

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 30.01.2020

5 LOTES-osayleiskaavan muutos (Kuningattarenranta)

Käsittely: Jäsen Hämäläisen (SDP ryhmän) esitys:

Osayleiskaavan muutoksen tavoitteena on kaava, jossa alueen kulttuurihistoriallisen ja maisemakuvallisen arvokas luonne säilyy. Maankäyttö- ja rakennuslain 39 §:n sisältövaatimusten mukaan alueelle luodaan mahdollisuudet turvalliseen, terveelliseen ja eri väestöryhmien ja elinkeinotoimintojen kannalta tasapainoiseen elinympäristöön sekä rakennetun ympäristön, maiseman ja luonnonarvojen vaalimiseen. Loviisan rakennusjärjestyksen 3. luku edellyttää samaa.

Osayleiskaavan muutokseen liittyvät muutosesitykset:

- Linnoitusrakenteet toimivat maisemallisena kohokohtana Loviisanlahden päätteenä. Loviisanlahden pohjukassa on kevyen liikenteen reitti Mannerheiminkadun yhteydessä. Tästä noin 450 m päähän sijoittuva silta sulkee merelliset näkymät linnoitukselta, puistolta ja Mannerheiminkadulta merelle ja päinvastoin. Kaavaan lisätty Loviisanlahden yli menevä kevyen liikenteen yhteystarve poistetaan tarpeettomana.

Jäsen Turpeinen kannatti esitystä.

käännös-översättning:

5 Ändring av LOTES-delgeneralplanen (Drottningstranden)

Behandling: Förslag av ledamot Hämäläinen (SDP-gruppen):

Syftet med ändringen av delgeneralplanen är en plan där områdets värdefulla kulturhistoriska karaktär och landskapsbild bevaras. Enligt innehållskraven i 39 § i markanvändnings- och bygglagen ska man skapa möjligheter till en trygg, sund och för olika befolkningsgrupper och näringsverksamheter balanserad livsmiljö på området och till att den byggda miljön, landskapet och naturvärdena värnas på området. Kapitel 3 i byggnadsordningen för Lovisa stad förutsätter detsamma.

Ändringsförslag i anknytning till ändringen av delgeneralplan:

- Fästningskonstruktionerna utgör en landskaplig höjdpunkt i ändan av Lovisaviken. I innersta delen av Lovisaviken finns det en gång- och cykelbana i anslutning till Mannerheimgatan. En bro placerad på ett cirka 450 meters avstånd avskärmar utsikten från fästningen, parken och Mannerheimgatan mot havet och tvärtom. Det behov av en förbindelse för gång- och cykeltrafik över Lovisaviken som tillfogats planen stryks som obehövligt.

Ledamot Turpeinen understödde förslaget.