
Kaupunginhallitus

AIKA 07.10.2019 klo 17:30 - 19:25

PAIKKA Raatihuone, kaupunginhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ	Heijnsbroek-Wirén Mia Isotalo Arja Karvonen Juha Utinen Lotte-Marie Sjödahl Ralf Karlsson Mikael Liljestränd Tom Kekkonen Jari Mettinen Veli-Matti	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Siljanderin varajäsen
MUUT	Andersson Otto Oker-Blom Jan D. Lönnfors Kristina	kv:n puheenjohtaja kaupunginjohtaja kaupunginkansliakeskuksen johtaja
POISSA	Siljander Paula Lepola Janne Tähtinen Keijo Åminne Rasmus	jäsen kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja nuorisovaltuuston edustaja

ALLEKIRJOITUKSET Puheenjohtaja Sihteeri

Mia Heijnsbroek-Wirén

Kristina Lönnfors

KÄSITELLYT ASIAT 263 - 277

PÖYTÄKIRJAN Sähköisesti Loviisassa
TARKASTUS

Arja Isotalo

Mikael Karlsson

PÖYTÄKIRJA YLEI-
SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen
oikeaksi todistaa

Loviisa

Kaupunginhallitus

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
263	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
264	Pöytäkirjantarkastajat	4
265	Koskenkylän terveysaseman toiminnan siirtäminen pääterveysaseman tiloihin	5
266	Lisämäärärahaehdotus Seurahuoneen investointia varten 2019	10
267	Loviisan Torin salibandyn edustusjoukkueen sponsorointi	12
268	Kiinteistön osto, 434-10-1010-3	14
269	Oppilasesityspyyntö maanpuolustuskurssille	16
270	Vastine arviointikertomukseen 2018	17
271	Valtuustoaloitteet	19
272	Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi	20
273	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	21
274	Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi	22
275	Muut asiat	23
276	Kaupunginkamreerin viran haettavaksi julistaminen	24
277	Kaupunginkamreerin virkanimikkeen muuttaminen talouspäälliköksi	26

Kaupunginhallitus

§ 263

07.10.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH § 263

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti vetää asian ”Kuntalaisaloitteet” esityslistalta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi lisälistan asiat ”Kaupunginkamreerin viran haettavaksi julistaminen” ja ”Kaupunginkamreerin virkanimikkeen muuttaminen talouspäälliköksi”.

Kaupunginhallitus

§ 264

07.10.2019

Pöytäkirjantarkastajat

KH § 264

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Arja Isotalo ja Mikael Karlsson.

Perusturvalautakunta	§ 88	12.09.2019
Kaupunginhallitus	§ 248	23.09.2019
Kaupunginhallitus	§ 265	07.10.2019

Koskenkylän terveysaseman toiminnan siirtäminen pääterveysaseman tiloihin

628/00.01.00/2019

PL 12.09.2019 § 88

Valmistelijat: palvelupäällikkö Jaana Iivonen, puh. 044 055 5471, palvelupäällikkö Päivi Sippula, puh. 040 188 365 ja perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 040 570 2807.

Loviisan kaupungin perusturvakeskuksella on toimipisteet pääterveysaseman lisäksi Lapinjärvellä ja Koskenkylässä. Koskenkylän toimipisteen palveluja käyttävät eniten ne, jotka asuvat lähellä toimipistettä. Toimipisteiden käyttöä ei ole kuitenkaan rajoitettu asuinpaikan mukaan, vaan kaikki yhteistoiminta-alueella asuvat asukkaat voivat valita vapaasti toimipisteen missä haluavat käydä. Koskenkylän terveysasemalla ei asiakkaita pystytä palvelemaan täysin kokonaisvaltaisesti, sillä asemalta puuttuvat kokonaan röntgenpalvelut ja laboratorion palveluita asemalta saa korkeintaan kerran viikossa. Nämä palvelut tarjotaan Loviisan pääterveysasemalla, jolloin asiakkaat joka tapauksessa joutuvat asioimaan siellä.

Koskenkylän toimipisteessä toimivat hoitaja- ja lääkärivastaanotot sekä äitiys- ja lastenneuvola. Koskenkylän toimipisteessä työskentelee lääkäri kaksi kertaa viikossa. Toimipisteessä työskentelee lisäksi terveyskeskusavustaja ja kaksi sairaanhoitajaa. Lasten ja nuorten palveluita tarjoaa Koskenkylän terveysasemalla kaksi terveydenhoitajaa. Nämä terveydenhoitajat hoitavat äitiysneuvolan, lastenneuvolan ja alueen koululaisten kouluterveydenhuollon. Toimipisteessä on myös varattu yksi huone kotihoidon henkilökunnalle muun muassa kirjaamista ja muuta hallinnollista työtä varten. Hammashuollon palvelut siirrettiin pääterveysasemalle jo vuonna 2014. Perusteluina siirrolle oli hammaslääkäreiden ja hammashoitajien resurssien riittämisen varmistaminen palveluiden keskittämisen avulla.

Loviisan kaupunki on osakkaana tiloissa, joissa Koskenkylän terveysasema toimii. Kiinteistön kunto ei enää täysin vastaa toiminnalle nykypäivänä asetettuja vaatimuksia. Etelä-Suomen aluehallintovirasto teki terveysaseman tiloihin tarkastukset vuonna 2013 ja 2019. Aluehallintovirasto nosti esiin tarkastuskertomuksessaan lämpötilaan liittyvät huolensa. Työhuoneiden lämpötila nousee varsinkin kesäisin korkealle. Tiloihin on hankittu ilmanviilennyskoneita mutta niistä lähtee niin

kova ääni, että niiden käyttö ei ole mahdollista silloin kun tehdään asiakastyötä. Työterveyshuolto on myös nostanut esiin työpaikkaselvityksessään ilman lämpötilaan liittyvät epäkohdat. Tilojen lämpötilaan liittyviä haasteita ei ole pystytty ratkaisemaan mutta Aluehallintovirasto: ja työterveyshuollon esille nostamat sisäilmaongelmat ja niihin liittyvä mahdollinen kosteusvaurio on selvitetty ja ratkaistu.

Koskenkylän terveysaseman toiminta on pienuutensa takia todella haavoittuvaista, ja toimintaa on jouduttu siirtämään ajoittain pääterveysasemalle. Yksikkö on säännöllisesti jouduttu sulkemaan vuodenvaihteen pyhien ajaksi ja kesäloma-aikaan jopa 6–8 viikon ajaksi työvoiman riittävyyden takaamiseksi. Työnantajaa huolestuttaa myös muutaman työntekijän yksikön työturvallisuus. Aluehallintovirastokin on tarkastuksillaan kiinnittänyt huomiota yksin työskentelyyn ja siihen liittyviin riskeihin. Jos Koskenkylän terveystalon henkilökunta siirtyy keskustan tiloihin, työturvallisuus parantuu yksintyöskentelyn riskin jäädessä pois.

Työnantajan on myös haastavaa huolehtia muutaman työntekijän yksikössä henkilöstön hyvinvoinnista ja riittävän osaamisen turvaamisesta. Henkilökunta on tuonut esille tiedonkulun ongelmia. Pienessä yksikössä työskentely on työntekijän kannalta vaativaa, koska esimerkiksi lääketieteellisen ja muiden erityistyöntekijöiden konsultaatio on haastavampaa etäisyyden takia. Pienessä yksikössä myös kollegiaalinen tuki on vähäisempää. Esimiestyön tuki jää usein etäisyyden takia vähäisemmäksi ja myös palvelun laadun hallintaan liittyy riskejä itsenäisen ja yksinäisen työnkuvan takia. Henkilökuntaa ei perusturvakeskuksessa rekrytoida tiettyyn toimipisteeseen, mutta jos rekrytointitarve on pienessä yksikössä asettaa se uudelle työntekijälle suuria vaatimuksia muun muassa kykyä hyvin itsenäiseen työhön. Tarvittaessa, jos ei pieneen yksikköön sopivaa hakijaa löydy, joudutaan tekemään siirtoja pääterveysaseman henkilökunnasta pieneen yksikköön. Aina ei pienessä yksikössä työskentely sovi kokoneemmallekaan hoitajalle, vaan esimerkiksi hyvin itsenäinen työote ja esimiestuen vähäisyys voivat käydä pidemmän päälle liian kuormittavaksi.

Koskenkylän terveystalon toiminta ja asiakaskunta ovat myös muuttuneet viime vuosina. Väestön ikääntyminen ja siihen liittyvä palveluntarpeen kasvu ei näy terveysaseman käyntimäärissä. Käyntimäärät ovat vähentyneet vuodesta 2017 vuoteen 2018 yli kuusitoista prosenttia. Vastaanottopuolella on ollut ajoittain vähän asiakkaita ja sen takia toinen sairaanhoitaja on siirtynyt tänä vuonna osittain kokonaan työskentelemään pääterveysasemalle. Myös lastenneuvolan puolella ovat käyntimäärät vähentyneet huomattavasti. Viiden vuoden aikajaksolla Koskenkylän

terveystalon alueella neuvolaikäisten lasten määrä on vähentynyt jopa sadalla lapsella.

Loviisan perusturvakeskuksen palveluverkkoa on tiivistetty viimeksi vuonna 2015. Keskittämisen seurauksena pystyttiin tuolloin vähentämään puolikas lääkärin virka ja kokonainen terveydenhoitajan toimi. Mikäli palveluverkkoa supistettaisiin vielä lisää, nykyistä lääkäri- ja hoitajatyövoimaa pystyttäisiin hyödyntämään entistä paremmin. Yhdistyminen mahdollistaisi henkilöresurssien paremman riittävyyden siten, että kaikkien lähivuosina eläköityneiden tilalle ei tarvitsisi palkata uusia. Henkilöstökustannusten lisäksi taloudellista säästöä syntyy perusturvakeskuksen vuokra-, sähkö- ja siivouskustannuksissa. Terveysaseman siirtyminen pääterveysasemalle mahdollistaa myös kiinteistön osakkeiden myynnin.

Koskenkylän henkilökunta mahtuu huone- ynnä muiden järjestelyiden jälkeen kokonaisuudessaan pääterveysasemalle vasta kesällä 2020. Jos siirtyminen tapahtuu ennen kesäsulkua ja viimeistään 1.7. mennessä säästöä arvioidaan tulevan ensi vuonna noin 50 000 euroa. Seuraavana vuotena säästöä arvellaan tulevan suunnilleen saman verran.

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

Ehdotus: Perusturvalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupungin perusturvakeskuksen Koskenkylän terveysaseman toiminta siirretään pääterveysasemalle viimeistään 1.7.2020.

Päätös: Lautakunnan jäsen Ben Grundström esitti muutosehdotuksena, että Koskenkylän terveysaseman toimintaa ei siirretä pääterveysasemalle. Ehdotusta kannattivat jäsenet Armi Lindell ja Ilkka Relander.

Äänestys

Esittelijän ehdotus JAA 3 ääntä (Eva Sederholm, Katri Haverinen, Patrik Stenvall)

Jäsen Ben Grundströmin ehdotus EI 8 ääntä (Ben Grundström, Armi Lindell, Ilkka Relander, Johannes Lindroos, Pirjo Lammi, Katja Kouvo, Anne Rönkkö, Johan Gustafsson)

Perusturvalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Koskenkylän terveysaseman toimintaa ei siirretä pääterveysasemalle.

KH § 248

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Koskenkylän terveysaseman toimintaa ei siirretä pääterveysasemalle.

Päätös: Johtava lääkäri Tero Taipale osallistui kutsuttuna asiassa käytyyn keskusteluun.

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Arja Isotalo ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Jäsen Tom Liljestrand kannatti palautusehdotusta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asia jätettiin pöydälle.

KH § 265

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Koskenkylän terveysaseman toimintaa ei siirretä pääterveysasemalle.

Päätös: Jäsen Tom Liljestrand ehdotti, että päätöslauseeseen lisätään ”...mutta toimintaa tehostetaan muun muassa supistamalla aukioloaikoja siten, että ehdotetut henkilöstövähennykset voidaan toteuttaa.”

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Arja Isotalo kannatti jäsen Tom Liljestrandin esittämää ehdotusta.

Jäsen Lotte-Marie Uutinen esitti vastaehdotuksena perusturvalautakunnan esittelijän esittämän mukaisesti, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupungin perusturvakeskuksen Koskenkylän terveysaseman toiminta siirretään pääterveysasemalle viimeistään 1.7.2020.

Jäsen Veli-Matti Mettinen kannatti Jäsen Lotte-Marie Uutisen vastaehdotusta.

Äänestys 1

Jäsen Tom Liljestrandin muutosehdotus **JAA** 4 ääntä (Liljestrand, Karlsson, Sjödahl, Isotalo)

Jäsen Lotte-Marie Uutisen vastaehdotus **EI** 5 ääntä (Uutinen, Kekkonen, Mettinen, Karvonen, Heijnsbroek-Wirén)

→ jäsen Lotte-Marie Uutisen ehdotus meni jatkoon.

Äänestys 2

Pohjaehdotus **JAA** 2 ääntä (Karlsson, Isotalo)

Jäsen Lotte-Marie Uutisen vastaehdotus **EI** 7 ääntä (Uutinen, Liljestrand, Sjödahl, Kekkonen, Mettinen, Karvonen, Heijnsbroek-Wirén)

→ Päätös on jäsen Lotte-Marie Uutisen vastaehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupungin perusturvakeskuksen Koskenkylän terveysaseman toiminta siirretään pääterveysasemalle viimeistään 1.7.2020.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 139	26.09.2019
Kaupunginhallitus	§ 266	07.10.2019

Lisämäärärahaehdotus Seurahuoneen investointia varten 2019

645/02.02/2019

EKIL § 139

Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Seurahuoneen peruskorjaus on edennyt aikataulun mukaisesti. Valitettavasti katto- ja seinärakenteista on löytynyt huomattavasti suurempia lahovaurioita kuin mitä etukäteistutkimukset osoittivat. Osa toimisto-osan alapuolisesta ryömintätilasta, joka jatkuu kokoushuoneiden alle, on myös osoittautunut olevan arvioitua huonommassa kunnossa. Tämän vuoksi työt siellä ovat lisääntyneet ja toimisto-osan työt on aloitettu. Näiden töiden loppuunsaattamiseksi tarvitaan 150 000 euron lisämääräraha.

Investointiin ei edelleenkään kuulu varoja keittiökalustoon, huonekaluihin eikä AV-laitteistoihin, joiden hankkimisen odotetaan jäävän yrittäjän huoleksi. Vaihtoehtoisesti kaupunki liisaa osan näistä. Ilmastoinnin parantaminen isossa salissa ei myöskään sisälly investointiin.

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 150 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Seurahuoneen kunnostamista varten 2019.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen. Lisäksi lautakunta haluaa selvityksen kokonaiskustannuksista.

Jatkokäsittely: kaupunginhallitus

KH § 266

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle 150 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Seurahuoneen kunnostamista varten

Ptk:n tark.

vuonna 2019.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 267

07.10.2019

Loviisan Torin salibandyedustusjoukkueen sponsorointi

685/02.05.01/2019

KH § 267

Valmistelija: viestintä- ja markkinointiasiantuntija Jaana Laine,
puh. 0440 555 219

Loviisan Torin salibandyjaosto hakee kaupungilta
sponsorointitukea seuran edustusjoukkueelle kaudeksi 2019–2020.

Loviisan kaupunki on sponsoroinut Loviisan Torin
salibandyjoukkuetta 10 500 eurolla viiden viime kauden ajan.
Loviisan Tor pelaa nyt kuudetta kauttaan I divisioonassa.

Edustusjoukkueen kauden 2019–2020 kokonaisbudjetti on noin
160 000 euroa, josta suurin osa kootaan yritysten kanssa tehtävillä
yhteistyösopimuksilla. Kotiotteluihin odotetaan tulevan 300–350
katsojaa/ottelu. Kustannuksia kertyy erityisesti pitkistä
pelimatkoista muun muassa Ouluun, Joensuuhun ja Poriin.

Loviisan Tor tarjoaa kaupungille sponsorointitukea vastaan
näkyvyyspakettia, johon sisältyvät aiempien vuosien tapaan
logopaikat pelipaidassa ja verryttelyasussa, sivun ilmoitustila
ohjelmalehdessä, kaukalomainos, kaksi mainoslakanapaikkaa
kotiotteluissa liikuntahallissa, yksi otteluisännyys, logolinkki
Torin verkkosivuilla ja kymmenen kausikorttia. Lisäksi kaikki
loviisalaisten yläkoulujen ja lukioiden oppilaat pääsevät kauden
aikana seuraamaan ilmaiseksi yhtä ottelua. Salibandyjoukkue
osallistuu myös koululaisille tarkoitetun syys- tai
hiihtolomaohjelman järjestämiseen.

Loviisan Torin salibandyjoukkue tuo kaupungille PR-arvoa ja
valtakunnallista näkyvyyttä urheilukaupunkina. Tällä kaudella
kaikki I divisioonan ottelut lähetetään suorana maksullisen
SolidSport-kanavan kautta.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus myöntää Loviisan Torin salibandyedustusjoukkueelle 10 500 euron sponsorointituen, joka maksetaan kustannuspaikasta Viestintä/Yleismarkkinointi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 268

07.10.2019

Kiinteistön osto, 434-10-1010-3

677/10.00.01/2019

KH § 268

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Tero Taivassalo, puh. 040 182 8549.

Loviisan kaupunki on neuvotellut kiinteistön kaupasta kiinteistön 434-10-1010-3 omistajan kanssa. Nähtävillä olleissa asemakaavaluonnoksissa kiinteistö on osoitettu sekä palvelurakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä P-3) että katualueeksi. Tontti sijaitsee Ulriika-Määrilahden kaupunginosassa osoitteessa Nordenskiöldintie 2.

Määrilahden kortteleiden 1051–1062 asemakaavan muutos ja ensimmäinen asemakaava ovat vireillä. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on muun muassa muuttaa Saaristotien linjaa lainvoimaisen LOTES-osayleiskaavan mukaisesti. Tämä mahdollistaa suuren palvelurakentamisen korttelialueen sijoittumisen Saaristotien ja Loviisanlahden rannan väliselle alueelle. Yleistä tarvetta palvelevan palvelurakentamisen korttelialueen ja Saaristotien uuden katulinjauksen toteuttamisen mahdollistamiseksi kiinteistön tulisi siirtyä kaupungin omistukseen.

Kiinteistön pinta-ala on 1 591 m² ja tontille on rakennettu toimistorakennus (kerrosala 499 m²) vuonna 1982. Tällä hetkellä alueella on voimassa 14.11.1984 hyväksytty asemakaava, jossa kiinteistö on osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä KL). Tontin kokonaisrakennusoikeus on 557 kerrosneliömetriä, josta on käytetty 499. Käyttämätön rakennusoikeus on otettu huomioon kauppahinnassa.

10.10.2018 päivätyssä arviokirjassa kiinteistön arvoksi arvioitiin 70 000 euroa. Neuvotteluosapuolet kuitenkin totesivat, ettei arvioissa ollut otettu huomioon kaikkia rakennuksessa olevia tiloja. Arviokirjan, kaupan kohteessa käynnin ja selvitysten perusteella kiinteistön ostohinnaksi sovittiin 151 450 euroa.

Neuvotteluissa sovittiin myös, että omistus- ja hallintaoikeus kiinteistöön siirtyvät ostajalle 1.4.2020. Tarkemmat ehdot on esitetty kauppakirjassa.

Kauppahinta rahoitetaan maanhankintaan varatuilla varoilla (kustannuspaikka 21100001, maa-alueet).

Liite nro 1:
kauppakirja

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää ostaa koko kiinteistön RN:o 434-10-1010-3 rakennus mukaan lukien hintaan 151 450 euroa. Kaupunginhallitus valtuuttaa maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan kauppakirjan kaupungin puolesta.

Päätös: Jäsen Tom Liljestrand ehdotti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asia palautettiin valmisteluun.

Kaupunginhallitus

§ 269

07.10.2019

Oppilasesityspyyntö maanpuolustuskurssille

613/00.00.01/2019

KH § 269

Valmistelija: hallintojohtaja Kristina Lönnfors, puh. 0440 555 216

Etelä-Suomen aluehallintovirasto järjestää puolustusvoimien kanssa CXLIII alueellisen maanpuolustuskurssin Uudeltamaalta kutsuttaville osanottajille 20.-24.4.2020 Tuusulassa, Puolustusvoimien kurssikeskuksessa. Pyyntö koskee esitystä yhdestä oppilaasta. Kunnan esitystä odotetaan ensisijassa henkilöstä jolla on varautumisen kannalta tärkeitä tehtäviä. Kurssi ja sen aikainen täysihoito ovat maksuttomia. Kurssia on pidetty virkatehtävänä viranhaltijoille, joiden työhön liittyy poikkeusoloja koskevia varautumis-, valmistelu- tai opetustehtäviä.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus nimeää oppilaan alueelliselle maanpuolustuskurssille.

Päätös: Kaupunginjohtaja muutti ehdotuksen kuulumaan: Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan nimeämään mahdollisen oppilaan alueelliselle maanpuolustuskurssille.

Muutettu ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 270

07.10.2019

Vastine arviointikertomukseen 2018

208/02.02.01/2019

KH § 270

Valmistelijat: kaupungin johtoryhmä,
kaupunginkansliakeskuksenjohtaja Kristina Lönnfors puh. 0440
555 216

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 12.6.2019 merkitä arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä kaupunginvaltuuston käyttöön 16.10.2019 mennessä, ennen tulevan vuoden talousarviokäsittelyä. Selvitykset ehdotettiin täytettäväksi arviointikertomuksen liitteenä olevaan kehittämiskohdetaulukkoon kaupunginvaltuustolle erityisesti seurattavaksi.

Arviointikertomuksen 2. luvussa tarkastuslautakunta toteaa, että ”Vuoden 2014 kehityskohteet puuttuvat kokonaan päivitetystä kehityskohdetaulukosta, vaikka siellä on useita keskeneräisiä kohteita”. Kehityskohdetaulukko otettiin käyttöön tilinpäätösvuoden 2015 arvioinnin yhteydessä. Kaupunginvaltuuston lokakuussa 2016 käsittelemästä kehityskohdetaulukosta ilmenee, että kehityskohteet numerot 2015/14, 2015/15 ja 2015/16 perustuvat vuoden 2014 arviointikertomuksessa esille nostettuihin havaintoihin. Näistä kehityskohteista kohde 2015/14 on edelleen mukana taulukossa, ja kehityskohteet 2015/15 ja 2015/16 ehdotti tarkastuslautakunta arviointikertomuksessaan vuodelta 2018 poistettavaksi valmiina.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevaan arviointitaulukkoon kirjatut vastaukset vastineenaan tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2018. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy annetun selvityksen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 271

07.10.2019

Valtuustoaloitteet

665/00.02.00/2019

KH § 271

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuussa ja lokakuussa esitettävä kaupunginvaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin vielä valmistelemattomien aloitteiden osalta on ryhdytty. Liitteenä olevaan taulukkoon on koottu ne aloitteet, joita kaupunginvaltuusto ei ole vielä käsitellyt ja keskusten selvitykset siitä, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Liite nro 3.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteet ja niiden käsittelyvaiheet tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 272

07.10.2019

Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi

KH § 272

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kaupunginhallitukselle tiedoksi:

- kaupunginjohtaja § 8/2019
Loviisan asuntomessujen projektipäällikön tehtävän täyttäminen, määräaikainen

Liite nro 4.

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 273

07.10.2019

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH § 273

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kokouksistaan:

– hyvinvointilautakunta 11.9.2019

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Päätösluetteloihin lisättiin:

– Loviisan vesiliikelaitos 24.9.2019
– elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 26.9.2019

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus

§ 274

07.10.2019

Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi

12/00.04.01/2019

KH § 274

- a) Samkommunen för yrkesutbildning i Östra Nyland, hallituksen pöytäkirja 6/2019 19.9.2019.

Päätös: Ilmoitusasioihin lisättiin:

- b) Kårkulla samkommun; valtuusto 14.10.2019: kutsu ja esityslista.

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 275

07.10.2019

Muut asiat

KH § 275

- Uudenmaan Maakuntaparlamentti 19.11.2019
 - ne kaupunginhallituksen jäsenet, jotka haluavat osallistua maakuntaparlamenttiin tulee ilmoittautua kaupunginkansliaan Carola Nystedtille viikon 42 loppuun mennessä.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 186	17.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 276	07.10.2019

Kaupunginkamreerin viran haettavaksi julistaminen

458/01.01.01/2019

KH § 186

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginkamreerin irtisanouduttua virasta on virka laitettava uudelleen hakuun ja täytettävä mahdollisimman pian.

Kaupunginkamreeri johtaa talouspalveluiden vastuualuetta, johon sisältyy myös konsernin tukeminen. Kaupunginkamreerin keskeisiä työtehtäviä ovat talousarvioon liittyvät valmistelu- ja suunnittelutehtävät sekä taloudenhoitoon liittyvä strategiatyö. Kaupunginkamreerin työhön kuuluu myös pitkän tähtäimen suunnittelu sekä kaupungin sijoitustoimintaan ja konsernihallintoon liittyvät taloustehtävät. Kaupunginkamreeri toimii talousyksikön henkilökunnan esimiehenä.

Kaupunginkamreerilta edellytetään soveltuvaa korkeakoulututkintoa ja perehtyneisyyttä talousasioihin ja kunnallishallintoon. Lisäksi viranhaltijalta edellytetään hyvää suullista ja kirjallista suomen ja ruotsin kielen taitoa.

Virka on vakinainen ja kokopäiväinen. Palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaisesti. Tehtäväkohtainen kuukausipalkka on 4 300 euroa. Virkaan valitun on ennen tehtävän vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan. Koeaika on kuusi kuukautta.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginkamreerin virka julistetaan haettavaksi ja sopii haastatteluryhmän kokoonpanosta. Haastattelut suunnitellaan pidettäväksi viikolla 32.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti julistaa kaupunginkamreerin tehtävän haettavaksi ja että haastattelut suunnitellaan viikolle 33.

Kaupunginhallitus nimesi jäsen Jari Kekkosen ehdotuksesta haastatteluryhmään kaupunginhallituksen puheenjohtajiston, kaupunginjohtajan, kaupunginkansliakeskuksen johtajan ja

henkilöstöpäällikön.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH § 276

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginkamreerin virka on ollut julkisesti haettavana.

Pidennetty hakuaika virkaan päättyi 30.8.2019.

Kaupunginhallituksen nimeämä haastatteluryhmä on todennut, että rekrytointiprosessi ei tuottanut toivottua tulosta ja että ei ole tarkoituksenmukaista julistaa uudelleen virkaa haettavaksi nykyisessä muodossaan. Tästä syystä kaupunginkamreerin viran haku on syytä keskeyttää ja harkita uudelleen, miten kaupunginkamreerin virkaan kuuluvat tehtävät kannattaa parhaiten järjestää.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää keskeyttää kaupunginkamreerin hakuprosessin.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 277

07.10.2019

Kaupunginkamreerin virkanimikkeen muuttaminen taluspäälliköksi

458/01.01.01/2019

KH § 277

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Kaupunginvaltuusto päätti 13.6.2018 § 78, että kaupunginkamreerin virka perustetaan 1.1.2019. Viran perustamispäätöksen yhteydessä kaupunginkamreerin palkaksi määriteltiin 4 300 euroa kuukaudessa.

Kaupunginkamreerin virka on ollut täyttämättä kesäkuusta lähtien. Hakuprosessin yhteydessä on havaittu, että kaupunginkamreerinimike koetaan vieraana ja että se ei kovin hyvin kerro tehtävän sisällöstä tai viranhaltijan asemasta organisaatiossa. Lisäksi kaupunginkamreerille määritelty palkka ei ole työmarkkinoilla kilpailukykyinen.

Yllä olevaan perustuen olisi syytä muuttaa kaupunginkamreerin nimike taluspäälliköksi ja samalla tarkistaa viran tehtäväkuva ja palkkaus, minkä jälkeen virka tulee julistaa haettavaksi.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää niiden virkojen virkanimikkeiden muuttamisesta, joiden vakinaisesta täyttämisestä se päättää. Hallintosäännön 53.3 §:n mukaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen päättää palkasta virka- ja työehtosopimuksen määräysten mukaisesti, mikäli henkilöresurssi on henkilöstösuunnitelmassa ja palkkamääräraha on talousarviossa.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää muuttaa kaupunginkamreerin virkanimikkeen taluspäälliköksi. Taluspäällikön tehtäväkohtainen palkka on 5 000 euroa kuukaudessa.

Taluspäälliköltä edellytetään soveltuvaa korkeakoulututkintoa ja perehtyneisyyttä talous- ja kunnallishallintoon. Lisäksi viranhaltijalta edellytetään suomen ja ruotsin kielen hyvää suullista ja kirjallista taitoa.

Taluspäällikkö johtaa talouspalveluiden vastuualueita. Taluspäällikön keskeisiä työtehtäviä ovat talousarvioon ja tilinpäätökseen liittyvät valmistelu- ja suunnittelutehtävät, konsernitilinpäätöksen laatiminen, talouden seuranta ja raportointi

sekä taloudenhoitoon liittyvä strategiatyö ja pitkän tähtäimen suunnittelu sekä kaupungin sijoitustoimintaan ja konsernihallintoon liittyvät taloustehtävät.

Taluspäällikön virka julistetaan haettavaksi mahdollisimman pian.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.
