

## Stadsfullmäktige

---

TID 14.11.2019 kl. 18:00 - 19:33

---

PLATS Harjurinteen koulu, Bangatan 1

---

NÄRVARANDE	Andersson Otto	ordförande
	Lepola Janne	I vice ordförande
	Tähtinen Keijo	II vice ordförande
	Heijnsbroek-Wirén Mia	ledamot
	Willner Kristian	ledamot
	Sjödahl Ralf	ledamot
	Uutinen Lotte-Marie	ledamot
	Karlsson Mikael	ledamot
	Liljestrand Tom	ledamot
	Thesslund Stefan	ledamot
	Aitokari Mia-Leena	ledamot
	Stenvall Patrik	ledamot
	Karlsson Håkan	ledamot
	Grundström Maria	ledamot
	Hinttaniemi Jonna	ledamot
	Skogster Leif	ledamot
	Björkman-Nystén Nina	ledamot
	Turku Roger	ledamot
	Bruce Marina	ledamot
	Sederholm Eva	ledamot
	Isotalo Arja	ledamot
	Kekkonen Jari	ledamot
	Lappalainen Kalevi	ledamot
	Lohenoja Pertti	ledamot
	Hannus Daniel	ledamot
	Laiho Pasi	ledamot
	Hämäläinen Satu	ledamot
	Karvonen Juha	ledamot
	Kokko Ismo	ledamot
	Väkevä Antti	ledamot
	Lång Saara	ledamot
	Hagfors Kari	ledamot
	Länsipuro Janne	ledamot
	Noroviita Timo	ledamot
	Rosenberg Thomas	Heijnsbroek-Wiréns § 131, 133 ersättare
ÖVRIGA	Kankkunen Iiro	representant för ungdoms- fullmäktige
	Oker-Blom Jan D.	stadsdirektör
	Lönnfors Kristina	direktör för stadskanslicentralen
	Schröder Carita	grundtrygghetsdirektör

Holmström Joakim

direktör för näringsliv och  
infrastruktur

Kinnunen Kirsi

direktör för centralen bildning  
och välfärd

Gustafsson Siv

sakkunnig

FRÅNVARANDE Pekkola Katja

ledamot

---

UNDERSKRIFTER

Ordförande

Sekreterare

Otto Andersson

Kristina Lönnfors

Joakim Holmström § 139

---

BEHANDLADE ÄREND. 127 - 142

---

JUSTERING AV  
PROTOKOLLET

Elektroniskt i Lovisa

Stefan Thesslund

Pasi Laiho

---

PROTOKOLLET TILL  
PÅSEENDE

På Lovisa stads elektroniska anslagstavla

---

Protokollsutdragets  
riktighet intygarLovisa

---

Stadsfullmäktige

---

## FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
127	Mötets laglighet och beslutförhet	4
128	Protokolljusterare	5
129	Fastställande av inkomstskattesatsen för 2020	6
130	Fastställande av fastighetsskattesatsen för 2020	8
131	Köp av aktier i Kymmenedalens El Ab	11
132	Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag samt val av ny ledamot, näringslivs- och infrastrukturnämnden	13
133	Att godkänna grundavtalet för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland (Inveon)	15
134	Att utse ledamöter och ersättare till Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylands (Inveon) samkommunstyrelse för tiden 1.1.2020–31.12.2023	17
135	Försäljning av strandtomt nr 142	19
136	Avslutande av verksamheten i gruppfamiljedaghemmet Duvan 31.12.2019	21
137	Förvaltningen av Lovisa nya medborgarinstitut från och med 1.1.2020	24
138	Avtal om gemensamt skolväsende, uppdatering från och med 1.1.2020	27
139	Invånarinitiativ	29
140	Att införskaffa halkskydd för skor för invånare i senioråldern, fullmäktigemotion	32
141	Att i detaljplanen för centrum inkludera en byggnad för bibliotek och konsertsal, fullmäktigemotion	34
142	Avslutande av mötet	37

Stadsfullmäktige

§ 127

14.11.2019

---

**Mötets laglighet och beslutförhet**

FM § 127

**Beslut:** Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

---

Stadsfullmäktige

§ 128

14.11.2019

---

**Protokolljusterare**

FM § 128

**Beslut:** Till protokolljusterare valdes ledamöterna Stefan Thesslund och Pasi Laiho.

---

Stadsstyrelsen	§ 251	23.09.2019
Stadsfullmäktige	§ 111	16.10.2019
Stadsfullmäktige	§ 129	14.11.2019

---

### Fastställande av inkomstskattesatsen för 2020

637/02.03.01/2019

STST § 251

Beredning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom och direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser i samband med att budgeten godkänns, och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

Inkomstskattesatsen i Lovisa stad är 19,75 % år 2019. Den genomsnittliga kommunala inkomstskattesatsen 2019 uppgår till 19,88 % i hela landet och till 18,66 % i Nyland. Förslaget är att inkomstskattesatsen för kommunalskatten hålls som förut, så att man sålunda håller sig just under det nationella medeltalet men ändå över medeltalet i Nyland.

Inflödet av kommunalskatt beräknas i år uppgå till ca 48 miljoner euro, vilket är nästan 1,7 miljoner euro mindre än vad man uppskattat i budgeten. Negativt på inflödet av kommunalskatt för 2019 inverkar framför allt den exceptionellt stora minskningen i folkmängd som inträffade 2018.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar fastställa Lovisa stads inkomstskattesats för 2020 till 19,75 %.

**Beslut:** Förhandlingspaus klockan 19.15.–19.27.

Beslut enligt förslaget.

---

FM § 111

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar fastställa Lovisa stads inkomstskattesats för 2020 till 19,75 %.

**Beslut:** Fullmäktigeledamot Lotte-Marie Uutinen föreslog att ärendet bordläggs så att fullmäktigeledamöterna har tillgång till

Protokolljust.

stadsstyrelsens förslag till budget då de beslutar om inkomstkattesatsen.

Fullmäktigeledamot Pertti Lohenoja understödde fullmäktigeledamot Lotte-Marie Uutinens förslag.

Förslaget godkändes enhälligt.

Ärendet bordlades till stadsfullmäktiges följande sammanträde.

---

FM § 129

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar fastställa Lovisa stads inkomstkattesats för 2020 till 19,75%.

**Beslut:** Fullmäktigeledamot Antti Väkevä föreslog att inkomstkattesatsen för 2020 fastställs till 20,25 %.

Fullmäktigeledamot Janne Länsipuro understödde fullmäktigeledamot Antti Väkeväs förslag.

#### **Omröstning**

Utgångsförslaget **JA** 14 röster

Fullmäktigeledamot Antti Väkeväs motförslag **NEJ** 20 röster

#### **Borta 1**

→ inkomstkattesatsen 2020 är 20,25%.

Stadsfullmäktige beslutade fastställa Lovisa stads inkomstkattesats för 2020 till 20,25 %.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Stadsstyrelsen	§ 252	23.09.2019
Stadsfullmäktige	§ 112	16.10.2019
Stadsfullmäktige	§ 130	14.11.2019

---

### Fastställande av fastighetsskattesatsen för 2020

646/02.03.02/2019

STST § 252

Beredning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom,  
direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Stadsfullmäktige ska enligt 111 § i kommunallagen fatta beslut om kommunens skattesatser i samband med att budgeten godkänns och enligt lagen om beskattningsförfarande ska kommunen senast den 17 november meddela Skatteförvaltningen vilka skattesatser som ska tillämpas.

I Lovisa fastställdes fastighetsskatten för 2019 enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

I fastighetsskattelagen fastställs variationsintervallen enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för kraftverk	0,00–3,10 %
Obebyggda byggplatser	2,00–6,00 %

Det kan bestämmas att procentsatsen för en byggnad ägd av ett allmännyttigt samfund och dess mark ska vara lägre än den lägsta gränsen för fastighetsskattesatsen, om byggnaden på fastigheten huvudsakligt är i allmänt eller allmännyttigt bruk.

Fastighetsskatteprocentsatsen för en sådan fastighet kan också bestämmas vara 0,00.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2020 fastställs enligt följande:



Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

#### FM § 112

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2020 fastställs enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

**Beslut:** Fullmäktigeledamot Lotte-Marie Uutinen föreslog att ärendet bordläggs så att fullmäktigeledamöterna har tillgång till stadsstyrelsens förslag till budget då de beslutar om fastighetsskattesatsen.

Ledamot Pertti Lohenoja understödde fullmäktigeledamot Lotte-Marie Uutinens förslag.

Förslaget godkändes enhälligt.

Ärendet bordlades till stadsfullmäktiges följande sammanträde.

---

#### FM § 130

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att fastighetsskattesatserna i Lovisa för 2020 fastställs enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	1,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,50 %
Fastighetsskatt för annan än stadigvarande bostad	1,20 %
Fastighetsskatt för kraftverk	3,10 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %
Obebyggda byggplatser	3,00 %

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Stadsstyrelsen	§ 289	28.10.2019
Stadsfullmäktige	§ 131	14.11.2019

---

### **Köp av aktier i Kymmenedalens El Ab**

580/02.08/2019

STST § 289

Beredning och föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

Lovisa stad är en betydande och aktiv delägare i Kymmenedalens El Ab. Lovisa stads aktieinnehav i bolaget är för närvarande näst störst och efter denna affär har Lovisa stad det största aktieinnehavet i bolaget. Detta har även en stor strategisk betydelse för staden. Omsättningen i fjol uppgick till 124,2 miljoner euro. Bolaget har varit och kommer inom den förutsägbara framtiden att vara en god utbetalare av dividend. Sedan 2010 har dividenden hållits mellan 40 och 50 euro per aktie – en nivå som man förutser att kommer att bestå eller till och med aningen öka.

Lovisa stad har beslutat att placera produktivt de 3,7 miljoner euro som ficks av hamnaffären med Helsingfors Hamn Ab. Stadsfullmäktige i Lovisa stad beslutade tidigare att bevilja stadsdirektören fullmakt att köpa aktier i Kymmenedalens El Ab med ovan nämnda summa om aktier kommer till salu. Stadsfullmäktige beviljade 18.9.2019 ett tilläggsanslag på 2,075 miljoner euro för att av Askola kommun köpa aktier i Kymmenedalens El Ab.

**Förslag:** Stadsstyrelsen beslutar föreslå stadsfullmäktige att Lovisa stad köper av Askola kommun 1 104 aktier i Kymmenedalens El Ab för summan 1 491 504 euro och befullmäktigar stadsdirektören att förhandla och godkänna de mer detaljerade avtalsvillkoren för affären samt underteckna köpebrevet för aktieaffären.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv (grund: vice ordförande i styrelsen för Kymmendalens El Ab) och avlägsnade sig från mötesrummet för den tid at ärendet behandlades.

Som ordförande fungerade stadsstyrelsens första viceordförande Arja Isotalo.

Beslut enligt förslag.

---

## FM § 131

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att Lovisa stad köper av Askola kommun 1 104 aktier i Kymmenedalens El Ab för summan 1 491 504 euro och befullmäktigar stadsdirektören att förhandla och godkänna de mer detaljerade avtalsvillkoren för affären samt underteckna köpebrevet för aktieaffären.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén (grund: vice ordförande i styrelsen för Kymmenedalens El Ab) och stadsfullmäktiges första vice ordförande Janne Lepola (grund: ledamot i förvaltningsrådet för Kymmenedalens El Ab) anmälde jäv och avlägsnade sig till det för publiken reserverade utrymmet för den tiden som ärendet behandlades.

I stället för stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén trädde ersättare Thomas Rosenberg.

Fullmäktigeledamot Kari Hagfors föreslog som åtgärdsmotion att stadsstyrelsen ger stadsfullmäktige en skriftlig redogörelse över användningen av penningmedlen i fonden Evli-Likvidi samt över finansieringsåtgärderna i anslutning till köpet av aktier.

Fullmäktigeledamot Satu Hämäläinen understödde ledamot Kari Hagfors förslag.

Beslut enligt förslaget.

Åtgärdsmotionen som fullmäktigeledamot Kari Hagfors lagt fram godkändes enhälligt.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Stadsstyrelsen	§ 300	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 132	14.11.2019

---

## Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag samt val av ny ledamot, näringslivs- och infrastrukturnämnden

425/00.00.01/2019

STST § 300

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Ledamot Jouni Malmivaara har skriftligen begärt om avsked från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i näringslivs- och infrastrukturnämnden. Sin avskedsansökan har Malmivaara motiverat med brådska i arbetet samt privata skäl på grund av vilka han inte i tillräcklig grad har tid att förbereda sig inför och delta i näringslivs- och infrastrukturnämndens sammanträden.

Enligt 70 § i kommunallagen kan den som har giltiga skäl avgå från ett förtroendeuppdrag. Det organ som utser den förtroendevalda beslutar om beviljande av avsked. I detta fall beviljas avsked från förtroendeuppdraget av stadsfullmäktige.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige

1. beviljar Jouni Malmivaara avsked från uppdraget som ledamot i näringslivs- och infrastrukturnämnden
2. väljer en ny ledamot till näringslivs- och infrastrukturnämnden i stället för Jouni Malmivaara.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 132

**Förslag:** Stadsfullmäktige

1. beviljar Jouni Malmivaara avsked från uppdraget som ledamot i näringslivs- och infrastrukturnämnden

2. väljer en ny ledamot till näringslivs- och infrastrukturnämnden i stället för Jouni Malmivaara.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Till ny ledamot och vice ordförande i näringslivs- och infrastrukturnämnden valdes enhälligt Petri Hyvönen och till ersättare för honom Jouni Malmivaara.

---

Stadsstyrelsen	§ 298	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 133	14.11.2019

---

## Att godkänna grundavtalet för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland (Inveon)

754/00.04.01/2019

STST § 298

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Samkommunens nuvarande grundavtal är i kraft till 31.12.2019 eller till dess att samkommunens anordnade av utbildning överförs till en ny utbildningsanordnare. Efter detta fortsätter samkommunen som ägare och förvaltare av fastighetsegendomen.

Ett nytt grundavtal har utarbetats. Samkommunens styrelse har 19.9.2019 § 52 för sin del godkänt det nya grundavtalet och beslutat skicka det till medlemskommunerna för godkännande.

Bilaga nr 5:

Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland, grundavtal 1.1.2020–

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner det nya grundavtalet för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland enligt bilagan.

Stadsdirektören befullmäktigas att underteckna grundavtalet.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: styrelseledamot i styrelsen för Inveon).

Stadsstyrelsens första vice ordförande Arja Isotalo var ordförande.

Ledamot Ralf Sjödahl anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: ledamot i revisionsnämnden för Inveon).

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 133

Bilaga nr 1.

Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland, grundavtal 1.1.2020–

**Förslag:** Stadsfullmäktige godkänner det nya grundavtalet för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland enligt bilagan.

Stadsdirektören befullmäktigas att underteckna grundavtalet.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén (grund: ledamot i styrelsen för Inveon), fullmäktigeledamot Kari Hagfors (grund: ledamot i styrelsen för Inveon) och fullmäktigeledamot Ralf Sjödahl (grund: vice ordförande i Inveons revisionsnämnd) anmälde jäv och avlägsnade sig till det för publiken reserverade utrymmet för den tiden som ärendet behandlades.

I stället för stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén trädde ersättare Thomas Rosenberg.

Beslut enligt förslaget.

---



Stadsstyrelsen	§ 299	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 134	14.11.2019

---

### **Att utse ledamöter och ersättare till Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylands (Inveon) samkommunstyrelse för tiden 1.1.2020–31.12.2023**

675/00.00.01/2019

STST § 299

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Samkommunens högsta beslutande organ är samkommunstyrelsen, vars mandattid är 4 år. Till samkommunstyrelsen hör 8 ledamöter. Ledamöterna i samkommunstyrelsen och deras personliga ersättare utses av medlemskommunerna. Enligt § 5 i grundavtalet ska Lovisa stad utse två ledamöter och personliga ersättare för dem till samkommunstyrelsen. Lovisa stad ska dessutom utse den ena av dessa ledamöter till vice ordförande för samkommunstyrelsen.

Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland har begärt att medlemskommunerna utser ledamöterna och deras personliga ersättare till samkommunstyrelsen för tiden 1.1.2020–31.12.2023.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige utser två ledamöter och personliga ersättare för dem till samkommunstyrelsen för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland för tiden 1.1.2020–31.12.2023 samt att stadsfullmäktige utser den ena av ledamöterna till vice ordförande för samkommunstyrelsen.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: styrelseledamot i styrelsen för Inveon).

Stadsstyrelsens första vice ordförande Arja Isotalo var ordförande.

Ledamot Ralf Sjäodahl anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: ledamot i revisionsnämnden för Inveon).

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 134

**Förslag:** Stadsfullmäktige utser två ledamöter och personliga ersättare för dem till samkommunstyrelsen för Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland för tiden 1.1.2020–31.12.2023 samt att stadsfullmäktige utser den ena av ledamöterna till vice ordförande för samkommunstyrelsen.

**Beslut:** Till ledamöter och ersättare i Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylands (Inveon) samkommunstyrelse valdes enhälligt:

**Ledamot**

Mia Heijnsbroek-Wirén  
Kari Hagfors

**Ersättare**

Eva Sederholm  
Leif Eriksson

---

Stadsstyrelsen	§ 301	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 135	14.11.2019

---

## Försäljning av strandtomt nr 142

746/10.00.02/2019

STST § 301

Beredning: markanvändningsingenjör Tero Taivassalo, tfn 040 182 8549

Arrendatorerna av strandtomt nr 142 har begärt att få köpa av Lovisa stad ett område på cirka 4 845 m<sup>2</sup>. Området består av ett markområde på cirka 2 000 m<sup>2</sup> som arrendatorn arrenderat och av ett markområde på cirka 2 845 m<sup>2</sup> som ägs av staden och som arrendatorerna vill köpa för att en ändamålsenlig helhet kan bildas av det outbrutna området som säljs.

Stadsfullmäktige i Lovisa stad fastställde genom sitt beslut 17.1.2018, § 6, principerna för försäljning av strandtomter. Det lämnades in ett besvär på beslutet och beslutet har inte vunnit laga kraft. Enligt besväret är de fastställda priserna för höga. Stadsfullmäktige fattade ett beslut 18.9.2019, § 92, där beräkningssättet för tomtpriser preciserades. Arrendatorerna av tomt nr 142 är medvetna om situationen, men önskar trots detta köpa strandtomten utgående från det pris som beslutet skulle ge.

På området gäller stranddelgeneralplanen för Kulla-Lappom, där området som utgör köpeobjekt är semesterbostadsområde (RA) och närrekreationsområde (V). Enligt planbestämmelserna bestäms byggnadsrätten på RA-området genom att multiplicera arealen med 0,05. I detta fall är arealen på området som ger byggnadsrätt 3 305 m<sup>2</sup>. Således uppgår byggnadsrätten för byggplatsen som nu säljes till 165 m<sup>2</sup>.

Markanvändningsingenjören har underhandlat med arrendatorerna om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om ett outbrutet område på cirka 4 845 m<sup>2</sup> av fastigheten Lappom 434-410-1-66.

Enligt stadsfullmäktiges beslut minskar priset för tomter på 3 000–5 000 m<sup>2</sup> linjärt från 35 euro/m<sup>2</sup> till 25 euro/m<sup>2</sup>. I och med att arealen av området som ger byggnadsrätt är 3 305 m<sup>2</sup>, uppgår utgångspriset för området som ger byggnadsrätt till 33,48 euro/m<sup>2</sup>. Emedan tomtens höjd till över 50 % överskrider 2,8 m, korrigeras priset med koefficienten 1,15. Tomten öppnar sig mot väster varvid koefficienten blir 0,95.

Enligt stadsfullmäktiges preciserande beslut 18.9.2019, § 92, är

priset för tilläggsmark 20 procent av priset per kvadratmeter för området som ger byggnadsrätt. Priset för både området som ger byggnadsrätt och för tilläggsmark höjs årligen med 1,5 % fr.o.m. 1.1.2019 t.o.m. 1.1.2022. Enhetspriset för tilläggsmarken som säljs på V-området med sammanlagd areal på 1 540 m<sup>2</sup> blir alltså 7,43 euro/m<sup>2</sup>. Således blir priset för området som ger byggnadsrätt 122 669,95 euro och för tilläggsmarken 11 442,20 euro.

Köpepriset för strandtomten på cirka 4 845 m<sup>2</sup> uppgår således till 134 142,15 euro. Köparen betalar köpvittnesarvodet och svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 6.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Lovisa stad säljer det outbrutna området på cirka 4 845 m<sup>2</sup> av fastigheten Lappom 434-410-1-66 för priset 134 142,15 euro och befullmäktigar markanvändningsingenjören att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan tekniska korrigeringar göras.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 135

Bilaga nr 2.

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att Lovisa stad säljer det outbrutna området på cirka 4 845 m<sup>2</sup> av fastigheten Lappom 434-410-1-66 för priset 134 142,15 euro och befullmäktigar markanvändningsingenjören att underteckna köpebrevet i fråga. På köpebrevet kan tekniska korrigeringar göras.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Nämnden för fostran och bildning	§ 89	25.09.2019
Stadsstyrelsen	§ 282	21.10.2019
Stadsfullmäktige	§ 136	14.11.2019

---

### **Avslutande av verksamheten i gruppfamiljedaghemmet Duvan 31.12.2019**

667/12.00.01/2019

NFB § 89

Beredning: daghemsföreståndare Sofia Lindstedt, tfn. 050 3827 568 och chef för småbarnspedagogik Sofia Hoff, tfn. 044 3493 132

#### **Bakgrund**

Gruppfamiljedaghemmet Duvan finns i en hyreslokal i Gammelby. Lokalen, vars månatliga hyra är 894 euro, består av två rum och kök samt en wc och dusch. Antalet barn i Duvan i har minskat väsentligt efter sommaren 2019. I september 2019 finns sju barn placerade i ”gruppiset” och bemanningen har från och med 1.8.2019 minskats från tre gruppfamiljedagvårdare till två. I och med minskningen av personalen, levereras maten till Duvan från centralköket, då den tidigare tillagades i gruppfamiljedaghemmet. Vi kan redan nu efter en och halv månads erfarenhet konstatera, att en så här liten enhet är väldigt sårbar. Med bara två anställda blir det svårt med både enhetens öppettider och personalens frånvaro. Om Duvan bevaras, förutsätter det att en tredje person anställs, trots det låga barnantalet.

#### **Framtidsutsikt**

Barnantalet har minskat kraftigt på hela på hela Forsby området, dit även Gammelby räknas. Inget tyder på att områdets barnantal skulle stiga anmärkningsvärt under de kommande åren. För Duvans del kan det här betyda en längre tids ”tomgång”. Statistiken nedan beskriver situationen per 31.8.2019 och har använts som grund då vi har granskat behovet av platser inom småbarnspedagogiken. Observera att de blivande 6-åriga förskoleleverna (2014 födda) bildar en åldersgrupp vars för- och eftermiddagsvård sker i skolans utrymmen. Statistiken innefattar de barn som finns inom den kommunala småbarnspedagogiken. Utöver det fungerar två privata familjedagvårdare på området.

Födelseår	Barn skrivna på Forsby området	Varav inom småbarnspedagogiken
2014	27	27
2015	23	23
2016	18	18
2017	14	11
2018	8	5
2019	10	0
<b>Totalt:</b>	<b>100</b>	<b>84</b>

*Statistik 31.8.2019 Forsbyområdets barn i åldrarna 0-6, samt hur många som deltar i småbarnspedagogiken*

### Forsby daghems nuläge och framtid

Forsby daghem har idag fyra grupper i daghemmet och en satellitgrupp i Forsby centrum på Storåkersvägen 2. Den tillfälliga lokalen som finns intill Agricolahallen har använts av den finskspråkiga förskolan. Under hösten 2019 kommer förskolan att flytta upp till den nya skolan i Forsby, vilket betyder att den därefter blir ledig. Planen är att förlänga hyresavtalet (1.1.2020->) för den och flytta ut en grupp barn i åldern 3-5 (Vadelmat). Duvans barn och personal skulle placeras i det utrymme i daghemmet som blir ledigt.

Forsby dh + Duvan	Antal platser 31.8.2019	Plan	Antal platser 1.1.2020
Bambi (modifierbar)	21		21
Björnbären	21		21
Mustikat	12		12
Metsämansikat	21		21
Vadelmat	14	flyttar ut i baracken 31.12.2019	21
Duvan	10	bildar en ny grupp i daghemmet	12
<b>Totalt:</b>	<b>99</b>		<b>108</b>

*En översikt över platserna i Forsby daghem per 31.8.2019 och 1.1.2020*

Med tanke på att man önskar en inflyttning till området, finns det skäl trots den nuvarande situationen att höja förväntningar inför framtiden. Med hjälp av planen som presenteras i tabellen, kan vi utöka platsantalet i Forsby daghem och nå en kostnadseffektiv användning av utrymmena och personalen. Vadelmat-gruppen har nu på grund av utrymmena endast 14 platser. I tilläggsutrymmena intill Agricolahallen, kunde barnantalet höjas till 21 (motsvarar de andra barngrupperna för barn i 3-5 års ålder). Om Duvan gjordes om till en daghemsgrupp, blir det en grupp för 12 barn under tre år (istället för nuvarande 10). Totalt har vi då utökat Forsby daghem med 9 platser. Duvans två gruppfamiljedagvårdare skulle arbeta i barnskötaruppgifter på daghemmet. Personalen har blivit hörd och förändringen har diskuterats i samförstånd med dem. Förslaget har också presenterats och diskuterats med familjerna i samband med Duvans föräldramöte 18.9.2019.

Föredragning: direktören för centralen för bildning och välfärd  
Kirsi Kinnunen, tfn. 0440 555 250

**Förslag:** Nämnden för fostran och bildning beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige att verksamheten i gruppfamiljedaghemmet Duvan avslutas 31.12.2019 och att barnen och personalen som är placerade i gruppfamiljedaghemmet flyttar till Forsby daghem från och med 1.1.2020.

### Behandling

Chefen för småbarnspedagogik kompletterade sin beredning genom att konstatera att planen som presenteras i beredningen för hur platsantalet kunde utökas, förverkligas endast om barnantalet och behovet av platser så kräver.

**Beslut:** Beslut enligt förslaget.

---

STST § 282

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att verksamheten i gruppfamiljedaghemmet Duvan avslutas 31.12.2019 och att barnen och personalen som är placerade i gruppfamiljedaghemmet flyttar till Forsby daghem från och med 1.1.2020.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

FM § 136

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att verksamheten i gruppfamiljedaghemmet Duvan avslutas 31.12.2019 och att barnen och personalen som är placerade i gruppfamiljedaghemmet flyttar till Forsby daghem från och med 1.1.2020.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Nämnden för fostran och bildning	§ 88	25.09.2019
Nämnden för fostran och bildning	§ 99	23.10.2019
Stadsstyrelsen	§ 296	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 137	14.11.2019

---

### **Förvaltningen av Lovisa nya medborgarinstitut från och med 1.1.2020**

633/00.01.00/2018

NFB § 88

Beredning: rektor Merja Sillanpää, tfn 040 663 28 40, och direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Föredragning: direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Stadsfullmäktige (17.4.2019 § 40) beslutade att Valkon kansalaisopisto och Lovisa svenska medborgarinstitut sammanslås administrativt 1.1.2020. Med anledning av ärendet ska det före utgången av 2019 uppgöras ett nytt samarbetsavtal med samarbetskommunerna, de gamla direktionerna skall avskaffas och en ny gemensam direktion skall väljas (nio ledamöter och nio ersättare). Dessutom kräver stadsfullmäktige att båda språkgrupperna ska behandlas jämställt och befolkningens språkfördelning beaktas i det sammanslagna medborgarinstitutets timfördelning.

Lovisa stad ska också få ett positivt beslut på ändringen av tillstånd att driva verksamhet från undervisnings- och kulturministeriet. Ansökan (diarienummer 608/00.01.00/2019) skickades i augusti 2019.

Enligt andra kapitlet i lagen om medborgarinstitut (722/1992) gäller om förvaltningen av medborgarinstitut för vilka en kommun är huvudman vad som stadgas i kommunallagen (953/76) eller bestäms med stöd av den. Om förvaltningen av kommunala medborgarinstitut gäller dessutom lagen om kommunernas undervisningsförvaltning (706/92). Om behörighetsvillkoren för rektor och undervisningspersonalen stadgas i lagen om fritt bildningsarbete och förordningen om behörighetsvillkoren för personal inom undervisningsväsendet (1998/986).

Personalen vid Valkon kansalaisopisto och Lovisa svenska medborgarinstitut föreslår Loviisan opisto – Lovisa institut som namn för det gemensamma institutet. Direktionen för Lovisa svenska medborgarinstitut (6.3.2019) föreslog Loviisan kansalaisopisto – Lovisa medborgarinstitut som namn för institutet. Direktionen för Valkon kansalaisopisto (15.3.2019) hade ingen avvikande syn på ärendet.



Utlåtande angående medborgarinstitutens gemensamma administration har man begärt av direktionerna för medborgarinstituten så att direktionerna innan de ger sina utlåtanden har hört institutens studerande och personal också från samarbetskommunerna. Dessutom har man också begärt utlåtanden i ärendet av följande organ för deltagande och påverkan: ungdomsfullmäktige, äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning. Den 11. september 2019 begärde man att utlåtanden framförs skriftligt senast onsdag 25.9.2019 före kl. 10.00. De inlämnade utlåtandena framläggs på mötet.

Bilaga 1: Förvaltningen av medborgarinstitutet från och med 1.1.2020

Förslaget i enlighet med bilaga 1 har beretts tillsammans med huvudförtroendemannen för Juko ry. Rektorn har också hört de båda institutens personal i ärendet.

Bakgrundsmaterial:

- Sammanställning av utlåtanden

**Förslag:** Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att medborgarinstitutens gemensamma administration från och med 1.1.2020 genomförs i enlighet med bilaga 1.

### **Behandling**

Rektor Merja Sillanpää deltog som sakkunnig i ärendets behandling kl. 18.10-18.32.

Föredragande föreslog på basen av diskussionen i nämnden att ärendet bordläggs.

**Beslut:** Nämnden för fostran och bildning beslutade i enlighet med föredragandes förslag att enhälligt bordlägga ärendet.

---

NFB § 99

Utlåtandena som presenterades på föregående möte finns som mötesmaterial översatta till finska och svenska.

**Förslag:** Nämnden för fostran och bildning föreslår stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att medborgarinstitutens gemensamma administration från och med 1.1.2020 genomförs i enlighet med bilaga 1.

Behandling:  
Thomas Rosenberg anlände till mötet under behandlingen.

**Beslut:** Beslut enligt förslaget.

---

STST § 296

Bilaga nr 3:  
förvaltningen av medborgarinstitutet från och med 1.1.2020

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att medborgarinstitutens gemensamma administration från och med 1.1.2020 genomförs i enlighet med bilaga.

**Beslut:** Ledamot Tom Liljestränd föreslog att man till slutet av beslutet tillägger meningen ”I enlighet med budgetförslaget förbehåller stadsstyrelsen sig att besluta om anställning av byråsekreteraren då uppgiftsbeskrivningarna för det sammanslagna institutets personal blivit klara.”

Förslaget godkändes enhälligt.

Beslut enligt förslaget beaktande tillägget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 137

Bilaga nr 3:  
förvaltningen av medborgarinstitutet från och med 1.1.2020

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att medborgarinstitutens gemensamma administration från och med 1.1.2020 genomförs i enlighet med bilaga.

I enlighet med budgetförslaget beslutar stadsstyrelsen om anställning av byråsekreteraren då uppgiftsbeskrivningarna för det sammanslagna institutets personal blivit klara.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Nämnden för fostran och bildning	§ 98	23.10.2019
Stadsstyrelsen	§ 297	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 138	14.11.2019

---

### **Avtal om gemensamt skolväsende, uppdatering från och med 1.1.2020**

755/00.04.01/2019

NFB § 98

Beredning: Direktör för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250, utbildningschef Timo Tenhunen tfn 0440 555 332 och ekonomiplanerare Siv Mårtens tfn 040 568 5526. Föredragning: direktör för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Det ikraftvarande avtalet om det gemensamma skolväsendet mellan Lovisa, Lapträsk och Mörskom har godkänts på våren 2015 och trädde i kraft 1.8.2015. Efter det har avtalet uppdaterats en gång från och med 1.8.2016. Nu finns det igen orsak att uppdatera avtalet. Uppdateringarna är till sin natur tekniska korrigeringar och kompletteringar. I avtalsutkastet är de föreslagna ändringarna markerade med gult.

Bilaga 1: Avtalsutkast om gemensamt skolväsende, uppdatering från och med 1.1.2020.

**Förslag:** Nämnden för fostran och bildning föreslår för stadsstyrelsen och vidare för fullmäktige att Lovisa godkänner för egen del det uppdaterade avtalet om gemensamt skolväsende i enlighet med bilagan. Avtalet träder i kraft 1.1.2020.

**Beslut:** Beslut enligt förslaget.

---

STST § 297

Bilaga nr 4:  
Avtalsutkast om gemensamt skolväsende, uppdatering från och med 1.1.2020

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Lovisa stad godkänner för egen del det uppdaterade avtalet om gemensamt skolväsende i enlighet med bilagan. Avtalet träder i kraft 1.1.2020.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 138

Bilaga nr 4:

Avtalsutkast om gemensamt skolväsende, uppdatering från och med 1.1.2020

**Förslag:** Stadsfullmäktige beslutar att Lovisa stad godkänner för egen del det uppdaterade avtalet om gemensamt skolväsende i enlighet med bilagan. Avtalet träder i kraft 1.1.2020.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsstyrelsen	§ 302	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 139	14.11.2019

---

## Invånarinitiativ

515/11.03.04/2018

STST § 302

Beredning och föredragning: stadsstyrelsens första viceordförande Arja Isotalo

Riksdagens biträdande justitieombudsman har i sitt beslut 19.6.2019 framfört att stadsstyrelsen i april 2018 borde ha framfört den 7.4.2009 inlämnade motionen om ”Lovisa stads konkreta deltagande i att med lokala åtgärder motverka klimatförändring, bevara naturens mångfald samt utveckla och ta i bruk ett system för miljöprogram” och uppgifterna om åtgärderna gällande motionen stadsfullmäktige för kännedom.

Bilaga nr 7:

Motionen och sammandraget av vidtagna åtgärder  
Tilläggsmaterial åt fullmäktigeledamöterna: biträdande justitieombudsmannens beslut 19.6.2019 (på finska).

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige antecknar motionen om ”Lovisa stads konkreta deltagande i att med lokala åtgärder motverka klimatförändring, bevara naturens mångfald samt utveckla och ta i bruk ett system för miljöprogram” och uppgifterna om åtgärderna gällande motionen för kännedom och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: delaktig i process på grund av klagomål).

Stadsstyrelsens första vice ordförande Arja Isotalo var ordförande.

Direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tiden som ärendet behandlades (grund: delaktig i process på grund av klagomål).

Ledamot Juha Karvonen var sekreterare.

Stadsdirektör Jan D. Oker-Blom anmälde jäv och avlägsnade sig från mötesrummet för den tid som ärendet behandlades (grund: delaktig i process på grund av klagomål).

Beslut enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 139

Bilaga nr 5:

Motionen och sammandraget av vidtagna åtgärder  
Tilläggsmaterial åt fullmäktigeledamöterna: biträdande  
justitieombudsmannens beslut 19.6.2019 (på finska).

**Förslag:** Stadsfullmäktige antecknar motionen om ”Lovisa stads konkreta deltagande i att med lokala åtgärder motverka klimatförändring, bevara naturens mångfald samt utveckla och ta i bruk ett system för miljöprogram” och uppgifterna om åtgärderna gällande motionen för kännedom och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

**Beslut:** Direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors, stadsdirektör Jan D. Oker-Blom och stadsstyrelsens ordförande Mia Heijnsbroek-Wirén anmälde jäv (grund: delaktiga i process på grund av klagomål) och avlägsnade sig till det för publiken reserverade utrymmet för den tiden som ärendet behandlades.

Till sekreterare kallades direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Joakim Holmström.

Ledamot Kari Hagfors föreslog att ärendet remitteras för ny beredning.

Ledamöterna Janne Länsipuro och Satu Hämäläinen understödde ledamot Kari Hagfors förslag.

### **Omröstning**

Fortsatt behandling **JA** 23 röster

Remittering av ärendet **NEJ** 10 röster

**Borta** 1

**Jäv** 1

→ behandlingen av ärendet fortsatte.

Med anledning av omröstningsresultatet anmälde ledamot Kari Hagfors avvikande mening till protokollet (som bilaga).

Det svar som getts initiativtagaren tillställs fullmäktigeledamöterna.

Beslut enligt förslaget.

---

Stadsfullmäktige	§ 20	20.02.2019
Grundtrygghetsnämnden	§ 103	10.10.2019
Stadsstyrelsen	§ 283	21.10.2019
Stadsfullmäktige	§ 140	14.11.2019

---

### **Att införskaffa halkskydd för skor för invånare i senioråldern, fullmäktigemotion**

168/05.02.07/2019, 337/05/2019

FM § 20

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Kari Hagfors) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

#### **Att införskaffa halkskydd för skor för invånare i senioråldern**

Vintern 2019 har visat sig vara farlig när det gäller gatorna, trottoarerna och de allmänna utrymmena utomhus. Allt har frusit och blivit farligt halt på grund av riktigt snöfall och växlande temperaturer. Man har inte alltid hunnit sanda alla områdena tillräckligt tidigt och tillräckligt effektivt. Därför har fotgängare halkat. Staden och fastighetsägarna har ansvar för sina områden. Faktumet är att halkans faror särskilt för äldre personer yttrar sig genom halkande, handledsbrott och i värsta fall höftbrott. Sjukvårdskostnader som förorsakas av dessa är rätt stora.

På grund av detta föreslår vi undertecknade att

**staden som experiment för nästa vinter skaffar seniorer (70-åriga) halkskydd som fästs vid sulorna. Efter detta fortsätter man möjligtvis praxisen. Det finns både hälhalkskydd och halkskydd för hela skosulan och deras pris varierar sig mellan 8–29 euro. Upphandlingen kan genomföras som grundtrygghetscentralens direktköp till enligt utdelningsprincipen eller som avtalsupphandling med lokala handelsmän enligt faktureringsprincipen enligt mängden halkskydd som har hämtats från butikerna. Grundtrygghetscentralen fattar beslut om modellen av och upphandlingspriser för halkskydden.**

Bilaga nr 8.

**Beslut:** Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

---



## GN 10.10.2019 § 103

Beredning: servicechef Lisbeth Forsblom, tfn 044 0 555345.

Grundtrygghetsnämnden har behandlat motionen 9.5.2019 § 42 (bilaga).

Bilaga: 2.1 motionen  
2.2 Nämndens beslut § 42

Föredragning: grundtrygghetsdirektör Carita Schröder

**Förslag:** Grundtrygghetsnämnden beslutar ge sitt beslut i bilagan, § 42, som svar med anledning av motionen och framlägger svaret för behandling i stadsstyrelsen och stadsfullmäktige.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

## STST § 283

Bilaga nr 1.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

## FM § 140

Bilaga nr 6.

**Förslag:** Stadsfullmäktige godkänner svaret och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsfullmäktige	§ 58	16.05.2018
Näringslivs- och infrastrukturnämnden	§ 161	24.10.2019
Stadsstyrelsen	§ 303	04.11.2019
Stadsfullmäktige	§ 141	14.11.2019

---

**Att i detaljplanen för centrum inkludera en byggnad för bibliotek och konsertsal, fullmäktigemotion**

400/10.02.03/2018

FM § 58

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Saara Lång) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

**Att i detaljplanen för centrum inkludera en byggnad för bibliotek och konsertsal**

Visionen i stadsstrategin är att Lovisa ska vara Finlands bästa småstad. Ett av stadens fem strategiska mål är att främja välfärd, trivsel och ett mångsidigt utbud av kultur och fritidsverksamhet genom att betona gemenskapen.

Den lilla staden lovar både för dess invånare och för dess besökare stora upplevelser. Trots att stadens ekonomi just nu belastas av bland annat omfattande skolinvesteringar, bör planeringen av kommande investeringar inte läggas på is.

Två byggnader som är livsviktiga för kultur- och fritidsverksamheten i Lovisa, huvudbiblioteket och idrottshallen, är förlorade på grund av inneluftsproblem. Verksamheten i idrottshallen torde ännu några år fortsätta tack vare grundliga renoveringar, men inte verksamheten i biblioteket.

Förankringen av stadsstrategin ska vara långsiktigt och planmässigt. Idrottshallens tomt är ytterst betydande för stadsbilden i Lovisa, och beslutet om dess användningsändamål ska fattas genomtänkt innan rivningen av hallen blir akut aktuell.

Sålunda föreslår jag att

Bilaga nr 4.

**man i den kommande ändringen för detaljplan för centrum gör en reservation för en kombinerad byggnad för bibliotek och konsertsal. Byggnaden placeras där den nuvarande idrottshallen finns.**

**Beslut:** Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen

för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

---

NLIN § 161

Beredning: stadsarkitekt Maaria Mäntysaari, tfn 0440 555 403

Under beredning. De nuvarande planerna och de planer som är under beredning möjliggör offentlig servicebyggande på centrumområdet så som byggande av bibliotek ock konsertsal.

Ändringen av detaljplan för omgivningen av kvarteret för busstationen och hälsovårdscentralen som vann laga kraft 2019 skapade ett nytt kvartersområde med centralt läge för offentligt servicebyggande som lämpar sig för kulturlokaler. På kvartersområdet kan uppföras en byggnad på 3 100 m<sup>2</sup>-vy. Parkeringsplatser för minst 31 fordon av parkeringsbehovet för AL-2-kvartersområdet kan genomföras i kvartersområdet. Parkering som betjänar offentlig användning kan även ordnas på LPA-kvartersområdet bredvid.

I detaljplaneändringen för Drottningstranden som uppgörs för närvarande har man föreslagit i enlighet med delgeneralplanen ett omfattande kvartersområde för servicebyggande (P-3). På kvartersområdet är det möjligt att placera cirka 11 500 m<sup>2</sup>-vy byggrätt och ett mycket omfattande parkeringsområde för cirka 240–270 fordon. På P-3-kvartersområdet är det möjligt att genomföra offentliga eller privata tjänster, så som lokaler för idrott, kultur, bibliotek, undervisning, bildning eller annan verksamhet.

Bilaga 109 Motion

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Joakim Holmström

**Förslag:** Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner svaret för sin egen del och föreslår för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att godkänna svaret och konstatera att motionen är slutbehandlad.

**Behandling:** Ledamot Hämäläinens tillägg:  
Näringslivs- och infrastrukturnämnden godkänner för sin del svaret på motionen med det tillägg att man i Societetshusets saneringsprojekt tar i bruk fest-/konsertsalen på 204 m<sup>2</sup> och scenen på 73 m<sup>2</sup> före 31.10.2019. Skolornas gymnastiksal (med scener) och matsalar möjliggör ordnandet av kultur- och

fritidsevenemang.

Näringslivs- och infrastrukturnämnden föreslår till stadsstyrelsen och vidare till stadsfullmäktige att svaret godkänns med nämnda tillägg och motionen konstateras vara slutbehandlad.

**Beslut:** Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är med det tillägg som ledamot Hämäläinen föreslog i enlighet med föredragandens förslag.

---

STST § 303

Bilaga nr 8.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen godkänner för sin del svaret på motionen och föreslår att stadsfullmäktige godkänner svaret och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

FM § 141

Bilaga nr 7.

**Förslag:** Stadsfullmäktige godkänner svaret och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsfullmäktige

§ 142

14.11.2019

---

**Avslutande av mötet**

FM § 142

**Beslut:** Ordföranden avslutade sammanträdet klockan 19.33.

---