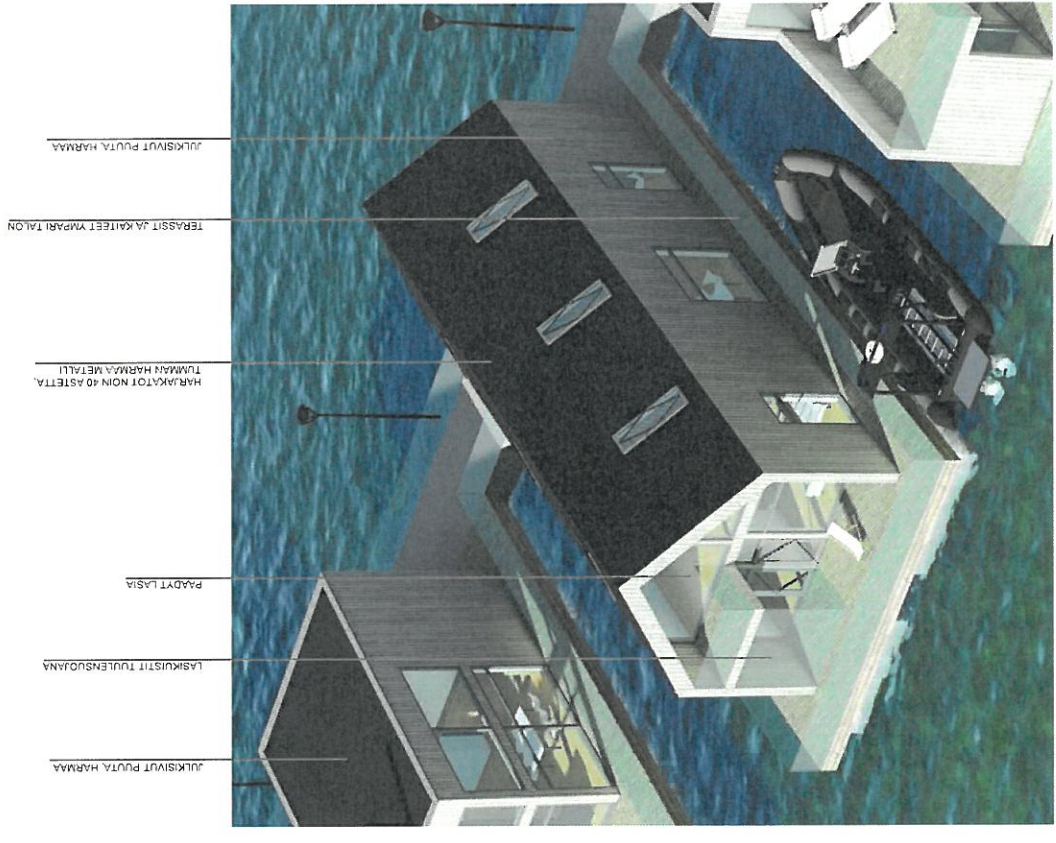
TASAKATTOTYYPPILEIKKAUS 1:200



HARJAKATTOTYYPI IKRIS POHJIA 1:200



HARJAKATTOTYYPI LEIKKAUS 1:200



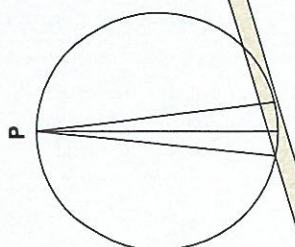
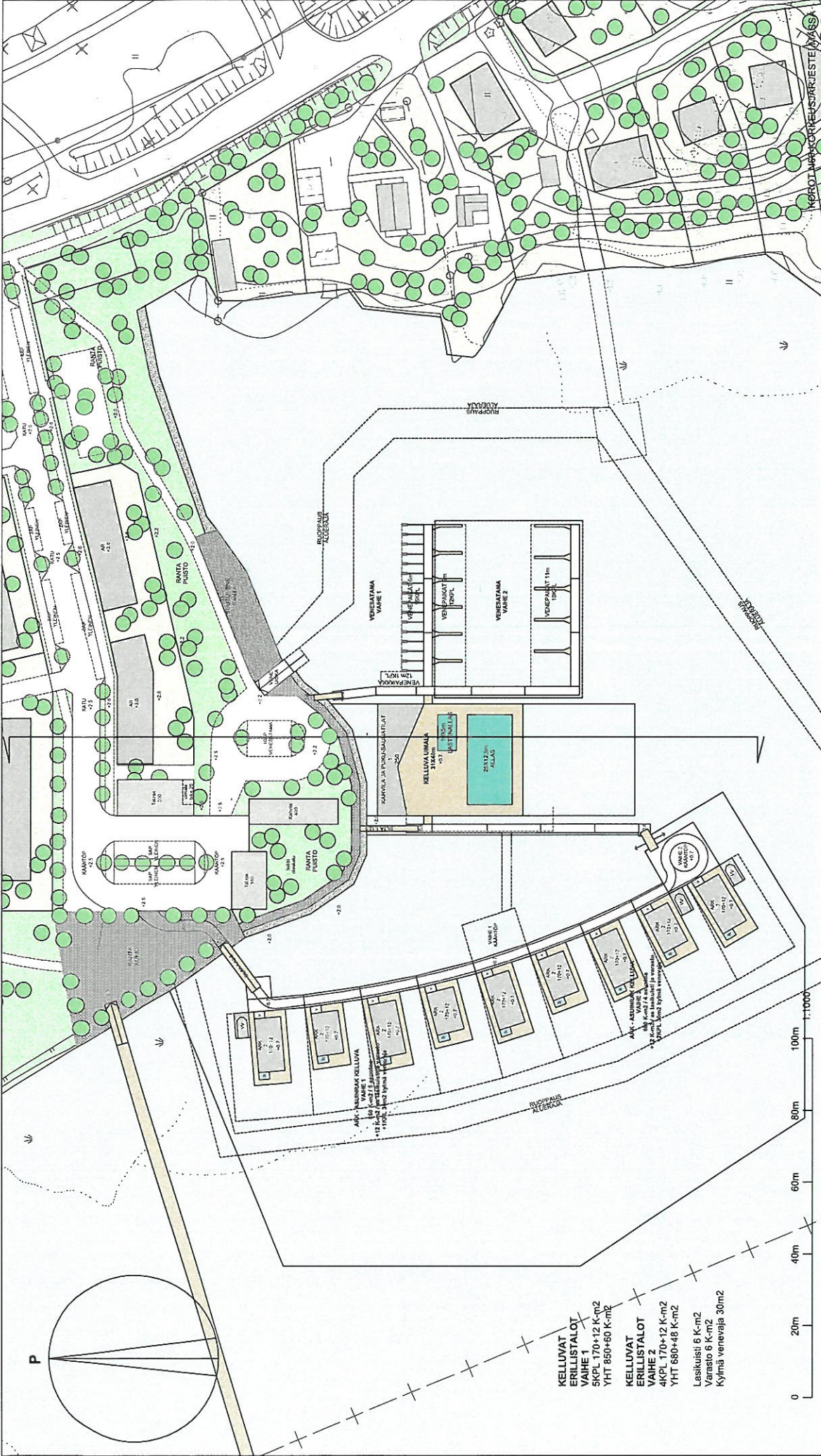
KELLUVAT ASUNNOT JA UIMALA LOVIISAAN - YLEISSUUNNITELMA

A3 OSA-ALUE, HARJAKATTOISET KELLUVAT TALOTYYPIT 1:200

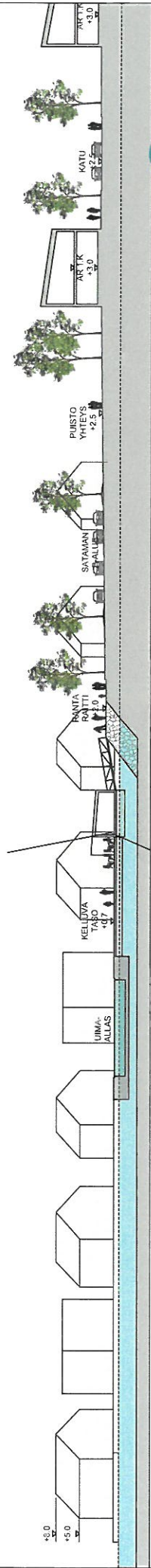
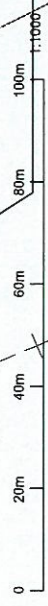
28.1.2021

Bluet Oy Ltd, Jankkonkatu 2, 01620 Vantaa, +358 30 6363 800, www.bluet.fi, info@bluet.fi

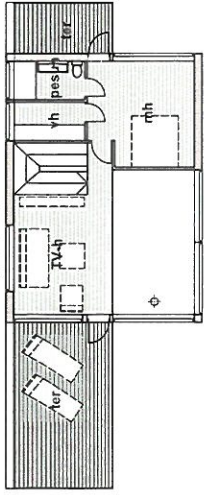
ARK: Timo Urala, arkkitehti SAFA



KELLUVAT ERILLISTALOT VAIHE 1
 5KPL 170+12 K-m²
 YHT 850+60 K-m²
KELLUVAT ERILLISTALOT VAIHE 2
 4KPL 170+12 K-m²
 YHT 680+48 K-m²
 Lasikuisti 6 K-m²
 Varasto 6 K-m²
 Kylmä venevaja 30m²

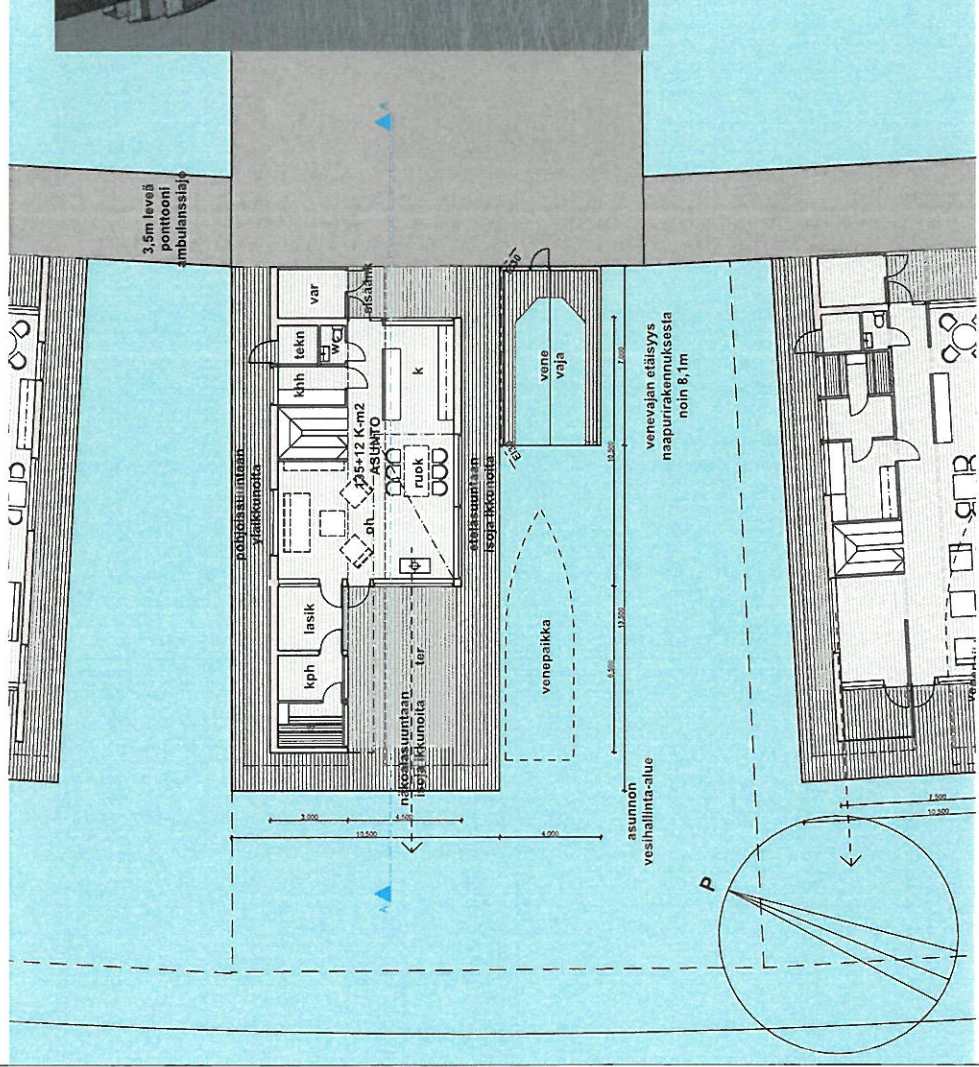


pohjoissuuntaan
yläikkunoita



eteissuuntaan
isoja ikkunoita

TASAKATTOTYYPPI 2KRS POHJA 1:200



TERASSIT JA KATTEET YMPÄRI TALON

SÄÄNÖSASTO TERASSILLA

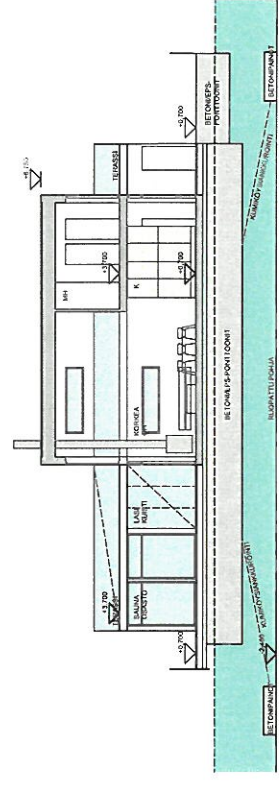
LASKUISIT TUULENSUJANA

ETELÄN JA LÄNTEEN LASIA

TASAKATTO

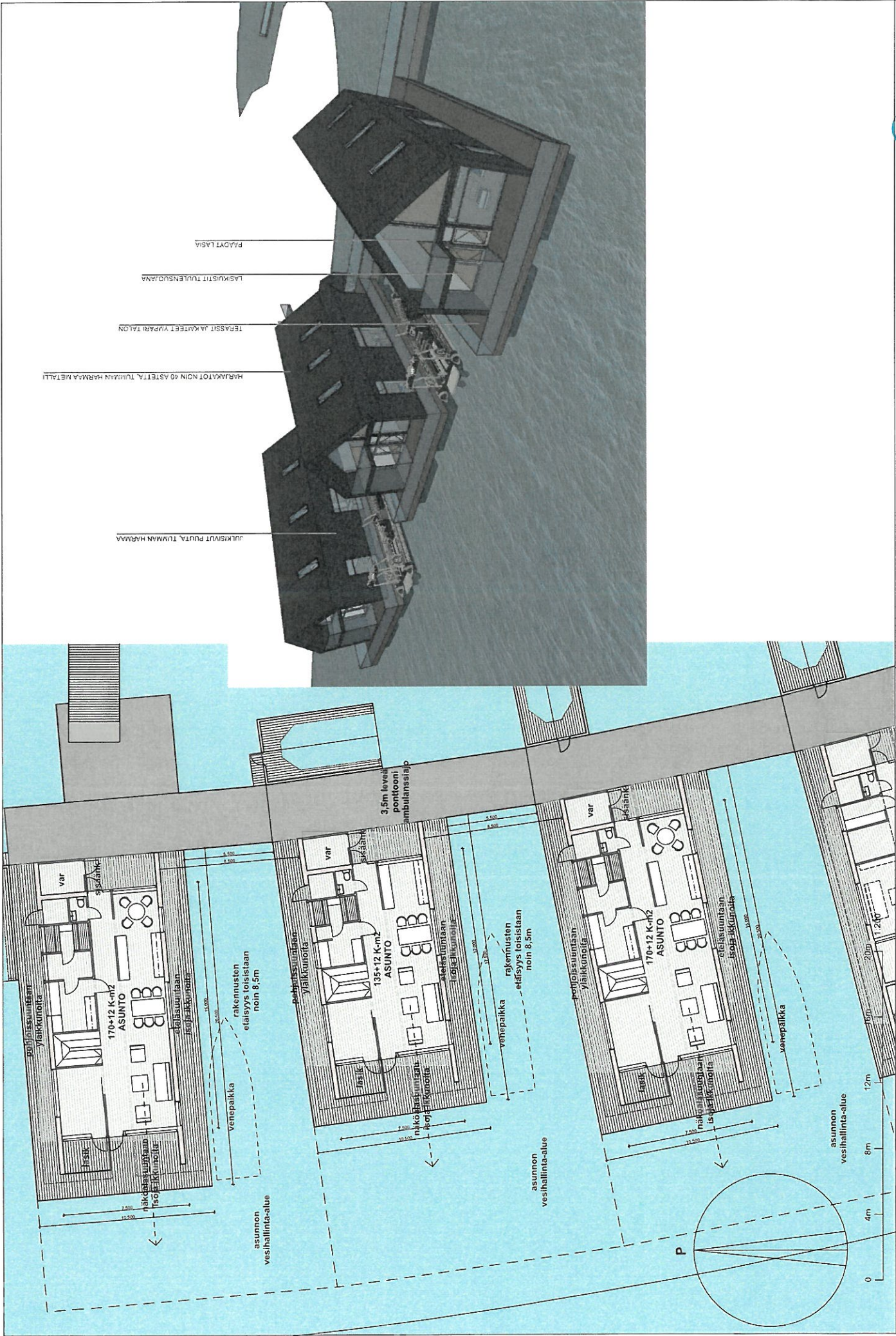
JUKKISNUIT PUUTA, TUMMAN HARMAA

VENEVAAPPIO



TASAKATTOTYYPPI IKRS POHJA 1:200

TASAKATTOTYYPPILEIKKAUS 1:200



JULKIVUT PUUTA, TUMMAN HARMAA

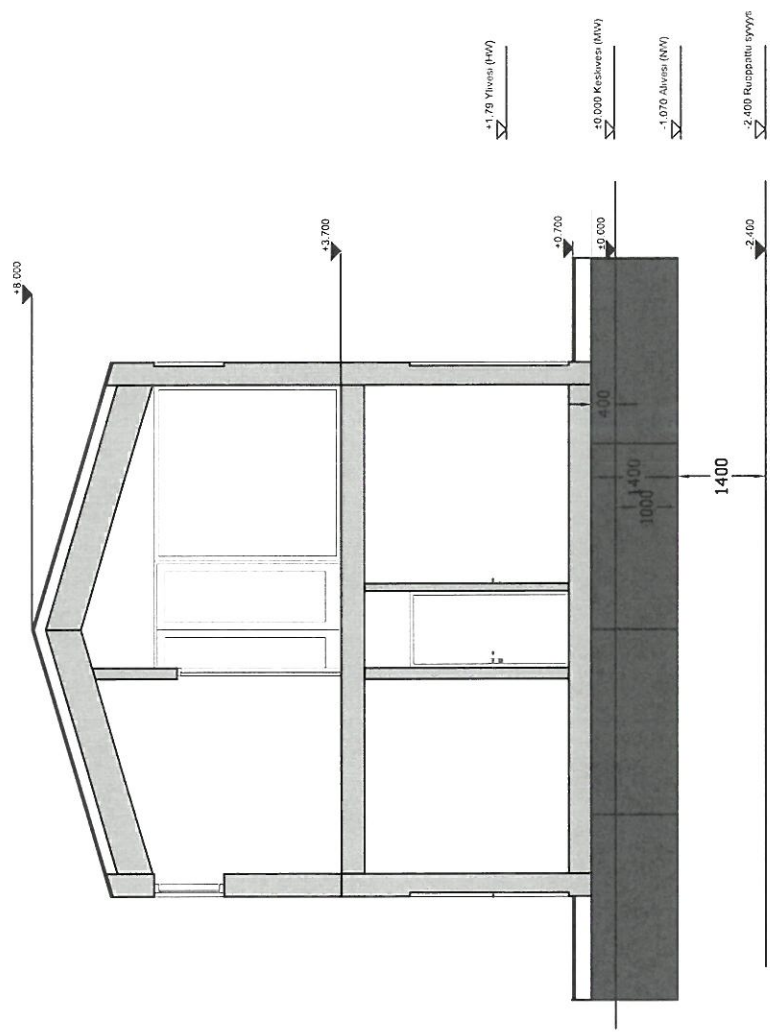
HARJAKATOT NOIN 40 ASTETTA TUMMAM HARMAA METALLI

TEPSSIT JA KATEET YMPÄRITÄLÖN

LASKUSTIT TUULENSUJAMA

PÄÄDYT LASIA

REV.	REVISIOT	Pvm
	Muutos	



Kaupunginosa / Kyla	Kortteli / Tila	Tontti / Rakennuslupa	Mittaleveys
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Tyyppikuva	
Kuningallarennan Lovisa		Projektiluokka	
Bluet Oy Ltd Jalkankatu 2, 01620, Vintaa		Projektiluokan sisältö	
+359 30 6303 100 info@bluet.fi		Kuningallarennan harjakattoisen talon tyyppileikkaus	
Pvm	26.01.2021	Suunnittelijan Pääsuunnitelma	Rev
		Teemu Hujanen Hyönteisyhtiö	