

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

Vastuuhenkilö: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja

Toiminnan periaatteet

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen tehtävänä on edistää ja ylläpitää kaupunkiympäristön toimintakykyä, viihtyisyyttä ja turvallisuutta

- ohjaamalla ja valvomalla rakentamista ja ympäristön käyttöä
- suojelemalla ympäristöä ja kulttuuriperintöä
- kehittämällä kaupungin rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä
- kehittämällä maankäyttöä ja kaavoitusta
- ylläpitämällä ajantasaisia, teknisesti ja juridisesti luotettavia lakisääteisiä kaavoja, kartastoja ja rekisterejä sekä muita tarvittavia tietokantoja
- rakentamalla, ylläpitämällä ja parantamalla katu- ja kunnallistekniikkaa, viheralueita ja puistoja
- rakennuttamalla tiloja
- huolehtimalla kaupungin omistamista rakennuskiinteistöistä ja niihin liittyvistä tilapalveluista
- huolehtimalla metsistä
- tukemalla elinkeinoelämää
- edistämällä matkailua
- maaseututoimen avulla
- työllisyyspalveluilla.

Loviisan kaupunki huolehtii myös Lapinjärven kunnan rakennus- ja ympäristövalvonnasta.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle kuuluvat seuraavat vastuualueet:

- hallinto-, talous- ja toimistopalvelut
- rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu
- kaupunkisuunnittelu
- infrastruktuuri
- tilapalvelu
- projektinjohto
- elinkeino- ja työllistämispalvelut ja kehittäminen

Toiminnan painopisteenä on

- edistää elinkeinoelämää ja yrittäjyyttä kaavoituksella, tonttitarjonnalla ja hankinnoilla
- perehtyä ilmastonmuutoksen torjumiseen vaadittaviin toimenpiteisiin
- laatia kaupungin talousmetsien hoitosuunnitelma vuosille 2021–2030
- toimivat ja terveet koulurakennukset ja muut rakennukset
- huomioida asukkaat ja käyttäjät sekä kuunnella heitä uusia alueita ja rakennuksia suunniteltaessa
- ennustettava ja tasapainoinen talous.

Riskien arviointi

- Loviisan kaupungin talous oli vahvasti alijäämäinen vuosina 2018–2019 ja siksi Loviisan kaupunki on laatinut tasapainottamisohjelman vuosille 2020–2022. Tasapainottamisohjelmasta johtuen elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on jättänyt

täyttämättä monia vapautuvia tehtäviä ja joutuu myös näin tekemään tulevaisuudessa. Näin mittava henkilöstön vähentäminen tulee vaikuttamaan keskuksen palvelutasoon. Mikäli palvelutaso heikkenee ja käsittelyajat pitenevät liikaa nyt täyttämättä jätetyt tehtävät täytyy harkita uudelleen.

- Tasapainottamisohjelmasta johtuen keskus on joutunut siirtämään tila- ja infrastruktuuri-investointeja. Mikäli näitä investointeja joutuu siirtämään vielä lisää, korjausvelka tulee kasvamaan.
- On huolehdittava, että keskuksen lakisääteiset palvelut tuotetaan tulevaisuudessa asianmukaisina tasapainottamisohjelmasta riippumatta.
- Keskuksen suurimmat taloudelliset riskit liittyvät sisäilmaongelmiin. Suuren koulun tai muun rakennuksen sisäilmaongelmilla voi olla suuria taloudellisia seurauksia. Vastaava ongelma aiheuttaa myös pienessä rakennuksessa melko suuria kustannuksia.
- On huolehdittava katuverkon ja erityisesti jalankulku- ja pyöriteiden kunnosta, jotta vältetään korvausvaatimuksilta.

Toimintaa varten käytettävissä olevat määrärahat (toimintakate on sitova kaupunginvaltuustoon nähden)

2115 Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus

	TILINPÄÄTÖS 2019	TALOUSARVIO 2020 muutoksineen	TALOUSARVIO 2021	TALOUS- SUUNNITELMA 2022	TALOUS- SUUNNITELMA 2023
Myyntituotot	3 487	4 228	3353	3 353	3 353
Maksutuotot	940	638	958	958	958
Tuet ja avustukset	562	611	521	521	521
Vuokratuotot	1094	878	878	671	641
Muut toimintatuotot	524	519	513	513	513
Toimintatuotot	6 607	6 874	6 223	6 016	5 986
<i>joista sisäiset</i>					
Valmistus omaan käyttöön	252	130	165	165	165
Henkilöstökulut	-6 341	-7 003	-6 355	-6 260	-6 235
Palveluiden ostot	-7 766	-8 615	-8 236	-8 236	-8 236
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 866	-2 752	-2 706	-2 706	-2 706
Avustukset	-1 973	-2 096	-1 891	-1 891	-1 891
Muut toimintakulut	-1 228	-1 218	-764	-524	-524
Toimintakulut	-20 174	-21 684	-19 952	-19 617	-19 592
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate	-13 315	-14 680	-13 564	-13 436	-13 441
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate, ulkoinen	-13 315	-14 680	-13 564	-13 436	-13 441

Vastualueen nimi: Maaseutuyksikkö

Vastuuhenkilö: maaseutupäällikkö

Vastualueen tehtävät

- Loviisan, Lapinjärven, Porvoon, Sipoon, Vantaan ja Helsingin kunnallinen maaseutuhallinto
- Askolan, Espoon, Helsingin, Järvenpään, Keravan, Lapinjärven, Loviisan, Myrskylän, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Porvoon, Pukkilan, Sipoon, Tuusulan ja Vantaan maatalouden lomituspalvelut
- Kaupungin talousmetsät
- Kaupungin peltoalueet
- Kaupungin vesien kalastusasiat
- Loviisan yksityistieasioiden neuvonta ja kunnossapito- sekä perusparannusavustusten jakaminen
- Löytöeläintoiminnan järjestäminen
- Maaseudun kehittämistehtäviä

Vastualueen toiminnan painopisteet ovat

- maaseutuhallinto
- lomituspalvelut
- talousmetsät
- yksityistiet.

Toimintaympäristön muutokset suunnittelukaudella ja käynnissä olevat hankkeet

Vuonna 2022 tai 2023 alkava EU:n uusi rahoituskausi lisää muutamaksi vuodeksi asiakasneuvonnan tarvetta merkittävästi. Lomituspalvelulakia ollaan muuttamassa, mutta muutoksen toteutuminen 2021–2023 on hyvin epävarmaa. Yksikön asiakaspalvelupisteverkkoa ja asiakaspalveluja päivitetään.

Riskiärvio

Toiminnan taloudelliset riskit liittyvät enimmäkseen metsätuhoihin. Vakuutukset ja aktiivinen metsänhoito, missä vältetään iäkkäitten leimikoitten pitäminen puuvarastona, vähentää tätä riskiä. Metsäpaloja on esiintynyt pari kappaletta kolmessa vuodessa, isoista myrsky- ja hyönteistuhouista on välttytty, mutta pieniä määriä tulenkaatoja esiintyy jatkuvasti.

Henkilöihin kohdistuvia riskejä esiintyy lähinnä lomitustyössä. Lomittajien työhön tuloa ja työstä lähtemistä seurataan mobiilijärjestelmällä, lisäksi järjestetään yksin työtä tekeville päivystyspuhelin. Lieviä loukkaantumisia tapahtuu noin 10 vuodessa.

Vuoden 2021 avaintavoitteet (operatiiviset) ja toimintasuunnitelma niiden saavuttamiseksi

Lisäämme vuorovaikutusta ja läpinäkyvyyttä sekä otamme kuntalaiset mukaan päätöksenteon valmisteluun.

KESKUKSEN AVAINTAVOITTEET (1 VUOSI)	Seuranta / Mittari	Vastuualueen avaintavoitteet (lautakuntatase)	Toimintasuunnitelma / Keino	Vastuulautakunta / -henkilö
Kehitämme sähköisiä palveluitamme	Tehdään asiakaskysely yhteistyössä länsi ja keskiuudenmaan maaseutuviranomaisten kanssa kevään 2020 tukihauun sujumisesta, joka uusitaan vuonna 2021.	Sujuvan asioinnin takaaminen kaikille asiakasryhmille paikan päällä tapahtuvan asioinnin vähentyessä.	Kartoitamme koronakevään kipupisteet ja ongelmat ja pyritään vähentämään niitä, niin että sähköiset tai puhelinpalvelut toimisivat jatkossakin mahdollisimman laajalle asiakaskunnalle.	Maaseutulautakunta Maaseutupäällikkö

Toimintaa varten käytettävissä olevat määrärahat

2115329 Maaseututoimisto

Vastuualueen tuloarvio ja määrärahat (ohjeellinen)

	TILINPÄÄTÖS 2019	TALOUSARVIO 2020 muutoksineen	TALOUSARVIO 2021	TALOUS-SUUNNITELMA 2022	TALOUS-SUUNNITELMA 2023
Toimintatuotot	726	477	466	466	466
<i>joista sisäiset</i>					
Valmistus omaan käyttöön					
Toimintakulut	-651	-675	-634	-634	-634
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate	75	-198	-168	-168	-168
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate ulkoinen	75	-198	-168	-168	-168

2115330 Lomitustoiminta

Vastualueen tuloarvio ja määrärahat (ohjeellinen)

	TILINPÄÄTÖS 2019	TALOUSARVIO 2020 muutoksineen	TALOUSARVIO 2021	TALOUS- SUUNNITELMA 2022	TALOUS- SUUNNITELMA 2023
Toimintatuotot	2 386	2992	2505	2505	2505
<i>joista sisäiset</i>					
Valmistus omaan käyttöön					
Toimintakulut	-2287	-2960	-2 467	-2 467	-2 467
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate	99	33	38	38	38
<i>joista sisäiset</i>					
Toimintakate ulkoinen	99	33	38	38	38

Yksikkökustannukset, suoritteet ja tunnusluvut (informatiivinen tieto) (ulkoiset)

	Tilinpäätös 2019	Talousarvio 2020	Talousarvio 2021
Maatalouden lomituspäivät	10 053	10 000	9 500
Tilojen lukumäärä	845	830	815
