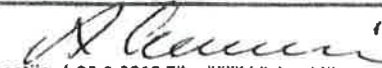


LIITE-BILAGA 92-01
 EKIL-NLIN 29.8.2019/§ 116
 LIITE-BILAGA 28 (u julk.)
 EKIL-NLIN 28.3.2019/§ 52

Kustannusarvion tarkastaminen / Palvelutalo Onnela - Lyckanin laajennus

	28.2.2019	25.3.2019	Erotus	
B1 Rakennuttajan kustannukset				
Suunnittelu	122 850	105 000	17 850	
Valvonta	75 000	92 850	17 850	
Yhteensä	197 850	197 850	-	100 %
B2 Rakennustekniset työt				
1 Alue työt	224 000	224 000	-	
1 Rakennuksen maatyöt	25 000	35 000	10 000	
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	88 000	100 000	12 000	
3 Runko- ja vesikattorakenteet	449 000	560 000	111 000	
4 Täydentävät pintarakenteet	165 000	200 000	35 000	
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	225 000	250 000	25 000	
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	75 000	110 000	35 000	
7 Konetekniset työt	-	-	-	
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset	364 000	364 000	-	
Kate	302 000	302 000	-	
Yhteensä	1 917 000	2 145 000	228 000	112 %
B3 LVI-työt				
LVV- ja SPR-työt	165 000	390 000	225 000	
Ilmanvalinto- ja säätölaitetyöt	128 000	200 000	72 000	
Yhteensä	293 000	590 000	297 000	201 %
B4 Sähkötyöt				
Sähkötyöt	174 000	280 000	106 000	
Yhteensä	174 000	280 000	106 000	161 %
B5 Erillishankinnat				
Hankintavaraus	30 000	100 000	70 000	
Yhteensä	30 000	100 000	70 000	333 %
B1...B5 YHTEENSÄ	2 611 850	3 312 850	701 000	127 %
Muut kustannukset				
Hankevaraukset, lisätyöt, olosuhteet ja riskivaraus	269 000	230 000	39 000	
Palosuojaukustannus kerroksittain	29 400	29 400	-	
Sääsuojakustannukset	68 000	68 000	-	
CLT-iskukustannus	56 000	56 000	-	
Sähkölinjan siirtokustannus	16 000	16 000	-	
Vanhan osen muutostyöt ja paloseinä	97 700	97 700	-	
Yhteensä	536 100	497 100	39 000	93 %
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	3 147 950	3 809 950	662 000	121 %


 Laajitus / 25.3.2019 Tilapäällikkö Antti Kinnunen

1-varhe

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 104/10.02.03/2019

Tarjouspyyntö

104/10.02.03/2019 Rakennusautomaatiourakka, Onnela palvelutalon
lisärakennus

Paikka

Loviisa,

Aika

19.03.2019 13:10

Läsnä

Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 19.03.2019 klo 13:00 mennessä saapuivat seuraavat
tarjoukset:

19.03.2019 10:24 - Siemens Osakeyhtiö (FI01139012), Marko Pirinen


Allekirjoitukset



Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö



Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri



Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

TARJOUS 104/10.02.03/2019**Tarjouspyyntö**

104/10.02.03/2019 / Rakennusautomaatiourakka, Onnela palvelutalon lisärakennus

Tarjouksen lähettäjäSiemens Osakeyhtiö
FI01139012
Marko Pirinen
Tarvonsalmenkatu 19, 02600 Espoo
0503166279
marko.pirinen@siemens.com**Tarjouskilpailun yhteyshenkilö**

Marko Pirinen 050 508 8554

Sähköpostiosoite jonne hankintapäätös lähetetään

marko.pirinen@siemens.com

Tarjouksen lähetystiedot**Lähetetty:**

19.03.2019 10:24 Tarjouspalvelu -toimittajaportaalista

Vastaanottaja:

Loviisan kaupunki

Tarjouksen tiedot**Syötetyt tiedot hankinnan kohteesta**

Rakennusautomaatiourakka	Siemens Osakeyhtiö
Rakennusautomaatiourakka , ALV 0%	Annettu tieto
Yksikköhinta	47 700,00 €
	47 700,00 €
Ryhmän hinta yht.	47 700,00 €
	Siemens Osakeyhtiö

Soveltuvuusvaatimukset**Tarjouksen voimassaoloaika:** 19.06.2019

	Siemens Osakeyhtiö	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus
Liikevaihto on keskimäärin viimeisen kolmen vuoden vahvistetun tilinpäätöksen mukaan keskimäärin 20T€	Kyllä		
Yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus vähintään 1,0M€	Kyllä		

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 68/10.02.03/2019

Tarjouspyyntö

68/10.02.03/2019 Ilmanvaihtourakka Onnela palvelutalon lisärakennus

Paikka

Loviisa

Aika

19.03.2019 13:22

Läsnä

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 19.03.2019 klo 13:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

19.03.2019 11:07 - Erikssonin Putki Oy (0128047-0), ville eriksson

19.03.2019 09:45 - Haminan Vesijohtoliike Penttilä Oy (FI17538050),
Simo Penttilä

19.03.2019 09:41 - R.A.Wickholm Oy (1530637-9), Antti Tylli

19.03.2019 09:38 - Are Oy (09894936), Aaro Mahkonen

19.03.2019 10:50 - Haveputki Oy (0459801-1), Sami Naakka

19.03.2019 11:53 - IUI Talotekniikka Oy (FI09259633), Kalevi
Adamsson

Allekirjoitukset

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri



Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

68/10.02.03/2019 / Ilmanvaihtourakka Onnela palvelutalon lisärakennus

Halvin hinta

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 6

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 6

Ilmanvaihtourakka	Are Oy Onnelan hyvän elämän talo, IU	Erikssonin Putki Oy Onnela ilmanvaihtou- rakka	Haminan Vesijohtoliike Penttilä Oy Onnela IV- työt, Pernaja	Haveputki Oy	IUI Talotekniikka Oy Palvelutalo Onnela	R.A.Wickhol- m Oy Ilmanvaihtou- rakka Onnelan Palvelutalo
Lisärakennus IV-urakka, ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	132400.00 EUR	222000.00 EUR	187700.00 EUR	163760.00 EUR	177000.00 EUR	153000.00 EUR
Hankittava määrä 1	132400.00 EUR	222000.00 EUR	187700.00 EUR	163760.00 EUR	177000.00 EUR	153000.00 EUR
Olemassa olevan Onnelan IV -urakka, ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	1400.00 EUR	8000.00 EUR	10800.00 EUR	3140.00 EUR	6900.00 EUR	10000.00 EUR
Hankittava määrä 1	1400.00 EUR	8000.00 EUR	10800.00 EUR	3140.00 EUR	6900.00 EUR	10000.00 EUR
Sisältäen myös purkutyöt						
Kokonaishinta yhteensä	133800.00 EUR	230000.00 EUR	198500.00 EUR	166900.00 EUR	183900.00 EUR	163000.00 EUR
	[] 1.	[] 6.	[] 5.	[] 3.	[] 4.	[] 2.
Sovellettuvaatimukset	Are Oy Onnelan hyvän elämän talo, IU	Erikssonin Putki Oy Onnela ilmanvaihtou- rakka	Haminan Vesijohtoliike Penttilä Oy Onnela IV- työt, Pernaja	Haveputki Oy	IUI Talotekniikka Oy Palvelutalo Onnela	R.A.Wickhol- m Oy Ilmanvaihtou- rakka Onnelan Palvelutalo
Liikevaihto on keskimäärin viimeisen kolmen vuoden vahvistetun tilinpäätöksen mukaan keskimäärin 0,15M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus vähintään 1,0M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen luottokelpoisuus on A tai parempi (Suomen asiakastieto/ Alfa Rating).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yritys on hoitanut yhteiskuntavelvoitteensa, tilaavastuulain mukaiset dokumentit on toimitettava viimeistään selontekoneuvotteluihin. Täydellinen tilaajavastuu.fi- raportti hyväksytään.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 69/10.02.03/2019

Tarjouspyyntö

69/10.02.03/2019 Putkiurakka, Onnela palvelutalon lisärakennus

Paikka

Loviisa,

Aika

19.03.2019 13:16

Läsnä

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja
Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 19.03.2019 klo 13:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

19.03.2019 11:05 - Erikssonin Putki Oy (0128047-0), ville eriksson

19.03.2019 10:50 - Haveputki Oy (0459801-1), Sami Naakka

18.03.2019 22:24 - Haminan Vesijohtoliike Penttilä Oy (FI17538050),
Simo Penttilä

19.03.2019 09:23 - R.A.Wickholm Oy (1530637-9), Antti Tylli

19.03.2019 09:27 - Are Oy (09894936), Aaro Mahkonen

Allekirjoitukset

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri



Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö



TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

69/10.02.03/2019 / Putkiurakka, Onnela palvelutalon lisärakennus

Halvin hinta

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 5

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 5

Putkiurakka	Are Oy Onnelan hyvän elämän talo, PU + SPRU	Erikssonin Putki Oy Onnela putkiurakka	Haminan Vesijohtoliike Penttilä Oy Putkiurakka Onnela, Pernaja	Haveputki Oy	R.A.Wickholm Oy Putkiurakka, Onnelan Palvelutalo
Lisärakennus Putkiurakka , ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	343000.00 EUR	370150.00 EUR	405500.00 EUR	360500.00 EUR	319000.00 EUR
Hankittava määrä 1	343000.00 EUR	370150.00 EUR	405500.00 EUR	360500.00 EUR	319000.00 EUR
Sisältäen lämpö- ja jäähdytys sekä vesi- ja viemäröintityöt.					
Lisärakennus Sprinkleri-urakka	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	26300.00 EUR / €	42850.00 EUR / €	42600.00 EUR / €	38000.00 EUR / €	30000.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	26300.00 EUR	42850.00 EUR	42600.00 EUR	38000.00 EUR	30000.00 EUR
Tähän lasketaan sprinklerikeskus asennettuna					
Olemassa olevan Onnelan Putki-urakka, ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	10500.00 EUR	10000.00 EUR	12800.00 EUR	4500.00 EUR	35000.00 EUR
Hankittava määrä 1	10500.00 EUR	10000.00 EUR	12800.00 EUR	4500.00 EUR	35000.00 EUR
Sisältäen myös purkutyöt					
Olemassa olevan Onnelan sprinkleri-urakka	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	39300.00 EUR	12000.00 EUR	18720.00 EUR	34000.00 EUR	20000.00 EUR
Hankittava määrä 1	39300.00 EUR	12000.00 EUR	18720.00 EUR	34000.00 EUR	20000.00 EUR
Kokonaishinta yhteensä	419100.00 EUR	435000.00 EUR	479620.00 EUR	437000.00 EUR	404000.00 EUR

2.

3.

5.

4.

1.

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 67/10.03.02/2019

Tarjouspyyntö

67/10.03.02/2019 Rakennusurakka Onnela palvelutalon lisärakennus

Paikka

Loviisa

Aika

19.03.2019 13:28

Läsnä

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja
Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 19.03.2019 klo 13:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

19.03.2019 12:34 - Kymenlaakson Rakennus Oy (0160743-7), Mika Leppänen

19.03.2019 11:29 - Lujatalo Oy (0172688-2), Anu Kauppinen

19.03.2019 11:11 - Rakennustoimisto Insinöörilinja Oy Kotka (FI09640725), Marko Tyyskä

19.03.2019 09:00 - Oy Rakennuspartio (0113159-8), Marika Klami

19.03.2019 12:44 - Macra Oy (), Jari Suomela

Allekirjoitukset

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri



Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

67/10.03.02/2019 / Rakennusurakka Onnela palvelutalon lisärakennus

Halvin hinta

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 5

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 5

Rakennusurakka	Kymenlaakson Rakennus Oy Loviisan kaupunki, Onnela palvelutalon lisärakennus, rakennusurakka	Lujatalo Oy Rakennusurakka Onnela palvelutalon lisärakennus	Macra Oy Palvelutalo Onnela, Loviisa Pernaja	Oy Rakennuspartio Palvelutalo Onnela	Rakennustoimisto Insinööri Linja Oy Kotka Loviisan Palvelutalo Onnela
Maanrakennustyöt, lisärakennus	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	185000.00 EUR / €	451379.00 EUR / €	348000.00 EUR / €	202000.00 EUR / €	380000.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	185000.00 EUR	451379.00 EUR	348000.00 EUR	202000.00 EUR	380000.00 EUR
Perustus- ja Runkotyöt, lisärakennus	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	1059000.00 EUR / €	792299.00 EUR / €	1482000.00 EUR / €	1170000.00 EUR / €	1311700.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	1059000.00 EUR	792299.00 EUR	1482000.00 EUR	1170000.00 EUR	1311700.00 EUR
Elementtisuunnittelu (vähintään CLT) on huomioltu hinnoittelussa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Pintakäsittelyt sekä kalusteet ja varusteet, lisärakennus	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	480000.00 EUR / €	688244.00 EUR / €	305000.00 EUR / €	255000.00 EUR / €	530000.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	480000.00 EUR	688244.00 EUR	305000.00 EUR	255000.00 EUR	530000.00 EUR
Olemassa olevan Onnelan muutostyöt	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	30000.00 EUR / €	170360.00 EUR / €	85000.00 EUR / €	68000.00 EUR / €	95000.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	30000.00 EUR	170360.00 EUR	85000.00 EUR	68000.00 EUR	95000.00 EUR
Sisältää tarvittavat sprinkleröinnin reikätyöt					

Piharakenteet	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	190000.00 EUR / €	216252.00 EUR / €	338000.00 EUR / €	347000.00 EUR / €	190000.00 EUR / €
Hankittava määrä 1 €	190000.00 EUR	216252.00 EUR	338000.00 EUR	347000.00 EUR	190000.00 EUR
Työmaan hallinto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	380000.00 EUR	750965.00 EUR	300000.00 EUR	533000.00 EUR	440800.00 EUR
Sisältää työmaan hallinnon-, sosiaali- ja varastointitilat, aitaukset, suojaukset, Terve- talo - vastavan-, asiantuntijaorganisaation yms. kulut					
Ryhmän yleiset kriteerit	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lisätöitä varten: RAM, tuntihinta	49.00	45.00	52.00	44.00	43.50
Kokonaishinta yhteensä	2324000.00 EUR	3069499.00 EUR	2858000.00 EUR	2575000.00 EUR	2947500.00 EUR
	[] 1.	[] 5.	[] 3.	[] 2.	[] 4.
Soveltuvuusvaatimukset	Kymenlaakson Rakennus Oy Loviisan kaupunki, Onnela palvelutalon lisärakennus, rakennusurakka	Lujatalo Oy Rakennusurakka Onnela palvelutalon lisärakennus	Macra Oy Palvelutalo Onnela, Loviisa Pernaja	Oy Rakennuspartio Palvelutalo Onnela	Rakennustoimisto Insinööriinj Oy Kotka Loviisan Palvelutalo Onnela
Liikevaihto on keskimäärin viimeisen kolmen vuoden vahvistetun tilinpäätöksen mukaan keskimäärin 1,5M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus vähintään 1,0M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksellä on vähintään yrityskohtainen laatu- turvallisuus- ja ympäristöjärjestelmä kirjallisessa muodossa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen luottokelpoisuus on A tai parempi (Suomen asiakastieto/ Alfa Rating).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

Yritys on hoitanut yhteiskuntavelvoitteensa, tilaavastuulain mukaiset dokumentit on toimitettava viimeistään selontekoneuvotteluihin. Täydellinen tilaajavastuu.fi- raportti hyväksytään.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen ja henkilöstön referenssit					
Yrityksen referenssit: Tarjoavalla toimipisteellä on viimeisen viiden (5) vuoden aikana vähintään 2:sta toteutetusta Terve-talo-hankkeena toteutetusta julkisesta uudisrakennuksesta tai toimitilakohteesta, joiden urakkasumma on vähintään 1,5 M €.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Työmaalla toimivan johtohenkilöstön; työpäällikön, työnjohtajien, Terve-talo - asiantuntijan sekä muulla asiantuntijakonsulteilla henkilösöineen on sujuva suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vastaavan työnjohtajalla tulee olla riittävä kokemus (5 vuotta toimihenkilänä) ja koulutus. Lisäksi hänellä on vähintään viiden (5) vuoden kokemus vähintään kahdesta (2) julkisesta- tai toimitilahankkeessa, joista vähintään toisessa (1) hän on toiminut vastaavan työnjohtajana pääurakassa ja urakkamuotona on ollut jaettu urakka. Lisäksi vähintään toinen (1) on valmistunut Terve-Talo-uudiskohde tai yritysreferenssien mukainen kohde viimeisen viiden (5) vuoden aikana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Terve-Talo vastaavalla tulee olla riittävä työkokemus ja koulutus. Hän on toiminut toimihenkilönä vähintään 3 vuotta, ja hänellä on vähintään yksi (1) valmistunut Terve-talo-uudiskohde tai yritysreferenssien mukainen kohde viimeisen seitsemän (7) vuoden aikana, jossa nimetty henkilö on toiminut Terve-talo vastaavana tai vastannut referenssikohteen toteutuksen laadun varmistuksesta; laatinut laatusuunnitelmat ja suorittanut suunnitelmien mukaista dokumentointia laadun varmennusta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 70/10.02.03/2019

Tarjouspyyntö

70/10.02.03/2019 Sähköurakka, Onnela palvelutalon lisärakennus

Paikka

Loviisa

Aika

25.03.2019 08:36

Läsnä

Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja

Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö

Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 22.03.2019 klo 13:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

22.03.2019 12:04 - PERNAJAN SÄHKÖ OY (0966930-9), Jan-Åke Iaitinen

22.03.2019 12:47 - SÄHKÖLIIKE TEHO OY (0160111-5), Kervinen Jouni

22.03.2019 12:24 - Loviisan Sähköpojat Oy Ab (2458849-4), Johan Stenfors

22.03.2019 12:14 - Sähköneliö Oy (0781246-6), Sami Kallio

22.03.2019 08:26 - Sähköryhmä Muukka Oy (FI09351026), Anne Paronen

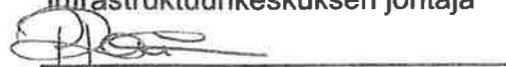
Allekirjoitukset



Joakim Holmström
Elinkeino- ja
Infrastruktuurikeskuksen johtaja



Antti Kinnunen
Tilapalvelupäällikkö



Pia Rajala
Rakennuttajainsinööri

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

70/10.02.03/2019 / Sähköurakka, Onnela palvelutalon lisärakennus

Halvin hinta

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 5

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 5

Sähköurakka	Lovisan Sähköpojat Oy Ab	PERNAJAN SAHKO OY Pernajan sähkö oy	SAHKÖLIIKE TEHO OY SÄHKÖURAKKA KKA. ONNELA PALVELUTALON LISÄRAKENNUS	Sähköneliö Oy Onnela Palvelutalo lisärakennus /Sähköneliö Oy tarjous	Sähkoryhmä Muukka Oy Onnela sähköurakka
Lisärakennus Sähköurakka , ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	246000.00 EUR	254500.00 EUR	339000.00 EUR	292200.00 EUR	249000.00 EUR
Hankittava määrä 1	246000.00 EUR	254500.00 EUR	339000.00 EUR	292200.00 EUR	249000.00 EUR
Sisältäen turvalaitet, paloilmoin- lukitus- ja informaatiojärjestelmät					
Olemassa olevan Onnelan (muutososa) sähköurakka, ALV 0%	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yksikköhinta	32000.00 EUR	23000.00 EUR	25000.00 EUR	20800.00 EUR	62000.00 EUR
Hankittava määrä 1	32000.00 EUR	23000.00 EUR	25000.00 EUR	20800.00 EUR	62000.00 EUR
Sisältäen purkutyöt, turvalaitet, paloilmoin- lukitus- ja informaatiojärjestelmät					
Kokonaishinta yhteensä	278000.00 EUR	277500.00 EUR	364000.00 EUR	313000.00 EUR	311000.00 EUR
	[] 2.	[] 1.	[] 5.	[] 4.	[] 3.

Soveltuvuusvaatimukset	Lovisan Sähköpojat Oy Ab	PERNAJAN SÄHKÖ OY Parnajan sähkö oy	SÄHKÖLIKE TEHO OY SÄHKÖURAKKA, ONNELA PALVELUTA LON LISÄRAKENNUS	Sähköliö Oy Onnela Palvelutalo Lisärakennus Sähköliö Oy tarjous	Sähkoryhmä Muukka Oy Onnela sähköurakka
Liikevaihto on keskimäärin viimeisen kolmen vuoden vahvistetun tilinpäätöksen mukaan keskimäärin 0,15M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksellä on voimassa oleva vastuuvakuutus vähintään 1,0M€	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen luottokelpoisuus on A tai parempi (Suomen asiakastieto/ Alfa Rating).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yritys on hoitanut yhteiskuntaveloitteensa, tilaavastuulain mukaiset dokumentit on toimitettava viimeistään selontekoneuvotteluihin. Täydellinen tilaajavastuu.fi- raportti hyväksytään.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen ja henkilöstön referenssit					
Yrityksen referenssit: Tarjoavalla toimipisteellä on viimeisen viiden (5) vuoden aikana vähintään 2:sta toteutetusta Terve-talo-hankkeena toteutetusta julkisesta uudisrakennuksesta tai toimintakohteesta, joiden urakkasumma on vähintään 0,15 M €.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Työmaalla toimivan johtohenkilöstön; työnjohtajilla ja nokkamiehillä henkilöstöineen on sujuva suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakoitsijan tulee nimetä työmaalle vastuullinen työnjohtaja ja nokkamies, jolla molemmilla on kokemusta kahdesta yritysreferenssien mukaisesta hankkeesta, joista vähintään toinen on Terve-talo-hanke tai puhtausluokka P1, vastaavissa tehtävissä viimeisen seitsemän (7) vuoden aikana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä