

Rakennus- ja ympäristölautakunta

 AIKA 25.11.2021 klo 17:31 - 17:53

 PAIKKA Seurahuone, kaupunginhallituksen kokoushuone ja sähköinen kokous*

LÄSNÄ	Mettinen Veli-Matti	puheenjohtaja	
	Thomasson Daniel	varapuheenjohtaja	
	Lindfors Leena	jäsen	
	Mulli Eero	jäsen	
	Oinonen Mari	jäsen	
	Willberg Olli	jäsen	
	Penninkangas Anne	jäsen	*etänä, poistui kohdassa 4 klo 17.40
	Wallén Sebastian	jäsen	
	Karlsson Kim	varajäsen	
	Lappalainen Leena	varajäsen	
	Marjakangas Miia	varajäsen	
MUUT	Lyytikäinen Heidi	ymp.suoj.sihteeri/ esitt./sihteeri	
	Kanervalo Anne	joht. rakennus- tarkastaja/esitt.	
POISSA	Haddas Anders	jäsen	
	Puolakka Katja	jäsen	
	Välkepinta Sonja	jäsen	
	Sjöholm Markus	kh:n edustaja	
	Isotalo Arja	kh:n puheenjohtaja	
	Peräkylä Jere	nuorisovaltuutettu	
	Lehtomäki Maija	ymp.suoj.tarkastaja	
Östman Maud	ymp.suoj.tarkastaja		

 ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Veli-Matti Mettinen

 Heidi Lyytikäinen

 KÄSITELLYT ASIAT 27 - 33

PÖYTÄKIRJAN Loviisassa 1.12.2021 sähköisesti.

TARKASTUS

Miia Marjakangas

 Olli Willberg

 PÖYTÄKIRJA YLEI- Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 4.12.-24.12.2021
 SESTI NÄHTÄVILLÄ

 Pöytäkirjanotteen
 oikeaksi todistaa
 Loviisa

Rakennus- ja ympäristölautakunta

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	55
28	Pöytäkirjantarkastajat	56
29	Esityslistan hyväksyminen	57
30	Rakennustarkastajan virka, rekrytointi	58
31	Viranhaltijapäätökset	60
32	Tiedoksi	61
33	Muut esille tulevat asiat	62

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 27

25.11.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAYML § 27

Ehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 19.11.2021.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu oli lähetetty sähköisesti 19.11.2021.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 28

25.11.2021

Pöytäkirjantarkastajat

RAYML § 28

Ehdotus: Valitaan kokouksen sihteeri.

Sonja Välkepinta ja Olli Willberg valitaan pöytäkirjantarkastajiksi. Pöytäkirjantarkastus on keskiviikkona 1.12.2021 sähköisesti.

Päätös: Heidi Lyytikäinen valittiin kokouksen sihteeriksi.

Miia Marjakangas ja Olli Willberg valittiin pöytäkirjantarkastajiksi. Pöytäkirjantarkastus on keskiviikkona 1.12.2021 sähköisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 29

25.11.2021

Esityslistan hyväksyminen

RAYML § 29

Ehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 30

25.11.2021

Rakennustarkastajan virka, rekrytointi

996/01.01.01/2021

RAYML § 30

Valmistelijat: ympäristönsuojelusihteri Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373, ja johtava rakennustarkastaja Anne Kanervalta, puh. 040 776 2556.

Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen rakennusvalvontayksikkö on hakenut rakennustarkastajaa. Hallintosäännön mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee toimialansa muut vakinaiset viranhaltijat kuin vastuualueen päällikön.

Virka oli haettavana 14.10.–15.11.2021. Hakuilmoitus avoimesta virasta julkaistiin kaupungin verkkosivuilla, kuntarekry.fi:ssä ja mol.fi:ssä. Viranhausta tiedotettiin lisäksi lehdissä (Loviisan Sanomat, Nya Östis, Uusimaa, Östra Nyland, Keski-Uusimaa, Sipoon Sanomat, Kouvolan Sanomat, Kymen Sanomat ja Rakennuslehti). Hakuajalla saatiin neljä hakemusta, kaikki hakijat täyttivät viran muodolliset pätevyysvaatimukset. Kolme hakijaa kutsuttiin haastatteluun.

Haastatteluryhmään kuuluivat ympäristönsuojelusihteri, johtava rakennustarkastaja ja rakennustarkastaja. Ansiovertailujen ja haastattelujen perusteella haastatteluryhmä esittää, että rakennustarkastajan virkaan valitaan rakennusinsinööri (AMK) Lasse Saikkonen. Kun otetaan huomioon koulutus ja työkokemuksen soveltuvuus, soveltuvim hakija virkaan on Saikkonen. Myös haastattelun aikana esille nousseet seikat puoltavat Saikkosen valintaa.

Esittelijä: ympäristönsuojelusihteri Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373.

Ehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita rakennustarkastajan virkaan rakennusinsinööri (AMK) Lasse Saikkosen. Viran täyttämiseksi noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3 585,50 euroa kuukaudessa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti valita rakennustarkastajan virkaan rakennusinsinööri (AMK) Lasse Saikkosen. Viran täyttämässä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3 585,50 euroa kuukaudessa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista toimitettava hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Jakelu: hakijat

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 31 25.11.2021

Viranhaltijapäätökset

RAYML § 31

Valmistelija ja esittelijä: johtava rakennustarkastaja Anne Kanervalo, puh. 040 766 2556 ja ympäristönsuojelusihteri Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373.

1. Rakennustarkastajien päätökset 25.10.–14.11.2021

Liite 22

2. Ympäristönsuojeluviranhaltijoiden päätökset 27.10.–22.11.2021.

Liite 23

Ehdotus: Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee kohtien 1 ja 2 viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Liitteet 22 ja 23.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi kohtien 1 ja 2 viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Liitteet 22 ja 23.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 32

25.11.2021

Tiedoksi

RAYML § 32

1. Korkein hallinto-oikeus:

Päätös 27.10.2021 (21023/03.04.04.04.01/2020):

Asiakirjajulkisuutta koskeva valituslupahakemus, Janus Oy.

Valituslupahakemus hylätään.

(Dnro 701/10.03.00/2017).

2. Talousraportti

Liite 24

Ehdotus: Merkitään tiedoksi.

Liite 24

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Liite 24

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 33

25.11.2021

Muut esille tulevat asiat

RAYML § 33

- Kansalaisopiston järjestämän Kuntatalous -kurssin maksu korvataan kurssiin osallistuneille lautakunnan jäsenille.
