

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

 AIKA 29.10.2020 klo 17:30 - 20:16

 PAIKKA Etäkokous

LÄSNÄ	Turku Roger Hyvönen Petri Bruce Marina Grundström Maria Hagfors Kari Hämäläinen Satu Mettinen Veli-Matti Skogster Leif Turpeinen Henna-Kaisa	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
MUUT	Heijnsbroek-Wirén Mia Karvonen Juha Tuomala Kalle-Oskar Paljakka Sari Lindroos Markus Henriksson Eija Pihlman Camilla Ravi Pirjo	kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja nuorisovalt. edustaja elinkeino- ja infra- struktuurikeskuksen vt. johtaja infrastruktuuripääll. controller elinkeino- ja työllistämiskoord. sihteeri	läsnä/Seurahuone, poistui 19.57, § 135 läsnä/Seurahuone läsnä/Seurahuone läsnä/Seurahuone
POISSA	Blomberg Ulf Mäntysaari Maaria Kinnunen Antti	projektinjohtopääll. kaupunginarkkitehti tilapäällikkö	

 ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Roger Turku

Pirjo Ravi

 KÄSITELLYT ASIAT 122 - 135

 PÖYTÄKIRJAN Loviisassa 3.11.2020 sähköisesti.

TARKASTUS

Marina Bruce

Satu Hämäläinen

 PÖYTÄKIRJA YLEI- Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 5.-25.11.2020
 SESTI NÄHTÄVILLÄ

 Pöytäkirjanotteen
 oikeaksi todistaa
 Loviisa

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
122	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	298
123	Pöytäkirjantarkastajat	299
124	Esityslistan hyväksyminen	300
125	Haddas-Dalby tieosuuskunnan teiden nimeämisiä ja osoitenumeroinnin muutoksia Garpomin alueella	301
126	Poikkeaminen rannan suunnittelutarpeesta, 434-467-3-36, Särkilahdentie 131, Pernaja	302
127	Yksinyrittäjien tuki	305
128	Bellan alueen katusuunnitelmat	307
129	Kuningattarenrannan pohjoisosan katusuunnitelmat	310
130	Mariankadun liikennejärjestelyt	312
131	Osallistuminen SILMU ry:n toimintaan vuosina 2021–2027	313
132	Kuningattarenrannan eteläosan infrastruktuurin rakentaminen	315
133	Talouskatsaus	317
134	Viranhaltijapäätökset	318
135	Muut esille tulevat asiat	320

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 122

29.10.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EKIL § 122

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 123

29.10.2020

Pöytäkirjantarkastajat

EKIL § 123

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Satu Hämäläinen ja Marina Bruce.

Pöytäkirjantarkastus 3.11.2020 sähköisesti.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Satu Hämäläinen ja Marina Bruce.

Pöytäkirjantarkastus 3.11.2020 sähköisesti.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 124

29.10.2020

Esityslistan hyväksyminen

EKIL § 124

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 125

29.10.2020

Haddas-Dalby tieosuuskunnan teiden nimeämisiä ja osoitenumeroinnin muutoksia Garpomin alueella

830/10.02.06/2020

EKIL § 125

Valmistelija: kiinteistöinsinööri Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Asia

Nimetään Garpomin alueella olevat nimeämättömät yksityistiet ja annetaan nimettävien teiden varsilla oleville rakennuspaikoille osoitenumerot liitekartan mukaisesti.

Perustelut

Garpomin alueella kulkevien Haddas-Dalby tieosuuskunnan teistä Granholmantiellä ja Haddaksentiellä on olemassa nimi. Liitekarttaan merkityt Bonäsintie ja Bonäsinpolku nimetään, koska Bonäsintien varrella on kaksi rakennettua rakennuspaikkaa ja yksi rakenteilla oleva rakennuspaikka, jotka tarvitsevat tarkoituksenmukaisen osoitteen. Bonäsinpolku yhdistää Bonäsintien ja Granholmantien, ja nimeäminen on tarpeellista metsätalouteen liittyvän raskaan liikenteen kannalta.

Liite 78
– kartta

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa liitekartassa esitetyille teille nimet ja teiden varrella olevilla rakennuspaikoille osoitenumerot liitekartan mukaisesti kohdassa 'Perustelut' alla mainittujen seikkojen nojalla.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 126

29.10.2020

Poikkeaminen rannan suunnittelutarpeesta, 434-467-3-36, Särkilahdentie 131, Pernaja

837/10.03.00/2020

EKIL § 126

Valmistelija: kiinteistöinsinööri Toni Sepperi, puh. 0440 555 421

Kiinteistön 434-485-3-36 omistaja hakee poikkeamislupaa lomarakennuspaikalle rakennettavan 30 k-m²:n suuruisen loma-asunnon rakentamiseksi ranta-alueelle. Poikkeamista haetaan alueella voimassa olevan osayleiskaavan määräämästä rakennuspaikan minimipinta-alasta, loma-asunnon etäisyydestä rantaviivaan sekä loma-asunnon maksimipinta-alasta. Rakennuspaikan pinta-ala on 6 720 m², ja sillä on rantaviivaa paikkatietojärjestelmän aineistosta mitattuna noin 140 metriä.

Alueella on voimassa Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaava, joka on hyväksytty 8.3.2000. Rakennuspaikka sijaitsee osayleiskaavan RA-kaavamerkinnällä (loma-asuntoalue) osoitetulla alueella ja yleiskaava on rakentamista ohjaava, eli yleiskaavan perusteella voidaan rakennuspaikalle myöntää rakennuslupa. Alue on Särklaxin kylän ranta-alueella, jonne on osoitettu lomarakennuspaikkoja osayleiskaavalla ja ranta-asemakaavalla.

Rakennuspaikalle saa Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaavan mukaan rakentaa 100 k-m²:n suuruisen loma-asunnon ja lisäksi mantereella toisen 25 k-m²:n suuruisen loma-asunnon, mikäli rakennuspaikan pinta-ala on vähintään 10 000 m² ja loma-asunto rakennetaan vähintään 80 m päähän rannasta samaan pihapiiriin muiden rakennusten kanssa. Rakennuspaikalle saa rakentaa myös erillisen 25 k-m² suuruisen saunarakennuksen ja 35 k-m² kylmiä varastorakennuksia.

Rakennuspaikan ympärillä on voimassa Särklaxin kylän rantakaava, joka on vahvistettu 27.6.1994. Särklaxin kylän rantakaavassa lomarakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, vierasmajan, saunan ja talousrakennuksia, joiden yhteen laskettu kerrosala saa olla enintään 180 k-m². Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 100 k-m², vierasmajan 30 k-m² ja erillisen saunan 30 k-m².

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen, eikä yksikään naapuri ei ole huomauttanut asiasta.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslaki 171. §)

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171. §:n mukainen erityinen syy:

- Poikkeamisluvalla tavoitellaan yhdenvertaisempaa kohtelua alueen rantarakennuspaikkojen omistajien suhteen.

Poikkeaminen rannan suunnittelutarpeesta voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Rakennuspaikan rakentamista ohjaa Pernajan rannikon ja saariston osayleiskaava. Yleisesti alueella lomarakentamista ohjaa Särklaxin kylän rantakaava, jonka määräykset rakentamisen suhteen ovat osayleiskaavaa hieman väljemmät ja sallivammat. Poikkeaminen osayleiskaavan määräyksistä haettavalle rakennushankkeelle voidaan myöntää rakennuspaikkojen omistajien yhdenvertaiseen kohteluun perustuen.

Rakennuspaikka on hyvin rakentamiseen soveltuva, eikä rakennuspaikalla ole erityisiä luontoon tai rakennettuun kulttuuriympäristöön liittyviä suojeluarvoja. Rakentaminen yli 2,8 metrin korkeudelle keskimääräisestä vedenkorkeudesta ei edellytä täyttöjä. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia tai muita vaikutuksia.

Liite 79

- sijaintikartta,
- asemapiirros,
- ote osayleiskaavasta

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan esitettyjen perusteluiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 127

29.10.2020

Yksinyrittäjien tuki

302/14.01/2020

EKIL § 127

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta delegoi huhtikuun kokouksessaan valtion yrityksille varaaman yksinyrittäjien tuen jakamisen, sisältäen hakemuspalvelun järjestämisen ja tukipäätösten tekemisen, elinkeinopäällikkö Sari Paljakalle.

Loviisan kaupunki järjesti tuen hakemiseen liittyvät hakemuspalvelut ja tukipäätösten käsittelyn työ- ja elinkeinoministeriön määrittelemän aikataulun ja ohjeistuksen mukaisesti. Hakemuksen vastaanoton ja arvioinnin valtion määrittämien kriteerien mukaisesti hoiti ostopalveluna Kehittämissyhtiö Cursor Oy. Päätöksenteon ja avustuksen maksamisen hoiti Loviisan kaupunki. Valtion myöntämä valtionosuus Loviisan kaupungille oli 882 960 euroa ja perustui Loviisan yritysmäärään (708 yritystä).

Yksinyrittäjien tuen hakemisen ja myöntämisen määräaika päättyi 30.9.2020. Määräajassa hakemuksia tuli 167, joista hyväksyttiin 125 ja hylättiin 42. Valtionosuudesta jaettiin täten 250 000 euroa eli 28 prosenttia. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus myönsi loviisalaisille yrityksille tukea 761 128 euroa ja Business Finland 1 621 668 euroa. Kustannustukea myönnettiin 54 162 euroa. Kaikkiaan Loviisassa toimiville yrityksille myönnettiin hakemuksen perusteella tukea 2 684 958 euroa.

Ostopalvelusopimuksen aikana Cursor Oy:n yritysneuvonnassa palveltiin yhteensä 476 loviisalaista yrittäjää, joista 167 oli yksinyrittäjien tuen hakijoita. Yrityksen perustamisneuvonnassa palveltiin 11 loviisalaista asiakasta. Koulutuksiin osallistui 20 loviisalaista yrittäjää. Cursor Oy soitti 632 loviisalaiselle yritykselle. Asiakaspalautteen keskiarvo asteikolla 1–4 oli 3,6 ja suosittelemuus erinomainen (NPS-suosittelemuusindeksi 86).

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi asian tiedoksi.

Tekninen lautakunta	§ 98	31.05.2018
Tekninen lautakunta	§ 122	19.06.2018
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 128	29.10.2020

Bellan alueen katusuunnitelmat

377/10.03.01/2018

TL § 98

Valmistelija: yhdyskuntatekniikan päällikkö Markus Lindroos, puh 050 382 7550.

Tekninen keskus on aloittanut katusuunnitelmien laatimisen uudelleenkaavoitetulle Bellan alueelle. Kyseessä on asemakaava-alue, jossa katulinjaukset ovat kaavoituksen myötä muuttuneet. Alueelle on kaavoitettu asuintontteja ja kadut toimivat myös yhteyskatuina Valkon ja Köpbackan suuntaan.

Liitteenä ovat kadun asemapiirustukset, joissa on kaksi vaihtoehtoa Vanhan Sahatien ja Haravankyläntien risteysalueesta.

Liite 63

Esittelijä: tekninen johtaja Ulf Blomberg

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita vaihtoehto X:n Vanhan Sahatien ja Haravankyläntien risteysalueen jatkosuunnittelua varten.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmaluonnokset maankäyttö- ja rakentamislain 43. §:n mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi, jotta osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä suunnitelmaluonnoksesta.

Päätös: Tekninen lautakunta päätti jättää asian pöydälle kustannusarvioesitystä varten.

TL § 122

Valmistelija: yhdyskuntatekniikan päällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550.

Liittymien kustannusarvio:
T-liittymä arviolta n. 30 000 - 50 000 euroa.
Kiertoliittymä arviolta n.120 000 - 150 000 euroa.

Ptk:n tark.

Liite 77

Esittelijä: tekninen johtaja Ulf Blomberg

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita T-liittymä vaihtoehdon Vanhan Sahatien ja Haravankyläntien risteysalueen jatkosuunnittelua varten.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmaluonnokset maankäyttö- ja rakentamislain 43. §:n mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi, jotta osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä suunnitelmaluonnoksesta.

Päätös: Teknisen lautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

EKIL § 128

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Bellan alueen katusuunnitelmaluonnos oli julkisesti nähtävillä 23.4.–7.5.2018. Nähtävilläoloaikana ei tullut yhtään muistutusta suunnitelmista.

Suunnitelmat ovat edenneet ja katusuunnitelmat ovat valmistuneet.

Liite 80

– katusuunnitelmaehdotukset

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa Bellan alueen katusuunnitelmaehdotukset maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43. §:n mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi, jotta osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteet suunnitelmaehdotuksesta.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 129

29.10.2020

Kuningattarenrannan pohjoisosan katusuunnitelmat

374/10.03.01/2020

EKIL § 129

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.
050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus on aloittanut katusuunnitelmien laatimisen uudelleen kaavoitetulle Kuningattarenrannan alueelle.

Koko Kuningattarenrannan alueen katusuunnitelmaluonnos on ollut yleisesti nähtävillä 23.4.–7.5.2020. Nähtävilläoloaikana ei tullut yhtään muistutusta suunnitelmista.

Suunnitelmat ovat edenneet ja pohjoisen osan katusuunnitelmat ovat valmistuneet.

Liite 81

– Saaristotien, Nordenskiöldintien, Ramsayntien, Kruunukujan, Kruunukadun ja Kuningattarenranta katusuunnitelmaehdotukset

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa Saaristotien, Kruunukujan ja Kruunukadun katusuunnitelmaehdotukset maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43. §:n mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi, jotta osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteet suunnitelmaehdotuksista.

Käsittely 1: Jäsen Hagfors esitti jäsen Hämäläisen kannattamana nähtävillä oloajaksi 30 päivää.

Käsittely 2: Jäsen Hagfors esitti jäsen Mettisen kannattamana, että jokaiseen lautakunnan kokoukseen saataisiin kustannuseurantatieto. Tämä sovittiin yksimielisesti.

Äänestys: Käsittely 1. Esittelijän ehdotus JAA sai seitsemän (7) ääntä (Hyvönen, Bruce, Grundström, Mettinen, Skogster, Turpeinen ja Turku. Jäsen Hagforsin ehdotus EI sai kaksi (2) ääntä (Hämäläinen ja Hagfors).

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen. Lisäksi sovittiin yksimielisesti, että lautakunnan kokouksiin tuodaan kustannusseurantatieto alueen edistymisen mukaisesti.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 130

29.10.2020

Mariankadun liikennejärjestelyt

691/08.00.00/2020

EKIL § 130

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.
050 382 7550

Mariankadulla Pitkäkujan ja Suolatorin välisellä alueella on ollut pitkään liikenneongelma. Ongelmia on ollut nopeuksien ja paikalle kuulumattoman liikenteen osalta.

Nyt kun kadulla tehdyt vesihuoltotyöt on saatu valmiiksi, voidaan ryhtyä vaadittaviin toimenpiteisiin. Ongelman ratkaisuksi on laadittu useampi vaihtoehto, joka on ollut lähiasukkailla kommentteilla. Saimme useamman vastauksen kyselyymme.

Liitteenä on kooste palautteista. Saatujen palautteiden jälkeen on laadittu suunnitelma, jolla hillitään nopeuksia kadun osalla.

Liite 82

- Ehdotus Mariankadun ja Kuningattarenkadun katusuunnitelmaksi
- Kyselyssä olleet 3 vaihtoehtoa
- Kooste palautteista

Esittelijä: elinkeino- ja infrastuktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa Kuningattarenkadun ja Mariankadun (Pitkäkujan ja Suolatorin välinen alue) katusuunnitelmaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43. §:n mukaisesti nähtäville 14 päivän ajaksi, jotta osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteet suunnitelmaehdotuksesta.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 131 29.10.2020

Osallistuminen SILMU ry:n toimintaan vuosina 2021–2027

761/02.05.00/2020

EKIL § 131

Kehittämisyhdistys SILMU ry valmistele uutta ohjelmakautta ja pyytää kuntia ilmoittamaan osallistumisestaan SILMU ry:n toimintaan ohjelmakaudella 2021–2027.

SILMU ry on yksi Suomen 54 Leader-ryhmästä, joka myöntää rahoitusta yrittäjille, yhdistyksille ja muille yhteisöille. Tarkoituksena on hyödyntää paikallista asiantuntemusta ja osaamista oman alueen parhaaksi. SILMU ry:n toiminta-alueeseen kuuluu yhdeksän kuntaa: Askola, Lapinjärvi, Loviisa, Myrskylä, Mäntsälä, Pornainen, Porvoo, Pukkila ja Sipoo.

Kuluvalla ohjelmakaudella 2014–2020 SILMU ry on käsitellyt 30.6.2020 mennessä 129 hakemusta (yleishyödyllisten hankkeiden tukihakemuksia ja yritystukihakemuksia) ja rahoittanut niistä 103 hakemusta.

Liitteenä on tarkempi esitys SILMU ry:n toiminnasta, neuvonnasta ja rahoituksesta, sekä yhteenveto kuluvalla ohjelmakaudella 30.6.2020 mennessä rahoitetuista yrityshankkeista ja yleishyödyllisistä hankkeista Loviisassa. SILMU ry tulee myöntämään rahoitusta koko alueellaan tällä ohjelmakaudella noin 3,8 miljoonaa euroa.

Osallistumalla SILMU ry:n toimintaan ja rahoitukseen tulevalla kaudella kunta mahdollistaa samalla ELY-keskuksen rahoituksen, koska tukialue on yhtenevä.

SILMU ry hakee rahoitusta maa- ja metsätalousministeriöltä koko tulevalle ohjelmakaudelle alkuvuodesta 2021, kun ministeriö on lähettänyt ohjeistuksen Leader-ryhmien hakuprosessista. Kuntarahoituksen lähtökohtana kaudella 2021–2027 on, että jokaisen kunnan osuus on sama (€/asukas) kuin kuluvalla ohjelmakaudella. Kuntien tulee päättää rahoitukseen osallistumisesta.

Liite 83

Valmistelija ja esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka, puh. 040 630 2811

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy Loviisan kaupungin osallistumisen Kehittämisyhdistys SILMU ry:n rahoitukseen vuosina 2021–2027. Loviisan kaupunki maksaa 1,76 €/asukas/vuosi seitsemän vuoden ajan (2021–2027) kuntaosuuksina SILMU ry:n Leader-toimintaan, yhteensä 25 998,72 €/vuosi. Väkiluvun perusteena käytetään Tilastokeskuksen tietoa alueen asukkaista 31.12.2019, joka oli Loviisassa 14 772 henkeä.

Kuntaosuudet rakennerahastoista ja muista EU-ohjelmista mahdollisesti haettavaan tukiin sovitaan tapauskohtaisesti.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 117	24.09.2020
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 132	29.10.2020

Kuningattarenrannan eteläosan infrastruktuurin rakentaminen

804/10.03.01/2020

EKIL § 117

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.
050 382 7550

Kuningattarenrannan eteläosan infrastruktuurisuunnitelmat ovat valmistuneet ja katusuunnitelmat on vahvistettu. Alueen rakentamisesta on laadittu kustannusarvio. Eteläosan rakentamiskustannukset vastaavat Loviisan seudun normaaleja infrastruktuurin rakentamiskustannuksia.

Hankkeen aikataulu:
Kilpailutus vk 40–42/2020
Päätös urakoitsijasta lautakunnassa vk 44/2020
Urakka-aika marraskuu 2020–huhtikuu 2021

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan sijainen
Markus Lindroos

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää käynnistää eteläosan infrastruktuurin kilpailutuksen esitetyn mukaisesti.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

EKIL § 132

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.
050 382 7550

Vuoden 2020 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa Kuningattarenrannan infrastruktuurin rakentamiseen.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus kilpailutti hankinnan seuraavasti:

Urakka-alueena on Kuningattarenrannan asemakaava-alueen eteläosa.

Työhön kuuluu Saaristontien kevyen liikenteen väylä välillä Leppätie–Gröna Uddenin puisto, Regaalienkatu, Regaalienkuja, kevyen liikenteen väylät, ajoyhteys tontille 1061/6 ja tontille 1058/1, vesihuoltojohdot, jätevesipumppaamo, katuistutukset, hulevesiratkaisut ja valaistus sekä sähkö- ja puhelinoperaattoreiden putkitukset.

- hankintailmoitus julkaistu Hilmassa 30.9.2020–19.10.2020
- kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta
- avoin hankintamenettely
- kokonaishintaurakka
- urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 19.10.2020. Hyväksytyjä tarjouksia oli saapunut viimeisen jättöpäivämäärään mennessä 19 kappaletta.

Hanke on yhteinen Loviisan vesiliikelaitoksen kanssa ja vesiliikelaitos osallistuu kustannuksiin.

Liite 84

- Tarjousvertailu

Tämä pykälä on julkinen sen jälkeen, kun elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on tehnyt asiasta päätöksen ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita Kuningattarenrannan eteläosan kunnallistekniikan urakoitsijaksi Infrastar Oy hintaan 410 187 euroa.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan yksimielinen päätös on, että valitaan Kuningattarenrannan eteläosan kunnallistekniikan urakoitsijaksi Infrastar Oy hintaan 410 187 euroa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 133

29.10.2020

Talouskatsaus

EKIL § 133

Valmistelija: controller Eija Henriksson, puh. 040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kuukausiraportti ajalta
1.1.–20.10.2020.

Liite 85

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari
Paljakka**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee kuukausiraportin
tiedoksi.**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi kuukausiraportin
tiedoksi.

Viranhaltijapäätökset

EKIL § 134

Valmistelijat: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja, elinkeinopäällikkö Sari Paljakka, puh. 040 630 2811, maankäyttöinsinööri Tero Taivassalo, puh. 040 182 8549 ja infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550.

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätökset:

- § 29; Loma-asuntotontin nro 57 vuokraoikeuden siirto (Dnro 835/10.00.02/2020).
- § 30; Loma-asuntotontin nro 58 vuokraoikeuden siirto (Dnro 836/10.00.02/2020).
- § 31; Loma-asuntotontin nro 153 vuokraoikeuden siirto (Dnro 838/10.00.02/2020).
- § 32; Vuokra-alueen vuokrasopimuksen jatkaminen, 434-40-9901-1-V301 (Dnro 884/10.00.02/2020).
- § 33; Maa-alueiden vaihto tontin muodostamista varten (Dnro 900/10.00.02/2020).
- § 34; Loma-asuntotontin nro 207 vuokraoikeuden siirto (Dnro 913/10.00.02/2020).
- § 35; Määräalan myynti, 434-410-1-23 (Dnro 914/10.00.02/2020).
- § 36; Loma-asuntotontin nro 87 vuokraoikeuden siirto (Dnro 916/10.00.02/2020).

Infrastruktuuripäällikön viranhaltijapäätös:

- § 224; Auton hankinta, vastuualue infrastruktuuri (Dnro 902/02.08.00/2020). Hankitaan Veljekset Laakkonen Oy:lta hintaan 37 853,50 euroa (alv 24 0/0) käytetty Nissan Navara Double Cab 2,3 dCi.

Elinkeinopäällikön viranhaltijapäätökset:

- § 162–167; Yksinyrittäjän avustus koronavirusepidemian aiheuttamiin taloudellisiin vaikeuksiin.
- § 168–183; Kielteiset päätökset yksinyrittäjien avustuksiin.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen vt. johtaja Sari Paljakka

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Muut esille tulevat asiat

EKIL § 135

- Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee tiedoksi:
- Kasvatus- ja hyvinvointilautakunnan päätös 26.8.2020 § 60; Lapsiystävällinen kunta -mallin toteuttaminen 1.9.2020 alkaen.
 - Katujen kuntoselvitys ja korjausvelka. Käsitellään myöhemmin omassa pykälässä.
 - Lomautus.
 - Elinkeinokatsaus. Liite 86, Posintran palautekirjelmä kilpailutuksesta.
 - Puistokujan (Ruotsinpyhtää) tilanne.
 - Koskenkylän kaukalon pohja rikki.
 - Koskenkylän hiihtoladun pohjan kunto.
 - Koskenkylän päiväkodin sadevesijärjestelyt.
 - Isnäsin koulukeskuksen tukkeutuneet avo-ojat.

Jäsen Hyvönen esitti, että lautakunta pitää ylimääräisen kokouksen Kari Hagforsin selvityspyynnöstä ja Tetomin tuulivoimakaavaprosessista ilman viranhaltijoita ja kaupunginhallituksen edustajia. Jäsenet Hagfors ja Turpeinen kannattivat. Liite 87, jäsen Hagforsin selvityspyyntö 29.10.2020 koskien lautakunnan puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan toimia Tetomin tuulivoimakaavaprosessissa. Hyvönen kannatti.

Jäsen Hagfors kyseli aloitteiden käsittelystä. Liite 88.

- Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi tiedoksi:
- Kasvatus- ja hyvinvointilautakunnan päätös 26.8.2020 § 60; Lapsiystävällinen kunta -mallin toteuttaminen 1.9.2020 alkaen.
 - Katujen kuntoselvitys ja korjausvelka. Käsitellään myöhemmin omassa pykälässä.
 - Lomautus.
 - Elinkeinokatsaus. Liite 86, Posintran palautekirjelmä kilpailutuksesta.
 - Puistokujan (Ruotsinpyhtää) tilanne.
 - Koskenkylän kaukalon pohja rikki.
 - Koskenkylän hiihtoladun pohjan kunto.
 - Koskenkylän päiväkodin sadevesijärjestelyt.
 - Isnäsin koulukeskuksen tukkeutuneet avo-ojat.

Jäsen Hyvönen esitti, että lautakunta pitää ylimääräisen kokouksen Kari Hagforsin selvityspyynnöstä ja Tetomin tuulivoimakaavaprosessista ilman viranhaltijoita ja kaupunginhallituksen edustajia. Jäsenet Hagfors ja Turpeinen kannattivat. Liite 87, jäsen Hagforsin selvityspyyntö 29.10.2020 koskien lautakunnan puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan toimia Tetomin tuulivoimakaavaprosessissa. Hyvönen kannatti.

Jäsen Hagfors kyseli aloitteiden käsittelystä. Liite 88.
