

## Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

---

 AIKA 12.12.2019 klo 17:30 - 18:55

 PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Raatihuone,  
Mannerheiminkatu 4, II kerros
 

---

LÄSNÄ	Sjödahl Ralf Hyvönen Petri Bruce Marina Hagfors Kari Hämäläinen Satu Mettinen Veli-Matti Skogster Leif Turpeinen Henna-Kaisa	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
MUUT	Martin Lasse Holmström Joakim  Mäntysaari Maaria Kinnunen Antti Oker-Blom Jan D. Ravi Pirjo	nuorisovalt. edustaja elinkeino- ja infra- struktuurikesk. johtaja kaupunginarkkitehti tilapäällikkö kaupunginjohtaja sihteeri	poistui 18:05, § 185 saapui 18:22, § 187 saapui 18:10, § 186
POISSA	Grundström Maria Heijnsbroek-Wirén Mia Karvonen Juha Blomberg Ulf Lindroos Markus Paljakka Sari Henriksson Eija	jäsen kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja projektinjohtopääll. infrastruktuuripääll. elinkeinopäällikkö taloussuunnittelija	

---

 ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Ralf Sjödahl

Pirjo Ravi

---

 KÄSITELLYT ASIAT 177 - 191

---

 PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loviisassa 17.12.2019 sähköisesti.

Veli-Matti Mettinen

Leif Skogster

---

 PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 20.12.2019-9.1.2020
 

---

 Pöytäkirjanotteen  
oikeaksi todistaa  
Loviisa
 

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

## LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
177	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	367
178	Pöytäkirjantarkastajat	368
179	Esityslistan hyväksyminen	369
180	Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavan muutoksen, 4. kaupunginosa Alakaupunki, korttelin 418 osa ja siihen liittyvä vesialue (Everstinlinnan tontti) johdosta tehdystä valituksesta	370
181	Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouspäivät vuonna 2020	371
182	Laskujen hyväksyminen vuonna 2020, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus	372
183	Kevyen liikenteen valaistus Seppäläntielle, valtuustoaloite	373
184	Harmaakallion kaava-alueen siistiminen, valtuustoaloite	375
185	Katujen päällystämisen- ja korjausvelan selvittäminen, valtuustoaloite	377
186	Edöntien kunnossapito	379
187	Taajamametsätoimenpiteet 2020–2022	380
188	Hankintapäätös, puitejärjestely 2020–2022 Loviisan kaupungin tilapalvelun LVIA- ja sähkösuunnittelupalveluiden hankinnasta	382
189	Talouskatsaus	384
190	Viranhaltijapäätökset	385
191	Muut esille tulevat asiat	386

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 177

12.12.2019

---

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

EKIL § 177

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 178

12.12.2019

---

### **Pöytäkirjantarkastajat**

EKIL § 178

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Veli-Matti Mettinen ja Leif Skogster.

Pöytäkirjantarkastus 17.12.2019 sähköisesti.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Veli-Matti Mettinen ja Leif Skogster.

Pöytäkirjantarkastus 17.12.2019 sähköisesti.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 179

12.12.2019

---

### **Esityslistan hyväksyminen**

EKIL § 179

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyi kokouskutsun mukana jaetun asialistan kokouksen esityslistaksi

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 180

12.12.2019

---

**Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle asemakaavan muutoksen, 4. kaupunginosa Alakaupunki, korttelin 418 osa ja siihen liittyvä vesialue (Everstinlinnan tontti) johdosta tehdystä valituksesta**

942/10.02.03/2018

EKIL § 180

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari, puh. 0440 555 403 ja kaavasuunnittelija Timo Leikas, puh. 0440 555 344.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa kaavan johdosta tehdystä valituksesta. Lausunto pitää toimittaa Helsingin hallinto-oikeudelle 2.1.2020 mennessä.

Valitukseen on vastattu liitteessä.

Liite 118 lausunto, valitus liitteineen

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 181 12.12.2019

---

## **Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan kokouspäivät vuonna 2020**

795/00.02/2019

EKIL § 181

Valmistelija: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström, puh. 040 673 0225

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan vuoden 2020 kokousajat on sovitettu kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokousrytmiin. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksessa sovitetaan myös rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset edellä mainittujen kanssa.

Tarvittaessa lautakunnat voivat pitää ylimääräisiä kokouksia tai erikseen päätettäessä jättää kokousaikataulun mukaisen kokouksen pitämättä. Kokouksen siirtämisestä ilmoitetaan lautakunnan jäsenille kuten varsinaisesta kokouksestakin.

Vuoden 2020 ensimmäinen kokous pidetään torstaina 30.1.2020.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää vuoden 2020 kokouspäiviksi: 30. tammikuuta, 27. helmikuuta, 26. maaliskuuta, 23. huhtikuuta, 28. toukokuuta, 25. kesäkuuta, 27. elokuuta, 24. syyskuuta, 29. lokakuuta, 26. marraskuuta ja 17. joulukuuta.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Tiedoksi: hallinto ja talous

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 182

12.12.2019

---

## **Laskujen hyväksyminen vuonna 2020, elinkeino- ja infrastruktuurikeskus**

796/02.06/2019

EKIL § 182

Valmistelija: taloussuunnittelija Eija Henriksson, puh.  
040 779 0428

Toimielinten on vuosittain määrättävä henkilöt, jotka tarkastavat ja hyväksyvät tositteet. Päätöksestä tulee myös ilmetä, miten menetellään vastuuhenkilöiden ollessa esteellisiä hyväksymään menoja.

Liite 119

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää hyväksyä elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen laskujen tarkastajat ja varatarkastajat sekä hyväksyjät liitteen mukaisesti.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---



Kaupunginvaltuusto § 33 20.03.2019  
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 183 12.12.2019

---

### **Kevyen liikenteen valaistus Seppäläntielle, valtuustoaloite**

245/08.00.00/2019

KV § 33

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Arja Isotalo) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

#### **Kevyenliikenteen valaistus Seppäläntielle**

Rauhalassa Seppäläntiellä lisättiin katuvalaistusta koeluontoisesti välillä Emännänkatu-Pesurintie. Asennettiin lisävalaisimet alemmaksi olemassa oleviin pylväisiin, kohdistuen ne kevyenliikenteen käyttäjien turvallisuutta parantamaan.

Hyvä turvallisuutta pimeinä vuodenaikoina lisäävä parannustyö, jäi kuitenkin puoliväliin puutteellisen seurannan vuoksi.

Valtuustoryhmämme esittääkin, että valaistustyötä jatketaan nyt tulevan kesän aikana. Liikkuminen syksyn pimeinä aikoina pitää saada, myös Seppäläntien loppupäässä hyvin valaistuksi ja liikkujille turvalliseksi.

Liite nro 10.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 183

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Aloite lisääisi toteutuessaan liikenneturvallisuutta. Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus toteuttaa Seppäläntien pohjoisosan kevyen liikenteen väylän valaistuksen parantamisen keväällä 2020.

Liite 120 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto § 59 16.05.2018  
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 184 12.12.2019

---

### **Harmaakallion kaava-alueen siistiminen, valtuustoaloite**

401/10.03.01/2018

KV § 59

Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut (ensimmäinen allekirjoittaja Ralf Sjödahl) olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Harmaakallion tontit eivät ole käyneet liiemmin vuokraukseen tai myyntiin. Loviisan kaupungin olisi hyvä selvittää mitä suurehkojen kivien poistaminen tulee maksamaan, jossa osittain tasoitetaan maaperä ja tehdän metsä puistomaiseksi, huomioiden tonttijaon. Ihmiset vaativat tänään kauniin ympäristön monasti elämänsä suurimmalle investoinneille eivätkä kaikki voi kuvitella lopputulosta vaan tekevät päätöksensä näkemänsä perusteella. Urakoitsija voisi saada kivet murskeeksi mikäli se vaikuttaisi hintaan.

Liite nro 5.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi hallintosäännön 133 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 184

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Asuntotonttien tasaaminen etukäteen on lähes mahdotonta, koska pitäisi olla tiedossa, mitä ja minkälaisia rakennuksia tontille ollaan rakentamassa. Maaston muodot, kivet ja puut ovat joillekin mahdollisuus, toisille taas mahdottomuus.

Toteutuneissa hankkeissa kustannukset tonttien tasaamisesta ja kivien poistamisesta ovat olleet noin 4–6 euroa/m<sup>2</sup>. Kaupunki valmistelelee asuntotontteja ainoastaan puuston hoidolla, jotta jäljelle jäävä puusto kestää tulevan rakentamisen. Lähes poikkeuksetta käy kuitenkin varsinkin pienillä tonteilla niin, että kaikki puusto poistetaan rakentajan toimesta.

Liite 121 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

Kaupunginvaltuusto § 25 07.06.2017  
Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 185 12.12.2019

---

### **Katujen päällystämisen- ja korjausvelan selvittäminen, valtuustoaloite**

499/10.03.01/2017

KV § 25 Puheenjohtaja ilmoitti, että allekirjoittaneet valtuutetut olivat ennen kokousta ilmoittaneet haluavansa jättää seuraavan aloitteen:

Liite nro 4.

**Päätös:** Kun aloite oli jätetty, lähetettiin se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 23 §:n mukaisesti.

---

EKIL § 185

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh. 050 382 7550

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavan vastauksen aloitteeseen: Loviisan kaupungin hallinnoimien asemakaavakatuja yhteenlaskettu pituus on noin 100 km. Sorapintaisia katuja on noin 30 km ja päällystettyjä katuja noin 70 km. Lisäksi kevyen liikenteen väyliä on noin 20 km. Vuosina 2010–2019 on käytetty noin 500 000–1 000 000 euroa/vuosi katujen perusparantamiseen. Vuosittainen päällystystahti on ollut 2–5 km vuodessa, josta puolet on ollut uudelleen päällystämistä.

Korjausvelka tarkoittaa kadun nykyisen kuntotason ja sille valitun optimikuntotason välistä erotusta. Optimikuntotaso kuvaa sitä rajaa, mihin saakka omaisuuserälle sallitaan tietty määrä kulumista/vaurioitumista, ennen kuin velkaa alkaa muodostua. Optimikuntotaso määritellään jokaiselle toiminnalliselle luokalle erikseen, eli esimerkiksi pääkadut tulee pitää paremmassa kunnossa kuin asuntokadut. Korjausvelan laskennassa käytetään katujen saneeraushintaa (€/m tai €/m<sup>2</sup>), ja koko katuverkon korjausvelka kertoo sen summan, joka erottaa katujen nykytilan katujen optimikuntotasoista.

Korjausvelka voidaan arvioida luotettavasti sen jälkeen, kun kadut on kuntokartoitettu. Kyseinen työ on käynnistetty ja valmistuu kesällä 2020.

Ptk:n tark.

## Liite 122 Aloite

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta hyväksyy omalta osaltaan vastauksen aloitteeseen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vastaus hyväksytään ja aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 186

12.12.2019

---

**Edöntien kunnossapito**

575/10.03.01/2019

EKIL § 186

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.  
050 382 7550

Isnäs Gård-Edön tiekunta on lähettänyt kirjeen lautakunnalle, jossa esitetään, että kaupunki hoitaisi kunnossapidon Edöntien tieosuudella Vanhankyläntie–Isnäsin satama, ja Karhukiventiellä välillä Karhutie–Edöntie, yhteensä noin 1 845 metrin matkalla.

Kirje on liitteenä.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 21.6.2011, § 108, päättänyt, ettei kaupunki järjestä yksityisteiden kunnossapitoa, vaan että kaupunki osallistuu kunnossapitoon normaaliin tapaan mahdollisena osakkaana. Kaupunki vastaa asemakaava-alueiden katujen kunnossapidosta. Edöntiellä on toimiva tiekunta ja kaupunki on osakkaana tiekunnassa.

Liite 123

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää pysyä 21.6.2011, § 108, tekemässään päätöksessä eikä suostu ehdotettuun kunnossapitoesitykseen. Perusteluna 21.6.2011 päätöksen taustalla oli se, että kaupungin alueella on noin 230 yksityistietä. Kaupunki osallistuu kunnossapitoon tiehoitokunnan osakkaana. Kaupungin alueella olevat noin 230 yksityistietä edellyttävät kaupungilta yhtenäistä linjaa siitä, miten kaupunki osallistuu kunnossapitoon teillä, joilla kaupungilla on toimintaa tai maanomistusta.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 187

12.12.2019

**Taajamametsätoimenpiteet 2020–2022**

822/10.03.01/2019

EKIL § 187

Valmistelija: infrastruktuuripäällikkö Markus Lindroos, puh.  
050 382 7550

Taajametsien hoitosuunnitelmaa on toteutettu vuosittaisen ohjelman mukaisesti. Edellinen päätös on vuodelta 2017. Vuonna 2017 päätetyistä alueista ainoastaan Ahvenkoski on tekemättä.

Vanhat hyväksytyt taajamametsäsuunnitelmat (kaupungin alue 2006–2016 ja kylien suunnitelmat 2011–2021) ovat vanhentuneet, koska metsälaki ja asetukset ovat muuttuneet, metsäsertifiointi on muuttunut kaksi kertaa ja viheralueiden kansalliset hoitoluokitukset uusitaan vuonna 2020.

Taajamametsille ja talousmetsille laaditaan uusi metsänhoitosuunnitelma vuonna 2020.

Nykyinen periaate on ollut vuodesta 2017 lähtien, että hakkuut keskitetään alueellisesti, jotta päästään taloudellisesti parempaan tulokseen sekä noudatetaan lakeja ja asetuksia.

Painopiste taajamametsien hoidossa on turvallisuutta lisäävissä toimenpiteissä asutusalueiden läheisyydessä sekä korkeariskisten metsien hoidossa.

Liitteen mukaisten toimenpiteiden lisäksi tulevat mahdollisten katu- ja rakentamishankkeiden tarvittavat toimenpiteet. Toimenpidealueet ovat sekä taajamametsäalueita että tontteja. Taajamametsien hoidossa nettotuloihin alentavasti vaikuttaa monet tekijät, muun muassa valmistelevat toimenpiteet asutuksen läheisyydessä, vartioinnin järjestäminen, vaikeakulkuinen maasto, varastointipaikkojen rakentaminen, kaapelien ja sähkölinjojen varominen, pienet alat ja erikoishakkuut.

Liitteenä toimenpidealueet vuosille 2020–2022.

Liite 124

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström



**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää taajamametsien hoitoalueet vuosille 2020–2022 liitteen mukaisesti.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 188

12.12.2019

**Hankintapäätös, puitejärjestely 2020–2022 Loviisan kaupungin tilapalvelun LVIA- ja sähkösuunnittelupalveluiden hankinnasta**

828/02.08.00/2019

EKIL § 188

Valmistelija: tilapäällikkö Antti Kinnunen, puh. 0440 555 412

Hankinnan kohteena on tilapalvelun hallinnassa olevien rakennusten LVIA- ja sähkösuunnittelu ja niiden työaikainen valvonta.

Rakennukset ovat muun muassa asuinrakennuksia, palvelutaloja, liike-, toimisto-, päiväkotij- ja koulutiloja sekä varastotiloja. Puitesopimus koskee investointi- ja käyttötaloushankkeita, joiden kokonaiskustannusarvio on alle 1 000 000 euroa.

Tarjouspyynnön mukaisesti tilaaja valitsee puitejärjestelyyn vähintään kolme mutta korkeintaan viisi palveluntuottajaa edullisimman kokonaishinnan mukaisessa järjestyksessä, mikäli hyväksyttävää tarjouksia saadaan riittävä määrä. Tilaaja järjestää minikilpailutuksen sopimustoimittajien kesken hankkeen kokonaishinnan ollessa arvoltaan noin 200 000–1 000 000 euroa. Minikilpailutuksen valinnasta tehdään hankintapäätös, joka annetaan tiedoksi asianosaisille.

Sopimusaika on kolme vuotta (1.2.2020–30.1.2023), minkä jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella (1+1).

EU-hankintailmoitus lähetettiin julkaistavaksi HILMA-tietokantaan 11.9.2019 ja Tarjouspalvelu-portaaliin.

Hankintamenettelynä oli avoin menettely.

Määräaikaan 21.10.2019 klo 12.00 mennessä saapui kahdeksan (8) tarjousta, ja neljä edullisimman tarjouksen antajaa kutsuttiin neuvotteluihin.

Näiden neuvottelujen ja niiden jälkeen toimitettujen asiakirjojen pohjalta todettiin, että tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä mainitut vähimmäisvaatimukset.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, johon sovelletaan hankintalain 129. §:ää odotusajasta.

Hankintasopimukset voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Liite 125 Avauspöytäkirja ja tarjousten vertailutaulukko

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää hyväksyä osatarjouspyyntöön neljä tarjoajaa kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisessa järjestyksessä:

1. Kouvolan JH-Suunnittelu Oy
2. Oy Insinööritoimisto Duopoint Ingenjörbyrå Ab
3. Etteplan Finland Oy
4. Sitowise Oy

Puitesopimuksen vuosittainen kustannus on noin 60 000 euroa (alv 0 %).

Hankintasopimukseen sovelletaan KSE 2013 -sopimusehtoja.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tiedoksi: Tarjoajat

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 189

12.12.2019

---

## Talouskatsaus

EKIL § 189

Valmistelija: taloussuunnittelija Eija Henriksson, puh.  
040 779 0428

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen kuukausiraportti ajalta  
1.1.–30.11.2019.

Liite 126

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim  
Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee kuukausiraportin tiedoksi.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi kuukausiraportin tiedoksi.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 190

12.12.2019

---

**Viranhaltijapäätökset**

EKIL § 190

Valmistelijat: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström, maankäyttöinsinööri Tero Taivassalo, puh. 040 182 8549, kiinteistöinsinööri Toni Sepperi, puh. 0440 555 421 ja elinkeinopäällikkö Sari Paljakka, puh. 040 630 2811.

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan viranhaltijapäätös:  
– § 26 Paikkatietosuunnittelijan lisä (Dnro 500/01.02.01/2018).

Maankäyttöinsinöörin viranhaltijapäätös:  
– § 36 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, 434-410-2-252, 434-410-2-253 (Dnro 813/10.00.02/2019).

Kiinteistöinsinöörin viranhaltijapäätös:  
– § 22 Tonttijako korttelille 1106 kaupunginosassa 11 (Dnro 470/10.01.00/2019).

Elinkeinopäällikön viranhaltijapäätös:  
– § 13 Kunnallinen lisä työllistämiseen.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoittaa ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja ilmoitti ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

---

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta § 191 12.12.2019

---

### Muut esille tulevat asiat

EKIL § 191

**Ehdotus:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsee tiedoksi:

- Tilapäällikön selvitys rakentamishjelmasta
  - Seurahuone
  - Onnela
  - Harjurinteen vanhan osan peruskorjaus, 1. vaiheen purkutyöurakka
  - Lovisavikens skola
  - Lovisa Gymnasium käyttökunnossa syyskuun alusta 2020
  - Koskenkylän koulu, 2. vaihe: lattiarakenteiden alapohjan puhdistus, kattorakenteiden korjaus, syyskuun alkuun 2020 valmis.
- Infotilaisuus oli 12.12.2019 klo 16.45–17.30 raatihuoneella; asuntomessualueen ja messujen tilannekatsaus.

**Päätös:** Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta merkitsi tiedoksi:

- Tilapäällikön selvitys rakentamishjelmasta
  - Seurahuone
  - Onnela
  - Harjurinteen vanhan osan peruskorjaus, 1. vaiheen purkutyöurakka
  - Lovisavikens skola
  - Lovisa Gymnasium käyttökunnossa syyskuun alusta 2020
  - Koskenkylän koulu, 2. vaihe: lattiarakenteiden alapohjan puhdistus, kattorakenteiden korjaus, syyskuun alkuun 2020 valmis.
- Infotilaisuus oli 12.12.2019 klo 16.45–17.30 raatihuoneella; asuntomessualueen ja messujen tilannekatsaus.

---