

Kaupunginhallitus

 AIKA 03.06.2019 klo 17:30 - 20:50

 PAIKKA Raatihuone, kaupunginhallituksen kokoushuone

LÄSNÄ	Heijnsbroek-Wirén Mia Isotalo Arja Karvonen Juha Uutinen Lotte-Marie Sjödahl Ralf Liljestrand Tom Kekkonen Jari Turku Roger Mettinen Veli-Matti	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen Karlssonin varajäsen Siljanderin varajäsen
MUUT	Lepola Janne Tähtinen Keijo Oker-Blom Jan D. Lönnfors Kristina Åminne Rasmus Mattsson Johan	kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja kaupunginkansliakeskuksen johtaja nuorisovaltuuston edustaja § 164-178 kaupunginkamreeri § 164-167
POISSA	Karlsson Mikael Siljander Paula Andersson Otto	jäsen jäsen kv:n puheenjohtaja

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Mia Heijnsbroek-Wirén	Kristina Lönnfors

 KÄSITELLYT ASIAT 164 - 179

 PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Sähköisesti Loviisassa

Veli-Matti Mettinen	Tom Liljestrand
---------------------	-----------------

 PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVILLÄ Loviisan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

 Loviisa

Kaupunginhallitus

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§		Sivu
164	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
165	Pöytäkirjantarkastajat	4
166	Kuukausiraportti talousarvion toteutumisesta 1.1.2019–30.4.2019	5
167	Vuosien 2020–2022 talousarvio- ja taloussuunnitelma, suunnitteluohjeet	6
168	Rantatontin nro 51 myynti	8
169	Eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden jäsenen valinta, elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	10
170	Työllistämiskoordinaattorin viran muuttaminen elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin tehtäväksi ja tehtävän hakuun laittaminen	11
171	Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän vuoden 2018 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2018	13
172	Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamissopimuksen hyväksyminen	15
173	Ylimääräisen yhtiökokouksen jatkokokous, yhtiökokousedustajan valinta (EdupoliPointCollege Oy / Careeria Oy)	17
174	Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys vuodelta 2018	18
175	Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi	20
176	Lautakuntien ja jaostojen päätökset	21
177	Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi	22
178	Tonttikampanja Kylien kaupungissa	23
179	Muut asiat	24

Kaupunginhallitus

§ 164

03.06.2019

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH § 164

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.Kaupunginhallitus päätti ottaa käsiteltäväksi lisäasian
”Tonttikampanja Kylien kaupungissa”.

Kaupunginhallitus

§ 165

03.06.2019

Pöytäkirjantarkastajat

KH § 165

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Veli-Matti Mettinen ja Tom Liljestrand.

Kaupunginhallitus

§ 166

03.06.2019

Kuukausiraportti talousarvion toteutumisesta 1.1.2019–30.4.2019

428/02.02.02/2019

KH § 166

Valmistelija: kaupunginkamreeri Johan Mattsson

Käyttömenojen toteutumisaste ajalta 1.1.2019–30.4.2019 on 30 prosenttia ja käyttötulojen 27 prosenttia.

Talousarvion investointimäärärahat ovat 18,6 miljoonaa euroa, josta on käytetty 1,5 miljoonaa euroa eli 8,06 prosenttia.

Koko vuoden verotulot jäänevät merkittävästi talousarviossa arvioidusta määrästä. Valtionosuuksien suhteen ei ennusteta poikkeusta talousarvioon nähden. Ennuste on vahvasti alijäämäinen, ja seuraa viimevuotista linjaa.

Ohessa olevasta raportista on myös keskusten ja vesilaitoksen tuloslaskelmat. Neljän kuukauden perusteella ei ole keskusten suunnalta havaittavissa merkittäviä ylityksiä talousarvioon nähden.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi huhtikuun kuukausiraportin talousarvion toteutumisesta.

Päätös: Jäsen Tom Liljestränd ehdotti, että kaupunginhallitus edellyttää kuluvan talousarvion käyttömenojen vähentämistä merkittävästi. Suunnitelma käyttömenojen vähentämiseksi esitetään kaupunginhallitukselle elokuussa.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös ehdotuksen mukainen, lisäys huomioiden.

Kaupunginhallitus

§ 167

03.06.2019

Vuosien 2020–2022 talousarvio- ja taloussuunnitelma, suunnitteluohjeet

429/02.02.02/2019

KH § 167

Valmistelija kaupunginkamreeri Johan Mattsson ja talousasiantuntija Irene Malmberg

Kuntalain mukaisesti valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelmakauden on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Loviisan kaupungin ja Loviisan Vesiliikelaitoksen kirjanpidollinen tulos oli tilinpäätöksessä 2018 6,7 miljoonaa euroa alijäämäinen. Kaupungin ja vesiliikelaitoksen yhteenlasketussa taseessa on kertynyttä ylijäämää 11,1 miljoonaa euroa. Tilikauden 2019 toteuma tammi-huhtikuun osalta on negatiivinen ja on samalla tasolla kuin vuoden 2018 saman aikajakson toteuma. Raamiehdotus perustuu olettamukselle että toimintamenoja on sopeutettava vastaamaan tulojen tasoa. Keskuskohtaiset raamit ja tarkemmat suunnitteluohjeet liitteessä.

Liite nro 1.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy suunnitteluohjeet liitteen mukaisesti.

Päätös: Tauko kello 19.05–19.22.

Kaupunginjohtaja muutti ehdotustaan seuraavilla liitteeseen tehtävillä muutoksilla:

- sivu 6, 2. kappaleen ensimmäinen lause muutetaan muotoon: ”Kun toimintamenoja alennetaan vastaamaan vuoden 2018 tasoa, tulee henkilöstömenot vähentyä samassa suhteessa.”
- sivu 10, ensimmäinen kappale muutetaan kuulumaan:
”Taloussuunnitelmakauden 2020–2022 tavoitteeksi asetetaan pysyvien rakenteellisten, tuottavuutta parantavien, henkilöstökustannuksia ja kustannuksia alentavien ratkaisujen löytäminen siten, että Loviisan kaupungin talous on jatkossa terveellä pohjalla ja tasapainoinen. Tämä tarkoittaa, että palvelut on sopeutettava väestöpohjaan.”

Muutokset hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Tom Liljestränd ehdotti, että päätökseen lisätään teksti ”Taloussuunnittelukaudelle 2020–2022 laaditaan sopeuttamisohjelma. Ensimmäinen alustava luonnos esitetään kaupunginvaltuustolle iltakoulussa 24.6.2019.”

Lisäys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös muutetun ehdotuksen mukainen, lisäys ja liitteeseen tehdyt muutokset huomioiden.

Kaupunginhallitus

§ 168

03.06.2019

Rantatontin nro 51 myynti

423/10.00.02/2019

KH § 168

Valmistelija: projektinjohtopäällikkö Ulf Blomberg, puh. 0440 555 405

Rantatontin nro 51 vuokralainen on pyytänyt saada ostaa Loviisan kaupungilta vuokraamansa alueen. Vuokralainen on toivonut, että tonttia laajennetaan niin, että noin 1 550 m²:n tonttiin liitetään noin 1 900 m²:n kokoinen alue tontin takaa. Alueella on myös rantaa, mutta myynti ei vaikuta naapureiden mahdollisuuteen laajentaa tonttejaan.

Loviisan kaupunginvaltuusto vahvisti 17.1.2018 päätöksellään, § 6, rantatonttien myyntiperiaatteet. Päätöksestä jätettiin yksi valitus eikä päätös ole lainvoimainen. Valituksen mukaan vahvistetut hinnat ovat liian korkeita. Tontin nro 51 vuokralainen on tietoinen tilanteesta, mutta haluaa siitä huolimatta ostaa rantakiinteistön päätöksen mukaiseen hintaan perustuen.

Alueella on voimassa Loviisan rantaosayleiskaava, jossa kaupan kohteena oleva alue on loma-asuntoaluetta. Kaavamääräysten mukaan vähintään 2 000 m²:n rakennuspaikka antaa rakennusoikeuden yhdelle korkeintaan 120 m²:n vapaa-ajan asunnolle ja yhteensä 60 m²:n talousrakennuksille.

Projektinjohtopäällikkö on neuvotellut alueen kaupasta vuokralaisen kanssa. Kaupankohteeksi sovittiin kiinteistöstä Ersta 434-409-2-117 noin 3 450 m²:n määräala.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti rakennuspaikan lähtöhinta on 35 euroa/m² siihen asti, kun pinta-ala antaa rakennusoikeutta. Loviisan rantaosayleiskaavan alueella tämä ala on 2 000 m², ja alaa lisäksi korjataan kertoimella 0,2. Koska alle 25 prosenttia myytävästä tontista ylittää korkeuden 2,8 metriä, hintaa korjataan kertoimella 0,97. Tontti avautuu lounaaseen, joten korjauskertoimeksi tulee 1,1, ja Valkon satama siiloineen näkyy noin 2 kilometrin etäisyydellä mutta ei keskellä pääsuunnassa. Tällöin kerroin on 0,95. Tontin nro 51 yksikköhinta on tällöin 35,48 euroa/m², ja 2 000 m²:n ylittävän tontin hinta on 7,10 euroa/m². Kokonaishinta nousee vielä 1,5 prosentilla, koska kauppa solmitaan vuonna 2019.

Rantatontin nro 51 ja sen lisämaiden kauppahinta on yhteensä 82 463 euroa. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion ja vastaa

kiinteistönmuodostamiskustannuksista.

Liite nro 2.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Loviisan kaupunki myy kiinteistön Ersta 434-409-2-117 noin 3 450 m²:n määräalan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 82 463 euroa ja valtuuttaa elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan allekirjoittamaan kyseessä olevan kauppakirjan. Kauppakirjaan voidaan tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 169

03.06.2019

Eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden jäsenen valinta, elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta

425/00.00.01/2019

KH § 169

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan jäsenet Jouni Malmivaara ja Veli-Matti Mettinen ovat kirjallisesti pyytäneet eroa kyseisistä luottamustoimistaan. Molemmat ovat ilmoittaneet oman valtuustoryhmänsä toiveena olevan, että ryhmiä edustavat lautakunnan jäsen ja varajäsen vaihtavat paikkaa keskenään, ja samalla ilmoittaneet olevansa käytettävissä lautakunnan varajäsenen tehtävään. Mettinen on lisäksi perustellut erohakemustaan henkilökohtaisilla kiireillä.

Kuntalain 70. §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa eron luottamustehtävästä myöntää kaupunginvaltuusto.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto

1. myöntää Jouni Malmivaaralle eron elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan jäsenyydestä
2. myöntää Veli-Matti Mettiselle eron elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan jäsenyydestä
3. valitsee uuden jäsenen elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan Jouni Malmivaaran tilalle
4. valitsee uuden jäsenen elinkeino- ja infrastruktuurilautakuntaan Veli-Matti Mettisen tilalle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta	§ 74	23.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 170	03.06.2019

Työllistämiskoordinaattorin viran muuttaminen elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin tehtäväksi ja tehtävän hakuun laittaminen

394/01.01.00/2019

EKIL § 74

Valmistelija: elinkeinopäällikkö Sari Paljakka, puh. 040 630 2811.

Työllistämiskoordinaattorin tehtävä ei enää laajuudeltaan ole kokopäiväinen tehtävä. Suurin osa työllistämistehtävistä tehdään pajoilla erityisesti yksilövalmentajien toimesta.

Työllistämiskoordinaattorilla ei enää ole esimiesroolia, kun kaikki esimiestehtäviin liittynyt työ on siirtynyt elinkeinopäällikölle. Osa tehtävistä, kuten palkkatukiasiat, tilastointi, pajojen työn tukeminen, on kuitenkin yhä tehtävä pajojen ulkopuolella. Arvio on, että nämä tehtävät työllistäisivat yhden henkilön noin 50-prosenttisesti. Tehtävä ei enää sisällä julkisen vallan käyttöä.

Työllistämiskoordinaattori on irtisanoutunut, mistä syystä on tarkoituksenmukaista järjestää tehtävät uudelleen. Samaan aikaan olemme vahvistamassa elinkeinopalveluita ja siihen liittyviä toimia. Elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin tehtäviin kuuluisi elinkeinopäällikön ja elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtajan tukipalvelut kuten taustatutkimusta, tiedon keräystä, materiaalien laadintaa, yhteistyösopimusten ja hankintojen valvontaa.

Palkka määräytyy KVTES mukaan ja on 2 950 €/kk.

Tehtävä tulisi julistaa haettavaksi mahdollisimman pian.

Liite 42

Esittelijä: elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja Joakim Holmström

Ehdotus: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että työllistämiskoordinaattorin virka muutetaan elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin tehtäväksi.

Tehtävä laitetaan hakuun mahdollisimman pian.

Elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin palkka on 2 950 €/kk.

Päätös: Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunnan päätös on esittelijän ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

KH § 170

Liite nro 3.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää muuttaa työllistämiskoordinaattorin viran elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin tehtäväksi.

Tehtävä laitetaan hakuun mahdollisimman pian.

Elinkeino- ja työllistämiskoordinaattorin palkka on 2 950 euroa/kuukausi.

Päätös: Jäsen Tom Liljestrand ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus

§ 171

03.06.2019

Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän vuoden 2018 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2018

427/02/2019

KH § 171

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän perussopimuksen § 9 mukaan jäsenkunnat päättävät vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille sekä tilinpäätöksen hyväksymisestä yhtäpitävin päätöksin.

Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus päätti kokouksessaan 13.3.2019 § 6 allekirjoittaa tilinpäätöksen ja ehdottaa jäsenkunnille, että kuntayhtymän vuoden 2018 tulos 119 486,16 euroa kirjataan tilikauden yli-/alijäämätilille.

Tilintarkastusyhteisö BDO Audiator Oy on antanut 28.3.2019 tilintarkastuskertomuksen, jossa esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille.

Kuntayhtymän toiminta, omaisuus, varat ja velat on omistajakuntien päätöksillä siirretty EdupoliPointCollege Oy:lle 1.1.2019, joten kuntayhtymän toiminta koulutuksen järjestäjänä on päättynyt 31.12.2018.

Liite nro 4.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän tilinpäätöksen vuodelta 2018 ja ehdottaa että kaupunginvaltuusto

- hyväksyy Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän tuloksen koulutuskuntayhtymähallituksen ehdotuksen mukaisesti
- hyväksyy tilinpäätöksen vuodelta 2018
- myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille vuodelta 2018.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 172

03.06.2019

Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamissopimuksen hyväksyminen

282/00.01.00/2018

KH § 172

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Taustaa

Loviisan kaupunginvaltuusto on osaltaan hyväksynyt Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamisen 18.4.2018 § 47.

Purkamissopimuksen tausta ja tarkoitus

Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän ("Kuntayhtymä") voimassa oleva perussopimus ("Perussopimus") on tullut voimaan 1.12.2018. Perussopimuksen 2 §:n mukaan Kuntayhtymän tehtävänä on kouluttaa osaamiseltaan kilpailukykyisiä ja itseään kehittäviä kansalaisia sekä tuottaa hyvinvointia toimialueelleen.

Kuntayhtymän koko toiminta varoineen, velkoineen ja varauksineen on luovutettu apporttiluovutuksella EdupoliPointCollege Oy:lle (y-tunnus: 2918298-7, "EPC") 1.1.2019 lukien. Apporttiluovutuksessa Kuntayhtymä saa vastikkeena 750 000 kappaletta EPC:n liikkeelle laskemia uusia osakkeita.

Apporttiluovutuksen jälkeen Kuntayhtymä ei enää toteuta sen perussopimuksen mukaisia tehtäviä, minkä vuoksi kuntayhtymä tulee purkaa.

Kuntayhtymän purkamistoimet, loppuselvitys ja tilinpäätös

Kuntayhtymän purkamiseen tähtäävät toimenpiteet käynnistetään, kun jäsenkunnat ovat allekirjoittaneet purkamissopimuksen. Purkamistoimenpiteistä vastaa kuntayhtymän yhtymähallitus. Kuntayhtymän purkauduttua kuntayhtymän yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä ja kuntayhtymän viimeisestä tilinpäätöksestä. Kuntayhtymän tarkastuslautakunnan sekä Kuntayhtymän tilintarkastajan vastuulla on kuntayhtymän vuoden 2019 hallinnon ja talouden tarkastaminen (sisältäen loppuselvityksen ja viimeisen tilinpäätöksen).

Kuntayhtymän yhtymänhallituksen valmisteltua loppuselvityksen ja viimeisen tilinpäätöksen jäsenkuntien valtuustot käsittelevät loppuselvityksen ja viimeisen tilinpäätöksen.

Kuntayhtymällä ei ole velkoja. EPC vastaa kaikista Kuntayhtymän toimintaan kohdistuvista kuluista, kustannuksista, maksuista (mukaan lukien Kevan eläkemenoperusteisesta maksusta), mahdollisista veroseuraamuksista ja muista toiminnan vastuista. Lisäksi EPC vastaa kaikista Kuntayhtymän purkamiseen ja purkamismenettelyyn liittyvistä kuluista ja kustannuksista sekä Kuntayhtymän purkamiseen tähtäävistä toimenpiteistä.

Apporttiluovutuksen yhteydessä Kuntayhtymän henkilöstö siirrettiin EPC:lle erillisellä henkilöstön siirtosopimuksella.

Kuntayhtymän omaisuus (rekisteröimällä syntyvät EPC:n osakkeet, 750 000 kappaletta) luovutetaan purkautumishetkellä jäsenkunnille Perussopimuksen mukaisesti peruspääomaosuuksien suhteessa. Loviisan kaupungin osuus peruspääomasta on 16,41 % (123 078 osaketta).

Liite nro 5.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Loviisan kaupungin osalta Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamisen liitteenä olevan purkamissopimuksen mukaisesti
2. valtuuttaa Loviisan kaupungin osalta Kuntayhtymän yhtymähallituksen laatimaan purkamisen loppuselvityksen ja huolehtimaan kaikista purkamisen kannalta tarvittavista toimenpiteistä
3. valtuuttaa kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blomin allekirjoittamaan sopimuksen Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamisesta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kaupunginhallitus

§ 173

03.06.2019

**Ylimääräisen yhtiökokouksen jatkokokous, yhtiökokousedustajan valinta
(EdupoliPointCollege Oy / Careeria Oy)**

426/00.00.01/2019

KH § 173

Valmistelija: kaupunginkansliakeskuksen johtaja Kristina Lönnfors

Osana Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän purkamisjärjestelyä järjestetään, jäsenkuntien hyväksytyä Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän vuoden 2018 tilinpäätöksen, 5.12.2018 pidetyn EdupoliPointCollege Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen jatkokokous. Loviisan kaupunkia edusti ylimääräisessä yhtiökokouksessa 5.12.2018 kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee yhtiökokousedustajan 5.12.2018 pidetyn EdupoliPointCollege Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen jatkokokoukseen. Seuraavan jatkokokouksen ajankohdasta päätetään myöhemmin.

Päätös: Kaupunginhallitus valitsi kaupunginjohtajan edustajaksi ylimääräisen yhtiökokouksen jatkokokoukseen.

Perusturvalautakunta	§ 41	09.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 174	03.06.2019

Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys vuodelta 2018

336/05/2019

PL 09.05.2019 § 41

Valmistelija: perusturvajohtaja Carita Schröder, puh. 040 570 2807

Sosiaaliasiamiehen lakisääteinen tehtävä on seurata asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä kunnissa ja antaa siitä vuosittain selvitys kunnanhallituksille. Tänä vuonna selvitykseen on yhdistetty myös tietoja potilasasiamiestoiminnasta. Selvitys on tältä osin osittain puutteellinen, sillä Loviisan ja Lapinjärven potilasasiamiestoiminta siirtyi Sosiaalialan osaamiskeskus Versolle 1.6.2018.

Sosiaaliasiamiehen selvitys perustuu asiakkaiden/potilaiden, heidän edustajiensa ja henkilöstön yhteydenottoihin sosiaali- ja potilasasiamieheen sekä asioihin, joita on vuoden aikana tullut muutoin esille asiamiestoiminnassa. Askolan, Lapinjärven, Loviisan, Porvoon ja Sipoon sosiaali- ja potilasasiamies Pamela Stenberg on antanut selvityksensä vuoden 2018 toiminnasta.

Liite 3: Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2018

Esittelijä: perusturvajohtaja Carita Schröder

Ehdotus: Perusturvalautakunta toteaa saaneensa tiedoksi sosiaali- ja potilasasiamiehen selvityksen vuodelta 2018. Selvitys toimitetaan Loviisan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

KH § 174

Liite nro 6:
Sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2018

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi.

Ptk:n tark.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 175

03.06.2019

Viranhaltijapäätöksiä kaupunginhallitukselle tiedoksi

KH § 175

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kaupunginhallitukselle tiedoksi:

- kaupunginjohtaja, § 4/2019
Ylimääräinen avustus Small Ships Racen järjestämiseen

Liite nro 7.

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 176

03.06.2019

Lautakuntien ja jaostojen päätökset

KH § 176

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätösluettelonsa kokouksistaan:

- rakennus- ja ympäristölautakunta 16.5.2019
- elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta 23.5.2019

Ehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee päätösluettelot tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille ja jaostoille, ettei se kuntalain 92 §:n nojalla käytä otto-oikeuttaan.

Päätös: Ehdotuksen mukainen.

Kaupunginhallitus

§ 177

03.06.2019

Ilmoitusasioita kaupunginhallitukselle tiedoksi

12/00.04.01/2019

KH § 177

- a) Uudenmaan jätelautakunta, pöytäkirja 2/2019 21.5.2019
- b) Eteva kuntayhtymä, pöytäkirja 1/2019 23.5.2019
- c) Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallituksen pöytäkirja 27.5.2019

Päätös: Ilmoitusasioihin lisättiin:

- d) Uudenmaan liitto: maakuntahallituksen pöytäkirja 20.5.2019
- e) Kårkulla samkommun: valtuusto13.6.2019; kutsu ja esityslista

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 178

03.06.2019

Tonttikampanja Kylien kaupungissa

164/10.00.02/2019

KH § 178

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Tero Taivassalo, puh. 040 182 8549

Elinkeino- ja infrastruktuurikeskus vastasi maaliskuussa 2019 valtuustoaloitteeseen, jonka aiheena oli tonttikampanja kylien kaupungissa. Kaupunginvaltuusto käsitteli aloitteen loppuun kokouksessaan 20.3.2019 (§ 31). Vastauksessa toimenpideoitteena ehdotettiin, että asuntotonttien luovutushintoja alennetaan Koskenkylässä 30 prosentilla sekä muilla alueilla kuin kaupunginosissa 1–13 50 prosentilla myynnin edistämiseksi ajalla 27.4.2019–31.12.2020. Tontin vuokra laskettaisiin kuitenkin normaalista hinnasta.

Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen oli epäselvää se, voitiinko tonttikampanja aloittaa kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen perusteella 27.4.2019. Yhtään asuntotonttia ei ole kuitenkaan vuokrattu tai myyty 27.4.2019 jälkeen. Nyt tehtävän uuden päätöksen tarkoituksena on selkeyttää tilannetta tältä osin.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Jan D. Oker-Blom

Ehdotus: Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että asuntotonttien luovutushintoja alennetaan Koskenkylässä 30 prosentilla sekä muilla alueilla kuin kaupunginosissa 1–13 50 prosentilla myynnin edistämiseksi alkaen siitä, kun tämä päätös on lainvoimainen 31.12.2020 asti. Tontin vuokra lasketaan kuitenkin normaalista hinnasta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös: Päätös ehdotuksen mukainen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Nuorisovaltuutettu poistui kokouksesta kello 20.40.

Kaupunginhallitus

§ 179

03.06.2019

Muut asiat

KH § 179

- Kaupunginjohtaja on lomalla 24.6.–12.7.2019. Hänen sijaisenaan toimii 24.6.–7.7. kaupunginkansliakeskuksen johtaja ja 8.7.–12.7. elinkeino- ja infrastruktuurikeskuksen johtaja.
- Loviisan kaupunki osallistuu suunnitteilla olevan Itä-Uudenmaan kuntien seutuneuvoston toimintaan.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.
