

**Rapporten om byggnadstillsynens och miljöförhållningsmyndighetens uppgifter**

59/00.01.03/2020

STST § 96

Beredning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Joakim Holmström och direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Revisionsnämnden har behandlat revisorns utredning om läget för byggnadstillsyns- och miljöförhållningsmyndighetens lagstadgade uppgifter. Syftet med utredningen var att reda ut om byggnadstillsynsmyndigheten och miljöförhållningsmyndigheten klarar av att sköta sina lagstadgade uppgifter med enhetens nuvarande resurser. Revisionsnämnden beslutade 10.2.2020 § 17 framlägga utredningen stadsstyrelsen för kännedom. Som ett led i beredningen av ärendet för stadsstyrelsen har byggnadstillsyns- och miljöförhållningsmyndigheten begärts lämna ett bemötande till revisorns rapport.

I speciallagstiftningen om byggnadstillsynsmyndigheten och miljöförhållningsmyndigheten har flera uppgifter ålagts myndigheterna. I princip ska myndigheterna sköta alla de uppgifter som fastställs i speciallagstiftningen, oberoende av resurser. I praktiken innebär detta att uppgifterna kontinuerligt måste prioriteras så att de uppgifter för vilka det inte finns någon fastställd tidsfrist blir sekundära. En ändring av situationen skulle kräva att resurserna utökas både inom byggnadstillsynen och miljöförhållningen. Det är svårt att åstadkomma ökad effektivitet med de nuvarande resurserna. Effektiviteten kunde dock förbättras och tid sparas genom att öka tjänsteinnehavarnas avgöranderätt, det vill säga delegera befogenheter till tjänsteinnehavarna.

Samtidigt bör det konstateras att det finns utmaningar i rekryteringen av personal. Staden har ledigförklarat tjänsten som ledande byggnadsinspektör, men tills vidare har man inte klarat av att tillsätta tjänsten. Det är inte endast det ringa antalet sökanden som utgör en utmaning, utan också frågan om konkurrenskraftig lön.

Bilaga nr 3:

Revisorns utredning

Byggnadstillsynens och miljöförhållningens bemötande

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** I den nuvarande ekonomiska situationen, där staden eftersträvar minskade personalutgifter, är det beklagligt nog inte möjligt att öka resurserna inom byggnadstillsynen och inte heller inom miljöförhållningen. Byggnadstillsynens och miljöförhållningens arbete innebär alltid prioritering, och det är uttryckligen med hjälp av prioritering som man klarar av att se till att verksamheten uppfyller det som krävs i lagen trots att man inte kan sköta alla uppgifter. En ökning av tjänsteinnehavarnas avgöranderätt vore önskvärd och skulle

öka effektiviteten.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---