

Välfärdsnämnden

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
56	Mötets laglighet och beslutförhet	3
57	Protokolljusterare	4
58	Godkännande av föredragningslistan	5
59	Utlåtande om ändring av detaljplan och första detaljplan, stadsdel 10, Märlox, kvarteren 1051–1062 och gatu-, trafik-, grön- och vattenområden som gränsar till dessa	6
60	Idrottshallen i idrottsparken, fullmäktigemotion	10
61	Välfärdsnämndens delårsrapport 1-6/2019	14
62	Tjänstemannabeslut	15
63	Övriga ärenden	16
64	Mötet avslutas	17

Välfärdsnämnden

§ 56

14.08.2019

Mötets laglighet och beslutförhet

VFN § 56

Beslut: Mötet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

Välfärdsnämnden

§ 57

14.08.2019

Protokolljusterare

VFN § 57

Beslut: Till protokolljusterare valdes Erika Kähärä och Mats Eriksson.

Godkännande av föredragningslistan

VFN § 58

Förslag: Ärendelistan som delats ut med möteskallelsen godkänns som föredragningslista för mötet.

Beslut: Ärendelistan som delats ut med möteskallelsen godkändes som föredragningslista för mötet.

Välståndsnämnden

§ 59

14.08.2019

Utlåtande om ändring av detaljplan och första detaljplan, stadsdel 10, Märlox, kvarteren 1051–1062 och gatu-, trafik-, grön- och vattenområden som gränsar till dessa

469/10.02.03/2019

VFN § 59

Beredning och föredragning: direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Näringslivs- och infrastrukturnämnden (19.6.2019 § 87) begär utlåtande om planutkastet dnr 469/10.02.03/2019 senast 16.8.2019. Hela planmaterialet finns på stadens webbplats på adressen www.loviisa.fi/sv/drottningstranden

Planens syfte

Enligt planerna ska östra stranden bli ett högklassigt, centrum- och havsnära bostadsområde med tillgängliga tjänster. Syftet för bostadsområdet som uppförs vid havsstranden är att möjliggöra tillträde till havsstranden genom anlagda parkområden och rekreationsrutter samt att höja hela stadens image och göra den östra delen av centrumtätorten, Märlox, mer lockande. På detta område som stöder sig på servicen i centrum kunde uppstå ett nytt bostadsområde för 400–470 invånare. Meningen är att det omfattande rekreationsområdet vid den innersta delen av Lovisaviken ska förlänga stadens nätverk av parker till vikens innersta del och östra strand.

I enlighet med delgeneralplanen LOTES strävar man efter att utforma Drottningstranden till ett högklassigt, centrum- och havsnära område med tillgängliga tjänster, ett bostadsområde som höjer hela stadens image och där innovativt och smart bostadsbyggande, mångsidiga kultur- och motionstjänster och ett unikt landskap är närvarande. Det omfattande rekreationsområdet i Lovisavikens strand ska betjäna förutom nya invånare också invånarna i Märlox och göra det möjligt för dem att nå havsstranden. Syftet med detaljplanen är dessutom att planera ett med tanke på stadsbilden högklassigt område mitt emot Strandparken och Skeppsbron och att möjliggöra byggandet av ett energieffektivt bostadsområde. Syftet är att möjliggöra uppförande av flervåningshus, småhus, olika slag av kopplade småhus, småhus av townhouse-typ och eventuellt låghus på Drottningstranden.

Detaljplaneändringen omfattar LPA-kvarteret 1028 och kvarteren 1010 och 1043 i bostadsområdet Märlox (stadsdel 10). Med

detaljplaneändringen stryks i planområdets norra del två kvartersområden för affärsbyggnader (KL), ett kvartersområde som betjänar socialväsendet (YS), ett kvartersområde för bilplatser (LPA) och parkområden (VP, VP/s). Med detaljplaneändringen och den nya detaljplanen uppstår det på området rikligt med nya kvartersområden för fristående småhus (AP), sammankopplade småhus, hus av townhouse-typ (A), flervåningshus (AK) och beroende på alternativ även kvartersområden för låghus (AK) och kvartersområden för flytande bostäder (W/a). Med planen uppstår ett omfattande kvartersområde för närservicebyggnader (P-3), vars användningsändamålsbetäckning är omfattande och ett kvartersområde för närservicebyggnader (P-4), där det är möjligt att placera bland annat en utebassäng. Det är möjligt att placera en butik både inom kvartersområdet för närservicebyggnader och på flervåningshusets bottenvåning. Med planen anvisas den ändrade vägsträckningen för Skärgårdsvägen i planområdets norra del och Skärgårdsvägen anvisas som gatuområde. Med planen uppstår ett småbåtshamnsområde (LS). Med planen bevaras det område för närrekreation som gränsar till havet och det utvidgas i riktning inomlands. Med planen bevaras också ett annat område för närrekreation med mindre areal och ett nytt område för närrekreation uppstår. Dessutom bevaras med planen vattenområdet i den norra delen med undantag av några arealmässigt sett smärre preciseringar av strandlinjen. Med planen uppstår i södra delen av planområdet ett nytt vattenområde (W) och på ekskogsområdet på Gröna Udden alternativt ett naturskyddsområde (SL) eller ett område för närrekreation med skyddsvärden (VL/s).

Förslag: Vad gäller välfärdshallen och dess omgivning, som anvisat i planen och som förenar mångsidiga kultur- och idrottstjänster och flera olika tjänster anser välfärdsnämnden att det är viktigt att

- de olika funktionerna och deras kombinationer dimensioneras i tillräcklig omfattning. Till exempel idrottshallen borde vara åtminstone 1 250 m². Byggnaden borde till storlek vara sådan att där ryms minst åtta (8) omklädningsrum, förvaringsutrymme och ett gym på minst 150 m².
- tillgänglighet, lämplighet för sam användning och omformbarhet beaktas
- behov av enskilda ljudisolerade utrymmen och även sällskapsutrymmen för grupper i olika åldrar och storlekar beaktas
- åtminstone en (1) procent av byggkostnaderna reserveras för konstinköp.

Välfärdsnämnden ger det ovan redogjorda utlåtandet som kompletteras med punkter som eventuellt kommer fram under

diskussionen.

Behandling:

Kalevi Lappalainen lämnade in följande skriftliga ändringsförslag: Valfärdsnämnden uttalar följande om ändringen av detaljplanen och om utkastet till första detaljplan:

- den nya idrottshallen ska vara minst 1 250 m² stor och grunda sig på tillgänglighet och rymlighet, både vad gäller hallen och dess omgivning, det ska finnas åskådarläktare åtminstone på ena sidan, aula eller matsal, ett minst 150 m² stort gym, minst 8 tvätt- och omklädningsrum, tillräckliga klädförvarings- och förrådsutrymmen och toaletter samt möjlighet att utvidga idrottsverksamheten
- kvartersområdet, där man kan placera en (privat eller offentligt finansierad) utebassäng och bastu, lämpar sig bäst för området enligt alternativ VE1
- på AP-, A- och AK-områdena behöver placeras en för kvartersområdena gemensam lekplats eller alternativt måste man överväga om området med sportplan och hundpark utanför planområdet, vilket även lämpar sig som näridrottsplats, kunde bli en kombinerad plats för utevistelse, lek och näridrott.

Reeta Rossi och Erika Kähärä understödde Lappalainens förslag.

Beslut:

Efter diskussion beslöt valfärdsnämnden ge följande utlåtande: vad gäller välfärdshallen och dess omgivning, som anvisat i planen och som förenar mångsidiga kultur- och idrottstjänster och flera olika tjänster anser valfärdsnämnden att det är viktigt att

- de olika funktionerna och deras kombinationer dimensioneras i tillräcklig omfattning. Till exempel idrottshallen borde vara åtminstone 1 250 m² och grunda sig på tillgänglighet och rymlighet, både vad gäller hallen och dess omgivning, det ska finnas åskådarläktare åtminstone på ena sidan, aula eller matsal, ett minst 150 m² stort gym, minst 8 tvätt- och omklädningsrum, tillräckliga klädförvarings- och förrådsutrymmen och toaletter samt möjlighet att utvidga idrottsverksamheten
- kvartersområdet, där man kan placera en (privat eller offentligt finansierad) utebassäng och bastu, lämpar sig bäst för området enligt alternativ VE1
- på AP-, A- och AK-områdena behöver placeras en för kvartersområdena gemensam lekplats eller alternativt måste man överväga om området med sportplan och hundpark utanför planområdet, vilket även lämpar sig som näridrottsplats, kunde bli en kombinerad plats för utevistelse, lek och näridrott.
- tillgänglighet, lämplighet för sam användning och omformbarhet beaktas

- behov av enskilda ljudisolerade utrymmen och även sällskapsutrymmen för grupper i olika åldrar och storlekar beaktas
- åtminstone en (1) procent av byggkostnaderna reserveras för konstinköp.

Stadsfullmäktige	§ 75	12.06.2019
Välståndsnämnden	§ 60	14.08.2019

Idrottshallen i idrottsparken, fullmäktigemotion

465/02.02.00/2019

FM § 75

Ordföranden meddelade att undertecknade fullmäktigeledamöter (första undertecknare Kalevi Lappalainen) före sammanträdet uttryckt önskemål om att få inlämna en så lydande motion:

Idrottshallen i idrottsparken

I Lovisa har man redan under längre tid berett byggande av en ny idrottshall. I Lovisas nya idrottsinvesteringsprogram 2012–2022 beslutade man stegvis centralisera de lokaler som lämpar sig för kommunens olika motionsformer från busstationen till idrottsparken som ligger på en kilometers avstånd från stationen. På området finns centralidrottsplan, idrottspaviljong, skidcentrum och travbana. I samband med budgeten 2013 godkändes investeringsanslaget och projektplanen för hallen. Detaljplanen för serviceområdet för idrotts- och rekreationstjänster i idrottsparken blev färdig 2014. Idrottshallen har ändå ännu inte byggts.

I det idrottspolitiska programmet för 2018–2022 godkände stadsfullmäktige 17.10.2018 ett anslag på 8 miljoner euro till investeringsprogrammet för 2022–2023 för att bygga en ny idrottshall i idrottsparken. När Lovisas nuvarande idrottshall ganska snart kommer att nå slutet av sin livscykel, ska kommunen ha en idrottshall på minst 1 200 m² för att betjäna alla åldersklasser, befolkningsgrupper och kommuninvånare (RT 97-11146-kort).

En tillräckligt stor idrottshall fungerar som lokal för basidrott såväl för hälsotion som för grenspecifik träning upp till tävlingsnivå. En mångsidig idrottshall med läktare, scener och tillräckliga parkeringsplatser hör till kommunens grundtjänster och ska därför återupptas i investeringsprogrammet.

Vi föreslår att Lovisas nuvarande idrottshall på Brandensteinsgatan 29 ersätts genom att det i budgeten 2020 antecknas en ny idrottshall i idrottsparken med befintligt investeringsanslag på 8 miljoner euro. Planeringen och byggandet av idrottshallen ska inledas så snart som möjligt.

Bilaga nr 12.

Beslut: Sedan motionen hade lämnats, remitterades den till stadsstyrelsen

för beredning enligt 133 § i stadsfullmäktiges arbetsordning.

VFN § 60

Beredning av chefen för kultur och fritidsväsendet Leif Eriksson, tfn 040 568 41 38, beredning och föredragning av direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 0440 555 250

Nämnden för näringsliv och infrastruktur (19.6.2019 § 87) begär utlåtande om planutkastet dnr 469/10.02.03/2019 senast 16.8.2019. Ärendet om utlåtandet finns på välfärdsnämndens föredragningslista för 14.8.2019. Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur (14.5.2019 § 15) har fattat ett beslut om att grunda en arbetsgrupp för välfärdscentralen som kombinerar de i planen nämnda mångsidiga kultur- och idrottstjänster samt ett flertal olika tjänster och välfärdscentralens omgivning. Arbetsgruppen har hittills sammanträtt två gånger (23.5 och 17.6.2019).

Investeringsdelen i budgeten för 2019 innefattar en reservering på 150 000 euro för projektplanen för en välfärdshall (till exempel idrott, kultur, bibliotek). Enligt planen skulle hallen byggas 2020. Den totala kostnadskalkylen för hallen uppgår till 11 miljoner euro. För upprättandet av projektplanen har man reserverat tid från september till november 2019. För projektplanen måste man kartlägga bland annat fortsättningen för den nuvarande idrottshallen och den eventuella mest lämpliga utplaceringsstället med hjälp av konsekvensbedömning. Syftet är att projektplanen och budgetförslaget för 2020 presenteras samtidigt.

Förslag: Välfärdsnämnden beslutar ge svaret ovan med anledning av motionen och skicka svaret till stadsstyrelsen och stadsfullmäktige för behandling.

Behandling:

Kalevi Lappalainen lämnade in följande skriftliga ändringsförslag: Välfärdsnämnden förutsätter att man i planeringen av idrottshallen tar i enlighet med fullmäktigemotionen i beaktande tidigare planer och beslut (programmet för idrotts- och mitionsinvesteringar 201§2-2022, projektplanen förr allaktivitetshallen 2013, detaljplanen för Hagalund 2014, det idrottspolitiska programmet 2018) och att

- man kommer ihåg att verksamhetsområdet kultur inom välfärd redan inbegriper Societetshuset, som skall renoveras

2019 och 2020 (kostnadsberäkning 1,7 miljoner €), och att dimensioneringen, placeringen och kostnaden samt tidtabellen för färdigställande fortfarande är delvis oklara vad gäller den nya idrottshallen under verksamhetsområdet idrott, vilken lämpar sig för fritidsmotion och tävlingsidrott, och det nya huvudbiblioteket, som hör under verksamhetsområdet kunskaper och färdigheter.

- man genom investeringsdelen i budgeten för 2019 under verksamhetsområdet idrott sätter igång projektplaneringen av en ny, minst 1250 m² stor idrottshall till idrottsparken, presenterar projektplanen på ca 8 miljoner € före budgetförslaget 2020 och genomför projektet 2020-2022.

Erika Kähärä understödde Lappalainens förslag.

Nämnden röstade så att de som understödde föredragandes förslag röstade Ja och de som understödde Lappalainens förslag röstade Nej. Röstningsresultat: Ja 3 röster (NB-N, L-LS, och AV) och Nej 7 röster (HK, KL, ME, EK,KN, JP, RR). Lappalainens förslag blev välfärdsnämndens beslut med rösterna 3-7.

Bilaga: Röstningsprotokoll

Beslut:

Välfärdsnämnden förutsätter att man i planeringen av idrottshallen tar i enlighet med fullmäktigemotionen i beaktande tidigare planer och beslut (programmet för idrotts- och mitionsinvesteringar 2013-2022, projektplanen för allaktivitetshallen 2013, detaljplanen för Hagalund 2014, det idrottspolitiska programmet 2018) och att

- man kommer ihåg att verksamhetsområdet kultur inom välfärd redan inbegriper Societetshuset, som skall renoveras 2019 och 2020 (kostnadsberäkning 1,7 miljoner €), och att dimensioneringen, placeringen och kostnaden samt tidtabellen för färdigställande fortfarande är delvis oklara vad gäller den nya idrottshallen under verksamhetsområdet idrott, vilken lämpar sig för fritidsmotion och tävlingsidrott, och det nya huvudbiblioteket, som hör under verksamhetsområdet kunskaper och färdigheter.
- man genom investeringsdelen i budgeten för 2019 under verksamhetsområdet idrott sätter igång projektplaneringen av en ny, minst 1250 m² stor idrottshall till idrottsparken, presenterar projektplanen på ca 8 miljoner € före budgetförslaget 2020 och genomför projektet 2020-2022.

Välfärdsnämnden

§ 61

14.08.2019

Välfärdsnämndens delårsrapport 1-6/2019

VFN § 61

Beredning: direktören för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 044 0555 250, chefen för kultur- och fritidsväsendet Leif Eriksson, tfn 040 568 4138 och ekonomiplanerare Siv Mårtens, tfn 040 568 5526

Utfallet för bildningsnämndens budget 2019 har granskats utgående från inkomsterna och utgifterna under tiden januari-juni.

Bifogat finns utfallet av nyckelmålen för centralen för bildning och välfärd och nämndens ansvarsområden. Materialet omfattar externa uppföljningsrapporter, redogörelse för verksamhetsutgifternas utveckling och prognos samt ledningens kommentarer.

I enlighet med budgetens verkställighetsdirektiv skall ett förslag om budgetändring framställas så tidigt som möjligt om det externa verksamhetsbidraget på centralnivå överskrider med 0,5 %.

Bilaga 1: Välfärdsnämndens delårsrapport 1-6/2019

Föredragande: direktören för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 044 0555 250

Förslag: Välfärdsnämnden antecknar delårsrapporten 1-6/2019 för kännedom.

Beslut: Godkändes enligt förslaget.

Välfärdsnämnden

§ 62

14.08.2019

Tjänstemannabeslut

VFN § 62

Direktören för centralen för bildning och välfärd samt chefen för kultur- och fritidsväsendet har inte fattat tjänstemannabeslut sedan senaste nämndmöte gällande välfärdsnämndens ansvarsområde.

Förslag: Antecknas för kännedom

Beslut: Antecknades för kännedom.

Välståndsnämnden

§ 63

14.08.2019

Övriga ärenden

VFN § 63

Beredning: direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 044 0555 250 och chefen för kultur- och fritidsväsendet Leif Eriksson, tfn 040 568 4138

För förtroendevalda, intresserade och nya tjänsteinnehavare / anställda ordnas i augusti fyra (4) rundturer vars syfte är att göra Lovisa stad som helhet bekant för deltagarna och ge information i komprimerad form om nuläget i stadens olika enheter.

Programmet för förebyggande rusmedels- och mental vårdarbete 2019 för Lovisa och Lappträsk finns som bimaterial. Vid utarbetandet av programmet har man beaktat den nya lagstiftningen. Programmet är kartläggande till sin karaktär också vad planerade åtgärder beträffar.

Utgifterna för utställningsserien "Lovisa, liten stad - kulturell storstad?" var 17.421,59 €.

Kalevi Lappalainen föreslog att nämndens möten i framtiden arrangeras på olika platser i staden.

Föredragande: direktören för centralen för bildning och välfärd Kirsi Kinnunen, tfn 044 0555 250

Förslag: Välståndsnämnden antecknar ovan nämnda ärenden för kännedom.

Beslut: Välståndsnämnden antecknade ovan nämnda ärenden för kännedom.

Välfärdsnämnden

§ 64

14.08.2019

Mötet avslutas

VFN § 64

Beslut: Ordförande avslutade mötet kl. 19.10.
