

- URAKKALASKENTAA
KORTTELIT 1-16
1:2000
- KORTTELIN KORTTELINOMAIKSI JA KORTTELINOMAIKSI KÄYTTÖ:
- 1.6 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.7 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.8 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.9 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.10 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.11 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.12 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.13 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.14 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.
 - 1.15 on haavoittuessa ulkopuolella oleva viiva, jota vastaavien osien eräänä.

- Kerrosala: Rakennuksen kerrosala.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.
- Kerrosalaa: Rakennuksen kerrosalan muutos.

AB PLANKONSULT - SUUNNITTELUKESKUS OY

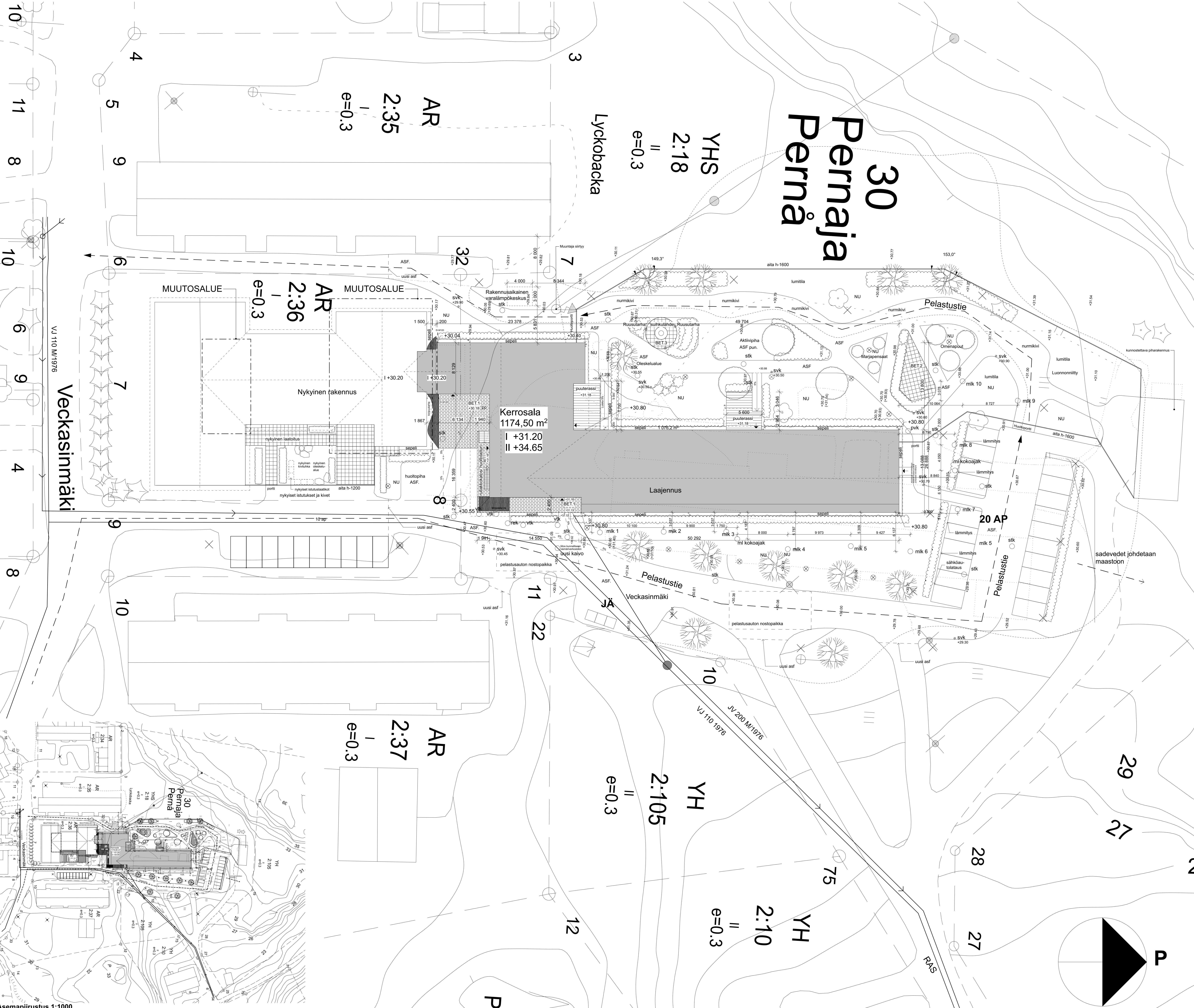
Perin Hanhinen
Perni Salonen

Huoneistoluettelo

Asunto	Ala
A1	25,50
A2	25,50
A3	25,50
A4	25,50
A5	25,50
A6	25,50
A7	25,50
A8	25,50
A9	25,50
A10	25,50
A11	25,50
A12	25,50
A13	25,50
A14	25,50
A15	382,50

Olemassa olevat, säilytettävät puut

Olemassa oleva pensas, säilytetään



Kokonaisala

Tila	Ala
IV-ohj/SPK	76,50
laajennus	1174,50

Kerrosala

Tila	Ala
IV-ohj/SPK	76,50
laajennus	1174,50

Rakennusoikeusala

Tila	Ala
laajennus	1174,50

Huoneistoala

Tila	Ala
laajennus	1174,50

Tilavuus

Tila	Ala
laajennus	4100 m³

Käytetty kerrosala yhteensä 2906 m² (sisältää Onnelan palvelukeskuksen nykyisen osan purettavan vilvoittelukatoksen ja varastot yht. 47 m², Hemgården vanhaikodin 1836 m² ja pihavaraston 123 m²).

Tuleva kerrosala 2197,50 m², josta uudisrakennuksen osuus 1174,50 m² (purettavat rakennukset/ rakennuksen osat huomioidu laskelmassa)

Väestösuojatveselvyty:

VSS-velvoitetta ei synny, koska aiempi osa on rakennettu enemmän kuin 5 vuotta aiemmin

- Aiempi osa, rakennettu 1994 947,0 m²,
- (varasto- ja vilvoitteluosaa 47,0 m² puretaan)
- Tämä uudisrakennus 1174,50 m² yht. 2074,50 m²

AUTOPAIIKKAVALTIMUS ON 1 AP/ 60 m² aiempi osa, rakennettu 1994 10 AP
tämä uudisrakennus 1174,50 m²/ 60 m² = 20 AP

URAKKALASKENTAAAN

Kapinintyöt	2	Tonit/kuu	18
Kerrosala	471	2	18
Laajennus	2	18	18
Rakennuksen nimi ja osoite	Omelan palvelutalon lisärakennus Veckasimäki 7 / Veckasbacken 7 07930 Pernaja / Pernä		
Rakennesuunnittelija	Perni Salonen		
Pääsuunnittelija	Perni Salonen		
Alustava suunnittelu	Perni Salonen		
Pääsuunnittelu	Perni Salonen		
Yhteyshenkilö	Anne Ranta-Eskola, arkkitehti SAFEA		

MAANPINNAT PINNANTASAUSSUUNNITELMAN MUKAAN

Nykyisen osan paloluokka P2. Laajennusosa paloluokka P2. Rakennus varustetaan automaattisella palomootinjärjestelmällä ja sammutuslaitteistolla

ARK 1