



OTE VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSESTÄ
UTDRAG FRÅN
TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT

Julkaisupäivämäärä/Publiceringsdatum: 10.10.2024
sähköiselle ilmoitustaululle / på elektroniska anslagstavlan

Vastaanottaja/Mottagare: Tarjoajat / Anbudsgivarna
Tilapalveluyksikkö / Lokalserviceenheten

Lähetetty sähköpostitse/Skickat per e-post: 10.10.2024
(hankintaohjelman kautta/via upphandlingsprogrammet)

Oikaisuvaatimusviranomaisen/Omprövningsmyndighet:
Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta/
Näringslivs- och infrastrukturnämnden i Lovisa stad

Otteen oikeaksi todistaa/Utdragets riktighet bestyrks av

10.10.2024

Maria Lindroos

Maria Lindroos
toimistosihteerä/byråsekreterare

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja 10.10.2024
Direktören för centralen för näringsliv och infrastruktur

§ 15/2024

824/10.03.02.01/2024

Vireillepanija Loviisan kaupunki, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus
PL 77, 07901 Loviisa
/
Anhängiggörare Lovisa stad, centralen för näringsliv och infrastruktur
PB 77, 07901 Lovisa

**Rakennusurakoitsijan valinta, koulujen ja päiväkotien suojakatoksien rakentaminen /
Val av byggentreprenör, byggandet av skolornas och daghemmens skyddstak**

Perustelut/Motiveringar Tilapalveluyksikkö on kilpailuttanut urakan seuraavasti:
- kokonaishintaurakka
- avoin hankintamenetelmä, kansallinen hankinta
- julkaistu Hilmassa.
- tarjouspyynnön 526429 mukainen.

Urakasta antoi kaksitoista toimittajaa tarjouksen määräaikaan
27.9.2024 klo 12.00 mennessä.

Halvimman tarjouksen antoi Rakennuspalvelu Strömberg Oy.
Tarjous on tarkastettu ja yrityksen kanssa on pidetty
selonottoneuvottelu. Näiden pohjalta voidaan todeta, että tarjous
on tarjouspyynnön mukainen.

Liitteet:

Avauspöytäkirja

Vertailutaulukko

/

Lokalserviceenheten har konkurrensutsatt entreprenaden enligt
följande:

- totalprisentreprenad
- öppet upphandlingsförfarande, nationell upphandling
- publicerad på Hilma
- enligt anbudsfrågan 526429

Tolv leverantörer gav anbud om entreprenaden inom den utsatta
tiden senast 27.9.2024 kl. 12.00.

Rakennuspalvelu Strömberg Ab lämnade in det billigaste
anbudet. Detta anbud har granskats och
utredningsförhandlingarna har förts med bolaget. På basis av
dessa kan det konstateras att bolagets anbud motsvarar
anbudsfrågan.

Bilagor:

Öppningsprotokoll

Jämförelsetabell

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja 10.10.2024

§ 15/2024

Päätös/Beslut

Urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen ja vertailukelpoisen tarjouksen antanut Rakennuspalvelu Strömberg Oy, hintaan 74 460,00 euroa.

Sopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun päätös on lainvoimainen.

/

Till entreprenör väljs Rakennuspalvelu Strömberg Oy, som inlämnade det förmånligaste jämförelsedugliga anbudet enligt anbudsbegäran till priset 74 460,00 euro.

Avtalet skrivs under efter att beslutet vunnit laga kraft.

Päiväys ja allekirjoitus
Datum och underskrift

Loviisassa 10.10.2024
Lovisa 10.10.2024



Sari Paljakka
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja
Direktör för centralen för näringsliv och infrastruktur

Jakelu/Distribution

Tarjoajat / Anbudsgivarna
Tilapalveluyksikkö / Lokalserviceenheten
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta /
Näringslivs- och infrastrukturnämnden

Julkisesti nähtävillä sähköisellä ilmoitustaululla / Offentligt
framlagt på den elektroniska anslagstavlan: 10.10–1.11.2024

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 526429

Tarjouspyyntö

526429 Päiväkotien ja koulujen suojakatoksien rakentaminen

Paikka

Loviisa

Aika

30.09.2024 09:24

Läsnä

Rasmus Eriksson

Janita Ojala

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 27.09.2024 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

26.9.2024 20:35:13 - August Company Oy (FI27201646)

26.9.2024 13:37:59 - BD Concept Oy (2734650-3)

18.9.2024 22:47:34 - HHT-RAKENNUS Oy (2509195-7)

23.9.2024 8:06:58 - Jettica Oy (0962910-4)

27.9.2024 11:38:47 - Kreos Oy (3160029-5)

27.9.2024 11:34:08 - Kymenlaakson Rakennus Oy (0160743-7)

24.9.2024 18:28:16 - Mc Machin oy (1857266-4)

27.9.2024 11:09:21 - Rakennusliike PK-insinööritoimisto Oy (0917912-3)

23.9.2024 13:31:02 - Rakennuspalvelu Bomberg Oy (2963681-1)

27.9.2024 8:04:13 - Rakennuspalvelu Strömberg Oy (2972782-8)

27.9.2024 8:05:54 - Rakennustoimisto Insinöörilinja Oy Kotka (FI09640725)

27.9.2024 11:51:36 - ST Building Services Tmi (32176844)

Allekirjoitukset

Rasmus Eriksson

Rasmus Eriksson

Janita Ojala

Janita Ojala



TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen
Hakijan nimi

Vertailuun valittuja tarjoajia yhteensä: 12

Tarjota valittujen tarjoajien yhteensä: 12	Yhteis tiedot/tehtävä	August Company Oy Loviisa Kaikki	BD Concept Oy	HIT-RAKENNUS Oy	Jattica Oy Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteet Loviisa	Kros Oy Loviisa Kaikki	Kymenlaakson Rakennus Oy	Loviisa Kaikki	Mc Machin oy Loviisa Kaikki	Rakennusliike Koskenkylän Oy Loviisa Kaikki	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen
Mähdäskäsen Esi-jok	48 €/h	47 €/h	55 €/h	48 €/h	50 €/h	53 €/h	52 €/h	48 €/h	47 €/h	43 €/h	48 €/h	48 €/h	50 €/h	50 €/h	50 €/h	50 €/h	50 €/h
Rakennusmaanties	49 €/h	49 €/h	55 €/h	42 €/h	45 €/h	49 €/h	45 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h	40 €/h
Käviokone	72 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h	96 €/h
Suojakäsitteiden rakentaminen, sis. maarakennustyöt, kulkuvälineiden (ALV 0%)	August Company Oy Loviisa Kaikki	BD Concept Oy	HIT-RAKENNUS Oy	Jattica Oy Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteet Loviisa	Kros Oy Loviisa Kaikki	Kymenlaakson Rakennus Oy	August Company Oy Loviisa Kaikki	Mc Machin oy Loviisa Kaikki	Rakennusliike Koskenkylän Oy Loviisa Kaikki	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen	Rakennuspalvelu Stenberg Oy 526428 / Päiväkotien ja koulujen suojakäsitteiden rakentaminen
Unikkohinnat tulee sisällyttää kaikkien Yrityskäyttöä	Annettu lieto 199900.00 EUR	Annettu lieto 199900.00 EUR	Annettu lieto 240000.00 EUR	Annettu lieto 153700.00 EUR	Annettu lieto 98600.00 EUR	Annettu lieto 262500.00 EUR	Annettu lieto 131950.00 EUR	Annettu lieto 244000.00 EUR	Annettu lieto 105900.00 EUR	Annettu lieto 74400.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR	Annettu lieto 191000.00 EUR
Rakennusmaanties	183900.00 EUR	183900.00 EUR	240000.00 EUR	153700.00 EUR	98600.00 EUR	262500.00 EUR	131950.00 EUR	244000.00 EUR	105900.00 EUR	74400.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR	191000.00 EUR
Tarjouspyynnin muuttelu	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Unikkohinnat tulee sisällyttää kaikkien Yrityskäyttöä	Referenssi Loviisa.pdf	BD Concept Oy Referenssi Referenssi	Yritysreferenssit	Referenssi Pauli Iivonen Referenssi Teemu Iivonen.pdf	Referenssi Kros Oy.pdf	Referenssi alo 2005-2021.doc	Referenssi Jukka Lahtinen	Referenssi eka.pdf	Autokäyttöön rakentamispöytäkirjat	Referenssi st.pdf	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat	Referenssi rakentamispöytäkirjat
Unikkohinnat tulee sisällyttää kaikkien Yrityskäyttöä	Roni Hättinen	Pauli Iivonen	Janne Kotkaniemi	Juha Salopää	Juha Salopää	Vastava (nimellään erikseen)	Frank Bönnquist	Juha Lahtinen	Tommi Bönnquist	Svenne Stenberg	Matti Stenberg	Matti Stenberg	Matti Stenberg	Matti Stenberg	Matti Stenberg	Matti Stenberg	Teemu Stenberg

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä. Päätös on lähetetty sähköisesti.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot: Loviisan kaupunki

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa

Käyntiosoite: Lovinfo, Mariankatu 12 A, Loviisa

Aukioloajat: ma-ke 9-11.30 ja 12.30-15, to 9-11.30 ja 12.30-17,

pe 9-11.30 ja 12.30-15

Puhelinnumero: 019 555 555

Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi

ANVISNING OM UPPHANDLINGSRÄTTELSE

Enligt 135 § i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan *upphandlingslagen*) kan ändring sökas genom rättelseyrkande (nedan *upphandlingsrättelse*) hos den upphandlande enheten i fråga om rättelse av den upphandlande enhetens beslut eller andra avgöranden i upphandlingsförfarandet som upphandlingslagen inte annars tillämpas på.

I ett ärende som gäller upphandling kan upphandlingsrättelse yrkas hos den upphandlande enheten av den som ärendet gäller (nedan *part*). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar.

Föremålet för yrkandet på upphandlingsrättelse

Den som är missnöjd med en upphandlande enhets beslut eller med ett annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan yrka på upphandlingsrättelse hos den upphandlande enheten. Upphandlingsrättelse får skriftligt yrkas hos den upphandlande enheten av anbudsgivare som deltar i anbuds-förfarandet, av anbudssökande som har inlämnat en anbudsansökan eller av någon annan som ärendet gäller.

Tidsfrist för yrkandet på upphandlingsrättelse

En part ska lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse inom 14 dagar från att ha fått del av den upphandlande enhetens beslut med besvärsanvisning eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet ska framställas den sista dagen för tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkande. Om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan upphandlingsrättelse yrkas den första vardagen därefter innan ämbetsverket stänger.

Delgivning elektroniskt

Upphandlingsbeslutet har delgetts i enlighet med 19 § i lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003) och parten har lämnat sitt samtycke till att beslutet kan skickas till honom eller henne elektroniskt för kännedom. Parten har fått del av beslutet tre dagar efter att det avsändes. Beslutet har skickats elektroniskt.

Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse

Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska också framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att ärendet ska kunna handläggas. Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

Leveransadress

Ett yrkande på upphandlingsrättelse skickas till Lovisa stads näringslivs- och infrastrukturnämnd.

Registraturens kontaktinformation: Lovisa stad

Postadress: PB 77, 07901 Lovisa

Besöksadress: Lovinfo, Mariegatan 12 A, Lovisa

Öppethållningstider: måndag–onsdag 9–11.30 och 12.30–15, torsdag 9–11.30 och 12.30–17, fredag 9–11.30 och 12.30–15

Telefonnummer: 019 555 555

e-postadress: kaupunki@loviisa.fi