

Kaupunginvaltuusto

Aika 15.03.2023 klo 18:05 - 19:24

Paikka Seurahuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Andersson Otto	puheenjohtaja	
	Kekkonen Jari	1. varapuheenjohtaja	
	Heijnsbroek-Wirén Mia	2. varapuheenjohtaja	
	Karlsson Mikael	jäsen	
	Liljestränd Tom	jäsen	
	Thesslund Stefan	jäsen	
	Hinttaniemi Jonna	jäsen	
	Björkman-Nystén Nina	jäsen	
	Hägglom Kerstin	jäsen	
	Alm Agneta	jäsen	
	Karlsson Kim	jäsen	
	Rosenberg Thomas	jäsen	
	Wide Roger	jäsen	
	Isotalo Arja	jäsen	
	Hämäläinen Satu	jäsen	
	Lappalainen Kalevi	jäsen	
	Laiho Pasi	jäsen	
	Tähtinen Keijo	jäsen	
	Weckman Pamela	jäsen	
	Hakasaari Petri	jäsen	
	Mulli Eero	jäsen	
	Karvonen Juha	jäsen	
	Peräkylä Teemu	jäsen	
	Hagfors Kari	jäsen	
	Hovi Antti	jäsen	
	Parikka Kirsti	jäsen	
	Stenberg Immo	jäsen	
	Hurtta Hanna	jäsen	
	Karlsson Håkan	Stenmanin varajäsen	
	Baumgartner Pia	Henton varajäsen	
	Grundström Maria	Sjöholmin varajäsen	
	Mettinen Veli-Matti	Lohenojan varajäsen	
	Hyvönen Petri	Fellmanin varajäsen	
	Välkepinta Sonja	Thomassonin varajäsen	
	Vuokko Marjo	Raivion varajäsen	
Muut	Jan D. Oker-Blom	kaupunginjohtaja	
	Kirsi Kinnunen	sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja	
	Fredrik Böhme	talousjohtaja	
	Thomas Grönholm	sihteeri	
	Yrjölä Ville	nuorisovaltuuston edustaja	
	Marko Perttilä	tietohallintopäällikkö	
	Erja Lempinen	ICT-asiantuntija	
	Kauppi Samuel	nuorisovaltuuston edustaja	
	Markus Lindroos	infrastruktuuripäällikkö	

Poissa	Stenman Lotte-Marie	jäsen
	Hento Miia	jäsen
	Sjöholm Markus	jäsen
	Lohenoja Meri	jäsen
	Fellman Annika	jäsen
	Thomasson Daniel	jäsen
	Raivio Timo	jäsen
	Sari Paljakka	elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja

Allekirjoitukset

	Otto Andersson puheenjohtaja	Thomas Grönholm sihteeri
Käsitellyt asiat	21 - 42	
Pöytäkirjan tarkastus	Sähköisesti Loviisassa	
	Jonna Hinttaniemi pöytäkirjantarkastaja	Jari Kekkonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

SIGNATORIES

Name	Authentication method	Date and time
THOMAS CARL MICHAEL GRÖNHOLM	Strong, BankID FI	20.03.2023 15:30:38 UTC+02
OTTO ANTON ANDERSSON	Strong, BankID FI	21.03.2023 15:38:15 UTC+02



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document

Re: Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 15.3.2023 Stadsfullmäktiges protokoll

Jonna Hinttaniemi <jonna.hinttaniemi@gmail.com>

ke 22.3.2023 17.04

Vastaanottaja: Merja Ralanti <merja.ralanti@loviisa.fi>

Bekräftar att jag justerat protokollet för fullmäktige möte den 15.3 2023

Jonna Hinttaniemi

ti 21. maalisk. 2023 klo 16.09 Merja Ralanti <merja.ralanti@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei,

Kaupunginvaltuuston 15.3.2023 pöytäkirja on siirretty iPadeille tarkastettavaksi.

Pöytäkirjantarkastuskuittaus sähköpostitse keskiviikkona 22.3. kello 15:00 mennessä, kiltos.

Hej,

Stadsfullmäktiges 15.3.2023 protokoll har förts in på iPad för justering.

Protokolljusteringen kvitteras per e-post **senast onsdag 22.3 klockan 15**, tack.

Terveisin - Hälsningar

Merja Ralanti

Toimistosihtööri / Byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Kaupunginkansliakeskus / Stadskanslicentralen

Mannerheiminkatu 4 / Mannerheimgatan 4

PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa

0440 555 388

merja.ralanti@loviisa.fi

Re: Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 15.3.2023 Stadsfullmäktiges protokoll

Jari Kekkonen <kekkojar@gmail.com>

to 23.3.2023 10.18

Vastaanottaja: Merja Ralanti <merja.ralanti@loviisa.fi>

Olen tarkastanut Loviisan kaupunginvaltuuston 15.3.2023 pöytäkirjan liitteineen.

Jari Kekkonen

Pöytäkirjantarkastaja

ti 21.3.2023 klo 14.09 Merja Ralanti <merja.ralanti@loviisa.fi> kirjoitti:

Hei,

Kaupunginvaltuuston 15.3.2023 pöytäkirja on siirretty IPadelle tarkastettavaksi.

Pöytäkirjantarkastuskuittaus sähköpostitse **keskiviikkona 22.3. kello 15; mennessä, kiltos.**

Hej,

Stadsfullmäktiges 15.3.2023 protokoll har förts in på iPad för justering.

Protokolljusteringen kvitteras per e-post **senast onsdag 22.3 klockan 15, tack.**

Tervetulo - Hälsningar

Merja Ralanti

Toimistosihteeri / Byråsekreterare

Loviisan kaupunki / Lovisa stad

Kaupunginkansliakeskus / Stadskansliacentralen

Mannerheiminkatu 4 / Mannerheimgatan 4

PL 77, 07901 Loviisa / PB 77, 07901 Lovisa

0440 555 388

merja.ralanti@loviisa.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 22	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 23	Hallintojohtajan viran täyttäminen	6
§ 24	Jäsenen ja varajäsen valinta Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon	10
§ 25	Kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelma (SECAP)	11
§ 26	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 1/3 Keskusta	13
§ 27	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 2/3 Keskusta (Köpbacka)	18
§ 28	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 3/3 Keskusta (Valko)	24
§ 29	Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 4 Ruotsinpyhtää	29
§ 30	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 5 Liljendal	34
§ 31	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 6 Tesjoki	39
§ 32	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 7 Pernaja	44
§ 33	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 8 Koskenkylä	49
§ 34	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 9 Kuggom	55
§ 35	Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 10 Isnäs	60
§ 36	Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, valtuustoaloite	65
§ 37	Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite	70
§ 38	Ukrainalaisten asumismahdollisuuksien parantaminen, valtuustoaloite	79
§ 39	Tuki Varashin jälleenrakentamiseksi, valtuustoaloite	80
§ 40	Ukrainalaisten kielikoulutuksen lisääminen, valtuustoaloite	81
§ 41	Ajankohtaiset asiat	82
§ 42	Kokouksen päättäminen	83

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 15.03.2023 § 21

Ehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 22

15.03.2023

Pöytäkirjantarkastajat

KV 15.03.2023 § 22

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Jonna Hinttaniemi ja Jari Kekkonen.

Kaupunginhallitus	§ 341	19.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 73	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 23	15.03.2023

Hallintojohtajan viran täyttäminen

KH 19.12.2022 § 341

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja (hallintojohtaja 1.1.2023 alkaen) valittiin marraskuussa toisen työnantajan palvelukseen ja hän ilmoittanee joulukuun lopussa irtisanoutumisestaan. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaan valtuuston valitsemilla viranhaltijoilla on kahden kuukauden irtisanomisaika. Kaupunginkansliakeskuksen johtajalla on pitämättömiä lomia, joten sen jälkeen, kun hän on kaupunginjohtajan kanssa sopinut, mitkä lomapäivät hän pitää ennen kuin siirtyy toisen työnantajan palvelukseen, olisi myös selvillä, milloin hänen viimeinen työpäivänsä on.

Edellä mainittujen yksityiskohtaisten päivämäärien selvittyä on ensiarvoisen tärkeää, että uuden hallintojohtajan hakuprosessi käynnistetään mahdollisimman pian. Tämän johdosta liitteenä oleva hallintojohtajan hakuilmoitus tuodaan jo tässä vaiheessa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Hakuilmoituksessa on tarkemmin määritelty hallintojohtajan viran pätevyysvaatimukset ja muut viranhoitoon liittyvät vaatimukset, viran pääasialliset vastuut ja tehtävät, virkasuhteen ehdot sekä viran tehtäväkohtainen palkka. Hakuilmoituksessa määritelty virantoimituksen tarkempi alkamisajankohta sekä viran hakuaika (vähintään 14 päivää) on tarkoituksenmukaista vielä tarkentaa siinä vaiheessa, kun tiedossa on nykyisen kaupunginkansliakeskuksen johtajan irtisanoutumispäivä ja virantoimituksen viimeinen päivä.

Jotta varmistutaan siitä, että hakijoiden määrä on riittävä ja tarpeeksi kattava, on tarkoituksenmukaista, että rekrytoinnin yhteydessä on mahdollista käyttää rekrytointikonsulttia.

Kaupunginkansliakeskuksen johtajan viran täyttäminen kuuluu kaupunginvaltuuston päätäntävaltaan (hallintosääntö 53 § 1), mutta kaupunginhallitus käynnistää omalta osaltaan kyseisen viranhakuprosessin.

Liite nro 2:
Hakuilmoitus, hallintojohtaja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää, että

– liitteenä oleva hallintojohtajan hakuilmoitus, myöhemmin tarkentuvilla

Kaupunginhallitus	§ 341	19.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 73	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 23	15.03.2023

virantoimituksen tarkemmalla alkamisajankohdalla sekä viran hakuajalla, julkaistaan välittömästi sen jälkeen, kun nykyinen kaupunginkansliakeskuksen johtajan (hallintojohtaja 1.1.2023 alkaen) viimeinen työpäivä on tiedossa

– rekrytoinnin yhteydessä on mahdollista käyttää rekrytointikonsulttia.

Päätös

Kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors ilmoitti esteellisyydestä (peruste: asianosainen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja oli sihteerinä.

Kaupunginjohtaja muutti esittelyänsä seuraavasti: lisätään päätösesitykseen uusi kolmas kohta seuraavasti:

– kaupunginjohtaja yhdessä henkilöstöpäällikön kanssa voi muokata hakuilmoituksen lopulliseen muotoonsa

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun esityksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 19.10-19.15.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja poistui kokouksesta kello 19.15.

KH 06.03.2023 § 73

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm ja kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Hallintojohtajan virka on ollut julkisesti haettavana ja viran hakuaja päättyi 31.1.2023. Määräaikaan mennessä viisi hakijaa hakivat virkaa. Kaikki viisi hakijaa täyttivät viran pätevyysvaatimukset ja hakijoista kolme täyttivät myös muut viralle asetutut vaatimukset liittyen kunnallishallinnon tuntemukseen ja kokemukseen sekä kielitaitoon. Tämän perusteella haastatteluryhmä, johon kuului kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja, henkilöstöpäällikkö sekä kaksi edustajaa ulkopuolisesta rekrytointiyhtiöstä, päätyivät haastatteluun kolme hakijaa. Haastattelut pidettiin 14.2.2023. Käytyjen haastattelujen jälkeen haastatteluryhmä päätyi yksimielisesti siihen, että kaikki kolme haastateltavaa osallistuvat viikolla 8 soveltuvuustesteihin.

Hakemusasiakirjojen, suositusten, haastattelujen, soveltuvuustestien ja ansiovertailun sekä niiden pohjalta muodostetun kokonaisnäkemys perusteella, haastatteluryhmä ehdottaa, että Elina Amnell-Holzhäuser

Kaupunginhallitus	§ 341	19.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 73	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 23	15.03.2023

valitaan ansioituneimpana hakijana hallintojohtajan virkaan. Haastatteluryhmän mukaan hänellä on parhaimmat edellytykset hallintojohtajan viran menestykselliseen hoitamiseen.

Virkasuhteen ehdot määräytyvät Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaisesti ja hallintojohtaja on kokonaistyoajassa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 6 244,93 euroa kuukaudessa.

Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä lausunto terveydentilastaan. Hallintosäännön 51 § 1 mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginjohtajan, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtajan, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan, hallintojohtajan ja talousjohtajan.

Oheismateriaali:
Nimitysmuistio/ansiovertailu (asianosaisjulkinen)

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Elina Amnell-Holzhäuser valitaan hallintojohtajan virkaan. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Viran tehtäväkohtainen palkka on 6 244,93 euroa kuukaudessa 31.5.2023 asti ja 1.6.2023 alkaen viran tehtäväkohtainen palkka on 6 338,60 euroa kuukaudessa, johtuen Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaisesta 1,5 prosentin yleiskorotuksesta.

Viran aloitusajankohta sovitaan erikseen valitun kanssa.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 23
1589/01.01.01/2022

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että Elina Amnell-Holzhäuser valitaan hallintojohtajan virkaan. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Viran tehtäväkohtainen palkka on 6 244,93 euroa kuukaudessa 31.5.2023 asti ja 1.6.2023 alkaen viran tehtäväkohtainen palkka on 6 338,60 euroa kuukaudessa, johtuen Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaisesta 1,5 prosentin yleiskorotuksesta.

Viran aloitusajankohta sovitaan erikseen valitun kanssa.

Kaupunginhallitus	§ 341	19.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 73	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 23	15.03.2023

Päätös

Valtuutettu Agneta Alm ehdotti, että päätöksen toiseksi uudeksi lauseeksi lisätään: "Tomas Määttä valitaan varasijalle."

Valtuutettu Eero Mulli kannatti Almin muutosehdotusta.

Kaupunginvaltuusto kannatti yksimielisesti Almin muutosehdotusta.

Päätös ehdotuksen mukainen edellä mainittu lisäys huomioiden.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 69
§ 24

06.03.2023
15.03.2023

Jäsenen ja varajäsen valinta Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon

KH 06.03.2023 § 69

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm

Loviisan kaupungilla on Porvoon kaupungin ympäristöterveydenhuollon kanssa yhteistoimintasopimus ja sopimuksen perusteella Loviisan kaupungilla on oikeus nimetä yksi jäsen ja varajäsen Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon.

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee yhden jäsenen ja varajäsenen Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 24
244/00.00.01/2023

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto valitsee yhden jäsenen ja varajäsenen Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostoon.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaoston varsinaiseksi jäseneksi Petri Hakasaaren ja varajäseneksi Thérèse Meriheinän.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 339
§ 25

19.12.2022
15.03.2023

Kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelma (SECAP)

KH 19.12.2022 § 339

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373

Loviisan kaupunki liittyi Euroopan komission kaupunginjohtajien ilmastopimukseen (Covenant of Mayors for Climate and Energy) vuonna 2018. Sopimukseen liittyneet kaupungit ja kunnat sitoutuvat tavoittelemaan vähintään 40 prosentista kasvihuonekaasupäästöjen vähennystä vuoteen 2030 mennessä. Lisäksi kaupungit ja kunnat sitoutuvat kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelman (Sustainable Energy and Climate Action Plan, SECAP) laatimiseen ja käyttöönottoon.

Kyseessä on Loviisan ensimmäinen ilmasto-ohjelma. SECAPissa on kaksi osiota: hillintäosio, jossa esitetään konkreettisia toimenpiteitä kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseksi, ja sopeutumisosio, jonka toimenpiteillä pyritään edistämään ilmastomuutoksen vaikutuksiin sopeutumista ja varautumista.

SECAPin hillintäosion päätavoitteena on päästöjen vähentäminen energiankulutuksen pienentämisen sekä energiatehokkuuden ja uusiutuvien energiamuotojen lisäämisen kautta. SECAPissa Loviisan kaupunki sitoutuu toimenpiteisiin, joilla pyritään vähentämään päästöjä kaupungin kiinteistöissä ja toiminnoissa, asuin- ja palvelurakennuksissa sekä liikenteessä.

SECAPin sopeutumisosiossa kunnan tulee arvioida sille merkittävimmät ilmastoriskit, laatia sopeutumisen nykytilan tilannekatsaus ja tunnistaa sopeutumistoimet. Merkittävimmiksi Loviisaa uhkaaviksi ilmastoriskeiksi on tunnistettu tulvat, rankkasateet, myrskyt ja äärimmäinen kuumuus. Erityisen haavoittuvia väestöryhmiä ilmastoriskien edessä ovat vanhukset, lapset ja pitkäaikaissairaat sekä pienituloiset. Sopeutumisen edistämiseksi kaupungissa tulee kiinnittää huomiota muun muassa jäähdytysratkaisuihin ja kaupunkivihreän lisäämiseen. Sopeutumistyössä on Loviisassa tehty toimenpiteitä, mutta sopeutumistyön koordinointi ja seuranta vaativat vielä työtä.

SECAP-toimintasuunnitelman täytäntöönpanosta raportoidaan Kaupunginjohtajien ilmastopimuksen (CoM) toimistoon. Hillintätoimenpiteiden tilanne raportoidaan kahden vuoden välein ja päästölaskelmat ja toimenpiteiden tulokset (energiansäästö ja päästöjen vähentyminen) neljän vuoden välein.

Loviisan kaupungin kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelman on laatinut Loviisan kaupunki yhdessä konsulttitoimisto Sitowise Oy:n kanssa. Suunnitelma ja sen toimenpiteet on käyty läpi yksiköittäin elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa sekä kaupungin johtoryhmässä.

Liite nro 1.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 339
§ 25

19.12.2022
15.03.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Loviisan kaupungin kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelman (SECAP) ja lähettää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Loviisan kaupungin ympäristöpäällikkö ja Sitowise Oy:n edustaja esittelivät toimintasuunnitelmaa.

Päätös ehdotuksen mukaan.

KV 15.03.2023 § 25
447/02.08.00/2022

Liite nro 1.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevan Loviisan kaupungin kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelman (SECAP).

Päätös

Valtuutettu Satu Hämäläinen ehdotti, että päätökseen lisätään seuraava teksti:

"Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki ei liity kaupunginjohtajien ilmastopöytäkirjaan (CoM)."

Valtuutettu Jari Kekkonen kannatti Hämäläisen tekemää muutosesitystä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Hämäläisen muutosesityksen.

Päätös ehdotuksen mukaan huomioiden edellä mainittu lisäys.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 164	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 15	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 26	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 1/3 Keskusta

EKIL 24.11.2022 § 164

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Vesihuoltoa valvova viranomainen Uudenmaan ELY-keskus kiinnitti huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ja ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 164	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 15	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 26	15.03.2023

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 1/3 Keskusta on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on Gislomintien alueen lisäys, Hakalehdon alueen lisäys Teollisuusalueen laajennus ja Kuningattarenrannan lisäys.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Lisäksi suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukaillen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-, jakelu- ja

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 164
Kaupunginhallitus	§ 15
Kaupunginvaltuusto	§ 26

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

viemäröntialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonais kuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/ Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 1 (keskusta 1/3) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueen rajoitus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 164
Kaupunginhallitus § 15
Kaupunginvaltuusto § 26

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Liite 98

Tarkennettu toiminta-alue, alue 1/3 Keskusta, ja yhdistelmäkartta Toiminta-alueeseloite

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 1/3 Keskusta kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteelliset alueet 1–3 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelain toiminta-alueen vahvistamista alueelle 1/3 Keskusta liitteenä 1 olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 1/3 Keskusta kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteelliset alueet 1–3 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelain toiminta-alueen vahvistamista alueelle 1/3 Keskusta liitteenä 1 olevan kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

— — —

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 164
kunta
Kaupunginhallitus § 15
Kaupunginvaltuusto § 26

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite nro 10.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 1/3 Keskusta ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 1/3 Keskusta liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 26
984/00.01.03/2022

Liite nro 2.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 1/3 Keskusta ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 1/3 Keskusta liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 165	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 16	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 27	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäätös, alue 2/3 Keskusta (Köppbacka)

EKIL 24.11.2022 § 165

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen.

Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 165	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 16	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 27	15.03.2023

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 2/3 Keskusta (Köpbäcka) on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on Haravankylässä alueen laajennus, Solvikintien alueen lisäys, Harmaakallion eteläisen kaava-alueen lisäys ja Sahaniemen poisto toiminta-alueesta.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukaillen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluearajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 165
Kaupunginhallitus	§ 16
Kaupunginvaltuusto	§ 27

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu- /viemäröntialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/ Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueen rajoitus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 165	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 16	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 27	15.03.2023

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Liite 99

Tarkennettu toiminta-alue alue 2/3 Keskusta (Köpbäck), ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 2/3 Keskusta (Köpbäck) kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteellinen alue 4 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Sahaniemen alue poistetaan koska alueella ei verkostoa, kiinteistöjä eikä alueen kaavoituksen eteneminen ole lähiajan suunnitelmissa.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 2/3 Keskusta liitteenä 2 olevan kartan mukaisesti.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 2/3 Keskusta (Köpbäck) kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteellinen alue 4 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Sahaniemen alue poistetaan koska alueella ei verkostoa, kiinteistöjä eikä alueen kaavoituksen eteneminen ole lähiajan suunnitelmissa.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 2/3 Keskusta liitteenä 2 olevan kartan mukaisesti.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 165
Kaupunginhallitus § 16
Kaupunginvaltuusto § 27

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-alueeseen lisätään kaavaehdotuksen mukainen Mikkolantien kortteli 1306, osoitteet Mikkolantie 22 ja 24.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 16

Liite nro 11.
Tarkennettu toiminta-alue alue 2/3 Keskusta (Köpbacka), ja
yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 2/3 Keskusta (Köpbacka) liitteenä olevan kartan mukaisesti. Toiminta-alueeseen lisätään kaavaehdotuksen mukainen Mikkolantien kortteli 1306 osoitteissa Mikkolantie 22 ja 24.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 27
984/00.01.03/2022

Liite nro 3.
Tarkennettu toiminta-alue alue 2/3 Keskusta (Köpbacka), ja
yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 2/3 Keskusta (Köpbacka) liitteenä olevan kartan mukaisesti. Toiminta-alueeseen lisätään kaavaehdotuksen mukainen Mikkolantien kortteli 1306 osoitteissa Mikkolantie 22 ja 24.

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 165

kunta

24.11.2022

Kaupunginhallitus § 16

09.01.2023

Kaupunginvaltuusto § 27

15.03.2023

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 166
Kaupunginhallitus § 17
Kaupunginvaltuusto § 28

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 3/3 Keskusta (Valko)

EKIL 24.11.2022 § 166

Valmistelija

infrastruktuuripääällikkö Markus Lindroos, puh 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärbinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektiryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 166	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 17	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 28	15.03.2023

kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 3/3 Keskusta (Valko) on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on kaupungin vesihuoltolaitoksen aluerajojen täsmentäminen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8 § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläolokaudena ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröntialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 166
Kaupunginhallitus § 17
Kaupunginvaltuusto § 28

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueerajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 166	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 17	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 28	15.03.2023

Liite 100

Tarkennettu toiminta-alue alue 3/3 Keskusta (Valko), ja yhdistelmäkartta Toiminta-alueeseloite

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 3/3 Keskusta (Valko) kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että: 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaituksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 3/3 Keskusta liitteenä 3 oleva kartan mukaisesti.
Päätös	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 3/3 Keskusta (Valko) kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että: 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 3/3 Keskusta liitteenä 3 oleva kartan mukaisesti.
Jatkokäsittely	kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 17

Liite nro 12.

Tarkennettu toiminta-alue alue 3/3 Keskusta (Valko), ja yhdistelmäkartta Toiminta-alueeseloite

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom
Ehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-alueen 3/3 Keskusta (Valko) liitteenä olevan

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 166
kunta
Kaupunginhallitus § 17
Kaupunginvaltuusto § 28

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 28
984/00.01.03/2022

Liite nro 4.
Tarkennettu toiminta-alue alue 3/3 Keskusta (Valko), ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen
3/3 Keskusta (Valko) liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 167	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 18	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 29	15.03.2023

Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 4 Ruotsinpyhtää

EKIL 24.11.2022 § 167

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 167	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 18	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 29	15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 4 Ruotsinpyhtää on liitteenä.

Olennaisin muutos on tavoitteelliset alueet 8 ja 9 sekä kaupungin vesihuoltolaitoksen aluerajojen täsmentäminen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8. §:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukaillen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröintialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 167	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 18	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 29	15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueerajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8 §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 167
Kaupunginhallitus § 18
Kaupunginvaltuusto § 29

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Liite 101

1 arkennettu toiminta-alue, alue 4 Ruotsinpyhtää, ja yndisteimakaartta Toiminta-alueesoste

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 4 Ruotsinpyhtää kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteellinen alueet 8 ja 9 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaityksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 4 Ruotsinpyhtää liitteenä 4 oleva kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 4 Ruotsinpyhtää kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteellinen alueet 8 ja 9 on liitetty toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaityksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 4 Ruotsinpyhtää liitteenä 4 oleva kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 167
kunta
Kaupunginhallitus § 18
Kaupunginvaltuusto § 29

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite nro 13.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 4 Ruotsinpyhtää ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueesoste

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 4 Ruotsinpyhtää liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 29
984/00.01.03/2022

Liite nro 5.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 4 Ruotsinpyhtää ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueesoste

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 4 Ruotsinpyhtää liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 168	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 30	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-aluepäivitys, alue 5 Liljendal

EKIL 24.11.2022 § 168

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinainen kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektiryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaituksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaituksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaituksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 168
Kaupunginhallitus	§ 19
Kaupunginvaltuusto	§ 30

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 5 Liljendal on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on Heikantbackenin lisäys, Veckumin lisäys, Kirkkotien alueen lisäys, Kirkkomäentien, Helgaksentien ja Juvaksentien alueen lisäys sekä Krogarbackenin alueen lisäys.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläolokautena ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluearajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröintialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 168
Kaupunginhallitus § 19
Kaupunginvaltuusto § 30

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueen rajausta tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8 §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 168
Kaupunginhallitus § 19
Kaupunginvaltuusto § 30

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite 102

Tarkennettu toiminta-alue, alue 5 Liljendal, ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloste

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 5 Liljendal kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 5 Liljendal liitteenä 5 olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 5 Liljendal kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 5 Liljendal liitteenä 5 olevan kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 19

Liite nro 14.

Tarkennettu toiminta-alue 5 Liljendal ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloste

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 168
kunta

24.11.2022

Kaupunginhallitus § 19

09.01.2023

Kaupunginvaltuusto § 30

15.03.2023

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 5 Liljendal liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Tom Liljestrand ilmoitti esteellisyydestä (peruste: asianosaisen läheinen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Teknisenä korjauksena päivitettiin liitteenä oleva kartta.

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 30
984/00.01.03/2022

Liite nro 6.

Tarkennettu toiminta-alue 5 Liljendal ja yhdistelmäkartta
Toiminta-aluesseloste

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 5 Liljendal liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 169	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 20	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 31	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäätös, alue 6 Tesjoki

EKIL 24.11.2022 § 169

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 169
Kaupunginhallitus	§ 20
Kaupunginvaltuusto	§ 31

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 6 Tesjoki on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on tavoitteelliset toiminta-alueet, Notkolan alueen laajennus, Kullantien alkuosan laajennus ja Willigmannintien laajennus.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävillä oloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8. §:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröintialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 169
kunta
Kaupunginhallitus § 20
Kaupunginvaltuusto § 31

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueerajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8 §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 169
Kaupunginhallitus § 20
Kaupunginvaltuusto § 31

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite 103

Tarkennettu toiminta-alue, alue 6 Tesjoki, ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 6 Tesjoki kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteelliset alueet 5 ja 6 lisätään toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaituksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 6 Tesjoki liitteenä 6 olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 6 Tesjoki kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Tavoitteelliset alueet 5 ja 6 lisätään toiminta-alueeseen. Alueiden tavoitteellinen aikataulu on vuosi 2027.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 6 Tesjoki liitteenä 6 olevan kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 20

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 169

24.11.2022

Kaupunginhallitus § 20
Kaupunginvaltuusto § 31

09.01.2023
15.03.2023

Tarkennettu toiminta-alue, alue 6 Tesjoki ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 6 Tesjoki liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 31
984/00.01.03/2022

Liite nro 7.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 6 Tesjoki ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 6 Tesjoki liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 170
Kaupunginhallitus	§ 21
Kaupunginvaltuusto	§ 32

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 7 Pernaja

EKIL 24.11.2022 § 170

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärböinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 170
Kaupunginhallitus	§ 21
Kaupunginvaltuusto	§ 32

24.11.2022

09.01.2023

15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 7 Pernaja on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on Pernajantien pohjoispään alue, Björkholmantien loppupää ja Segersbyntien verkostoalue.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskuksesta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailleen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluearajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröintialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 170
Kaupunginhallitus § 21
Kaupunginvaltuusto § 32

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueerajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 170
Kaupunginhallitus § 21
Kaupunginvaltuusto § 32

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite 104

Tarkennettu toiminta-alue, alue 7 Pernaja, ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloste

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 7 Pernaja kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 7 Pernaja liitteenä 7 olevan kartan mukaisesti.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 7 Pernaja kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 7 Pernaja liitteenä 7 olevan kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 21

Liite nro 16.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 7 Pernaja ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloste

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 7 Pernaja liitteenä olevan kartan

Elinkeino- ja infrastruktuurilaut- § 170
kunta
Kaupunginhallitus § 21
Kaupunginvaltuusto § 32

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 32
984/00.01.03/2022

Liite nro 8.
Tarkennettu toiminta-alue, alue 7 Pernaja ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueaseloste

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaituksen toiminta-alueen 7 Pernaja liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 8 Koskenkylä

EKIL 24.11.2022 § 171

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 8 Koskenkylä on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on Mörkömäenkujan alue ja kaupungin vesihuoltolaitoksen aluerajojen täsmentäminen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröintialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alue-ajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Liite 105

Tarkennettu toiminta-alue, alue 8 Koskenkylä, ja yhdistelmäkartta Toiminta-aluesseloste

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 8 Koskenkylä kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Asemakaava-alueen itäosa lisätään toiminta-alueeseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelain toimenpiteiden vahvistamista alueelle 8 Koskenkylä liitteenä 8 olevan kartan mukaisesti.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun seuraavaan kokoukseen.

Jatkokäsittely elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

EKIL 15.12.2022 § 185

Valmistelija infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Olenaisiin muutoksiin nykyiseen toiminta-alueeseen on Mörkömäenkujan alue ja kaupungin vesihuoltolaitoksen aluerajojen täsmentäminen lisäksi sekä Koskenkylän itäosan lisääminen tarkennetun karttaliitteen mukaisesti.

Liite 114

Tarkennettu toiminta-alue, alue 8 Koskenkylä, ja yhdistelmäkartta Toiminta-aluesseloste

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 8 Koskenkylä kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Itäosa lisätään toiminta-alueeseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 8 Koskenkylä liitteenä 8 olevan kartan mukaisesti.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue esitys 8 Koskenkylä kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-alueeseen lisätään kaava-alueen itäosa ja karttaan lisätään yksityinen kaavan ulkopuolella oleva tavoitteellinen alue (2032).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 8 Koskenkylä liitteenä 8 olevan kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 22

Liite nro 17.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 8 Koskenkylä ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloste

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 171	24.11.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 22	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 33	15.03.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 8 Koskenkylä liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 33
984/00.01.03/2022

Liite nro 9.
Tarkennettu toiminta-alue, alue 8 Koskenkylä ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 8 Koskenkylä liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 172	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 34	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäivitys, alue 9 Kuggom

EKIL 24.11.2022 § 172

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektityöryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 172
Kaupunginhallitus	§ 23
Kaupunginvaltuusto	§ 34

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle 9 Kuggom on liitteenä.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläoloaikana ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröntialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §)

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 172
Kaupunginhallitus	§ 23
Kaupunginvaltuusto	§ 34

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Täällä sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alueerajaus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Liite 106

Tarkennettu toiminta-alue, alue 9 Kuggom, ja yhdistelmäkartta

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 172
Kaupunginhallitus § 23
Kaupunginvaltuusto § 34

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluesseloste

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys 9 Kuggom kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelain toimita-alueen vahvistamista alueelle 9 Kuggom liitteenä 9 oleva kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys 9 Kuggom kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:
1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelain toimita-alueen vahvistamista alueelle 9 Kuggom liitteenä 9 oleva kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

KH 09.01.2023 § 23

Liite nro 18.
Tarkennettu toiminta-alue, alue 9 Kuggom ja yhdistelmäkartta
Toiminta-aluesseloste

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelain toimita-alueen 9 Kuggom liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 172
Kaupunginhallitus § 23
Kaupunginvaltuusto § 34

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 34
984/00.01.03/2022

Liite nro 10.
Tarkennettu toiminta-alue, alue 9 Kuggom ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 9 Kuggom liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 173	24.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 24	09.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 35	15.03.2023

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-aluepäätös, alue 10 Isnäs

EKIL 24.11.2022 § 173

Valmistelija

infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Vesihuoltolain mukaisesti kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi (vesihuoltolain 5. §). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti (vesihuoltolain 1. §).

Uudenmaan ELY-keskus on kiinnittänyt huomiota jo joitakin vuosia sitten Loviisan kaupungin vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ajantasaisuuteen. Toiminta-alueiden rajaukset on siis syytä saattaa ajan tasalle.

Työ aloitettiin 7.6.2021 yhteispalaverilla ELY-keskuksen ja Loviisan kaupungin edustajien välillä. Todettiin nykytilanne ja sovittiin menettelytavoista asian kuntoon saattamiseksi. Sovittiin yhteistyössä tehtävästä selvitys- ja toteutushankkeesta, johon vesiliikelaitos tilasi konsultin päivittämään varsinaista kartta-aineistoa ja vetämään projektia. Projektiryhmä koostui kaupungin ja vesiliikelaitoksen edustajista, ELY-keskuksen edustajat toimivat hankkeessa asiantuntijoina.

Työ päätettiin jakaa kahteen eri osa-alueeseen, joista toinen oli Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueet ja toinen Loviisan vesiosuuskuntien toiminta-alueet.

Tavoitteeksi asetettiin vesiliikelaitoksessa toiminta-alue-ehdotusten vahvistaminen ja osuuskunnissa tietojen selvittäminen ja ajantasaistaminen. Todettiin, että toiminta-alue-ehdotuksessa on oltava myös yhdyskuntakehitystä vastaava, sekä toteutunut että suunniteltu aluejako seuraavan viiden vuoden jaksolle.

Työn tuloksena Loviisan Vesiliikelaitos on jättänyt kunnalle vesihuollon (jätevesi ja vesi) esitykset toiminta-alueista kymmenelle eri osa-alueelle. (Vesiliikelaitoksen johtokunnan päätös 14.6.2022 § 26 Dnro 984/00.01.03/2022.)

Toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai viemäriin on tarpeen asutuksen taikka vesihuollon kannalta asutukseen rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajantoiminnan määrän tai laadun vuoksi. Laitoksen toiminta-alueen tulee kuitenkin olla sellainen, että laitos kykenee taloudellisesti ja asianmukaisesti hoitamaan vesihuollon alueellaan.

Toiminta-alueen sisälle voidaan rajata osia, joissa laitos vastaa vain

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 173
Kaupunginhallitus	§ 24
Kaupunginvaltuusto	§ 35

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

talousveden toimittamisesta, jäteveden tai hulevesien ja perustusten kuivatusvesien poisjohtamisesta.

Toiminta-aluepäätökset tehdään osa-alueittain.

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alue-esitys alueelle Isnäs 10 on liitteenä.

Olennaisin muutos nykyiseen toiminta-alueeseen on yksityisen vesiosuuskunnan (Edesbyn alue) ja kaupungin vesihuoltolaitoksen aluerajojen täsmäntäminen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on vesihuoltolain 8. § mukaisesti pyytänyt lausunnot Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta, Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja Uudenmaan ELY-keskukselta. Suunnitelma on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla 1.8.–1.9.2022. Nähtävilläolokaus ei saapunut muistutuksia.

Saapuneet lausunnot:

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta:

Ehdotus toiminta-alueista täyttää vesihuoltolain (119/2001) 8.§:n 3 momentin vaatimukset ja siinä on huomioitu osa-alueiden erityispiirteet hyvin. Aluerajauksiin rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että osa-alueet hyväksytään erillisinä päätöksinä. Tämä helpottaa ja selkeyttää muun muassa toiminta-alueiden muuttamista myöhemmin, kun koko päätöstä ja toiminta-aluetta ei tarvitse avata uudelleen.

Toiminta-alueiden hyväksymispäätös on ympäristösuojeluviranomaiselle tärkeä valvonnallinen työkalu ja päätöstä on odotettu kauan. Rakennus- ja ympäristölautakunta toivoo siksi, että asia etenee ripeästi päätöksentekoon.

Uudenmaan ELY-keskus

Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen päivittäminen on edennyt hyvässä yhteistyössä ELY-keskuksen edustajien kanssa ja ELY-keskuksen näkemykset on huomioitu toiminta-alue-esityksessä erittäin hyvin.

Toiminta-alue on rajattu selkeästi ja yksiselitteisesti, kiinteistörajoja mukailen. Kartoilla on esitetty kaikki tarpeellinen tieto (asemakaava-alueet, taajamarajaus, toiminta-aluerajaus, tavoitteelliset toiminta-alueen osat aikatauluineen sekä osuuskuntien yms. toiminta-/jakelu-/viemäröntialueet) ja niiden avulla pystyy muodostamaan hyvän kokonaiskuvan Loviisan kaupungin alueella keskitetyn vesihuollon piirissä olevista alueista.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 173
Kaupunginhallitus	§ 24
Kaupunginvaltuusto	§ 35

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Toiminta-aluepäätöksessä tulee esittää riittävät tiedot, selvitykset ja perustelut päätöksen tekemiseksi, jotta vesihuoltolain (6., 7., 8. ja 18. §) noudattaminen voidaan arvioida asianmukaisesti ja luotettavasti. Näin ollen karttaesityksen lisäksi toiminta-alueiden määrittämisen periaatteet tulee selostaa ja perustella päätöksen yhteydessä.

Tällaista sanallista selostusta ei ole sisällytetty Loviisan kaupungin/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toiminta-alue-esitykseen. ELY-keskus kiinnittää erityistä huomiota muutamiin alueisiin, joiden osalta toiminta-alueen rajauksen perusteet jäävät epäselviksi.

1) Liite 2, Keskusta 2/3

Sahaniemen poisto. Mikäli poistetaan toiminta-alueeseen aiemmin kuuluneita osia, on kyseessä vesihuoltolain 8 a §:n mukainen toiminta-alueen supistaminen. Pykälän mukaan *"Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle."*

2) Liite 6, Tesjoki

Tavoitteellisia alueita 5 ja 6 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluviksi. Myös tavoitteellisten alueiden tulisi kuulua toiminta-alueeseen, kuten esimerkiksi liitteessä 10 (Isnäs 10) on esitetty. Tavoitealueet voidaan tarvittaessa poistaa myöhemmin toiminta-alueista vesihuoltolain 8 a §:n mukaisesti supistamalla, mikäli alueen yhdyskuntakehitys ei toteudu suunnitellusti.

3) Liite 8, Koskenkylä

Asemakaava-alueen itäosa on jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle.

4) Liite 10, Isnäs

Tavoitteellista aluetta 10 ei ole esitetty toiminta-alueeseen kuuluvaksi. Ks. kohta 2.

ELY-keskuksen esitys

ELY-keskus esittää, että Loviisan kaupunki/Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus täydentää toiminta-alue-esitystään sanallisella selostuksella, josta ilmenee, kuinka toiminta-alueiden määrittelyn lähtökohtana olevat vesihuoltolain 6., 7., 8. ja 18. §:n mukaiset perusteet ja edellytykset on arvioitu ja otettu huomioon päätöksessä. Yleisten perusteluiden lisäksi selostuksesta tulee ilmetä edellä yksilöityjen alueiden osalta, millä perusteilla kyseiseen ratkaisuun on päädytty ja kuinka supistettavalla toiminta-alueen osalla verkostoihin liittyneiden kiinteistöjen (jos tällaisia on) vesihuolto jatkossa turvataan. Karttaesityksen merkinnät tulee tarkistaa ja tarvittaessa korjata, esimerkiksi toiminta-alue-alueen rajoitus tavoitteellisilla alueilla 5, 6 ja 10.

Kunnan tekemä vesihuoltolain 8. §:n mukainen hyväksymispäätös tulee saattaa ELY-keskuksen tietoon. Päätöksen mukana tulee toimittaa kaupungin verkkosivujen osoite, jolla toiminta-aluekartta tulee olemaan yleisesti saatavilla (vesihuoltolain 8.4 §).

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 173
Kaupunginhallitus § 24
Kaupunginvaltuusto § 35

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite 107

Tarkennettu toiminta-alue, alue 10 Isnäs, ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueesilöste

Esittelijä

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa, että toiminta-alue-esitys Isnäs 10 kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-alueetta ei supisteta nykyisestä. Tavoitteellista aluetta 10 ei liitetä toiminta-alueeseen, koska sen vesihuollosta vastaa yksityinen vesiosuuskunta (Edesby). Näin ollen esitystä ei ole tarpeen muuttaa, eikä karttaesitystä tarvitse korjata.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 10 Isnäs liitteenä 10 oleva kartan mukaisesti.

Päätös

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi, että toiminta-alue-esitys Isnäs 10 kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Toiminta-alue on sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-alueetta ei supisteta nykyisestä. Tavoitteellista aluetta 10 ei liitetä toiminta-alueeseen, koska sen vesihuollosta vastaa yksityinen vesiosuuskunta (Edesby). Näin ollen esitystä ei ole tarpeen muuttaa, eikä karttaesitystä tarvitse korjata.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen vahvistamista alueelle 10 Isnäs liitteenä 10 oleva kartan mukaisesti.

Jatkokäsittely

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

-- --

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 173
Kaupunginhallitus § 24
Kaupunginvaltuusto § 35

24.11.2022
09.01.2023
15.03.2023

Liite nro 19.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 10 Isnäs ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 10 Isnäs liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 35
984/00.01.03/2022

Liite nro 11.

Tarkennettu toiminta-alue, alue 10 Isnäs ja yhdistelmäkartta
Toiminta-alueeseloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto vahvistaa Loviisan Vesiliikelaitoksen toiminta-alueen 10 Isnäs liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	15.03.2023

Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, valtuustoaloite

KV 20.04.2022 § 35

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Hanna Hurta) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan kaupunki mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon

Ilmastonmuutos on aikamme suurimpia haasteita. Kansainvälisen ilmastopaneelin (IPCC) viimeaikaiset raportit ja myös suomalaisten asiantuntijoiden lausunnot kertovat hälyttävää viestiä siitä, että ilmastotoimia tulee tehdä radikaalisti enemmän ja nopeammin, jotta ilmastonmuutos saadaan rajoitettua alle kahteen asteeseen. Ilmastonmuutos on otettava koko päätöksenteon läpäiseväksi kysymykseksi.

Kunnat ja kaupungit ovat merkittäviä ilmastotoimijoita. Kunnissa luodaan puitteet monille ihmisten päivittäisille valinnoille. Kunta on myös merkittävä energian kuluttaja, maankäytön suunnittelija ja julkisten hankintojen tekijä. Kuntien on välttämätöntä lähteä mukaan kunnianhimoisiin ilmastotoimiin ja uusi ilmastolaki tuleekin velvoittamaan kunnat laatimaan ilmastosuunnitelmat.

Hinku-verkosto on vuonna 2008 perustettu ilmastonmuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkosto, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin päästövähennyksiin sitoutuneet kunnat, ilmastoystävällisiä tuotteita ja palveluita tarjoavat yritykset sekä energia- ja ilmastoalan asiantuntijat. Hinku-verkostossa on jo mukana jo yli 80 Hinku-kuntaa sekä viisi Hinku-maakuntaa, jotka ovat sitoutuneet päästötavoitteeseen (80 %:n päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta). Lisäksi Hinku-verkosto jakaa tietoa ilmastonmuutoksen hillinnän parhaista käytännöistä, tukee kuntien ilmastotyötä sekä luo kysyntää ilmastoystävällisille tuotteille ja palveluille.

Hinku-kunnaksi tai Hinku-maakunnaksi ryhtyminen edellyttää Hinku-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteerit on laatinut Suomen ympäristökeskus SYKE. Hinku-kriteereillä tarkoitetaan kuntien ilmastonmuutoksen hillintätoimia ja linjauksia, joilla kunta uskottavasti sitoutuu vähentämään oman toimintansa kasvihuonekaasupäästöjä sekä vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaat, yritykset, maa- ja metsätalousyrittäjät sekä vapaa-ajan asukkaat) siten, että alueen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä tavoitellaan hiilineutraaliutta. Kriteerit löytyvät osoitteesta <https://www.hiilineutraalisuomi.fi/fi-FI/Hinku/Hinkukriteerit>

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	15.03.2023

Hinku-verkostoon liittyminen antaisi kaupungin asukkaille viestin, että Loviisassa otetaan ilmastomuutos tosissaan ja pyritään hiilineutraaliuteen. Verkostossa oleminen ei itsessään maksa mitään, mutta periaatetasolla se edellyttää kaupunkia ottamaan päätöksissään huomioon ilmastoasiat. Jos tavoitteeseen ei kuitenkaan päästä, ei siitä aiheudu sanktioita tai kustannuksia muuten kuin mainetasolla.

Kaupunki on tehnyt jo vuonna 2018 päätöksen liittyä Covenant of Mayors -ilmasto-ohjelmaan, mutta asian eteen ei ole tehty toistaiseksi mitään. Hinku-verkostoon liittyminen voisi olla parempi tapa edistää työtä ilmastomuutoksen torjumiseksi kaupungissamme.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki aloittaa valmistelun kaupungin liittymiseksi valtakunnalliseen Hinku-kuntien verkostoon.

Liite nro 7.

Päätös Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL 16.02.2023 § 44

Valmistelija ympäristöpäällikkö Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373, ympäristövalvoja Veera Männikkö, puh. 040 843 7367, ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 560 2811

13 valtuutettua ensimmäisenä allekirjoittajana Hanna Hurta on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.4.2022 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Loviisan kaupunki liittyy mukaan HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon.

Aloitteessa tuodaan esiin, että ilmastomuutos on aikamme suurimpia haasteita ja useat raportit ja asiantuntijoiden lausunnot kertovat siitä, että ilmastotoimia tulee tehdä radikaalisti enemmän ja nopeammin.

Aloitteessa tuodaan esiin seuraavaa:

"Hinku-verkosto on vuonna 2008 perustettu ilmastomuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkosto, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin päästövähennyksiin sitoutuneet kunnat, ilmastoystävällisiä tuotteita ja palveluita tarjoavat yritykset sekä energia- ja ilmastoalan asiantuntijat. Hinku-verkostossa on jo mukana jo yli 80 Hinku-kuntaa sekä viisi Hinku-maakuntaa, jotka ovat sitoutuneet päästötavoitteeseen (80 %:n päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta). Lisäksi Hinku-verkosto jakaa tietoa ilmastomuutoksen hillinnän parhaista käytännöistä, tukee kuntien ilmastotyötä sekä luo kysyntää

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	15.03.2023

ilmastoystävällisille tuotteille ja palveluille. Hinku-kunnaksi tai Hinku-maakunnaksi ryhtyminen edellyttää Hinku-kriteerien täyttymistä. Hinku-kriteerit on laatinut Suomen ympäristökeskus SYKE. Hinku-verkostoon liittyminen antaisi kaupungin asukkaille viestin, että Loviisassa otetaan ilmastomuutos tosissaan ja pyritään hiilineutraaliuteen. Verkostossa oleminen ei itsessään maksa mitään, mutta periaatetasolla se edellyttää kaupunkia ottamaan päätöksissään huomioon ilmastoasiat. Jos tavoitteeseen ei kuitenkaan päästä, ei siitä aiheudu sanktioita tai kustannuksia muuten kuin mainetasolla.”

Aloitteen mukaan Hinku-verkostoon liittyminen voisi olla parempi tapa edistää työtä ilmastomuutoksen torjumiseksi kaupungissamme kuin kaupunginjohtajien ilmastositoumus Covenant of Mayors -ilmasto-ohjelma.

Loviisan kaupungissa on vuoden 2022 aikana laadittu kaupunginjohtajien ilmastositoumusta varten kestävän ilmaston ja energian toimintasuunnitelma. Toimintasuunnitelma valmistui syksyllä 2022, ja se on hyväksytty kaupunginhallituksen päätöksellä 19.12.2022 § 339. Toimintasuunnitelman täytäntöönpanosta on raportoitava säännöllisesti kaupunginjohtajien ilmastositoumuksen (CoM) toimistoon: hillintätoimenpiteiden tilanne raportoidaan kahden vuoden välein ja päästölaskelmat ja toimenpiteiden tulokset neljän vuoden välein. Raportointi vaatii erityisosaamista, ja kaupunginjohtajien ilmastositoumuksen liittyneet kunnat käyttävät tähän pääsääntöisesti konsulttia.

Suomessa 17 kuntaa on rekisteröitynyt Kaupunginjohtajien ilmastositoumuksen. Loviisan kaupunki ei ole vielä virallisesti rekisteröitynyt kaupunginjohtajien ilmastositoumuksen.

Kaupunginjohtajien ilmastositoumuksen tavoite ei ole kovin kunniahimoinen; päästövähennystavoite on 40 prosenttia, joka tullaan Loviisassa todennäköisesti saavuttamaan ilman sopimustakin. Sopimukseen liittyminen lähinnä ilmaisee kaupungin kiinnostuksen ilmastotyöhön, mutta ei tarjoa konkreettista tukea ja apua siihen.

Loviisan kaupungin strategiaan sisältyvään tavoitteeseen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä ei päästä kestävän ilmaston ja energian toimintasuunnitelmaa ja sen päästövähennystavoitteita noudattamalla. Hiilineutraaliuuden saavuttaminen vaatii tätä huomattavasti enemmän työtä ja investointeja, ja ilmastotyön on jatkossa oltava kiinteä osa kaupungin talousjohtamista ja arjen toimintaa.

Hinku-verkosto on kotimainen, ja verkoston tavoitteet ja ratkaisukeinot ilmastotyössä on suunniteltu suomalaisten kuntien edellytykset ja haasteet huomioon ottaen. Liittyminen on ilmaista, ja verkosto tarjoaa verkostoon liittyneille kunnille ilmaista asiantuntija-apua ja konkreettista tukea ilmastotyöhön. Hinku-verkostoon liittyminen edellyttää, että kaupunki liittyy kuntien energiatehokkuussopimukseen, jolloin ilmastotyöstä on

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	15.03.2023

raportoitava Motivalle. Kuntien energiatehokkuussopimus tarjoaa työkalun raportoinnin avuksi.

Hinku on tunnistettava brandi, joka auttaa rakentamaan kestävän kaupungin imagoa. Päästövähennystavoite (80 %) kannustaa kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin verrattuna merkittävämpiin toimiin, jolloin kaupungin ilmastotyön investoinneilla on mahdollisuus saavuttaa todellisia hyötyjä. Hinku-verkoston kautta myös tilaisuudet hankkeistaa kunnan ilmastotyötä ja saada ulkopuolista rahoitusta kasvavat.

Hinku-kunnissa on näyttöä siitä, että kunnan sitoutuminen ilmastotyöhön houkuttelee cleantech-alojen yrityksiä ja osaamista. Hinkun yhtenä tehtävänä on vahvistaa paikallisia ja alueellisia cleantech-markkinoita muun muassa kannustamalla yhteishankintojen järjestämiseen. Hinku tukee kuntia ja pk-yrityksiä verkostoitumisessa, ja antaa niille myös käytännön tietoa ja työkaluja päästöjensä vähentämiseksi. Yritykset voivat tulla mukaan Hinkuun ja saada tilaisuuksia esitellä osaamistaan, tuotteitaan ja palveluitaan.

Loviisan kaupungin kestävän ilmaston ja energian toimintasuunnitelmaa ei ole laadittu turhaan, vaikka kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin ei virallisesti liityttäkään. Toimintasuunnitelmaa on mahdollista käyttää Hinku-tavoitteita tukevana suunnitelmana.

Liite 28
Aloite

Esittelijä Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle:

Loviisan kaupungin strategisen tavoitteen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä saavuttamisen tueksi Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) verkostoon, eikä liity virallisesti mukaan kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin.

Päätös Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle: Loviisan kaupungin strategisen tavoitteen olla hiilineutraali kunta vuoteen 2035 mennessä saavuttamisen tueksi, Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon, eikä liity virallisesti mukaan kaupunginjohtajien ilmastopäätöksiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	20.04.2022
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	16.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	15.03.2023

Liite nro 7.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon mutta ei siihen liittyvään kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Päätös ehdotuksen mukaan. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV 15.03.2023 § 36
755/11.05.00/2022

Liite nro 12.

Ehdotus	Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon mutta ei siihen liittyvään kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Valtuutettu Agneta Alm esitti, että päätösehdotuksesta poistetaan sanat "siihen liittyvään" ja täten lause kuuluu seuraavasti: "Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että Loviisan kaupunki liittyy HINKU (Kohti hiilineutraalia kuntaa) -verkostoon mutta ei kaupunginjohtajien ilmastososopimukseen, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi." Kaupunginvaltuusto hyväksyi muutoksen yksimielisesti. Päätös ehdotuksen mukainen edellä mainittu muutos huomioiden.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite

240/00.01.01/2017

KV § 28

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 14.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

ML § 35

Valmistelijä ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Valtuutettu Kari Hagfors jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.3.2017 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Loviisanlahden verkkokalastussääntöjä muutetaan.

Verkkokalastussäännöt ovat päivittämisen tarpeessa. Päivittämisen ei tule rajoittua kuitenkaan vain verkkokalastussääntöihin, vaan ennen tähän ryhtymistä tulisi selvittää kaikki päivitystarpeet Loviisan kaupungin kalastussäännöissä ja lupien myynnissä. Samaan selvitykseen olisi syytä kytkeä mukaan myös Loviisan kaupungin edunvalvonnan tilanne kalastusalueella. Selvityshanke palvelee kaupungin strategiaa erityisesti matkailuelinkeinon kehittämisen kautta. Kalastusmatkailu on saaristoon ja merellisyyteen liittyvää toimintaa, jonka potentiaalia ei ole vielä läheskään käytetty. Toimivalla kalastussäännöstöllä luodaan edellytyksiä kyseisen matkailun osa-alueen kehittämiseksi.

Selvitykseen ei ole varattu määrärahaa talousarvioon. Mikäli selvitys katsotaan tarpeelliseksi, tulee kaupunginvaltuuston osoittaa siihen tarvittava määräraha.

Liitteet 7., 8.

Ehdotus: Maaseutulauslautakunta antaa maaseutupäällikölle tehtäväksi kutsua koolle kaupungin sisäinen palaveri, mihin kutsutaan myös kalastusalueiden edustajat. Palaverin tarkoitus on määrittää hankkeen laajuus, voidaanko se toteuttaa kaupungin oman henkilöstön kautta tai tarvitaanko siihen lisäresurssi ja arvioida alustava kustannusarvio.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

ML § 8

Valmistelijä ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Kalastussääntöihin liittyen on jätetty valtuustoaloite koskien ammattimaista verkkokalastusta Loviisan lahdella. Samalla käydään myös yleisemmin läpi kalastukseen liittyviä asioita.

Onkiminen ja pilkkiminen eivät vaadi lupamaksuja, eikä vesien omistajan lupaa. Viehekalastus yhdellä vapaalla vaatii valtiollisen kalanhoitomaksun maksamista mutta ei vesiomistajan lupaa. Muu kalastus vaatii yleensä vesiomistajan lupaa. Loviisan kaupunki myy näitä lupia. Vapaa-ajan kalastuksen säännöt ja maksut on uusittu edellisen kerran alkaen 1.1.2014. Maksut ovat samaa tasoa kuin naapurikunnissa (syksy 2019). Asiaa on käsitelty suhteellisen perusteellisesti vuonna 2013, eikä tätä asiaa ole tarvetta avata. Tarkennuksena lisätään välinemaksulistaan ismete eli talvinen täykalastus, koukku otsikon alle.

Kaikkia lupia myydään Saf Caféssa, Ankkurituuli myy uistelulupia ja Kalanet uistelulupia netissä. Sähköinen myynti voisi laajentaa koskemaan kaikkia lupia, mutta tavanomainen myynti pitäisi kuitenkin säilyä. Myynnin järjestäminen ja kehittäminen ovat vielä työn alla. Sama koske tiedottamista. Harrastekalastajan ja kaupallisen kalastajan lupamenettelyt poikkeavat toisistaan. Harrastekalastaja voi ostaa kaupungin verkkoluvan, kaupungin määräämälle verkkopituudelle, ilman erillistä kaupungin tekemää harkintaa. Kaupallinen kalastaja hakee luvan, mistä tehdään päätös. Kaupungilla on mahdollisuus tapauskohtaisesti määrittää pyydysten lukumääriä ja paikat missä niitä saa käyttää. Kaupallinen kalastaja on rekisteröity kalataloushallinnon rekisterissä, tämä rekisteröinti pitää uusia kolmen vuoden välein. Tällä hetkellä Loviisan lahden alueella on yksi kaupallinen lupa voimassa, joka päättyy kevään aikana. Sen jatkamisesta ei ole tällä hetkellä tietoa.

Nykyisessä luvassa saa liittää enintään neljä 60 m verkkoa yhteen, eli 240 m. Satamasta etelään lahden kapein kohta on noin 1,5 km. Tässä on laivaväylä sekä yksityisen hallinnassa oleva vesialue. Sataman ja Tullisillan välisellä alueella voisi harkita peräkkäisten verkkojen määrän vähentämistä. Tähän voidaan ottaa kantaa, jos alueelle haetaan uutta kaupallisen kalastamisen lupaa. Tullisillan pohjoispuolella ei ole kaupallista lupaa.

Liitteet: 5. Kartta, 6. Hinnasto

Ehdotus: Maaseutulautakunta päättää olla muuttamatta nykyistä hinnastoa ismete lisätään tarkennuksena koukun alle. Kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaava- maista menettelyä kuten harrasteluvissa. Tullisillan ja sataman välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Päätös: Maaseutulautakunta päättää lisätä hinnastoon ismete tarkennuksena koulun alle. Hinnastoon lisätään kalastuskilpailut ja maininta niiden luvanvaraisuudesta. Järjestäjä perii jokaiselta osallistujalta päivämaksun suuruisen maksun, joka tuloutetaan kaupungille. Kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaavamaista menettelyä kuten harrasteluvissa. Tullisillan ja sataman välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

ML § 47

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Maaseutulautakunta on aikaisemmassa käsittelyssä todennut, ettei verkko sääntöjen yhdenmukaistaminen harraste- ja ammattikalastajille ole tarkoituksenmukaista. Ammattikalastusluvut käsitellään tapauskohtaisesti, yhteen liitettyjen verkkojen määrään voidaan ottaa kantaa lupahaun yhteydessä. Harrastusluvut myydään valmiina tuotteena, joissa ei anneta lupakohtaisia määräyksiä. Harrastuslupia myydään huomattavasti enemmän kuin ammattilupia.

Liite: Valtuustoaloite

Käsittely: Torbjörn Bergström jätti muutosehdotuksen (liite 12.).

Ehdotus: Maaseutulautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että nykyistä käytäntöä ei muuteta, mutta verkkojen määrään ja niiden yhdistämiseen kiinnitetään tarkempaa huomiota.

Päätös: Asia jätetään pöydälle.

ML § 30

Valmistelija ja esittelijä: Sam Vickholm 040 521 8128

Tarkennus päätökseen ML § 47 1.10.2020. Asia jätettiin pöydälle, jotta voitaisiin paneutua paremmin jäsen Bergströmin muutosehdotukseen, joka jätettiin kokouksen alussa. Lautakunnan käsittelyssä oli tarkoitus siirtää jo aiemmin päätetty asia kaupunginhallituksen käsittelyyn. Tämä lautakunnan päätös oli ollut yksimielinen ja asian valmistelu sen mukainen.

Aiemmin käsittelyketjussa on käyty läpi kalastuksen yleiset lupamenettelyt. Lisätietoja kalastukseen liittyvistä luvista ja lainsäädännöstä saa esimerkiksi ahven.net tai Maa- ja Metsätalousministeriön sivustoista. Alkaen

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

vuoden 2021 alusta ei enää myydä lupia Safcafessa johtuen toiminnan loppumisesta, kaikkia lupia myydään Ankkuritulella. Trolling lupia myös Kallanetin kautta.

Tällä hetkellä on Loviisan lahden alueella, kaupungin vesillä, voimassa kaksi ammattikalastajan lupaa. Tullisillan pohjoispuolelle ei ole annettu lupia. Tullisillan ja sataman välille on molemmille annettu 8 kappaletta 60 metrin verkkolupaa ja saman verran sataman ja Svartholmin välille. Vanha käytäntö on ollut 10 verkkoa/kalastaja/alue. Kyse on enimmäismäärästä. Vapaa-ajan 30 metrin verkoille on voimassa olevia lupia noin 125 verkolle.

Onko alueella liikaa kalastusta, siinä mielessä, että sopivilla verkkopaikoilla on ruuhkaa tai kalastus ei ole kestävä kalakantojen osalta, on hyvin vaikeaa arvioida suoraan lupamäärästä. Ruuhkaisuuteen vaikuttaa todennäköisesti ajankohta ja paikka.

Kaupunki yleensä pyrkii edistämään yritteliäisyyttä ja työpaikkaomavaraisuutta. Ammattikalastus on varsin uhanalainen ammatti. Supistamalla lupamääriä ei ainakaan paranneta toimintaedellytyksiä. Bergströmin muutosehdotusta ei ole syytä huomioida, koska lautakunnan kokouksessaan 20.2.2020 ehdottama käytäntö antaa riittävän mahdollisuuden seurata ja säädellä kalastuksen laajuutta.

Liitteet: 8. Valtuustoaloite, 8.12 Bergströmin muutosehdotus, 8a) Kartta

Ehdotus: Maaseutulauslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle aikaisemman päätöksen mukaisesti, että kaupallisessa verkkokalastuksessa ei oteta käyttöön samanlaista kaavamaista menettelyä kuten harrasteluvissa. Tullisillan ja Svartholmin välisellä alueella selvitetään tarkemmin lupahaun yhteydessä tapauskohtaisesti kalastajan käytäntöjä ja yhteen liitettyjen verkkojen määrän vähentämisen vaikutusta elinkeinon harjoittamiseen.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

--

KH 25.04.2022 § 104

Liite nro 5.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen olevan loppuun käsitelty.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Päätös Päätös ehdotuksen mukainen.

KV 18.05.2022 § 47

Liite nro 4.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen olevan loppuun käsitelty.

Päätös Valtuutettu Kari Hagfors ehdotti asian palauttamista valmisteluun. Valtuutettu Timo Raivio kannatti valtuutettu Kari Hagforsin palautusehdotusta.

Äänestys

Käsittely jatkuu JAA 16 ääntä

Valtuutettu Kari Hagforsin palautusehdotus EI 18 ääntä

Poissa 1

=> asia palautetaan valmisteluun.

Asia palautettiin valmisteluun.

ML 05.10.2022 § 45

Valmistelija Maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040 521 8128

Verkkokalastusta koskeva valtuustoaloite on palautettu maaseutulautakunnalle uuteen käsittelyyn. Valtuuston pöytäkirja on niukkasanainen siitä mitä toivotaan uudestaan käsittelystä.

Pykälän liitteenä on kuulemisluonnos, jolla annetaan mahdollisuus kalastajien järjestöille sekä kalastusalueelle antaa näkemyksensä asiasta. Kaupungin organisaatiossa pyydetään palautetta ympäristö- ja vapaa-aikatoimelta.

Esittelijä Maaseutupäällikkö Sam Vickholm

Ehdotus Maaseutulautakunta hyväksyy lausuntopyynnön sekä sen jakelun.

Käsittely Jäsen Noroviita ehdotti seuraavaa;
Ammattikalastajille sallitaan sekä Tullisilta-satama -alueelle että satama-Svartholma -alueelle, molemmille, korkeintaan kuusi 60 m:n pituista ja solmuväliltään vähintään 50 mm:n verkkoa.
Harrastajakalastajille/ruokakunnille annetaan lupa koko Loviisanlahdella

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulauslautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

enintään kolmeen 30 m pitkään, alle 2 m korkeaan ja solmuväliittäin vähintään 50 mm:n verkkoon.

Noroviitan ehdotusta ei kannatettu.

Päätös Maaseutulauslautakunta hyväksyy lausuntopyynnön sekä sen jakelun.

ML 02.02.2023 § 5

Valmistelija Maaseutupäällikkö Sam Vickholm 040 521 8128

Loviisan saariston kalatalousalueen uudessa käyttö- ja hoitosuunnitelmassa, on valtuustoaloitteen käsittelyyn vaikuttavia seikkoja. Kalatalousalueen verkkosivu löytyy hakusanalla loviisansaaristo.fi. Suunnitellaan että Loviisan lahdella kaikki kalastus paitsi onginta kiellettäisiin huhtikuusta kesäkuuhun satama-alueen pohjoispuolella. Suunnitelmassa todetaan, ettei alue linjan Vårdö – Västra Mörören – Svartholm – Hamnholmen pohjoispuolella sovellu kaupalliseen kalastukseen. Tämä tarkoittaa käytännössä koko Loviisan lahtea. Satama-alueen pohjoispuolinen osa on hyvin karkeasti arvioiden 4 – 5 neliökilometriä ja eteläpuolinen osa 5 – 6. Satama-alue, jolla on kalastuksenkielto ei sisälly näihin.

Lautakunnan päätöksen mukaisesti on pyydetty mielipiteitä eri vaihtoehtoista. Esityslistan laatimisen aikaan on tullut vastaus ammattikalastajalta ja kalastusalueen toiminnanjohtajalta. Vapaa-ajan kalastuspuoli on vielä työn alla.

Molemmissa tulleissa mielipiteissä tuetaan kaupallisten lupien myöntämisen jatkoa. Kalastusalueella on myös muita näkökantoja, joita ei tässä käsitellä.

Mikäli kaupallinen kalastaja ei pääse sopuun vesien omistajan kanssa voi hän saada luvan ELY-keskuksen kautta, jos alue soveltuu kaupalliseen kalastukseen. Vesiomistaja ja kalastaja voivat sopia kaupallisesta kalastuksesta alueilla, jotka eivät ole suunnitelman mukaan siihen soveltuvia. Omistajan tulee kuitenkin varmistaa, ettei kalastuspaine muodostu liian suureksi. (Lähde: Loviisan saariston kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelma). Tämä tarkoittaa, että kaupungilla on päätäntävalta ammattiluvista Loviisan lahdella, mutta kantaa myös vastuun siitä, että kalastus on kestäväällä pohjalla.

Ammattimainen kalastus on hyvin vähäistä. On tärkeää, että yhteiskunta ei aseta turhia rajoituksia toiminnan edellytyksiin. Kaupunki pitäisi mahdollistaa yritystoimintaa kaikkialla kaupungin alueella. Kalastus on alkutuotantoa ja osa maan omavaraisuudesta.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Kalastusalue ja valtiolliset viranomaiset ovat laatiessaan ja hyväksyttyään suunnitelman perustaneet työnsä faktaan ja lakiin. Asiakirjan jättäminen huomioimatta on hyvin vaikeaa. Kaupungilla ei ole sellaista tutkittua tietoa tai osaamista. Valitettavasti ei hoitosuunnitelmasta käy ilmi syy alueen so-pimattomuuteen kaupalliseen kalastukseen. Kalastusalueen toiminnanjohtajan lausunto on ristiriitainen hoitosuunnitelman kanssa.

Liitteet:

5a) Loviisanlahden verkkokalastussäännöt, valtuustoaloite, 5b) Kalastuskysely 22.12.2022, 5c) Lovisa skärgårds fiskeriområde toiminnanjohtajan antama lausunto

Esittelijä	Maaseutupäällikkö Sam Vickholm
Ehdotus	Maaseutulautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella.
Päätös	Maaseutulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella.

KH 06.03.2023 § 82

Liite nro 8.

Esittelijä	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka
Ehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli kaupallista kalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Jäsen Tom Liljestrand esitti muutosehdotuksena, että "Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisanlahdelle luodaan kalastussäännöt, joka mahdollistaa pienimuotoisen rannikkokalastuksen." Lisäksi Liljestrand esitti, että kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen aloitteeseen, ja että aloite johtaa toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Jäsen Markus Sjöholm kannatti Liljestrandin muutosesitystä.

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulautakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulautakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Liljestrandin muutosesityksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 20.00–20.10.

KV 15.03.2023 § 37
682/10.00.03/2022

Liite nro 13.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisanlahdelle luodaan kalastussäännöt, joka mahdollistaa pienimuotoisen rannikkokalastuksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen aloitteeseen, ja että aloite johtaa toimenpiteisiin ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Valtuutettu Kari Hagfors esitti seuraavan muutosehdotuksen:
"Kaupunginvaltuusto päättää, että yhdenvertainen, pienimuotoinen verkkokalastus sallitaan Loviisanlahdella, muina paitsi kalojen rauhoitusaikoina siten, että kalastaa saa enintään kolmella 30 metrin pinta- ja pohjaverkoilla niin, että pohjaverkon korkeus on enintään 1,8 metriä ja minimisolmuväli on 50 millimetriä ja pintaverkon korkeus 3 metriä ja minimisolmuväli on 80 millimetriä. Verkkojen kalastuslupamaksut määräytyvät hyväksytyjen kalastusvälinemaksujen mukaisina

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi."

Valtuutetut Sonja Välkepinta ja Antti Hovi kannattivat Hagforsin muutosehdotusta.

Valtuutettu Hanna Hurtta esitti seuraavan muutosehdotuksen:
"Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunki ei 1.1.2024 jälkeen salli verkkokalastusta sataman pohjoispuolella Loviisan lahdella. Päätös tarkistetaan uudelleen vuonna 2026 kun kuhakannat ovat tutkitusti elpyneet.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen, että aloite johtaa toimenpiteisiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi."

Valtuutetut Marjo Vuokko, Satu Hämäläinen ja Kirsti Parikka kannattivat Hanna Hurtan muutosehdotusta.

Äänestykset:

Kaupunginhallitus	§ 104	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 47	18.05.2022
Maaseutulausakunta	§ 45	05.10.2022
Maaseutulausakunta	§ 5	02.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 82	06.03.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	15.03.2023

Hagforsin muutosehdotus (Jaa): 17 ääntä

Hurtan muutosehdotus (Ei): 12 ääntä

Tyhjä: 6 ääntä

➔ Hagforsin muutosehdotus voitti ja se asetettiin pohjaesitystä vastaan

Pohjaesitys (Jaa): 22 ääntä

Hagforsin muutosehdotus (Ei): 12 ääntä

Tyhjä: 1 ääni

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Ukrainalaisten asumismahdollisuuksien parantaminen, valtuustoaloite

KV 15.03.2023 § 38

344/04.03.01/2023

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Ukrainalaisten asumismahdollisuuksien parantaminen

Sota Ukrainassa jatkuu edelleen Venäjän hyökkäyksestä johtuen. Maasta pakenee jatkuvasti tuhansia ihmisiä. Pelkästään viime maaliskuussa tilapäisen suojelun lupia haki Suomesta 14.000 ukrainalaista. Nyt he voivat hakea tahoillaan itselleen omaa kotikuntaa, jolloin he siirtyvät vastaanottopalveluista kuntien ja hyvinvointialueiden palvelujen piiriin. Myös Loviisaan on tullut runsaasti ukrainalaisia pakolaisia.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että Loviisan kaupunki tytäryhtiönsä Loviisan Asunnot Oy:n kautta aikaansaa tänne saapuneille ukrainalaisille mahdollisimman edullisia asumismahdollisuuksia, jotta he voivat kotoutua ja vakiinnuttaa asemansa sekä löytää Loviisasta työpalkan. Näin korostetaan samalla tehtyä ystävyyskaupunkisopimusta Loviisan ja ukrainalaisen Varashin kaupungin välillä ja sen merkitystä.

Liite nro 14.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

Tuki Varashin jälleenrakentamiseksi, valtuustoaloite

KV 15.03.2023 § 39
345/02.00/2023

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Tuki Varashin jälleenrakentamiseksi

Loviisan kaupunki on solminut näyttävästi ystävyyssopimuksen ukrainalaisen Varashin kaupungin kanssa. Sopimuksen todetaan olevan konkreettinen tuen osoitus ukrainalaisille keskeisenä yhteistyön alueena Ukrainan ja Varashin kaupungin jälleenrakennus. Tällä hetkellä Ukrainassa pommitetaan ja tuhotaan sairaaloita, kouluja ja koteja, joiden kunnostaminen ja kuntoon saattaminen elämisen ja toiminnan jatkumisen kannalta on aikuisten ja lasten kannalta keskeistä.

Ystävyyssopimukseen ja sen konkretisoimiseksi me allekirjoittaneet esitämme konkreettisenä toimenpiteenä Varashin kaupungille, että Loviisa myöntää sodan tuholhin ja niiden jälleenrakentamiseksi 100.000 euroa, minkä rahoitus aikaansaadaan elokuussa järjestettävien asuntomessujen tuloista sekä kaupungin budjettivaroista luovutettavaksi vielä kuluvan vuoden aikana Varashin kaupungille.

Liite nro 15.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

Ukrainalaisten kielikoulutuksen lisääminen, valtuustoaloite

KV 15.03.2023 § 40

346/04.03.01/2023

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Ukrainalaisten kielikoulutuksen lisääminen

Ukrainan sodan jatkuessa voimakkaana Suomen kunnat voivat saada uusia ukrainalaisia pakolaisia edelleen lähiviikkoina ja kuukausina. Tämä koskee myös Loviisa, jossa asuu vielä pitkään sotaa paenneita ukrainalaisia. Pakolaisten kotouttamisessa keskeistä on saada heidät ymmärtämään suomenkieltä pystyäkseen toimimaan itsenäisellä tavalla. Ukrainalaisille on Loviisassa toteutettu kielikoulutusta ja sodan jatkuessa sen kysyntä kasvaa edelleen. Moni kieltä oppinut on Loviisan seudulla saanut työpaikan itselleen. Kaikki tämä liittyy voimakkaasti myös Loviisan ja Varashin kaupungin väliseen ystävyyskaupunkiyhteistyöhön ja täällä asuvien ukrainalaisten tukemiseen.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että ukrainalaisten kielikoulutukseen kiinnitetään entistä enemmän huomiota ja sen tehostamiseksi sekä jatkuvuuden turvaamiseksi myönnetään 10.000 euroa, mikä voidaan käytännössä toteuttaa esim. kansalaisopiston kielikoulutuksena.

Liite nro 16.

Päätös

Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 41

15.03.2023

Ajankohtaiset asiat

KV 15.03.2023 § 41

Kaupunginjohtaja tiedottaa kaupunginvaltuutettuja ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kaupunginjohtaja tiedotti kaupunginvaltuutettuja alla olevista asioista

- Fortumille myönnetty jatkolupa
- Loviisalisä toisella asteella opiskeleville nuorille, jotka työllistyvät yrityksissä oppisopimuksen kautta
- Varashin ja Lovisan kaupungin yhteistyösopimus allekirjoitettu ja hyväksytty Puolassa.

Kaupunginvaltuusto § 42

15.03.2023

Kokouksen päättäminen

KV 15.03.2023 § 42

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.24.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Vallitusolkeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuu- teen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi- saannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettä- essä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saa- neen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietover- kossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhani- nusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäi- vänä sen jälkeen.

Vallitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle en- nen valitusajan päättymistä.

Valltusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: heisinki.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2079

Puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistui-mej>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Loviisan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 77, 07901 Loviisa
Käyntiosoite: Mariankatu 12 A, 07900 Loviisa
Sähköpostiosoite: kaupunki@loviisa.fi
Puhelinnumero: 019 555 1

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9–16.