



Stadsstyrelsen

---

## FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

§		Sida
164	Mötets laglighet och beslutförhet	4
165	Protokolljusterare	5
166	Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2019–30.4.2019	6
167	Budget och ekonomiplan 2020–2022, anvisningar för planeringen	7
168	Försäljning av strandtomt nr 51	9
169	Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag samt val av ny ledamot, näringslivs- och infrastrukturnämnden	11
170	Ombildning av tjänsten som sysselsättningskoordinator till en uppgift som näringslivs- och sysselsättningskoordinator samt ledigförklarande av uppgiften	12
171	Godkännande av samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs bokslut för 2018 och beviljande av ansvarsfrihet för 2018	14
172	Att godkänna avtal om att upplösa samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä	16
173	Fortsatt extra bolagsstämma, val av representant till bolagsstämman (EdupoliPointCollege Oy/Careeria Oy)	18
174	Social- och patientombudsmannens utredning för 2018	19
175	Tjänsteinnehavarbeslut stadsstyrelsen för kännedom	21
176	Nämndernas och sektionernas beslut	22
177	Anmälningssärenden stadsstyrelsen för kännedom	23
178	Tomtkampanj i Byarnas stad	24
179	Övriga ärenden	25

Stadsstyrelsen

§ 164

03.06.2019

---

**Mötets laglighet och beslutförhet**

STST § 164

**Beslut:** Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.

Stadsstyrelsen beslutade ta ärendet ”Tomtkampanj i Byarnas stad” för behandling.

---

Stadsstyrelsen

§ 165

03.06.2019

---

**Protokolljusterare**

STST § 165

**Beslut:** Till protokolljusterare valdes Veli-Matti Mettinen och Tom Liljestränd.

---

Stadsstyrelsen

§ 166

03.06.2019

---

**Månadsrapport om budgetens utfall för tiden 1.1.2019–30.4.2019**

428/02.02.02/2019

STST § 166

Beredning: stadskamrer Johan Mattsson

Verksamhetskostnadernas utfall för tiden 1.1.2019–30.4.2019 är 30 procent och verksamhetsintäkterna 27 procent.

Budgetens investeringsanslag är 18,6 miljoner euro, varav förbrukat är 1,5 miljoner euro d.v.s. 8,06 procent.

Hela årets skatteinkomster uppskattas bli betydligt under det budgeterade beloppet. För statsandelars del uppskattar man att de för hela året förverkligas enligt plan. Prognosen visar ett starkt underskott som följer förra årets linje.

I den bifogade rapporten finns även skilda resultaträkningar av centralerna och vattenverket. På basis av de fyra första månaderna märks det för centralernas del inga avvikelser av betydelse från budgeten.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen antecknar för kännedom månadsrapporten för april om budgetutfallet.

**Beslut:** Ledamot Tom Liljestränd framförde förslaget att stadsstyrelsen förutsätter att driftskostnaderna i pågående budget väsentligt sänks. Planerna för minskningen av driftsutgifterna framläggs stadsstyrelsen i augusti.

Förslaget godkändes enhälligt.

Beslut enligt förslaget beaktande tillägget.

---

Stadsstyrelsen

§ 167

03.06.2019

**Budget och ekonomiplan 2020–2022, anvisningar för planeringen**

429/02.02.02/2019

STST § 167

Beredning: stadskamrer Jan D. Oker-Blom och ekonomisakkunnig Irene Malmberg

Enligt kommunallagen ska fullmäktige före utgången av året godkänna en budget för kommunen för det följande kalenderåret med beaktande av kommunkoncernens ekonomiska ansvar och förpliktelser. I samband med att budgeten godkänns ska fullmäktige också godkänna en ekonomiplan för tre eller flera år (planperiod). Budgetåret är planperiodens första år. Budgeten och ekonomiplanen ska göras upp så att kommunstrategin genomförs och förutsättningarna för skötseln av kommunens uppgifter tryggas. I budgeten och ekonomiplanen godkänns målen för kommunens och kommunkoncernens verksamhet och ekonomi. Ekonomiplaneprodukten ska vara i balans eller visa överskott. Ett underskott i kommunens balansräkning ska täckas inom fyra år från ingången av det år som följer efter det att bokslutet fastställdes. Kommunen ska i ekonomiplanen besluta om specificerade åtgärder genom vilka underskottet täcks under den nämnda tidsperioden. Budgeten ska innehålla de anslag och beräknade inkomster som uppgifterna och verksamhetsmålen förutsätter samt en redogörelse för hur finansieringsbehovet ska täckas. Anslag och beräknade inkomster kan tas in till brutto- eller nettobelopp.

Budgeten och ekonomiplanen består av en driftsekonomi- och resultaträkningsdel samt en investerings- och finansieringsdel. Lovisa stads och Affärsverket Lovisa Vattens bokföringsmässiga resultat i bokslutet 2018 var 6,7 miljoner euro underbalanserat, och stadens och vattenaffärsverkets sammanräknade balansräkning uppvisar ett ackumulerat överskott på 11,1 miljoner euro. Utfallet för januari–april 2019 visar ett negativt resultat och är på samma nivå som utfallet för samma tidsperiod 2018. Ramförslaget baserar sig på antagandet att verksamhetskostnaderna bör anpassas till motsvarande inkomstnivå. De centralvisa ramarna och mer detaljerade anvisningar för planeringen finns i bilagan.

Bilaga nr 1.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen godkänner anvisningarna för planeringen enligt bilagan.

**Beslut:** Paus klockan 19.05–19.22.

Stadsdirektören ändrade sitt förslag med följande ändringar i bilagan:

- sidan 6, första meningen i andra stycket ändras att lyda ”Då driftskostnaderna sänks att motsvara nivån för 2018 ska personalkostnaderna sänkas i motsvarande proportion.”
- sidan 10, första stycket ändras att lyda: För ekonomiplanepreioden 2020–2022 ställs upp som mål att finna bestående strukturella lösningar som förbättrar produktiviteten, minskar personalkostnaderna och därigenom tyglar kostnaderna så att Lovisa stads ekonomi i framtiden är balanserad och sund. Detta innebär att servicen ska anpassas till befolkningsunderlaget

Ändringarna godkändes enhälligt.

Ledamot Tom Liljestränd föreslog att det till beslutet läggs texten ” Ett anpassningsprogram för ekonomiplanepreioden 2020–2022 uppgörs. Ett första preliminärt utkast presenteras för stadsfullmäktige på aftonskolan 24.6.2019.”

Tillägget godkändes enhälligt.

Beslut enligt det ändrade förslaget beaktande tillägget och ändringarna i bilagan.

---

Stadsstyrelsen

§ 168

03.06.2019

---

**Försäljning av strandtomt nr 51**

423/10.00.02/2019

STST § 168

Beredning: projektledningschef Ulf Blomberg, tfn 0440 555 405

Arrendatorn av strandtomt nr 51 har begärt att få köpa det område som han arrenderat av Lovisa stad. Han har önskat att tomten förstoras så att till tomten på cirka 1 550 m<sup>2</sup> fogas ett cirka 1 900 m<sup>2</sup> stort område bakom tomten. Detta område har även strand, men försäljningen inverkar inte på grannarnas möjlighet att förstora sina tomter.

Stadsfullmäktige i Lovisa stad fastställde genom sitt beslut 17.1.2018 i § 6 principerna för försäljning av strandtomter. Det lämnades in ett besvär på beslutet och beslutet har inte vunnit laga kraft. Enligt besväret är de fastställda priserna för höga. Arrendatorn av tomt nr 51 är medveten om situationen, men önskar trots detta köpa strandtomten utgående från det pris som beslutet skulle ge.

På området gäller Lovisa stranddelgeneralplan, där området som utgör köpeobjekt är semesterbostadsområde (RA). Enligt planbestämmelserna är byggnadsrätten för en byggplats på minst 2 000 m<sup>2</sup> en fritidsbostad på högst 120 m<sup>2</sup> och ekonomibyggnader på sammanlagt 60 m<sup>2</sup>.

Projektledningschefen har underhandlat med arrendatorn om köpet av området. Som köpeobjekt kom man överens om ett outbrutet område på cirka 3 450 m<sup>2</sup> av fastigheten Ersta 434-409-2-117.

Enligt stadsfullmäktiges beslut är utgångspriset för en byggplats 35 euro/m<sup>2</sup> så länge ytan ger till byggnadsrätt. På Lovisa stranddelgeneralplans område är denna yta 2 000 m<sup>2</sup> och ytan utöver denna korrigeras med koefficienten 0,2. Emedan tomtens höjd till mindre än 25% överskrider 2,8 m korrigeras priset med koefficienten 0,97. Tomten öppnar sig mot sydväst varvid koefficienten blir 1,1, och Valkom hamn med silon är synlig, men inte mitt i huvudriktningen på cirka 2 kilometers avstånd. Detta leder till en koefficient på 0,95. Enhetspriset för tomt 51 blir då 35,48 euro/m<sup>2</sup> och priset för tomten utöver 2 000 m<sup>2</sup> blir 7,10 euro/m<sup>2</sup>. Hela priset höjs ännu med 1,5 procent för att affären görs år 2019.

Köpepriset för strandtomt nr 51 med tilläggsområdet utgör sammanlagt 82 463 euro. Köparen betalar köpvittnesarvodet och



svarar för fastighetsbildningskostnaderna.

Bilaga nr 2.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att Lovisa stad säljer det outbrutna området på cirka 3 450 m<sup>2</sup> av fastigheten Ersta 434-409-2-117 för priset 82 463 euro i enlighet med bifogat köpebrev och befullmäktigar direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur att underteckna köpebrevet i fråga. Det kan göras tekniska korrigeringar i köpebrevet.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Stadsstyrelsen

§ 169

03.06.2019

**Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag samt val av ny ledamot, näringslivs- och infrastrukturnämnden**

425/00.00.01/2019

STST § 169

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Ledamöterna Jouni Malmivaara och Veli-Matti Mettinen har skriftligen begärt om avsked från sina förtroendeuppdrag som ledamöter i näringslivs- och infrastrukturnämnden. Båda har meddelat att deras respektive fullmäktigegrupps önskan är att ledamoten och ersättaren som representerar gruppen i nämnden byter plats sinsemellan. Samtidigt har bägge meddelat att de står till förfogande till uppgiften som ersättare i nämnden. Mettinen har därtill motiverat sin avskedsansökan med brådskande privatärenden.

Enligt 70 § i kommunallagen kan den som har giltiga skäl avgå från ett förtroendeuppdrag. Det organ som utser den förtroendevalda beslutar om beviljande av avsked. I detta fall beviljas avsked från förtroendeuppdraget av stadsfullmäktige.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige

1. beviljar Jouni Malmivaara avsked från uppdraget som ledamot i näringslivs- och infrastrukturnämnden
2. beviljar Veli-Matti Mettinen avsked från uppdraget som ledamot i näringslivs- och infrastrukturnämnden
3. väljer en ny ledamot till näringslivs- och infrastrukturnämnden i stället för Jouni Malmivaara
4. väljer en ny ledamot till näringslivs- och infrastrukturnämnden i stället för Veli-Matti Mettinen.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Näringslivs- och infrastrukturnämnden § 74	23.05.2019
Stadsstyrelsen § 170	03.06.2019

---

## **Ombildning av tjänsten som sysselsättningskoordinator till en uppgift som näringslivs- och sysselsättningskoordinator samt ledigförklarande av uppgiften**

368/00.01.01/2019

NLIN § 74

Beredning: näringslivschef Sari Paljakka, tfn 040 630 2811.

Till sin omfattning är uppgiften som sysselsättningskoordinator inte längre en heltidsuppgift. Merparten av sysselsättningsuppgifterna vid verkstäderna sköts särskilt av de individuella handledarna. Sysselsättningskoordinatören har inte längre en roll som chef, då allt arbete i anknytning till chefsuppgifterna har övergått till näringslivschefen. En del av uppgifterna, såsom uppgifter i anslutning till lönesubventionsfrågor, statistikföring och stödjande av verkstadsarbetet, måste dock fortfarande utföras utanför verkstäderna. Enligt uppskattning skulle dessa uppgifter sysselsätta en person ungefär till 50 procent. Uppgiften innefattar inte längre utövning av offentlig makt.

Sysselsättningskoordinatören har sagt upp sig, och därför är det ändamålsenligt att omorganisera uppgifterna. Samtidigt håller vi på att förstärka näringslivstjänsterna och den verksamhet som anknyter till dem. Näringslivs- och sysselsättningskoordinatorns uppgifter skulle inkludera stödtjänster för näringslivschefen och direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur, såsom bakgrundsundersökning, insamling av information, utarbetning av material och övervakning av samarbetsavtal och upphandlingar.

Lönen bestäms enligt AKTA och är 2 950 €/månad.

Uppgiften bör ledigförklaras snarast möjligt.

Bilaga 42

Föredragning: direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur Joakim Holmström

**Förslag:** Näringslivs- och infrastrukturnämnden beslutar föreslå stadsstyrelsen att tjänsten som sysselsättningskoordinator ombildas till en uppgift som näringslivs- och sysselsättningskoordinator.

Uppgiften ledigförklaras snarast möjligt.

Näringslivs- och sysselsättningskoordinators lön är 2 950 €/månad.

**Beslut:** Näringslivs- och infrastrukturnämndens beslut är i enlighet med föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

STST § 170

Bilaga nr 3.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen beslutar att tjänsten som sysselsättningskoordinator ombildas till en uppgift som näringslivs- och sysselsättningskoordinator.

Uppgiften ledigförklaras snarast möjligt.

Näringslivs- och sysselsättningskoordinators lön är 2 950 euro/månad.

**Beslut:** Ledamot Tom Liljestränd föreslog att ärendet bordläggs. Förslaget godkändes enhälligt.

Ärendet bordlades.

---

Stadsstyrelsen

§ 171

03.06.2019

**Godkännande av samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs bokslut för 2018 och beviljande av ansvarsfrihet för 2018**

427/02/2019

STST § 171

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Enligt § 9 i grundavtalet för samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä godkänner medlemskommunerna med samstämmiga beslut räkenskaperiodens bokslut samt beviljar de revisionskyldiga ansvarsfrihet för räkenskapsperioden.

Samkommunstyrelsen för Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä beslutade på sitt sammanträde 13.3.2019 § 6 underteckna bokslutet och föreslå medlemskommunerna att samkommunens resultat för 2018 på 119 486,16 euro införs i räkenskapsperiodens över-/underskottskonto.

Revisionssamfundet BDO Audiator Ab har 28.3.2019 givit en revisionsberättelse i vilken det förordas att bokslutet godkänns och att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet.

Samkommunens verksamhet, egendom, tillgångar och skulder har med beslut av ägarkommunerna överförts till EdupoliPointCollege Oy 1.1.2019. Därmed har samkommunens verksamhet som utbildningsanordnare upphört 31.12.2018.

Bilaga nr 4.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen beslutar anteckna samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs bokslut för 2018 för kännedom och föreslår att stadsfullmäktige

- godkänner samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs resultat i enlighet med samkommunstyrelsens förslag
- godkänner bokslutet för 2018
- beviljar de redovisningsskyldiga ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 2018.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---

Stadsstyrelsen

§ 172

03.06.2019

**Att godkänna avtal om att upplösa samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä**

282/00.01.00/2018

STST § 172

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

**Bakgrund**

Lovisa stadsfullmäktige har för sin del 18.4.2018 § 47 godkänt att samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä upplöses.

**Bakgrund till avtalet om upplösning och avtalets syfte**

Samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs ("Samkommunen") giltiga grundavtal ("Grundavtal") har trätt i kraft 1.12.2018. Enligt 2 § i grundavtalet har Samkommunen som uppgift att utbilda utvecklingsinriktade medborgare med konkurrenskraftig kompetens samt att skapa välfärd inom sitt verksamhetsområde.

Samkommunens hela verksamhet med dess tillgångar, skulder och reserveringar har överlåtits genom apport till EdupoliPointCollege Oy (FO-nummer: 2918298-7, "EPC") fr.o.m. 1.1.2019. Vid apportöverlåtelsen får Samkommunen i gengäld 750 000 stycken nya aktier som EPC har emitterat.

Efter apportöverlåtelsen genomför inte Samkommunen längre sina uppdrag i enlighet med Grundavtalet och därför ska Samkommunen upplösas.

**Åtgärder för att upplösa samkommunen, slutredovisning och bokslut**

Åtgärder i syfte att upplösa Samkommunen inleds när medlemskommunerna har undertecknat avtalet om upplösning. Samkommunens samkommunstyrelse ansvarar för upplösningsåtgärderna. När Samkommunen har upplösts ska Samkommunens samkommunstyrelse sköta om slutredovisningen och Samkommunens sista bokslut. Samkommunens revisionsnämnd samt Samkommunens revisor ansvarar för revisionen av Samkommunens förvaltning och ekonomi år 2019 (inklusive slutredovisningen och det sista bokslutet).

När Samkommunens samkommunstyrelse har berett slutredovisningen och det sista bokslutet, behandlar medlemskommunernas fullmäktigen slutredovisningen och det sista bokslutet.

Samkommunen har inga skulder. EPC ansvarar för alla utgifter, kostnader och betalningar (inklusive Kevas pensionsutgiftsbaserade avgifter) som riktas mot Samkommunens verksamhet, för eventuella skattepåföljder och för övriga verksamhetsansvar. EPC ansvarar dessutom för alla utgifter och kostnader i anslutning till upplösningen av Samkommunen och till upplösningsförfarandet samt för åtgärderna i syfte att upplösa Samkommunen.

I samband med apportöverlåtelsen överfördes Samkommunens personal till EPC med ett separat avtal om överföring av personal.

Samkommunen tillgångar (de aktier i EPC som uppkommer genom registrering, 750 000 stycken) överläts vid upplösningstidpunkten till medlemskommunerna i enlighet med Grundavtalet i förhållande till andelarna av grundkapitalet. Lovisa stads andel av grundkapitalet är 16,41 % (123 078 aktier).

Bilaga nr 5.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att stadsfullmäktige

1. godkänner för Lovisa stads del upplösandet av samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä enligt det bifogade avtalet om upplösning
2. befullmäktigar för Lovisa stads del samkommunstyrelsen att uppgöra en slutredovisning över upplösningen och att sköta alla nödvändiga åtgärder i anslutning till upplösningen
3. befullmäktigar stadsdirektör Jan D. Oker-Blom att underteckna avtalet om att upplösa samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

---



Stadsstyrelsen

§ 173

03.06.2019

---

**Fortsatt extra bolagsstämma, val av representant till bolagsstämman  
(EduoliPointCollege Oy/Careeria Oy)**

426/00.00.01/2019

STST § 173

Beredning: direktören för stadskanslicentralen Kristina Lönnfors

Som en del av förfarandet för upplösning av samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä ordnas det, efter att medlemskommunerna godkänt samkommunen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymäs bokslut för 2018, en fortsatt stämma till EduoliPointCollege Oy:s extra bolagsstämma som hölls 5.12.2018. På den extra bolagsstämman 5.12.2018 representerades Lovisa stad av stadsdirektör Jan D. Oker-Blom.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen väljer en representant till den fortsatta stämman till EduoliPointCollege Oy:s extra bolagsstämma som hölls 5.12.2018. Den fortsatta stämmans datum bestäms senare.

**Beslut:** Stadsstyrelsen valde stadsdirektören till representant till den fortsatta extra bolagsstämman.

---

Grundtrygghetsnämnden	§ 41	09.05.2019
Stadsstyrelsen	§ 174	03.06.2019

---

### Social- och patientombudsmannens utredning för 2018

336/05/2019

GN 09.05.2019 § 41

Beredning: grundtrygghetsdirektör Carita Schröder, tfn 040 570 28 07

Socialombudsmannens lagstadgade uppgift är att följa upp utvecklingen av klienternas rättigheter och ställning i kommunerna och att årligen framlägga en utredning om detta till kommunstyrelserna. I år har det i utredningen även kombinerats uppgifter om patientombudsmannaverksamheten. Utredningen är för denna del delvis bristfällig, i och med att patientombudsmannaverksamheten överfördes till Kompetenscentret inom det sociala området Verso 1.6.2018.

Socialombudsmannens utredning baserar sig på klienters eller patienters, deras företrädares och personalens kontakttagningar med social- och patientombudsmannen samt på ärenden som i övrigt framkommit inom ombudsmannaverksamheten. Social- och patientombudsmannen för Askola, Borgå, Lapträsk, Lovisa och Sibbo Pamela Stenberg har gett sin utredning över verksamheten för 2018.

Bilaga 3: Social- och patientombudsmannens utredning för 2018

Föredragning: grundtrygghetsdirektör Carita Schröder

**Förslag:** Grundtrygghetsnämnden konstaterar att den fått till kännedom social- och patientombudsmannens utredning för 2018. Utredningen framläggs stadsstyrelsen i Lovisa stad till kännedom.

**Beslut:** Enligt förslag.

---

STST § 174

Bilaga 6:  
Social- och patientombudsmannens utredning för 2018

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen antecknar utredningen för kännedom.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsstyrelsen

§ 175

03.06.2019

---

**Tjänsteinnehavarbeslut stadsstyrelsen för kännedom**

STST § 175

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslutsförteckningar stadsstyrelsen för kännedom:

- stadsdirektör, § 4/2019  
Extra understöd för arrangering av Small Ships Race

Bilaga nr 7.

**Förslag:** Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom och meddelar tjänsteinnehavare att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärende till behandling.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsstyrelsen

§ 176

03.06.2019

---

**Nämndernas och sektionernas beslut**

STST § 176

Följande nämnder har sänt beslutsförteckningar från sina möten:

- byggnads- och miljönämnden 16.5.2019
- näringslivs- och infrastrukturnämnden 23.5.2019

**Förslag:** Stadsstyrelsen antecknar beslutsförteckningarna för kännedom och meddelar nämnderna och sektionerna att den inte enligt 92 § i kommunallagen kommer att ta ärendena till behandling.

**Beslut:** Enligt förslaget.

---

Stadsstyrelsen

§ 177

03.06.2019

---

**Anmälningssärenden stadsstyrelsen för kännedom**

12/00.04.01/2019

STST § 177

- a) Nylands avfallsnämnd, protokoll 2/2019 21.5.2019
- b) Samkommunen Eteva, samkommunens stämma, protokoll 1/2019 23.5.2019
- c) Helsingfors och Nylands sjukvårdsdistrikt, styrelsens protokoll 27.5.2019

**Beslut:** Till anmälningssärenden tillades:

- d) Nylands förbund, förbundsstyrelsens protokoll 20.5.2019
- e) Kårkulla Samkommun: fullmäktige 13.6.2019; kallelse och föredragningslist.

Antecknades för kännedom.

---

Stadsstyrelsen

§ 178

03.06.2019

---

**Tomtkampanj i Byarnas stad**

164/10.00.02/2019

STST § 178

Beredning: markanvändningsingenjör Tero Taivassalo, tfn 040 182 8549

Centralen för näringsliv och infrastruktur besvarade i mars 2019 en fullmäktigemotion som behandlade en tomtkampanj i Byarnas stad. Stadsfullmäktige slutbehandlade motionen på sitt sammanträde 20.3.2019 (§ 31). I svaret som en åtgärd föreslog man att överlåtelsepriserna för bostadstomterna i Forsby nedsätts med 30 procent och på andra områden än i stadsdelarna 1–13 med 50 procent för att främja försäljning under tiden 27.4.2019–31.12.2020. Tomtarrenden bestäms ändå utgående från normalpriset.

Efter stadsfullmäktiges sammanträde var det oklart om tomtkampanjen utifrån det beslut som stadsfullmäktige fattat kunde inledas 27.4.2019. Ingen bostadstomt har ändå arrenderats eller sålts efter 27.4.2019. Syftet med det nya beslut som nu fattas är att till denna del göra situationen klarare.

Föredragning: stadsdirektör Jan D. Oker-Blom

**Förslag:** Stadsstyrelsen föreslår stadsfullmäktige att överlåtelsepriserna för bostadstomterna i Forsby nedsätts med 30 procent och på andra områden än i stadsdelarna 1–13 med 50 procent för att främja försäljning från och med när detta beslut har vunnit laga kraft till 31.12.2020. Tomtarrenden bestäms ändå utgående från normalpriset.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Ungdomsfullmäktiges representant avlägsnade sig från sammanträdet klockan 20.40. Ungdomsfullmäktiges representant avlägsnade sig från sammanträdet klockan 20.40.

---

Stadsstyrelsen

§ 179

03.06.2019

---

**Övriga ärenden**

STST § 179

- Stadsdirektören är på semester 24.6–12.7.2019. Direktören för stadskanslicentralen är hans vikarie 24.6–7.7 och direktören för centralen för näringsliv- och infrastruktur 8.7–12.7.
- Lovisa stad deltar i verksamheten för ett regionalråd för östra Nylands kommuner vilket är under planering.

**Beslut:** Antecknades för kännedom.

---