

Kaupunginhallitus

 AIKA 07.12.2020 klo 17:30 - 19:38

 PAIKKA Sähköinen kokous (*Seurahuone)

LÄSNÄ	Heijnsbroek-Wirén Mia Isotalo Arja Karvonen Juha Uutinen Lotte-Marie Karlsson Mikael Liljestrand Tom Skogster Leif Kekkonen Jari Siljander Paula	puheenjohtaja * I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
MUUT	Tähtinen Keijo Oker-Blom Jan D. Lönnfors Kristina	kv:n 2. varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja * kaupunginkansliakeskuksen * johtaja
POISSA	Andersson Otto Lepola Janne Tuomala Kalle-Oskar	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja

 ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

 Mia Heijnsbroek-Wirén Arja Isotalo § 328 Kristina Lönnfors

 KÄSITELLYT ASIAT 322 - 335

 PÖYTÄKIRJAN Sähköisesti Loviisassa
 TARKASTUS

 Jari Kekkonen Lotte-Marie Uutinen

 PÖYTÄKIRJA YLEI-
 SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

 Pöytäkirjanotteen
 oikeaksi todistaa

 Loviisa

Kaupunginhallitus

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
322	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
323	Pöytäkirjantarkastajat	4
324	Eropyyntö luottamustoimesta, Rahkonen	5
325	Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon	6
326	Talousarvio ja taloussuunnitelma 2021–2023	8
327	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Oy Apotti Ab:lle, lisävakuus (kuntayritystodistusohjelma)	10
328	Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland -kuntayhtymän loppuselvityksen/tilinpäätöksen sekä lakkauttamisen hyväksyminen	15
329	Asuntomessuorganisaation työntekijöiden palkkojen määrittely	17
330	Harkinnanvaraisen työvapaan myöntäminen	18
331	Kaupunginvaltuuston kokoukset 2021	20
332	Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi	22
333	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	23
334	Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi	24
335	Muut asiat	25

Kaupunginhallitus

§ 322

07.12.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH § 322

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 323

07.12.2020

Pöytäkirjantarkastajat

KH § 323

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Jari Kekkonen ja Lotte-Marie Uutinen.

Kaupunginhallitus

§ 324

07.12.2020

Eropyyntö luottamustoimesta, Rahkonen

1051/00.00.01/2020

KH § 324

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Erkki Rahkonen on 12.11.2020 päivätyllä kirjeellä terveydellisistä syistä pyytänyt eroa luottamustoimistaan elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsenenä ja rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenenä.

Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa eron luottamustehtävästä myöntää kaupunginvaltuusto.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

1. myöntää Erkki Rahkoselle eron elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan varajäsenyydestä.
2. myöntää Erkki Rahkoselle eron rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä.
3. valitsee uuden varajäsenen elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan Erkki Rahkosen tilalle.
4. valitsee uuden varajäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan Erkki Rahkosen tilalle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi

Kaupunginhallitus

§ 325

07.12.2020

Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon

1052/02.02/2020

KH § 325

Valmistelijat: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors ja talouspäällikkö Fredrik Böhme

Kaupungin toteumaan 1–10/2020 perustuen esiintyy tarvetta seuraaviin määrärahamuutoksiin vuoden 2020 talousarvion käyttötalousoosassa:

1. Perusturvakeskuksen osalta viitaten perusturvalautakunnan kokoukseen 12.11.2020, § 107.
2. Kaupungin verotulot ovat lähinnä koronaviruspandemiasta johtuen kehittyneet budjetoitua heikommin. Kunnallisverotuottoja arvioidaan kertyvän 1,3 miljoonaa euroa vähemmän kuin talousarviossa arvioitiin. Yhteisöverotuottoja arvioidaan kertyvän 200 000 euroa talousarviota vähemmän. Valtionosuuksia puolestaan saadaan noin 4,5 miljoonaa euroa talousarviossa varattua enemmän. Ylitykset selittyvät valtion maksamasta noin 4,1 miljoonan euron koronatuesta ja harkinnanvaraisesta 1,2 miljoonan euron valtionosuuden lisäyksestä. Rahoitustuottojen ylitys selittyy Kymenlaakson Sähkö Oy:n budjetoitua suuremmilla osinkotuotoilla.

Liite nro 1:

pöytäkirjanote, perusturvalautakunta 12.11.2020 § 107

Oheismateriaali:

laskentataulukko – lisäselvitys perusturvakeskuksen lisämäärärahan tarpeesta

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavat määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon:

KESKUS	TILI	MUUTOS EUROA
Perusturvakeskus	Toimintakulut, lisäys	-3 600 000
Rahoitusosa	Kunnallisverotulot, vähennys	-1 300 000
Rahoitusosa	Yhteisöverotulot, vähennys	-200 000
Rahoitusosa	Valtionosuudet, lisäys	4 500 000

Rahoitusosa	Rahoitustuotot	300 000
-------------	----------------	---------

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 326

07.12.2020

Talousarvio ja taloussuunnitelma 2021–2023

934/02.02.00/2020

KH § 326

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors ja talouspäällikkö Fredrik Böhme

Talousarvioehdotuksessa ei ollut huomioitu kaupunginvaltuuston heinäkuussa 2020 talouden tasapainottamisohjelman hyväksymisen yhteydessä edellytettyä 20 henkilötyövuoden vähennystä. Vähennystä koskeva yhteistoimintamenettely päättyi 14.10.2020 ja tulos oli kaupunginvaltuuston käsiteltävänä 18.11.2020. 19,1 henkilötyövuoden vähennyksen laskennallisen vaikutuksen odotetaan olevan vuonna 2021 333 483 euroa, irtisanomisajat vaikuttavat kyseisenä vuonna kertyvään säästöön. Taloussuunnitelmavuosille 2022–2023 säästö tulee täysmääräisenä, noin 684 500 euroa vuodelta.

Kaupunginhallituksen talousarviokäsittelyn jälkeen on ilmennyt kaksi maksuvastuuta, jotka puuttuvat talousarviosta. Toinen on leasinghankkeiden kiinteistövero ja toinen kaupungin osuus Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland nimisen kuntayhtymän eläkemenoperusteista maksuista.

Leasingrahoitus sopimuksen myötä Kuntarahoitus Oyj omistaa leasingrahoituksella rakennetut koulukiinteistöt ja on siten kiinteistöverovelvollinen. Kiinteistövero ei sisälly leasingsopimukseen, joten Kuntarahoitus Oyj laskuttaa kaupunkia. Arvioitu määrärahatarve on 60 500 euroa.

Sopimuksessa Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylandin purkamisesta ei ole sovittu kenen vastuulla puretun kuntayhtymän eläkemenoperusteiset maksut ovat. Tämä merkitsee sitä, että Keva kohdistaa maksut kuntayhtymän toiminnassa olon aikaisille jäsenyhteisöille. Arvioitu määrärahatarve on 35 000 euroa.

Samat summat on huomioitu vuosien 2022 ja 2023 taloussuunnitelmissa.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy yllä mainitut muutokset talousarviokirjaan ja esittää talousarvion ja -suunnitelman

2021–2023 kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan lisäämällä toiseksi kappaleeksi tekstin:

”Talousarvioehdotuksesta puuttuu pelastustoimen määrärahoista 80 628 euroa vuodelle 2021. Käytännössä kyseessä on määrärahan siirto vuodelta 2020 vuodelle 2021 (muun muassa paloauton hankinta). Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valtuuttaa viranhaltijat lisäämään määrärahan kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon muiden tehtävien teknisten korjausten yhteydessä.”

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus	§ 297	09.11.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 91	18.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 327	07.12.2020

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Oy Apotti Ab:lle, lisävakuus (kuntayritystodistusohjelma)

444/02.02/2020

KH § 297

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Oy Apotti Ab:n ylimääräinen yhtiökokous päätti 27.10.2020 pyytää omistajia myöntämään lisävakuuksia antamalla omavelkaiset takaukset omistusoikeuksiensa suhteessa Oy Apotti AB:n toiminnan edellyttämän rahoituksen saamiseksi enintään 60 miljoonan euron arvosta. Oy Apotti Ab:n tarkoituksena on hakea Kuntarahoituksen kuntayritystodistusrahoitusta.

Oy Apotti Ab pyytää Loviisan kaupungilta lisävakuutta 618 000 euron edestä.

Loviisan kaupunki on aikaisemmalla päätöksellä myöntänyt Oy Apotti Ab:lle 2 895 000 euron omavelkaisen takauksen.

Taustaa

Oy Apotti Ab:n toiminnan järjestämiseksi omistajat ovat antaneet aiemmin omavelkaisia takauksia omistusosuuksien suhteessa yhteensä 280 miljoonan euron arvosta (Loviisan kaupungin osuus 2 895 000 euroa).

Oy Apotti Ab:n ylimääräinen yhtiökokous 19.12.2019 päätti hyväksyä Oy Apotti Ab:lle yritystodistusten käyttämisen enintään 60 miljoonan euron arvosta yhtiön toiminnan edellyttämän lyhytaikaisen rahoituksen järjestämiseksi. Yritystodistusrahoitus on vakuudetonta lyhytaikaista rahoitusta. Koronaviruspandemian alkamisen jälkeen maaliskuussa 2020 yritystodistusrahoituksen saaminen on osoittautunut mahdottomaksi, eikä Oy Apotti Ab ole saanut hankittua lyhytaikaista rahoitusta toiminnan tarpeisiin.

Oy Apotti Ab:n hallitus esittää yhtiön toiminnan lyhytaikaisen rahoituksen varmistamiseksi kuntayritystodistusrahoituksen hakemista käyttämistä enintään 60 miljoonan euron arvosta. Kuntayritystodistusohjelma, toisin kuin aiemmin hyväksytty yritystodistusohjelma, edellyttää omistajina olevien kuntien ja kuntayhtymien antamaa omavelkaista takausta. Kuntayritystodistus on tarkoitettu kuntien tai kuntayhtymien

määräysvallassa olevien yritysten rahoitukseen. Ohjelman käyttäminen edellyttää kuntayritystodistusohjelmaan liittymistä. Ohjelmaan liittyminen on maksutonta. Rahoituksen kesto on vähintään yksi päivä ja enintään yksi vuosi. Valtiontukisääntelyn vuoksi takausta koskevaan valtuuston päätöksen kirjallisissa perusteluissa tulee ottaa kantaa takauksen ja sen kohteen kuulumiseen kunnan toimialaan.

Edellytykset vakuuden antamiseksi

Kuntalain 129. §:n 1. momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa määrätyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai vakuutta, jos siihen liittyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän hyvillä vastavakuuksilla. Kyseisen pykälän 2. momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lisäksi takauksen myöntämisessä tulee ottaa huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107. ja 108. artiklassa säädetään kielletystä valtiontuesta.

Myönnettäväksi esitettävän takauksen ei arvioida vaarantavan kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takausvastuuseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä ottaen huomioon yhtiön tarkoitus sekä se, että yhtiön omistajina on pelkästään julkisyhteisöjä, joiden maksuvalmiuteen ei voida katsoa liittyvän luottoriskiä. Mahdollinen taloudellinen riski on hallittavissa vastavakuudella. Oy Apotti Ab ei toimi lainkaan kilpailutilanteessa markkinoilla, vaan se on perustettu ainoastaan toteuttamaan omistajilleen niiden yhteiseen tietojärjestelmähankintaan perustuvaa palvelua.

Omistajien vastavakuutusten tarpeen täyttämiseksi Oy Apotti Ab:n ylimääräinen yhtiökokous 27.10.2020 päätti haettavasta yritysliikennestä (233 300 000 euroa) ja sen panttaamisesta kaikkien omistajien antamien takausten vastavakuudeksi omistusosuuksien suhteessa yhtäläisin etuoikeuksin. Päätettävänä olevan takauksen osalta pidetään lisäksi oikeus vaatia lisävakuuksia siinä tapauksessa, että yhtiön omistus pohja muuttuisi merkittävästi.

Takauksen myöntäminen Oy Apotti Ab:lle ei sisällä kiellettyä valtiontukea, koska kaikki valtiontukea koskevat kriteerit eivät täyty. Kyseessä on valtiontukisääntelyssä tarkoitettu kunnan toimialaan kuuluvan toiminnan rahoittaminen. Oy Apotti Ab tuottaa ja ylläpitää HUS:in sekä kuntien ja kuntayhtymien

lakisääteisten sosiaali- ja terveydenhuollon tarvitsemia asiakas- ja potilastietojärjestelmäpalveluita. Tämän lakisääteisen tehtävän edellyttämän palvelun tuottaminen kuuluu kuntien ja kuntayhtymien toimialaan. Yhtiö ei toimi lainkaan kilpailluilla markkinoilla, vaan se on perustettu ainoastaan toteuttamaan omistajilleen niiden yhteiseen tietojärjestelmähankintaan perustuvaa palvelua. Yllä olevilla perusteilla Oy Apotti Ab ei harjoita valtiontukisäännösten näkökulmasta taloudellista toimintaa.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki päättää

- a) myöntää Oy Apotti Ab:lle enintään 618 000 euron suuruisen kaupungin omavelkaisen takauksen toiminnan edellyttämän rahoituksen saamiseksi
 - Takauksen myöntämisen ehtona on, että muut Oy Apotti Ab:n omistajat antavat vastaavat omavelkaiset takaukset omistusosuksiensa suhteessa kokonaislainamäärästä
 - Takauksen voimassaoloaika on rajoitettu enintään 31.12.2028 saakka
- b) vaatia, että Oy Apotti Ab panttaa omistajien myöntämien takausten vastavakuudeksi yritys kiinnityksen (Oy Apotti Ab, 2699989-5) valmistelussa esitetyn mukaisesti
- c) että kaupunki pidättää oikeuden vaatia lisää turvaavia vastavakuuksia siinä tilanteessa, että yhtiön omistus pohja muuttuu siten, että yli puolet sen osakkeista siirtyy uudelle omistajalle tai sen toiminnan tarkoitus (tuottaa omistajilleen sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietojärjestelmiin liittyviä palveluja) käynnissä olevan palvelurakennemuutoksen seurauksena muuttuu
- d) että Oy Apotti Ab:lle myönnettävistä yksittäisistä omavelkaisista takauksista voidaan kohdassa c) mainituissa olosuhteissa periä vuosittain vähintään 0,5 %:n suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KV § 91

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki

- a) myöntää Oy Apotti Ab:lle enintään 618 000 euron suuruisen kaupungin omavelkaisen takauksen toiminnan edellyttämän rahoituksen saamiseksi
 - Takauksen myöntämisen ehtona on, että muut Oy Apotti Ab:n omistajat antavat vastaavat omavelkaiset takaukset omistusosuksiensa suhteessa kokonaislainamäärästä
 - Takauksen voimassaoloaika on rajoitettu enintään 31.12.2028 saakka
- b) vaatii, että Oy Apotti Ab panttaa omistajien myöntämien takausten vastavakuudeksi yrityskiinnityksen (Oy Apotti Ab, 2699989-5) valmistelussa esitetyn mukaisesti
- c) pidättää oikeuden vaatia lisää turvaavia vastavakuuksia siinä tilanteessa, että yhtiön omistus pohja muuttuu siten, että yli puolet sen osakkeista siirtyy uudelle omistajalle tai sen toiminnan tarkoitus (tuottaa omistajilleen sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietojärjestelmiin liittyviä palveluja) käynnissä olevan palvelurakennemuutoksen seurauksena muuttuu
- d) voi Oy Apotti Ab:lle myönnettävistä yksittäisistä omavelkaisista takauksista kohdassa c) mainituissa olosuhteissa periä vuosittain vähintään 0,5 %:n suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

KH § 327

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen jälkeen on ilmennyt, että Kuntarahoituksen sääntöjen mukaan kuntayritystodistukseen liittyvän takauspäätöksen voimassaoloa ei saa rajoittaa ajallisesti, vaan sen tulee olla voimassa toistaiseksi. Kuntayritystodistuksen mukainen rahoitus on toistaiseksi voimassa oleva tuote, mistä syystä takaus ei voi päättyä ja toistaiseksi voimassa oleva limiitti jäädä elämään vakuudettomassa tilassa.

Yllä olevan perusteella Loviisan kaupungin on korjattava

päätöstään omavelkaisen takauksen myöntämisestä Oy Apotti Ab:lle poistamalla päätöksestä maininta takauksen rajoitetusta voimassaoloajasta.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki päättää

- a) myöntää Oy Apotti Ab:lle enintään 618 000 euron suuruisen kaupungin omavelkaisen takauksen toiminnan edellyttämän rahoituksen saamiseksi
 - Takauksen myöntämisen ehtona on, että muut Oy Apotti Ab:n omistajat antavat vastaavat omavelkaiset takaukset omistusosuksiensa suhteessa 60 miljoonan euron kokonaislainamäärästä
- b) vaatia, että Oy Apotti Ab panttaa omistajien myöntämien takausten vastavakuudeksi yrityskiinnityksen (Oy Apotti Ab, 2699989-5) valmistelussa esitetyn mukaisesti
- c) että kaupunki pidättää oikeuden vaatia lisää turvaavia vastavakuuksia siinä tilanteessa, että yhtiön omistus pohja muuttuu siten, että yli puolet sen osakkeista siirtyy uudelle omistajalle tai sen toiminnan tarkoitus (tuottaa omistajilleen sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietojärjestelmiin liittyviä palveluja) käynnissä olevan palvelurakennemuutoksen seurauksena muuttuu
- d) että Oy Apotti Ab:lle myönnettävistä yksittäisistä omavelkaisista takauksista voidaan kohdassa c) mainituissa olosuhteissa periä vuosittain vähintään 0,5 %:n suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 328

07.12.2020

Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland -kuntayhtymän loppuselvityksen/tilinpäätöksen sekä lakkauttamisen hyväksyminen

125/02.05.05/2020

KH § 328

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Jäsenkuntien valtuustot päättivät kesällä 2020 kuntayhtymän purkamisesta, ja purkamisen yksityiskohdista on tehty sopimus (Loviisan kaupunginvaltuusto § 50, 17.6.2020). Perussopimuksen mukaan kuntayhtymän lakkauttaminen ja viimeinen tilinpäätös sekä vastuuvapauden myöntäminen on käsiteltävä jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on laatinut tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen per 31.10.2020, jotka samalla toimivat kuntayhtymän loppuselvityksenä.

Yhtymähallitus toimittaa jäsenkunnille perussopimuksen perusteella laaditut asiakirjat, jotka on käsiteltävä jäsenkuntien valtuustoissa Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland -kuntayhtymän purkamisen ja lakkauttamisen loppuun saattamiseksi.

Liite nro 3:

Vuoden 2020 tilinpäätös ja toimintakertomus
Tilintarkastuskertomus

Lisämateriaali

Hallituksen pöytäkirja 06/2020, 3.11.2020

Tarkastuslautakunnan pöytäkirja 02/2020, 17.11.2020 ja
tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2020

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

- hyväksyy Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 1.1.–31.10.2020 (loppuselvitys)
- merkitsee tarkastuskertomuksen tiedoksi
- myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.–31.10.2020
- hyväksyy Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland -kuntayhtymän lakkauttamisen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Mia Heijnsbroek-Wirén ilmoitti esteellisyydestä (peruste: Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nylandin hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Arja Isotalo.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 329

07.12.2020

Asuntomessuorganisaation työntekijöiden palkkojen määrittely

831/01.01.00/2020

KH § 329

Valmistelija ja esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Loviisassa järjestetään Loviisan kaupunginvaltuuston hakemana ja Osuuskunta Suomen Asuntomessujen myöntämänä asuntomessut kesällä 2023.

Osuuskunta Suomen Asuntomessujen ja Loviisan kaupungin välisessä sopimuksessa on määritelty, että asuntomessuorganisaatioon tulee palkata projektipäällikkö, projektikoordinaattori, aluevalvoja ja viestintävastaava/tiedottaja.

Palkkatasot määriteltiin yhteenlaskettuna summana messutapahtumalle tehdyssä kustannuslaskelmassa.

Viestintävastaava/tiedottaja on palkattu 3 000 euron kuukausipalkalla. Aluevalvoja oli haussa 3 500 euron kuukausipalkalla, mutta sopivan ehdokkaan löytämiseksi ehdotetaan kuitenkin hakukierroksen uusimista korkeammalla 3 800 euron kuukausipalkalla. Viimeisenä on tarkoitus vielä rekrytoida projektikoordinaattori. Alkuperäisessä laskelmassa oli laskettu 3 500 euron kuukausipalkan mukaan, palkkaa voitaneen vastaavasti laskea hieman ja onnistumalla rekrytoinnissa 3 200 euron kuukausipalkalla. Kuukausittainen palkkasumma pysyisi siis samana.

Rekrytoinnit ovat kautta linjan toteutuneet myöhemmin kuin mitä suunnitelmassa alun perin on laskettu ja kustannuksia on siten säästynyt verrattuna alkuperäiseen laskelmaan.

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi nämä määritellyt palkkatasot ja hyväksyy, että aluevalvoja palkataan heti kun sopiva ehdokas on löytynyt ja projektikoordinaattori palkataan ensi vuoden alussa sopivan ehdokkaan löydyttyä.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 330

07.12.2020

Harkinnanvaraisen työvapaan myöntäminen

1046/01.01/2020

KH § 330

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Camilla Stenvall on pyytänyt työvapaan myöntämistä viestintäassistentin tehtävästä ajalle 1.1.2021–31.10.2023. Camilla Stenvall on valittu Loviisan kaupungin asuntomessuorganisaation viestintävastaavaksi/tiedottajaksi edellä mainitulle ajalle.

Harkinnanvaraisten virka- ja työvapaiden myöntämisestä on paikallinen sopimus vuodelta 2014. Sopimuksen mukaan palkattoman työvapaan myöntämistä harkittaessa huomioidaan erityisesti tarkoituksenmukaisuusnäkökohdat. Harkinnassa tulee varmistaa, ettei vapaan myöntäminen vaaranna työtehtävien hoitamista eikä aiheuta työnantajalle lisäkustannuksia. Lisäksi tulee huomioida mahdollisuus saada pätevyysvaatimukset täyttävä sijainen vapaan ajaksi. Sopimuksessa määrätään harkinnanvaraisen enimmäiskeston osalta, että palkatonta virka- tai työvapaata voidaan myöntää esimiehen harkinnan mukaan yhdelle työntekijälle tai viranhaltijalle yhtäjaksoisesti vuodeksi kerrallaan ja että harkinnanvaraista virka- tai työvapaata voidaan myöntää viiden vuoden aikana enintään kaksi vuotta. Erityistapauksissa kaupunginhallitus voi päättää pidemmistä palkattomista virka- tai työvapaista. Tällöin kaupunginhallitus huomioi, miten virka- tai työvapaalla tehty työ, koulutus tai muu vastaava toiminta kehittää työntekijän osaamista ja ammattitaitoa ja miten se on sovellettavissa työhön tai virkaan, josta henkilö hakee palkatonta virka- tai työvapaata.

Vuonna 2023 järjestettävät asuntomessut ovat yksi Loviisan kaupungin kärkihankkeista. Asuntomessujen järjestäminen ja toteuttaminen on ajallisesti rajattu hanke, joka kulminoituu varsinaiseen messutapahtumaan kesällä 2023. Kaupungin viestintätiimi ja asuntomessuorganisaatio tekevät tiivistä yhteistyötä tiedottamisen ja asumisen markkinoinnin suhteen. Molemmilla tahoilla on kaupungin viestinnässä ja markkinoinnissa omat päätehtävänsä, jotka kuitenkin nivoutuvat vahvasti toisiinsa. Asuntomessujen tiedottajan rekrytoinnissa päädyttiinkin siten sisäisen hakuun, koska toiveena oli löytää tehtävään sopiva henkilö, jolla on myös tuntemusta kaupungin organisaatiosta, viestinnästä ja käytössä olevista viestintäkanavista.

Asuntomessuorganisaatiossa työskentelemisen arvioidaan tuovan tiedottajan tehtävässä toimivalle viestintäassistentille uutta näkökulmaa ja lisäosaamista, jota voidaan asuntomessujen jälkeenkin suoraan hyödyntää kaupungin päivittäisessä viestinnässä ja markkinoinnissa, tuoden myös jatkumoa käyttöön otettujen markkinointikeinojen ja -kanavien osalta.

Työvapaan myöntäminen viestintäassistentille edellyttää viestintätiimin tehtävien ainakin osittaista uudelleenjärjestämistä sekä korvaavan resurssin palkkaamista. Järjestelyn ei arvioida vaarantavan työtehtävien hoitamista eikä aiheuttavan työnantajalle lisäkustannuksia.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää valmistelussa esitetyin perustein myöntää Camilla Stenvallille työvapaata viestintäassistentin tehtävästä ajalle 1.1.2021–31.10.2023.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 331

07.12.2020

Kaupunginvaltuuston kokoukset 2021

1054/00.01/2020

KH § 331

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuuston kokoukset vuonna 2021 esitetään pidettäväksi pääsääntöisesti kuukauden kolmantena keskiviikkona klo 18.00. Kokouspaikkana on ensisijaisesti Seurahuoneella. Koronaviruspandemian tilanteen vaatiessa kokoukset toteutetaan etäkokouksina.

Mikäli puheenjohtaja katsoo aiheelliseksi, hänellä on oikeus kutsua kaupunginvaltuusto kokoukseen sanotuista poikkeavina päivinä ja kellonaikoina. Kaupunginvaltuuston kokous voidaan peruuttaa, mikäli kokouksessa käsiteltäviä asioita on vähän, eikä niiden kiireellisyys vaadi pikaista käsittelyä. Kokouksen peruuttamisesta sovitaan kaupunginvaltuuston puheenjohtajan kanssa ja siitä ilmoitetaan erikseen.

Kaupunginvaltuuston kokouksesta pidettävä pöytäkirja on nähtävänä säädetyn ajan kaupungin verkkosivustolla olevalla sähköisellä ilmoitustaululla.

Kaupunginvaltuuston kokouksesta ilmoitetaan yleisölle tiedoksi siten kuin kaupunginvaltuusto on kunnallisten ilmoitusten tiedoksi saattamisesta päättänyt.

Oheismateriaali

Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien kokousaikataulusuunnitelma 2021

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että yllä olevaa käytäntöä noudatetaan vuonna 2021.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi

Kaupunginhallitus

§ 332

07.12.2020

Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi

KH § 332

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kaupunginhallitukselle tiedoksi:

- kaupunginkansliakeskuksen johtaja § 6/2020
Reskontranhoitajan valinta
- kaupunginkansliakeskuksen johtaja § 7/2020
Tiedonohjausjärjestelmän ja
tiedonohjaussuunnitelmamallin hankinta

Liite nro 4.

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 333

07.12.2020

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH § 333

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kokouksistaan:

- hyvinvointilautakunta 11.11.2020
- elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 26.11.2020
- kasvatus- ja sivistyslautakunta 25.11.2020

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 334

07.12.2020

Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi

28/00.04.01/2020

KH § 334

- a) Uudenmaan liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 10/2020, 16.11.2020.
- b) Porvoon kaupunki, ympäristöterveysjaoston pöytäkirja 10/2020 17.11.2020.
- c) Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallituksen pöytäkirja 30.11.2020.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 335

07.12.2020

Muut asiat

KH § 335

- Kaupunginhallitus keskusteli hallintosäännön päivittämisestä.
- Kuntavaalit toimitetaan 18.4.2021. Työ vaalilautakuntien asettamiseksi on käynnistettävä, tavoitteena on, että kaupunginhallitus voisi valita vaalilautakuntien jäsenet helmikuun loppuun mennessä.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.
