

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

AIKA 23.09.2021 klo 17:32 - 22:20

PAIKKA Lovisavikens skola, Brandensteininkatu 27 B ja etäkokous*

LÄSNÄ	Karlsson Mikael Hyvönen Petri Wide Roger Hento Miia Björkman-Nystén Nina Lohenoja Pertti Holmström Eeva Fellman Annika Hagfors Kari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	tauko klo 19.58–20.04 *
MUUT	Heijnsbroek-Wirén Mia Isotalo Arja Paljakka Sari Lindroos Markus Mäntysaari Maaria Kinnunen Antti Henriksson Eija Seperi Toni Qvis Lotta Lyytikäinen Heidi Okkonen Niina Lindström David Hasanen Ilkka Henriksson-Wiberg Janine Hynninen Elina	kh:n edustaja kh:n puheenjohtaja elinkeino- ja infra- struktuurikesk:n joht. infrastruktuuripääll. kaupunginarkkitehti tilapäällikkö controller kaupungeodeetti kaavasuunnittelija ympäristönsuojelusiht. projektipäällikkö toimitusjoht. Cursor Oy Invest-In joht. Cursor Oy pj. Loviisan Yrittäjät ry toimistosiht./sihteeri	 *saapui 19.14, § 20 poistui 18.30, § 18 jälkeen poistui 18.30, § 18 jälkeen poistui 18.30, § 18 jälkeen
POISSA	Maukkonen Niko Blomberg Ulf	nuorisovalt. edustaja projektinjohtopääll.	

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Mikael Karlsson

Elina Hynninen

KÄSITELLYT ASIAT 15 - 29

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loviisassa 28.9.2021 sähköisesti.

Pertti Lohenoja

Roger Wide

PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 1.10.-21.10.2021

Pöytäkirjanotteen
oikeaksi todistaa
Loviisa

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	32
16	Pöytäkirjantarkastajat	33
17	Esityslistan hyväksyminen	34
18	Elinkeinokatsaus	35
19	Kuningattarenrannan ruoppaus, urakoitsijan valinta	36
20	Itäisen rantaradan toteuttaminen hankkeeseen osallistumalla, valtuustoaloite	38
21	Ilmastostrategia Loviisalle hiilineutraalisuuden aikaansaamiseksi vuoteen 2030 mennessä, valtuustoaloite	40
22	Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövähdannanpalvelun (KVP) käyttöönotto	43
23	Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen resurssit	45
24	Kaupunginarkkitehdin työnkuvan ja vastuiden muuttaminen	48
25	Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023–2024	50
26	Talousarvio 2022, investoinnit	58
27	Talouskatsaus	60
28	Viranhaltijapäätökset	61
29	Muut esille tulevat asiat	63

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 15

23.09.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKIL § 15

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

EKIL § 16

Ehdotus: Valitaan kokouksen sihteeri.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Roger Wide ja Pertti Lohenoja.

Pöytäkirjantarkastus on tiistaina 28.9.2021 sähköisesti.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi kokouksen sihteeriksi toimistosihteeri Elina Hynnisen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Roger Wide ja Pertti Lohenoja.

Pöytäkirjantarkastus on tiistaina 28.9.2021 sähköisesti.

Esityslistan hyväksyminen

EKIL § 17

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi sillä muutoksella, että asia 12; Kuningattarenrannan ruoppaus, urakoitsijan valinta, käsitellään asiana 5, sekä seuraavin lisäyksiin:
– asia 14, kaupungingeodeetin viranhaltijapäätökset § 23 ja § 24
– asia 15, muut asiat: Anomus kuntaraha-osuudesta Etelä-Suomen kalatalousryhmä ESKO:n toimintaan (Dnro 798/14.03.03/2021)
– asia 15, muut asiat: Jäsen Hagforsin kysymykset.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 18

23.09.2021

Elinkeinokatsaus

780/14.01/2021

EKIL § 18

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Paikalla David Lindström, toimitusjohtaja, Cursor Oy,
Ilkka Hasanen, Invest-In johtaja, Cursor Oy ja
Janine Henriksson-Wiberg, puheenjohtaja, Loviisan Yrittäjät ry.

Liite 10-01 Cursor, raportti 13.8.2021

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi tiedoksi.

Liite 10-02 Elinkeinokatsaus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 19

23.09.2021

Kuningattarenrannan ruoppaus, urakoitsijan valinta

775/10.03.01/2021

EKIL § 19

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.
050 382 7550

Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa Kuningattarenrannan infrastruktuurin rakentamiseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kilpailutti Kuningattarenrannan ruoppauksen seuraavasti:

- Urakka-alue on jaettu kolmeen osaan:
B: Pääurakka laituri-alue
Optiona
A: Väyläosuus
C: Kelluvan sillan alue
- Urakka sisältää alueen ruoppauksen ja ruoppausmassojen siirron välivarastoon.
- Hankintailmoitus oli julkaistuna Hilmassa 18.8.2021–9.9.2021.
- Hankinta ylittää kansallisen kynnysarvon.
- Hankintamenettely on avoin.
- Kyseessä on kokonaishintaurakka.
- Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjousten palautuspäivä oli 9.9.2021. Hyväksytyjä tarjouksia oli saapunut palautuspäivämäärään mennessä seitsemän kappaletta.

Liite 17 Tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen sen jälkeen, kun elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on tehnyt asiasta päätöksen ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita Kuningattarenrannan ruoppauksen urakoitsijaksi xxx:n hintaan xxx euroa halvimman tarjouksen antaneena. Lisäksi lautakunta päättää, että optioista tehdään erilliset päätökset.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti valita Kuningattarenrannan ruoppauksen urakoitsijaksi Merikuriiri Oy-Ltd Sea Courierin hintaan 669 300 euroa halvimman tarjouksen antaneena. Lisäksi lautakunta päätti käyttää option osan A-väylä hintaan 78 660 euroa. Optiosta C tehdään päätös myöhemmin.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 11

Kaupunginvaltuusto	§ 78	12.06.2019
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 20	23.09.2021

Itäisen rantaradan toteuttaminen hankkeeseen osallistumalla, valtuustoaloite

468/02.02.00/2019

KV § 78

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Itäisen rantaradan toteuttaminen hankkeeseen osallistumalla

Ennen eduskuntavaaleja kaikki loviisalaiset kansanedustajaehdokkaat painottivat itäisen rantaradan saamista hallitusohjelmaan. Tavoite on hyvä ja nyt käytyjen hallitusneuvottelujen tuloksena on kirjattu sen ohjelmaan, että eteneminen suurissa ratahankkeissa sopimukseen pääsemistä toteutusasteelle ja sen rahoittamista pyrittäisiin hoitamaan yhdessä valtion, kuntien ja muiden mahdollisten hyödynsaajien kanssa.

Loviisalle itärantarata on pitkällä aikavälillä keskeisen tärkeä, niin henkilöliikenteen kuin etenkin työvoimaliikenteen kannalta. Se mahdollistaisi nyt laskevan asukasmäärän kasvu-uralle.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisan kaupunki päättää osallistua omalta osaltaan esimerkkiä näyttäen ratahankkeen toteuttamiseksi varaamalla vuoden 2023 asuntomessujen tuottovuoden ja sen jälkeisen vuoden 2024 budjetissa kummastakin yhden (1) miljoonan määrärahan käytettäväksi rantaradan rahoittamiseen ja toteutuksen aikaansaamiseen.

Liite nro 15.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL § 20

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Ptk:n tark.

Kaupunginvaltuusto	§ 122	16.10.2019
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 21	23.09.2021

Ilmastostrategia Loviisalle hiilineutraalisuuden aikaansaamiseksi vuoteen 2030 mennessä, valtuustoaloite

728/00.01.01/2019

KV § 122

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Ilmastostrategia Loviisalle hiilineutraalisuuden aikaansaamiseksi vuoteen 2030 mennessä

Kansainvälinen ja paljon kiinnostusta herättänyt ilmastomuutoksen maailmankongressi pidettiin YK:n ilmastokokouksessa New Yorkissa 24.9.2019. Mukana oli myös Suomen tasavallan presidentti ja kansainväliseksi ilmastoaktivistiksi noussut nuori ruotsalainen Greta Thunberg, joka julisti, että ”te (päättäjät) petätte meidät, mutta nuoret alkavat ymmärtää teidän petoksenne. Jos petätte meidätemme anna koskaan sitä teille anteeksi”.

Kokouksessa tuotiin esille, että ilmastokehityksen vaikuttamiseen on tehokkainta puuttua isoihin päästölähteisiin. Eniten päästöjä tuottaa energian tuottaminen eli sähkön, lämmön ja polttoaineiden järjestäminen teollisuuteen, asumiseen ja ihmisten sekä tavaroiden liikkuttaminen paikasta toiseen. Toisaalta on muistettava, että noin neljäsosa kaikista ihmisen aiheuttamista kasvihuonekaasupäästöistä on peräisin maankäytöstä, maa- ja metsätaloudesta. Metsien käyttö ilmastomuutoksen torjuntaan edellyttää metsien hiilivarastojen pysyvää kasvattamista. Nyt hiilinielut ajetaan valitettavasti keskenkasvuisina alas.

Tämän johdosta, emmehän me allekirjoittaneet, halua pettää nuoria ja heidän luottamustaan ja esitämme, että:

Loviisalle laaditaan ilmastostrategia hiilineutraalisuuden aikaansaamiseksi vuoteen 2030 mennessä ja että kaupunginhakkuusuunnitelmissa ryhdytään jo nyt keskittymään puuston hiilinielujen aikaansaamiseen.

Liite nro 6.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

EKIL § 21

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Kahdeksan valtuutettua, ensimmäisenä allekirjoittajana Kari Hagfors, ovat jättäneet kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.10.2019 valtuustoaloitteen, jossa esitetään ilmastostrategian laatimista Loviisalle hiilineutraalisuuden aikaansaamiseksi 2030 mennessä.

Aloitteessa tuodaan esille, että ilmastokehityksen vaikuttamisessa on tehokkainta puuttua isoihin päästölähteisiin. Eniten päästöjä tuottaa energian tuottaminen eli sähkön, lämmön ja polttoaineiden järjestäminen teollisuutta, asumista varten ja ihmisten käyttöön sekä tavaroiden liikuttaminen paikasta toiseen. Toisaalta on muistettava, että noin neljäsosa kaikista ihmisen aiheuttamista kasvihuonekaasupäästöistä on peräisin maankäytöstä ja maa- ja metsätaloudesta. Metsien käyttö ilmastonmuutoksen torjuntaan edellyttää metsien hiilivarastojen pysyvää kasvattamista. Nyt hiilinielut ajetaan valitettavasti keskenkasvuisina alas.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen ja elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan vastuualueella on paljon toimintoja, joilla on kosketuspintaa ilmastokysymyksiin, kuten esimerkiksi metsien hoito, infrastruktuuriosasto kalustoineen, tilapalvelun rakennusprojektit ja kaavoituksella tehtävät päätökset. Olisi hyvin tärkeää, että valmistelua ja päätöksiä tehtäessä olisi olemassa Loviisan kaupungin yhteinen tahtotila ja ohjeistus ilmastokysymyksien huomioimisesta toiminnassa ja päätöksenteossa.

Liite 12 Aloite

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa seuraavan vastauksensa aloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle: ilmastokysymykset tulisi huomioida pian alkavassa Loviisan kaupungin strategiatyössä.

Käsittely: Jäsen Lohenojan esitys:
Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus osallistuu osaltaan Covenant of Mayors -ilmasto- ja energiasitoumuksen toteuttamiseen inventoimalla Loviisan kaupungin alueen hiilidioksidipäästöt vuoden 2022 aikana sekä osallistumalla aktiivisesti kyseisen toimenpideohjelman laatimiseen.

Keskus varaa tarvittavan määrärahan talousarvioonsa.

Esitys ei saanut kannatusta.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Liite 13

Jatkokäsittely:
Kaupunginhallitus

Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelun (KVP) käyttöönotto

733/02.08.00/2021

EKIL § 22

Valmistelija: kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Maanmittauslaitoksella on sähköinen kiinteistövaihdannan palvelu (KVP), joka on mahdollista ottaa käyttöön myös kuntaorganisaatiossa. KVP voidaan ottaa käyttöön perinteisen kiinteistönluovutusmenettelyn rinnalle. KVP:ssa voidaan myydä ja vuokrata kaupungin omistamia maa-alueita sähköisesti.

Palvelun käyttöönotto on kunnan näkökulmasta helppoa, eikä se edellytä kunnalta muuta kuin päätöksen valtuuttaa tietyt käyttäjät tekemään kiinteistövaihdantaa koskevia toimenpiteitä sähköisessä palvelussa. Valtuutukseen liittyvän hakemuksen käsittelymaksu on Maanmittauslaitoksen hinnaston mukaan 257,98 euroa (alv 0 %).

Kauppakirjoja ja vuokrasopimuksia ei tarvitse tulostaa ja allekirjoittaa erikseen järjestettävässä tilaisuudessa, eikä kiinteistökaupoissa tarvita kaupanvahvistajaa, kun käytetään sähköistä palvelua. Sähköisen palvelun käyttöönotto tehostaisi maa-alueiden luovutusprosessia ja parantaisi palvelutasoa myös asiakkaiden näkökulmasta, koska asiakirjoihin voi tutustua ja ne voi allekirjoittaa ajasta ja paikasta riippumatta. Lisäksi asiakirjoihin liittyvien painovirheiden riski pienenesi merkittävästi, koska sopimukset laaditaan palvelussa olevan luonnospalvelun avulla.

Sähköinen kiinteistövaihdannan palvelu vastaisi Loviisan kaupunkia koskevaan kiinteistökauppojen ja maanvuokrasopimusten lisääntyneeseen tarpeeseen. Suurin piikki kiinteistökaupoissa ja maanvuokrasopimuksissa nähdään lähiaikoina, kun kaupungin vuokraamien lomamökkityöntien vuokrasopimukset umpeutuvat vuoden 2022 lopussa ja tontit on joko myytävä tai vuokrattava uudelleen.

Kiinteistövaihdannan palvelun käyttäjiksi valtuutettavat henkilöt:

- Jan D. Oker-Blom, kaupunginjohtaja
- Kristina Lönnfors, kaupunginkansliakeskuksen johtaja
- Toni Sepperi, kaupungingeodeetti.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää ottaa Loviisan kaupungin organisaatiossa käyttöön kiinteistövaihdaman palvelun ja valtuuttaa esityksen mukaiset henkilöt tekemään toimivaltaansa kuuluvia toimenpiteitä sähköisessä kiinteistövaihdaman palvelussa.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Jatkokäsittely:
Kaupunginhallitus

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 51	29.04.2021
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 23	23.09.2021

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen resurssit

352/10.00/2021

EKIL § 51

Valmistelijat: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Maankäyttö- ja rakennuslaki sekä sitä täydentävä maankäyttö- ja rakennusasetus ohjaavat maankäytön suunnittelua eli kaavoitusta. Kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta, rakentamisen ohjauksesta ja valvonnasta alueellaan sekä maapolitiikan harjoittamisesta.

- Kunnan tulee huolehtia tarpeellisesta yleiskaavan laatimisesta ja sen pitämisestä ajan tasalla. Asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaa kuin kunnan kehitys taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää.

Kunnan maapolitiikka käsittää kunnan maanhankinnan ja kaavojen toteuttamisen tavoitteet ja toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset rakennuspaikkojen lisäämiselle ja muuttovoitolle. Maapolitiikkaan kuuluu myös elinkeinopohja ja yrittäjyyden edistäminen etsimällä asiakaslähtöisiä mahdollisuuksia ja ratkaisuja sekä huolehtimalla maanomistajien tasapuolisesta kohtelusta.

Lainsäädäntö edellyttää, että kunnalla on käytettävissään tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus. Kaavoituskatsaukset on yleensä käsitelty lautakunnassa alkuvuodesta. Kaavoituskatsaus 2021 joudutaan siirtämään myöhempään käsittelyajankohtaan henkilöstöresurssien vähäisyyden vuoksi.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta edellyttää, että kaupunki noudattaa maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön velvoitteita, ryhtyy toimiin asiantilan kuntoon saattamiseksi ja varaa siihen riittävät määrärahat.

Käsittely: Jäsen Hyvönen teki uuden päätösehdotuksen, joka hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Hyvösen muutosehdotus:

Lautakunta edellyttää, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja selvittää elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen nykyiset resurssit ja toimintamallit ja laatii sen pohjalta esityksen lautakunnalle mahdollisesti tarvittavista muutoksista keskuksessa. Selvitys tuodaan lautakunnalle syksyn 2021 aikana, kuitenkin siten että mahdolliset muutokset ehditään ottaa huomioon henkilöstön talousarvio- ja toimintasuunnitelmassa vuodelle 2022.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on jäsen Hyvösen ehdotuksen mukainen.

EKIL § 23

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti 29.4.2021 pitämässään kokouksessa seuraavasti:

”Lautakunta edellyttää, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja selvittää elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen nykyiset resurssit ja toimintamallit ja laatii sen pohjalta esityksen lautakunnalle mahdollisesti tarvittavista muutoksista keskuksessa. Selvitys tuodaan lautakunnalle syksyn 2021 aikana, kuitenkin siten, että mahdolliset muutokset ehditään ottaa huomioon henkilöstön ja talousarvio- ja toimintasuunnitelmassa vuodelle 2022.”

Perustana lautakunnan päätökselle oli huoli erityisesti lakisääteistä tehtävien hoitamisen takaamisesta ja palveluiden saatavuudesta kaupunkisuunnittelun sekä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osalta.

Maankäyttö- ja rakennuslaki sekä sitä täydentävä maankäyttö- ja rakennusasetus ohjaavat maankäytön suunnittelua eli kaavoitusta. Kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta, rakentamisen ohjauksesta ja valvonnasta alueellaan sekä maapolitiikan harjoittamisesta. Lainsäädäntö edellyttää, että kunnalla on käytettävissään tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan tekemä selvitys on tämän esittelytekstin liitteenä.

Selvityksen mukaan Loviisan kaupungin säästöohjelman mukaiset henkilöstövähennykset ovat vaikuttaneet merkittävästi elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen suorituskykyyn, palveluihin ja myyntituottoihin. Ongelmaa ovat lisänneet henkilöstön vaihtuvuus ja rekrytointiongelmat. Resurssivajeeseen on reagoitu esimerkiksi asettamalla puhelinajat asiakkaiden yhteydenottoa varten. Valmistelu- ja vasteajat ovat pidentyneet merkittävästi. Negatiivisen palautteen määrä on kasvanut merkittävästi.

Selvitykseen perustuvaa ratkaisua tilanteeseen on pyritty hakemaan mahdollisimman kustannustehokkaasti. Kokonaisuus on rakennettu sekä toimintaa tehostamalla ja helpottamalla, esimerkiksi sähköisiä palveluita ja työvälineitä käyttöön ottamalla sekä resursseja säättämällä ja lisäämällä. Tässä vaiheessa resursoinnin läpikäynnin painopiste on ollut lakisääteisyys ja kaupungin elinvoiman kehittymisen kannalta kriittisissä toiminnoissa.

Esitetyt resurssien lisäykset on sisällytetty henkilöstösuunnitelmaan ja talousarvioon vuodelle 2022.

Liite 13

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee asian tiedoksi ja ottaa kantaa resurssien lisäämiseen vuoden 2022 henkilöstösuunnitelman ja talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Liite 14

Kaupunginarkkitehdin työnkuvan ja vastuiden muuttaminen

778/01.01.00/2021

EKIL § 24

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti 29.4.2021 kokouksessaan seuraavasti:

Lautakunta edellyttää, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja selvittää elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen nykyiset resurssit ja toimintamallit ja laatii sen pohjalta esityksen lautakunnalle mahdollisesti tarvittavista muutoksista keskuksessa. Selvitys tuodaan lautakunnalle syksyn 2021 aikana, kuitenkin siten, että mahdolliset muutokset ehditään ottaa huomioon henkilöstön ja talousarvio- ja toimintasuunnitelmassa vuodelle 2022.

Ensimmäisenä toimenpiteenä kaupunkisuunnitteluosaston resurssoinnissa katsotaan tarpeelliseksi muuttaa kaupunginarkkitehdin vastuita ja tehtävänkuvaa. Kaupunginarkkitehdillä on pitkä kokemus ja syvälinen osaaminen Loviisan kaupungin kaavoituksesta, ja hänen asiantuntijarooliaan tulee kanavoida uudella tavalla kokonaisuuden parantamiseksi.

Tästä syystä hänen osastonpäällikön roolinsa, joka sisältyy talousseurantaa, henkilöstöhallinnon työtä ja muita velvollisuuksia, eriytetään kaupunginarkkitehdin virasta. Kaupunginarkkitehdin työpanos kohdennetaan aikaisempaa voimakkaammin kaavoitustyöhön. Kaupunginarkkitehdin nykyiset ja ehdotetut uudet vastuut ja työnkuva on esitetty liitteessä.

Eriyttämisen jälkeen kaupunkisuunnitteluosaston päällikkyyttä hoitaa toistaiseksi kaupungingeodeetti. Kaupungingeodeetti toimii hallintosäännön mukaisesti kaupunginarkkitehdin sijaisena ja on näin myös aiemmin toiminut ajoittain osaston päällikön tehtävissä.

Muutoksesta on neuvoteltu yhteistoimintamenettelyn mukaisesti asianosaisten kanssa. Muutoksella ei ole vaikutusta kaupunginarkkitehdin palkkaan. Kaupungingeodeetin palkka korjataan vastaamaan päällikkötason palkkatasoa päällikkyuden hoidon ajaksi.

Liite 14

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää, että kaupunginarkkitehdin vastuita ja työnkuvaa muutetaan esitetyn mukaisesti ja kaupunkisuunnitteluosaston päällikkyyttä nimetään hoitamaan väliaikaisesti kaupungingeodeetti Toni Sepperi.

Käsittely: Kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari ja kaupungingeodeetti Toni Sepperi ilmoittivat olevansa jäävejä ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi (klo 19.51–20.04).

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Liite 15

Asian § 24 käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 19.58–20.04.

Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023–2024

497/02.02.02/2021

EKIL § 25

Valmistelijat: controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811 ja vastuualueiden päälliköt Markus Lindroos, puh. 050 382 7550, Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412, Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373 ja Maaria Mäntysaari, puh. 0440 555 403.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vastuualueiden talousarviot on valmisteltu annettujen ohjeiden mukaisesti.

Raamiin asetettuun tulotavoitteeseen päästään mutta ylitys on noin 24 000 euroa. Metsämyyntivoitot vähenevät noin 160 000 euroa. Taksojen tarkistuksia eri toiminnoissa on tehty vuoden 2021 aikana, joten pientä korotusta hinnoitelluissa palveluissa tullaan saamaan tulevalle vuodelle. Maamyntivoitoksi on arvioitu 170 000 euroa, mutta mahdollista kuitenkin on, että asuntomessujen markkinointi vilkastuttaa muutakin tonttikauppaa, kun asuminen Loviisassa kiinnostaa laajemmalti.

Vuokramaksutuotot pienenevät vuosittain, mikä johtuu lähinnä siitä, että asuntoja siirtyy Loviisan Asuntojen omistukseen. Vuosien 2021–2022 vaihteessa siirtyvät Ara-kohteet Tesjoen eläkeläisasunnot ja Antinkuja 2 A, B ja C. Menopuolelta on pienennetty kohteiden normaalivuoden käyttökuluja.

Hulevesilaskutus käynnistyi 2019 aikana, ja vuoden 2022 talousarvioon on huomioitu 270 000 euroa ulkoisia hulevesimaksutuottoja. Hulevesimaksutuotoilla katetaan käyttötalouden hulevesijärjestelmiin kohdistuvia korjauksia sekä investointiosan peruskorjauksia.

Menoraami ylitetään. Sopeuttamistoimien mukaiset henkilöstövähennykset ja muut järjestelyt on tehty ja jatkossakin esimerkiksi eläköitymisten kohdalla tulevat mahdolliset rekrytoinnit punnitaan edelleen hyvin tarkkaan. Valitettavasti henkilöstöresursseihin kohdentuneet vähennykset ovat vaikuttaneet oletettua enemmän keskuksen toimintaan, suorituskykyyn, palvelun laatuun ja myyntituottoihin. Kaupunkisuunnittelun, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun sekä elinkeinopalveluiden ja kehittämisen resurssit ovat keskeisimmässä roolissa kaupungin elinvoiman kehittämisessä.

Toimia tarvitaan asuintonttien ja yritystonttien myynnin kehittämiseen, rakentamisen edistämiseen, kaavoituksen lisäämiseen, työttömyyden hoitoon ja muihin toimiin. Jos resurssien lisäystä ei ole mahdollista tehdä, keskuksen palvelut on käytävä tarkasti läpi ja joistain palveluista on luovuttava ja palvelutasoa laskettava.

Muissa yhteistoimintaosuuksissa aluepelastustoimintaan on arvioitu vuodelle 2022 yhteensä 2 344 406 euroa.

Yhteistoimintakorvaukset sekä käyttötalouteen kohdistettavat investoinnit ovat 2 285 274 euroa sekä pelastuslaitoksen ja tilannekeskuksen osuus 59 132 euroa.

Vertailu	Talousarvio 2022	Raami 2022	Ero
	euroa	euroa	euroa
Toimintatuotot	3 299	3 275	24
Toimintakulut	-17 742	-17 111	-631
Netto	-14 443	-13 836	-607

Talousarvioaloitteiden huomioiminen:

– talousarvioaloitteita ei ole saatu

KÄYTTÖTALOUSSUUNNITELMAT 2022

Vastuualue Hallinto-, talous- ja toimistopalvelut

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-417 151
– tulot	
– nettomenot	-417 151

Vastuualue Elinkeinopalvelut ja kehittäminen

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-4 029 046
– tulot	765 100
– nettomenot	-3 263 946

Vastuualue Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Heidi Lyytikäinen

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-665 040
– tulot	314 000
– nettomenot	-351 040

Vastuualue Kaupunkisuunnitteluosasto
Valmistelija: kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-979 746
– tulot	715 500
– nettomenot	-264 246

Vastuualue Projektinjohto
Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-97 529
– tulot	
– nettomenot	-97 529

Vastuualue Tilapalvelu
Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-4 818 126
– tulot	345 000
– valmistus omaan käyttöön	60 000
– nettomenot	-4 413 126

Vastuualue Infrastruktuuri
Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-6 634 133
– tulot	778 985
– valmistus omaan käyttöön	50 000
– nettomenot	-5 805 148

Hulevesitaseyksikkö
Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-101 000
– tulot	270 000
– valmistus omaan käyttöön	
– nettomenot	169 000

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

	Talousarvio 2022	Talousarvio 2023	Talousarvio 2024
– menot	-17 741 771	-17 621 000	-17 530 000
– tulot	3 188 585	6 487 300	6 487 300
– valmistus omaan käyttöön	110 000	100 000	100 000
– netto	-14 443 186	-11 033 700	-10 942 700

Sisältää ulkoiset menot ja tulot.
Yksityiskohtaiset ehdotukset liitteenä.

Liite 15

- talousarvioehdotus 2022
- talousarvioehdotus 2022, raportti
- henkilöstösuunnitelma

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vastualueiden vuoden 2022 käyttötalousarvioehdotukset esitettäväksi kaupunginhallitukselle.

Käsittely: Jäsen Lohenoja esitti, että uutta puutarhuria ei palkata.

Äänestys: Esittelijän pohjaesitys JAA sai neljä (4) ääntä (Björkman-Nystén, Fellman, Hyvönen, Wide), jäsen Lohenojan esitys EI sai viisi (5) ääntä (Hagfors, Hento, Holmström, Lohenoja, Karlsson).

Käsittely: Controller Eija Henrikssonin esitys:
Muihin toimintatuottoihin lisätään tarkemman laskennan ja positiivisen ennusteen mukaan 150 000 euroa maa-alueiden luovutusvoittoa. Lisäksi vähennetään menolajista *Avustukset, muut avustukset yhteisöille* kunnan osuutta työmarkkinatuesta 150 000 euroa odotuksella, että työllisyys paranee Loviisassa yleisesti ja työllistämispalveluiden resurssien lisäys vaikuttaa myös positiivisesti.

Lisäksi suunnitelmavuosille 2023 ja 2024 tehdään vähennys kohtaan *Palvelujen ostot, muut yhteistoimintaosuudet* 2 300 000 euroa pelastustoimen osuudesta, joka siirtyy vuoden 2023 alussa muodostettavalle hyvinvointialueelle.

Controller Eija Henrikssonin esitys hyväksyttiin.

Käsittely: Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vastuualueiden talousarviot on valmisteltu annettujen ohjeiden mukaisesti.

Raamiin asetettuun tulotavoitteeseen päästään, ylitys on noin 174 000 euroa. Metsämyyntivoitot vähenevät noin 160 000 euroa. Taksojen tarkistuksia eri toiminnoissa on tehty vuoden 2021 aikana, joten pientä korotusta hinnoitelluissa palveluissa tullaan saamaan tulevalle vuodelle. Maamyntivoitoksi on arvioitu 320 000 euroa, mutta mahdollista kuitenkin on, että asuntomessujen markkinointi vilkastuttaa muutakin tonttikauppaa, kun asuminen Loviisassa kiinnostaa laajemmalti.

Vuokramaksutuotot pienenevät vuosittain, mikä johtuu lähinnä siitä, että asuntoja siirtyy Loviisan Asuntojen omistukseen. Vuosien 2021–2022 vaihteessa siirtyvät Ara-kohteet Tesjoen eläkeläisasunnot ja Antinkuja 2 A, B ja C. Menopuolelta on pienennetty kohteiden normaalivuoden käyttökuluja.

Hulevesilaskutus käynnistyi 2019 aikana, ja vuoden 2022 talousarvioon on huomioitu 270 000 euroa ulkoisia hulevesimaksutuottoja. Hulevesimaksutuotoilla katetaan käyttötalouden hulevesijärjestelmiin kohdistuvia korjauksia sekä investointiosan peruskorjauksia.

Menoraami ylitetään. Sopeuttamistoimien mukaiset henkilöstövähennykset ja muut järjestelyt on tehty ja jatkossakin esimerkiksi eläköitymisten kohdalla tulevat mahdolliset rekrytoinnit punnitaan edelleen hyvin tarkkaan. Valitettavasti henkilöstöresursseihin kohdentuneet vähennykset ovat vaikuttaneet oletettua enemmän keskuksen toimintaan, suorituskykyyn, palvelun laatuun ja myyntituottoihin. Kaupunkisuunnittelun, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun sekä elinkeinopalveluiden ja kehittämisen resurssit ovat keskeisimmässä roolissa kaupungin elinvoiman kehittämisessä. Toimia tarvitaan asuintonttien ja yritystonttien myynnin kehittämiseen, rakentamisen edistämiseen, kaavoituksen lisäämiseen, työttömyyden hoitoon ja muihin toimiin. Jos resurssien lisäystä ei ole mahdollista tehdä, keskuksen palvelut on käytävä tarkasti läpi ja joistain palveluista on luovuttava ja palvelutasoa laskettava.

Muissa yhteistoimintaosuuksissa aluepelastustoimintaan on arvioitu vuodelle 2022 yhteensä 2 344 406 euroa.

Yhteistoimintakorvaukset sekä käyttötalouteen kohdistettavat investoinnit ovat 2 285 274 euroa sekä pelastuslaitoksen ja tilannekeskuksen osuus 59 132 euroa.

Vertailu	Talousarvio 2022	Raami 2022	Ero
	euroa	euroa	euroa
Toimintatuotot	3 449	3 275	174
Toimintakulut	-17 551	-17 111	-440
Netto	-14 102	-13 836	-266

Talousarvioaloitteiden huomioiminen:

– talousarvioaloitteita ei ole saatu

KÄYTTÖTALOUSSUUNNITELMAT 2022

Vastuualue Hallinto-, talous- ja toimistopalvelut

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-417 151
– tulot	
– nettomenot	-417 151

Vastuualue Elinkeinopalvelut ja kehittäminen

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-3 879 046
– tulot	765 100
– nettomenot	-3 113 946

Vastuualue Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteeri Heidi Lyytikäinen

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-665 040
– tulot	314 000
– nettomenot	-351 040

Vastuualue Kaupunkisuunnitteluosasto

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-979 746
– tulot	865 500
– nettomenot	-114 246

Vastuualue Projektinjohto

Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-97 529
– tulot	
– nettomenot	-97 529

Vastuualue Tilapalvelu

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-4 818 126
– tulot	345 000
– valmistus omaan käyttöön	60 000
– nettomenot	-4 413 126

Vastuualue Infrastruktuuri

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-6 593 653
– tulot	778 985
– valmistus omaan käyttöön	50 000
– nettomenot	-5 764 668

Hulevesitaseyksikkö

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos

Ehdotus, euroa	2022
– menot	-101 000
– tulot	270 000
– valmistus omaan käyttöön	
– nettomenot	169 000

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

	Talousarvio 2022	Talousarvio 2023	Talousarvio 2024
– menot	-17 551 291	-15 321 000	-15 230 000
– tulot	3 338 585	6 487 300	6 487 300
– valmistus omaan käyttöön	110 000	100 000	100 000
– netto	-14 102 706	-8 733 700	-8 642 700

Sisältää ulkoiset menot ja tulot.
Yksityiskohtaiset ehdotukset liitteenä.

Liite 16

- talousarvioehdotus 2022
- talousarvioehdotus 2022, raportti
- henkilöstösuunnitelma

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi päätöksen esityksen mukaan sillä muutoksella, että puutarhuria ei palkata, sekä seuraavin lisäyksin:

- liitteen 16-01 sivun 7 yhteyteen elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti pyytää kaupunginhallitukselta ohjeita Covenant of Mayors -ohjelman toimintasuunnitelman laadinnasta sekä rahoituksesta
- otetaan käyttöön sähköinen kaavoituskatsaus (sivu 29)
- kaupungin omista tiloista huolehtiminen (sivu 35, Vastuualueen toiminnan painopisteet)
- kaupungille tarpeettomiksi käyneiden kiinteistöjen myynti (sivu 35, Vastuualueen toiminnan painopisteet).

Muihin toimintatuottoihin lisätään tarkemman laskennan ja positiivisen ennusteen mukaan 150 000 euroa maa-alueiden luovutusvoittoa. Lisäksi vähennetään menolajista *Avustukset, muut avustukset yhteisöille* kunnan osuutta työmarkkinatuesta 150 000 euroa odotuksella, että työllisyys paranee Loviisassa yleisesti ja työllistämispalveluiden resurssien lisäys vaikuttaa myös positiivisesti.

Lisäksi suunnitelmavuosille 2023 ja 2024 tehdään vähennys kohtaan *Palvelujen ostot, muut yhteistoimintaosuudet* 2 300 000 euroa pelastustoimen osuudesta, joka siirtyy vuoden 2023 alussa muodostettavalle hyvinvointialueelle.

Liite 16

Talousarvio 2022, investoinnit

497/02.02.02/2021

EKIL § 26

Valmistelijat: controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811 ja vastuualueiden päälliköt Markus Lindroos, puh. 050 32 7550, Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412, Heidi Lyytikäinen, puh. 0440 555 373 ja Maaria Mäntysaari, puh. 0440 555 403

Vuoden 2022 talousarvion investoinnit kuuluvat tai liittyvät suurelta osin elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen. Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta ottaa kantaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen investointeihin sekä keskushallinnon ja muitten keskusten investointeihin liittyen niiden elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle aiheuttamaan työmäärään.

Investointitarve kaupungissa on paljon suurempi kuin mitä on mahdollista toteuttaa. Osa investoinneista, kuten esimerkiksi kadunrakennusrahat ovat varauksia, joille ei ole tässä vaiheessa selkeää osoitetta, vaan käyttö päätetään tarpeen mukaan.

Investoinnit painottuvat strategian mukaiseen elinvoiman ja viihtyisyyden kasvattamiseen.

Investointiesitys koostuu yli 100 000 euron investoinneista, jotka ovat sitovat kaupunginvaltuustoon nähden, sekä alle 100 000 euron investoinneista. Alle 100 000 euron investoinneista on alustava lista, mutta elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy talousarvion hyväksynnän jälkeen lopullisesti hankkeet listalle.

Liite 16

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen osuudet vuoden 2022 investointiesityksistä sekä vuosien 2023–2024 taloussuunnitelman investoinneista ja esittää ne edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Liite 17

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 27

23.09.2021

Talouskatsaus

EKIL § 27

Valmistelija: controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kuukausiraportti ajalta
1.1.–17.9.2021.

Liite 18

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari
Paljakka, puh. 040 630 2811**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee kuukausiraportin
tiedoksi.**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi kuukausiraportin
tiedoksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 28

23.09.2021

Viranhaltijapäätökset

EKIL § 28

Valmistelijat: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811 ja kaupungingeodeetti Toni Sepperi, puh. 0440 555 421.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätökset:

- § 20; Saaristotien meluaidan rakennusurakoitsijan valinta (Dnro 764/10.03.01/2021). Urakoitsijaksi valittiin Rakennusapu Puumalainen Oy 27.8.2021 jätetyn tarjouksen mukaisesti kokonaishintaan 76 000,00 euroa.
- § 21–22; Työllistämisen kuntalisä (Dnro 959/01.02.00/2020).

Kaupungingeodeetin, kaupunginarkkitehdin viransijaisen viranhaltijapäätös:

- § 1; Paikkatietokäsittelijän valinta (Dnro 610/01.01.01/2021). Johanna Hänninen valittiin määräaikaiseksi paikkatietokäsittelijäksi.

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätökset:

- § 21; Määräalan myynti, 434-876-2-0 (Dnro 707/10.00.02/2021).
- § 22; Kuningattarenrannan asuntomessualueen tonttien 434-10-1055-1 ja 434-10-1055-3 vuokraaminen (Dnro 633/10.00.02/2021).

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Käsittely: Lisättiin kaupungingeodeetin päätökset § 23; Asuntotontin myynti, 434-11-1188-4 ja § 24; Asuntotontin myynti, 434-7-787-10.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Muut esille tulevat asiat

EKIL § 29

- Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee tiedoksi:
–xxx.
- Käsittely:** Lisättiin: Anomus kuntaraha-osuudesta Etelä-Suomen kalatalousryhmä ESKO:n toimintaan (Dnro 798/14.03.03/2021). Ehdotetaan, että Loviisan kaupungin talousarvioon lisätään kuntarahaosuus, joka käytetään Etelä-Suomen kalatalousryhmä ESKO:n toimintaan. Kuntarahaosuuden suuruus on vuosittain 4 000 euroa vuosina 2022–2027. Kalatalousryhmän tehtävänä on edistää ja auttaa ylläpitämään rannikon ja saariston kalatalouselinkeinoa ja siten rannikkoalueen elinvoimaisuutta. Määräraha ehdotetaan lisättäväksi kustannuspaikalle Hallinto/maaseututoimi 21153291 tilille 47750 21100055.
- Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi seuraavat asiat tiedoksi:
- Keskusteltiin jäsen Hagforsin kysymyksestä liittyen Määrälahdessa sijaitsevan Valintatalon purkamisen lisälaskuun.
 - Keskusteltiin jäsen Fellmanin kysymyksestä liittyen Ruotsinpyhtään skeittipaikan välineiden aikataulusta.
 - Keskusteltiin jäsen Hagforsin kysymyksestä liittyen läjitysaltaisiin.
 - Keskusteltiin jäsen Hennon kysymyksestä liittyen Koskenkylän koulun väliseinän rakentamiseen.

 - Projektipäällikkö Niina Okkonen antoi vastauksen liittyen Kuningattarenrannan työmaan liejun ajamisesta, josta on tehty valvonta- ja toimenpidepyyntö ELY-keskukselle (liite 19).

– Anomus kuntaraha-osuudesta Etelä-Suomen kalatalousryhmä ESKO:n toimintaan (Dnro 798/14.03.2021).
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti että Loviisan kaupungin talousarvioon lisätään kuntarahaosuus, joka käytetään Etelä-Suomen kalatalousryhmä ESKO:n toimintaan.
Kuntarahaosuuden suuruus on vuosittain 4 000 euroa vuosina 2022–2027. Kalatalousryhmän tehtävänä on edistää ja auttaa ylläpitämään rannikon ja saariston kalatalouselinkeinoa ja siten rannikkoalueen elinvoimaisuutta. Määräraha lisätään kustannuspaikalle Hallinto/maaseututoimi 21153291 tilille 47750 21100055.
