

Kaupunginhallitus

 AIKA 11.05.2020 klo 17:30 - 20:20

 PAIKKA Sähköinen kokous

LÄSNÄ	Heijnsbroek-Wirén Mia	puheenjohtaja	
	Isotalo Arja	I varapuheenjohtaja	
	Karvonen Juha	II varapuheenjohtaja	
	Sjödahl Ralf	jäsen	
	Karlsson Mikael	jäsen	
	Liljestrand Tom	jäsen	
	Kekkonen Jari	jäsen	
	Bruce Marina	Uutisen varajäsen	
	Mettinen Veli-Matti	Siljanderin varajäsen	
MUUT	Andersson Otto	kv:n puheenjohtaja	
	Lepola Janne	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Tähtinen Keijo	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Oker-Blom Jan D.	kaupunginjohtaja	
	Lönnfors Kristina	kaupunginkansliakeskuksen johtaja	
	Åminne Rasmus	nuorisovaltuuston edustaja	
	Böhme Fredrik	taluspäällikkö	
	Tenhunen Timo	koulutuspäällikkö	§ 117
	Lindroos Markus	infrastruktuuripäällikkö	§ 117
POISSA	Uutinen Lotte-Marie	jäsen	
	Siljander Paula	jäsen	

 ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Mia Heijnsbroek-Wirén

Kristina Lönnfors

 KÄSITELLYT ASIAT 99 - 118

 PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Sähköisesti Loviisassa

 Juha Karvonen Ralf Sjödahl Jari Kekkonen § 117-118

 PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

 Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Loviisa

Ptk:n tark.

Kaupunginhallitus

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
99	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
100	Pöytäkirjantarkastajat	5
101	Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano	6
102	Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys vuodelta 2019	7
103	Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab, (ammatti-instituutti Practicum) osakkeiden merkintä	9
104	Vesiliikelaitoksen johtokunta, uusien jäsenten valinta	11
105	Rantatontin nro 225 myynti	13
106	Määräraha-anomus elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen uusien tilojen kunnostamista varten	20
107	Osallistuvan budjetoinnin käyttöönotto Loviisassa, valtuustoaloite	26
108	Kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisääminen, valtuustoaloite	28
109	Puite-, hankinta- ja ostosopimusten julkisuus, valtuustoaloite	31
110	Kaupungin kokonaisedun toteuttaminen valinnoissa, valtuustoaloite	33
111	Valtuustoaloitteet	36
112	Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi	37
113	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	38
114	Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi	39
115	Muut asiat	40
116	Oy Apotti Ab:n SVOP-sijoituksen määräraha-anomus	41
117	Loviisan kaupungin henkilöliikenteen kilpailutus 2020	42

118	Talouden tasapainottamisohjelma 2020–2022, sisältäen yhteistoimintamenettelyn käynnistämisen	45
-----	--	----

Kaupunginhallitus

§ 99

11.05.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH § 99

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus päätti ottaa käsiteltäväksi lisälistan asiat ”Oy Apotti Ab:n SVOP-sijoituksen määräraha-anomus”, ”Loviisan kaupungin henkilöliikenteen kilpailutus 2020” ja ”Talouden tasapainottamisohjelma 2020–2022, sisältäen yhteistoimintamenettelyn käynnistämisen”.

Kaupunginhallitus

§ 100

11.05.2020

Pöytäkirjantarkastajat

KH § 100

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Juha Karvonen ja Ralf Södahl.

Kaupunginhallitus

§ 101

11.05.2020

Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

KH § 101

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää todeta kaupunginvaltuuston kokouksen 22.4.2020 päätöksistä, että

1. ne eivät mene kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi,
2. eivätkä muutoin ole lainvastaisia,
3. sekä merkitä päätökset tiedoksi ja panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 23 Palveluverkkoratkaisu 1.8.2020 alkaen: Lähetetään sivistys- ja hyvinvointikeskukseen ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskukseen.

§ 24 Sopimus yhteisestä koulutoimesta ja sen laajentamisesta 1.8.2020 lähtien: Lähetetään sivistys- ja hyvinvointikeskukseen ja Lapinjärven kunnalle.

§ 25 Nimen valinta Koskenkylän kouluille 1.8.2020 alkaen: Lähetetään sivistys- ja hyvinvointikeskukseen.

§ 26 Kaupunginjohtajan kanssa käyty kehityskeskustelu, raportointi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Perusturvalautakunta	§ 44	16.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 102	11.05.2020

Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys vuodelta 2019

323/00.04.01/2020

PL 16.04.2020 § 44

Valmistelija: perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 04 570 2807

Sosiaaliasiamiehen lakisääteinen tehtävä on seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnissa ja antaa siitä vuosittain selvitys kunnanhallituksille. Selvitykseen on yhdistetty myös tietoja potilasasiamiestoiminnasta.

Sosiaaliasiamiehen selvitys perustuu asiakkaiden/potilaiden, heidän edustajiensa ja henkilöstön yhteydenottoihin sosiaali- ja potilasasiamieheen sekä asioihin, joita on vuoden aikana tullut muutoin esille asiamiestoiminnassa. Askolan, Lapinjärven, Loviisan, Porvoon ja Sipoon sosiaali- ja potilasasiamies Pamela Stenberg on antanut selvityksensä vuoden 2019 toiminnasta.

Liite 5, Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2019

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

Ehdotus: Perusturvalautakunta toteaa saaneensa tiedoksi sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen vuodelta 2019. Selvitys toimitetaan Loviisan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

KH § 102

Liite nro 1.
Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2019

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen vuodelta 2019 tiedoksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 103

11.05.2020

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab, (ammatti-instituutti Prakticum) osakkeiden merkintä

407/00.04.01/2018

KH § 103

Valmistelija ja esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Loviisan kaupunginvaltuusto hyväksyi 17.10.2018, § 103, Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland (Inveonin) koulutustoimintojen luovuttamisen Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (Practicumille) luovutussopimuksen mukaisesti.

Hyväksytyyn toiminnan luovutuksen yhtenä osana Practicum laski liikkeeseen luovutussopimuksen mukaisesti yhteensä 400 uutta osaketta Itä-Uudenmaan kunnille Porvoo, Loviisa, Lapinjärvi ja Myrskylä. Näistä osakkeista tuli merkityksi kuitenkin vain 210, joista Loviisan kaupungin osuus oli 100 osaketta.

Practicumilla on merkittävä rooli ruotsinkielisessä toisen asteen koulutuksessa ja alueen kehitykselle. Alueellisen tasapainon vuoksi sekä kuntien ja muiden tahojen omistamisen tasapuolisuuteen sekä kahden hallituspaikan varmistamiseksi Itä-Uudellemaalle olisi tärkeätä saada loputkin osakkeet merkittyä. Sipoon kunta on kuitenkin vastoin alkuperäistä ehdotusta ilmoittanut, ettei tarvitse myydä 20 osaketta. Jos Sipoon kunnan osakemäärä pysyy samana on tarvetta laskea liikkeelle enää 380 uutta osaketta, joista Folkhälsan ostaisi 10 ylläpitämään alueellista tasapainoa. Itä-Uudenmaan kunnille merkittävien osakkeiden määrä laskisi siten 190:stä 160:een. Itä-Uudenmaan kuntien välisissä neuvotteluissa on päädytty ehdotukseen, että Porvoon kaupunki hankkii 115 osaketta lisää ja Loviisan kaupunki hankkii 45 osaketta lisää. Loviisan kaupungin osuus yhtiöstä olisi tämän jälkeen 6,1 prosenttia.

Kauppahinta on 840,94 euroa osaketta kohden, eli yhteensä 37 842,30 euroa. Lisämääräraha osakkeiden merkitsemiseksi on haettava kaupunginvaltuustolta vuoden 2020 talousarvioon.

Ehdotus: Loviisan kaupunginhallitus päättää edelleen esitettäväksi kaupunginvaltuustolle, että se myöntää 37 842,30 euron lisämäärärahan vuoden 2020 talousarvioon ja kaupunki merkitsee sillä 45 osaketta Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:ssa. Kaupunginjohtajalle annetaan valtuudet allekirjoittaa tarvittavat sopimukset.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 104

11.05.2020

Vesiliikelaitoksen johtokunta, uusien jäsenten valinta

90/00.00.01/2019

KH § 104

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Loviisan kaupungin uusi hallintosääntö astui organisaatiomuutoksen myötä voimaan 1.1.2019. Hallintosäännön 11. §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokuntaan viisi jäsentä ja heille varajäsenet. Entisen hallintosäännön mukaan yksi johtokunnan jäsenistä ja varajäsenistä nimitettiin kaupungin johtoryhmän jäsenistä. Voimassa olevan hallintosäännön mukaan yksi johtokunnan jäsenistä ja varajäsenistä nimitetään kaupunginkansliakeskuksen vastuualueen Talous viranhaltijoista.

Vesiliikelaitoksen johtokunnan jäsenenä toiminut Anja Järvinen on pyytänyt eroa luottamustehtävästään paikkakunnalta muuttamisen johdosta. Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa eron luottamustehtävästä myöntää kaupunginhallitus.

Kaupunginkansliakeskuksen vastuualueen Talous viranhaltijoista tulee myös valita uusi jäsen ja varajäsen henkilöstömuutosten johdosta.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokuntaan

- uuden jäsenen Anja Järvisen tilalle
- jäseneksi talouspäällikkö Fredrik Böhmen ja hänen varajäsenekseen taloussihteerä Catarina Holmsten-Carrizon.

Päätös: Jäsen Arja Isotalo ehdotti, ettei tässä vaiheessa valita varajäsentä Talous-vastuualueen viranhaltijoista valittavalle jäsenelle, jotta valinta olisi hallintosäännön mukainen.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus valitsi Loviisan Vesiliikelaitoksen johtokuntaan

- uudeksi jäseneksi Anne Sokka-Tuomalan Anja Järvisen tilalle
- talouspalveluiden viranhaltijoista jäseneksi talouspäällikkö Fredrik Böhmen.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus	§ 187	17.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 53	09.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 105	11.05.2020

Rantatontin nro 225 myynti

325/10.00.02/2019

KH § 187

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Tero Taivassalo, puh.
040 182 8549

Rantatontin nro 225 vuokralainen on pyytänyt saada ostaa noin 3 635 m²:n suuruisen alueen Loviisan kaupungilta. Alue koostuu vuokralaisen vuokraamasta noin 1 837 m²:n maa-alueesta ja noin 1 798 m²:n lisämaa-alueesta, jonka vuokralainen haluaa ostaa, jotta myytävä määräala ulottuisi Hattnäsintien läheisyyteen asti.

Loviisan kaupunginvaltuusto vahvisti 17.1.2018 päätöksellään § 6 rantatonttien myyntiperiaatteet. Päätöksestä jätettiin yksi valitus eikä päätös ole lainvoimainen. Valituksen mukaan hinnat ovat liian korkeita. Tontin nro 225 vuokralainen on tietoinen tilanteesta, mutta haluaa siitä huolimatta ostaa rantakiinteistön päätöksen mukaiseen hintaan perustuen.

Alueella on voimassa Loviisan rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta (RA) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Kaavamääräysten mukaan rakennuspaikan pinta-alan on oltava vähintään 2 000 m², joten nyt myytävällä rakennuspaikalla rakennusoikeutta on siten 200 m².

Maankäyttöinsinööri on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisen kanssa. Kaupan kohteeksi on sovittu noin 3 635 m²:n kokoinen määräala kiinteistöstä Hattom 434-404-1-30.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan 3 000-5 000 m²:n suuruisen tonttien hinta laskee lineaarisesti 35 eurosta/m² 25 euroon/m². Koska myytävän tontin pinta-ala on 3 635 m², rantarakennuspaikan perushinta on 31,83 euroa/m². Päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 31,83 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Loviisan rantaosayleiskaavan alueella tämä pinta-ala on 2 000 m². Koska yli 50 prosenttia myytävästä tontista ylittää 2,8 metrin korkeuden, hintaa korjataan kertoimella 1,15. Tontti avautuu länteen, joten korjauskertoimeksi tulee 0,95. Ydinvoimala sijaitsee noin 4,1 kilometrin etäisyydellä kiinteistöstä. Satamasta kuuluu ajoittain voimakasta melua. Lisäksi vuokra-alue on jyrkkä rinne, minkä takia rakentaminen on vaikeaa. Näitä pidetään erityisinä tekijöinä, jotka antavat kertoimen 0,8. Tontin nro 225 yksikköhinnaksi tulee

siten 27,82 euroa/m².

Lisämaa-alue rannalla ei kuitenkaan anna rakennusoikeutta RA-alueella kuin 2 000 neliometriin asti. Tällöin sekä rannasta RA-alueelta, että M-alueelta myytävien lisämaa-alueiden, joiden pinta-ala on yhteensä 1 635 m², yksikköhinta on 20 prosenttia rakennusoikeutta antavan alueen yksikköhinnasta eli 5,56 euroa/m². Täten rakennusoikeutta antavan alueen hinta on 55 640 euroa ja lisämaa-alueen 9 090,60 euroa.

Hintaa korotetaan vuosittain 1,5 prosenttia 1.1.2019 alkaen 1.1.2022 asti. Näin ollen hinnaksi noin 3 635 m²:n suuruiselle rantatontille tulee lisämaineen 65 701,56 euroa. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion ja vastaa kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki myy 65 701,56 euron hinnalla noin 3 635 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Hattom 434-404-1-30 ja valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös: Selvytyden vuoksi kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan erityisinä tekijöinä pidetään tontin muotoa ja saavutettavuutta. Ydinvoimalan tai sataman läheisyyttä ei huomioida erityisenä tekijänä.

Päätös ehdotuksen mukainen.

KH § 53

Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki myy 65 701,56 euron hinnalla noin 3 635 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Hattom 434-404-1-30.

Kaupunginhallituksen tehtyä päätöksensä huomattiin, että tontin hinnan laskeminen ei noudattanut kaupungin soveltamia periaatteita. Perushinnan laskentaperusteesta johtuen perushinta oli 31,83 euroa/m² 35,00 euron/m² sijaan. Lisäksi oli sovellettu korjauskerrointa 0,8, sillä tontti sijaitsee lähellä ydinvoimalaa ja

Ptk:n tark.

tontti on jyrkkä. Sitä vastoin laskennassa ei ollut huomioitu, että laskennassa olisi voitu käyttää alennettua tekijää 0,95625, koska Valkon satama näkyy viistosti pääsuunnasta 2,5 kilometrin etäisyydellä.

Tästä syystä päätöstä ei viety kaupunginvaltuustoon, vaan vuokralaisen kanssa on neuvoteltu myyntiarvon oikaisemisesta. Neuvottelut vuokralaisen kanssa eivät kuitenkaan ole johtaneet mihinkään tuloksiin. Vuokralainen on jättänyt vaatimuksen, että kaupunginhallituksen 17.6.2019 tekemä päätös pannaan täytäntöön.

Virheellisen myyntihinnan vuoksi kaupunginhallituksen tekemää päätöstä ei ole voitu viedä eteenpäin kaupunginvaltuustoon. Koska vuokralaisen kanssa ei ole päästy yhteisymmärrykseen oikaistusta myyntihinnasta, kaupunginhallituksen pitäisi perua tekemänsä päätös 17.6.2019 § 187.

Liite nro 1.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus peruu päätöksensä 17.6.2019 § 187. Kaupunki on halukas neuvottelemaan vuokralaisen kanssa tontin myynnistä kaupunginvaltuuston vahvistamien rantatonttien myyntiperiaatteiden mukaan.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

KH § 105

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Rantatontin vuokraaja on tehnyt oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen päätöstä 9.3.2020 § 53.

Oikaisuvaatimuksessaan hän vaatii, että kaupunginhallituksen tulee muuttaa päätöstään siten, että alkuperäinen 17.6.2019 § 187 tehty päätös tulee lainvoimaiseksi. Vaatimuksensa hän perustelee seuraavilla seikoilla:

1. Kaupunginhallitus on perustellut päätöstään muun muassa sillä, että kauppahinta on laskettu väärin. Hallintolain 50. §:n mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen tietyin edellytyksin. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi edellyttää, että asianosainen suostuu päätöksen

Ptk:n tark.

korjaamiseen. Tontin vuokraaja ei ole antanut suotumustaan korjaukseen eikä hän ole syypää kyseiseen virheeseen. Näin ollen hänen näkemyksensä mukaan päätöstä ei voi korjata hänen vahingokseen.

2. Hallintolain 51. §:n mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä. Tontin vuokraaja katsoo, että hinnan korottaminen yli 31 %:lla ei voida pitää kohtuullisena.
3. Päätöksessä viitataan myös korjauskertoimen 0,8 käyttöön. Tontin vuokraaja toteaa, että kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vastaavan korjauskertoimen elokuussa 2019 tekemässään päätöksessä. Yhdenvertaisuusperiaatteen mukaisesti korjauskerroin tulisi hyväksyä myös hänen tapauksessaan. Sen, että kaupunginvaltuusto on elokuussa myös tarkentanut hinnan laskemisen perusteita ei tulisi vaikuttaa kaupunginhallituksen 17.6.2019 tekemään päätökseen.
4. Hallintolain 23. §:n mukaan asia on käsiteltävä ilman aiheetonta viivytystä. Asia on edistynyt ainoastaan tontin vuokraajan käsittelyä koskevan vaatimuksen johdosta. Asiaa ei ole viety kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Kaupungin puolesta ei ole tullut asiassa lainkaan yhteydenottoja ennen joulukuuta, ja silloinkin puhelimitse.

Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä toteaa, että hallintolain mukaan oikaisuvaatimus tulee tehdä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista, eikä 14 päivän kuluessa, niin kuin häntä on asian tiedoksisaunnissa ohjeistettu.

Ehdotus vastaukseksi oikaisuvaatimukseen:

1. Kaupunginvaltuusto päätti 17.1.2018 § 6 rantatonttien hinnanmuodostuksen periaatteista. Päätöksestä valitettiin, mistä syystä kaupunginvaltuuston tuli hyväksyä jokainen kauppa erikseen, kunnes kaupunginvaltuuston päätös tuli lainvoimaiseksi joulukuussa 2019.

Kaupunginhallituksen 17.6.2019 § 187 tekemä päätös rantatontin 225 myynnistä oli kaupunginvaltuustolle esitetty ehdotus päätökseksi. Kyse ei ole ollut asian lopullisesta päätöksestä.

Kaupunginhallituksen valmistelevan päätöksen jälkeen, ennen asian viemistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi ilmeni, että tontin myyntihinta oli laskettu väärin. Kaupunginvaltuuston päättämiä periaatteita oli tulkittu väärin perushinnan osalta, minkä lisäksi myös

korjauskertoimen käytön osalta oli epäselvyyttä. Tämän johdosta asiaa ei viety eteenpäin kaupunginvaltuuston päätettäväksi, vaan kauppahinnan korjaamiseksi aloitettiin neuvottelut tontin vuokraajan kanssa. Lisäksi kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle, että päätettyjen periaatteiden mukaista hinnan laskutapaa tulisi tarkentaa epäselvyyksien välttämiseksi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi tarkennuksen kokouksessaan 18.9.2019 § 92.

Kaupunginhallituksen päätösehdotus kaupunginvaltuustolle on ollut valmisteleva päätös, mistä syystä asiassa ei ole tullut sovellettavaksi hallintolain 50. §:n mukaisia sääntöjä asiavirheen korjaamisesta.

2. Kuten kohdassa 1. on selostettu, kaupunginhallituksen päätösehdotus kaupunginvaltuustolle on ollut valmisteleva päätös, mistä syystä asiassa ei ole tullut sovellettavaksi hallintolain 51. §:n mukaisia sääntöjä kirjoitusvirheen korjaamisesta.
3. Kuten kaupunginhallitus on päätöksessään 9.3.2020 § 53 todennut, kaupunki on halukas neuvottelemaan vuokralaisen kanssa tontin myynnistä kaupunginvaltuuston vahvistamien rantatonttien myyntiperiaatteiden mukaisesti. Näissä neuvotteluissa tulee muun muassa yhdenvertaisuussääntöjen soveltamisen osalta huomioon otavaksi myös alkuperäisten neuvotteluiden ajankohta.
4. Kaupungin puolesta valitetaan vilpittömästi asian valmistelussa esiintyneitä ongelmia ja käsittelyn pitkittymistä. Maankäyttöinsinööri on käynyt kirjeenvaihtoa sähköpostitse tontin vuokraajan kanssa asiaan liittyen ainakin 19.6.2019, 18.9.2019, 26.9.2019 ja 27.9.2019. Lisäksi tontin vuokraajan edustaja on ollut yhteydessä kaupunkiin asian tiimoilta ainakin syys- ja lokakuussa. Kaupungin käsityksen mukaan täyttä yhteisymmärrystä tontin myyntihinnasta ei kuitenkaan ole saavutettu, mistä syystä asiaa ei ole kyetty viemään eteenpäin lopullista päätöksentekoa varten.

Muutoksenhaussa kaupunginhallituksen päätöksestä noudatetaan kuntalakia. Kuntalain 138. §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus hylkää esitetyn oikaisuvaatimuksen kokonaisuudessaan ja antaa alla olevan vastauksen oikaisuvaatimukseen (kohtien numerointi vastaa oikaisuvaatimuksen tekijän asiakirjassa olevaa numerointia). Lisäksi kaupunginhallitus ilmoittaa olevansa edelleen halukas neuvottelemaan oikaisuvaatimuksen tekijän kanssa rantatontin myynnistä.

1. Kaupunginvaltuusto päätti 17.1.2018 § 6 rantatonttien hinnanmuodostuksen periaatteista. Päätöksestä valitettiin, mistä syystä kaupunginvaltuuston tuli hyväksyä jokainen kauppa erikseen, kunnes kaupunginvaltuuston päätös tuli lainvoimaiseksi joulukuussa 2019.

Kaupunginhallituksen 17.6.2019 § 187 tekemä päätös rantatontin 225 myynnistä oli kaupunginvaltuustolle esitetty ehdotus päätökseksi. Kyse ei ole ollut asian lopullisesta päätöksestä.

Kaupunginhallituksen valmistelevan päätöksen jälkeen, ennen asian viemistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi ilmeni, että tontin myyntihinta oli laskettu väärin. Kaupunginvaltuuston päättämiä periaatteita oli tulkittu väärin perushinnan osalta, minkä lisäksi myös korjauskertoimen käytön osalta oli epäselvyyttä. Tämän johdosta asiaa ei viety eteenpäin kaupunginvaltuuston päätettäväksi, vaan kauppahinnan korjaamiseksi aloitettiin neuvottelut tontin vuokraajan kanssa. Lisäksi kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle, että päätettyjen periaatteiden mukaista hinnan laskutapaa tulisi tarkentaa epäselvyyksien välttämiseksi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi tarkennuksen kokouksessaan 18.9.2019 § 92.

Kaupunginhallituksen päätösehdotus kaupunginvaltuustolle on ollut valmisteleva päätös, mistä syystä asiassa ei ole tullut sovellettavaksi hallintolain 50. §:n mukaisia sääntöjä asiavirheen korjaamisesta.

2. Kuten kohdassa 1. on selostettu, kaupunginhallituksen päätösehdotus kaupunginvaltuustolle on ollut valmisteleva päätös, mistä syystä asiassa ei ole tullut sovellettavaksi hallintolain 51. §:n mukaisia sääntöjä kirjoitusvirheen korjaamisesta.
3. Kuten kaupunginhallitus on päätöksessään 9.3.2020 § 53 todennut, kaupunki on halukas neuvottelemaan vuokralaisen kanssa tontin myynnistä kaupunginvaltuuston vahvistamien rantatonttien myyntiperiaatteiden mukaisesti. Näissä neuvotteluissa tulee muun muassa yhdenvertaisuussääntöjen soveltamisen osalta huomioitavaksi myös alkuperäisten neuvotteluiden ajankohta.
4. Kaupungin puolesta valitetaan vilpittömästi asian valmistelussa esiintyneitä ongelmia ja käsittelyn pitkittymistä. Maankäyttöinsinööri on käynyt kirjeenvaihtoa sähköpostitse tontin vuokraajan kanssa asiaan liittyen ainakin 19.6.2019, 18.9.2019, 26.9.2019 ja 27.9.2019. Lisäksi tontin vuokraajan edustaja on ollut yhteydessä kaupunkiin asian tiimoilta ainakin syys- ja lokakuussa. Yhteisymmärrystä tontin myyntihinnasta ei kuitenkaan ole saavutettu, mistä syystä asiaa ei ole kyetty viemään eteenpäin lopullista päätöksentekoa varten.

Muutoksenhaussa kaupunginhallituksen päätöksestä noudatetaan kuntalakia. Kuntalain 138. §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätös: Tekninen tauko kello 18.10–18.14.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 7	30.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 27	10.02.2020
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 44	26.03.2020
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 52	02.04.2020
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 61	23.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 106	11.05.2020

Määräraha-anomus elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen uusien tilojen kunnostamista varten

78/02.02/2020

EKIL § 7

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412 ja projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

On tarkoitus, että elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toimisto muuttaa Kuningattarekadun vuokratiloista kaupungin omistamiin tiloihin Degerbykatu 21:ssä ja Itäinen Tullikatu 17:ssä. Tiloja on käytetty koulujen väistötiloina, jolloin niihin on tehty muutoksia. Jotta tilat soveltuisivat uuteen käyttöön, olisi niihin tehtävä toimintaa tukevia muutoksia. Degerbykatu 21:n 1. kerros on viimeksi toiminut eläinlääkärin vastaanottotilana ja nämä tilat olisi kokonaan muutettava ja korjattava, jotta ne soveltuisivat toimistokäyttöön. Näitä töitä varten vuoden 2020 talousarvioon ei ole varattu rahaa, koska syksyn 2019 aikana kartoitettiin myös vuokratiloja ja vaihtoehtoisia ratkaisuja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen toimitiloiksi.

Degerbykatu 21:n 1. kerroksen, johon keskuksen hallinto-, talous- ja toimistopalvelut muuttaisivat, kunnostuskustannukset ovat noin 116 000 euroa. 2. kerroksen, johon rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu, tilapalvelu sekä projektinjohto muuttaisivat, kustannukset ovat noin 49 900 euroa, lisäksi rakennuksen vesikate on uusittava, kustannus noin 67 000 euroa. Itäisen tullikadun tilojen, joihin keskuksen johto, elinkeinopalvelut ja kehittäminen, infrastruktuuri sekä kaupunginsuunnitteluosasto muuttaisivat, kunnostuskustannukset ovat noin 121 000 euroa. Näiden korjausten arvioidut kokonaiskustannukset ovat näin ollen siis 353 900 euroa. Lisäksi tarvitaan noin 25 000 euroa, jotta osa kalusteista saadaan korvattu uusilla toimivilla kalusteilla.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen nykyiset tilat ovat kooltaan noin 680 hym² (hyötyala) ja uudet tilat noin 730 hym². Muutto koskee koko keskuksen toimistohenkilöstöä, jonka määrä on 37 henkilöä. Tilojen mitoitus noudattaa tehokasta mitoitusta: kun huomioidaan vain toimistotilat, niin tilaa on keskimäärin 9,5 m²/henkilö. Keskuksen yksiköt ovat hyväksyneet uudet tilaratkaisut.

Alustava aikataulu:

- rakennuslupa helmikuun aikana
- urakkakilpailu helmi-maaliskuussa
- muutostyöt huhti-toukokuussa
- muutto viimeistään kesäkuussa 2020.

Muuttoaikataulu täsmentyy myöhemmin ja siinä huomioidaan mahdollisuuksien mukaan yksiköiden tarpeet.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 380 000 euron määrärahan myöntämistä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen uusien tilojen kunnostamista varten.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH § 27

Esittelijä: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle 380 000 euron määrärahan myöntämistä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen uusien tilojen kunnostamista varten.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Jäsen Jari Kekkonen ehdotti asian palauttamista uuteen valmisteluun.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

EKIL § 44

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412 ja projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa on käyty läpi vielä muita vaihtoehtoja, mutta näin monen työpisteen sijoittaminen kaupungin muihin omiin tiloihin johtaisi keskuksen hajasijoitteluun useampaan tilaan ja tilojen pitkään etäisyyteen toisistaan.

Hankkeen muutos- ja korjausohjelmasta voidaan vesikaton katteen uusiminen siirtää eteenpäin, tällöin lisämäärärahan tarve kuluvalle vuodelle on 320 000 euroa.

Tilojen kustannusvaikutuksia:

- nykyisten tilojen vuokra 130 000 euroa vuodessa
- omien tilojen ylläpidon lisäys nykyiseen tasoon 20 000 euroa vuodessa (muun muassa alueiden kunnossapito, jätehuolto jne.)
- vuositasolla säästö on noin 110 000 euroa
- takaisinmaksuaika on 3 vuotta.

Tarkastettu aikataulu:

- rakennuslupa toukokuun aikana
- urakkakilpailu touko-kesäkuussa
- muutostyöt heinä-elokuussa
- muutto viimeistään syyskuussa 2020.

Muuttoaikataulu täsmentyy myöhemmin ja siinä huomioidaan mahdollisuuksien mukaan yksiköiden tarpeet.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 320 000 euron määrärahan myöntämistä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen uusien tilojen kunnostamista varten.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti laittaa asian pöydälle. Selvitetään vaihtoehtoisia tiloja mahdollisimman pian ja sen jälkeen otetaan asia uudelleen käsittelyyn.

EKIL § 52

Valmistelijat: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412 ja projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta tutustuu Degerbynkadun 21 ja Itäisen Tullikadun 17 tiloihin.

Liite 30 muutostöiden pienennetyt kulut

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta tutustuu Degerbynkadun 21 ja Itäisen Tullikadun 17 tiloihin sekä keskustelee asiasta.

Käsittely: Keskustelun aikana esitettiin, että tilojen korjauskulujen ylitys rahoitetaan osoittamalla vastaavia säästöjä lautakunnan toiminnassa.

Päätös: Esittelijä tuo seuraavaan kokoukseen ehdotuksen muutostöiden kulujen ylityksen rahoittamisesta.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

EKIL § 61

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412

Tilojen muutostöitä on supistettu ja näiden kustannusarvio on 250 000 euroa.

Tilojen kustannusvaikutuksia:

- nykyisten tilojen vuokra 130 000 euroa vuodessa
- omien tilojen ylläpidon lisäys nykyiseen tasoon 20 000 euroa vuodessa (muun muassa alueiden kunnossapito, jätehuolto)
- vuositasolla noin 110 000 euroa säästöä
- takaisinmaksuaika 2,3 vuotta.

Tarkastettu aikataulu:

- rakennuslupa kesäkuun aikana
- urakkakilpailu kesäkuussa
- muutostyöt heinä-syyskuussa
- muutto viimeistään lokakuussa 2020.

Muuttoaikataulu täsmentyy myöhemmin ja siinä huomioidaan mahdollisuuksien mukaan yksiköiden tarpeet.

Hanke ehdotetaan rahoitettavaksi olemassa olevien elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen investointimäärärahojen puitteissa, kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentaminen” 180 000 euroa ja kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden kadut” 70 000 euroa.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Loviisan kaupungin omien tilojen kunnostamista elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle. Hanketta varten esitetään 250 000 euron investointia, joka rahoitettaisiin määrärahamuutoksilla seuraavasti: kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentaminen” vähennetään 180 000 euroa ja kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden kadut” vastaavasti 70 000 euroa.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liite 35 korjattu; muutostöiden pienennetyt kulut

KH § 106

Liite nro 3.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle Loviisan kaupungin omien tilojen kunnostamista elinkeino- ja infrastruktuurikeskukselle. Hanketta varten esitetään 250 000 euron investointia, joka rahoitettaisiin määrärahamuutoksilla seuraavasti: kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden esirakentaminen” vähennetään 180 000 euroa ja kohdasta ”Kauppa- ja teollisuusalueiden kadut” vastaavasti 70 000 euroa.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Ptk:n tark.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginvaltuusto	§ 155	12.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 107	11.05.2020

Osallistuvan budjetoinnin käyttöönotto Loviisassa, valtuustoaloite

939/02.02.00/2018

KV § 155

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Osallistuvan budjetoinnin käyttöönotto Loviisassa

Kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisääminen on ollut yhä kasvava puheenaihe kaikissa kunnissa. Tähän on osaltaan vaikuttanut vuonna 2017 voimaan tulleessa uudistetussa kuntalaissa mukana oleva osallistumispykälä, mikä on vapaaehtoispykälä kannustamassa osallistumiseen.

Osallistuva budjetointi tarkoittaa, että tavalliset kansalaiset pääsevät päättämään julkisten varojen käyttämisestä ja jakamisesta. Asukkaat otetaan suunnittelemaan, miten valtuuston toimintaan osoittama määräraha käytetään tai mistä säästetään. Osallistuva budjetointi voi olla tietty prosenttiosuus kunnan budjetista, tietyn toimialan koko budjetti, tietty osa budjetista tai johonkin hankkeeseen tai investointiin osoitettu määräraha.

YK on valinnut osallistuvan budjetoinnin yhdeksi maailman parhaista käytännöistä kaupunkien hallinnossa ja demokratian kehittämiseksi.

Me allekirjoittaneet esitämme, että

Loviisassa otetaan käyttöön osallistuva budjetointimenetelmä asukkaiden aktivoimiseksi ja mahdollistamiseksi toteuttaa vaikutusvaltaa kunnan hallinnossa.

Liite nro 6.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

KH § 107

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Tehtyä aloitetta puolletaan. Sivistys- ja hyvinvointikeskus on talousarviossaan vuodelle 2020 varautunut pienimuotoisesti kokeilemaan osallistavaa budjetointia. Tarkoituksena on, että nuoriso yhdessä nuorisovaltuuston kanssa voisi päättää 1 000 euron määrärahan käytöstä nuoria palvelemaan tarkoitukseen. Varojen osoittamista osallistavaan budjetointiin on tarkoitus jatkaa myös vuoden 2021 talousarviossa.

Liite nro 4.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että aloitteeseen annettu vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginvaltuusto	§ 105	18.09.2019
Kaupunginhallitus	§ 108	11.05.2020

Kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisääminen, valtuustoaloite

652/07.02.01/2019

KV § 105

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisääminen

Kuntalain 29§:n mukaisesti kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. Monessa kaupungissa on myös ns. osallistuva budjetointi otettu käyttöön.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

kaupunginhallitus ja kaupungin keskuksat tehostavat tiedotustoimintaansa ja kertovat asukastilaisuuksiakin järjestämällä Kuntalain 29 §:n mukaisesti ajankohtaisista ja merkittävistä valmistelussakin olevista asioista ja tapahtumista, kuten esim. kaupunkisuunnittelusta, asunto- ja liikennesuunnittelusta, asuntomessuista ja niiden järjestelyistä sekä sen talouden ja rahoituksen toteuttamisesta, asukkaille ja myös asukkaiden vaikutusmahdollisuuksista näihin liittyvissä asioissa.

Liite nro 18.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

KH § 108

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Aloitteessa esille nostettu kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisääminen on varteenotettava ja tärkeä asia.

Vuosien 2019 ja 2020 aikana viestintään onkin kiinnitetty yhä enemmän huomiota ja otettu käyttöön eri menetelmiä viestinnän lisäämiseksi ja monipuolistamiseksi.

Esimerkiksi Morjens Loviisa -sovelluksen kautta on tiedotettu kuntalaisille ajankohtaisista asioista ja pyritty kyselyjen avulla kannustamaan kuntalaisia esittämään mielipiteensä asioista ja siten myös lisäämään heidän vaikutusmahdollisuuksiaan. Laajempia kyselyitä on toteutettu Webropol-kyselyinä. Kaupunki tiedottaa ajankohtaisista asioista niin ulkoisen verkkosivustonsa ja erilaisten sosiaalisen median sovelluksien kautta (Facebook, Instagram ja Twitter) kuin myös mediatiedotteiden välityksellä. Jotta asukkaat olisivat vielä paremmin perillä toimielinten päätettäviksi tulevista asioista, julkaistaan niistä ennakkotiedotteita. Kaavoitusprosesseissa, etenkin Kuningattarenrannan kaavoituksen osalta, on valmistelun aikana järjestetty useita tilaisuuksia, johon kunnan asukkaat ovat voineet osallistua. Myös sivistys- ja hyvinvointikeskuksen palveluverkkoselvityksen valmistelussa on erityisesti panostettu kuntalaisten tiedottamiseen ja kuntalaisten mielipiteen kuulemiseen. Kaikki asiaan liittyvät selvitykset, kysymykset ja vastaukset on koottu yhteen paikkaan kaupungin verkkosivustolle, josta ne ovat kaikkien saatavilla. Kaupunki valmistelee myös yhteistyössä Lapinjärven kunnan kanssa osallisuusohjelmaa.

Resurssien puitteissa jatkamme viestinnän kehittämistä ja kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksien lisäämistä. Erityisesti pyrimme lisäämään viestintää ja vuorovaikutusta asioiden valmisteluvaiheessa.

Liite nro 5.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että aloitteeseen annettu vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginvaltuusto	§ 73	08.11.2017
Kaupunginhallitus	§ 109	11.05.2020

Puite-, hankinta- ja ostosopimusten julkisuus, valtuustoaloite

787/00.01.01/2017

KV § 73

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 3.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

KH § 109

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Yhdeksän kaupunginvaltuutettua, ensimmäisenä allekirjoittajana Kari Hagfors, ovat esittäneet, että kaupunki läpinäkyvyyden lisäämiseksi julkaisee nettisivuillaan kaikki ne yritykset ja muut tahot, joiden kanssa sillä on puite-, hankinta- ja ostosopimuksia.

Kaupunki julkaisee tällä hetkellä vuosittain tiedot kaupungin ostolaskuista siltä osin, kun ne ovat julkisia. Näistä tiedoista ilmenee myös yrityksille ja muille tahoille hankinnoista maksetut laskut.

Erillisen verkkosivuilla julkaistavan rekisterin laatiminen niistä tahoista, joiden kanssa kaupungilla on puite-, hankinta- ja ostosopimuksia, on toki mahdollista. Tietojen julkaiseminen verkkosivuilla edellyttää, että tiedot ovat virheettömät ja ajan tasalla. Kaikissa kaupungin keskuksissa ja toiminnoissa tehdään hankintoja, joista toiset ovat suuria ja merkittäviä ja toiset hyvinkin pieniä, kun taas osa sopimuksista on pitkäkestoisia ja toiset kertaluontoisia. Siitä huolimatta, että tiedot ovat saatavissa kaupungin rekistereistä, tietojen kerääminen, muokkaaminen ja ylläpitäminen julkaisemista varten vaatisi aika- ja henkilöstöresursseja. Tähän työhön panostaminen ei tuo kaupungin operatiivisen hallinnon näkökulmasta lisäarvoa, eikä tietojen julkaisemista verkkosivuilla siten katsota tarkoituksenmukaiseksi.

Liite nro 6.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että aloitteeseen annettu vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginvaltuusto	§ 60	16.05.2018
Kehitys- ja konsernijaosto	§ 20	29.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 110	11.05.2020

Kaupungin kokonaisedun toteuttaminen valinnoissa, valtuustoaloite

402/00.00.01/2018

KV § 60

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Uusi Kuntalaki 410/2015 pykälässään 47 kunnan ottavan huomioon valinnoissaan kuntakonserniin ja muihin sen yhteisöihin valittavien edustajien osalta otettavan huomioon liiketaloudellinen ja hallinnollinen kokemus ja asiantuntemus. Monissa asiaan liittyvässä kaupunginhallituksen valmistelutekstissä asia tuotu myös esiin toteamalla, että osakkeen omistajat nimeävät hallitukseen ainoastaan sellaisia henkilöitä, joilla on asiantuntemusta yhtiön toimialasta ja liikkeenjohdosta. Porvoon kaupunki on toteuttanut asiaa esimerkillisellä tavalla siten, että valittavaksi tulevien halukkaiden on esitettävä ansioluettelonsa nähtäväksi, minkä perusteella valinta suoritetaan parhaan mahdollisen osaamisen aikaansaamiseksi.

Jotta Loviisassakin noudatetaan näitä periaatteita ja saadaan edustavalinnoissa kaupungin kannalta paras mahdollinen asiantuntemus toiminnan toteuttamiseksi aikaiseksi, me allekirjoittaneet esitämme, että

- 1. valittaviksi tulevista tehtävistä on tiedotettava poliittisia ryhmiä avoimesti ja riittävän ajoissa, jotta ne voivat välittää tietoja tehtävistä kiinnostuneille jäsenilleen**
- 2. kuntakonsernin ja kaupungin vaikutuksessa olevien yhteisöjen edustajia, valittaessa, tulee asianomaisilta halukkailta saada ansioluettelo päättäjien nähtäväksi parhaan mahdollisen päätöksenteon ja asiantuntemuksen ja aikaansaamiseksi**
- 3. avoimuuden lisäämiseksi valituksi tulleiden henkilöiden ansioluettelo liitetään päätöspöytäkirjan liitteeksi**

Liite nro 6.

Päätös: Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle

valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

KKJ § 20

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Henkilövalinnat eri yhteisöissä ja säätiöissä ovat yksi kaupungin keinoista toteuttaa omistajaohjausta. Kuten aloitteentekijät ovat todenneet, kuntalain 47. §:ssä säädetään, että omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus, ja edelleen, että kunnan tytäryhteisöjen hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Kaupungin konserniohjeen mukaan tytäryhteisöjen hallituksen jäsenet tulee nimetä siten, että jäsenillä yhdessä on tarvittavaa tuntemusta yhteisön toimialasta ja talouden asiantuntemusta sekä ymmärrystä laskentatoimista, taloudellisesta raportoinnista, sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta.

Hallintosäännön mukaan kehitys- ja konsernijaosto vastaa tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista ja nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin sellaisten yhtiöiden osalta, joissa kaupungin omistus on yli 10 prosenttia, ja kaupunginjohtaja valitsee edustajat tai ehdokkaat sellaisten yhtiöiden yhtiökokouksiin ja hallintoelimiin, joissa kaupungin omistus on alle 10 prosenttia.

Avoimuus ja tiedonkulku ovat ensiarvoisen tärkeitä kaikessa toiminnassa. Konsernijohdon ja valtuustoryhmien edustajien olisi hyvä keskenään sopia menettelystä, joka edistäisi kaikkien valtuustoryhmien tiedon saamista täytettäviksi tulevista hallintoelinpaikoista, jotta kaikilla valtuustoryhmillä olisi mahdollisuus ehdottaa valinnan tekeväälle taholle henkilöitä kyseisiin luottamustehtäviin.

Kaupungin tytäryhteisöjen hallituspaikkojen täyttäminen perustuu kuitenkin osittain poliittisiin neuvotteluihin, eikä puhtaasti muodollisesti pätevimmän edustajan valintaan. Mikäli täytettäväksi tulevien hallituspaikkojen osalta päätetään soveltaa aloitteessa esitettyä hakumenettelyä, on huomioitava, että menettely on sekä aikaa vievä että työläs. Edellä valmistelussa mainittujen säädösten ja sääntöjen lisäksi on monissa valinnoissa lisäksi noudattava tasa-arvolain vaatimuksia. Näin ollen

kaupungin edustajien valinta yhteisöjen hallintoelimiin ansioluetteloon perustuen ei nähdä tarkoituksenmukaisena menettelynä.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kehitys- ja konsernijaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloitteeseen annettu vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH § 110

Liite nro 7.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 111

11.05.2020

Valtuustoaloitteet

429/00.02.00/2020

KH § 111

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuussa ja lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin vielä valmistelemattomien aloitteiden osalta on ryhdytty. Liitteenä olevaan taulukkoon on koottu ne aloitteet, joita kaupunginvaltuusto ei ole vielä käsitellyt ja keskustusten selvitykset siitä, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Koronaviruspandemian johdosta työ- ja kokousjärjestelyitä jouduttiin muuttamaan. Näin ollen valtuustoaloitteiden esittäminen kaupunginvaltuustolle siirtyi huhtikuulta toukokuulle.

Liite nro 8.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 112

11.05.2020

Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi

KH § 112

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kaupunginhallitukselle tiedoksi:

- kaupunginjohtaja § 7/2020
Virkasuhteen päättäminen koeaikana

Liite nro 9.

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 113

11.05.2020

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH § 113

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kokouksistaan:

- kasvatus- ja sivistyslautakunnan suomenkielinen 25.3.2020
koulutusjaosto 21.4.2020
- elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 23.4.2020

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Tekninen korjaus: korjattiin toimielimen nimi ”...koulutusjaosto”.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 114

11.05.2020

Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi

28/00.04.01/2020, 737/09/2019, 439/02/2020

KH § 114

- a) Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallituksen pöytäkirja 20.4.2020
- b) Myrskylän kunnanhallituksen pöytäkirjanote § 38/20.4.2020
- c) Lapinjärven kunta, kunnanhallituksen pöytäkirjanote § 54/20.4.2020
- d) Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, valtuuston pöytäkirja 24.4.2020
- e) Porvoon kaupunki, ympäristöterveysjaoston pöytäkirja 4/2020 21.4.2020.
- f) Careerian neljännesvuosiraportti 1.1.–31.3.2020

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Nuorisovaltuuston edustaja poistui kokouksesta kello 18.33.

Kaupunginhallitus

§ 115

11.05.2020

Muut asiat

KH § 115

- Kaatuneiden muistopäivän seppeleiden laskeminen:

Ruotsinpyhtää:	Jari Kekkonen ja Veli-Matti Mettinen
Loviisan keskusta:	Arja Isotalo ja Janne Lepola
Liljendal:	Tom Liljestränd ja Mia Bruce
Pernaja:	Mikael Karlsson.

Päätös: Tekninen tauko kello 18.41–18.50.

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 116

11.05.2020

Oy Apotti Ab:n SVOP-sijoituksen määräraha-anomus

444/02.02/2020

KH § 116

Valmistelijat: taloussuunnittelija Annette Povenius, puh. 044 055 5927, ja perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 040 570 2807

Loviisan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 15.4.2020 § 18 liittymisestä Oy Apotti Ab:n osakkaaksi ja neuvottelujen käynnistämisestä.

Liittymiskustannukset koostuvat merkintähinnasta, SVOP-sijoituksesta ja liittymismaksusta. Loviisan kaupungin merkintähinta on 258 000 euroa ja SVOP-sijoitus on 81 300 euroa, jotka tulevat maksettavaksi liittymisen yhteydessä 15.6.2020.

Talousarviota laadittaessa syksyllä 2019 investointeihin varattiin määrärahaa merkintähintaa varten, mutta SVOP-sijoituksen maksua ei ole huomioitu vuoden 2020 talousarviossa. Kaupunginvaltuuston esittelyssä 15.4.2020 on kerrottu SVOP-sijoituksen määrästä.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupungin investoineille osoitettuun määrärahaan lisätään 81 300 euroa Oy Apotti Ab:n SVOP-sijoituksia varten.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 117

11.05.2020

Loviisan kaupungin henkilöliikenteen kilpailutus 2020

142/08.01.01/2020

KH § 117

Valmistelijat: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 82 7550, koulutuspäällikkö Timo Tenhunen, puh. 0440 555 332, senioripalveluiden palvelupäällikkö Lisbeth Forsblom, puh. 0440 555 345, hankinta-asiantuntija Antti Pakkanen

Loviisan kaupungilla on voimassa olevia oppilaskuljetusten ja paikallisliikenteen sekä ikäihmisten kuljetuspalveluiden sopimuksia. Nykyiset sopimukset umpeutuvat kesällä 2020.

Uudet sopimukset on kilpailutettu 24.2. kaupunginhallitukselle esitellyn menettelyn mukaisesti maaliskuuhun 2020 aikana. Kilpailutuksesta ja hankinnasta vastaa sivistys- ja hyvinvointikeskus, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus ja perusturvakeskus yhteisenä hankintana hankinta-asiantuntijan tuella.

Tarjouspyyntö julkaistiin 10.3.2020 ja tarjousten vastaanottamisen määräaika oli 14.4.2020 klo.10.00 mennessä. Tarjoukset avattiin seuraavana päivänä 15.4.2020 tarjousten avaustilaisuudessa, jossa olivat läsnä hankinta-asiantuntija Antti Pakkanen sekä suunnittelija Tuula Lehto. Kaikkiin osatarjouspyyntöihin saatiin tarjouksia. Tarjoukset on listattu liitteenä olevassa tarjousvertailuasiakirjassa, pois lukien osatarjouspyyntö 1, joka on poistettu vertailusta hankinnan keskeyttämisen vuoksi.

Kilpailutus suoritettiin EU-kynnysarvon ylittävänä palveluhankintana. Menettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinnan pisteytys määriteltiin siten, että tarjouspyynnön kohteen sisältämän kilometriarvion perusteella tarjoaja tarjosi palvelulle hinnan (€/km) ja ilmoitti kohteeseen käytettävän ajoneuvokaluston EURO-luokan, pois lukien osatarjouspyyntö 26, jossa euromääräisenä vertailuhintana annettiin €/päivä. Hinnasta annettiin hankinnassa korkeintaan 90 pistettä ja laatuasteita EURO-luokan perusteella korkeintaan 10 pistettä. Tasatilanteessa olisi suoritettu arvonta.

Uudet sopimukset on tarkoitus saattaa voimaan elokuusta 2020 alkaen.

Saatujen tarjousten perusteella koko hankinnan arvioitu arvo on noin 8 000 000 euroa (alv 0 %) sisältäen koko sopimuskauden ja mahdolliset optiovuodet kaikkien sopimusten osalta.

Sopimuskaudeksi on asetettu kaikille sopimuksille 3+1+1 vuotta, joista kolme on varsinaista sopimuskautta ja kaksi yksittäistä optiovuotta, jotka käytetään tilaajan erillisellä päätöksellä.

Tarjoukset hyväksytään tarjousvertailun (tarjousvertailuasiakirja-liite) perusteella syntyneen laskennan mukaisesti siten, että vertailupisteissä ensimmäiseksi valikoitunut yritys valitaan kyseisen osatarjouspyynnön voittajaksi ja siten valitaan yritys kaupungin sopimuskumppaniksi tuottamaan kyseisen osatarjouspyynnön mukainen palvelu. Näin toimitaan kaikissa muissa osatarjouspyynnöissä paitsi osatarjouspyynnössä 1 Paikallisliikenteen kohde 1 (valintaliite).

Osatarjouspyynnön 1 Paikallisliikenteen kohde 1 hankinta keskeytetään vertailukriteerien virheellisyyden vuoksi.

Tarjouspyynnössä on pyydetty ilmoittamaan hinta arkivuorolle ja lauantaivuorolle kilometrihintana perustuen päiväkohtaiseen kilometriarvioon. Arkivuoron ja lauantaivuoron kilometrihintojen yhteenlasketusta hinnasta muodostuu vertailuhinta. Tämä päiväkohtainen kilometriarvio mahdollistaa tarjoajalle kaupungin kannalta epäedullisen tarjouksen antamisen suhteuttamalla arkivuoron ja lauantaivuoron hintoja keskenään niin, että saatu vertailuhinta ei ole kaupungille edullisin tarjous.

Näin ollen osatarjouspyynnön 1 hankinta keskeytetään. Tarkoitus on suorittaa osatarjouspyynnön vertailukriteeriin korjaus niin, että kilometrihinnan vertailuperusteeksi annetaan viikoittaiset kilometrimäärät, ei päiväkohtaiset. Näin arki- ja lauantaivuorojen kilometrihinnoittelussa tarjoukset ovat yhdenvertaisia ja verrannollisia oikeassa suhteessa. Osatarjouspyyntö on tarkoitus kilpailuttaa uudelleen touko-kesäkuun aikana siten, että uusi sopimus alkaa viimeistään elo-syyskuussa 2020.

Muut osatarjoukset (2-26) hyväksytään valintaliitteen ja vertailutaulukon mukaisesti. Valittujen yritysten tilaajavastuulain mukaiset dokumentit tarkastetaan ennen sopimusten allekirjoittamista.

Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen hankintayksikön on hankintalain 128. §:n mukaan tehtävä hankintasopimus. Hankintasopimus syntyy erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kirjalliset hankintasopimukset solmitaan, kun hankintapäätökset ovat saaneet lainvoiman.

Hankintasopimukseen sovelletaan huhtikuussa 2017 ilmestyneen JYSE 2014 Palvelut -päivitysversion sopimusehtoja.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, johon sovelletaan hankintalain 129. §:n odotusaikaa. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Liite nro 10.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hankinnan vertailutaulukon mukaisesti lukuun ottamatta osatarjouspyyntöä 1, jonka osalta hankinta keskeytetään.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Koulutuspäällikkö Timo Tenhunen ja infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos esittelivät kutsuttuina asiaa.

Jäsen Ralf Sjödahl poistui kokouksesta kello 19.17.

Ralf Sjödahlin tilalle valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Jari Kekkonen (pykälät 117–118).

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 118

11.05.2020

Talouden tasapainottamisohjelma 2020–2022, sisältäen yhteistoimintamenettelyn käynnistämisen

453/01.00.01/2020

KH § 118

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom, talouspäällikkö Fredrik Böhme ja henkilöstöpäällikkö Thomas Grönholm

Loviisan kaupungin talous oli vahvasti alijäämäinen sekä vuonna 2018 että vuonna 2019. Taloudellisista ja tuotannollisista syistä Loviisan kaupungin on laadittava tasapainottamisohjelma, joka koskee koko kaupunkia ja vaikuttaa sekä palvelurakenteisiin, ostopalveluihin että henkilöstömenoihin.

Tasapainottamisohjelman ja yhteistoimintamenettelyn taloudellinen tavoite on kolmen miljoonan euron kustannussäästöt vuositasona verrattuna vuoden 2019 todennettuun kustannustasoon. Merkittävä osa tulee kohdistumaan henkilöstökuluihin, vaikka sitä ennen tarkistetaan kaikkia muita säästövaihtoehtoja. Ennen henkilöstön irtisanomisia tarkastellaan kaikkia muita henkilökustannuksiin vaikuttavia toimia (kuten töiden uudelleenjärjestelyitä, määräaikaisuuksia, rekrytointeja, toimenpidepalkkioita, lisiä, sijaisia, harkinnanvaraisia palkantarkistuksia ja ylitöitä). Myös eläköitymiset vaikuttavat henkilöstövähennysten määrään. Mahdollisten lomautusten osalta on todettava, että haemme pysyviä säästöjä, eikä lomautuksista synny säästöjä moneksi vuodeksi eteenpäin. Lomautukset ovat siksi lähinnä toimenpide lyhytaikaisen säästön aikaansaamiseksi.

Palvelurakenteista ja hankinnoista on jo viime vuonna etsitty ja toteutettu säästöjä, jotka näkyvät tänä vuonna. Nämä säästöt huomioidaan, kuten myös koronakriisin johdosta tehdyt toimet. Säästöjen saavuttamiseksi tullaan sekä supistamaan että lakkauttamaan toimintoja. Toimet vaikuttavat ja tulevat näkymään sekä palveluverkossa että palvelutasossa.

Annetaan neuvotteluesitys yhteistoimintaneuvottelujen aloittamiseksi taloudellisista ja tuotannollisista syistä kunnallisen yhteistoimintalain 449/2007 (KuTYL) mukaisesti.

Esityksen pohjana ovat taloudelliset syyt kahden alijäämäisen vuoden jälkeen ja vanhan ylijäämän menettäminen. Myös maailmantalouden raju heikkeneminen ja pienentynyt asukasluku puoltavat olemassa olevien palvelurakenteiden tarkastamista ja supistamista. Tarvittavan rahan säästäminen ja supistetun

palvelurakenteen ylläpito voi koko kaupungin osalta tarkoittaa jopa 75 henkilötyövuoden vähentämistä ja koskea enintään 100 henkilöä.

Siksi kaupungin keskuksia kehotetaan tutkimaan, mistä ja miten voi parhaiten säästää ja kehotetaan etsimään säästökohteita, jotka voivat pienentää tarvetta vähentää henkilöstömenoja. Vähennystoimenpiteet pyritään aloittamaan 2020, ja ne tulisi saada valmiiksi vuoden 2021 loppuun mennessä siten, että säästökohteiden kustannuksista on voitu luopua vuoden 2022 talousarviossa ja säästöt toteutuvat kokonaismääräisinä viimeistään sen vuoden alusta.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupungin taloudellisesta tilanteesta johtuen kaupunginhallitus päättää, että Loviisan kaupungissa toteutetaan talouden tasapainottamisohjelma sekä taloudellisista ja tuotannollisista syistä käynnistetään koko henkilöstöä kattavat ja henkilöstön vähentämistä koskevat yhteistoimintaneuvottelut kunnallisen yhteistoimintalain 449/2007 (KuTYL) mukaisesti.

Yhteistoimintaneuvottelujen taloudellisena tavoitteena on kolmen miljoonan euron vuosittainen säästö.

Kirjallinen neuvotteluesitys ja toimintasuunnitelma pyritään antamaan henkilöstölle ja henkilöstön edustajille 12.5.2020 ja neuvottelut aloittamaan 19.5.2020. Neuvotteluille on annettava aikaa vähintään kuusi viikkoa ja neuvottelut pyritään päättämään kesäkuun loppuun mennessä.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Kaupunginjohtaja täydensi päätösehdotustaan ehdottamalla, että kaupungin puolesta neuvottelijoina yhteistyömenettelyssä toimivat kaupunginjohtaja, perusturvajohtaja, elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja, sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja, kaupunginkansliakeskuksen johtaja, henkilöstöpäällikkö ja talouspäällikkö.

Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.
