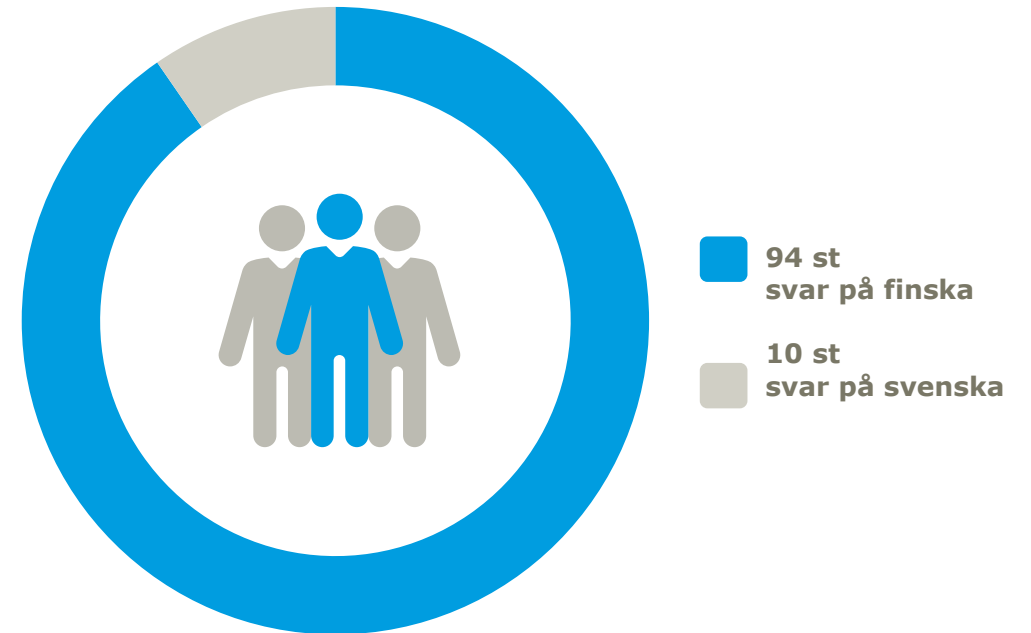


LOVISA STAD UTVECKLING AV ÖSTRA STRANDEN RESULTAT AV WEBBUNDERSÖKNINGEN

ALLMÄNT OM WEBBUNDERSÖKNINGEN

- Genom webbundersökningen utreddes invånarnas och beslutsfattarnas åsikter om planeringsalternativen för Östra stranden i Lovisa.
- Det begärdes åsikter om hurudan verksamhet som lämpar sig bäst för områdets norra del, hustyper i den norra och södra delen samt planeringen av rekreativsområdet vid stranden.
- Det gick också att fritt kommentera de olika alternativen.
- Det kom sammanlagt 104 svar. En del tog ställning till bara vissa frågor och en del av svaren innehöll endast öppna kommentarer.
- Svar från webbundersökningen samlades in under perioden 12.4-30.4.2017.



FUNKTIONER I DEN NORRA DELEN

I den norra delen fick placering av en offentlig byggnad mest understöd. I de öppna kommentarerna framhölls speciellt behovet av en simhall och en ny idrottshall.

Alternativ 1: Daghem/servicehus

26,5%

A horizontal bar chart for Alternative 1. The bar is divided into two segments: a blue segment on the left representing 26.5% and a grey segment on the right representing the remaining 73.5%.

Alternativ 2: Offentlig byggnad

47%

A horizontal bar chart for Alternative 2. The bar is divided into two segments: a blue segment on the left representing 47% and a grey segment on the right representing the remaining 53%.

Alternativ 3: Affärer och service

26,5%

A horizontal bar chart for Alternative 3. The bar is divided into two segments: a blue segment on the left representing 26.5% and a grey segment on the right representing the remaining 73.5%.

HUSTYPER I DEN NORRA DELEN

Beträffande hustyper i den norra delen fick terrasshus klart flest röster. I de öppna svaren nämndes som motivering bland annat att utsikten mot havet ska bevaras.

Alternativ 1: Terrasshus, II-V våningar

68%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 68% and a grey segment representing the remaining 32%.

Alternativ 2: Murliknande flervåningshus i trä, IV-V våningar

22%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 22% and a grey segment representing the remaining 78%.

Alternativ 3: Punktformade flervåningshus, V-VII våningar

10%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 10% and a grey segment representing the remaining 90%.

HUSTYPER I DEN SÖDRA DELEN

I den södra delen fick tomter för gruppbyggande och små flervåningshus i trä nästan lika mycket understöd. Utgående från de öppna svaren gillar de svarande det stora grönområdet i alternativ 2.

Alternativ 1: Tomter för gruppbyggande

38%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 38% and a grey segment representing the remaining 62%.

Alternativ 2: Små flervåningshus i trä

41%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 41% and a grey segment representing the remaining 59%.

Alternativ 3: Kopplade småhus

21%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 21% and a grey segment representing the remaining 79%.

ALTERNATIV FÖR REKREATIONSSOMRÅDET VID STRANDEN

När det gäller planeringsalternativen för rekreativsområdet vid stranden vann en ekologisk stadspark nätt och jämnt över en byggd stadspark. Fördelarna med en ekologisk park ansågs vara att naturens mångfald kan bevaras och att det här alternativet motsvarar stadens image. De som föredrog en byggd stadspark framhöll betydelsen av idrottsplatser.

Alternativ 1: Ekologisk stadspark

57%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 57% and a grey segment representing the remaining 43%.

Alternativ 2: Byggd stadspark

43%

A horizontal bar chart with a blue segment representing 43% and a grey segment representing the remaining 57%.

ÖPPNA KOMMENTARER



Funktioner i norra delen



I den norra delen vill de svarande ha offentliga utrymmen som betjänar alla stadsbor samt turismen.



Beträffande offentliga byggnader fick en simhall och en idrottshall stort understöd och många positiva kommentarer.

Affärernas läge delade åsikterna: en del ville ha affärer på området men vissa tyckte att det finns tillräckligt med affärer annanstans.

Flera svarande nämnde att det är viktigt att bevara daghemmet på området.

Några svarande ansåg att den bästa lösningen är att delvis kombinera de olika alternativen.

RAMBOLL

Rekreatjonsområde



Ett rekreatjonsområde vid stranden ansågs viktigt och det kom många olika förslag och kommentarer om funktionerna.



I svaren nämndes: skogsområde, park, planteringar och växtlighet, stigar, båthamn, båtuthyrning, kafé/restaurang, lekomyråden, bänkar, cykel-/gångvägar, kolonilotter, spångar, idrottsställningar och spelplatser, minigolf, frisbeegolf, hundpark, fågeltorn, badstrand och grillplats/plats för lägereld.

De föreslagna funktionerna delade åsikterna och några av de svarande ville att stranden ska förbli som den är nu.



Byggnation / infra

Utsikten mot havet ansågs viktig för både invånarna och stadens image: förbindelsen till havet får inte stängas av från det nya och det nuvarande bostadsområdet.

Hamnens dimensionering borde preciseras. Det påmindes att en vinterförvaringsplats för båtar är viktig.

En bro för gång- och cykeltrafik delade åsikterna – en del ansåg den vara helt onödig medan vissa ansåg den vara mycket bra och behövlig.

Terrasshusen i den norra delen fick beröm i många svar.

Området för egnahemshus i den södra delen ansågs vara välplanerat och lämpligt placerat.

De täckta bilplatserna i den södra delen ansågs utgöra ett lämpligt skydd från trafiken.

Annat



Två svarande ansåg att ingen byggnation passar på området eller någon del av det på grund av naturvärdena.



Planläggningens ekonomi för utveckling av området väckte tvivel.

Eventuell förorening i muddermassorna bedömdes höja kostnaderna betydligt.

TA KONTAKT

Stadsarkitekt Maaria Mäntysaari
Lovisa stad
maaria.mantysaari@loviisa.fi

Arkitekt/gruppchef Niina Ahlfors
Planläggning och markanvändning, Ramboll Finland Oy
niina.ahlfors@ramboll.fi