

SOPIMUS ITÄ-UUDENMAAN AMMATILLISEN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄN PURKAMISESTA (käännös)

1 OSAPUOLET

Tämä sopimus ("Sopimus") Itä-Uudenmaan ammatillisen koulutuskuntayhtymän (y-tunnus 0214081-6) purkamisesta on tehty seuraavien osapuolten välillä

- 1) Porvoon kaupunki y-tunnus 1061512-1 osoite: Raatihuoneenkatu 9, 06100 Porvoo
- 2) Lapinjärven kunta y-tunnus 0203135-3 osoite: Lapinjärventie 20A, 07800 Lapinjärvi
- 3) Loviisan kaupunki y-tunnus 0203263-9 osoite: Mannerheiminkatu 4, 07900 Loviisa
- 4) Sipoon kunta y-tunnus 0203533-8 ja osoite: Iso Kylätie 18, 04130 Sipoo

2 SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Kuntayhtymän perussopimus on päivitetty 1.1.2020. Sopimuksen pykälässä 28 säädetään kuntayhtymän purkamisesta ja lakkauttamisesta. Pykälän mukaan kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Jäsenkuntien valtuustot päättävät sopimuksesta ja sen yksityiskohdista purkamiseen liittyen. Jos kuntayhtymä puretaan, tulee yhtymähallituksen hoitaa lakkauttaminen, mikäli jäsenkunnat eivät sovi jostakin muusta järjestelystä. Ne varat, joita ei tarvita lakkauttamiskustannusten kattamiseen tai kuntayhtymän velkojen maksamiseen tai sen velvoitteiden täyttämiseen, jaetaan jäsenkuntien kesken niiden peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Jos summa, joka vaaditaan kustannusten kattamiseen, velkojen maksamiseen ja velvoitteiden täyttämiseen, on suurempi kuin varat, ovat jäsenkunnat velvollisia maksamaan erotuksen peruspääomaosuuksiensa mukaisessa suhteessa.

Lakkauttamisen hyväksyvät jäsenkuntien valtuustot.

Viimeinen tilinpäätös ja vastuuvapaus käsitellään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymän koko toiminta henkilökuntineen on siirretty Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:lle 1.1.2020 vastikkeetta. Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab ei ole näin ollen ottanut vastaan kuntayhtymän kassa- ja pankkivaroja, saamia, velkoja tai kiinteää omaisuutta. Kuntayhtymä on näin ollen 1.1.2020 jälkeen ainoastaan hallinnoinut kiinteistöä, jossa aiemmin oli koulutustoimintaa.

Lakkauttamisprosessin kiirehtimiseksi kuntayhtymän hallitus on laatinut tämän sopimusehdotuksen kuntayhtymän purkamisesta jo ennen kuin jäsenkunnat ovat tehneet päätöstä kuntayhtymän purkamisesta.

Yhtymähallitus ehdottaa, että kuntayhtymän varat jaetaan siten, että jäsenkunnat Loviisan kaupunki, Sipoon kunta ja Lapinjärven kunta saavat likvidit varat peruspääomaosuuksiensa mukaisessa suhteessa ja että Porvoon kaupunki saa kuntayhtymän osakeomistukset yhdessä likvidien varojen kanssa, kuitenkin niin, että niiden yhteenlaskettu arvo ei ylitä Porvoon kaupungin peruspääomaosuutta. Menettely poikkeaa perussopimuksesta, mutta ehdotetaan läpivietäväksi jäsenkuntien yksimielisellä päätöksellä.

3 KUNTAYHTYMÄN PURKAMISTOIMENPITEET, LOPPUSELVITYS JA TILINPÄÄTÖS

Kuntayhtymän purkamiseen tähtäävät toimenpiteet käynnistetään, kun jäsenkunnat ovat allekirjoittaneet tämän Sopimuksen. Purkamistoimenpiteistä vastaa kuntayhtymän yhtymähallitus. Kuntayhtymän purkauduttua kuntayhtymän yhtymähallituksen tulee huolehtia loppuselvityksestä. Yhtymähallituksen valmisteltua loppuselvityksen käsittelee kunkin jäsenkunnan valtuusto loppuselvityksen, joka on viimeinen tilinpäätös. Kuntayhtymän varat jaetaan jäsenkunnille ennen loppuselvityksen laatimista tämän Sopimuksen mukaisesti.

4 PURKAUTUMISHETKI

Kuntayhtymä purkautuu heti kun kunkin jäsenkunnan valtuusto on tehnyt päätöksen loppuselvityksen hyväksymisestä.

5 KUNTAYHTYMÄN VARAT, VELAT JA VASTUUT

Jäsenkuntien yhteinen arvio kuntayhtymän varoista ja veloista purkautumishetkellä on seuraava:

Varat

Osakkeet 779-862, 3567-6076 Kiinteistö Oy Porvoon Lundinkatu 8 - Fastighets Ab Lundagtan 8 i Borgå:ssa, arvostettu 1 874 000 €:n arvoon, joka perustuu kahden arvioinnin keskiarvoon. Arviointi 1: 1 748 000 € +- 20 % LKV Toimitilaa.fi Oy:n 17.9.2019 suorittaman arvioinnin mukaan ja arviointi 2: 2 000 000 +- 15 % Catella Property Oy:n 17.9.2019 suorittaman arvioinnin mukaan.

6 kappaletta osakkeita Posintra Oy:ssä, käypä arvo 500 € / kpl.

1 osuus Itä-Uudenmaan ajoharjoitteluratasäätiö - Stiftelsen för Östra-Nylands körövningsbana:ssa.

Käteisvarat, arviolta 2,25 miljoonaa €.

Kuntayhtymällä ei ole velkoja eikä vastuita.

6 KUNTAYHTYMÄN VAROJEN JAKO JÄSENKUNNILLE

Purkautumishetkellä luovutetaan Kiinteistö Oy Porvoon Lundinkatu 8 - Fastighets Ab Lundagtan 8 i Borgå:n ja Posintra Oy:n osakkeet Porvoon kaupungille. Muut jäsenkunnat saavat käteisvarat peruspääomaosuuksiensa mukaisessa suhteessa. Käteisvarat, jotka jäävät jäljelle kun kuntayhtymän kaikki velat on maksettu ja saamiset peritty sekä Lapinjärven kunta, Loviisan kaupunki ja Sipoon kunta ovat saaneet käteisvarat peruspääomaosuuksiensa mukaisessa suhteessa, maksetaan Porvoon kaupungille.

Jako tapahtuu seuraavasti, mikäli kassatilanne on purkautumishetkellä 2,25 miljoonaa €. Mikäli kassa on suurempi tai pienempi, vaikuttaa se jakoon Porvoon kaupungille vastaavalla summalla.

Loppuselvityksen laadintakulujen sekä viimeisen vuoden toimintakulujen arvioidaan olevan 100 000 €. Tilanteessa 31.12. kuntayhtymällä oli noin 2,3 miljoonaa käteisvaroja sekä likvidejä osakkeita arvoltaan noin 25 000 € kun velat on vähennetty ja saamiset ja likvidien osakkeiden arvo on lisätty käteisvaroihin.

Mikäli edellä oleva ehdotus toteutetaan, tulee jako jäsenkunnille tapahtumaan seuraavasti:

PERUSPÄÄOMA	%	€	Käteisvarat	Kiinteistö ja osakkeet	Jako yhteensä	Erotus
Porvoo	54,64 %	2 615 944,97€	53 315,47€	1 877 000,00€	1 955 315,47€	660 629,50€
Loviisa	25,77 %	1 233 861,17€	1 233 861,17€		1 233 861,17€	0,00€
Sipoo	16,50 %	789 763,44€	789 763,44€		789 763,44€	0,00€
Lapinjärvi	3,09 %	148 059,92€	148 059,92€		148 059,92€	0,00€
	100,00 %	4 787 629,50€	2 225 000,00€	1 877 000,00€	4 127 000,00€	

Lopulliset kustannukset tulevat vaikuttamaan Porvoon kaupungin osuuteen kustannuksista ylös- tai alaspäin. Lapinjärven kunnan, Loviisan kaupungin ja Sipoon kunnan osuudet toteutuvat näin ollen edellä olevan mukaisesti. Jos kuntien osuuksien maksamiseksi ei ole käteisvaroja, Sopimus raukeaa, ellei Porvoon kaupunki maksa erotusta kuntayhtymälle. Mikäli Kiinteistö Oy Porvoon Lundinkatu 8 - Fastighets Ab Lundagatan 8:n osakkeita ei jostain syystä voida siirtää Porvoon kaupungille edellä olevien ehtojen mukaisesti, Sopimus raukeaa.

Menettely poikkeaa perussopimuksesta mutta ehdotetaan läpivietäväksi kaikkien jäsenkuntien yksimielisellä päätöksellä.

Osuus Itä-Uudenmaan ajoharjoitteluratasäätiö - Stiftelsen för Östra-Nylands körövningsbana:ssa lahjoitetaan Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:lle. Mikäli Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab ei ota lahjoitusta vastaan, siirtyy osuus Porvoon kaupungille.

7 KUNTAYHTYMÄN TOIMIELIMET

Kuten kohdassa 3 on sovittu, yhtymähallitus huolehtii loppuselvityksestä, joka on kuntayhtymän viimeinen tilinpäätös. Tätä tehtävää varten jatketaan kuntayhtymän yhtymähallituksen toimikautta tarvittaessa siihen saakka, että loppuselvitys ja viimeinen tilinpäätös on hyväksytty kuntayhtymän purkautumista edeltävässä muodossa. Kuntayhtymän tarkastuslautakunta sekä tilintarkastaja vastaavat kuntayhtymän vuoden 2020 hallinnon ja talouden tarkastuksesta.

8 VARAINSIIRTOVERO

Porvoon kaupunki vastaa tämän Sopimuksen mukaisen osakkeiden luovutukseen liittyvän varainsiirtoveron maksamisesta.

9 MUUT EHDOT

9.1 Jäsenkuntien päätöksenteko ja edustus

Kukin jäsenkunta vakuuttaa ja vastaa siitä, että kuntayhtymän purkamisesta on päätetty toimivaltaisissa toimitelmissä ja että tämän Sopimuksen allekirjoittavalla henkilöllä on oikeus edustaa jäsenkuntaa.

9.2 Myötävaikutusvelvollisuus

Jäsenkunnat sitoutuvat käytettävissä olevin keinoin myötävaikuttamaan siihen, että kuntayhtymän purkamiseen liittyvät toimenpiteet voidaan toteuttaa.

9.3 Muutokset

Tätä Sopimusta ja sen ehtoja voidaan muuttaa vain jäsenkuntien kirjallisella sopimuksella.

9.4 Sovellettava laki

Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

9.5 Riidanratkaisu

Tästä Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluteitse. Erimielisyydet, joita ei jäsenkuntien välisissä neuvotteluissa kyetä ratkaisemaan, ratkaistaan hallintoriita-asioina Helsingin hallinto-oikeudessa.

10 Allekirjoitukset

Tätä Sopimusta on tehty neljä (4) samansanaista kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle.

Porvoon kaupunki

Päiväys

Nimenselvennys, titteli

Nimenselvennys, titteli

Lapinjärven kunta

Päiväys

Nimenselvennys, titteli

Nimenselvennys, titteli

Loviisan kaupunki

Päiväys

Nimenselvennys, titteli

Nimenselvennys, titteli

Sipoon kunta

Päiväys

Nimenselvennys, titteli

Nimenselvennys, titteli