

Loviisan kaupunki/Lovisa stad
Rakennusvalvonta/Byggnadstillsyn
Rakennustarkastaja/Byggnadsinspektör

PÄÄTÖKSET - BESLUT
01.-30.09.2024

LIITE-BILAGA
Rak.- ja ymp. Itk 08.10.2024
Byggn.- och miljön.

1

Pykälä Paragraf	Hakija ja Kiinteistö Sökande och fastighet	Luvan tunnus Lovets beteckning
165	434-424-14-4 Ny byggnad Egnahemshus	434-2024-105
166	434-424-14-3 Ny byggnad Egnahemshus	434-2024-106
167	434-424-14-3 Ny byggnad Bastubyggnad	434-2024-107
168	434-484-9-65 Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen (MRL 143 §) Rakennusluvan 2019-181 voimassaolon jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuun saattamista varten. Asuinrakennuksen korjaus- ja muutostyö: - Keittiön laajennus. - Kylpyhuoneen saneeraus. - Lämmitysjärjestelmän uusiminen. - Vesi- ja viemärijärjestelmän uusiminen. - Uusi hormi+leivinuuni.	434-2024-132
169	434-6-39-196 Aitaaminen Uusi aita orapihlaja-aidan tilalle	434-2024-135
170	434-447-1-39 Ny byggnad Ekonomibygnad för förvaring	434-2024-129
171	434-401-10-95 Erillislaitte Päärakennuksen viemärointi uusitaan (harmaavesisuodatin vesi-veikka + kivipesä).	434-2024-136
172	434-473-1-488 Rakennelma Koskenkylän päiväkodin pihalle rakennetaan suojakatos.	434-2024-137
173	434-424-1-19 Rakennelma Hembacka päiväkodin pihalle rakennetaan suojakatos.	434-2024-138
174	434-481-1-3 Rakennelma Ruukin päiväkodin pihalle rakennetaan katos	434-2024-139
175	434-424-25-8 Rakennelma	434-2024-140

	Sävträskin koululle rakennetaan katos	
176	434-484-9-304 Rakennelma Tesjoen päiväkodin pihakatos	434-2024-141
177	434-484-14-56 Rakennelma Tesjoen koululle rakennetaan kylmä pyörävarasto ja pohjois puolella samalla tontilla sijaitseva Tessjö skolan pihalle rakennetaan katos.	434-2024-142
178	407-405-3-121 Rakennelma Jätekatos	407-2024-17
179	434-473-1-494 Maalämpö Maalämpökaivo	434-2024-144
180	434-413-2-53 Uusi rakennus Uusi vapaa-ajan asunto ja vanhan mökin purkaminen.	434-2024-134
181	434-423-1-7 Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen (MRL 143 §) Rakennusluvan 2019-257 voimassaolon jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuunsaattamista varten. Erillispientalo (asuinrakennus)	434-2024-146
182	434-451-1-2 Förlängning av bygglovets ikraftvarande (MBL 143 §) Förlängning av bygglovets 2019-230 giltighetstid med tre (3) år för att slutföra byggnadsarbetet. Bostadsbyggnad	434-2024-149
183	434-7-787-14 Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen (MRL 143 §) Rakennusluvan 2016-90 (2021-160) jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuun saattamista varten. Rakennuksen laajennus ja peruskorjaus Kuudesta asunnosta tulee yksi Asennetaan uusi tulisija Rakennetaan uusia märkätiloja	434-2024-150
184	434-444-1-306 Uusi rakennus Pihavarasto Piha-aitaus	434-2023-177
185	434-444-1-306 Muu muutostyö Rak B Klubirakennuksen muutostyöt: Parvimuutos/kerrosalan lisäys: Olemassa olevalle varastoparvelle sijoitetaan pääkäyttötarkoituksen liittyvät tilat 40m2 (makuutilat ja WC).	434-2023-179

	1 krs: Muutetaan sisätiloja, väliseinämuutoksia, märkätilamuutoksia. Julkisivumuutos: Ikkunamuutoksia, lisätään terassille liukulasi olevan katon alle, uusi katos rakennuksen sisäänkäynnin puolelle, kattomateriaalin vaihto, kaide terasseille.	
186	434-405-5-4 Muu muutostyö Omakotitalon peruskorjaus ja julkisivumuutos	434-2024-130
187	434-4-401-22 Annat ändringsarbete - Ändring av fasaden; byte av takmaterial till tegel. Grundförbättring av taket. - Rivning av gammal skorsten, pga att den inte längre är i bruk. - Förnyande av golvkonstruktion pga fuktskada; gammal mullbänk ersätts med platta på mark. Ändringsyta 101m2. - Invändig renovering av första våningen. - På gården grävs den gamla oljetanken och avloppsbrunnen upp, eftersom dessa inte längre är i bruk.	434-2024-133
188	434-7-723-4 Julkisivutoimenpide Julkisivumuutos: B-talon huoneistojen terrassien ja terrassikatosten rakentaminen takapihalle.	434-2024-143
189	434-462-4-31 Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen (MRL 143 §) Rakennusluvan 2019-231 voimassaoloajan jatkaminen kolmella (3) vuodella rakennustöiden loppuun saattamista varten. Asuinrakennus; - Kylmän kuistin laajennus - Rakennuksen perusparannus, vessa ja suihku.	434-2024-145
190	434-484-14-1 Uudestaan rakentamiseen verrattava muutos Rivitalon korjaustyöt: Asunto B1 rakennetaan uudelleen (palovaurion korjaus).	434-2024-147
191	434-404-3-34 Käyttötarkoituksen muutos Lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutos omakotitaloksi.	434-2024-148
192	434-11-1122-1 Uusi rakennus Valkon uusi päiväkotirakennus	434-2024-151
193	434-871-1-7 Muu muutostyö Rakennuksen kylmästä varastosta tehdään osittain lämmin harrastetila. Vanha asbestipohjainen varttikate puretaan asbestityönä ja tilalle tehdään uusi profiilipeltinen katto.	434-2024-152

194

434-484-32-174

434-2024-153

Laajennus

Otetaan käyttöön ullakon varaus. Lisätään kierreportaat ja kolme ikkunaa julkisivuun.

Uusi varasto.