

Kaupunginvaltuusto

AIKA 16.11.2021 klo 18:00 - 19:15

PAIKKA Seurahuone

LÄSNÄ	Andersson Otto	puheenjohtaja
	Tähtinen Keijo	1. varapuheenjohtaja
	Lepola Janne	2. varapuheenjohtaja
	Karlsson Mikael	jäsen
	Liljestrand Tom	jäsen
	Stenman Lotte-Marie	jäsen
	Thesslund Stefan	jäsen
	Hinttaniemi Jonna	jäsen
	Björkman-Nystén Nina	jäsen
	Häggbloom Kerstin	jäsen
	Alm Agneta	jäsen
	Karlsson Kim	jäsen
	Rosenberg Thomas	jäsen
	Sjöholm Markus	jäsen
	Wide Roger	jäsen
	Isotalo Arja	jäsen
	Hämäläinen Satu	jäsen
	Lappalainen Kalevi	jäsen
	Kekkonen Jari	jäsen
	Lohenoja Meri	jäsen
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen
	Fellman Annika	jäsen
	Weckman Pamela	jäsen
	Mulli Eero	jäsen
	Peräkylä Teemu	jäsen
	Pekkola Katja	jäsen
	Parikka Kirsti	jäsen
	Stenberg Immo	jäsen
	Hurtta Hanna	jäsen
	Raivio Timo	jäsen
	Karlsson Håkan	Henton varajäsen
	Lohenoja Pertti	Laihon varajäsen
	Karvonen Juha	Hakasaaren varajäsen
	Nurkkala Kirsi	Thomassonin varajäsen
	Hovi Antti	Hagforsin varajäsen
	Mettinen Veli-Matti	Kekkosen varajäsen § 56
MUUT	Oker-Blom Jan D.	kaupunginjohtaja
	Lönnfors Kristina	kaupunginkansliakeskuksen johtaja
	Schröder Carita	perusturvajohtaja

Kinnunen Kirsi

sivistys- ja hyvinvointi-
keskuksen johtaja

Paljakka Sari

elinkeino- ja infrastruktuuri-
keskuksen johtaja

POISSA

Hento Miia

jäsen

Laiho Pasi

jäsen

Hakasaari Petri

jäsen

Thomasson Daniel

jäsen

Hagfors Kari

jäsen

Peräkylä Jere

nuorisovaltuuston edustaja

ALLEKIRJOITUKSET

Puheenjohtaja

Sihteeri

Otto Andersson

Kristina Lönnfors

KÄSITELLYT ASIAT

53 - 62

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Sähköisesti Loviisassa

Nina Björkman-Nystén

Meri Lohenoja

PÖYTÄKIRJA YLEI-
SESTI NÄHTÄVILLÄ

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen
oikeaksi todistaa

Loviisa

Kaupunginvaltuusto

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
54	Pöytäkirjantarkastajat	5
55	Vuoden 2022 tuloveroprosentin vahvistaminen	6
56	Lainatakauspyyntö, Loviisan Asunnot Oy	9
57	Eropyyntö luottamustoimesta, Lindholm	14
58	Teollisuustontin 434-8-802-13 myynti	16
59	Koulukiusaamista koskeva haaste valtuustoille	18
60	Valtuustoaloite: Seurahuoneesta kulttuuritalo	20
61	Kielikylpyä sekä ruotsiksi että suomeksi Koskenkylässä, valtuustoaloite	24
62	Kokouksen päättäminen	26

Kaupunginvaltuusto

§ 53

16.11.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV § 53

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 54

16.11.2021

Pöytäkirjantarkastajat

KV § 54

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Nina Björkman-Nystén ja Meri Lohenoja.

Kaupunginhallitus	§ 60	11.10.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 38	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 105	08.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 55	16.11.2021

Vuoden 2022 tuloveroprosentin vahvistaminen

833/02.03.01/2021

KH § 60

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom ja talouspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupunginvaltuuston on kuntalain 111. §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan veroprosenteista, ja verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan on viimeistään 17. päivänä marraskuuta ilmoitettava sovellettavat veroprosentit Verohallinnolle. Laki sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta (616/2021, 55 §) velvoittaa kaupunginvaltuustoa määräämään vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentin vähennettynä tietyllä prosenttiyksiköllä, joka on tällä hetkellä 13,26 prosenttiyksikköä. Tarkka luku määräytyy valmistelun edetessä.

Vuonna 2021 tuloveroprosentti on Loviisan kaupungissa 20,25 %. Vuoden 2021 kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti on koko maassa 20,02 % ja Uudellamaalla 18,70 %.

Kunnallisveroa arvioidaan kertyvän tänä vuonna noin 51,3 miljoonaa euroa, joka on noin 1,2 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa. Vuoden 2021 kunnallisveron kertymään vaikuttaa ennustettua parempi väestönkehitys ja kunnallisveron ennustettua korkeampi jako-osuus koronaviruspandemiasta johtuen.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää vahvistaa Loviisan kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 20,25 %.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 38

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää vahvistaa Loviisan kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 20,25%.

Päätös: Valtuutettu Agneta Alm ehdotti RKP:n valtuustoryhmän puolesta, että asian pannaan pöydälle, jotta valtuutetut ehtivät saamaan enemmän tietoa kaupungin taloudesta ennen asiasta päättämistä.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Alustavana tietona todettiin, että päätöksen johdosta kaupunginvaltuuston seuraava kokous pidetään 16.11.2021.

KH § 105

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Asian pöydällepanon johdosta, asia saatetaan uudelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Pohjaehdotuksena on kaupunginhallituksen ehdotus, että kaupunginvaltuusto päättää vahvistaa Loviisan kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 20,25%.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tauko kello 15.50–16.05.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Otto Andersson saapui kokoukseen kello 15.55.

KV § 55

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää vahvistaa Loviisan kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 20,25%.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 104	08.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 56	16.11.2021

Lainatakauspyyntö, Loviisan Asunnot Oy

936/02.05.06/2021

KH § 104

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom ja kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Loviisan Asunnot Oy pyytää Loviisan kaupungilta 80 prosentin omavelkaisen takauksen 5 670 000,00 euron pankkilainalle, jolla rahoitetaan Loviisan asuntomessualueelle vuonna 2023 rakentuvan puukerrostalon, Asunto Oy Loviisan Lippulaivan, huoneisto-osakkeiden ja autopaikkojen hankintaa.

Loviisan Asunnot Oy on solminut esisopimuksen osakekaupasta perustajaurakoitsija Cubesta Oy:n (Y-TUNNUS 1905944-0) kanssa.

Hankkeen kokonaiskustannus on 6 670 000,00 euroa, josta Loviisan Asunnot Oy:n omarahoitusosuus on 1 000 000,00 euroa. Tarkoituksena on hankkia osakeomistusta perustettavasta yhtiöstä Asunto Oy Loviisan Lippulaivasta seuraavasti

- 26 osakehuoneistoa (76 prosenttia yhtiön asuinhuoneistoista)
- 1 etätyötila
- 27 autopaikkaa.

Kohde valmistuu 15.6.2023 mennessä.

Hankkeen kautta Loviisan Asunnot Oy pystyy osallistumaan seudun elinvoiman kehittämiseen hiilineutraalilla tavalla ja puukerrostalohankkeen toteuttamiseen Loviisan asuntomessualueelle Kuningattarenrantaan vuonna 2023.

Loviisan Asunnot Oy on kilpailuttanut lainan ja päättänyt kokouksessaan 9.9.2021 ottaa lainan edullisimman tarjouksen jättäneeltä Nordea Pankki Suomi Oyj:ltä. Luoton kokonaismäärä on 5 670 000,00 euroa. Luottomuoto on kertalyhenteinen velkakirja ja laina-aika on viisi vuotta. Lainaa nostetaan työn etenemisen mukaan ja maksuerätaulukkoa seuraten. Lainan vakuudeksi Loviisan Asunnot Oy:n tarkoituksena on tarjota Nordea Pankki Suomi Oyj:lle Loviisan kaupungin omavelkaisen takauksen 80 prosenttia rahoituksen pääomasta ja soveltuvat kiinteistövakuudet 20 prosenttia rahoituksen pääomasta.

Nostettava kertalyhenteinen lainamuoto mahdollistaa Loviisan Asunnot Oy:n esittämän keinon kerätä viiden vuoden aikana pääomaa, jolla maksetaan rahoituslaitokselle lyhennys vuonna 2027 ja neuvotellaan tai kilpailutetaan uusi lainaohjelma. Takaamalla Loviisan Asunnot Oy:n lainan, siirtyvät osakkeet lopullisen osakekaupan yhteydessä Loviisan Asunnot Oy:lle, jonka jälkeen Loviisan Asunnot Oy on vapaa vuokraamaan tai myymään osakehuoneistoja tarpeen mukaisesti.

Kuntalain 129 §:ssä luetellaan edellytykset takauksen antamiseksi. Edellytykset ja niiden täyttymistä tarkastellaan alla:

- a) 1. momentti: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Takauksen myöntäminen ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Mikäli takausvastuu kokonaisuudessaan tai osittain realisoituisi, kykenisi kaupunki huolehtimaan vastuustaan esimerkiksi pankin kanssa sovittavilla maksujärjestelyillä tai lainarahoituksella. Tämä toki nostaisi kaupungin velkataakkaa ja takausvastuun realisoitumisella olisi negatiivinen vaikutus kaupungin taloudelliseen tulokseen, mutta nämä riskit arvioidaan kohtuullisiksi.

Loviisan Asunnot Oy:n kumppani hankkeessa on perustajaurakoitsija Cubesta Oy. Loviisan Asunnot Oy on toimittanut kyseisen yhtiön osalta yritysanalyysi- ja luottokelpoisuusraportit sekä koronakriisiajan yritysraportin. Yritys on vakavarainen ja kannattava.

Teoreettisesti suurin riski kaupungin näkökulmasta olisi perustajaurakoitsijan ajautuminen konkurssiin kesken rakennushankkeen. Loviisan Asunnot Oy:n tarkoituksena on nostaa lainaa työn etenemisen mukaan ja maksuerätaulukkoa seuraten. Loviisan Asunnot Oy maksaa siten asteittain jälkikäteen jo tehdystä tai valmiista työstä, joten Loviisan Asunnot Oy:n olisi mahdollista jatkaa hanketta uuden rakentajan kanssa, jos urakoitsijaa kohtaisi maksukyvyttömyys.

Loviisan Asunnot Oy tarjoaa vastavakuudeksi kaupungille takauksen määrää vastaavan kiinteistökiinnityksen. Lainkohdan mukaan vakuuden ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan riittää, että vakuus kattaa kaupungin riskien hallinnan näkökulmasta riittävän osan. Lisäksi Loviisan Asunnot Oy esittää, että takauksesta maksetaan Loviisan kaupungille vuosittainen 0,3 prosentin suuruinen provisio takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta

pääomasta.

- b) 2. momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Loviisan Asunnot Oy on Loviisan kaupungin kokonaisuudessaan omistama yhtiö, joten takauksen myöntämisen edellytykset täyttyvät tältä osin.

- c) 4. momentti: Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä EU:n toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Takausta myönnettäessä on varmistauduttava siitä, että päätös on markkinaehtoinen ja että siihen ei sisälly valtiontukea. Lisäksi kaupungin on takausta harkitessaan huomioitava kaupungin toiminnan vaikutukset markkinoilla tapahtuvaan kilpailuun. EU:n valtiotukisäännökset koskevat myös kuntakonserniin kuuluvien yritysten osalta.

EU:n toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklan soveltamisesta annetun tiedonannon mukaan yksittäinen takaus ei ole valtiontukea silloin, kun

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
- takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia rahoitussitoumuksen määrästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Loviisan Asunnot Oy:n taloudellinen tilanne on vakaa. Yhtiön tulos vuonna 2020 oli 0,273 miljoonaa euroa ja liikevaihto 2,324 miljoonaa euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tiedossa oleellisia muutoksia vuoden 2021 osalta.

Pyydetty takaus on 80 prosentin omavelkainen takaus 5 670 000,00 euron suuruisesta lainasta. Luottomuoto on kertalyhenteinen velkakirja ja laina-aika on viisi vuotta. Näin ollen takauksen laajuus on myöntämishetkellä asianmukaisesti mitattavissa ja takaus kattaisi enintään 80 prosenttia nostettavan lainan määrästä.

Loviisan Asunnot Oy esittää, että takauksesta maksetaan Loviisan kaupungille vuosittainen 0,3 prosentin suuruinen provisio takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta. Lisäksi Loviisan Asunnot Oy antaa tarvittaessa vastavakuudeksi kaupungille takauksen määrää vastaavan kiinteistökiinnityksen.

Näiden toimenpiteiden myötä Loviisan Asunnot Oy maksaa kaupungille takauksesta markkinaperusteisen hinnan.

Yllä olevan selvityksen perusteella voidaan todeta, että laissa säädetyt edellytykset takauksen myöntämiselle täyttyvät.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki myöntää puukerrostalon rakentamista varten omavelkaisen takauksen Loviisan Asunnot Oy:n pankkilainalle. Lainan pääoma on 5 670 000,00 euroa ja myönnettävän takauksen määrä on korkeintaan 80 prosenttia lainan pääomasta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Talouspäällikkö Fredrik Böhme ilmoitti esteellisyydestä (peruste: Loviisan Asunnot Oy:n hallituksen jäsen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 56

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki myöntää puukerrostalon rakentamista varten omavelkaisen takauksen Loviisan Asunnot Oy:n pankkilainalle. Lainan pääoma on 5 670 000,00 euroa ja myönnettävän takauksen määrä on korkeintaan 80 prosenttia lainan pääomasta.

Päätös: Valtuutetut Tom Liljestrand ja Jari Kekkonen ilmoittivat esteellisyydestä (peruste: ovat Loviisan Asunnot Oy:n hallituksen jäseniä) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi yleisölle varattuun tilaan. Valtuutettu Jari Kekkonen tilalle tuli varajäsen Veli-Matti Mettinen.

Asian käsittely aloitettiin kaupunginjohtajan esityksellä.

Valtuutettu Antti Hovi ehdotti, että kaupunginvaltuusto hylkää Loviisan Asunnot Oy:n lainatakaushakemuksen.

Valtuutettu Kalevi Lappalainen kannatti valtuutettu Antti Hovin vastaehdotusta.

Äänestys

pohjaesitys **JAA** 28 ääntä

valtuutettu Hovin vastaehdotus **EI** 6 ääntä

esteellinen ilman varajäsentä 1

→ pohjaehdotus jäi voimaan.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 103	08.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	16.11.2021

Eropyyntö luottamustoimesta, Lindholm

935/00.00.01/2021

KH § 103

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Gabriella Lindholm on 5.10.2021 saapuneella sähköpostiviestillään ilmoittanut muuttavansa loppuvuonna paikkakunnalta ja pyytänyt sen johdosta eroa kaikista luottamustehtävistään.

Gabriella Lindholm on maaseutulautakunnan jäsen ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsen.

Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä.

Luottamushenkilön muutto toiseen kuntaan johtaa vaalikelpoisuuden menettämiseen entisen kotikuntansa luottamustoimiin (kuntalaki 71.1 § 1 kohta).

Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa eron luottamustehtävistä myöntää kaupunginvaltuusto.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

- myöntää Gabriella Lindholmille eron hänen luottamustoimistaan maaseutulautakunnan jäsenenä ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsenenä
- valitsee uuden jäsenen maaseutulautakuntaan Gabriella Lindholmin tilalle
- valitsee uuden varajäsenen elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan Gabriella Lindholmin tilalle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 57

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto

- myöntää Gabriella Lindholmille eron hänen luottamustoimistaan maaseutulautakunnan jäsenenä ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsenenä
- valitsee uuden jäsenen maaseutulautakuntaan Gabriella Lindholmin tilalle
- valitsee uuden varajäsenen elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan Gabriella Lindholmin tilalle.

Päätös: Kaupunginvaltuusto

- myönsi Gabriella Lindholmille eron hänen luottamustoimistaan maaseutulautakunnan jäsenenä ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsenenä
- valitsi Annina Hollménin maaseutulautakunnan jäseneksi Gabriella Lindholmin tilalle ja lautakunnan uudeksi varajäseneksi Eva Sederholmin, koska Annina Hollmén on toiminut lautakunnassa Gabriella Lindholmin varajäsenenä
- valitsi Kerstin Hägglundin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäseneksi Gabriella Lindholmin tilalle.

Kaupunginhallitus	§ 98	08.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 58	16.11.2021

Teollisuustontin 434-8-802-13 myynti

922/10.00.02/2021

KH § 98

Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh.
0440 555 405

Markus Karlsson Oy on vuokrannut teollisuustonttia 434-8-802-13 vuodesta 2014 lähtien. Nyt yritys haluaa ostaa tontin. Tontti on kooltaan 4 321 m², ja se on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T-2). Tontin osoite on Insinöörintie 4, 07900 Loviisa.

Kun vuokrasopimus tehtiin vuonna 2014, tontin hinnaksi arvioitiin 8 euroa/m², ja tämän jälkeen Loviisan teollisuustonttien hinnoissa ei ole tapahtunut suuria muutoksia. Pitää myös ottaa huomioon, että tonttia yhdistää katuun noin 9 metriä leveä ja 60 metriä pitkä katuyhteys, joka on noin 500 m² tontin pinta-alasta. Lisäksi tontin kapea luoteiskärki ei ole oikein käyttökelpoinen. Muun muassa tästä syystä tulee käyttää halvempaa hintaluokkaa teollisuustontin hinnan arvioimiseksi eli 8 euroa/m². 4 321 m²:n tontin hinnaksi tulee täten 34 568 euroa.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki myy teollisuustontin 434-8-802-13 liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 34 568 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Teknisenä korjauksena korjattiin liitteessä oleva kauppahinta.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 58

Liite nro 1.

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki myy teollisuustontin 434-8-802-13 liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 34 568 euroa ja valtuuttaa projektinjohtopäällikön allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus	§ 86	25.10.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 59	16.11.2021

Koulukiusaamista koskeva haaste valtuustoille

994/12.01.03/2020

KH § 86

Valmistelija: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen

Loviisan kaupunginvaltuusto päätti 20.1.2021 § 4 seuraavaa saatuaan Raahen kaupunginvaltuuston (26.10.2020 § 68) koulukiusaamista koskevan haasteen:

- osallistua Raahen kaupungin haastekampanjaan koulukiusaamisen ehkäisemiseksi ja poiskitkemiseksi
- kutsua mukaan kaikki loviisalaiset
- toimia valtuustona esimerkillisesti, edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä. Tämä tahdonilmaisu ja kutsu vahvistetaan aina uuden valtuustokauden alussa.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

- päättää toimia valtuustona esimerkillisesti
- päättää edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä
- kutsuu mukaan kaikki loviisalaiset haastekampanjaan kiusaamisen ehkäisemiseksi ja poiskitkemiseksi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

KV § 59

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto

- päättää toimia valtuustona esimerkillisesti
- päättää edistää hyväksyvää ja toisia kunnioittavaa toimintatapaa, vaikka asioista oltaisiin eri mieltä
- kutsuu mukaan kaikki loviisalaiset haastekampanjaan kiusaamisen ehkäisemiseksi ja poiskitkemiseksi.

Päätös: Valtuutettu Hanna Hurttu ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Ptk:n tark.

Valtuutettu Timo Raivio kannatti valtuutettu Hanna Hurtan palautusehdotusta.

Äänestys

asian käsittely jatkuu **JAA** 24 ääntä

valtuutettu Hanna Hurtan palautusehdotus **EI** 11 ääntä

→ käsittely jatkuu.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Hyvinvointilautakunta	§ 15	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 99	08.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 60	16.11.2021

Valtuustoaloite: Seurahuoneesta kulttuuritalo

399/14.01.00/2021

HVL § 15

Valmistelija: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Mia Aitokari, Nina Björkman-Nystén ja Thomas Rosenberg jättivät huhtikuussa 2021 valtuustoaloitteen, jotta Loviisan Seurahuoneesta tehtäisiin loviisalaisten yhteinen kulttuuritalo (dnro 399/14.01.00/2021). Valtuustoaloitteessa asiaa perustellaan seuraavasti:

”Loviisan Seurahuonetta korjattiin vuosina 2019–2020 kalliisti, jotta se voitaisiin ottaa kulttuuri- ja juhlaikäyttöön. Toimenpiteet ja hankkeen tärkeysaste aiheuttivat paljon sekä julkista polemiikkaa että keskustelua päättäjien kesken, eikä kaupunki välttynyt julkiselta kritiikiltä. Seurahuoneen osittainen restaurointi antoi kuitenkin mahdollisuuden avata talo julkiseen käyttöön. Valitettavasti monikin seikka on johtanut siihen, että kaupunkilaisten yhteiseksi koettu kulttuurialue ei tällä hetkellä ole oikeastaan kenenkään kaupunkilaisen käytössä, eikä Seurahuoneen kulttuurinen perintö kaupungin omistuksessa pääse kukoistamaan.

Loviisassa on poikkeuksellisen paljon ammattimaista kulttuuritoimintaa ja kulttuuriverkostoja, joiden toimintaedellytykset pandemian seurauksena ovat heikentyneet huomattavasti. Jotta kaupunki voisi auttaa heitä ja tukea koko elinkeinoa, tulisi tehdä konkreettisia toimenpiteitä. Kulttuurikentän hiipuminen johtaa koko kaupungin elinvoiman ja houkuttelevuuden heikkenemiseen ja on lopulta myös taloudellisesti erittäin epäedullista. Suuren, kalliilla korjatun talon käyttöasteen lisääminen ja kauniin kulttuuritalon avaaminen luo Loviisaan sekä kulttuurille työtilaisuuksia että matkailulle houkuttelevuutta ja lisäarvoa koko kaupungille. Verorahoilla korjattua arvokunnusta ei tule käyttää pelkästään kaupungin yleisinä toimistotiloina. Talon tulee jälleen täyttyä musiikista, kuvataiteesta ja muista kulttuurimuodoista, alkuperäisen käyttötarkoituksensa mukaisesti.

Ehdotus:

Loviisan Seurahuoneesta tehdään loviisalaisten yhteinen kulttuuritalo. Talon toiminta ja toiminnan koordinointi asetetaan kaupungin kulttuuritoimen alle. Talon juhlasalin cateringpalvelut ostetaan toistaiseksi edelleen ulkopuoliselta toimijalta, mutta juhlasalin ja muiden tilojen käyttö mahdollistetaan kaikille loviisalaisille kulttuuritoimijoille edullisin tai maksuttomin kausisopimuksin. Talo avataan päivittäiseen ympärivuotiseen käyttöön ja sinne luodaan kulttuurin tuottamiseen tarkoitettujen mahdollisuuksien ohella tiloja Loviisaa koskeville näyttelyille, jotka toteutetaan kolmannen sektorin ja kaupungin yhteistoimin.”

Loviisan Seurahuoneesta vastaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskus. Loviisan kaupunki on vuokrannut osan Seurahuoneen tiloista (sisältäen muun muassa suuren salin) yksinoikeudella palveluntuottajalle. Vuokranmaksuvelvollisuus ja palvelutoiminta kohteessa alkoi 1.9.2020. Vuokra-aika on viisi vuotta, viiden vuoden optiolla. Option käyttöä arvioidaan neljän vuoden kuluttua, kunhan nähdään, miten toiminta koronaviruspandemian jälkeen lähtee kohteessa käyntiin. Seurahuoneen pieni sali on asuntomessujen toimiston käytössä vuoden 2023 loppupuolelle saakka.

Loviisan kulttuuritalon mahdollisia sisältöjä ja joustavia toimintatapoja on monikäyttäjäisyyden ja monitoimijuuden ohella syytä pohtia. Lisäksi on huomioitava muun muassa monenlainen kansalaisyhteiskuntaan liittyvä toiminta. Tällä hetkellä ei ole mahdollista hyödyntää Loviisan Seurahuonetta kulttuuritalona, mutta hyvinvointilautakunnan on syytä edistää asiaa esimerkiksi sitä mukaa kun tiloja vapautuu.

Esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Ehdotus: Hyvinvointilautakunta

- a) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto merkitsevät tiedoksi tilanteen
- b) esittää, että kaupunginvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely:

Li-Lo Söderholm ehdotti seuraavaa:

Hyvinvointilautakunta katsoo, että aloitteen pyrkimys on perusteltu, eli Seurahuoneen saaminen nykyistä enemmän koko kaupungin kulttuuritaloksi, ja ehdottaa siksi

- a) että kaupunki yhteistyössä nykyisen palveluntuottajan kanssa käy keskusteluja siitä miten Seurahuoneen käyttöä kulttuuritoimintaan voisi edesauttaa, jo voimassaolevan vuokrasopimuksen puitteissa,

- b) että talossa tapahtuva toiminta ja sen koordinoiminen asetetaan kaupungin kulttuuritoimen alle, ja
- c) että nekin tilat jotka nyt ovat kansliakäytössä otetaan kulttuuritoiminnan käyttöön, niin pian kuin tämä on mahdollista.

Laura Hyppölä ja Marjo Vuokko kannattivat Söderholmin muutosehdotusta.

Päätös: Hyvinvointilautakunta hyväksyi yksimielisesti muutosehdotuksen.

KH § 99

Liite nro 3.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Jäsen Mia Heijnsbroek-Wirén ehdotti, että asiassa tehdään päätös asian alkuperäisen valmistelun mukaisesti: ”Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi tilanteen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.”

Jäsen Petri Hakasaari kannatti jäsen Mia Heijnsbroek-Wirénin ehdotusta.

Äänestys

Pohjaesitys **JAA** 1 ääni (Hämäläinen)

Jäsen Heijnsbroek-Wirénin muutosehdotus **EI** 8 ääntä (Thesslund, Heijnsbroek-Wirén, Stenman, Alm, Sjöholm, Hakasaari, Peräkylä, Isotalo)

→ Muutosehdotus hyväksyttiin.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 60

Liite nro 2.

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi tilanteen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginvaltuusto

§ 61

16.11.2021

Kielikylpyä sekä ruotsiksi että suomeksi Koskenkylässä, valtuustoaloite

977/12.00.02/2021

KV § 61

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Otto Andersson) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Kielikylpyä sekä suomeksi että ruotsiksi Koskenkylässä

Loviisassa kaksikielisyys on elävää. Molemmat kansalliskielemme, suomi ja ruotsi, ovat luonnollinen osa loviisalaisten arkea. Tästä huolimatta Loviisan kaupunki ei tällä hetkellä järjestä kielikylpytoimintaa.

Kielikylvyllä tarkoitetaan opetusmenetelmää, jossa lapset oppivat vieraan kielen kuulemalla ja käyttämällä sitä varhaiskasvatuksessa ja koulussa. Kielikylpy järjestetään yleensä niin, että ne lapset, joiden äidinkieli on kunnan enemmistökieli kielikylpevät vähemmistökielellä. Suomessa on kuitenkin yksi koulu, kielikylpykoulu Pietarsaassa, jossa kielikylpyä toteutetaan kahteen suuntaan, jolloin molemmat kieliryhmät kielikylpevät toisella kotimaisella kielellä.

Muutama vuosi sitten kielikylpytoiminta päätettiin aloittaa Loviisan keskustassa, mutta silloin kiinnostuneita ei riittänyt toiminnan aloittamiseen. RKP:n valtuustoryhmä katsoo, että nyt on aika yrittää uudelleen saada kielikylpytoiminta käyntiin Loviisassa. Me haluamme lisäksi asettaa riman vähän yleemmäksi. Loviisasta voisi hyvin tulla Etelä-Suomen ainoa kaupunki, jossa on mahdollista kielikylpeä sekä ruotsiksi että suomeksi. Uusi hieno puukoulukeskus Forsby skolcentrum / Koskenkylän koulukeskus tarjoaisi tähän erinomaiset puitteet ja elävän kaksikielisen ympäristön. Kielikylpymahdollisuus edistäisi toisen kotimaisen kielen oppimista. Osallistuminen kielikylpyyn tapahtuisi luonnollisesti vapaaehtoisuuden pohjalta, ja edellytys toiminnan aloittamiseen olisi, että tähän olisi riittävästi kiinnostuneita perheitä.

Olemme vakuuttuneita, että tämä mahdollisuus herättäisi kiinnostusta myös Loviisan ulkopuolella ja houkuttelisi uusia asukkaita kaupunkiimme.

Yllämainittuun viitaten RKP:n valtuustoryhmä Loviisassa esittää että:

- **kaupunki selvittää viivytyksettä mahdollisuutta aloittaa kielikylpytoiminta sekä ruotsin että suomen kielellä Forsby skolcentrumissa / Koskenkylän koulukeskuksessa.**

Liite nro 3.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 62

16.11.2021

Kokouksen päättäminen

KV § 62

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.15.
