



- AK autokatos
- SÄVA sähköautovaraus
- PV pyörävarasto
- JÄ jätehuone
- TEK tekninen tila
- VAR varasto

- noppakivi
- istutettava pensas

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3

PINTA-ALAT

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Huoneistoalat | |
| 1H+K, m ² | 56.6 * 3 |
| 1H+K, m ² | 61.9 * 1 |
| 2H+K, m ² | 80.6 * 4 |
| 3H+K, m ² | 109.5 * 1 |
| Yhteensä, m² | 663,6 |

| | |
|--|--------|
| Kerrosala, m ² | 713,5 |
| Bruttoala, m ² | 767,3 |
| Tilavuus, m ³ | 3137,0 |
| (Tilavuus irtaimistovarasto +jätehuone, m ³) | 320,9 |

TONTIN PINTA-ALA 2088m²

AUTOPAIKKALASKELMA
Vaatimus 1ap/90kem²
1ap/90kem² x 700kem² = 7,8ap
Tontilla 9ap (1ap/huoneisto)

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

| | |
|-----------------|--------------|
| Rakennusoikeus | 700,0 |
| Talo A | 713,5 |
| Yhteensä | 713,5 |

Talourakennusoikeus

| | |
|-------------------|-------------|
| Huoneistovarastot | 150,0 |
| Jätehuone | 69,3 |
| Yhteensä | 17,1 |

(Autokatokset 151,1)

- A:
- Pihan pintamateriaalit ja istutukset lisätty
 - Terassi lisätty
 - Pihan tukimuurit poistettu
 - Autokatokseen määritelty esteetön pysäköintipaikka
 - Lisätty liittymän sijainti kunnan hulevesi, jätevesi ja vesiverkostoon.
 - Korkeusjärjestelmä muutettu N2000:een

KOROT KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ N2000

| | | | |
|---|--------------------------------------|----------------------|---|
| K. OSAYKYLÄ 010 | KORTTELITILA 1057 | TONTTI/R.N.O 1 | VIRANOMAISEN ASIAKIRJAMERKINTÖJÄ VARTEN |
| RAKENNUSTOIMENPIDE UUDISRAKENNUS | PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS | JUOKS.N.O - | |
| RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE Rivitalo Kuningattarenranta | PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Asemapiirros | MITTAKAAVAT 1:500 | |

| | | | | |
|--|---|------------------|--------------|------------------------|
| GEOMETRIA <small>GEOMETRIA ARCHITECTURE OY Aleksis Kiven katu 20A 33210 Tampere toni.osterlund@geometria.fi +358 40 508 6780</small> | Toni Österlund 25.4.2022 (31.1.2022) | SUUN. ALA ARK | REVISIO A | PIIR.N.O 100 |
| | | | | |