

Affärsverket Lovisa Vatten

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
52	Mötets laglighet och beslutförhet	88
53	Protokolljusterare	89
54	Godkännande av föredragningslistan	90
55	Budget 2020, ekonomiplan 2021 - 2022	91
56	Personalplanen för år 2020	93
57	Jämlig produktion av vatten i staden av vattenaffärsverkets vattendistribution, fullmäktigemotion	94
58	Respons gällande fakturor	97
59	För kännedom	98
60	Övriga ärenden	99

Mötets laglighet och beslutförhet

LOVATT § 52

Förslag: Mötet konstateras lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Konstaterades.

Protokolljusterare

LOVATT § 53

Förslag: Direktionen väljer två protokolljusterare.

Beslut: Valdes medlemmarna Roger Turku och Anne Sokka-Tuomala.

Godkännande av föredragningslistan

LOVATT § 54

Förslag: Direktionen godkänner ärendelistan som utdelas med möteskallelsen som föredragningslista för mötet.

Beslut: Godkändes.

Affärsverket Lovisa Vatten	§ 42	27.08.2019
Affärsverket Lovisa Vatten	§ 48	24.09.2019
Affärsverket Lovisa Vatten	§ 55	22.10.2019

Budget 2020, ekonomiplan 2021 - 2022

581/02.02.00/2019

LOVATT § 42

Beredning och föredragning: direktören för vattenaffärsverket
Markku Paakkari, tfn 0440 555 409

Inledandet av arbetet med budgeten för år 2020 skall påbörjas.
Direktionen
fastställer verkets riktlinjer för kommande år. En stor utmaning för
planperioden är den planerade bostadsmässan i Lovisa år 2023.

Förslag: Direktionen diskuterar preliminärt om budgeten 2020 och
ekonomiplanen 2021 – 2022. Direktionen godkänner budgeten
under sina kommande möten.

Beslut: Direktionen diskuterade preliminärt budgeten 2020 och
ekonomiplanen 2021 – 2022. Direktionen godkänner budgeten
under sina kommande möten.

LOVATT § 48

Beredning och föredragning: direktören för vattenaffärsverket
Markku Paakkari, tfn 0440 555 409

Direktionen behandlar verksamheten för kommande treårsplan.

Förslag: Direktionen diskuterar utkastet för budgeten och ekonomiplanen
och ger vid behov riktlinjer för fortsatt bearbetning. Direktionen
godkänner budgeten vid nästa möte.

Beslut: Direktionen diskuterade utkastet för budgeten och ekonomiplanen.
Direktionen godkänner budgeten och ekonomiplanen vid nästa
möte.

LOVATT § 55

Beredning och föredragning: direktören för vattenaffärsverket
Markku Paakkarinen, tfn 0440 555 409

Budgeten för år 2020 och ekonomiplanen för åren 2021-2022

Bilaga 13

Affärsverkets verksamhet och verksamhetsmiljö kommer huvudsakligen att bli oförändrad. Effektivisering av verksamheten och driftssäkerheten sker genom ibruktagandet av nya stamlinjer. Även saneringen av gammalt rörnät minskar på läckagevattnet och förbättrar driftssäkerheten.

Största utmaningen för kommande planperiod är förverkligandet av vattenservicen på Drottningstrandens bostadsmässaområdet. Av affärsverket krävs ett resultat på minst + 50 000 euro och täcka det ackumulerade underskottet i balansräkningen under planperioden. Dessutom är de totala investeringarna och finanseringsdelens maximala lånebelopp bindande gentemot fullmäktige. Ersättning för grundkapitalet har fördubblats från senaste år, och är därmed 0,2 %.

Förslag: Direktionen diskuterar och godkänner Affärsverket Lovisa vattens budget för år 2020, ekonomiplanen för åren 2021-2022 och investeringsförslaget.

Direktionen berättigar handläggarna att göra tekniska korrigeringar och de bringas direktionen för kännedom.

Beslut: Godkändes enligt förslag.

Personalplanen för år 2020

718/02.02.00/2019

LOVATT § 56

Beredning och föredragning: direktören för Affärsverket Lovisa Vatten Markku Paakkarinen, tfn 0440 555 409

Godkännandet av personalplanen hör enligt Lovisa stads förvaltningsstadga § 40 till direktionen. Då affärsverket inledde sin verksamhet i början av år 2010 bestod personalen i huvudsak av den personal som arbetade vid vatten- och avloppsverken i de gamla kommunerna och av några personer som överflyttades till verket från andra avdelningar. Tanken var att komma igång med dessa och genom verksamheten finna en sådan sammansättning att uppgifter kan skötas effektivt och ändamålsenligt.

Verket har nu fungerat i nästan tio år och personalen har från det ursprungliga till största del förändrats. Även personalens antal har minskat med några. Vi kan konstatera att med respektive personal har verket klarat av uppgifterna som tilldelats.

Driftchefens befattning ändras till tjänst med skilt beslut. Orsaken till ändringen är nya förvaltningsstadgans tolkning, var vikarien för direktören för affärsverket bör vara tjänsteman. Också delegering av befogenheter kräver tjänsteförhållande. Till driftchefstjänsten träder nuvarande driftchef. Detta beslöts redan i personalplanen för år 2018, men har inte genomförts än. För övrigt hålls personalantalet och uppgifterna som år 2019.

Personalplanen grundar sig på antagandet att det i verksamheten för vattenaffärsverket inte uppkommer några ansevärd förändringar.

Bilaga 14

Förslag: Direktionen godkänner förelagd personalplan för år 2020.

Beslut: Godkändes enligt förslag.

Stadsfullmäktige § 8 17.01.2018
Affärsverket Lovisa Vatten § 57 22.10.2019

Jämlik produktion av vatten i staden av vattenaffärsverkets vattendistribution, fullmäktigemotion

61/02.02.00/2018

FM § 8

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Kari Hagfors) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

De vattendistributionstjänster som vattentornet i Lovisa tidigare producerade var rätt så dåliga på grund av tornets dåliga skick och den halverade effekten som var resultatet av tornets skick. Till sin kapacitet kunde man fylla tornet högst till halvfull. I stället för ett nytt torn investerade vattenaffärsverket på en ny vattencistern i marknivå på Bryggeribacken. Användningserfarenheterna har dock visat att cisternens tryck inte kan höjas till en sådan nivå där vattentrycket i husen i övre och nedre staden skulle ha lika vattentryck. Man har fått som svar att om trycket höjs till kravnivån för husen i övre staden så håller inte vattenledningsrören i nedre staden, utan det finns en risk för att rören ska spricka. På grund av detta har man i hus i staden varit tvungna att på egen bekostnad anskaffa husspecifika pumpar för höjning av vattentrycket. I inget fall rör sig detta om produktion av likvärdig service.

Med anledning av detta föreslår vi undertecknade att **staden med sitt vattenaffärsverk vidtar omedelbara investeringsåtgärder för att genomföra jämlik och likvärdig vattenproduktionsverksamhet både i nedre och övre staden genom att investera på nya tryckhållande rör i områdena.**

Bilaga nr 7.

Beslut: Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen för beredning enligt 23 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

LOVATT § 57

Beredning och föredragning: direktören för Affärsverket Lovisa Vatten Markku Paakkarinen, tfn 0440 555 409

På stadsfullmäktiges sammanträde 17.1.2018 lämnades det in en

Protokolljust.

fullmäktigemotion med Kari Hagfors som första undertecknare angående vidtagande av åtgärder för att genomföra jämlik och likvärdig vattenproduktionsverksamhet både i nedre och övre staden genom att investera i nya tryckhållande rör i områdena.

I motionen antas det att alla fastigheter och alla våningar bör ha samma vattentryck oberoende av läge. Det antas också att Lovisa stads centralort med tanke på vattenförsörjning är uppdelad i nedre och övre staden.

Höjdnivåerna i Lovisa centralort är sådana att de nedersta fastigheterna med vattenförsörjning finns på havsnivå, det vill säga i höjdnivån 0, medan gårdsnivån för de fastigheter som är belägna högst upp är cirka 26 meter över havsytan. Detta innebär att tryckskillnaden mellan enbart gårdsnivåerna är cirka 2,6 bar med tanke på de högst och lägst belägna anslutningarna. Då man lägger till husets egen höjd blir tryckskillnaden ännu större: för ett 15 meter högt flervåningshus i fyra våningar är tryckskillnaden redan 4,1 bar. Vattennätet i Lovisa är ett enkretssystem, det vill säga hela nätverket har samma tryck. Det betyder å sin sida att om trycket i den översta våningen i det högsta flervåningshuset vore till exempel 3 bar skulle trycket i huset beläget lägst ner vara mer än 7 bar. I en sådan situation skulle många lågt belägna hus vara tvungna att förnya sina rör eller åtminstone förse linjerna med tryckreducerare. Här är det inte enbart fråga om vattenaffärsverkets stamlinjer utan uttryckligen om privata fastigheters rör och utrustning. Att utöka stamnätet med tryckzoner är en mycket utmanande och dyr åtgärd, som det inte vore rationellt att genomföra i en situation som Lovisas.

I de höjdförhållanden som råder i Lovisa är det möjligt att sköta vattendistributionen jämnt på det sätt som den nu sköts, det vill säga vattenaffärsverket ser till att anslutningstrycket vid gårdsnivåerna (anslutningsstället) är tillräckligt och varje hög byggnad ser själv till trycknivån i sitt eget nät genom egna lösningar (tryckstegringspump). Detta är normal praxis också på annat håll – vattenverkens nättryck räcker inte heller på andra ställen till för att tillgodose höga flervåningshus, för att inte tala om skyskrapors, behov.

Affärsverket Lovisa Vatten förnyar rör det vill säga sanerar nätverket kontinuerligt och samtidigt förbättras också rörens förmåga att motstå tryck, men det är i högre grad rörens skick än deras förmåga att motstå tryck som bestämmer behovet av sanering.

Bilaga 16 Motion

Förslag: Direktionen för Affärsverket Lovisa Vatten beslutar ge det ovanstående svaret med anledning av den motion som väckts och framlägger svaret för behandling i stadsstyrelsen och stadsfullmäktige.

Beslut: Godkändes enligt förslag.

Respons gällande fakturor

722/02.02/2019

LOVATT § 58

Beredning och föredragning: direktören för Affärsverket Lovisa Vatten Markku Paakkarinen, tfn 0440 555 409

Utjämningsfakturorna för år 2019 har skickats i början av oktober. Agående faktureringen har det kommit en del respons om fakturornas läsbarhet. Som exempel har det berättats, att raderna för fakturerat förskott är svårförståeliga.

Direktionen har även tidigare behandlat fakturornas läsbarhet och utseende och förbättringar har blivit gjorda. På denna grund har direktionen konstaterat att vi fortsätter enligt samma verksamhetsmodell.

Som bilaga finsk och svensk modell av fakturan.

Bilag 15

Förslag: Direktionen diskuterar fakturornas läsbarhet och gör behövliga beslut angående ärendet.

Beslut: Direktionen diskuterade ärendet och kom till, att inte i detta skede göra ändringar. I det skedet ifall fjärravlästa vattenmätare tas i bruk måste också programvaran för faktureringen övervägas.

För kännedom

LOVATT § 59

- Läget i Forsby-Liljendal (muntligt sammandrag)

Följande dokument / brev finns till påseende vid mötet:

- Kontroll av miljöverkningarna på grundvattentagen LNV, Rauhala, Orrmossmalmen, Uusisilta
- Kontroll av vattendrag 27.8.2019, Forsby, Isnäs och Liljendal reningsverk
- KPMG:s PM gällande kontroll av Affärsverket Lovisa vatten 30.9.2019
- Reningsverkskontroll 29.8.2019, Vårdö
- Reningsverkskontroll 27.8.2019, Liljendal
- Ekonomiöversikt 9/2019
- Infotillfälle gällande fjärravlästa vattenmätare 8.11.2019

Förslag: Ärendena antecknas för kännedom.

Beslut: Ärendena antecknades för kännedom.

Affärsverket Lovisa Vatten

§ 60

22.10.2019

Övriga ärenden

LOVATT § 60

Förslag: Direktionen behandlar andra uppkommande frågor.

Följande möte.

Beslut: Följande möte hålles 17.12.2019. Även ersättaren kallas till mötet.
