
Stadsstyrelsen

TID 14.07.2020 kl. 17:30 - 19:19

PLATS Elektroniskt sammanträde

NÄRVARANDE	Heijnsbroek-Wirén Mia	ordförande
	Isotalo Arja	I viceordförande
	Karvonen Juha	II viceordförande
	Uutinen Lotte-Marie	ledamot
	Karlsson Mikael	ledamot
	Liljestrand Tom	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Kekkonen Jari	ledamot
	Mettinen Veli-Matti	Siljanders ersättare
ÖVRIGA	Andersson Otto	fm:s ordförande
	Lepola Janne	fm:s 1 vice ordförande
	Tähtinen Keijo	fm:s II vice ordförande
	Oker-Blom Jan D.	stadsdirektör
	Lönnfors Kristina	direktören för stadskanslicentralen
FRÅNVARANDE	Siljander Paula	ledamot
	Åminne Rasmus	representant för ungdomsfullmäktige

UNDERSKRIFTER Ordförande Sekreterare

Mia Heijnsbroek-Wirén Arja Isotalo § 192 Kristina Lönnfors

BEHANDLADE ÄREND. 190 - 199

JUSTERING AV Elektroniskt i Lovisa
PROTOKOLLETJari Kekkonen Tom Liljestrand

PROTOKOLLET TILL På Lovisa stads elektroniska anslagstavla
PÅSEENDE

Protokollsutdragets
riktighet intygar

Lovisa

Stadsstyrelsen

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
190	Mötets laglighet och beslutförhet	3
191	Protokolljusterare	4
192	Verkställighet av stadsfullmäktiges beslut	5
193	Begäran om utredning till Lovisa stad om hur kostnaderna för samarbetsområdet för social- och hälsovårdstjänster bildas och fördelas	7
194	Statskontorets meddelande om möjligheten att ansöka egendom i dödsbo	9
195	Att förbinda sig till Hansel Ab:s gemensamma upphandling som gäller ramavtal för bilar och tjänster och ramavtal för leasingtjänster för bilar	10
196	Personalarrangemang inom enheten ekonomitjänster	13
197	Nämndernas och sektionernas beslut	16
198	Anmälningsärenden stadsstyrelsen för kännedom	17
199	Övriga ärenden	18

Stadsstyrelsen

§ 190

14.07.2020

Mötets laglighet och beslutförhet

STST § 190

Beslut: Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 191

14.07.2020

Protokolljusterare

STST § 191

Beslut: Till protokolljusterare valdes ledamöterna Jari Kekkonen och Tom Liljestränd.

Stadsstyrelsen

§ 192

14.07.2020

Verkställighet av stadsfullmäktiges beslut

STST § 192

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen konstaterar om besluten i stadsfullmäktiges sammanträde 9.7.2020 att de

1. inte går utöver stadsfullmäktiges befogenheter,
2. att de övrigt inte är lagstridiga,
3. samt anteckna besluten för kännedom och verkställa dem enligt följande:

§ 59 Ändring av LOTES-delgeneralplanen (Drottningstranden): Skickas till centralen för näringsliv- och infrastruktur och dem som saken gäller.

§ 60 Ändring av detaljplan och första detaljplan, stadsdel 10, Märlox, kvarteren 1051–1062 och gatu-, trafik-, park-, grön- och vattenområdena som gränsar till dessa: Skickas till centralen för näringsliv- och infrastruktur och dem som saken gäller.

§ 61 Försäljningspriserna för tomterna på bostadsmässområdet: Skickas till centralen för näringsliv- och infrastruktur och ekonomitjänster.

§ 62 Program för balansering av ekonomin i Lovisa stad 2020–2022, inklusive konsekvenser för personalen till följd av samarbetsförfarande: Skickas till ekonomitjänster, personaltjänster och centralerna.

§ 63 Remissdebatt om beredningen av budgeten 2021: Ärendet bordlades.

§ 64 Att gå med i ett planeringsbolag för projektet östra kustbanan: Skickas till stadsdirektören, ekonomitjänster och infrastrukturchefen.

§ 65 Godkännande av Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylands bokslut för 2019 och beviljande av ansvarsfrihet för 2019: Skickas till Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylands.

§ 66 Antalet fullmäktigeledamöter för den fullmäktigeperiod som inleds 1.6.2021, fullmäktigemotion: Skickas till stadskanslicentralen.

Beslut: Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv gällande § 65 (grund: ledamot i styrelsen för Samkommunen för Yrkesutbildning i Östra Nyland) och avlägsnade sig från

sammanträdet för den tiden som ärendet behandlades.

Stadsstyrelsens första vice ordförande Arja Isotalo var ordförande.

Beslut enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 193

14.07.2020

Begäran om utredning till Lovisa stad om hur kostnaderna för samarbetsområdet för social- och hälsovårdstjänster bildas och fördelas

625/02.05.00/2020

STST § 193

Beredning: grundtrygghetsdirektör Carita Schröder, tfn 040 570 82 07 och direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors tfn 0440 555 216

Lapträsk kommunstyrelse har på sitt sammanträde 1.6.2020 (§ 80) beslutat begära att Lovisa stad låter göra en extern utredning om hur kostnaderna för Lovisa stads och Lapträsk kommuns samarbetsområde för social- och hälsovårdstjänster fördelas mellan kommunerna, hur servicebehovet för samarbetsområdet fastställs och om de besluten som fattas utgående från servicebehovet är tidsenliga. I utredningen ska också utredas hur väl behovet av service tillgodoses och hur de interna posterna fördelas. Utredningen borde göras så snart som möjligt så att utredningens resultat kan utnyttjas vid upprättandet av budgeten för 2021. Av kommunstyrelsens beslut framgår att syftet med utredningen är att en extern utredare påvisar att Lapträsk kostnader har fördelats på ett rätt och rättvist sätt och att utredningen ger samarbetsområdet information om hur verksamheten kan effektivieras.

Dessutom förutsätter Lapträsk kommun att man i samband med balanseringsåtgärderna för Lovisa stads ekonomi granskar samarbetsområdets möjligheter att ordna servicen på ett kostnadseffektivare sätt genom att utveckla serviceproduktionen och utnyttja olika sätt att ordna servicen. Kommunen förutsätter också att den kostnadsbesparing som uppnås minskar kostnaderna för de tjänster som produceras för Lapträsk kommun.

Lovisa stads revisionssammanslutning är KPMG Offentliga Tjänster Ab. KPMG Offentliga Tjänster Ab utförde 2017 en granskning om hur kostnaderna för samarbetsområdet fördelades mellan kommunerna och konstaterade att faktureringen var avtalsenlig. Eftersom principerna för faktureringen inte egentligen har ändrats efter 2017, anser Lovisa stad att det inte finns behov för en särutredning. Lapträsk kommun bör välja vem som gör den externa utredningen och beställa utredningen på sin egen bekostnad om kommunen så vill. Lovisa stad skickar det begärda utlåtandet som svar på konkreta och klara frågor till den som gör utredningen.

Lovisa stad håller på att genomföra ett program för balansering av

ekonomin och som del av programmet ser man över också grundtrygghetscentralens möjligheter att förbättra effektiviteten ytterligare. När kostnaderna för samarbetsområdet ändras, har det naturligtvis alltid inverkan också på kostnaderna för Lappträsk kommun.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen beslutar ge det ovannämnda svaret till Lappträsk kommunstyrelse.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut: Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen

§ 194

14.07.2020

Statskontorets meddelande om möjligheten att ansöka egendom i dödsbo

566/02.07.02/2020

STST § 194

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Lovisa stad har mottagit ett meddelande från Statskontoret, i vilket det meddelas om möjligheten för Lovisa stad att ansöka om egendom av en person som avlidit utan arvingar. Personen hade inga släktingar som är berättigade till att arva, och därför har dennes egendom som i enlighet med kapitel 5 i ärvdabalken tillfallit staten. Statskontoret övervakar statens rättighet till dödsbon av personer som avlidit utan arvingar.

All egendom som i form av arv tillfaller staten behålls inte i sin helhet i statens ägo. Arvlåtarens hemkommun och en kommun där en fastighet som hör till dödsboet är belägen kan ansöka om egendomen som i form av arv tillfallit staten. Även personer som har stått den avlidne särskilt nära kan anhålla om att få en del av egendomen. När personen har dött utan arvingar och utan testamente anmäler Statskontoret om ansökningsmöjligheten till kommuner. I sin ansökan om att få egendomen ska kommunen uppge ett socialt eller kulturellt ändamål som egendomen kommer att användas för. Beslut i ärendet kan fattas då det gått ett år från arvlåtarens död.

I det ovannämnda fallet begär Statskontoret Lovisa stad att lämna in ansökan till Statskontoret senast 5.8.2020. Om kommunen inte skickar en ansökan behålls egendomen i statens ägo (om egendomen inte överläts till en närstående).

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen beslutar ansöka om egendomen som i enlighet med kapitel 5 i ärvdabalken tillfallit staten och befullmäktigar direktören för stadskanslicentralen att göra upp och underteckna den ansökan som behövs. Då staden fått medlen kommer staden att använda dem till förmån för stadens barn och unga, så som till exempel för att utrusta en lek- eller hobbyplats i den nya stadsdelen Drottningstranden som håller på att byggas.

Beslut: Enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 195

14.07.2020

Att förbinda sig till Hansel Ab:s gemensamma upphandling som gäller ramavtal för bilar och tjänster och ramavtal för leasingtjänster för bilar

670/02.08.00/2020

STST § 195

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Det ramavtal mellan KL-Kuntahankinnat Oy och Arval Oy om leasingbilar och tjänster som anknyter till dem som Lovisa stad använder upphör 14.12.2020.

Inköpscentralen KL-Kuntahankinnat Oy som Finlands Kommunförbund rf tidigare ägde i sin helhet är sedan 2.9.2019 en del av Hansel Ab. Hansel Ab ägs av finansministeriet (65 procent) och Finlands Kommunförbund rf (35 procent).

Hansel Ab konkurrensutsätter och förhandlar om ramavtal och upphandlingskontrakt på sina kunders vägnar och ansvarar för avtalsförvaltningen under hela avtalsperioden.

Största besparingar i samordnade upphandlingar uppnås då man upphandlar sådana produkter och tjänster som köps i stora mängder och som kan standardiseras. Sammanslagningen av två inköpscentraler möjliggör enhetligare förfaringsätt vid konkurrensutsättningar, vilket gör det lättare för samtliga företag, också småföretag, att delta i offentliga anbudsförfaranden. I upphandlingen av fordon får också mindre kommuner konkurrenskraftiga priser enligt den stora volymen.

De organisationer som ansluter sig till upphandlingen kan kommentera upphandlingsmodellen och betoningarna före konkurrensutsättningen.

Hansel Ab täcker sina kostnader med serviceavgifter som avtalsleverantörerna inkluderar i kundpriserna.

På grund av riktlinjer ställda av rättspraxis ska inköpscentralerna, såsom Hansel Ab, redan i anbudsförfrågan anmäla upphandlingens omfattning genom att nämna dem som ska använda ramavtalet eller de upphandlande enheter som är intresserade av det och deras inköpsvolym. Endast genom att förbinda sig till konkurrensutsättningen säkerställer kunderna att de kan använda det framtida ramavtalet.

Hansel Ab bereder en ny avtalshelhet för upphandling av bilar. Den planerade avtalsperioden är 1.1.2021–31.12.2022 med en

option på högst 2 år. Ramavtalen för bilar och tjänster och för leasingtjänster för bilar hör till den avtalshelhet för upphandling av bilar som konkurrensutsätts 2020. Avtalshelheten består av följande delar:

- Ramavtal för bilar och tjänster 2021–2022 (2024)
- Ramavtal för leasingtjänster för bilar 2021–2022 (2024)
- Ramavtal för fordonsförsäkringar 2021–2022 (2024)

Ramavtalet omfattar upphandling av bilar genom inköp och finansiell leasing och upphandling av service. Tidsfristen för att ansluta sig till ramavtalet är 19.8.2020. Lovisa stad håller på att konkurrensutsätta sina försäkringar som omfattar fordonsförsäkringarna, så Lovisa stad ansluter sig inte till delen fordonsförsäkringar.

I det ramavtal som Hansel Ab håller på att planera kan man välja fordon från kategorierna personbilar, paketbilar och lätta lastbilar i det omfattande urvalet. Urvalet ska ha bilar av olika märke, från olika kategorier och med olika karosstyper. För ramavtalsutbudet ska man utöver bensin- och dieselbilar konkurrensutsätta även laddbara hybrider, elbilar och gasbilar. Genom avtalet är också utrustningstjänsterna, kundanpassad utrustning och kundanpassat utrustningsarbete för bilarna i avtalsutbudet tillgängliga för kunderna. De kunder som ansluter sig till avtalet har tillgång till beställningsportalen för bilarna Ajoneuvopalvelu 24/7. I portalen kan man bekanta sig med ramavtalsutbudet och bilarnas tekniska uppgifter. Fordon väljs och beställningar görs elektroniskt i portalen.

De kunder som förbinder sig till den upphandling som håller på att planeras har möjlighet att påverka innehållet i anbudsfrågan och till exempel vad som ska inkluderas i upphandlingen. Under beredningen har Hansel Ab berättat bland annat att företaget överväger att inkludera en elektronisk kördagbok i upphandlingen för att underlätta övervakningen av fordonen.

Upphandlingens värde för avtalsperioden och för två optionsår uppskattas att uppgå till cirka 220 000,00 euro, moms 0 %. Uppskattningen baserar sig på antalet leasingbilar som staden använder och deras leasingkostnader samt på en uppskattning av antalet köpta bilar och leasingbilar som upphandlas under avtalsperioden. Längden på en leasingperiod är i huvudsak 36–48 månader.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen beslutar att Lovisa stad ansluter sig till Hansel Oy:s ramavtal för bilar och tjänster och ramavtal för leasingtjänster för

bilar.

Beslut: Enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 196

14.07.2020

Personalarrangemang inom enheten ekonomitjänster

647/01.01.00/2020

STST § 196

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors och ekonomichef Fredrik Böhme

Enheten ekonomitjänster består av ekonomichefen, den ekonomisakkunniga, en bokförare, en bokförare/ekonomisekreterare, två reskontraskötare och den upphandlingssakkunniga. I samband med beredningen av stadens ekonomiska balanseringsprogram och då tjänsten som ekonomisakkunnig är obesatt, har vi i samarbete med centralerna övervägt möjliga personalarrangemang och möjligheterna att omfördela uppgifterna för enheten ekonomitjänster.

Enligt de diskussioner som förts föreslås följande nya arrangemang:

- a) Tjänsten som ekonomisakkunnig dras in. Centralernas ekonomiplanerare (tre personer) överförs från centralerna till ekonomitjänsterna att underlyda ekonomichefen. Den ekonomisakkunnigas uppgifter fördelas mellan ekonomichefen, ekonomiplanerarna och huvudbokföraren som föreslås i punkt b). Genom omorganiseringen effektiviserar vi verksamheten och befrämjar att ekonomiförvaltningen förverkligas på ett sätt som bättre beaktar stadens ekonomi som helhet. Samtidigt minskar vi riskerna för att kunskande och så kallad tyst kunskap försvinner i samband med personalbyten.

Ekonomiplanerarna samarbetar fortsättningsvis med centralerna och deltar även i fortsättningen i arbetet i centralernas ledningsgrupper. Ekonomiplanerarna kan också tidvis fysiskt arbeta i centralerna. De anslag som hänför sig till ekonomiplanerarnas anställningsförhållanden överförs vid ändringen från centralerna till ekonomitjänsterna. I samband med överföringen ändras ekonomiplanerarnas tjänster eller uppgifter till uppgifter som controller. Benämningen controller är inarbetad på marknaden och beskriver uppgiftens innehåll bättre än benämningen ekonomiplanerare. Samtidigt förenhetligas lönen för alla med benämningen controller.

Med anledning av ändringen har det förts förhandlingar i enlighet med samarbetsförfarande med ekonomiplanerarna.

- b) Stadsstyrelsen föreslås att man inrättar en tillsvidare i kraft varande

heltidsuppgift som huvudbokförare. Huvudbokföraren ska ha kunskap om uppgörandet av bokslut (gärna även koncernbokslut). Avsikten är att utöver uppgifter som bokförare anvisa huvudbokföraren vissa uppgifter som hör till den ekonomisakkunniga och ekonomiplanerna. Stadens bokförare torde avgå med pension våren 2021. För stadens ekonomiförvaltning är det av yttersta vikt att de uppgifter som hör till bokföraren och hans kunskap och kännedom om stadens bokföring kan föras vidare. För att kunna omfördela uppgiftsfördelningen enligt vad som planerats och för att kunna introducera den nya personen i bokföringsuppgifterna redan innan bokföraren avgår med pension, föreslås att en uppgift som huvudbokförare inrättas 1.9.2020.

- c) De ekonomiska följderna av förslagen i punkterna a) och b). Av den ekonomisakkunnigas uppgiftsrelaterade lön (3 400 euro per månad) används en del till att förenhetliga lönen för kontrollrarna (de nuvarande ekonomiplanerna) och en del till lönekostnaderna för den nya huvudbokföraren. Med arrangemanget nås ingen egentlig besparing 2020. Om den nuvarande uppgiften som bokförare till följd av de nya arrangemangen kan lämnas obesatt efter pensioneringen, skulle bokförarens lön kunna delvis sparas in 2021 och till fullo från och med 2022.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Förslag: Stadsstyrelsen beslutar följande:

- Uppgiftsbenämningarna för ekonomiplanerna i grundtrygghetscentralen och centralen för näringsliv och infrastruktur ändras 1.10.2020 till kontrollrar. Innehavarna av de nuvarande ekonomiplaneraruppgifterna Annette Povenius (grundtrygghetscentralen) och Eija Henriksson (centralen för näringsliv och infrastruktur) överförs 1.10.2020 till stadskanslicentralen under enheten ekonomitjänster.

Tjänsten som ekonomiplanerare vid centralen för bildning och välfärd dras in 30.9.2020 och en ny uppgift som controller inrättas 1.10.2020 under enheten ekonomitjänster i stadskanslicentralen. Innehavaren av tjänsten som ekonomiplanerare Siv Mårtens överförs 1.10.2020 till uppgiften som controller utan ansökningsförfarande (anställningsförhållandet fortsätter oavbrutet).

Den uppgiftsrelaterade lönen för kontrollrar bestäms i enlighet med AKTA löneavlöningsklass 01ASI040 och uppgår till 3 400 euro per månad. De budgeterade löneanslagen för centralernas ekonomiplanerare överförs till enheten ekonomitjänster.

- Stadsstyrelsen inrättar en tillsvidare i kraft varande uppgift på heltid som huvudbokförare 1.9.2020. Uppgiften besätts så fort som möjligt.

Den uppgiftsrelaterade lönen för huvudbokföraren bestäms i enlighet med löneavlöningsklass 01TOI60 i AKTA och uppgår till 2 400 euro per månad.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut: Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Stadsstyrelsen

§ 197

14.07.2020

Nämndernas och sektionernas beslut

STST § 197

Följande nämnder har sänt beslutsförteckningar från sina möten:

- näringslivs- och infrastrukturnämnden 25.6.2020

Förslag: Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningen för kännedom och meddelar nämnden att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

Beslut: Enligt förslaget.

Stadsstyrelsen

§ 198

14.07.2020

Anmälningssärenden stadsstyrelsen för kännedom

663/00.04.01/2020

STST § 198

- a) Samkommunen Eteva, samkommunens stämma, protokoll 1/2020
30.6.2020

Beslut: Antecknades för kännedom.

Stadsstyrelsen

§ 199

14.07.2020

Övriga ärenden

STST § 199

- ADA-Investment Oy har lämnat en stämningsansökan mot staden. Med anledning av stämningen ges ett svar samt ett genkärsmål. Direktören för stadskanslicentralen ges i egenskap av stadens jurist fullmakt att underteckna svaret på stämningen och genkärsmålet.
- Stadsdirektören gav en utredning om renoveringen av rondellen i Drottningporten.
- Stadsdirektören är på semester 15–17.7.2020.

Beslut: Antecknades för kännedom.
