

Loviisan Vesiliikelaitos

Aika 31.01.2024 klo 17:00 - 18:22
Paikka Loviisan Vesiliikelaitos, Chiewitzinkatu 16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karlsson Mikael Holmström Eeva Lönnfors Mats Malmberg Irene Böhme Fredrik	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Muut	Maria Sippala Tove Ståhl	vesiliikelaitoksen johtaja sihteeri	poistui § 7käsittelyn ajaksi
Poissa	Sjöholm Markus	kh:n edustaja	

Allekirjoitukset



Mikael Karlsson
puheenjohtaja



Tove Ståhl
sihteeri

Käsitellyt asiat 1 - 9
Pöytäkirjan tarkastus Sähköisesti Loviisassa

Mats Lönnfors
pöytäkirjantarkastaja

Fredrik Böhme
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 6.2-28.2.2024

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Re: Loviisan Vesiliikelaitoksen pöytäkirja 31.1.2024 on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa / Affärsverket Lovisa Vattens protokoll 31.1.2024 är klart för justering i Gambitdocs.

Mats Lönnfors <mats.a.lonnfors@gmail.com>

ma 5.2.2024 16.20

Vastaanottaja:Tove Ståhl <tove.stahl@loviisa.fi>

Olen tarkistanut ja hyväksynyt Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunnan 31.1.2024 pöytäkirjan liitteineen. Mats Lönnfors

Lähetetty iPadista

Tove Ståhl <tove.stahl@loviisa.fi> kirjoitti 5.2.2024 kello 15.54:

Loviisan Vesiliikelaitoksen pöytäkirja 31.1.2024 liitteineen on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa.

Vastaus pyydetään tähän viestiin.

Affärsverket Lovisa Vattens protokoll 31.1.2024 jämte bilagor är klart för justering i Gambitdocs.

Svar ombeds till detta meddelande.

kansio/pärm: LOVESI-LOVATT / 20240131 / pöytäkirjantarkastus / protokolljustering FIN ja SWE

yt. / mvh Tove

Tove Ståhl

taloussihteeri / ekonomisekreterare

Loviisan Vesiliikelaitos / Affärsverket Lovisa Vatten

Chiewitzinkatu 16 / Chiewitzgatan 16

07900 Loviisa / Lovisa

puh. / tel. 0440 555 833

tove.stahl@loviisa.fi

tove.stahl@loviisa.fi.turvaposti.fi

[Tutustu esitteeseemme / Läs vår broschyr](#)

VS: Loviisan Vesiliikelaitoksen pöytäkirja 31.1.2024 on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa / Affärsverket Lovisa Vattens protokoll 31.1.2024 är klart för justering i Gambitdocs.

Fredrik Böhme <fredrik.bohme@loviisa.fi>

ti 6.2.2024 10.13

Vastaanottaja:Tove Ståhl <tove.stahl@loviisa.fi>

Hei,

Olen tarkastanut Loviisa Vesiliikelaitoksen johtokunnan 31.1.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirjan liitteineen.

Jag har justerat Affärsverket Lovisa Vattens protokoll samt bilagor från mötet 31.1.2024.

Terveisin

Fredrik

Fredrik Böhme

Talousjohtaja - Ekonomidirektör

Loviisan kaupunki - Lovisa stad

Mannerheiminkatu 4 – Mannerheimgatan 4

PL 77 - PB 77

07901 Loviisa - 07901 Lovisa

+358 40 481 4675

fredrik.bohme@loviisa.fi

Lähetäjä: Tove Ståhl <tove.stahl@loviisa.fi>

Lähetetty: maanantai 5. helmikuuta 2024 15.54

Vastaanottaja: mats.a.lonnfors@gmail.com; Fredrik Böhme <fredrik.bohme@loviisa.fi>

Aihe: Loviisan Vesiliikelaitoksen pöytäkirja 31.1.2024 on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa / Affärsverket Lovisa Vattens protokoll 31.1.2024 är klart för justering i Gambitdocs.

Loviisan Vesiliikelaitoksen pöytäkirja 31.1.2024 liitteineen on valmis tarkastettavaksi Gambitdocsissa.

Vastaus pyydetään tähän viestiin.

Affärsverket Lovisa Vattens protokoll 31.1.2024 jämte bilagor är klart för justering i Gambitdocs. Svar ombeds till detta meddelande.

kansio/pärm: LOVESI-LOVATT / 20240131 / pöytäkirjantarkastus / protokolljustering FIN ja SWE

yt. / mvh Tove

Tove Ståhl

taloussihteeri / ekonomisekreterare

Loviisan Vesiliikelaitos / Affärsverket Lovisa Vatten

Chiewitzinkatu 16 / Chiewitzgatan 16

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 4	Käyttötaloussuunnitelma vuodelle 2024	6
§ 5	Investointisuunnitelma vuodelle 2024	7
§ 6	Laskujen hyväksyminen vuonna 2024	8
§ 7	Mickelspiltomin vesiosuuskunnan hakemus käyttömaksun alentamisesta	9
§ 8	Tiedoksi	11
§ 9	Muut asiat	12

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

LOVESI 31.01.2024 § 1

Ehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

LOVESI 31.01.2024 § 2

Ehdotus

Johtokunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Valittiin jäsenet Mats Lönnfors ja Fredrik Böhme.

Esityslistan hyväksyminen

LOVESI 31.01.2024 § 3

Ehdotus Johtokunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös Johtokunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Käyttötaloussuunnitelma vuodelle 2024

LOVESI 31.01.2024 § 4
40/02.02.02/2024

Valmistelija

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala, puh. 040 555 0406

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2023 Loviisan kaupungin talousarvion ja -suunnitelman hyväksyessään hyväksynyt myös vesiliikelaitoksen toimintarajat vuodelle 2024. Valtuuston päätös tarkoittaa, että laitoksen tulee tavoitella positiivista tulosta että Loviisan Vesiliikelaitos maksaa Loviisan kaupungille peruspääoman korkoa 0,2 %.
Johtokunnan 18.10.2023 hyväksymä talousarvio sisältyy sellaisenaan kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon.

Liite 1.

Esittelijä

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala

Ehdotus

Johtokunta hyväksyy liitteenä olevan käyttötaloussuunnitelman vuodelle 2024.

Päätös

Johtokunta hyväksyi liitteenä olevan käyttötaloussuunnitelman vuodelle 2024.

Investointisuunnitelma vuodelle 2024

LOVESI 31.01.2024 § 5
42/02.02.02/2024

Valmistelija

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala, puh. 040 555 0406

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2023 hyväksynyt vesiliikelaitoksen toimintarajat vuodelle 2024. Johtokunnan 18.10.2023 hyväksymä investointiesitys on sellaisenaan kaupunginvaltuuston hyväksymän talousarvion liitteenä.

Lainanotto on tarkennettu 1.5 miljoonaan euroon pitkäaikaista lainaa.

Liite 2

Esittelijä

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala

Ehdotus

Johtokunta hyväksyy liitteenä olevan investointisuunnitelman vuodelle 2024.

Päätös

Johtokunta hyväksyi liitteenä olevan investointisuunnitelman vuodelle 2024.

Laskujen hyväksyminen vuonna 2024

LOVESI 31.01.2024 § 6
41/02.02.02/2024

Valmistelija Taloussihteeri Tove Ståhl

Esittelijä Puheenjohtaja Mikael Karlsson

Vuosittain on määrättävä henkilöt, jotka tarkastavat ja hyväksyvät laskuja. Päätöksestä tulee ilmetä myös, miten menetellään vastuuhenkilöiden ollessa estyneitä hyväksymään menoja.

Kaupungin hallintosäännön mukaan vesiliikelaitoksen johtaja vastaa laskujen ja muiden maksuasiakirjojen hyväksymisestä. Johtokunta päätti 23.03.2010/§ 16, että hänen ns. henkilökohtaiset laskut hyväksyy johtokunnan puheenjohtaja.

Tässä yhteydessä todetaan, että vesiliikelaitoksen johtajan oikeus hyväksyä hankintoja on tällä hetkellä 150.000 euroa.

Hallintosäännön mukaan vesiliikelaitoksen johtaja voi siirtää oikeuden alaiselleen laitoksessa olevalle viranhaltijalle. Tällä hetkellä laitoksella on toisena viranhaltijana käyttöpäällikkö Tuomo Örling, joka toimii vesiliikelaitoksen johtajan sijaisena ja joka myös sijaisena ollessaan voi hyväksyä laskuja. Tällä hetkellä ei ole muita viranhaltijoita. Yleisen käytännön mukaan on tarkastajan ja hyväksyjän oltava eri henkilöt.

Ehdotus Yllä mainittu menettelytapa on voimassa vuonna 2024. Vesiliikelaitoksen johtajan itseään koskevat laskut hyväksyy johtokunnan puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja. Laskujen tarkastajina voivat toimia käyttöpäällikkö ja taloussihteeri yleisesti sekä vesiliikelaitoksen johtaja omien laskujensa osalta.

Päätös Maria Sippala ilmoitti esteellisyydestä (peruste:asianosainen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Yllä mainittu menettelytapa on voimassa vuonna 2024. Vesiliikelaitoksen johtajan itseään koskevat laskut hyväksyy johtokunnan puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja. Laskujen tarkastajina voivat toimia käyttöpäällikkö ja taloussihteeri yleisesti sekä vesiliikelaitoksen johtaja omien laskujensa osalta.

Mickelspiltomin vesiosuuskunnan hakemus käyttömaksun alentamisesta

LOVESI 31.01.2024 § 7
71/02.02.02/2024

Valmistelija

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala, puh. 040 555 0406

Mickelspiltomin vesiosuuskunta on jättänyt vesiliikelaitokselle hakemuksen, jolla he hakevat 25 % alennusta käyttömaksuun vuoden 2024 alusta lähtien viiden vuoden ajaksi. Tämän jälkeen on tarkoitus tehdä uusi tarkastelu.

Perustena on esitetty, että kyseessä on pelkästään jätevesiosuuskunta, jolloin sen tulot perustuvat vain jätevesilaskutukseen. Korjausten ja ylläpidon kustannukset ovat nousseet. Laitteet vanhenevat ja korjaustarpeet lisääntyvät, mikä rasittaa osuuskunnan taloutta. Osuuskunnan näkemyksen mukaan käyttömaksujen korottaminen ei ole oikea ratkaisu, koska kaikkien loviisalaisten tulee saada vesi ja jätevesi samalla hinnalla.

Liite 3

Loviisan kaupungin alueella toimiville vesiosuuskunnille myönnetään 15 %:n alennus käsittelymaksuista.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Pykälän 2 momentin mukaan maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. 19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä käyttömaksua. Pykälän 2 momentin mukaan laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia.

Vesiosuuskunnat ovat vesihuoltolaitoksia, jotka päättävät maksujensa suuruudesta vesihuoltolain säännösten mukaisesti. Maksut voivat siten erota Loviisan Vesiliikelaitoksen perimistä maksuista.

Hallinnon oikeusperiaatteiden mukaan hallinnossa asioivia on kohdeltava tasapuolisesti. Tällä hetkellä kaikki vesiosuuskunnat saavat saman alennuksen. Mikäli yhdelle osuuskunnalle myönnettäisiin suurempi alennus, tulisi kaikkien muiden osuuskuntien saada vastaava alennus.

Esittelijä

Vesiliikelaitoksen johtaja Maria Sippala

Ehdotus

Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää, ettei Mickelspiltomin vesiosuuskunnalle myönnetä 25 % alennusta.

Päätös

Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokunta päätti, ettei Mickelspiltomin vesiosuuskunnalle myönnetä 25 % alennusta.

Jäsen Mats Lönnfors ilmoitti eriävästä mielipiteestä, perusteena että kyseessä on pelkästään jätevesiosuuskunta, jolloin tulot perustuvat vain jätevesilaskutukseen.

Tiedoksi

LOVESI 31.01.2024 § 8

- VVY järjestää tietoisuwebinaarin aiheesta: Missä mennään vesihuollossa? – ajankohtaiskatsaus vesilaitospäätäjille 13.2.2024 klo 16-17 (ilmoittautuminen 8.2. mennessä vvy:n verkkosivujen kautta: <https://vvy.etapahtuma.fi/Default.aspx?tabid=535&id=785>)
- Vaasan hallinto-oikeuden päätös 24/2024 (dnro 155/03.04.04.19/2022) Vårdön puhdistamon purkuputkiasianssa. Päätös nähtävillä 16.1.-22.2.2024 Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla: <https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/paatoskuulutukset.html>
- Saapuneita tarkkailuraportteja (raportit nähtävillä sähköisesti):
 - pohjavesitarkkailu 11/2023
 - Vårdön puhdistamon kertaraportti 21/24 vuodelta 2023
 - Vårdön puhdistamon kertaraportti 22/24 vuodelta 2023
 - Vårdön puhdistamon kertaraportti 23/24 vuodelta 2023
 - Vårdön puhdistamon kertaraportti 24/24 vuodelta 2023
 - Vårdön puhdistamon osavuosisraportti IV/2023
- Hintavertailu lähialueen vesihuoltolaitosten maksuista.
- Underground City on kuvannut loppuvuonna 2023 Valkon pääviemärin sekä keskustassa menevän viemärilinjan. Näistä on saatu kuntoraportti sekä toimenpidesuosituksset, joiden pohjalta ko. linjojen korjaamisessa edetään.
- Talous- ja investointikatsaus 12/2023

Ehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Asiat merkittiin tiedoksi.

Muut asiat

LOVESI 31.01.2024 § 9

Ehdotus

Johtokunta käsittelee muita esille tulevia asioita.

Seuraava kokous.

Päätös

Johtokunta käsitteli muita esille tulevia asioita.

- vesilaitoksen käyttöpäällikkö viran rekrytointiprosessi on aloitettu. Nimike vaihdetaan työnjohtajaksi.
- Mariankadun saneeraustyömaan aikataulu
- Loviisan uuden pelastusaseman rakentaminen
- Isnäsin vedenlaatuongelman tilannekatsaus

Seuraava kokous pidetään 14.3.2024 klo 17:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 8, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 6, § 7**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Loviisan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Loviisan kaupungin päätöksen tehnyt toimielin.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019-5551

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–16.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.