

Loviisan rakennus- ja ympäristölautakunta/Maija Lehtomäki
Kuningattarenkatu 15B; 07900 LOVIISA
ymparisto@loviisa.fi

Viite: RAYML § 89; 1.11.2018

NCC Industry Oy:n hakemus poikkeamiseksi Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan myöntämän maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan lupamääräyksestä nro 5.

NCC Industry Oy:llä on voimassa oleva maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa kallion louhintaa, kiven murskausta sekä louheen ja puhtaiden ylijäämämaiten vastaanottoa varten kiinteistöllä RN:0 434-439-1-15 Greggölen kylässä Loviisan kaupungissa.

Yhteislupapäätöksen lupamääräyksen nro 5 mukaisesti alueelle saa loppusijoittaa puhtaita ylijäämämaita vuosittain enintään 50 000 tonnia. Asiakkaamme toimittaa tällä hetkellä työmaaltaan puhtaita ylijäämämaita Loviisaan melu- ja maisemointitarkoitusta varten. Työmaalta saamamme tiedon mukaan tänä vuonna toimitettavien maamassojen määrä tulee olemaan lähes 45 000 tonnia. Tämä tarkoittaa, että lupapäätöksen sallima ylijäämämaiten määrä tulee täyttymään jo kuluvan kevään aikana yksittäisen työmaan osalta.

NCC Industry olettaa, että myös paikallisilta rakennustyömailta, mukaan lukien Loviisan kaupungin alue, tulee syntymään joitakin määriä ylijäämämaita kesän ja syksyn 2020 kuluessa. NCC Industry haluaa tarjota asianmukaista loppusijoituspaikkaa myös näille paikallisesti syntyville ylijäämämaille, joita arvioimme syntyvän enintään 20 000 tonnia. Paikallisille rakennustyömaille voidaan tarjota näin ollen optimaaliset kuljetusmatkat ylijäämämaiten toimittamiselle ja samassa yhteydessä heillä on mahdollisuus paluukuormina kuljettaa kiviaineksia työmailleen. NCC Industry on erityisen kiinnostunut kantavista ylijäämämaista, joita voidaan hyödyntää vastaanottopaikan sisäisen työmaatien rakentamisen pohjana. Työmaatien rakentaminen on välttämätöntä, koska lujemman luokan kalliomateriaali sijaitsee eri kohdassa kuin se, mitä tällä hetkellä louhitaan. Työmaatien vahvistamisella varmistetaan myös työmaan sujuva toiminta ja erityisesti työkoneiden turvallinen liikkuminen alueella.

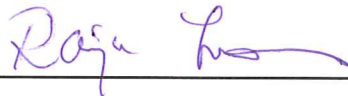
NCC Industry katsoo, että kyseessä ei ole ympäristönsuojelulain (527/2014) 29 §:n mukaisesta luvanvaraisen toiminnan olennaisesta muuttamisesta. Poikkeamisesta lupamääräyksestä ei aiheudu myöskään ympäristönsuojelulain 5 § 2 momentissa määriteltä ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä päästöjen seurauksena aiheutuvia haitallisia vaikutuksia naapureille. Aikaisemmin vastaanotettujen ylijäämämaiten määrä on jäänyt Loviisassa huomattavasti alle sallitun lumarajan 50 000 tonnia: vuonna 2019 vastaanotettujen ylijäämämaiten määrä oli vain noin 20 000 tonnia.

Hakija pyytää, että viranomainen myöntää NCC Industry Oy:lle luvan ylittää kerta-
luonteisesti vuosittaisen sallitun vastaanottomäärän 20 000 tonnilla vuonna 2020.
Tarve ylitykselle realisoituu, mikäli esimerkiksi Loviisan paikallisilta rakennustyö-
mailta syntyy puhtaita ylijäämämaita ja näille syntyy sijoitustarvetta. Hakija toimit-
taa tarvittavat tiedot kaikista vastaanotetuista ylijäämämaista viranomaisen toivo-
malla tavalla jo vuoden 2020 aikana sekä vuosiraportoinnin yhteydessä.

Pyydämme kunnioittavasti asian mahdollisimman pikaista käsittelyä, jolla voitaisiin
varmistaa ennakoiva suunnittelu yhdessä asiakkaiden kanssa rakennustyömailta
kesän ja syksyn 2020 aikana syntyvien ylijäämämaiden sijoittamiselle. Erityinen
tarve NCC Industryllä on kantavien ylijäämämaiden vastaanotolle ja hyödyntämi-
selle edellä mainituin perustein.

Vantaalla 7.4.2020

NCC Industry Oy:n puolesta,



Raija Inkiläinen

projektipäällikkö