

ILMOITUS TONTTIJAON NÄHTÄVILLE ASETTAMISESTA JA OIKEUDESTA MUISTUTUKSEN TEKEMI- SEEN

Kiinteistöjen 434-401-6-77, 434-5-503-4 ja 434-5-503-5 alueelle muodostetaan tässä tonttijaossa 5. kaupunginosan kortteliin 503 tontit 8,9 ja 10.

Tonttijako laaditaan sitovana MRL 78 ja 79 §:n mukaisesti.

Alueella on voimassa 25.2.2021 hyväksytty asemakaava.

Maankäyttö- ja rakennuslain 79 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 39 §:n mukaan erillisen tonttijaon valmisteluvaiheessa on kuultava tonttijakoalueen ja siihen rajoittuvien kiinteistöjen omistajia ja haltijoita sekä myös vastapäisen kiinteistön omistajaa ja haltijaa, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa vastapäisen kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava niille, joilla MRL 79.2 §:n mukaan on oikeus tehdä muistutus.

Teillä on oikeus tehdä muistutus tätä tonttijakoa koskien. Muistutus on toimitettava Loviisan kaupungille virka-aikana ennen nähtävillä oloajan päättymistä osoitteeseen:

kaupunki@loviisa.fi tai

Lovinfo/
Mariankatu 12 A
07900 Loviisa

Liitteenä on ehdotus tonttijaoksi. Tonttijakoehdotus pidetään julkisesti nähtävänä **29.11.-12.12.2023** Lovinfossa, Loviisan kaupungin asiakaspalvelupisteen ilmoitustaululla osoitteessa Mariankatu 12 A sekä sähköisellä ilmoitustaululla.

Lisätietoja teille antaa:

Tanja Jokela
maanmittausinsinööri
Loviisan kaupunki
puh: 0440 555 237
tanja.jokela@loviisa.fi

Liitteet: Tonttijakoehdotus

JAKELU Julkisesti nähtävillä 29.11.-12.12.2023
Asianosaiset

MEDDELANDE OM FRAMLÄGGANDE AV TOMTINDELNING OCH OM RÄTT ATT FRAMSTÄLLA EN ANMÄRKNING

På området av fastigheten 434-401-6-77, 434-5-503-4 och 434-5-503-5 bildas i denna tomtindelning tomterna 8,9 och 10 i kvarteret 503 i stadsdelen 5.

Tomtindelningen utarbetas bindande i enlighet med 78 och 79 § i MBL.

På området finns en ikraftvarande detaljplan, som fastställts 25.2.2021.

Enligt 79 § i markanvändnings- och bygglagen och enligt 39 § i markanvändnings- och byggförordningen skall ägare och innehavare av området för tomtindelningen och angränsande fastigheter höras i beredningsskedet av en separat tomtindelning, liksom också ägaren och innehavaren till en fastighet mittemot vars bebyggande eller användning på annat sätt beslutet i väsentlig mån kan påverka.

Information om framläggandet och om rätten att framställa en anmärkning skall ges åt dem, som enligt 79.2 § i MBL har rätt att framställa en anmärkning.

Ni har rätt att framställa en anmärkning mot denna tomtindelning. Anmärkningen skall före utställningstidens slut lämnas in till Lovisa stad under tjänstetid till adress:

kaupunki@loviisa.fi eller

Lovinfo/
Mariegatan 12 A
07900 Lovisa

Som bilaga finns ett förslag till tomtindelning. Förslaget till tomtindelning hålls offentligt framlagt **29.11.-12.12.2023** på anslagstavlan i Lovinfo, Lovisa stads kundservicekontor vid adressen Mariegatan 12 A och på elektronisk anslagstavla.

Ytterligare information fås av:

Tanja Jokela
lantmätariingenjör
Lovisa stad
Tfn. 0440 555 237
tanja.jokela@loviisa.fi

Bilagor: Förslag till tomtindelning

DISTRIBUTION: Offentligt framlagt 29.11.-12.12.2023
Sakägare