

KaupunginvaltuustoAIKA 19.02.2020 klo 18:00 - 18:35PAIKKA Harjurinteen koulu, Ratakatu 1

LÄSNÄ	Andersson Otto	puheenjohtaja
	Lepola Janne	I varapuheenjohtaja
	Tähtinen Keijo	II varapuheenjohtaja
	Heijnsbroek-Wirén Mia	jäsen
	Willner Kristian	jäsen
	Sjödahl Ralf	jäsen
	Uutinen Lotte-Marie	jäsen
	Karlsson Mikael	jäsen
	Liljestrand Tom	jäsen
	Thesslund Stefan	jäsen
	Aitokari Mia-Leena	jäsen
	Karlsson Håkan	jäsen
	Hinttaniemi Jonna	jäsen
	Skogster Leif	jäsen
	Björkman-Nystén Nina	jäsen
	Sederholm Eva	jäsen
	Isotalo Arja	jäsen
	Kekkonen Jari	jäsen
	Lappalainen Kalevi	jäsen
	Lohenoja Pertti	jäsen
	Hannus Daniel	jäsen
	Hämäläinen Satu	jäsen
	Karvonen Juha	jäsen
	Kokko Ismo	jäsen
	Väkevä Antti	jäsen
	Lång Saara	jäsen
	Pekkola Katja	jäsen
	Hagfors Kari	jäsen
	Noroviita Timo	jäsen
	Rosenberg Thomas	Stenvallin varajäsen
	Starck-Kastrén Martina	Grundströmin varajäsen
	Eriksson Mats	Turun varajäsen
	Relander Ilkka	Brucen varajäsen
	Holmström Eeva	Laihon varajäsen § 1-10
	Vuokko Marjo	Länsipuron varajäsen
MUUT	Lindell Enni	nuorisovaltuuston edustaja
	Oker-Blom Jan D.	kaupunginjohtaja
	Lönnfors Kristina	kaupunginkansliakeskuksen johtaja
	Schröder Carita	perusturvajohtaja

Holmström Joakim

elinkeino- ja  
infrastruktuurikeskuksen  
johtaja

POISSA

Stenvall Patrik  
Grundström Maria  
Turku Roger  
Bruce Marina  
Laiho Pasi  
Länsipuro Janne  
Kinnunen Kirsijäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen  
sivistys- ja hyvinvointi-  
keskuksen johtaja

---

ALLEKIRJOITUKSET

Puheenjohtaja

Sihteeri

Otto Andersson

Kristina Lönnfors

---

KÄSITELLYT ASIAT

1 - 14

---

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

Sähköisesti Loviisassa

Jonna Hinttaniemi

Ismo Kokko

---

PÖYTÄKIRJA YLEI-  
SESTI NÄHTÄVILLÄ

Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

---

Pöytäkirjanotteen  
oikeaksi todistaa

---

Loviisa

---

Kaupunginvaltuusto

---

## LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjantarkastajat	5
3	Johtokunnan valinta, Loviisan kansalaisopisto	6
4	Lainan takauksen myöntäminen, Loviisanjoen perkausyhteisö	8
5	Luettelo toimivallan siirtämispäätöksistä	11
6	Kouluruokahävikin pienentäminen, valtuustoaloite	12
7	Kevyen liikenteen valaistus Seppäläntielle, valtuustoaloite	15
8	Harmaakallion kaava-alueen siistiminen, valtuustoaloite	17
9	Katujen päällystämisen- ja korjausvelan selvittäminen, valtuustoaloite	19
10	Vesien puhdistaminen UV-desinfointia käyttäen, valtuustoaloite	21
11	Vesiliikelaitoksen vedenjakelun tasapuolinen vedentuottaminen kaupungissa, valtuustoaloite	24
12	Iltavastaanotto Loviisan terveyskeskukseen, valtuustoaloite	27
13	Asuntomessujen tulo/meno kumulatiivinen projektiseuranta vuodesta 2019 vuoden 2024 loppuun asti, valtuustoaloite	29
14	Kokouksen päättäminen	30

Kaupunginvaltuusto

§ 1

19.02.2020

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KV § 1

**Päätös:** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen aluksi nuorisovaltuuston edustaja Enni Lindell esitteli itsensä ja nuorisovaltuuston toimintaa kaupunginvaltuustolle.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 2

19.02.2020

---

**Pöytäkirjantarkastajat**

KV § 2

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Jonna Hinttaniemi ja Ismo Kokko.

---

Kaupunginhallitus	§ 16	27.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 3	19.02.2020

---

## Johtokunnan valinta, Loviisan kansalaisopisto

37/00.00.01/2020

KH § 16

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuusto päätti 17.4.2019 § 40, että Valkon kansalaisopisto ja Lovisa svenska medborgarinstitut yhdistyvät 1.1.2020. Kaupunginvaltuusto päätti 14.11.2019 § 137 yhdistetyn kansalaisopiston hallinnosta, jolloin muun muassa kansalaisopiston nimeksi hyväksyttiin Loviisan kansalaisopisto / Lovisa medborgarinstitut. Vapaan sivistystyön järjestämistä koskeva sopimus 1.1.2020 alkaen hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 11.12.2019 § 150.

Vapaan sivistystyön järjestämistä koskevan sopimuksen mukaan opiston toimintaa ohjaa ja valvoo johtokunta, johon kuuluu yhdeksän (9) jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Loviisan kaupungin kaupunginvaltuusto valitsee johtokuntaan seitsemän (7) jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä sekä Lapinjärven ja Pyhtään kuntien kunnanvaltuustot kukin yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen, siten että tasa-arvolain vaatimukset täytetään.

Loviisan kaupungin kaupunginvaltuusto nimeää varsinaisiksi jäseniksi valituista puheenjohtajan. Sopimuskunnat valitsevat vuorotellen varapuheenjohtajan vaalikaudeksi kerrallaan.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee 31.5.2021 päättyvän vaalikauden ajaksi Loviisan kansalaisopiston johtokuntaan 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää varsinaisiksi jäseniksi valituista johtokunnan puheenjohtajan.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

KV § 3

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto valitsee 31.5.2021 päättyvän vaalikauden ajaksi Loviisan kansalaisopiston johtokuntaan 7 jäsentä ja heille

Ptk:n tark.

henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää varsinaisiksi jäseniksi valituista johtokunnan puheenjohtajan.

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi seuraavat jäsenet ja varajäsenet Loviisan kansalaisopiston johtokuntaan 31.5.2021 päättyvän vaalikauden ajaksi:

**Jäsen**

Thomas Rosenberg, puheenjohtaja

Annina Hollmén

Camilla Stjernvall

Leena Selander

Daniel Hannus

Katri Haverinen

Kari Hagfors

**Varajäsen**

Ilkka Relander

Mia Aitokari

Ann-Lis Udd

Auli Lehto-Tähtinen

Christer Bengts

Henry Friman

Marjo Vuokko

---

Kaupunginhallitus	§ 18	27.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 4	19.02.2020

---

## Lainan takauksen myöntäminen, Loviisanjoen perkausyhteisö

67/02.05.06/2020

KH § 18

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Loviisanjoen perkausyhteisö on pyytänyt Loviisan kaupungilta takausta lyhytaikaiselle (kaksi vuotta) 100 000 euron pankkilainalle.

Perkausyhteisön hankkeelle Loviisanjoen perkaukselle on myönnetty tarvittavat luvat ja tukea kustannuksiin. Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 718 400 euroa, josta valtion maksamaa tukea on myönnetty 50 %, eli 359 200 euroa.

Kokonaiskustannusten ja valtiolta saatavan tuen erotuksesta vastaavat joen varren maanomistajat, joita on noin 100. Valtiolta saatava tuki maksetaan jälkikäteen ja vain suoritettuja laskuja vastaan, eli perkausyhteisön on maksettava laskut, ennen kuin voivat hakea heille myönnetyn tuen maksatusta määrätyn aikataulun mukaisesti. Tämän johdosta perkausyhteisön on nostettava lainaa, jolla katetaan laskuja maksettaessa valtiolta jälkikäteen korvattava osuus menoista. Perkaustyön suorittamisen arvioidaan kestävän noin vuoden.

Kuntalain 129 §:n 1. momentin mukaan kunnan myöntämä laina, talous tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Mainitun §:n 2. momentissa rajataan kuntien mahdollisuutta myöntää takauksia esimerkiksi yksityisille yrityksille sekä sellaisille kilpailutilanteessa markkinoilla toimiville yhteisöille, jotka eivät kuulu kuntakonserniin tai jotka eivät ole kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Sellaista puhtaasti ei-taloudellista toimintaa tai toimintaa, joka ei ole kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaa toimintaa, kunta voi momentin mukaan edelleen taata. (Lähde: Harjula, Prättälä: Kuntalaki – tausta ja tulkinnat)

Loviisanjoen perkausyhteisö voidaan lukea yhteisöihin, joiden toiminta ei ole kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaa toimintaa, joten lainsäädäntö mahdollistaa takauksen antamisen edellyttäen, että kuntalain §:n 129 1 momentin vaatimukset täyttyvät. Takaus 100 000 euron määräisestä lainasta ei vaaranna



kaupungin kykyä vastata tehtävistään. Takaukseen sisältyvä riski on pieni, huomioiden, että valtio maksaa perkausyhteisölle myönnetyn tuen jälkikäteen, maksettuja laskuja vastaan. Solmimalla perkausyhteisön kanssa sopimuksen, jonka perusteella perkausyhteisö sitoutuu huolehtimaan siitä, että pankkilainan saldo ei missään vaiheessa ylitä yhteisön vielä valtiolta saamatta olevan tuen määrää ja että perkausyhteisö sitoutuu maksamaan lainan pääoman viimeistään tuen viimeisellä maksuerällä, kaupunki voidaan katsoa turvanneensa etunsa riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Sopimukseen sisällytetään perkausyhteisölle velvoite luovuttaa kaupungille maksatushakemusten ja -päätösten yhteydessä ajantasaiset tiedot lainan saldosta, haettavan tuen määrästä sekä maksetusta tuesta.

Loviisanjoen perkausyhteisöllä ei ole omaisuutta eikä omia varoja, joita he voisivat käyttää lainan takuuna tai vastavakuutena. Takaus tai rahallinen vastavakuus edellyttäisi, että yhteisö toimivat henkilöt ottaisivat yksityishenkilöinä vastataksaan yhteisön lainavastuista. Loviisanjoen perkausyhteisöllä on tällä hetkellä 19 000 euron pankkilaina, josta on annettu henkilötakaukset. Laina on käytetty hankkeen suunnittelukustannuksien ja juoksevien kulujen kattamiseksi, minkä lisäksi maanomistajat ovat maksaneet hankkeen piirustuskuluja noin 30 000 eurolla.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki myöntää Loviisanjoen perkausyhteisölle takauksen 100 000 euron lainalle, jonka laina-aika on kaksi vuotta.

Vastavakuutena Loviisanjoen perkausyhteisön kanssa solmitaan kaupungin etujen turvaamiseksi sopimus, jonka perusteella perkausyhteisö sitoutuu huolehtimaan siitä, että pankkilainan saldo ei missään vaiheessa ylitä yhteisön vielä valtiolta samatta olevan tuen määrää ja että perkausyhteisö sitoutuu maksamaan lainan pääoman viimeistään tuen viimeisellä maksuerällä.

**Päätös:** Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Janne Lepola ilmoitti esteellisyydestä (peruste: asianosaisen lähiomainen) ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.

Ruotsinkielisessä versiossa korjattiin toisen kappaleen toinen lause vastaamaan suomenkielistä versiota (Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 718 400 euroa, josta valtion maksamaa tukea on myönnetty 50 %, eli 359 200 euroa. / Projektets totala kostnader uppgår till 718 400 euro, varav 50 %, det vill säga 359 200 euro, beviljats som stöd av staten.)

Päätös ehdotuksen mukainen.

---

KV § 4

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto päättää, että Loviisan kaupunki myöntää Loviisanjoen perkausyhteisölle takauksen 100 000 euron lainalle, jonka laina-aika on kaksi vuotta.

Vastavakuutena Loviisanjoen perkausyhteisön kanssa solmitaan kaupungin etujen turvaamiseksi sopimus, jonka perusteella perkausyhteisö sitoutuu huolehtimaan siitä, että pankkilainan saldo ei missään vaiheessa ylitä yhteisön vielä valtiolta samatta olevan tuen määrää ja että perkausyhteisö sitoutuu maksamaan lainan pääoman viimeistään tuen viimeisellä maksuerällä.

**Päätös:** Valtuutetut Håkan Karlsson (peruste: perkausyhteisön hankepääällikkö) ja Janne Lepola (peruste: asianosaisen läheinen) ilmoittivat esteellisyydestä ja poistuivat yleisölle varattuun tilaan asian käsittelyn ajaksi.

Päätös ehdotuksen mukaan.

---

Kaupunginhallitus	§ 30	10.02.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 5	19.02.2020

---

**Luettelo toimivallan siirtämispäätöksistä**

105/00.01.01/2020

KH § 30

Valmistelija ja esittelijä: kaupunginkansliakeskuksen johtaja  
Kristina Lönnfors

Kaupungin hallintosäännön 42 §:n mukaan toimielin ja viranhaltija voi siirtää sille hallintosäännössä tai lainsäädännössä siirrettyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luettelo. Luettelo annetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle vuosittain helmikuussa.

Liite nro 2.

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

KV § 5

Liite nro 1.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedoksi.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 63	11.10.2017
Kasvatus- ja sivistyslautakunta	§ 109	20.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 340	16.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 6	19.02.2020

---

### **Kouluruokahävikin pienentäminen, valtuustoaloite**

734/02.09.00/2017

KV § 63

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 7.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

---

KSL § 109

Valmistelija: ruokapalvelupäällikkö Annika Kuusimurto  
puh. 0440 555 257

Valtuustoaloitteen perusteella ruokapalvelu järjesti ylijäämäruoan myyntiä kokeiluna kolmessa eri kohteessa 1.10–31.12.2018. Henkilöt, jotka ostivat ylijäämäruokaa, kokivat kokeilun positiivisena asiana, ja toivottiin, että tästä tulisi toistaiseksi voimassa oleva käytäntö. Ruokapalvelun näkemys on, että kokeilu sujui hyvin eikä tuottanut ruokapalvelulle paljoa lisätyötä.

Lähinnä oppilaiden ja henkilöstön poissaolot kouluista vaikuttavat siihen, että ruokaa jää yli. Oikean ruokamäärän valmistaminen jokaiseen kohteeseen ei ole helppo tehtävä, koska kaikille pitää olla ruokaa, kukaan ei saa jäädä ilman ja hävikkiä ei saisi tulla.

Kaupunginhallitus (11.2.2019 § 39) on päättänyt, että seuraavissa kohteissa henkilökunnalla on mahdollisuus ostaa ylijäämäruokaa ruokailun päätyttyä:

1. Isnäs skolan / Isnäsin koulun ruokasali
2. Forsby skolan ruokasali
3. Koskenkylän koulun ruokasali
4. Sävträsk skolan ruokasali
5. Tesjoen koulun ruokasali
6. Kirkonkylän koulun ruokasali
7. Teutjärven koulun ruokasali

Ptk:n tark.

8. Generalshagens skolan ruokasali
9. Lovisanejdens högstadiumin ruokasali
10. Harjurinteen koulun väistötila, Kurkela-ruokasali
11. Harjurinteen koulun väistötila, Tiiranpesä-ruokasali, Valkon satamatalo
12. Harjurinteen koulun ruokasali
13. Valkon koulun ruokasali
14. Haddom skolan ruokasali
15. Kyrkoby skolan ruokasali

Ruokapalvelupäällikkö päättää myynnin lopettamisesta, mikäli ylijäämäruoan myynnin huomataan hiipuvan.

Esittelijä: sivistys- ja hyvinvointikeskuksen johtaja Kirsi Kinnunen, puh. 0440 555 250

Liite 1: valtuustoaloite, kouluruokahävikin pienentäminen

**Ehdotus:** Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen ylläolevan vastauksen ja lähettää vastauksen kaupunginhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.

#### **Käsittely**

Thomas Rosenberg saapui kokokseen klo 18.05.

**Päätös:** Päätös ehdotuksen mukaan.

---

KH § 340

Liite nro 2.

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

KV § 6

Liite nro 2.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Valtuutettu Daniel Hannus esitti SDP:n valtuustoryhmän puolesta toimenpideoitteena ”että Loviisan Covenant of Mayors -ohjelmaan sisällytetään ruokahävikin päästötasekartoitukset, vähennystavoitteet ja seurantaraportointi.”

Valtuutettu Pertti Lohenoja kannatti valtuutettu Daniel Hannuksen esitystä.

Neuvottelutauko kello 18.17-18.19.

Käydyn keskustelun perusteella valtuutettu Daniel Hannus veti esityksensä toimenpideoitteeksi takaisin.

Päätös ehdotuksen mukaan.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 33	20.03.2019
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 183	12.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 5	13.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 7	19.02.2020

---

### **Kevyen liikenteen valaistus Seppäläntielle, valtuustoaloite**

245/08.00.00/2019

KV § 33

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Arja Isotalo) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

#### **Kevyenliikenteen valaistus Seppäläntielle**

Rauhalassa Seppäläntiellä lisättiin katuvalaistusta koeluontoisesti välillä Emännänkatu-Pesurintie. Asennettiin lisävalaisimet alemmaksi olemassa oleviin pylväisiin, kohdistuen ne kevyenliikenteen käyttäjien turvallisuutta parantamaan.

Hyvä turvallisuutta pimeinä vuodenaikoina lisäävä parannustyö, jäi kuitenkin puoliväliin puutteellisen seurannan vuoksi.

Valtuustoryhmämme esittääkin, että valaistustyötä jatketaan nyt tulevan kesän aikana. Liikkuminen syksyn pimeinä aikoina pitää saada, myös Seppäläntien loppupäässä hyvin valaistuksi ja liikkujille turvalliseksi.

Liite nro 10.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 183

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Aloite lisäisi toteutuessaan liikenneturvallisuutta. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus toteuttaa Seppäläntien pohjoisosan kevyen liikenteen väylän valaistuksen parantamisen keväällä 2020.

Liite 120 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

KH § 5

Liite nro 3.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

---

KV § 7

Liite nro 3.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---



Kaupunginvaltuusto	§ 59	16.05.2018
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 184	12.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	13.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 8	19.02.2020

---

### **Harmaakallion kaava-alueen siistiminen, valtuustoaloite**

401/10.03.01/2018

KV § 59

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Ralf Sjödahl) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Harmaakallion tontit eivät ole käyneet liiemmin vuokraukseen tai myyntiin. Loviisan kaupungin olisi hyvä selvittää mitä suurehkojen kivien poistaminen tulee maksamaan, jossa osittain tasoitetaan maaperä ja tehdän metsä puistomaiseksi, huomioiden tonttijaon. Ihmiset vaativat tänään kauniin ympäristön monasti elämänsä suurimmalle investoinneille eivätkä kaikki voi kuvitella lopputulosta vaan tekevät päätöksensä näkemänsä perusteella. Urakoitsija voisi saada kivet murskeeksi mikäli se vaikuttaisi hintaan.

Liite nro 5.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 184

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Asuntotonttien tasaaminen etukäteen on lähes mahdotonta, koska pitäisi olla tiedossa, mitä ja minkälaisia rakennuksia tontille ollaan rakentamassa.

Maaston muodot, kivet ja puut ovat joillekin mahdollisuus, toisille taas mahdottomuus.

Toteutuneissa hankkeissa kustannukset tonttien tasaamisesta ja kivien poistamisesta ovat olleet noin 4–6 euroa/m<sup>2</sup>. Kaupunki valmistelee asuntotontteja ainoastaan puuston hoidolla, jotta jäljelle jäävä puusto kestää tulevan rakentamisen. Lähes poikkeuksetta käy kuitenkin varsinkin pienillä tonteilla niin, että kaikki puusto poistetaan rakentajan toimesta.

Ptk:n tark.

Liite 121 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

KH § 6

Liite nro 4.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

---

KV § 8

Liite nro 4.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 25	07.06.2017
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 185	12.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	13.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 9	19.02.2020

---

### **Katuja päällystämisen- ja korjausvelan selvittäminen, valtuustoaloite**

499/10.03.01/2017

KV § 25

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 4.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 185

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavan vastauksen aloitteeseen: Loviisan kaupungin hallinnoimien asemakaavakatuja yhteenlaskettu pituus on noin 100 km. Sorapintaisia katuja on noin 30 km ja päällystettyjä katuja noin 70 km. Lisäksi kevyen liikenteen väyliä on noin 20 km. Vuosina 2010–2019 on käytetty noin 500 000–1 000 000 euroa/vuosi katujen perusparantamiseen. Vuosittainen päällystystahti on ollut 2–5 km vuodessa, josta puolet on ollut uudelleen päällystämistä.

Korjausvelka tarkoittaa kadun nykyisen kuntotason ja sille valitun optimikuntotason välistä erotusta. Optimikuntotaso kuvaa sitä rajaa, mihin saakka omaisuuserälle sallitaan tietty määrä kulumista/vaurioitumista, ennen kuin velkaa alkaa muodostua. Optimikuntotaso määritellään jokaiselle toiminnalliselle luokalle erikseen, eli esimerkiksi pääkadut tulee pitää paremmassa kunnossa kuin asuntokadut. Korjausvelan laskennassa käytetään katujen saneeraushintaa (€/m tai €/m<sup>2</sup>), ja koko katuverkon korjausvelka kertoo sen summan, joka erottaa katujen nykytilan katujen optimikuntotasoista.

Korjausvelka voidaan arvioida luotettavasti sen jälkeen, kun kadut on kuntokartoitettu. Kyseinen työ on käynnistetty ja valmistuu kesällä 2020.

Liite 122 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

KH § 7

Liite nro 5.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

---

KV § 9

Liite nro 5.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 61	16.05.2018
Loviisan Vesiliikelaitos	§ 64	17.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 8	13.01.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 10	19.02.2020

---

### Vesien puhdistaminen UV-desinfiointia käyttäen, valtuustoaloite

403/11.04.01/2018

KV § 61

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Ismo Kokko) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Pyydetään Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys ry selvittämään mahdollisuutta puhdistaa Loviisan jätevesiä ja Loviisanjoen vesiä käyttäen UV-desinfiointia.

Selvitykseen tulisi sisältyä soveltavuuden lisäksi kustannusarvio.

Loviisa on yhdistyksen jäsen.

Jätevesien UV-desinfioinnista on saavutettu merkittävä edistysaskel mm. Porvoonjoen ja Palojoen veden hygieeniselle tilalle.

UV-desinfiointi tekee huonolaatuisestakin vedestä juomakelpoista.

Liite nro 7.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

LOVESI § 64

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkarinen, puh. 0440 555 409.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 16.5.2018 jätettiin valtuutettu Ismo Kokon ensimmäisenä allekirjoittama valtuustoaloite koskien pyyntöä Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistykselle selvittää mahdollisuutta puhdistaa Loviisan jätevesiä ja Loviisanjoen vesiä käyttäen UV-desinfiointia. Selvityksen tulisi sisältää soveltavuuden lisäksi kustannusarvio.

Ptk:n tark.

Aloitteessa kerrotaan Loviisan olevan yhdistyksen jäsen. Samoin aloitteessa mainitaan, että UV-desinfiointista on saavutettu merkittävä edistysaskel muun muassa Porvoonjoen ja Palojoen veden hygieeniselle tilalle.

Vesiliikelaitos on pyytänyt Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistyksen toiminnanjohtaja Juha Niemeltä aloitteessa mainittua selvitystä, ja Niemi on sellaisen toimittanut (liite).

Yhteenvetona selvityksestä on todettavissa, että niin hyvä veden hygieenisen laadun parantaja kuin UV-laitteisto onkin, ei se Loviisan tapauksessa ole erityisen kustannustehokas tapa puhdistaa jäte- ja jokivesiä.

Liite 17           Valtuustoaloite  
Liite 18           Selvitys

**Ehdotus:** Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää antaa yllä olevan vastauksen tehtyyn aloitteeseen ja lähettää vastauksen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

KH § 8

Liite nro 6.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

---

KV § 10

Liite nro 6.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

Ptk:n tark.

**Päätös:** Valtuutettu Eeva Holmberg ilmoitti esteellisyydestä (peruste: Vesiliikelaitoksen johtokunnan varapuheenjohtaja) ja poistui kokouksesta (kello 18.29).

Päätös ehdotuksen mukaan.

---

Kaupunginvaltuusto	§ 8	17.01.2018
Loviisan Vesiliikelaitos	§ 57	22.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 330	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 11	19.02.2020

---

### **Vesiliikelaitoksen vedenjakelun tasapuolinen vedentuottaminen kaupungissa, valtuustoaloite**

61/02.02.00/2018

KV § 8

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Loviisan vesitornin aikanaan tuottama vedenjakelupalvelu oli varsin huono perus-tuen tornin rappeutumiseen ja sen johdosta sen tehon putoamiseen puoleen. Torni pystyttiin täyttämään kapasiteetiltaan korkeintaan puolitäytteiseksi. Vesiliikelaitos investoi uuden tornin sijasta uuteen alavesisäiliöön Panimonmäelle. Käytäntö on kuitenkin osoittanut, että sen painetta ei voida nostaa tasolle, jolla sekä ala- että ylä- kaupungin taloissa oli yhtäläinen vedenpaine. Vastauksena on saatu, että jos painetta lisätään yläkaupungin talojen vaatimustasolle, niin alakaupungin vesijohtoputket eivät sitä kestä, vaan niiden halkeamisvaara on olemassa. Tämän johdosta yläkaupungin taloissa on jouduttu omalla kustannuksella hankkimaan talokohtaisia paineenostopumppuja. Tämähän ei missään tapauksessa ole yhdenvertaisen palvelun tuottamista.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että **kaupunki vesiliikelaitoksensa myötä ryhtyy välittömiin investointitoimenpiteisiin tasapuolisen ja yhtäläisen veden tuotantotoiminnan toteuttamiseksi sekä ala- että yläkaupunkiin investoimalla uudet painetta kestävät putket alueille.**

Liite nro 6.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

---



## LOVESI § 57

Valmistelija ja esittelijä: Vesiliikelaitoksen johtaja Markku Paakkarinen, puh. 0440 555 409.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.1.2018 jätettiin valtuutettu Kari Hagforsin ensimmäisenä allekirjoittama valtuustoaloite koskien toimenpiteisiin ryhtymistä tasapuolisen ja yhtäläisen veden tuotantotoiminnan toteuttamiseksi sekä ala- että yläkaupunkiin investoimalla alueille asennettaviin uusiin painetta kestäviin putkiin.

Aloitteessa oletetaan, että kaikilla kiinteistöillä ja kaikissa kerroksissa pitäisi olla sama vedenpaine sijainnista huolimatta. Oletetaan myös, että vesihuollollisesti Loviisan kaupungin keskustaajama jakautuu ylä- ja alakaupunkiin.

Loviisan keskustaajaman korkomaailma on sellainen, että alimmat kiinteistöt, joissa on vesihuolto, ovat meren pinnan tasolla eli korossa 0 kun taas korkeimpien kiinteistöjen pihataso on noin 26 metriä merenpinnan yläpuolella. Tämä tarkoittaa sitä, että jo pihatasojen paine-ero on noin 2,6 baaria alimpien ja ylimpien liittymien osalta. Tähän kun lisätään talon oma korkeus, tulee paine-erosta vieläkin suurempi: 15 metriä korkean nelikerroksisen kerrostalon osalta paine-ero on jo 4,1 baaria. Loviisan vesiverkosto on yksipiirinen, eli koko verkostossa on sama paine. Tämä taas tarkoittaa sitä, että korkeimman kerrostalon ylimmässä kerroksessa paineen ollessa vaikkapa 3 baaria olisi alimmassa talossa paine yli 7 baaria. Tällaisessa tilanteessa hyvin monet alhaalla sijaitsevat talot joutuisivat uusimaan putkensa tai vähintään asentamaan paineenalentimet linjoihinsa. Tässä ei ole kyse pelkästään vesiliikelaitoksen runkolinjoista vaan nimenomaan yksityisten kiinteistöjen putkista ja varusteista. Painepiirien lisäys runkoverkostoon on hyvin haastava ja kallis operaatio, jota Loviisan kaltaisessa tilanteessa ei ole järkevää toteuttaa.

Loviisan korko-olosuhteissa on mahdollista hoitaa tasapuolinen vedenjakelu siten kuin se nyt tehdään, eli kiinteistöjen pihatasoille (liittymispisteisiin) asti hoidetaan riittävä liittymispaine ja jokainen korkea rakennus huolehtii oman verkostonsa painetasosta omin ratkaisuin (paineenkorotuspumppu). Tämä on normaali käytäntö myös muualla – vesilaitosten verkostopaineet eivät riitä muuallakaan korkeiden kerrostalojen, saati pilvenpiirtäjien tarpeisiin.

Putkien uusintaa eli verkoston saneerausta Loviisan Vesiliikelaitos tekee koko ajan ja sitä mukaa myös putkien paineenkestokyky paranee, mutta saneeraustarve määräytyy enemmän putkistojen

kunnan kuin pelkästään paineenkeston perusteella.

Liite 16 Aloite

**Ehdotus:** Vesiliikelaitoksen johtokunta päättää antaa yllä olevan vastauksen tehtyyn aloitteeseen ja lähettää vastauksen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

KH § 330

Liite nro 5.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

**Ehdotus:** Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

KV § 11

Liite nro 7.

**Ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa, että aloite on loppuun käsitelty.

**Päätös:** Ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 12

19.02.2020

---

**Iltavastaanotto Loviisan terveyskeskukseen, valtuustoaloite**

146/05.08/2020

KV § 12

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäiset allekirjoittajat Pertti Lohenoja ja Keijo Tähtinen) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

**Iltavastaanotto Loviisan terveyskeskukseen**

Suomessa on valmisteilla Sote-uudistus, jonka tarkoituksena on mm. saada aikaiseksi parempaa laatua yhdenvertaiset palvelut tulevaisuuden terveyskeskuksissa. Uudistaminen tehdään palvelut edellä, ihmiskeskeisesti.

Valmistelussa on todettu, että osa ihmisistä joutuu jonottamaan kiireettömään terveydenhoitoon jopa viikkoja. Tästä johtuen erikoissairaanhoidon kustannukset kasvavat, kun ongelmiin ei päästä puuttumaan ajoissa.

On myös todettu, että tiukentuvan hoitotakuun vuoksi kuntien ja kuntayhtymien on ryhdyttävä hoitoonpääsyä parantaviin kehittämistoimiin ja otettava käyttöön uusia toimintamalleja. Esimerkiksi niin, että ihmisillä on mahdollisuus asioida vastaanotolla myös iltaisin ja viikonloppuisin.

Meillä Loviisassa monien työssäkäyvien ihmisten hoitoon hakeutumista haittaa se, että heidän on hankala sijoittaa lääkärikäyntiä työpäivään. Siksi monesti odotellaan itsestäänparanemista tai hakeudutaan hoitoon vasta kun on ihan pakko. Tätä voidaan pitää ennakoivan terveydenhoidon heikkoutena, jonka seurauksena kuntalaisten terveydentila voi heiketä ja yhteiskunnan kustannukset nousta.

Siksi ehdotamme:

**Iltavastaanotto Loviisan terveyskeskukseen.**

Liite nro 8.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 13

19.02.2020

**Asuntomessujen tulo/meno kumulatiivinen projektiseuranta vuodesta 2019 vuoden 2024 loppuun asti, valtuustoaloite**

147/02.02.02/2020

KV § 13

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Kari Hagfors) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

**Asuntomessujen tulo/meno kumulatiivinen projektiseuranta vuodesta 2019 vuoden 2024 loppuun asti**

Loviisan kaupunki sai hakemuksellaan asuntomessut järjestettäväksi vuodelle 2023. Siihen liittyviä kuluja on alkanut syntyä jo vuonna 2019 palkattaessa m.m. projektipäällikkö, lunastettaessa kiinteistöjä, messualueen kaavoituksen toteuttamisesta j.n.e. Messujen järjestämiseen käytettyjen todellisten tulojen ja meno-jen kokonaissummat on tärkeitä saada selville vuosittain ja kumulatiivisesti yhteenlaskettuna tapahtuman päättyttyä, jotta sen onnistumista voidaan arvioida.

Tämän johdosta me allekirjoittaneet esitämme, että

**vuosittaisen kirjanpidon rinnalle perustetaan ns. asuntomessujen projektiseurantakirjanpito vuosille 2019-2024, jolloin vuosittain saadaan asuntomessujen toiminnoista koko kaupunkikonsernille (kaupunki, vesiliikelaitos, Loviisan Asunnot Oy j.n.e.) syntyneet meno- ja tuloerät. Vuosittain syntynyt kustannus-tieto julkaistaan aina tilinpäätöksen yhteydessä ja lopullinen kumulatiivinen kokonaisprojektitulokset esitetään valtuustolle messuselontekona vuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä.**

Liite nro 9.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 14

19.02.2020

---

**Kokouksen päättäminen**

KV § 14

**Päätös:** Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 18.35.

---