

Jäsen Hämäläisen ehdotus

## 16

### **Hankintamenettelyn keskeyttäminen / Palvelutalo Onnea – Lyckan laajennus**

Ehdotus: Kaupungin senioripalveluiden tehostettua palveluasumista ja laitoshoidtoa kehitetään kokonaisuutena. Sen eri osat vaikuttavat toisiinsa ja samalla palveluiden kokonaiskysyntään. Palvelurakennetta on kehitettävä pitkäjänteisesti ja kaikilta tarpeellisilta osiltaan tarvetta vastaavaksi. Kaupunginvaltuuston hyväksymässä ikääntymispoliittisessa ohjelmassa ja palveluverkkosuunnitelmassa on varauduttu ikääntyvien määrän merkittävään kasvuun vuoden 2020 jälkeen. Tehostetun hoidon tarpeeseen on vastattava kustannustehokkaalla palvelutuotannolla, jota täydentävät yksityiset organisaatiot ja kolmas sektori.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta viittaa perusturvakeskuksen lausuntoon 23.8.2019 palvelutalo Onnela – Lyckan lisärakennuksen tarpeellisuudesta ja toteaa seudun markkinatilanteesta riippumatta lakisääteisten peruspalveluiden järjestämisen ensisijaisuuden kuuluvan kunnan tehtäviin.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää valita palvelutalo Onnela – Lyckan lisärakennuksen

- rakennusautomaatiourakoitsijaksi Siemens Oy:n hintaan 47 700,00 euroa (alv 0 %) vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneenä
- ilmanvaihtourakoitsijaksi IV Specialistit Oy Ab:n hintaan 101 463,00 euroa (alv 0 %) vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneenä
- rakennusurakoitsijaksi Kymenlaakson Rakennus Oy:n hintaan 2 197 000,00 euroa (alv 0 %) vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneenä
- putkiurakoitsijaksi Oy LVI O. Vuokkovaara Ab:n hintaan 345 130,00 euroa (alv 0 %) vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneenä
- sähköurakoitsijaksi Loviisan Sähköpojat Oy Ab:n hintaan 263 000,00 euroa (alv 0 %) vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneenä.

Nämä kaikki urakoitsijavalinnat ovat ehdollisia, eli urakkasopimusten solmiminen edellyttää tarvittavan lisämäärärahan myöntämisen hankkeelle. Mikäli määrärahaa ei myönnetä, niin hanketta ei voida toteuttaa.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahaa 435 000,00 euroa (alv 0 %).

Pykälä tarkastetaan välittömästi.