

Vastaanottaja
Loviisan kaupunki

Asiakirjatyyppi
Osayleiskaavan selostus (luonnosvaihe)

Päivämäärä
26.4.2019

Työnumero
1510014407

LOVIISAN KAUPUNKI
TETOMIN
TUULIVOIMA-OSAYLEIS-
KAAVA
KAUPUNGINOSA 30
PERNAJA

LOVIISAN KAUPUNKI

Päivämäärä **26.04.2019**
Laatija **Tiina Heikkilä, Timo Laitinen, Arttu Ruhanen, Janne Ristolainen, Heli Lehvola, Juha Kiiski, Jussi Mäkinen, Niina Ahlfors**
Tarkastaja **Pirjo Pellikka**
Hyväksyjä **Niina Ahlfors**
Kuvaus **Kaavaselostus**

Viite 1510014407

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Osayleiskaavaselostus, joka koskee 17. päivänä huhtikuuta 2019 päivättyä osayleiskaavakarttaa.

Vireilletulo

Osayleiskaava on tullut vireille teknisen lautakunnan päätöksellä 26.8.2014 § 114.

Alueen osayleiskaavoituksen käynnistämisestä on ilmoitettu paikallislehdessä ja kunnan ilmoitustaululla.

Valmisteluvaiheen kuuleminen

Tekninen lautakunta päätti osayleiskaavan valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta 26.8.2014 § 114.

Kaavaluonnos I oli yleisesti nähtävillä 16.6. – 10.8.2015.

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää osayleiskaavan valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen II nähtäville asettamisesta.

Kaavaluonnos II oli yleisesti nähtävillä __.__. - __.__.2019.

Ehdotuksen nähtävilläolo

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää osayleiskaavan ehdotusaineiston ja kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta.

Osayleiskaavaehdotus on nähtävillä ja lausunnoilla __.-___.2019.

Kaupunginhallituksen hyväksyminen

Elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta on käsitellyt osayleiskaavaehdotuksen vastineet ja muutokset __.__.20__.

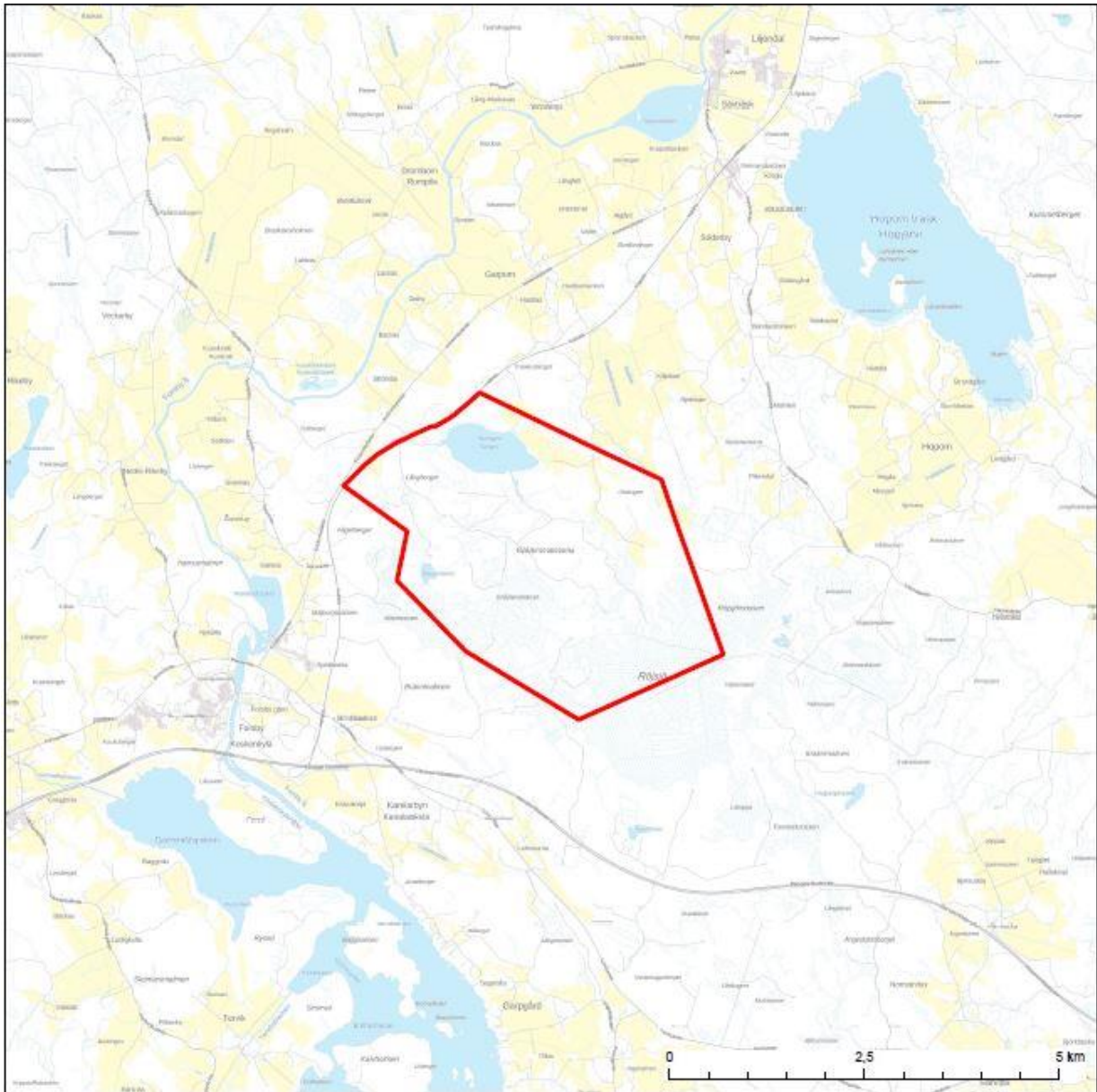
Kaupunginhallitus on esittänyt kaupunginvaltuustolle osayleiskaavan hyväksymistä __.201__.

Kaupunginvaltuuston hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt osayleiskaavan __.201__.

Kaava-alueen sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Niinijärven ja Röjsjön välisellä alueella, noin 13 kilometrin etäisyydellä Loviisan keskustasta luoteeseen. Suunnittelualan länsipuolella kulkee valtatie 6 ja eteläpuolella E18 -moottoritie.



Kuva 1-1. Kaava-alueen likimääräinen sijainti ja raja.

Kaavan tarkoitus

Tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimalaitosten sekä niihin liittyvien sähkönsiirtoverkoston, sähköasemien ja huoltoteiden rakentamisen suunnittelualueelle. Tuulivoimahankkeen vetäjänä toimii Ilmatar Loviisa Oy.

Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää osayleiskaavaan perustuvien tuulivoimaloiden rakennuslupien myöntämisen perusteena (MRL 77a §).

Suunnittelualue jää tuulivoimaloita, huoltotiestöä ja infrastruktuuria lukuun ottamatta nykyiseen maa- ja metsätalouskäyttöön.

SISÄLTÖ

1.	TIIVISTELMÄ.....	1
1.1	Kaavaprosessin vaiheet	1
1.1.1	Aloitusvaihe	1
1.1.2	Valmistelu- ja luonnosvaihe	1
1.1.3	Ehdotusvaihe	1
1.1.4	Kaavan hyväksyminen	2
1.2	Osayleiskaavan keskeinen sisältö	2
1.3	Osayleiskaavan toteuttaminen	2
2.	LÄHTÖKOHDAT	2
2.1	Alueen yleiskuvaus	2
2.2	Hankkeen kuvaus	2
2.2.1	Tuulivoimahankkeen rakentamisen periaatteet.....	3
2.2.2	Tuulivoimaloiden käytöstä poisto	3
2.3	Luonnonympäristö	4
2.3.1	Yleiskuvaus.....	4
2.3.2	Maa- ja kallioperä	4
2.3.3	Vesistöt ja vesitalous.....	5
2.3.4	Luonnonsuojelu	6
2.3.5	Tuulisuus.....	7
2.3.6	Kasvillisuus- ja luontotyytit	7
2.3.7	Arvokkaat luontokohteet kaava-alueen ympäristössä	8
2.3.8	Linnusto	8
2.3.9	Luontodirektiivin liitteen IV (a) lajit.....	9
2.3.10	Uhanalaiset eliölajit	10
2.3.11	Maa- ja metsätalous.....	10
2.4	Rakennettu ympäristö	10
2.4.1	Yhdyskuntarakenne ja asutus.....	10
2.4.2	Työpaikat ja elinkeinotoiminta	11
2.4.3	Palvelut.....	11
2.4.4	Virkistys.....	11
2.4.5	Liikenne	11
2.4.6	Tekninen huolto.....	12
2.4.7	Erytistyminnat	12
2.4.8	Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt	12
2.4.9	Sosiaalinen ympäristö.....	12
2.4.10	Maanomistus.....	12
2.5	Maisema ja kulttuuriympäristö	12
2.5.1	Maiseman yleiskuvaus	12
2.5.2	Arvokkaat maisema- ja kulttuuriympäristöalueet sekä kohteet	13
2.5.3	Muinaisjäännekohteet	16
2.6	Suunnittelutilanne	17
2.6.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	17
2.6.2	Maakuntakaava	18
2.6.3	Yleiskaava	20
2.6.4	Asemakaava	20
2.6.5	Rakennusjärjestys.....	20
2.6.6	Tonttijako ja -rekisteri.....	20
2.6.7	Pohjakartta.....	20

2.6.8	Rakennuskiellot	20
2.6.9	Suojelupäätökset	20
2.6.10	Muut aluetta koskevat päätökset, suunnitelmat ja ohjelmat	20
2.6.11	Lähiympäristön kaavatilanne ja suunnitelmat.....	21
2.6.12	Alueelle laadintavaiheessa tehdyt selvitykset	22
3.	OSAYLEISKAAVAN TAVOITTEET	22
3.1	Hankkeesta johdetut tavoitteet	22
3.2	Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	22
3.2.1	EU:n ilmasto- ja energiapaketti	22
3.2.2	Valtioneuvoston selonteko kansallisesta energia- ja ilmastostrategiasta vuoteen 2030	23
3.2.3	Pitkän aikavälin ilmasto- ja energiastrategia	23
3.2.4	Uudenmaan maakuntasuunnitelma 2033.....	23
3.2.5	Uudenmaan maakuntaohjelma, Uusimaa 2.0	23
3.3	Kunnan asettamat tavoitteet	23
3.4	Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet	24
3.5	Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet.....	25
3.6	Prosessin aikana syntyneet tavoitteet, tavoitteiden tarkentuminen	25
3.6.1	Valmisteluvaiheen kuulemisen palaute ja niiden huomioiminen	25
4.	SUUNNITTELUN VAIHEET.....	26
4.1	Osayleiskaavan suunnittelun tarve	26
4.2	Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	26
4.3	Osallistuminen ja yhteistyö	26
5.	OSAYLEISKAAVAN KUVAUS.....	26
5.1	Kaavan rakenne	26
5.2	Aluevaraukset.....	26
5.3	Yleiset määräykset	28
6.	VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	30
6.1	Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen	30
6.2	Vaikutukset vakituiseen ja loma-asumiseen	30
6.3	Vaikutukset työpaikkoihin ja elinkeinotoimintaan sekä palveluihin	31
6.4	Vaikutukset virkistykseen	32
6.5	Vaikutukset liikenteen järjestämiseen ja liikenneturvallisuuteen	33
6.6	Vaikutuksen lentoliikenteeseen	37
6.7	Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön	37
6.7.1	Lentoestevalot.....	38
6.7.2	Vaikutukset lähialueella, etäisyys voimaloista alle 6 km	38
6.7.3	Vaikutukset kaukoalueella, etäisyys voimaloista yli 6 km ..	41
6.7.4	Vaikutukset arvokkaisiin maisema- ja kulttuuriympäristöalueisiin sekä -kohteisiin	43
6.7.5	Vaikutukset yölliseen maisemaan.....	46
6.7.6	Vaikutukset kiinteisiin muinaisjäänöksiin	47
6.7.7	Sähkösiirron ja huoltoteiden vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön	47
6.7.8	Haitallisten vaikutusten lieventäminen.....	47
6.8	Vaikutukset tekniseen huoltoon	48
6.9	Vaikutukset kasvillisuuteen ja luontotyypeihin sekä luonnon monimuotoisuuteen	48
6.10	Linnustovaikutukset.....	48
6.11	Vaikutukset luontodirektiivin liitteen IV (a) lajeihin.....	51
6.12	Vaikutukset luonnonsuojeluun	52

6.13	Vaikutukset maa- ja kallioperään	52
6.14	Vaikutukset pinta- ja pohjaveteen	52
6.15	Vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun	53
6.16	Vaikutukset maa- ja metsätalouteen.....	54
6.17	Vaikutukset yksityistaloudellisiin kustannuksiin.....	54
6.18	Vaikutukset energiatalouteen	54
6.19	Vaikutukset Puolustusvoimien toimintaan	54
6.20	Vaikutuksen ihmisten elinoloihin ja terveyteen	55
6.21	Vaikutukset ympäristönsuojeluun ja ympäristöhäiriöihin.....	55
6.22	Vaikutukset sosiaalisiin oloihin.....	55
6.23	Meluvaikutukset.....	56
6.24	Välkevaikutukset.....	60
6.25	Yhteisvaikutukset muiden lähiseudun tuulivoimahankkeiden kanssa.....	64
6.26	Kaavan suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin	64
7.	OSAYLEISKAAVAN TOTEUTUS	66
7.1	Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat	66
7.2	Toteuttaminen ja ajoitus.....	68

SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJAT

Liite 1	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Liite 2	Kuvasovitteet
Liite 3	Näkyvyysanalyysikartta
Liite 4	Meluserivitys
Liite 5	Välkeselvitys
Liite 6	1. Viranomaisneuvottelun muistio 27.11.2014
Liite 7	Kooste kaavaluonnoksesta lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavoittajan vastineet
Liite 8	Kooste kaavaehdotuksen lausunnoista ja muistutuksista sekä kaavoittaja vastineet (täydennetään myöhemmin)
Liite 9	Natura-arvioinnin tarveharkinta, vain viranomaiskäyttöön
Liite 10	Maisemaselvitys
Liite 11	Päätös ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta Tetomin 9 tuulivoimalan hankkeeseen
Liite 12	Liito-oravaselvitys
Liite 13	Lepakkoselvitys
Liite 14	Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
Liite 15	Metsäkanalintus selvitys
Liite 16	Pesimälinnustoselvitys
Liite 17	Lintujen kevät- ja syysmuuttoselvitys
Liite 18	Arkeologinen inventointi
Liite 19	Sääksiseuranta

KAAVAA KOSKEVAT MUUT ASIAKIRJAT, TAUSTASELVI- TYKSET JA LÄHDEMATERIAALI:

Kartat, paikkatietoaineistot ja tilastot

- Suomen ympäristökeskus (Hertta -tietojärjestelmä ja OIVA -ympäristö- ja paikkatietopalvelu)
- Suomen ympäristökeskus ja Tilastokeskus: Yhdyskuntarakenteen seurannan tietojärjestelmä (YKR)
- Väestörekisterikeskus: Väestötietojärjestelmä
- Muinaisjäännösrekisteri, Museovirasto

Maakuntakaava

- Itä-Uudenmaan maakuntakaava, Uudenmaan liitto, 2010
- Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luonnos, 9.1.2015

Luonto- ja maisemaselvitykset

- Luontoselvitys, Jere Salminen, 2013
- Itä-Uudenmaan maakunnallisesti arvokkaat luonnonympäristöt (MALU), Itä-Uudenmaan liitto, 2010
- Itä-Uudenmaan maisematyypit, Itä-Uudenmaan liitto, 2007
- Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet, Ympäristöministeriö, 1996

Kulttuuriympäristö- ja arkeologiset selvitykset

- Missä maat on mainioimmat, Uudenmaan kulttuuriympäristöt, Uudenmaan liiton julkaisuja E 114, 2012
- Itä-Uudenmaan rakennetun kulttuuriympäristön selvitys, Itä-Uudenmaan liitto, 2007
- Näkymiä maakunnan maisemahistoriaan, Uudenmaan paikkatietoaineistot, Uudenmaan liiton julkaisuja E 113, 2011
- Valtakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009), Museovirasto

Liikenne

- Nopea ratayhteys Helsingistä itään, Selvitys maakuntakaavaehdotusta varten, Liikennevirasto, 2012
- HELI-rata Loviisan ja Ruotsinpyhtään alueilla, Linjauksen tarkistaminen ja vaihtoehtotarkastelut, Ratahallintokeskus, 2007
- Etelä-Suomen liikennekäytävien aluetalous, Uudenmaan liitto 2016
- Etelä-Suomen liikennekäytävien logistiikka, Uudenmaan liitto 2017

Muut selvitykset, ohjeet ja suunnitelmat

- Loviisan kaupungin rakennusjärjestys, 31.5.2014
- Loviisan tuulivoimaselvitys, Ramboll Finland Oy, 2013
- Uudenmaan tuulivoimaselvitys, Uudenmaan liitto, 2014
- Uudenmaan maakuntaohjelma 2011-2014, Uudenmaan liitto
- Röjsjön turvetuotantohanke, Ympäristövaikutusten arviointiselostus, Kotkan Energia Oy, 2010

1. TIIVISTELMÄ

1.1 Kaavaprosessin vaiheet

Vireilletulo	26.8.2014 § 114
OAS:n nähtävilläolo	2. – 16.12.2014
I Luonnoksen nähtävilläolo	16.6. – 10.8.2015
II Luonnoksen nähtävilläolo	
Ehdotuksen nähtävilläolo	
Luottamuselinkäsittelyt	
Asukastilaisuudet	

1.1.1 Aloitusvaihe

Osayleiskaava on tullut vireille teknisen lautakunnan päätöksellä 26.8.2014 § 114.

Aloitusvaiheessa koottiin suunnittelun käynnistämistä varten tarvittavat lähtötiedot ja laadittiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja se asetettiin nähtäville 2.-16.12.2014. Tänä aikana jätettiin yksi mielipide. OAS päivitetään tarpeen mukaan kaavaprosessin aikana.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 25.11.2014. Neuvottelussa käsiteltiin mm. suunnittelun lähtökohtia, maakuntakaavassa osoitettua HELI-radon linjausta, kaavaa varten laadittavia selvityksiä, hankkeen aikataulua ja osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa.

1.1.2 Valmistelu- ja luonnosvaihe

Koottujen lähtötietojen, aloitusvaiheessa saadun palautteen ja viranomaisneuvottelun tulosten pohjalta laaditaan osayleiskaavaluonnos. Tarkoituksena on, että kaavaluonnos vastaisi mahdollisimman hyvin eri osallisryhmien ja viranomaisten kaavoitukselle asettamia tavoitteita.

Loviisan kaupungin tekninen lautakunta hyväksyi kaavaluonnoksen julkisesti nähtäville asetettavaksi vähintään 30 päivän ajaksi. Kaavan valmisteluaineisto oli nähtävillä 16.6. – 10.8.2015. Tänä aikana järjestettiin yleisötilaisuus ja osallisilla oli mahdollisuus jättää luonnoksesta mielipiteitä kirjallisesti tai suullisesti. Mielipiteitä ei jätetty. Kaavaluonnoksesta pyydettiin viranomaislausunnot ja saatu palaute käsiteltiin ja huomioitiin jatkosuunnittelussa. Lausuntoja saatiin 15 kpl.

Kaavahanke on käynnistetty uudelleen vuoden 2019 alussa. Kaavan suunnittelualue, hankekoko ja voimaloiden paikat ovat muuttuneet. Loviisan kaupungin elinkeino- ja infrastruktuurilautakunta päättää asettaa kaavaluonnoksen II julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kaavan valmisteluaineisto on nähtävillä __. __ - __. __. 2019. Tänä aikana järjestetään yleisötilaisuus ja osallisilla on mahdollisuus jättää luonnoksesta mielipiteitä kirjallisesti ja suullisesti. Kaavaluonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot ja saatu palaute käsitellään ja huomioidaan jatkosuunnittelussa.

1.1.3 Ehdotusvaihe

Suunnitelma tarkistetaan luonnosvaiheessa saatujen lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta osayleiskaavaehdotukseksi, joka asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kaavaehdotus on tavoiteaikataulun mukaan julkisesti nähtävillä syksyllä 2019. Nähtävilläoloaikana osallisilla on mahdollisuus jättää ehdotuksesta kirjallisia muistutuksia ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen saatu palaute käsitellään ja siihen laaditaan vastineet. Tarvittaessa järjestetään viranomaisneuvottelu.

Ehdotusvaiheessa saadun palautteen perusteella suunnitelmaan voidaan tarvittaessa tehdä vähäisiä muutoksia, jonka jälkeen se asetetaan Loviisan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Jos kaavaan tehtävät muutokset ovat vaikutukseltaan merkittäviä, kaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville.

1.1.4 Kaavan hyväksyminen

Osayleiskaavan hyväksyy Loviisan kaupunginvaltuusto. Tavoitteena on saada kaava hyväksytyksi vuodenvaihteessa 2019-2020. Valtuuston hyväksymispäätöksestä voi hakea muutosta valittamalla päätöksestä hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

1.2 Osayleiskaavan keskeinen sisältö

Osayleiskaavalla osoitetaan paikat kahdeksalle tuulivoimala-alueelle, joille on mahdollista myöntää rakennusluvut. Lisäksi kaavalla osoitetaan ohjeelliset sijainnit uusille/merkittävästi parannettaville tieyhteyksille sekä sähköasemalle sekä varaudutaan HELI-radon sijoittumiseen myöhemmin alueelle. Aluevaraukseltaan kaava-alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi sekä vesialueeksi.

1.3 Osayleiskaavan toteuttaminen

Tuulivoima-alueen toteuttaminen voidaan aloittaa kaavan saatua lainvoiman. Tuulivoimalat tarvitsevat mm. rakennusluvan ja lentoesteluvan, joita hakee tuulivoimayhtiö. Myös sähkönsiirtoverkoston, uusien huoltoteiden rakentaminen ja valtatie liittymä edellyttävät asianmukaisia lupia. Tuulivoima-alueen rakentamisesta vastaa Ilmatar Loviisa Oy (perustettava yhtiö). Hankkeen vaiheet voidaan yksinkertaistaa alla olevan luettelon muotoon:

- ✓ Lupaprosessi
- ✓ Hankkeen suunnitelmien laatiminen
- ✓ Urakoitsijoiden kilpailutus
- ✓ Alueelle tulevan tiestön rakentaminen/nykyisten tieyhteyksien parantaminen
- ✓ Voimalaitosalueen tilavarausten tekeminen ja nostoalueiden rakentaminen
- ✓ Voimalaitosten perustusten rakentaminen
- ✓ Sähköaseman ja voimalinjojen rakentaminen
- ✓ Voimalaitosten pystytys
- ✓ Voimalaitosten koekäyttö
- ✓ Voimalaitosten käyttöönotto

2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 Alueen yleiskuvaus

Suunnittelualue sijaitsee Niinijärven ja Röjsjön välisellä alueella, noin 13 kilometrin etäisyydellä Loviisan keskustasta luoteeseen. Suunnittelualueen länsipuolella kulkee valtatie 6 ja eteläpuolella E18 -moottoritie. Pääosin metsätalouskäytössä olevalle suunnittelualueelle johtaa tie Långbergetin länsipuolelta ja alueella risteilee useita metsäautoteitä.

Tuulivoimapuiston kaava-alueen pinta-ala on noin 1 183 hehtaaria.

2.2 Hankkeen kuvaus

Tavoitteena toteuttaa alueelle kahdeksan tuulivoimalaa käsittävä tuulivoima-alue. Tuulivoimaloiden suunniteltu napakorkeus on 180 metriä ja kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +340 metriä (mpy). Tuulivoimalat kytketään suunnittelualueelle rakennettavaan sähköasemaan 20-36 kV maakaapeleilla, jotka sijoitetaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen kaivettaviin kaapeliojiin. Muuntoasemalla tuulivoimaloiden tuottama sähköenergia muunnetaan tarvittavaan siirtojännitteeseen. Tuulivoimahanke liitetään kaava-alueen halki kulkevaan olemassa olevaan Kymenlaakson Sähkön 110 kV voimajohtoon. Hanke ei siten edellytä uuden voimajohtoon rakentamista.

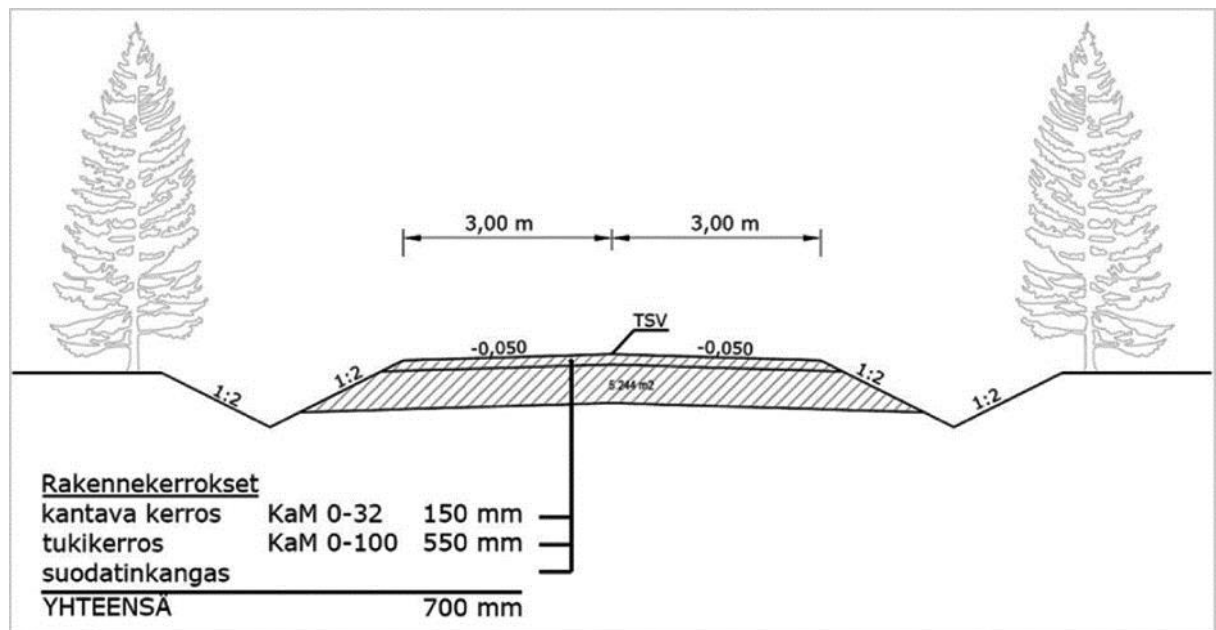
2.2.1 Tuulivoimahankkeen rakentamisen periaatteet

Yhtä tuulivoimalaa varten tarvittavan rakennuspaikan koko on noin 60 x 100 metriä. Tältä alueelta puusto on raivattava kokonaan ja pinta on tasoitettava. Voimalan perustus on kooltaan 10 x 10 metriä tai 20 x 20 metriä perustustavasta riippuen.

Tuulivoimapuistoon tarvitaan rakennus- ja huoltotieverkosto, jonka avulla kuljetetaan tuulivoimaloiden rakentamisessa tarvittavat rakennusmateriaalit ja pystytyskalusto. Jokaisen tuulivoimalan ympäristössä tulee olla riittävästi tilaa mm. materiaalien varastointia, kokoonpanoa ja asennusta varten.

Metsämaastossa tielinjausten kohdalta raivataan ja kaadetaan puustoa noin 12–15 metrin leveydeltä työkonien ja tien reunaluiskien tarvitseman tilan vuoksi. Jyrkissä kaarteissa raivattavan tielinjauksen leveys on suurempi johtuen erikoispitkän kuljetuksen vaatimasta tilasta. Rakennettavat tiet ovat sorapintaisia ja niiden lopullinen leveys on keskimäärin noin kuusi metriä. Kosteikkojen ja pintavesiuomien kohdalle rakennetaan tierummut. Tiestössä hyödynnetään pitkälti alueen nykyistä tiestöä, jota parannetaan.

Rakentamisvaiheen jälkeen tiestöä käytetään voimaloiden huolto- ja valvontatoimenpiteisiin sekä paikallisten maanomistajien tarpeisiin.

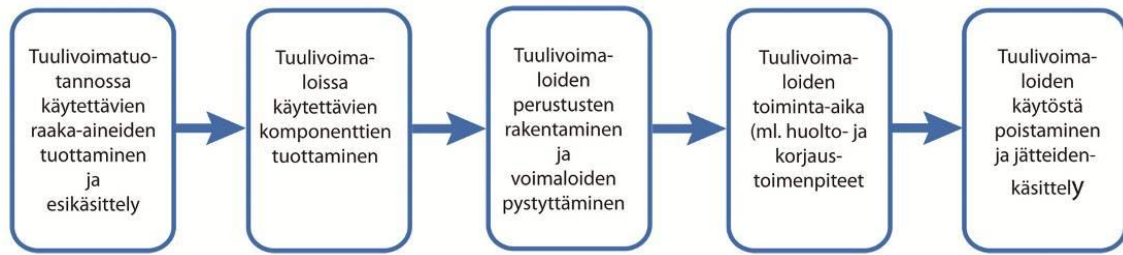


Kuva 2-1. Periaatepiirros huoltotien perustamisesta.

2.2.2 Tuulivoimaloiden käytöstä poisto

Tuulivoimaloiden perustusten ja tornin laskennalliseksi käyttöiäksi on arvioitu keskimäärin 50 vuotta ja turbiinin (konehuone ja siivet) vastaavasti noin 20–30 vuotta. Tuulivoimaloiden käyttöikä pystytään kuitenkin pidentämään riittävän huollon sekä osien vaihdon avulla.

Voimaloiden käyttöiän päätyttyä voimala voidaan purkaa sen pystytysalueella. Myös sähköverkko voidaan purkaa, ellei sähköverkolle ilmene muuta käyttöä. Tiestö jätetään, ellei hankevastaavan ja maanomistajan kanssa ole muuta sovittu. Voimalan perustuksen maanalaiset osat voidaan jättää paikalleen ja perustukset ovat maisemoitavissa. Perustusten päälle on teknisesti mahdollista rakentaa uusi, perustusten ominaisuuksiin sopiva voimalaitos. Tuulivoimayhtiö varmistaa poiston maksamalla maanvuokrasopimuksessa sovitun vakuuden. Vakuus maksetaan viimeistään rakentamisen alkaessa ja käytetään, mikäli tuulivoimayhtiö ei ole voimalan käytön päätyttyä täyttänyt ennallistamisvelvollisuuttaan.



Kuva 2-2. Tuulivoimalan elinkaari

2.3 Luonnonympäristö

2.3.1 Yleiskuvaus

Suunnittelualue sijoittuu eliömaantieteellisessä aluejaossa Eteläboreaaliseen vyöhykkeeseen ja siinä edelleen vuokkovyöhykkeeseen. Alue on loivapiirteisten alavampien alueiden ja pieniipiirteisten loivasti kohoavien hyvin kivikkoisten kivennäismaakankaiden vuorottelua. Alueen suoalat ovat pääosin voimakkaasti ojitettuja turvekankaita, ojittamattomia pienialaisia soita ja soistumia esiintyy ainoastaan kumpareisen maaston painanteissa. Alueelle sijoittuu yksi ojitusten vuoksi luonnontilaltaan heikentynyt umpeen kasvava pieni lampi, Rösjöträsket, sekä siitä Niinijärveen laskeva ainakin osittain luonnontilaisesti mutkitteleva pieni joki. Muutoin alueen luonnontilaiset uomat ovat suoristettuja ja perattuja.

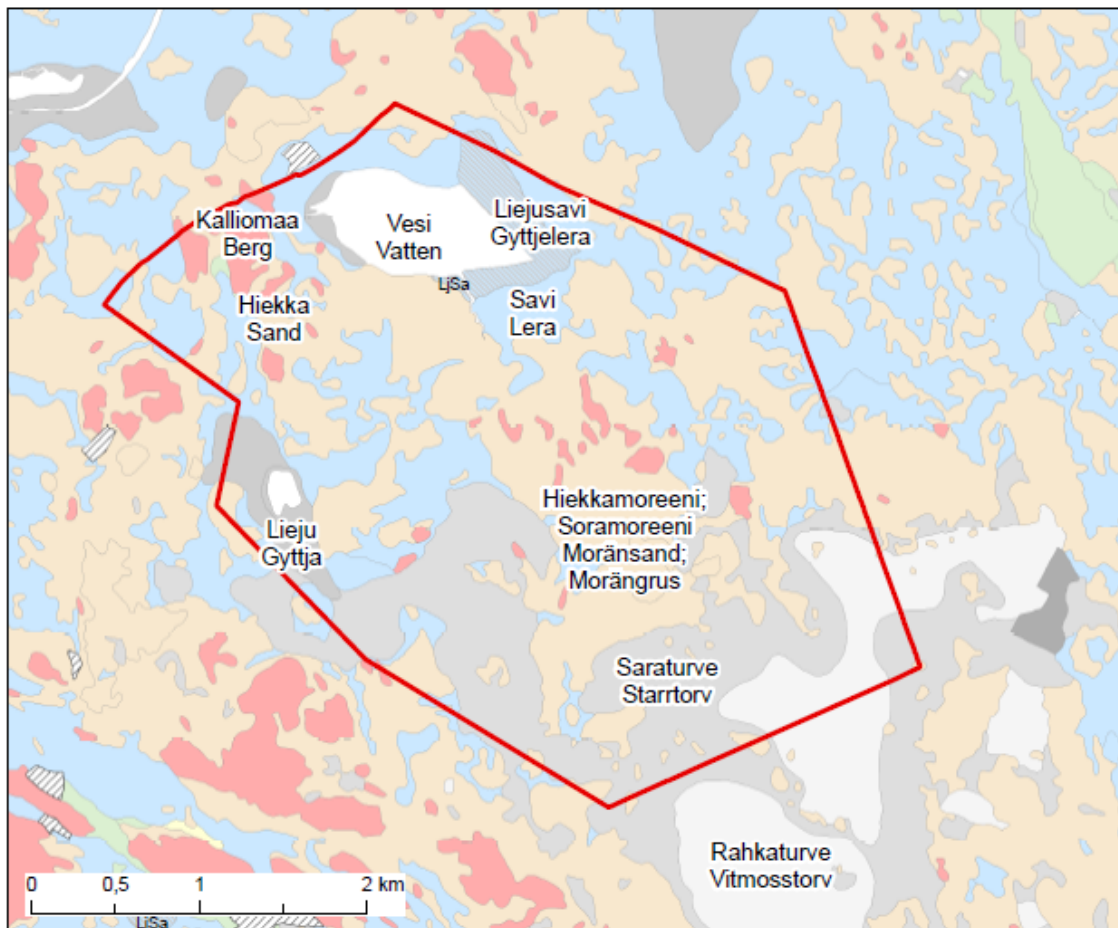
Suunnittelualueen metsiköt ovat suurimmaksi osaksi voimakkaasti metsätaloustoimin käsiteltyjä ja avohakkuualoja sekä taimikoita ja nuoria kasvatusmetsiköitä esiintyy alueella runsaasti. Varttuneen puuston aloja esiintyy varsin niukasti. Suunnittelualueen metsiköt ovat pääasiassa mäntyvaltaisia, mutta myös kuusivaltaisia metsiköitä esiintyy yleisesti. Koivua kasvaa yleisesti sekapuuna, muita lehtipuita kuten haapaa ja raitaa kasvaa harvakseltaan paikka paikoin.














Luontotyyppejä alueella edustavat pääasiassa kivikkoiset kuivahkot kankaat. Lisäksi esiintyy tuoreita kankaita sekä harvakseltaan ravinteikkaampia luontotyyppejä. Suoaloilla edustavat lähinnä ojitusten seurauksena syntyneet erilaiset korpi- ja rämemuuttumat sekä turvekankaat.

2.3.2 Maa- ja kallioperä

Kaava-alueen korkein kohta sijoittuu alueen keskelle +45 m (mpy).

Alueen kallioperä on viborgiittia. Maaperä muodostuu suunnittelualueen eteläosassa pääosin turvekerrostumista, joiden väliin jäävät kivennäismaakankaat koostuvat hiekka- ja soramoreenista. Savea esiintyy mosaiikkimaisesti suunnittelualueen keski- sekä pohjoisosissa pääasiassa kivennäismaa-alojen notkelmissa. Kalliomaata esiintyy pienialaisesti alueen keskiosissa sekä luoteisosassa. Liejua on muodostunut Rösjöträsket-lammen ympärille alueen länsiosassa.



	Osayleiskaava-alue/Delgeneralplanområde		Rahkaturve/Vitmosstorv
	Kallioma/Berg		Saraturve/Starrtorv
	Hiekkamoreeni; Soramoreeni/Moränsand; Morängrus		Turvetuotantoalue/Torvtäktsmosse
	Hiekka/Sand		Lieju/Gyttja
	karkea Hieta/Finsand		Vesi/Vatten
	Savi/Lera		Täytemaa/Fylljord
	Liejusavi/Gyttjelera		

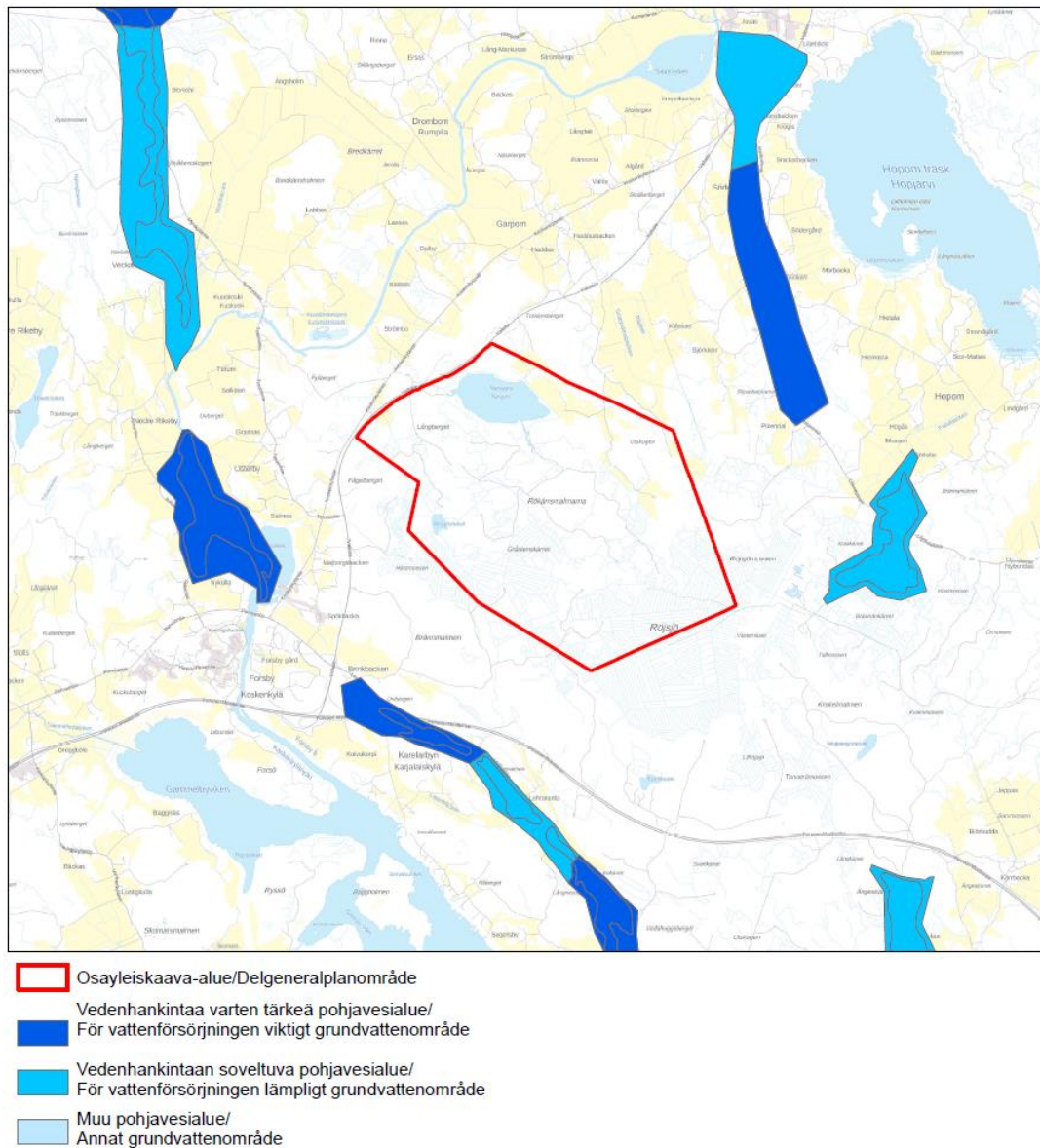
Kuva 2-3. Maaperä.

Kaava-alueella ei sijaitse luokiteltuja geologisesti arvokkaita alueita. Lähimmät valtakunnallisesti arvokkaat kalliomuodostumat sijaitsevat yli kolmen kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta.

2.3.3 Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alueen pohjoisosaan sijoittuu Niinijärven luonnonravintolammikko ja länsiosaan Röjsjöträsket-lampi. Alueen eteläosassa on Röjsjön suoalue. Suunnittelualueella pintavedet virtaavat Röjsjön suoalueelta Röjsjöträsket-lampeen ja siitä edelleen Niinijärveen. Myös suunnittelualueen pohjoisosassa kokoojaoja laskee Niinijärveen. Niinijärvestä vedet virtaavat Forsby-jokeen, josta ne laskevat Pernajanlahteen.

Kaava-alue ei sijoitu pohjavesialueelle. Alle neljän kilometrin etäisyydelle sijoittuu useita vedenhankintaa varten tärkeitä ja vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueita. Lähimmät vedenhankintaa varten tärkeät pohjavesialueet, Uvbergen 0158514 ja Liljendal 0142401 A, sijoittuvat lähimmillään runsaan 1 km etäisyydellä suunnittelualueesta. Suunnittelualueelle sijoittuu kolme peruskarttapohjalle merkittyä lähdetä.

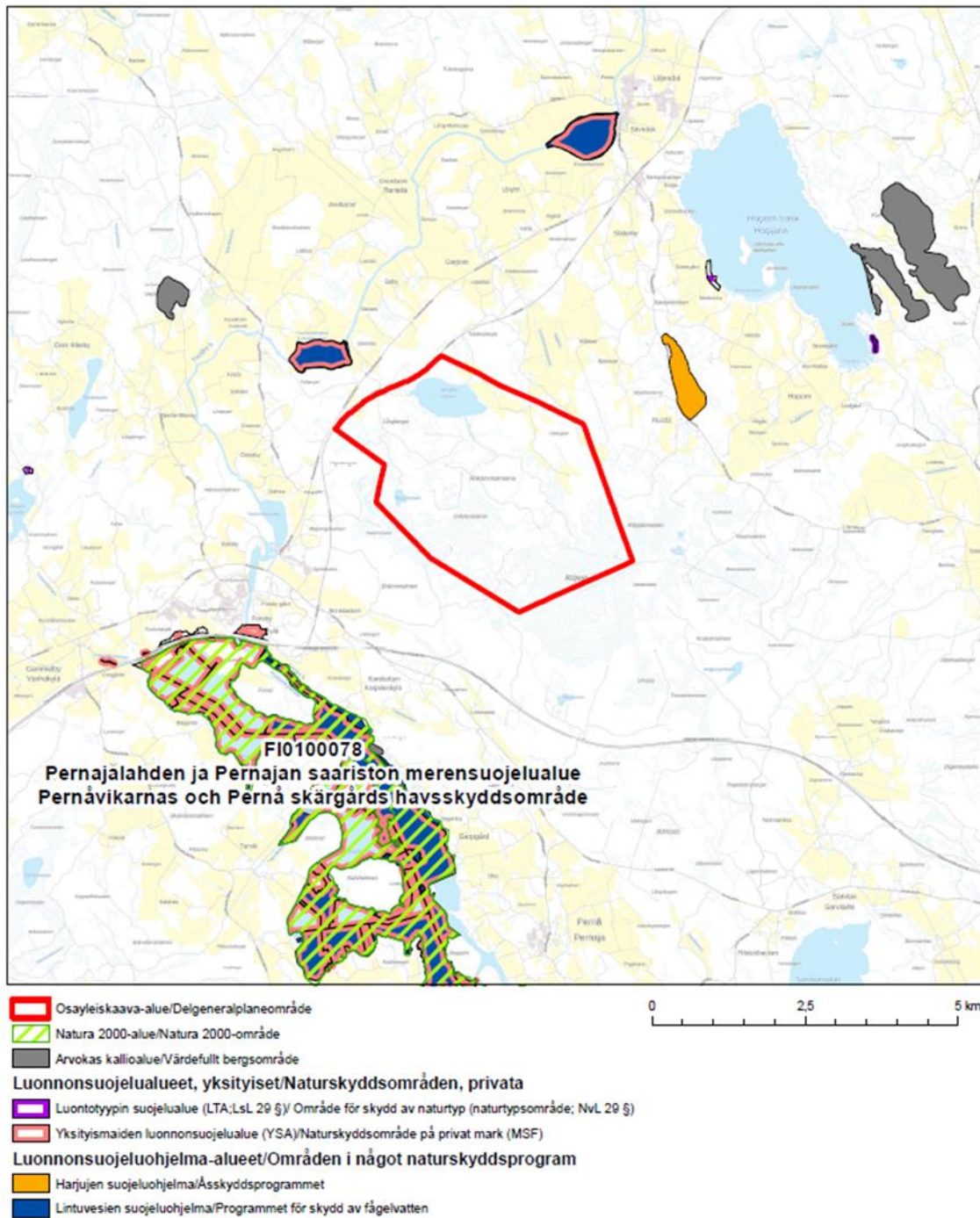


Kuva 2-4. Kaava-alueen ympäristössä sijaitsevat pohjavesialueet.

2.3.4 Luonnonsuojelu

Kaava-alueelle ei sijoitu luonnonsuojelualueita. Tetomin alueen lounaispuolella sijaitseva Pernajanlahtien ja Pernajan saariston merensuojelualue lukeutuu Natura-alueisiin (FI0100078) ja on sisällytetty suojeluverkostoon sekä luonto- että lintudirektiivin perusteella (SCI/SPA). Alue lukeutuu osittain lintuvesien suojeluohjelmaan (LVO010023, LVO010020), lisäksi alueeseen sisältyy useita yksityisiä luonnonsuojelualueita. Natura-alue sijoittuu lähimmillään yli kolmen kilometrin etäisyydellä osayleiskaavaluonnoksen mukaisista tuulivoimaloiden paikoista.

Noin 600 metrin etäisyydelle suunnittelualueesta ja 2,5 km etäisyydelle lähimmistä suunnitelluista voimaloista sijoittuu yksityisiin suojelualueisiin lukeutuva Kuskoskräsketin luonnonsuojelualue (YSA203632). Seuraavaksi lähin yksityinen luonnonsuojelualue on Sävträskin luonnonsuojelualue (YSA203631) noin 4 km etäisyydellä suunnittelualueesta ja 5 km etäisyydellä lähimmistä voimaloista. Molemmat em. kohteet lukeutuvat myös lintuvesien suojeluohjelmaan (LVO010014). Lisäksi viiden kilometrin etäisyydellä sijaitsee kaksi arvokasta kallioaluetta (KAO010284, KAO010299), harjijensuojeluohjelmaan lukeutuva Binkendalin harju (HSO010008) sekä luontotyyppipäätöksellä suojellut Hopomin lounainen ja kaakkoinen tervaleppäkorpi (LTA203587, LTA203583).



Kuva 2-5. Lähiympäristön luonnonsuojelualueet.

2.3.5 Tuulisuus

Suomessa tuuliolosuhteiltaan parhaiten tuulivoiman tuotantoon soveltuvia alueita ovat rannikko-alueet, merialueet ja tunturit. Tuuliatlaksen mallinnusten perusteella tuulen aritmeettinen keskinopeus (m/s) 100 metrin korkeudessa Tetomin suunnittelualueella on vuositasolla tarkasteltuna 6,1-6,6 m/s luokkaa. Korkeuden kasvaessa tuulen nopeus kasvaa ja 200 metrin korkeudessa saavutetaan 7,7 m/s taso.

2.3.6 Kasvillisuus- ja luontotyytit

Suunnittelualan metsiköt ovat suurimmaksi osaksi voimakkaasti metsätaloustoimin käsiteltyjä ja avohakkuualoja sekä taimikoita ja nuoria kasvatusmetsiköitä esiintyy alueella runsaasti. Varttuneen puuston aloja esiintyy varsin niukasti. Suunnittelualan metsiköt ovat pääasiassa mäntyvaltaisia, mutta myös kuusivaltaisia metsiköitä esiintyy yleisesti. Koivua kasvaa yleisesti sekapuuna, muita lehtipuita kuten haapaa ja raitaa kasvaa harvakseltaan paikka paikoin.

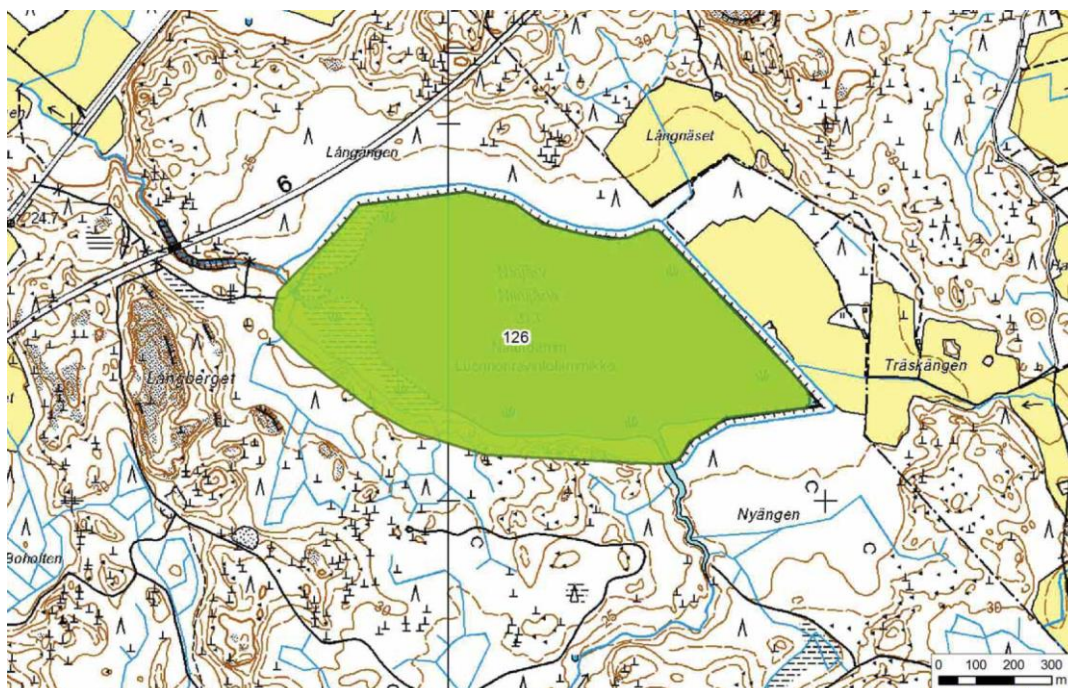
Luontotyyppejä alueella edustavat pääasiassa kivikkoiset kuivahkot kankaat. Lisäksi esiintyy tuoreita kankaita sekä harvakseltaan ravinteikkaampia luontotyyppejä. Suoaloilla edustavat lähinnä ojitusten seurauksena syntyneet erilaiset korpi- ja rämemuuttumat sekä turvekankaat.

Tuulivoimaloiden suunnitellut sijoituspaikat ovat ilmakuvatarkastelun perusteella pääsääntöisesti aukeita metsän uudistusaloja, taimikoita tai nuoria kasvatusmetsiä. Tuulivoimaloiden huoltotiestö tukeutuu pääasiassa alueella jo valmiiksi olevaan metsätieverkoston, minkä lisäksi osalle tuulivoimaloista täytyy tehdä lyhyt tieliityntä. Uudet huoltotielinjat sijoittuvat pääosin taimikkoihin ja nuoriin kasvatusmetsiin.

Kaava-alueen kasvillisuus ja luontotyypit selvitettiin syksyllä 2016. Selvitys päivitetään kesällä 2019, jolloin laaditaan voimalapaikoilta ja tiestön alueelta tarkennettu luontotyyppien kuvaus.

2.3.7 Arvokkaat luontokohteet kaava-alueen ympäristössä

Itä-Uudenmaan maakunnallisesti arvokkaita luonnonympäristöjä on tutkittu vuonna 2009-2010 toteutetussa kehittämishankkeessa (MALU). Selvityksen perusteella osayleiskaava-alueen pohjoispuolelle sijoittuva Niinijärvi on määritellyt maakunnallisesti arvokkaaksi luonnonympäristöksi.



Kuva 2-6. Niinijärven maakunnallisesti arvokkaan luonnonympäristön aluerajaus (MALU-raportti 2010).

2.3.8 Linnusto

2.3.8.1 Pesimälinnusto

Kaava-alueita ja sen lähiseutua koskevat linnustollisesti merkittävien alueiden tiedot on koottu ympäristöhallinnon paikkatietoaineistosta (Natura-alueet) sekä BirdLife Suomen paikkatietoaineistosta. Kaava-alueelta on laadittu selvitys metsäkanalintujen soidinalueista keväällä vuonna 2015. Kaava-alueen ja lähiseudun tiedossa olevat petolintujen pesäpaikat on tiedusteltu Luonnontieteellisen keskusmuseon rengastustoimistosta. Kaava-alueen pesimälinnustoa kartoitettiin 29.5.2015 aamun ja aamupäivän aikana linjalaskentamenetelmällä ja samalla linnustoa havainnoitiin yleispiirteisesti koko selvitysalueella. Pesimälinnustoseselvitystä täydennetään kevään ja kesän 2019 aikana tehtävillä maastokartoituksilla.

Suunnittelualueen luoteispuolelle sijoittuva Niinijärvi on luokiteltu maakunnallisesti tärkeäksi linnustoalueeksi (MAALI-alue) kosteikkolajistonsa vuoksi. Niinijärvellä pesii mm. alueen suurin mustakurkku-uikkupopulaatio. Runsaan kahden kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta sijaitsee Pernajanlahden pohjukan FINIBA-alue, joka on lisäksi osa Natura-verkoston kuuluvan Pernajanlahtien ja Pernajan saariston merensuojelualueita.

Kaava-alueen metsät ovat metsätalouskäytössä ja enimmäkseen havupuuvaltaisia. Keväällä 2015 laaditussa metsäkanalintuselvityksessä suunnittelualueella tavattiin metsäkanalinnuista lähinnä teeriä, jotka kerääntyivät soitimelle suunnittelualueen luoteispuolen peltoaukeille sekä Rösjön suo-alueen pohjoislaitaan hakkuualueelle. Metson soidinalueita suunnittelualueella ei havaittu.

Kaava-alueen ympäristössä sijaitsee uhanalaisen petolinnun pesäpuu. Petolintuseuranta tehtiin kesäkaudella 2015.

2.3.8.2 Muuttolinnusto

Muuttolinnuston esiintymistä koskevat tiedot on koottu paikallisen lintuyhdistyksen, Porvoon seudun lintuyhdistyksen, maakunnallisesti arvokkaita lintukohteita koskevasta julkaisusta (Lehtiniemi, ym. 2013), BirdLife Suomen päämuuttoreitti-julkaisusta (Toivanen, ym. 2014) sekä laadittujen muutonseurantojen tulosten perusteella. Suunnittelualueella tehtiin erilliset lintujen kevät- ja syysmuuttoa koskevat selvitykset keväällä 2015 ja syksyllä 2016. Muuttolinnustoon kohdistuvien vaikutusten arvioinnissa on hyödynnetty myös läheisen Loviisan Vanhakylän tuulivoimahankkeen muutonseurantatietoja (Ramboll 2016).

Suunnittelualueen läheisyydessä sijaitseviin maakunnallisesti merkittäviin muutonaikaisiin kerääntymisalueisiin kuuluvat Pernajanlahden Gammelbyviken (vesilinnut), Hopomträsket (valkoposkihanhi syksyisin), Sarvlax-Storängarna (merihanhi ja kanadanhanhi syksyisin) ja Malmgård-Bredkärret-Niinijärvi (kurki – etenkin syksyisin).

Suomenlahden rannikolle ja merialueille sijoittuu kevään arktisen muuton pääreitti, jonka kautta muuttaa satojatuhansia hanhia ja vesilintuja sekä tuhansia kuikkalintuja ja kahlaajia. Pääosa linnuista muuttaa Loviisan alueella ulkomerellä ja ulkosaariston alueella, jatkaen edelleen kohti Suomenlahden itäosien kautta Venäjän tundralle ja Jäämeren alueelle. Esimerkiksi valkoposkihanhilla ja kuikkalinnuilla osa yksilöistä nousee kuitenkin mantereen ylle jo aiemmin. Arktisten lajien muutto on syksyllä hajanaisempaan kuin keväällä ja jaksottuu lisäksi pidemmälle aikavälille kuin keväällä. Arktisten lajien muuttoreitin sijainti vaihtelee vuosittain ja voi voimakkailla idän puoleisilla tuulilla sijaita huomattavasti lännempänäkin.

Loviisan alueella on valtakunnallista muutonaikaista merkitystä mm. hanhille ja osalle päiväpetolinnuista ja merkitys on suurempi syksyisin kuin keväisin. Loviisan seutu sijoittuu valkoposkihanhen ja kuikkalintujen valtakunnallisesti tärkeille kevätmuuton aikaisille päämuuttoreiteille. Syysmuuton kohdalla alue sijoittuu metsähanhen, tundrahanhen ja valkoposkihanhen päämuuttoreitin länsiosaan. Lisäksi rannikkolinjaa pitkin kulkevat päämuuttoreitit päiväpetolinnuista ainakin hiirihaukalla ja maakotkalla. Hiirihaukalla ja maakotkalla syysmuutto kulkee rannikon suuntaisesti, mutta muuttokäytävän sijainti on riippuvainen muuton aikaisista tuuliolosuhteista. Kymenlaakson alueella rannikkoaluetta pitkin kulkevan petolintumuuton on todettu siirtyvän jopa 20-30 km etelätuulien vallitessa verrattuna pohjoistuulien aikana kulkevaan muuttoon. Loviisan rannikkolinjalla vaihtelu on samankaltaista. Tehtyjen seurantojen perusteella Kymenlaakson alueella petolintumuutto on voimakkaampaa ja tiivistyneempää maakunnan itäosassa kuin Loviisassa.

Suunnittelualueella ei ole selvitysten perusteella erityistä hanhien ja muiden arktisten vesilintujen muuttoa tiivistävää tai kanavoivaa ominaisuutta, vaan niiden esiintyminen alueella riippuu ensisijaisesti tuulen suunnasta ja voimakkuudesta ja paikallisten saderintamien sijainnista. Pohjoistuuli painaa lintuja Suomenlahdelle suunnittelualueen eteläpuolelle, kun taas itätuuli tai hetkeksi etelään kääntyvä tuuli painaa muuttovirran kulkemaan sisämaan kautta. Suunnittelualueen kautta ei havaittu kulkevan hanhien tai joutsenten säännöllisiä reittejä yöpymisalueilta ruokailualueille eikä suunnittelualueella sijaitse ko. lajiryhmien lepäilyalueita.

2.3.9 Luontodirektiivin liitteen IV (a) lajit

Osayleiskaavoituksen yhteydessä suunnittelualueella on selvitetty luontodirektiivin liitteen IV(a) lajeista liito-oravan ja lepakoiden esiintymistä, koska tuulivoimarakentamisella voi olla näihin lajeihin kohdistuvia vaikutuksia.

Suunnittelualueelle on laadittu liito-oravaselvitys keväällä 2015. Alueelta ei tehty havaintoja liito-oravan käyttämistä elinalueista. Suunnittelualueen metsiköt ovat voimakkaasti taloustoimin käsiteltyjä eikä niiden voida katsoa pääsääntöisesti soveltuvan liito-oravan elinympäristöksi.

Suunnittelualueella esiintyy runsaasti hakkuuaukeita sekä nuoria kasvatusmetsiköitä; varttuneita kuusivaltaisia metsiköitä, jotka soveltuisivat liito-oravan elinympäristöksi, esiintyy niukasti.

Suunnittelualueen lepakkoselvitys laadittiin vuonna 2015 kolmen kerran aktiivikartoitusmenetelmällä sekä yhden passiividetektorin pitkäaikaisseurannan avulla aikavälillä 25.4.-28.8.2015. Suunnittelualueelta tehtiin eniten havaintoja pohjanlepakosta ja lajilleen tunnistamattomista siippalajeista. Lisäksi passiividetektoriin oli tallentunut yksi havainto pikkulepakosta, joka on luokiteltu vaarantuneeksi lajiksi. Pikkulepakkohavainnon tulkittiin koskevan ohimuuttanutta yksilöä. Kokonaisuuksena lepakoita havaittiin vain melko vähän aktiivikartoituksen yhteydessä. Selvitysalueella ei sijaitse lepakoiden lisääntymis- tai levähdyspaikkoja.

2.3.10 Uhanalaiset eliölajit

Suunnittelualueelta ei ole tiedossa uhanalaisten tai silmälläpidettävien eliölaajien havaintoja Ympäristöhallinnon Eliölajit -tietojärjestelmässä (rekisteripöiminta 5.11.2014).

2.3.11 Maa- ja metsätalous

Kaava-alue on maa- ja metsätaloukskäytössä.

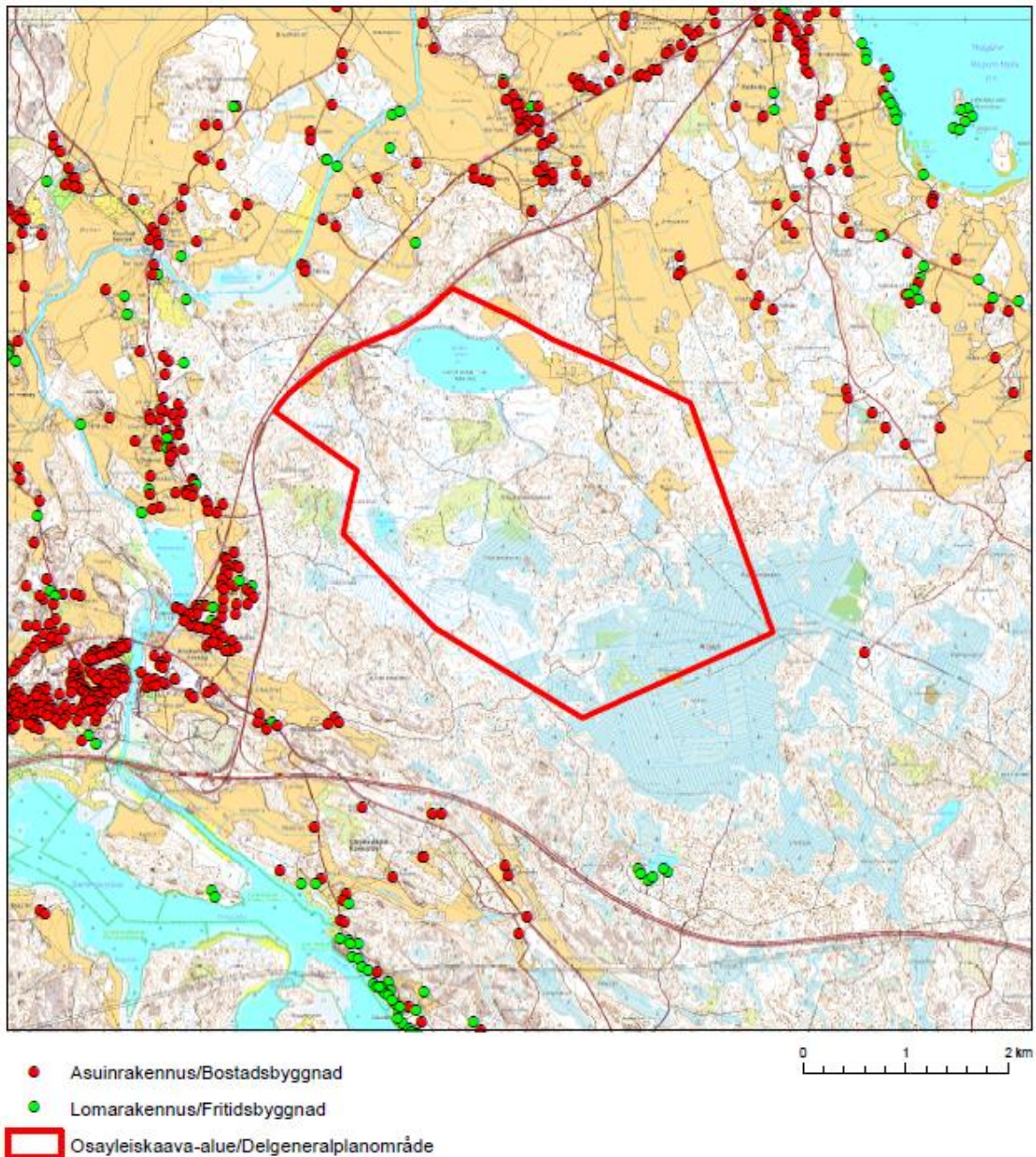
2.4 Rakennettu ympäristö

2.4.1 Yhdyskuntarakenne ja asutus

Loviisan kaupungissa on asukkaita 14 914 (Tilastokeskus ennakkoväkiluku 2018M11).

Suunnittelualue sijaitsee Niinijärven ja Röjsjön välisellä metsätaloukskäytössä olevalla alueella. Suunnittelualueen länsipuolella kulkee valtatie 6 ja eteläpuolella E18 -moottoritie. Pääosin metsätaloukskäytössä olevalle suunnittelualueelle johtaa tie Långbergetin länsipuolelta ja alueella risteilee useita metsäautoteitä.

Kaava-alue on rakentamatonta metsätalousvaltaista aluetta ja sijaitsee taajama-alueiden ulkopuolella. Alueelle ei sijoitu yhdyskuntarakenteelle tärkeitä toimintoja. Loviisan keskustaan on etäisyyttä 13 kilometriä ja lähimpään lounaassa sijaitsevaan asutustihentymään Koskenkylässä on noin kaksi kilometriä. Kaava-alueen koillispuolella Hardomintien varressa on jonkin verran haja-asutusta ja valtatie 6 luoteispuolella kylämäistä asutusta Koskenkylän lisäksi Österbyn ja Garpomin kylissä.



Kuva 2-7. Kaava-alueen ja sen lähiympäristön rakennuskanta.

2.4.2 Työpaikat ja elinkeinotoiminta

Kaava-alueella harjoitetaan maa- ja metsätaloutta, eikä alueella ole työpaikkoja. Suunnittelualueen ympäristössä, sen pohjoispuolella sijaitseva Niinijärvi toimii luonnonvaralammikkona.

2.4.3 Palvelut

Kaava-alueella ei ole palveluja. Lähi- ja kunnallispalvelut sijaitsevat Koskenkylässä ja Loviisan keskustassa.

2.4.4 Virkistys

Kaava-alueella ja sen ympäristössä voi jokamiehenoikeudella marjastaa, sienestää ja oleilla luonnossa.

2.4.5 Liikenne

Kaava-alueen eteläpuolella kulkee valtakunnallisesti merkittävä valtatie 7 (E18 -moottoritie), jonka keskimääräinen liikennemäärä suunnittelualueen eteläpuolella vuonna 2018 oli 10155 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskaan liikenteen osuus noin 10 %. Länsipuolella on valtatie 6, jolta on

liittymä kaava-alueelle. Valtatien 6 keskimääräinen liikennemäärä vuonna 2018 oli kaava-alueen kohdalla 6705 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskaan liikenteen osuus noin 10 %. Kaava-alue on rakentamatonta metsämaata, alueella on nykyisin metsäautoteitä ja polkuja. Sekä valtatie 6, että valtatie 7 kuuluvat valtakunnalliseen maanteiden pääväyläverkostoon (entinen runkotie-verkko).



Kuva 2-8. Nykyiset liikennemäärät vuodelta 2017 (Lähde: Väylävirasto).

2.4.6 Tekninen huolto

Osayleiskaava-alueen poikki pohjoisesta kaakkoon kulkee Kymenlaakson Sähkö Oy:n 110 kV sähkölinja. Muuta teknistä huoltoa alueella ei ole.

2.4.7 Erityistoiminnat

Kaava-alueella ei ole erityistoimintoja.

2.4.8 Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

Kaava-alue ja sen ympäristö on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta. Kaava-alueen eteläpuolella kulkee valtatie 7 ja pohjoispuolella Riksvägen, jotka ovat alueen merkittäviä melunlähteitä.

2.4.9 Sosiaalinen ympäristö

Kaava-alue on metsäaluetta, eikä alueella ole asutusta.

Ilmatar Loviisa Oy on järjestänyt kaksi asukastilaisuutta kaavan aloitusvaiheessa, jossa alueen asukkaille on kerrottu suunniteltavasta tuulivoimatoiminnasta ja asukkaat ovat voineet kysellä myös hankkeesta.

2.4.10 Maanomistus

Kaava-alue on yksityisessä omistuksessa. Tuulivoimayhtiö on tehnyt vuokrasopimuksia maa-alueista niillä tiloilla, joille tuulivoimalaitokset on tarkoitus rakentaa.

2.5 Maisema ja kulttuuriympäristö

Tetomin tuulivoimahankkeen maiseman ja kulttuuriympäristön nykytilaa on kuvattu tarkemmin maisemaselvitysraportissa, joka on kaavaselvityksen liitteenä 10.

2.5.1 Maiseman yleiskuvaus

Suunnittelualue kuuluu maisemallisessa maakuntajaossa eteläisen rantamaan maisemamaakuntaan ja eteläiseen viljelyseutuun. Eteläinen viljelyseutu vaihtuu suunnittelualueen eteläpuolella Suomenlahden rannikoseutuun. Itä-Uudenmaan maisematyyppijaossa (Itä-Uudenmaan liitto 2007), jossa maisemaseudut on jaettu edelleen maisematyyppeihin, suunnittelualue sijaitsee

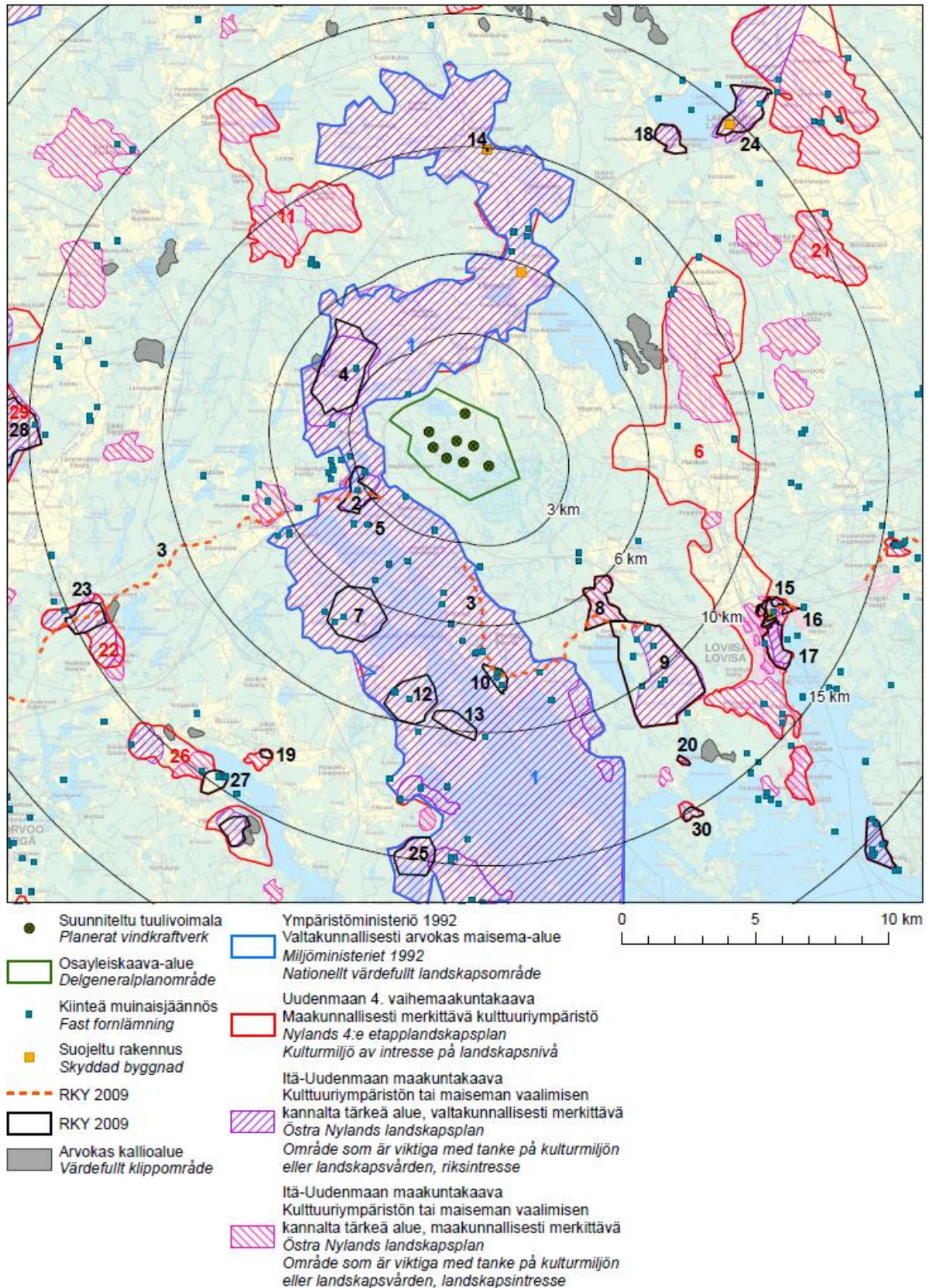
Koskenkylänjokilaaksossa. Maisemaseutu vaihtuu melko nopeasti etelään päin siirryttäessä Sisälahtien rannikkovyöhykkeeksi.

Tuulivoimahanke sijoittuu Pernajanlahdesta ja Koskenkyläjokilaaksosta kohoavalle rikkonaiselle selännealueelle. Alueen metsät ovat metsätaloudellisesti hoidettuja ja vaihtelevat hakkuuaukeasta varttuneempaan metsään.

Tuulivoimahankkeen vaikutusalueella maanpinnan muotoja luonnehtii merenlahdista sisämaan suuntaan alavina alueina jatkuvat jokilaaksot ja jokilaaksojen väliset moreenikumpareet, harjanteet ja kalliot. Maisemarakenne on vaihtelevaa ja pienipiirteistä lukuun ottamatta paikoin laajoja jokilaaksoja.

2.5.2 Arvokkaat maisema- ja kulttuuriympäristöalueet sekä kohteet

15 kilometrin säteellä suunnitelluista tuulivoimaloista sijaitsevat inventoidut, arvokkaat maisema- ja kulttuuriympäristöalueet, on lueteltu etäisyysvyöhykkein taulukossa 1 sekä kuvattu kuvassa 2-9. Luettelossa on huomioitu valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja kulttuuriympäristöjen inventoinnit. Arvokkaiden maisema- ja kulttuuriympäristöalueiden inventoinneista sekä hankkeen vaikutusalueella sijaitsevista arvokkaista kallioalueista on kerrottu tarkemmin liitteessä 10.



Kuva 2-9. Suunnittelualueen ympäristössä sijaitsevat maisema-alueet ja kulttuuriympäristöt.

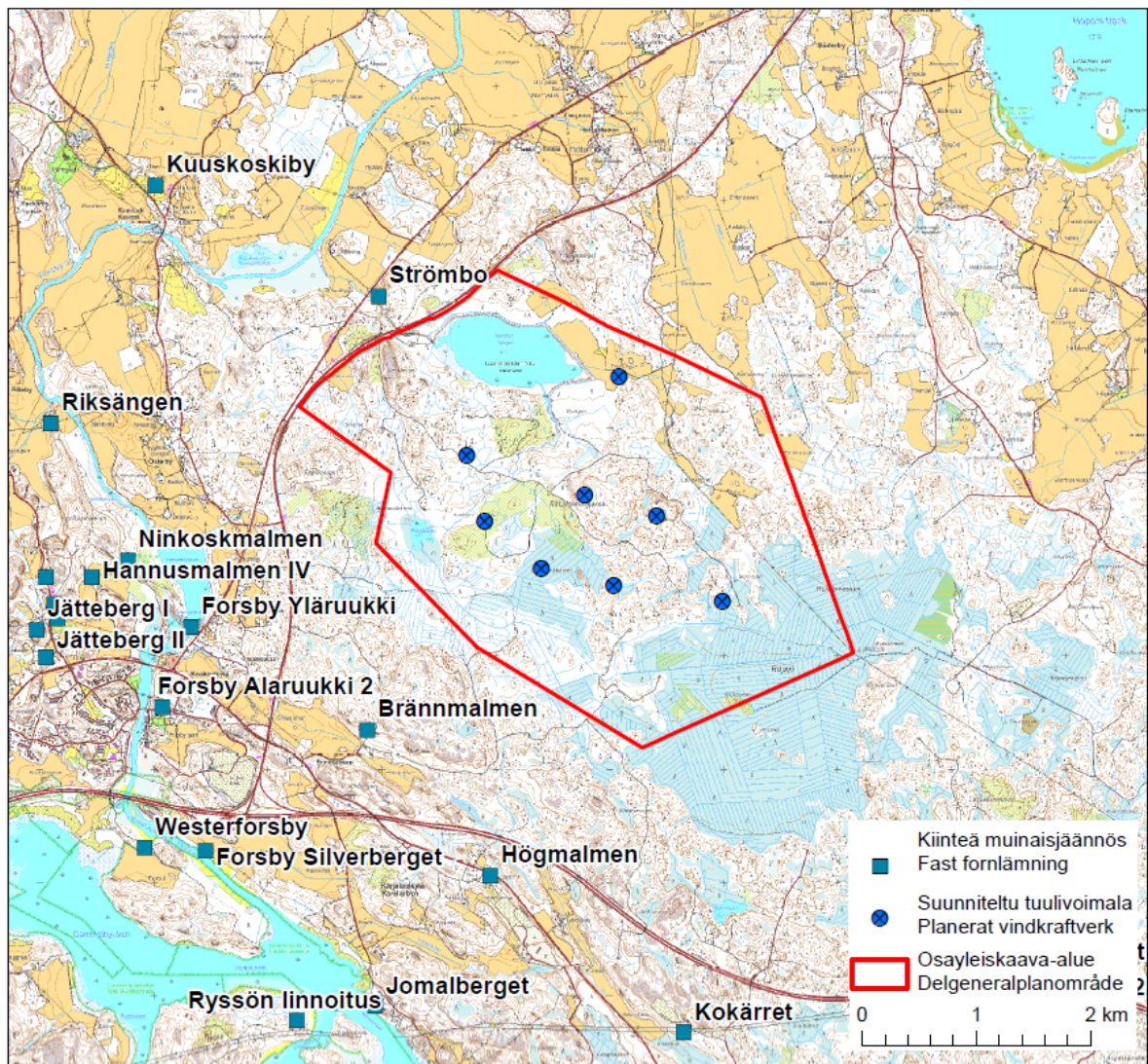
Taulukko 1. Arvokkaat maisema- ja kulttuuriympäristöalueet tuulivoima-alueen ympäristössä.

Nro	Kohde	Lyhin etäisyys tuulivoimaloista, km	Ilmansuunta	Tyyppi
Lähimaisema-alue (0-6 km)				
1	Pernajanlahden ympäristö ja Koskenkylänjokilaakso	1,5	Etelä, länsi, pohjoinen	Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (Ympäristöministeriö 1992)
2	Koskenkylän ruukialue (ruukialue)	2,6	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
3	Suuri rantatie	2,7	Lounas, etelä	RKY 2009 (Museovirasto)
4	Malmgårdin kartano	2,9	Luode	RKY 2009 (Museovirasto)
5	Koskenkylän ruukialue (hopeakaivos)	3,7	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
6	Loviisanjoen ja -harjun kulttuurimaisema	4,7	Itä	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
7	Tervikin kartano	5,7	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
8	Sarvilahden kartano ympäristöineen (Norrsvilax)	5,8	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)
Kaukomaisema-alue (6-15 km)				
9	Sarvilahden kartano ympäristöineen (Sarvilahti)	7,4	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)
10	Pernajan kirkko ja pappila	7,4	Etelä	RKY 2009 (Museovirasto)
11	Hyövinkylän, Jaakkolan ja Hallilan kylien tiemaisema	8,0	Luode	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
12	Tjusterbyn kartano	8,1	Etelä	RKY 2009 (Museovirasto)
13	Sjögårdin kartano	9,3	Etelä	RKY 2009 (Museovirasto)
14	Mickelspiltomin rautatieseesake	9,9	Pohjoinen	RKY 2009 (Museovirasto)
15	Loviisan maalinnoitus	11,4	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)
16	Loviisan Esplanadi	11,8	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)

17	Loviisan alakaupunki	12,1	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)
18	Lapinjärven huoltola	12,4	Koillinen	RKY 2009 (Museovirasto)
19	Jakkarilan kartano	12,8	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
20	Sarvilahden kartano ympäristöineen (Hormnäs)	13,0	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)
21	Heikinkylän kulttuurimaisema	13,6	Koillinen	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
22	Postimäki, Ilolan kylä ja Ilo-lanjoen kulttuurimaisema	13,7	Lounas	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
23	Postimäki	13,8	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
24	Lapinjärven kirkonkylä	14,1	Koillinen	RKY 2009 (Museovirasto)
25	Fasarbyn kylä	14,1	Etelä	RKY 2009 (Museovirasto)
26	Ilolanjoen kulttuurimaisema, Sannäsin kartano ja Husholmenin linnasaari	14,2	Lounas	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
27	Husholmenin keskiaikainen linnasaari ympäröivine maisemineen	14,4	Lounas	RKY 2009 (Museovirasto)
28	Särkijärven kylä- ja kartanomaisema	14,5	Länsi	RKY 2009 (Museovirasto)
29	Särkijärven- Tiilään kylä- ja kartanomaisema	14,5	Länsi	Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö (4. vaihemaakuntakaava)
30	Sarvilahden kartano ympäristöineen (Ströms)	14,9	Kaakko	RKY 2009 (Museovirasto)

2.5.3 Muinaisjäänökset

Tuulivoimapuiston alueelle on tehty toukokuussa 2015 muinaisjäänösinventointi (Museovirasto 2015). Inventoinnissa ei löytynyt muinaisjäänös- tai kulttuuriperintökohteita. Lähimmät Museoviraston rekisteritietojen mukaiset muinaisjäänökset, Strömbon ja Brännmalmenin kivikautiset asuinpaikat, sijoittuvat noin 1,6 ja 2,0 kilometrin etäisyydelle lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalasta luoteeseen ja lounaaseen.



Kuva 2-10. Suunniteltujen tuulivoimaloiden ympäristössä sijaitsevat tunnetut muinaisjäännökset.

2.6 Suunnittelutilanne

2.6.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Päätöksellä valtioneuvosto korvaa valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista. Päätös tuli voimaan 1.4.2018. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Alueidenkäyttötavoitteet tulee ottaa huomioon ja niitä tulee edistää myös kuntien kaavoituksessa. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkistuksessa on korostettu sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin varautumista.

Varaudutaan uusiutuvan energian tuotantoon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keksitetysti useamman voimalan yksiköihin. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä Tämän tuulivoimapaiston osayleiskaava-alueita koskevat erityisesti seuraavat asiakokonaisuudet:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Terveellistä ja turvallinen elinympäristö
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energianhuolto

2.6.2 Maakuntakaava

Alueella on voimassa **Itä-Uudenmaan maakuntakaava**, joka on vahvistettu Ympäristöministeriössä 15.2.2010. Kaavassa suunnittelualan halki luoteis-kaakko suuntaisesti on osoitettu varaus uudelle pääradalle. Koillisreunassa kulkee voimajohto (z) ja valtatieltä 6 suunnittelualueelle johtavan tien poikki viheryhteystarve. Itäosa on MY-aluetta.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavan Uudenmaan maakuntavaltuusto hyväksyi 20.3.2013. Ympäristöministeriö vahvisti Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavan 30.10.2014. Kaava sai lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä v. 2016. Valtatien 6 eteläpuolelle on osoitettu liikenteen yhteystarve, suunnittelualan halki pääradan vaihtoehtoinen tai ohjeellinen linjaus sekä koillisosaan 110 kV voimajohto (z).

Sen tärkeimpiä ratkaisuja ovat:

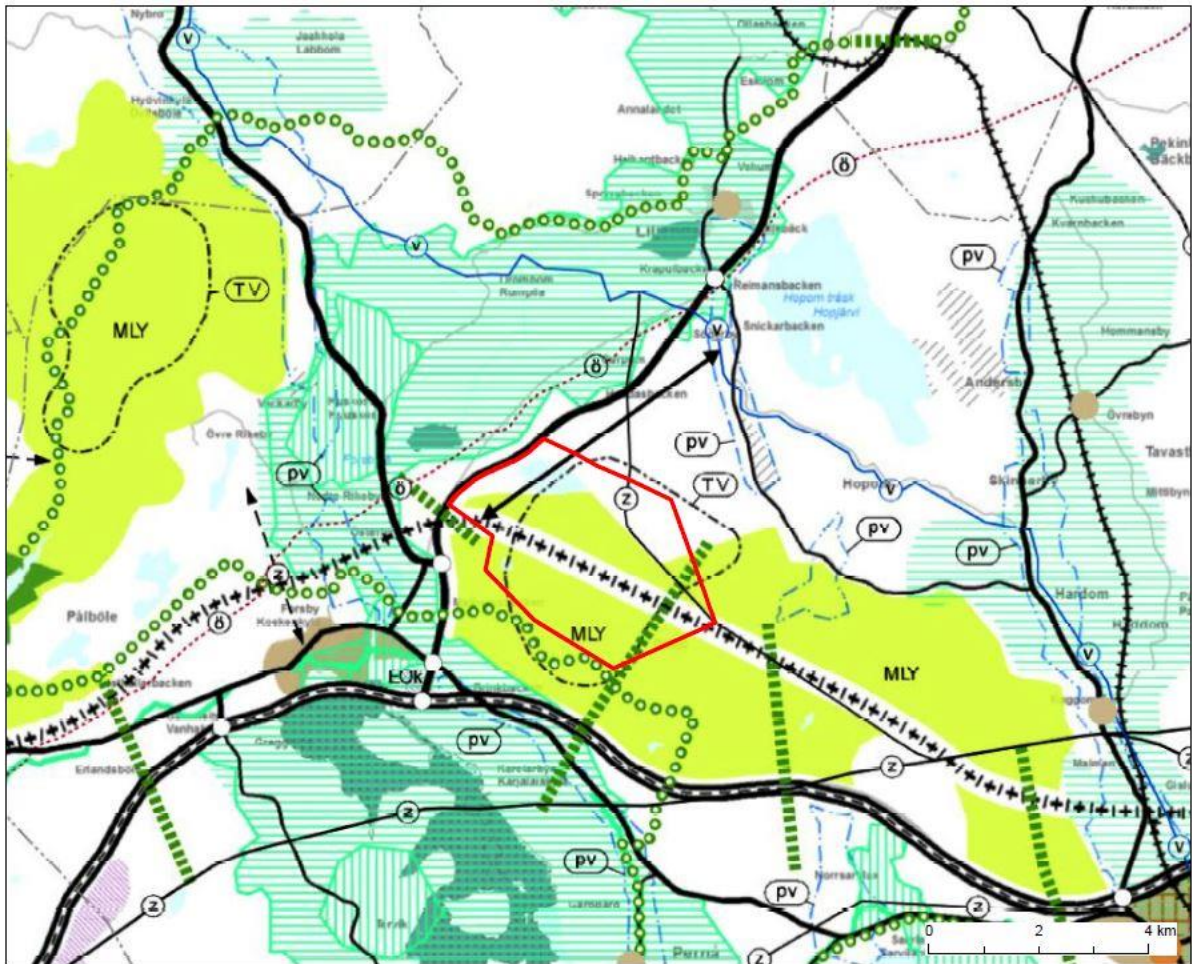
- toimiva ja kestävä yhdyskuntarakenne
- rakennetta tukeva liikennejärjestelmä
- kaupan palveluverkko
- maakunnallinen kyläverkko

Kaavassa on osoitettu tieyhteystarve ratalinjaukselta Hardomintielle valtatie 6 suuntaisesti.

Uudenmaan maakuntavaltuusto hyväksyi 24.7.2017 **Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan**, joka kattaa koko maakunnan 26 kunnan alueen. Maakuntahallitus päätti 21.8.2017, että kaava tulee voimaan ennen kuin se saa lainvoiman. Siinä määritellään yhteiset kehittämissuunnitelmat seuraavien teemojen osalta:

- elinkeinot ja innovaatiotoiminta
- logistiikka
- tuulivoima
- viherrakenne
- kulttuuriympäristöt

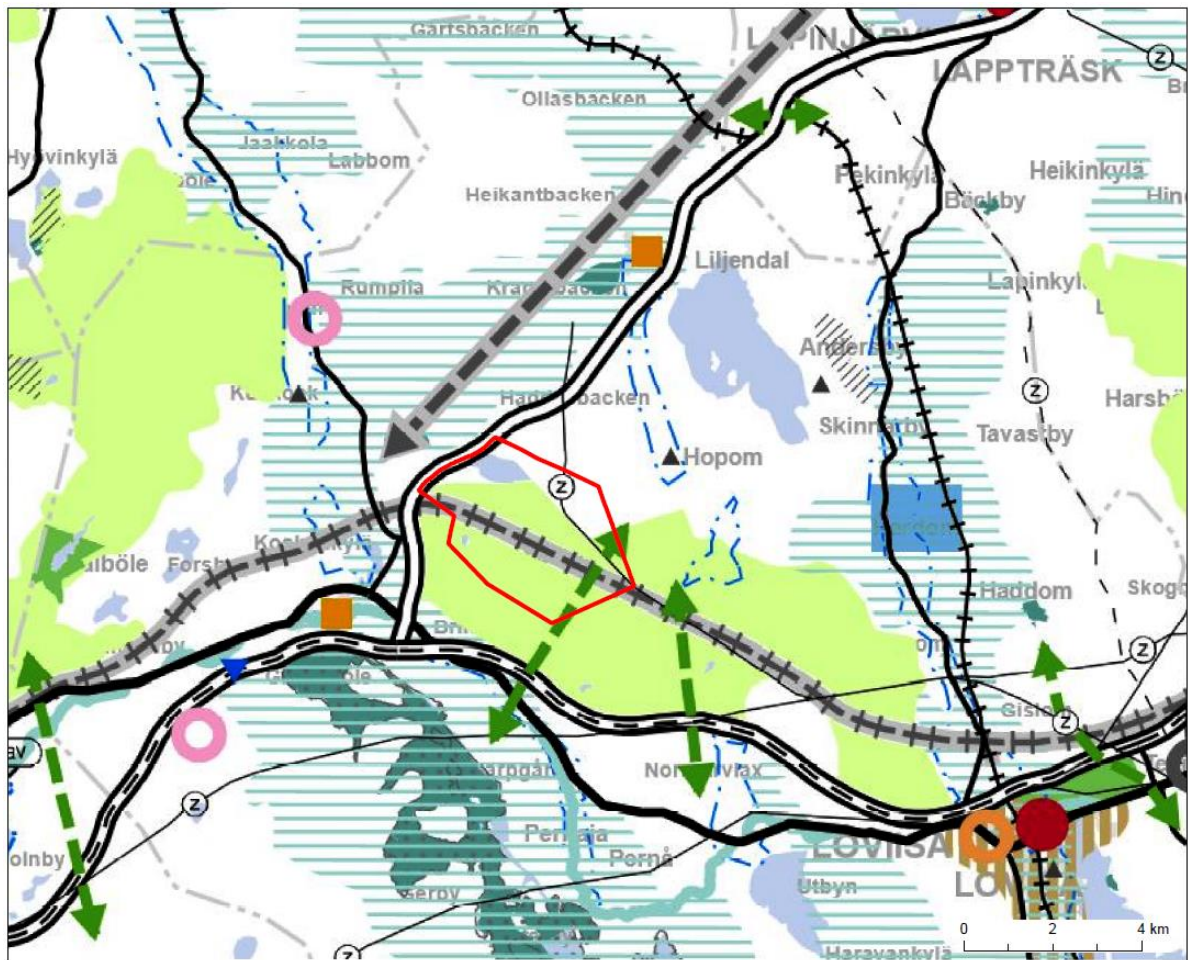
Tetomin alue on osoitettu tuulivoiman tuotantoon soveltuvaksi alueeksi (TV). Alue on osittain osoitettu metsätalousvaltaiseksi alueeksi (MLY), joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä ja sille on merkitty viheryhteystarve Pernajanlahdelta Hopomin suuntaan ja valtatie 6 yli suunnittelualan länsiosaan sekä voimajohto sekä uusi pääradan alue ja suunnittelualan pohjoisosa valkoiseksi alueeksi.



Kuva 2-11. Ote Uudenmaan maakuntakaavojen yhdistelmästä (2017). Suunnittelualueen rajaus on lisätty karttaan punaisella viivalla.

Valmistelussa on **Uusimaa-kaava 2050**, joka tulee olemaan uudenlainen kokonismaakuntakaava, joka tullessaan voimaan kumoaa sekä nyt voimassa olevat että lainvoimaiset maakuntakaavat. Kaikki maankäytön keskeiset teemat kokoava kaava valmistellaan vv. 2016-2019. Uusimaa 2050 -maakuntakaavan luonnos oli nähtävillä 8.10. – 9.11.2018 ja kaavaehdotus on lausuntokierroksella 21.3.-24.5.2019. Kaavaehdotus asetetaan tämän jälkeen nähtäville, alustavasti syksyllä 2019.

Kaavaehdotuksessa kaavoitettava alue on osittain osoitettu metsätalousvaltaiseksi alueeksi, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä ja sille on merkitty viheryhteystarve Pernajanlahdelta Hopomin suuntaan sekä voimajohto ja kaavan tavoitevuoden 2050 jälkeen toteutettava liikenneyhteys. Valtatien 6 pohjoispuolelle on osoitettu liikenteen pitkän aikavälin yhteystarve.



Kuva 2-12. Ote Uusimaa-kaava 2050 ehdotuksesta. Suunnittelualueen raja on lisätty punaisella viivalla.

2.6.3 Yleiskaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja.

2.6.4 Asemakaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja.

2.6.5 Rakennusjärjestys

Loviisan kaupungin rakennusjärjestys on astunut voimaan 31.5.2014.

2.6.6 Tonttijako ja -rekisteri

Kaava-alue kuuluu valtion kiinteistörekisteriin.

2.6.7 Pohjakartta

Pohjana käytetään Maanmittauslaitoksen rasteriperuskarttaa, joka tulostetaan mittakaavassa 1:10 000.

2.6.8 Rakennuskiellot

Suunnittelualueella ei ole voimassa rakennuskieltoa.

2.6.9 Suojelupäätökset

Suunnittelualueella ei ole suojelupäätöksiä.

2.6.10 Muut aluetta koskevat päätökset, suunnitelmat ja ohjelmat

Loviisan kaupunki laati vuonna 2013 koko kaupungin kattavan tuulivoimaselvityksen, jonka pohjalta rajattiin tuulivoimarakentamiseen parhaiten soveltuvat alueet. Alueita löytyi yhteensä 13 kpl, joista yksi on Tetomin tuulivoima-alue. Selvityksessä alue oli nyt osayleiskaavoitettavaa aluetta laajempi. Tekninen lautakunta (26.2.2013) ja kaupunginhallitus (25.3.2013) hyväksyivät

tuulivoimaselvityksen jatkotyön pohjaksi. Myös Uudenmaan liiton tuulivoimaselvityksessä (2014) alue on todettu sopivaksi tuulivoimatuotantoon (Röjsjön alue).

Ilmatar on saanut tuulivoimahankkeelle YVA-tarveharkintapäätöksen 10.6.2014. Hanke ei edellytä YVA-menettelyn laatimista. Hankesuunnitelman muututtua on päätetty pyytää uusi YVA-tarveharkintapäätös toisen kaavaluonnoksen hankesuunnitelmasta keväällä 2019.

Ilmatar on selvittänyt tuulivoimahankkeen vaikutukset tutkiin ja on saanut Puolustusvoimilta hyväksyvän lausunnon keväällä 2015. Tetomin tuulivoimahankkeen muutosten hyväksyttävyydestä on pyydetty ja saatu Puolustusvoimilta lausunto 16.1.2019 (AP944 206/10.03/2019), jonka mukaan Puolustusvoimat ei vastusta suunnitelman mukaisia muutoksia tuulivoimaloiden rakentamiseksi Loviisaan.

Kotkan Energia Oy on laatinut ympäristön vaikutusten arvioinnin (YVA) turvetuotantohankkeesta Röjsjön suoalueella vuonna 2010. YVA:n hankealueen rajausta sijoittuu pohjoisosaltaan osayleiskaava-alueelle. Turvetuotannolle ei ole ympäristölupaa.

Itä-Uudenmaan maakuntakaavassa alueen halki on osoitettu HELI-ratalinjaus. Suunnitelma ratalinjauksesta on 1980-luvulta, eikä se mahdollista nykypäivän junien tavoitenoikeuksia. Linjauksen vanhentuneisuus koskee erityisesti Porvoon ja Koskenkylänjoen välistä osuutta.

Tuulivoimalahankkeen toteuttamiseen liittyy mm. seuraavia ympäristönsuojelua koskevia säädöksiä, suunnitelmia ja ohjelmia:

- YK:n ilmastopöytäkirja
- EU:n ilmasto- ja energiapaketti
- EU:n energiastrategia
- Kansallinen energia- ja ilmastostrategia
- Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet
- Uudenmaan maakuntasuunnitelma 2033
- Uudenmaan maakuntaohjelma 2011-2014
- Energiapoliittiset ohjelmat
- Ilmansuojeluohjelma 2010
- Kaukokulkeutumissopimusta koskeva pöytäkirja 1999 ja asetus nro 40/2005
- Natura 2000-verkosto
- Luonnon monimuotoisuuden suojelun ja kestävän käytön strategia 2006-2016
- Melun ohjeistot

2.6.11 Lähiympäristön kaavatilanne ja suunnitelmat

Lähin osayleiskaava on laadittu Koskenkylä-Vanhakylä alueelle vuonna 2009.

2.6.11.1 Olemassa olevat tuulivoima-alueet

Loviisassa, eikä sen naapurikunnissa ole rakennettuja tuulivoima-alueita.

2.6.11.2 Suunnitellut tuulivoima-alueet

Loviisan kaupungin alueella on vireillä Tetomin tuulivoimayleiskaavan lisäksi myös Vanhakylän tuulivoimayleiskaava. Vanhakylän tuulivoimayleiskaava-alue sijoittuu Tetomin alueesta noin 7 kilometrin etäisyydelle lounaaseen. Vanhakylän tuulivoimahankkeesta vastaa Suomen Tuulivoima Oy. Kaavaa koskeva OAS oli nähtävillä 14.10.–14.11.2014.

Prokon Wind Energy Finland on suunnitellut Orrbergetiin, valtatie 6 varrelle tuulivoima-alueita, mutta hankkeen suunnittelu on keskeytetty.

Fortum on suunnitellut Loviisan Hattomiin, noin 7 kilometriä Loviisan keskustasta kaakkoon, kolmen tuulivoimalan tuulivoimahanketta. Fortum on kuitenkin keskeyttänyt tuulivoimahankkeen kehittämisen syksyllä 2012 ympäristösyistä.

2.6.12 Alueelle laadintavaiheessa tehdyt selvitykset

Tuulivoimaloiden, tiestön ja sähkönsiirron sijoittaminen perustuu tuulivoimatoimijan laatimiin suunnitelmiin, jotka tarkentuvat kaavaprosessin aikana.

Kaavan yhteydessä on tehty seuraavat selvitykset ja mallinnukset:

- Näkyvyysanalyysi
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
- Havainnekuvat
- Melu- ja väikeselvitykset
- Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
- Kevät- ja syysmuuton seuranta
- Lepakkoselvitys
- Liito-oravaselvitys
- Metsäkanalintuselvitys
- Natura-tarveharkinta hankkeen vaikutuksista Pernajanlahtien ja Pernajan saariston merensuojelualueeseen (SCI/SPA)
- Pesimälinnustoselvitys
- Arkeologinen selvitys

Kesän ja syksyn 2019 aikana tullaan selvityksiä jatkamaan seuraavien osalta:

- Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen päivitys
- Muuttolintujen törmäysmallinnus
- Pesimälinnustoselvityksen päivitys
- Sääksiseuranta

3. OSAYLEISKAAVAN TAVOITTEET

3.1 Hankkeesta johdetut tavoitteet

Tavoitteena on laatia oikeusvaikutteinen tuulivoimaosayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimaloiden sekä niihin liittyvän sähkönsiirtoverkoston rakentamisen kaava-alueelle.

Osayleiskaava laaditaan siten, että rakennusluvut tuulivoimaloille voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella (MRL 77a §).

Kaava-alue jää tuulivoimaloille, huoltotiestölle ja sähköasemalle osoitettuja rakennuspaikkoja lukuun ottamatta nykyiseen metsätalouskäyttöön. Tuulivoimaloita on tarkoitus rakentaa alueelle yhteensä 8 kpl.

Tavoitteena on mahdollistaa teknisesti, taloudellisesti ja ympäristön kannalta toteuttamiskelpoinen tuulivoima-alueen rakentaminen.

3.2 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

3.2.1 EU:n ilmasto- ja energiapaketti

Eurooppa-neuvosto on sopinut yhteisestä, kaikkia jäsenmaita koskevasta tavoitteesta vähentää kasvihuonekaasujen päästöjä vuoteen 2020 mennessä 20 prosentilla vuoteen 1990 verrattuna. Tavoitteena on myös lisätä uusiutuvien energialähteiden osuus keskimäärin 20 prosenttiin EU:n energian loppukulutuksesta. Tuulivoiman rakentamisella voidaan edesauttaa EU:n ilmasto- ja energiapaketin tavoitteiden toteutumista.

3.2.2 Valtioneuvoston selonteko kansallisesta energia- ja ilmastostrategiasta vuoteen 2030

Hallitus hyväksyi 24.11.2016 kansallisen energia- ja ilmastostrategian vuoteen 2030. Strategia linjattiin konkreettisia toimia ja tavoitteita, joilla Suomi saavuttaa Sipilän hallitusohjelmassa ja EU:ssa sovitut energia- ja ilmastotavoitteet vuoteen 2030. Uusiutuvan energian absoluuttinen määrä jatkaa perusskenaariossa kasvuaan myös vuoden 2020 jälkeen. Perusskenaariossa uusiutuvan energian osuus on 42 prosenttia vuonna 2020 ja 47 prosenttia vuonna 2030. Tavoitteeseen pääseminen edellyttää uusiutuvan loppukulutusenergian määrän kasvattamista noin 10 TWh:lla, kun kokonaisloppukulutus pysyy ennallaan.

Kansallisessa energia- ja ilmastostrategiassa vuoteen 2030 on linjattu, että työ- ja elinkeino-ministeriö teettää riippumattoman ja kattavan selvityksen tuulivoiman terveys- ja ympäristöhaitoista ennen tuotantotukea koskevan lain valmistelua. Työ- ja elinkeinoministeriö teetti tämän johdosta selvitykset tuulivoiman terveys- ja ympäristövaikutuksista. Selvityksissä tarkastellaan tuulivoiman tuottaman äänen vaikutuksia terveyteen sekä tuulivoimaloiden vaikutuksia linnustoon ja lepakoihin.

3.2.3 Pitkän aikavälin ilmasto- ja energiasstrategia

Valtioneuvosto hyväksyi 6.11.2008 Suomelle uuden ilmasto- ja energiasstrategian, joka käsittelee ilmasto- ja energiapolitiittisia toimenpiteitä varsin yksityiskohtaisesti vuoteen 2020 ja viitteellisesti aina vuoteen 2050 asti. Energia- ja ilmastostrategian päivitystyö aloitettiin hallitusohjelman mukaisesti vuonna 2011. Päivityksellä varmistetaan vuodelle 2020 asetettujen kansallisten energia- ja ilmastotavoitteiden saavuttaminen sekä valmistetaan tietä kohti pitkän aikavälin tavoitteita. Hallituksen maaliskuussa 2013 hyväksymässä strategiapäivityksessä tuulivoiman tuotantotavoitteeksi asetetaan noin 9 TWh vuodelle 2025 aikaisemman vuodelle 2020 asetetun 6 TWh sijaan.

3.2.4 Uudenmaan maakuntasuunnitelma 2033

Uudenmaan maakuntasuunnitelmassa yhtenä strategisena tavoitteena on olla Suomen ensimmäinen hiilineutraali maakunta ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen edelläkävijä. Uusiutuvien energiamuotojen käyttöä lisätään ja kehitetään teknologioita. Uudenmaan kasvihuonepäästöjen vähentämisessä potentiaalisimpia uusiutuvia energiamuotoja ovat metsä- ja peltobiomassa sekä tuulienergia. Näiden hyödyntämiseksi kehitetään, kaupallistetaan ja otetaan käyttöön uutta tai muualla kehitettyä energiatehokasta ja vähäpäästöistä teknologiaa. Tavoitteena on myös, että ympäristöystävällisestä energiateknologiasta syntyy Uudellemaalle merkittävä osaamisala. Kehittämissuunnitelmia tarvitaan energiatuotannon lisäksi myös energian käytössä ja säästössä.

3.2.5 Uudenmaan maakuntaohjelma, Uusimaa 2.0

Uudenmaan tavoitteena on olla hiilineutraali maakunta vuoteen 2050 mennessä. Hiilineutraaliuteen pyritään kehittämällä energiaratkaisuja, liikennettä, yhdyskuntarakennetta sekä uutta ja vanhaa rakennuskantaa sekä vaikuttamalla ruokaketjuun ja ihmisten valintoihin. Ilmastonmuutoksen hillintä edellyttää siirtymistä vähäpäästöisiin ja uusiutuviin energialähteisiin.

Uudenmaan hiilijalanjäljen pienentämiseksi keskeisiä tavoitteita ovat hiilivoimaloiden sulkeminen ja uusiutuvan sekä hajautetun energian osuuden lisääminen energiantuotannosta. Uudellamaalla on edellytyksiä mm. lisätä aurinkoenergian käyttöä ja tuottaa sekä aurinkosähköä että -lämpöä, jota voidaan hyödyntää sekä kaukolämmöntuotannossa, että hajautetussa tuotannossa. Myös tuulivoiman ja bioenergian tuotannolle on Uudellamaalla hyvät edellytykset.

3.3 Kunnan asettamat tavoitteet

Loviisan kaupunginhallitus päätti § 180 27.6.2011, että Loviisan kaupungille on ensisijaisen tärkeää sekä tuulivoiman lisäinvestointien mahdollistava maankäytön tarkastelu että tuulivoimainvestoijien kanssa tehtävä tiivis yhteistyö. Loviisan seudun elinkeino-ohjelmassa on yhtenä tavoitteena energia-alan osaamisen täydentäminen vähäpäästöisen ja päästöttömän energian osaamisella.

Vuonna 2013 laadittiin koko kaupungin kattava tuulivoimaselvitys, jonka pohjalta rajattiin tuulivoimarakentamiseen parhaiten soveltuvat alueet. Alueita löytyi yhteensä 13 kpl, joista yksi on Teton tuulivoima-alue. Selvityksessä alue oli nyt osayleiskaavoitettavaa aluetta laajempi. Tekninen

lautakunta (26.2.2013) ja kaupunginhallitus (25.3.2013) ovat hyväksyneet tuulivoimaselvityksen jatkotyön pohjaksi.

3.4 Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet

Osayleiskaavan suunnittelussa on otettava huomioon kohdassa 2.6.1 luetellut valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja edistettävä niiden toteutumista. Kaava-aluetta koskevat mm. seuraavat edellä mainittuihin aluekokonaisuuksiin sisältyvät yleis- ja erityistavoitteet:

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.

Luodaan edellytykset vähähiiliselä ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.

Terveellistä ja turvallinen elinympäristö

Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.

Elinympäristön terveellisyyteen ja turvallisuuteen liittyviä haittatekijöitä ovat erityisesti liikenteen ja tuotantotoiminnan päästöt maaperään, veteen ja ilmaan, altistuminen melulle sekä ympäristöön ja vakavat onnettomuudet.

Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.

Tehokas liikennejärjestelmä

Edistetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia liikenneyhteyksiä ja verkostoja sekä varmistamalla edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavata- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.

Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä. Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.

Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta. Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävä hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.

Uusiutumiskykyinen energianhuolto

Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin. Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

Maakuntakaavoituksessa on osoitettava tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet. Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keskitetysti useamman voimalan yksiköihin.

3.5 Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet

Tavoitteena on, että kaavassa osoitetuista toiminnoista ei aiheudu suunnittelualueen luonnonympäristöön, eläimistöön ja linnustoon, ympäröivän alueen asukkaisiin, alueella harjoitettavaan maa- ja metsätalouteen tai muihin elinkeinoiniin kohdistuvia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Erityisesti tulee ottaa huomioon alueella ja sen lähiympäristössä esiintyvät erityisesti suojeltavat lajit ja luontotyypit sekä valtakunnallisesti arvokas maisema-alue Koskenkylän jokilaakso.

Lisäksi tavoitteena on, että kaavassa osoitettava maankäyttö ei aseta merkittäviä rajoitteita suunnittelualueen lähiympäristön tulevalle käytölle ja kehittämiselle.

3.6 Prosessin aikana syntyneet tavoitteet, tavoitteiden tarkentuminen

3.6.1 Valmisteluvaiheen kuulemisen palaute ja niiden huomioiminen

Kaavan valmisteluvaiheen kuulemisesta (kaavaluonnos) saatiin lausunnot Uudenmaan ELY-keskukselta, Uudenmaan liitolta, Liikennevirastolta, Museovirastolta, Porvoon Museolta / Itä-Uudenmaan maakuntamuseolta, Loviisan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, Loviisan kiinteistö- ja paikkatietotoimistolta, Porvoon kaupungin terveydensuojelulta, Suomen luonnonsuojeluliitolta, Loviisan Riistanhoitoyhdistykseltä, Linjendal Jaktföreningiltä, Puolustusvoimilta, Kymenlaakson Sähköverkolta, Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselta ja Metsähallitukselta. Mielenkiintoa ei jätetty. Saatu palautteeseen on laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä. Palaute on huomioitu seuraavasti:

- ✓ Vuonna 2015 laadittujen luontoselvitysten tulokset on raportoitu ja huomioitu kaavaluonnosta II valmisteltaessa. Vuonna 2019 laadittavat luontoselvitykset raportoidaan kaavaehdotukseen. Muuttolinnusto- ja lepakkoselvitys lähetetään ELY-keskukselle ennen ehdotusvaiheen nähtävillääoloa.
- ✓ M-4 alueita koskevaa kaavamääräystä täydennetään siten, että alueella sallittu maa- ja metsätalouden harjoittamista palvelevan rakentamisen on sijoitettava vähintään 200 m etäisyydelle tuulivoimaloista tai tuulivoimaloiden rakentamiseen osoitetuilta alueilta.
- ✓ Rumpvilan ja Garpomin kylistä sekä Loviisanjoen ja harjun kulttuurimaiseman länsiosasta laaditaan kuvasovitteet. Lisäksi Malmgårdin kartanon alueelta laaditaan kaavaluonnoksessa esitetyn havainnekuvan lisäksi toinen havainnekuva. Kaupungin kanssa on sovittu lisäksi muutaman muun havainnekuvan laatimisesta.
- ✓ Tarkistetaan tuulivoimaloiden alueista Liikenneviraston tuulivoimaohjeen mukainen suojaetäisyys ohjeelliseen ratalinjaukseen. Merkitään maakuntakaavan mukaiset viheryhteystarpeet kaavakarttaan.
- ✓ Tuulivoimaloiden kokoonpano- ja pystytysalueet on mahdollista merkitä erikseen kaavakarttaan, mikäli ne sijoittuisivat tv-1 -alueiden ulkopuolelle. Vaihtoehtoisesti kokoonpano- ja pystytysalueet voidaan määrätä sijoitettavaksi tv-1 -alueille. Kaavamääräyksessä on määrätty tuulivoimalan kokoamis- ja pystytysalue huoltoaluetta lukuun ottamatta maise-moitavaksi rakentamisen jälkeen.
- ✓ Kaavaselostukseen on arvioitu vaikutuksia riistakantaan ja metsästyksen.
- ✓ Kaavamääräystä puolustusvoimien toiminnan turvaamisesta on muutettu Puolustusvoimien lausunnon mukaiseksi.
- ✓ Tuulivoimaloiden etäisyydet sähkölinjaan on tarkistettu.

Ensimmäisen valmisteluvaiheen kuulemisen jälkeen on hankesuunnitelma muuttunut. Tavoitteena on mahdollistaa 8 tuulivoimalan rakentaminen. Tuulivoimaloiden ja tiestön sijoituspaikat ovat myös muuttuneet.

4. SUUNNITTELUN VAIHEET

4.1 Osayleiskaavan suunnittelun tarve

Tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa suunniteltujen tuulivoimaloiden, tiestön, sähkönsiirtoverkoston ja sähköaseman rakentamisen ja että rakennusluvut tuulivoimaloille voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (MRL 77a §).

Tuulivoimarakentamista koskevan yleiskaavan erityiset sisältövaatimukset (MRL 77 b §):

1. yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta alueiden käyttöä kyseisellä alueella;
2. suunniteltu tuulivoimarakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu maisemaan ja ympäristöön;
3. tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää.

4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Osayleiskaava on tullut vireille teknisen lautakunnan päätöksellä 26.8.2014 § 114.

4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

Kaavan aloitusvaiheessa on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa on kerrottu osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavoituksen vaiheista. OAS on ollut nähtävillä 2.12.2014 alkaen ja se on selostuksen liitteenä 1. OAS:sta saatiin yksi mielipide.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 25.11.2014, jossa OAS:sta saatiin palautetta ELY:n liikenne ja ympäristö asiantuntijoilta, Uudenmaan liitolta, Porvoon museolta, Museovirastolta, Pelastuslaitokselta sekä Puolustusvoimilta.

Ilmatar on järjestänyt kaksi asukastilaisuutta, joissa lähialueen asukkaille on kerrottu suunnitellusta hankkeesta.

5. OSAYLEISKAAVAN KUVAUS

5.1 Kaavan rakenne


Kaava-alueen pinta-ala on noin 1 183 ha. Alue osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-4) sekä vesialueeksi (W-1). Maa- ja metsätalousvaltaisella alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-1), sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita.

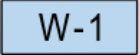
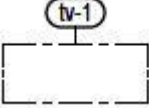



Yhteensä 9 tuulivoimalan rakennuspaikat sekä ohjeellinen huoltotieverkosto, sähkölinjat ja sähköasema osoitetaan maa- ja metsätalousalueiden sisään jäävinä erillisinä alueen osina.







Tuulivoimaosayleiskaavan pinta-alat maankäyttömuodoittain ovat seuraavat:

Aluevaraus	Merkinnän selitys	Pinta-ala ha	Pinta-ala %
M-4	Maa- ja metsätalousvaltainen alue.	1132,1569	95,7
W-1	Vesialue.	51,7087	4,3
Yhteensä		1 183	100

5.2 Aluevaraukset

 M-4	<p>Maa- ja metsätalousvaltainen alue.</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätaloustalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.</p>
---	--

	Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-1), sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita. Alueella sallittu maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen on sijoitettava vähintään 200 m etäisyydelle tuulivoimaloista.
	Vesialue. Luonnonravintolammikko.
	<p>Tuulivoimalan alue.</p> <p>Merkinnällä osoitetaan alue, jolle on mahdollista rakentaa tuulivoimaloita.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimala alueelle saa rakentaa. - Kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +340 metriä (mpy). - Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. - Tuulivoimalan kokoamis- ja pystytysalue on huoltoaluetta lukuun ottamatta maisemoitava rakentamisen jälkeen. - Tuulivoimalan rakennuslupahakemusten liitteenä tulee olla melu- ja varjostusselvitykset valitulla tuulivoimalatyypillä. - Ennen rakennusluvan myöntämistä tulee varmistaa, etteivät voimalat aiheuta Valtioneuvoston aseuksen tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvojen (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajojen sisätiloissa ylittävää melua. - Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 § mukainen lentoestelupa Liikenteen turvallisuusvirastolta Traficomilta. - Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia. - Aluetta suunniteltaessa ja rakennus- ja toimenpidelupia käsiteltäessä tulee turvata Puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä, valvontasensoreista ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet. Tuulivoimaloiden maanpäällisiä rakenteita ei saa toteuttaa ilman Puolustusvoimien pääesikunnan lupaa. - Mikäli voimaloiden paikat muuttuvat Puolustusvoimien antamasta hyväksyvästä lausunnosta, tulee pyytää uusi lausunto ja ilmoittaa tuulivoimaloiden uusi sijainti ja korkeusasema. Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä on toteuttamiseen liittyvistä suunnitelmista pyydettävä lausunto Pääesikunnan Operatiiviselta osastolta.
	<p>Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.</p> <p>Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä.</p>
1	Tuulivoimalan numero.
	Sähkölinja.
	<p>Energiahuollon alue.</p> <p>Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän.</p>

	Päärata. Merkinnällä on osoitettu varaus Helsingistä Pietariin johtavalle radalle. Piste-katkoviiva osoittaa rakennusalueen, jolle rakennettaessa on pyydettyä Ra-tahallintokeskuksen lausunto.
luo-1	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Metsälain (1093/1996) 10 § mukainen kohde. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kohteen olosuhteiden säilyttäminen ja luontoarvojen turvaaminen.
luo-2	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Arvokas linnustoalue.
	Viheryhteystarve. Maakunnallisesti merkittävän viheryhteyden säilyttäminen on turvattava alueen käytössä ja hoidossa sekä ratayhteyden tarkemmassa suunnittelussa.
	Ohjeellinen uusi tai merkittävästi parannettava tielinjaus ja maakaapeli. Merkinnällä osoitetaan ohjeellinen uusi tai merkittävästi parannettava tieyhteys. Uusien teiden ja parannettavien tieyhteyksien suunnittelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset luonnonarvoihin.
	Vahvistusalueen raja. Vahvistusalueen raja on 5 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella.
	Alueen raja.
	Osa-alueen raja.

5.3 Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavanmukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon erityisesti maisema ja pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloita koskevan rakennuslupahakemuksen yhteydessä on laadittava turvallisuus selvitys. Rakennuslupahakemuksesta tulee pyytää pelastusviranomaisen lausunto.

Uusia asuin- ja loma-asuinrakennuksia tai muuta melusta häiriintyvää toimintaa ei saa sijoittaa alueille, joille voi aiheutua valtioneuvoston asetuksen (1107/2015) ulkomelutason ohjearvojen keskiäänitasojen ylittävää melua (asuntoalueilla päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB, loma-asuntoalueilla päiväaikaan 45 dB ja yöaikaan 40 dB).

Suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.

Tuulivoimaloiden käytön päätyttyä tuulivoimatoimijan on purettava voimalat rakennusvalvonnan määräämässä kohtuullisessa ajassa ja rakennuspaikka ympäristöineen on ennallistettava suunnitelman mukaisesti.

Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +340 metriä (mpy).

Kaava-alueella on voimassa jokamiehen oikeudet.

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n nojalla määrätään, että osayleiskaava-alue on suunnittelutarvealue.

6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Vaikutusten arvioinnissa arvioidaan ennakkoon toteutumisen merkittävät vaikutukset tehtäessä kaavaa koskevia ratkaisuja. Vaikutusten arvioinnissa kaavan vaikutuksia verrataan nykytilaan. Kaavan vaikutusten arvioinnista on säädetty maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä -asetuksessa MRL 9 § ja MRA 1 §.

Vaikutusarvioinnin toteuttaminen pohjautuu maankäyttö- ja rakennuslakiin. *"Kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitetessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.*

Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvittävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia." (MRL 9 §).

6.1 Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen

Kaavan toteutuessa alueesta muodostuu merkittävä energiatuotantoalue. Maankäytön osalta kaava kuitenkin vahvistaa alueen nykytilanteen, sillä tuulivoima-alueen pääkäyttötarkoitus säilyy edelleen maa- ja metsätalousalueena sekä vesialueena.

Kaava-alue sijoittuu taajaman ulkopuoliselle alueelle, jossa asutuksen määrä on hyvin pieni. Kaava-alueen eteläosaan pohjoisosaltaan sijoittuva Kotkan Energia Oy:n turvetuotantohanke on yhä toteutettavissa, eikä alueelle ole tiedossa tai vireillä muita hankkeita, joissa osoitettaisiin muuta kuin maa- ja metsätalouuskäyttöä.

Tuulivoimalat, huoltotiet ja maakaapelit vaativat aluevarauksia ja laajentavat siten teknisen huollon verkostoja. Kaavassa osoitetun maankäytön toteutuminen, kuten tuulivoimaloiden alueen rakentaminen ei edellytä yhdyskuntarakenteen hajauttamista, eikä uusien asuin-, virkistys- tai palvelualueiden toteuttamista. Kaavan toteutumisesta ei siten aiheudu merkittäviä yhdyskuntarakenteeseen kohdistuvia vaikutuksia.

Tuulivoimaloiden läheisyydessä alueen maankäyttöä rajoittaa vakituisen ja loma-asumisen osalta voimaloiden käytönaikainen melu ja välke.

Kaavan toteuttamisesta ei synny merkittäviä kaupungin yhdyskuntarakenteen kehitystä rajoittavia tai haittaavia vaikutuksia. Taajamarakenteen ulkopuolelle sijoittuvalle kaava-alueelle ei ole tarpeen sijoittaa uutta asutusta tai muita tuulivoimalaitosten läheisyyteen soveltumattomia toimintoja. Kaavan toteuttaminen ei myöskään aiheuta muutoksia väestön tai asumisen määrään.

Osayleiskaava ei ole ristiriidassa voimassa olevien maakuntakaavojen kanssa. Maakuntakaavassa osoitettu HELI-ratalinjaus on toteutettavissa.

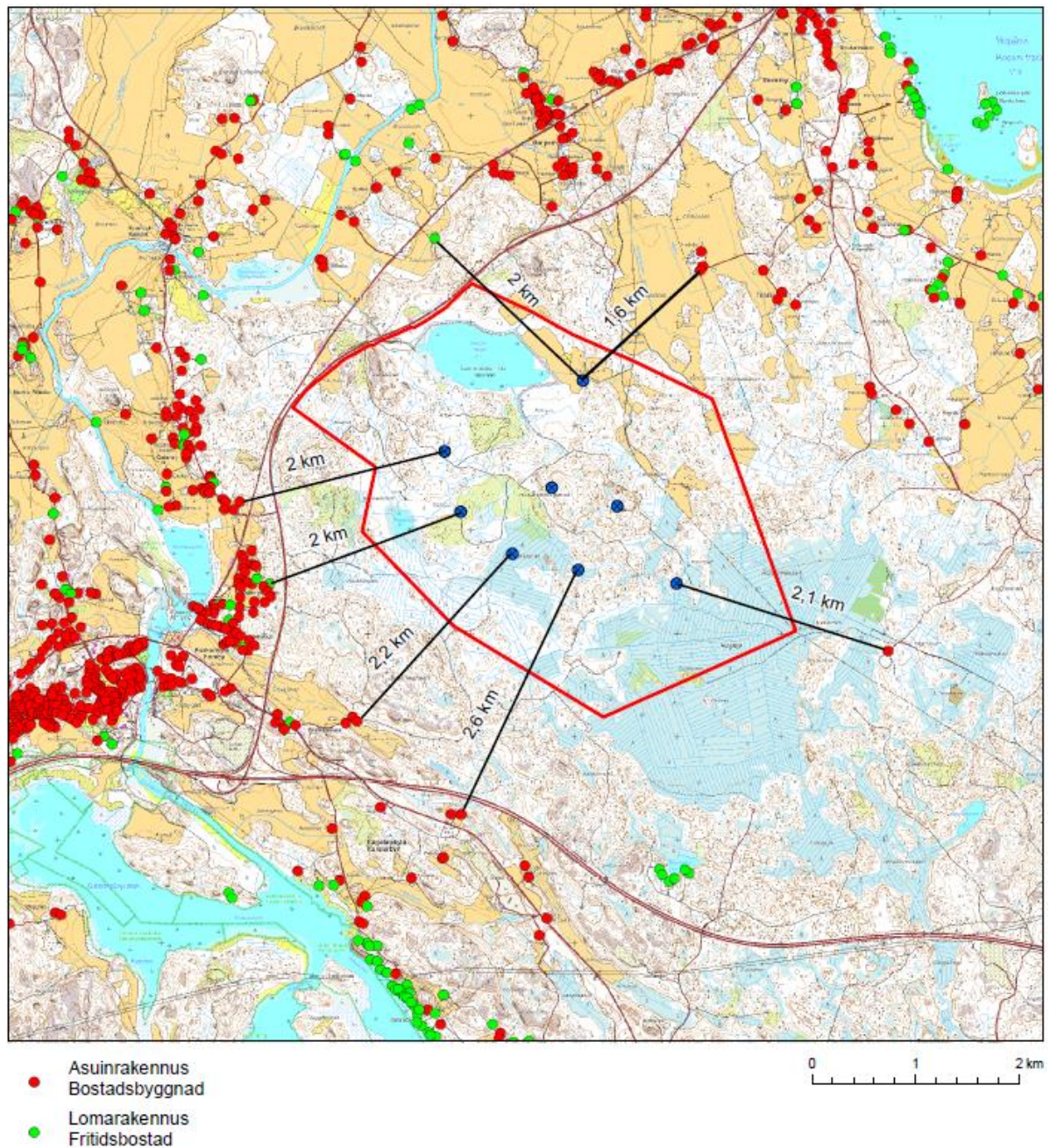
6.2 Vaikutukset vakituisen ja loma-asumiseen

Kaava-alueen läheisyydessä sijaitsee sekä ympärivuotista asutusta että loma-asutusta Koskenkylän, Österbyn ja Garpomin kylissä sekä Hardomintien varressa. Haitallisia vaikutuksia lähialueen asukkaille voi aiheutua asumisviihtyvyyden heikentymisestä niillä, jotka asuvat voimaloiden näkemäalueella. Voimalat sijoittuvat alueelle siten, ettei melu-, eikä välkevaikutukset yllä asuin- ja lomarakennuspaikoille.

Näkyvyysanalyysin pohjalta tuulivoimalat voivat näkyä Hopom-järven rantaan, jossa on sekä loma-asutusta että vakituista asutusta. Myös Garpomin kyläalueelle ja Koskenkylän tien varren asuin-kiinteistöille voimalat voivat näkyä.

Tuulivoima-alueen käytön aikana kaava-alueelle ei voi rakentaa uusia toiminnasta häiriintyviä asuin- tai lomarakennuksia.

Tuulivoima-alueen rakentamisen aikana alueelle on liikennettä normaalia enemmän ja sillä voi olla vaikutusta elinympäristön turvallisuuteen. Vaikutukset ovat kuitenkin kestoaltaan rajoitettuja ja rakentamisajan päätyttyä, varsinaisen toiminnan aikainen liikenne alueelle on vähäistä.



Kuva 6-1. Tuulivoimaloiden etäisyydet lähimpään asutukseen mitattuna kaavaan merkitystä tuulivoimalan sijainnista.

6.3 Vaikutukset työpaikkoihin ja elinkeinotoimintaan sekä palveluihin

Viime vuosina tuulivoima on Suomessa työllistänyt vaihdellen arviolta 2000–3000 henkilöä. Jos Teknologiateollisuuden Tiekartan 2014–2017 korkein kasvuennuste toteutuu, tuulivoima voi vuonna 2020 työllistää jopa 7000 teknologiateollisuuden henkilöä vuositasolla valtakunnallisesti. Maltillisempien arvioiden mukaan määrä olisi noin 3000 henkilöä. Tuulivoiman työllisyysvaikutukset Suomessa muodostuvat tuulivoimaloissa käytettävien komponenttien ja materiaalien teollisesta valmistamisesta sekä tuulivoimahankkeiden suunnittelusta, rakentamisesta, käytöstä ja kunnossapidosta (Teknologiateollisuus 2014).

Sweco Ympäristö Oy (2015) on arvioinut tuulivoiman työllistävää vaikutusta Suomessa. Rakentamishankkeiden, joihin myös tuulivoimahankkeet lukeutuvat, työllisyysvaikutukset voidaan jakaa välittömiin työllisyysvaikutuksiin, välituotepanosten tuotannon ja sen kerrannaisvaikutusten aiheuttamiin työllisyysvaikutuksiin sekä tulojen kasvun aiheuttaman kulutuksen kasvun työllisyysvaikutuksiin. Työllisyysvaikutuksia on laskettu panos-tuotos menetelmän avulla 2,5 MW voimalalle siten, että asennus- eli rakentamisvaiheen oletetaan kestävän vuoden ja käyttövaiheen 20 vuotta. Swecon laskelmien mukaan valmisteluvaiheen välittömät ja välilliset työllisyysvaikutukset yhden

voimalan osalta ovat yksi henkilötyövuosi ja asennusvaiheessa 10 henkilötyövuotta. Käyttövaiheessa tuulivoimaloiden, sekä teiden ja siirtolinjojen huollon ja kunnossapidon työllisyysvaikutusten arvioidaan vuositasolla olevan yksi henkilötyövuosi voimalaa kohden. Täten arvio 2,5 MW tuulivoimalan elinkaaren työllisyysvaikutuksesta sen koko käyttöajalla on noin 35 henkilötyövuotta. Vaikka Suomessa tuulivoimatuotanto työllistää ihmisiä myös komponenttien ja muiden materiaalien valmistuksessa, ei Sweco ole sisällyttänyt laskelmiin voimalan ja sen komponenttien valmistuskustannuksia ja työllisyysvaikutuksia perustelunaan, että ne usein vielä kohdistuvat ulkomaille.

Tuulivoima-alueen rakentaminen on merkittävä investointi ja sillä on laajat vaikutukset seutukunnan ja Suomen talouselämään.

Tuulivoimaloiden valmistuksen työllisyysvaikutuksen alueellista jakautumista ei ole mahdollista tässä vaiheessa arvioida, koska voimaloiden valmistajaa tai valmistusmaata ei vielä tiedetä varmasti. Sen sijaan rakentamiseen liittyvät työllisyysvaikutukset voidaan kohdentaa hankkeen lähi-alueen yrityksille ja muille toimijoille. Rakentamisen aikana työllisyysvaikutuksia muodostuu maanrakennustöistä, kuljetuksista, asennustyöstä ja palveluista. Käytön aikana työllistävät huoltoon ja käyttöön sekä niihin liittyvät palvelut. Työpaikkoja on mahdollista syntyä myös kunnossapito- ja huoltoalalle. Näillä aloilla työllistävä vaikutus kestää läpi tuulivoimalan käyttöiän. Toteutuessaan tuulivoimahanke voi osaltaan lisätä myös muuta alan teollisuutta, sekä mahdollistaa uudenlaisen toiminnan kehittymistä Loviisan seudulla, liittyen muun muassa tuulivoimalan osien rakentamiseen tai alaan liittyviin palveluntarjoajiin.

Tuulivoimapuistolla ei ole merkittäviä haitallisia vaikutuksia alueen nykyisiin elinkeinoin tai työpaikkoihin. Kaavan mahdollistamalla hankkeella ei muodostu suoria vaikutuksia metsätalouden harjoittajille suunnittelun alueen ympäristössä, mutta metsätieverkoston parannustöiden kautta kulku alueella paranee.

6.4 Vaikutukset virkistykseen

Alueella ei ole merkittäviä virkistyskohteita tai -reittejä, mutta kaava-alueella käytetään metsänhoidon lisäksi jonkin verran myös ulkoiluun, luonnon tarkkailuun, metsästykseseen, marjastukseen ja sienestykseen. Toimivat tuulivoimalat eivät näitä toimia estä, mutta voimaloiden ääni, varjostus tai näkyminen voidaan kokea virkistyskäyttöä häiritsevinä tekijöinä. Joidenkin ulkoilua, retkeilyä ja luonnosta nauttimista tuulivoimalan näkeminen voi häiritä laajemmalla alueella. Osa taas saattaa retkeillä katsomaan tuulivoimaloita.

Tuulivoima-alueen rakentamisen aikaiset kuljetukset, perustusten ja tieyhteyksien maarakennustyöt ja työkoneet voivat häiritä alueen virkistyskäyttäjää, kuten myös toiminnan aikainen melu, varjostus ja maiseman muutos. Rakentamisen aikaiset liikkumisrajoitukset koskevat vain rakennettävien alueiden lähiympäristöä ja ovat tilapäiset. Alueella voi ulkoilla, sienestää, marjastaa ja metsästää rakentamisvaiheen jälkeen.

Tuulivoimalaloista irtoavan jään aiheuttama turvallisuusriski on erittäin pieni, eikä se esimerkiksi estä alueen käyttöä nykyisiin maankäytön toimintoihin. Voimalat on mahdollista varustaa jäänmuodostusta ehkäisevällä järjestelmällä. Tuulivoimaloiden rakentamisaikana liikkuminen tuulivoimalatyömaalla on turvallisuussyistä kiellettyä.

Rakentaminen vaikuttaa väliaikaisesti alueiden käyttöön metsästyksessä, sillä tuulivoimapuiston rakentamisen aikana riistaeläinten esiintyminen ja liikkuminen suunnittelun alueella voi tilapäisesti muuttua. Tuulivoimapuiston rakentamisesta aiheutuva lisääntynyt ihmistoiminta alueella saattaa johtaa erityisesti suurempien riistaeläinten siirtymiseen rauhallisemmille alueille. Metsästyksen tarjoama virkistysmahdollisuus voi vähetä tai jäädä rakentamisajalta pois. Mikäli rakentamistoimet tehdään metsästysaikaan, on mahdollista, että turvallisuussyistä johtuen metsästystä alueella rajoitetaan ja saalismäärät jäävät normaalia pienemmiksi kyseisenä vuonna. Vaikutukset voidaan kuitenkin arvioida pääosin väliaikaisiksi eläinten palatessa rakentamisen aiheuttaman häirinnän vähentyessä.

Hirvieläinten käyttäytymisestä tuulivoimaloiden läheisyydessä tehdyt tutkimukset viittaavat siihen, että voimaloiden suorat, käytönaikaiset vaikutukset, esim. melu ja visuaaliset häiriötekijät, ovat kokonaisuudessaan suhteellisen pieniä, eivätkä eläimet merkittäväällä tavalla vierasta niiden elinympäristöön sijoitettavia voimalarakenteita. Ei myöskään ole todettu, että pienriista tai metsäkanalinnut välttäisivät tuulivoima-alueita. Kyseessä ei ole erämaa-alue, vaan alue rajautuu kahden

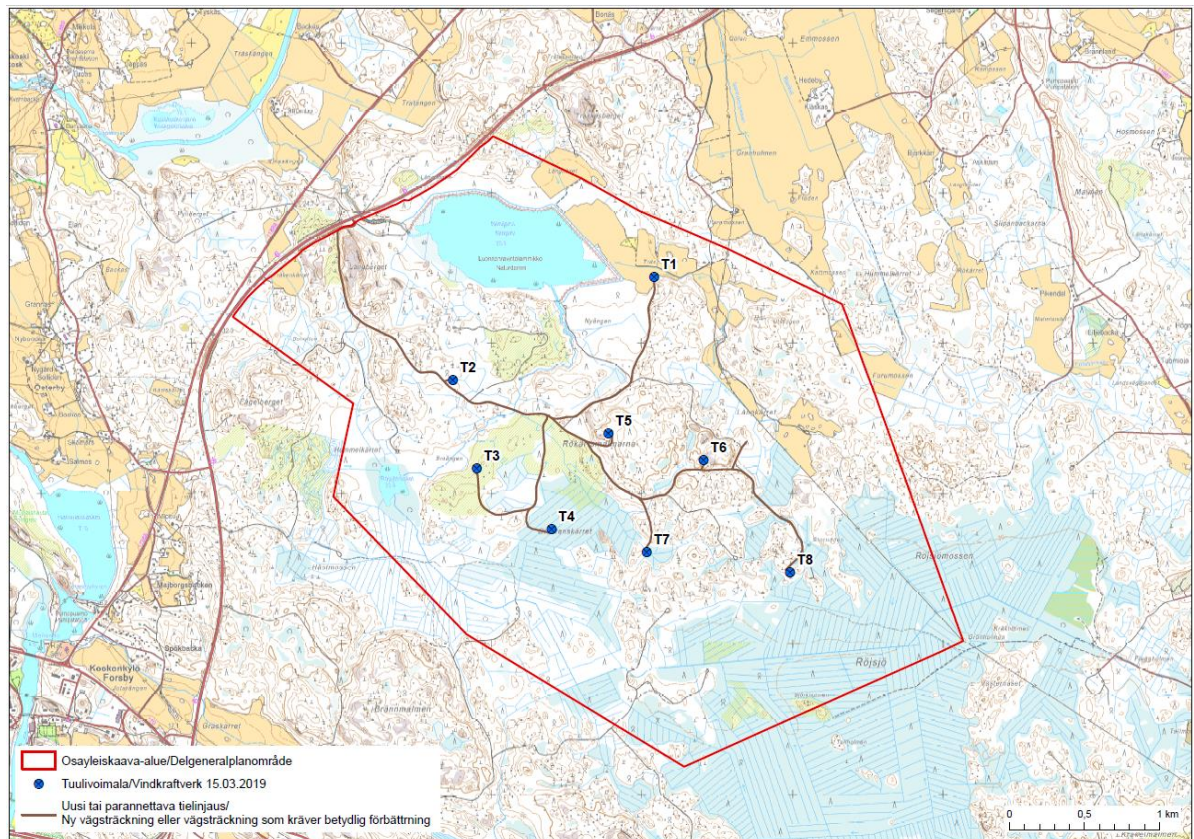
vilkkaasti liikennöidyn valtatie väliin, jonne kasautuu teiden ja aitojen vuoksi eläimiä metsästettäväksi.

Toiminnan aikana vaikutuksia voi muodostua mm. jahtitornien ampumalinjojen kaventumisesta sekä yleisesti ampumasuuntien muuttumisesta. Tuulivoimat ja niistä lähtevät äänet voivat vaikuttaa myös metsästyksen kokemuksiin, mikäli turbiinien koetaan heikentävän harrastuksesta saatua luontoelämystä. Toisaalta alue sijaitsee vilkkaasti liikennöityjen tieyhteyksien lähellä. Toisaalta tuulivoima-alueelle rakennettava huoltotieverkosto mahdollistaa paremman pääsyn alueelle, mikä voi vaikuttaa positiivisesti alueen kokonaisvaltaisempaan metsästyskäyttöön sekä mm. helpottaa suurten saaliseläinten siirtämistä. Myös jahtitornien ja tulipaikkojen puiden vienti sekä riistan ruokintapaikan ylläpito voivat helpottua kattavamman tiestön ansiosta.

Metsästysoikeus tuulivoima-alueella kuuluu maanomistajille, joiden kanssa tehdään tuulivoimarakentamisen mahdollistavat sopimukset. Maanomistajat voivat edelleen sallia metsästyksen alueella metsästyksen mahdollistaman sopimuksen tehneiden metsästysseurueiden ja -seurojen kanssa. Metsästäjän on aina oltava vastuullinen ampuessaan aseella ja tulee varmistaa ampuvansa kohti riistaeläintä siten, ettei ohilaukauksesta aiheudu vaaraa. Tuulivoimat eivät muodosta poikkeusta.

6.5 Vaikutukset liikenteen järjestämiseen ja liikenneturvallisuuteen

Suunnittelualueen sisällä käytetään ensisijaisesti olemassa olevia yksityis- ja metsäautoteitä, jotka kunnostetaan ja hoidetaan kaavan mahdollistaman tuulivoimahankkeen elinkaaren ajan hankkeesta vastaavan toimesta. Nykyistä yksityistien liittymää valtatielle 6 parannetaan tarvittaessa erikoiskuljetuksia varten. Liittymän parantaminen tehdään Uudenmaan ELY-keskuksen ohjeiden mukaan. Valtatielle, joka kuuluu maantieliikenteen pääväyläverkkoon, sijoittuvan liittymän parantamisen vaatimaan luvitukseen, suunnitteluun ja rakentamiseen on varattava riittävästi aikaa ennen varsinaisen tuulivoimarakentamisen alkamista.



Kuva 6-2. Yksitystiejärjestelyt.

Merkittävimmät liikenteelliset vaikutukset ajoittuvat tuulivoimapuiston rakentamiseen, jolloin liikennemäärät alueen läheisyydessä lisääntyvät maarakennusaineiden ja voimalan rakennusosien kuljetusten vuoksi. Lisäksi liikennettä syntyy ylimääräisten maa-aineisten pois kuljettamisesta sekä rakennustyöntekijöiden työmatkoista. Tuulivoimapuiston rakentaminen aloitetaan teiden ja

asennuskenttien rakentamisella. Rakentamisen aikana suurin kuljetustarve syntyy huoltoteiden ja asennuskenttien rakentamisesta sekä perustusten betonivaluista.

Yhden tuulivoimalan maa-ainesten kuljettamiseen tarvitaan noin 160 täysperävaunuyhdistelmä-kuljetusta, mikä tarkoittaa koko tuulivoimahankkeen osalta noin 1 280 täysperävaunuyhdistelmä-kuljetusta. Mikäli kiviainesta on saatavissa teiden ja asennuskenttien alueelta, kuljetustarve alueen ulkopuolelta vähenee. Tuulivoimalan perustuksen valaminen edellyttää karkeasti arvioituna noin 100 kuljetusta. Jos tuulivoima perustetaan kallioon ankkuroiden, betonin tarve on vähäisempi ja täten myös kuljetustarve vähenee.

Tuulivoimalan osia (torni, konehuone, lapa) kuljetetaan maanteillä erikoiskuljetuksina. Kuljetukset suuntautuvat erikoiskuljetusreittejä pitkin valtatie 7 edelleen valtatielle 6 ja siitä kaava-alueelle. Yhden tuulivoimalan rakentaminen edellyttää 12-14 erikoiskuljetusta.

Kaikki kuljetukset yhteenlaskettuna voimaloiden rakentamisen aikainen liikenteen lisäys on vuoden ajalla yhteensä noin 2 600 kuljetusta, josta saadaan KVL RAS lisäykseksi 14.

Rakentamisen aikaiseksi henkilöliikenteen lisäykseksi on arvioitu KVL 40.

Taulukko 6-1. Rakentamisen aikaiset kuljetukset.

Laji	Kuljetusta		KVL RAS/voimala/vuoden ajan
Maanrakennus, tiet	160		0,9
Maanrakennus, kentät	50		0,3
Perustukset	100		0,6
Erikoiskuljetukset	14		0,1
Voimalaitoksia	Kuljetusta/voimala	Kuljetuksia yht	KVL RAS (yhteensä,1 vuoden ajan)
8	324	2592	14

Kokonaisuudessaan tuulivoimapuiston liikennevaikutukset kohdistuvat rakentamisen ajalle (noin vuosi). Liikennemäärä lisääntyy valtateillä 6 ja 7 rakentamisen aikana 0,4-0,6 %. Raskas liikenne lisääntyy valtatie 6:lla kaava-alueen kohdalla noin 2 % ja palaa ennalleen rakentamisen päätyttyä.

Rakentamisen aikaiset liikennevaikutukset ja niistä johtuvat häiriö- ja pölyvaikutukset kohdistuvat erityisesti valtatielle 6 ja kaava-alueen teille. Vaikutus on paikallinen aivan kaava-alueen läheisyydessä, koska valtatieen raskaan liikenteen määrä ei oleellisesti lisääntynyt nykyisestä. Kaava-alueella, sen lähiympäristössä tai valtatieen liittymässä ei sijaitse juurikaan asutusta, johon kohdistuisi melu-, pöly- tai häiriövaikutuksia.

Tuulivoimapuiston käytön aikaisen liikenteen vaikutukset ovat vähäisiä ja rajoittuvat pääasiassa pakettiautoilla tehtäviin huoltokäynteihin ja huoltoteiden aurauksiin. Keskimääräisen vuorokausiliikenteen (KVL) voidaan laskea olevan KVL<5.

Taulukko 6-2. Liikennemäärät nykytilanteessa, rakentamisen aikana ja rakentamisen jälkeen.

Nykytilanne					
Liikennemäärät	KVL (2018)		KVLRAS (2018)		rask.liik %
Vt 6	6705	ajon/vrk	706	ajon/vrk	10,5 %
Vt 7	10155	ajon/vrk	994	ajon/vrk	9,8 %
Rakentamisaikana					
Liikennemäärät	KVL	muutos	KVLRAS	muutos	rask.liik %
Vt 6	6745	0,6 %	720	2,0 %	10,7 %
Vt 7	10195	0,4 %	1008	1,4 %	9,9 %
Käytön aikana					
Liikennemäärät	KVL	muutos	KVLRAS	muutos	rask.liik %
Vt 6	6710	0,1 %	706	0,0 %	10,5 %
Vt 7	10160	0,0 %	994	0,0 %	9,8 %

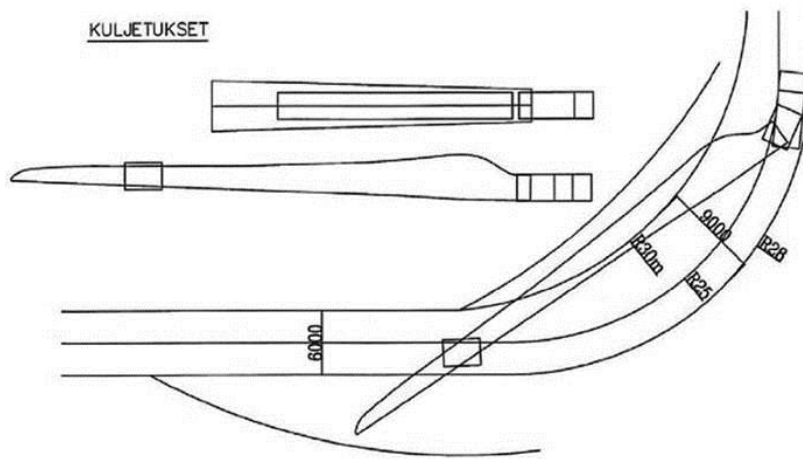
Erikoiskuljetusten aiheuttama häiriö ajoittuu voimalan pystytysajalle. Erikoiskuljetukset aiheuttavat suurimmat häiriöt liikenteen toimivuudelle, mutta häiriöt kuljetusreitillä ovat paikallisia ja lyhytkestoisia. Kuljetukset suuntautuvat erikoiskuljetusreittejä pitkin valtatie 7 edelleen valtatielle 6 ja siitä kaava-alueelle. Huoltotien ja valtatie 6 liittymää on levennettävä erikoiskuljetuksia varten ja kaava-alueen sisällä huomioitava tilavarauksina etenkin siipien viemä tila.

Hankkeen vaikutukset liikenneturvallisuuteen jäävät vähäisiksi, koska liikenne suuntautuu valta-
teille, joilla on nykyisinkin paljon raskasta liikennettä. Liittymäkohta valtatielle 6 on suoralla ja tasaisella tieosuudella, jolla näkemät ovat hyvät molempiin suuntiin. Lähistöllä ei ole asutusta. Rakentamisen aikaisen liikenteen haittoja voidaan vähentää antamalla ohjeita ja määräyksiä esimerkiksi raskaan liikenteen, erikoiskuljetusten ja rakentamiseen liittyvän henkilöliikenteen käyttä-
mistä reiteistä alueen sisällä ja valvomalla ohjeiden noudattamista.



Kuva: Ville Silvasti Oy

Kuva 6-3. Tuulivoimalan osien (konehuone ja napa) kuljetus.

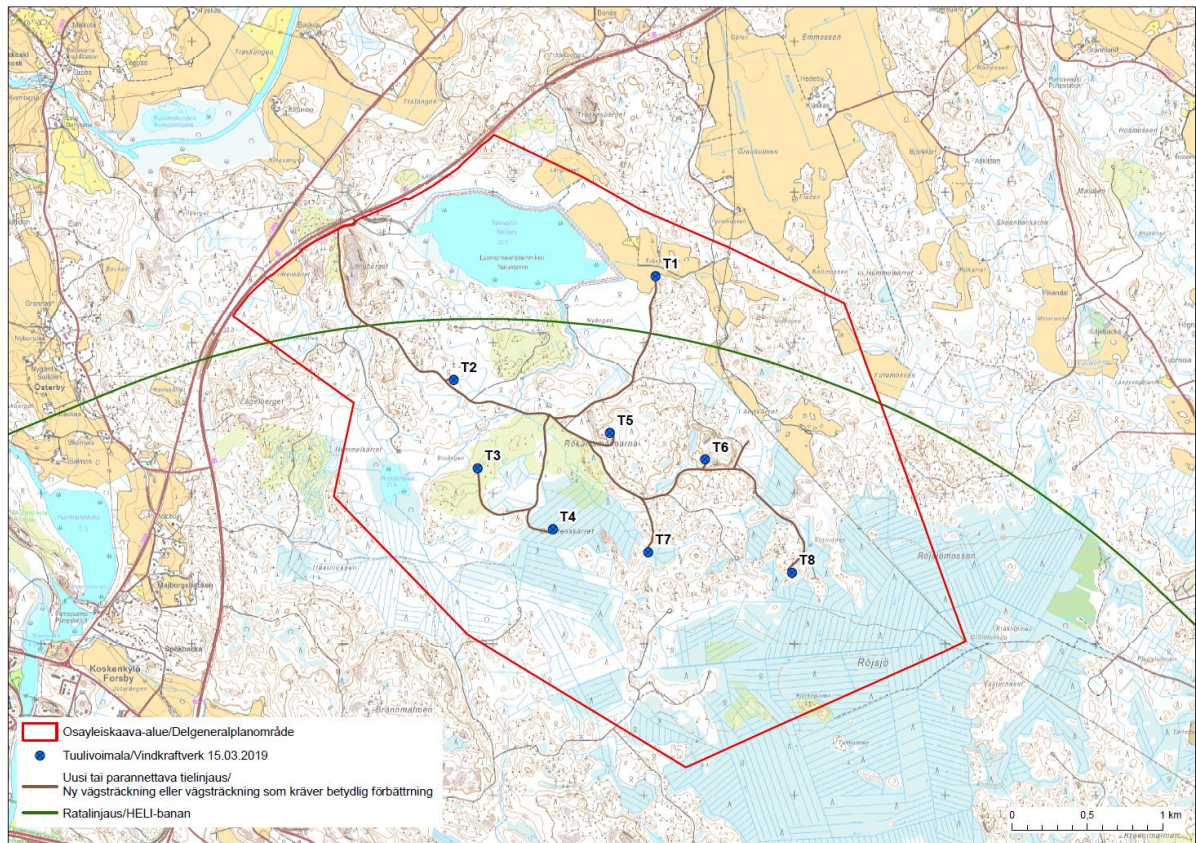


Kuva 6-4. Periaatepiirros tuulivoimalan siiven kuljetukseen vaadittavasta tilasta.

Itä-Uudenmaan maakuntakaavassa alueen halki on osoitettu Helsinki-Pietari HELI-ratalinjaus. Osayleiskaavassa on varaus Helsinki-Pietari-radalle, jonka toteuttaminen ei ole näköpiirissä lähiaikoina. Osayleiskaavoituksen yhteydessä laaditun ratalinjaustarkastelun perusteella linjaus on mahdollista sijoittaa siten, että tuulivoima-alue sijoittuu ratalinjakuksen eteläpuolelle pääradan suojavaoikykeen ulkopuolelle.

Liikennevirasto on laatinut Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavaa varten selvityksen ”Nopea rata-yhteys Helsingistä itään, selvitys maakuntakaavaehdotusta varten” (Liikenneviraston suunnitelma 1/2012). Selvityksessä on arvioitu ratalinjausvaihtoehtojen vaikutukset ja todettu, että uusi kaukoliikenteen ratayhteys Helsingistä itään vahvistaisi merkittävästi koko Suomen, itäisen Etelä-Suomen ja pääkaupunkiseudun saavutettavuutta. Parantuvat raideyhteydet vaikuttaisivat merkittävästi myös Etelä-Suomen aluerakenteeseen Helsingin ja Pietarin välillä. Kaukoliikenteen ratayhteys lentoaseman kautta vahvistaisi merkittävästi lentoaseman alueen kehittämistä valtakunnallisena liikennekeskuksena – koko Suomen matkakeskuksena. Uusi kaukoliikenteen ratayhteys Helsingin itään vahvistaa merkittävästi Helsingin seudun sekä itäisen Suomen kaupunkiseutujen saavutettavuutta. Selvityksen perusteella on osoitettu yksi ratalinjaus maakuntakaavaan ja todettu ratalinjakuksen tarkentuvan myöhemmin yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Vireillä olevan Uusimaa-kaavan 2050 Etelä-Suomen liikennekäytävien logistiikkaselvityksessä (Uudenmaan liiton julkaisu E185, 2017) tarkasteltiin myös yhteyksiä Pietariin. Selvityksessä ei kuitenkaan HELI-rata noussut esiin.



Kuva 6-5. Parannettavat tieyhteydet ja HELI-ratalinjaus.

6.6 Vaikutuksen lentoliikenteeseen

Tuulivoimapuiston rakentamisesta ei aiheudu vaikutuksia lentoliikenteeseen.

Lähin lentoasema on Helsinki-Vantaan lentoasema (80 km). Lentoasemien osalta on määritelty esterajoituspinnat lentoasemien ympärillä. Lentoasemien esterajoituspinnat ulottuvat kiitotien suunnassa 15 kilometrin etäisyydelle ja kiitotien sivulla kuuden kilometrin etäisyydelle, joten tällä tuulivoimakaavalla ei ole vaikutusta Helsinki-Vantaan lentoaseman esterajoituspintoihin.

Kaavassa määrätään, ettei tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta saa ylittää tasoa +340 metriä (mpy).

Finavia on antanut lausunnon kaikista suunnitelluista tuulivoimaloista 25.4.2014. Lausunnon mukaan tuulivoimaloilla ei ole vaikutusta Finavian lentoasemien ilmailumääräys AGAM3-6 mukaisiin korkeusrajoitustoihin. Hankesuunnitelma on tämän jälkeen muuttunut, joten hankkeesta pyydetään uusi lausunto.

Kaavasta haetaan lentoestelausuntoa ja -lupaa Trafilta ehdotusvaiheessa.

Tuulivoimalat on varustettava lentoestemerkinkein Ilmailuhallinnon määräysten mukaisesti. Tuulivoimaloiden lentoestemerkinnit ja -valot toteutetaan Trafian ohjeen "Ohje tuulivoimaloiden päivämerkintään, lentoestevaloihin sekä valojen ryhmittymiseen, 12.11.2013" mukaisesti.

Kaavamääräyksen mukaan: *"Ennen kunkin tuulivoimayksikön rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 §:n mukainen lentoestelupa."*

6.7 Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön

Tetomin tuulivoimahankkeen maisemaan ja kulttuuriympäristöön kohdistuvia vaikutuksia on arvioitu laajemmin maisemaselvitysraportissa, joka on kaavaselvityksen liitteenä 10. Tuulivoimahankkeen näkyvyysanalyysi on liitteenä 3 ja kuvasovitteet liitteenä 2.

6.7.1 Lentoestevalot

Tuulivoimaloihin tulee asentaa lentoestevalot lentoturvallisuuden takaamiseksi. Asennettavan lentoestevalon valaistusteho ja valon tyyppi määräytyy lentoesteen korkeuden ja lentoesteen sijainnin mukaan. Kokonaiskorkeudeltaan yli 150-metrinen voimalaitos tulee Trafin lentoestemerkitöjä koskevien ohjeiden (31.1.2013) mukaan varustaa päivällä ja yöllä käytössä olevilla lentoestevaloilla. Päivävalo on suuritehoinen vilkkuva valkoinen valo ja yövalo suuritehoinen vilkkuva valkoinen tai keskitehoinen vilkkuva / kiinteä punainen valo. Ohjeistuksessa esitetyistä valovaihtoehdoista kiinteä punainen valo aiheuttaa vähiten huomiota ympäristöön. Kyseiset lentoestevalot asennetaan tuulivoimalan konehuoneen päälle eli ne sijaitsevat voimaloiden napakorkeudella.

Koska hankkeen suunniteltujen tuulivoimaloiden maston korkeus on yli 105 metriä maanpinnasta, tulee maston välikorkeuksiin sijoittaa pienitehoiset lentoestevalot tasaisin, alle 52 metrin välein. Tornivaloista vähintään kahden valon tulee näkyä kaikista ilma-alusten lähestymissuunnista.

Ympäristöön välittyvän valomäärän vähentämiseksi yhtenäisen tuulivoima-alueen lentoestevalot voidaan ryhmitellä siten, että alueen reunaa kiertää voimaloiden korkeuden mukaan määritettävien tehokkaampien valaisinten kehä (suuritehoisella vilkkuvalla, valkoisella valolla varustettujen voimaloiden etäisyys toisistaan on oltava alle 2 km) ja kehän sisäpuolelle jäävien voimaloiden lentoestevalot voivat olla pienitehoisia, jatkuvaa punaista valoa näyttäviä valoja. Tuulivoima-alueen sisällä merkittävästi muita korkeampi voimala tulee merkitä tehokkaammin estevaloin. Tuulivoima-alueen lentoestevalojen tulee välähtää samanaikaisesti.

Hyvissä näkyvyysolosuhteissa lentoestevalon nimellistä valovoimaa voidaan pudottaa 30 prosenttiin näkyvyyden ollessa yli 5000 metriä ja 10 prosenttiin näkyvyyden ollessa yli 10000 metriä, mikä vähentää ympäristöön välittyvää valomäärää. Ilmailumääräys AGA M3-6 määrittää maksimiarvot lentoestevalon pystysuuntaiselle valoikeilalle. B-tyyppin suuritehoisissa lentoestevaloissa pystysuuntaisen valoikeilan tulee olla 3-7 astetta. Näin minimoidaan valomäärän suuntautuminen kohti maanpintaa sekä taivasta. Tietyissä sääolosuhteissa lentoestevalon valo voi heijastua voimalaa ympäröivistä pilvistä tai sumusta.

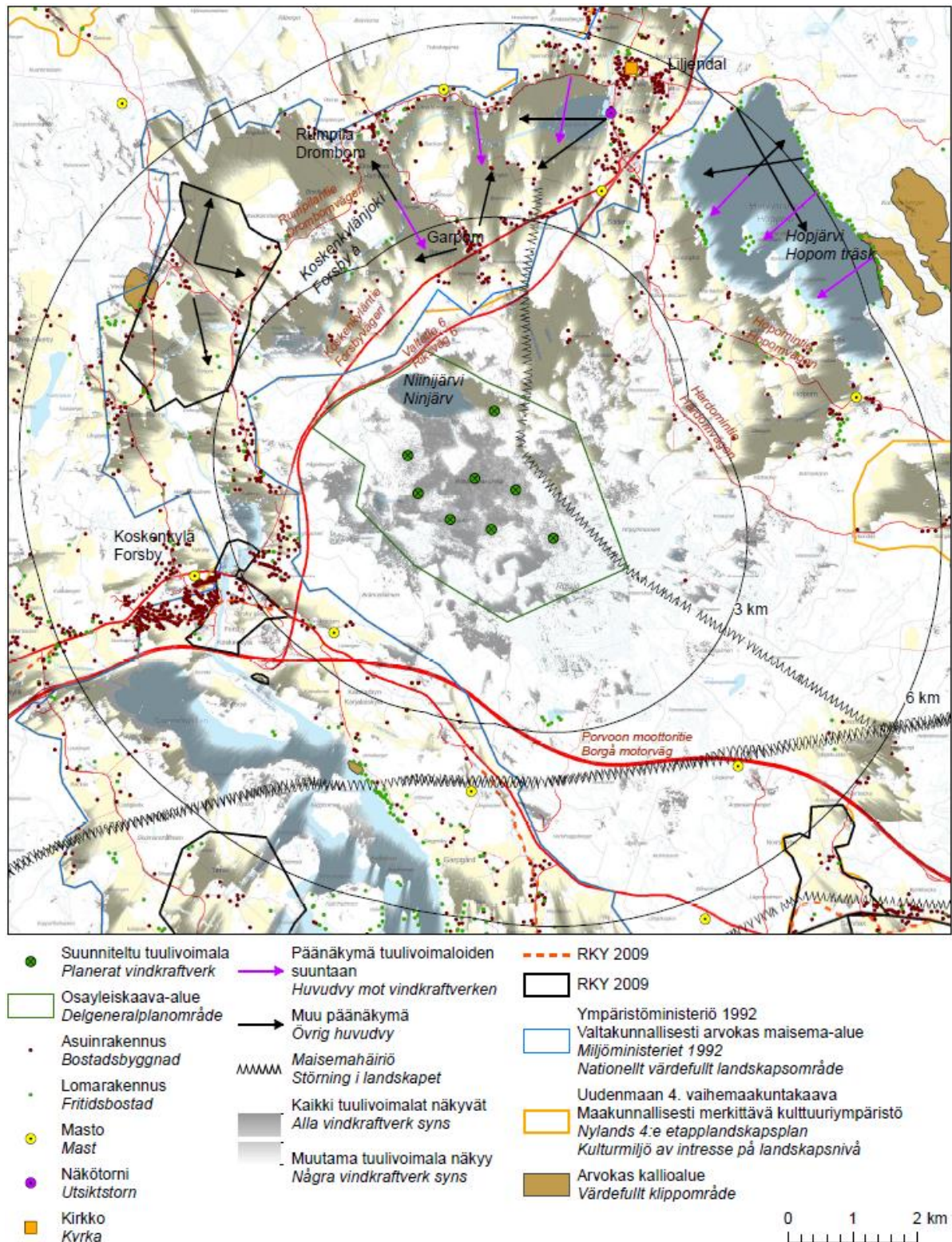
6.7.2 Vaikutukset lähialueella, etäisyys voimaloista alle 6 km

Seuraavassa on kuvattu sellaisia tuulivoimaloiden lähialueelle sijoitettavia kohteita tai alueita, joille kohdistuu keskeisimpiä maisemavaikutuksia tai jotka koetaan maiseman muutokselle herkiksi alueiksi. Vaikutuksia on arvioitu laajemmin ja useammille alueille maisemaselvityksessä (liite 10).

Kaava-alueelta pohjoiseen/koilliseen siirryttäessä pienet metsien ympäröimät pellot vaihettuvat avoimeksi oman maisematilansa muodostamaksi peltoalueeksi, jonka keskellä sijaitsee asuttu pihapiiri metsäsaarekkeella (Kuva 6-7). Peltoalueessa on myös pisto kaakon suuntaan, jolla sijaitsee muutamia asuinrakennuksia. Peltoalueella voimalat selkeästi hallitsevat avoimen viljelymaiseman maisemakuvaa. Voimalat kohoavat korkealle ja ovat mittakaavaltaan ympäröivää maisemaa suurempia, mutta tasainen peltoalue ja maisemaa horisontaalisesti rajaava metsänraja vastaanottaa voimalat kohtalaisesti. (Kuva 6-6; Liite 2 havainnekuva 1).



Kuva 6-6. Kuvassovite kaava-alueen pohjoispuoliselta peltoalueelta Ömossantieltä. Pihapiiri sijoittuu välittömästi kuvan oikealle puolelle. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 1,6 kilometriä. Kuvassovite suuremmissa koissa liitteessä 2.



Kuva 6-7. Maisemavaikutukset lähimaisemassa.

Siirryttäessä tuulivoimaloilta koilliseen ja Valtatie 6 itäpuoliselle alueelle, pitkiä avoimia näkymiä tuulivoimaloiden suuntaan avautuu Höpjärveltä ja järven kallioisilta itärannoilta. Rannat ovat loma-asutuskäytössä. Höpjärven kalliorannoilta tuulivoimalat näkyvät läntisessä horisontissa muodostaen yhtenäisen rivin järven taakse (Kuva 6-8; Liite 2 havainnekuva 2). Metsänraja muodostaa selkeän jalustan voimaloille ja selkeyttää edelleen avointa maisematilaa. Tuulivoimalat eivät muodostu hallitseviksi elementeiksi sijoituessaan omaksi selkeäksi tiiviiksi kokonaisuudeksi maiseman taustalle.



Kuva 6-8. Kuvasovite Hopjärven uimarannalta. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 6,4 kilometriä.

Koskenkylänjokilaaksossa ja Rumpilantiellä liikuttaessa etelän ja edelleen kaakon suuntaan joki-laaksomaisema avautuu vaihtelevana ja mahdollistaa monin paikoin pitkiä näkymiä. Merkittäviä näkymiä tuulivoimaloiden suuntaan avautuu Rumpilasta ja Rumpilantieltä Liljendalia lähestyttäessä. Tuulivoimalat näkyvät laajasti Rumpilantielle ja asutukselle Liljendalin länsipuolisella pelto-alueella (Kuva 6-9; Liite 2 havainnekuva 6). Liljendalin taajamassa rakennuskanta ja puusto estävät avoimien näkymien avautumisen tuulivoimaloiden suuntaan.



Kuva 6-9. Kuvasovite Liljendalin taajaman länsipuoliselta peltoalueelta Rumpilantieltä. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 5,3 kilometriä.

Rumpilasta kaakkoon sijoittuu Garpomin kylä, jonka pelloilta ja peltoja reunustavien maatalojen pihapiireiltä tuulivoimaloita on monin paikoin nähtävissä. Kylän avoimella alueella tuulivoimalat näkyvät etelän suunnalla osin metsänrajan takaa (Kuva 6-10; Liite 2 kuvasovite 7). Lähimmät tuulivoimalat kohoavat selvästi taempia korkeammalle.



Kuva 6-10. Kuvasovite Garpomin kylästä Koskenkyläntieltä. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 2,4 kilometriä.

6.7.3 Vaikutukset kaukoalueella, etäisyys voimaloista yli 6 km

Seuraavassa on kuvattu tuulivoimaloiden kaukoalueelle sijoittuvan Vanhakylän alueelle kohdistuvia vaikutuksia. Vaikutuksia on arvioitu laajemmin ja useammille alueille maisemaselvityksessä (liite 10).

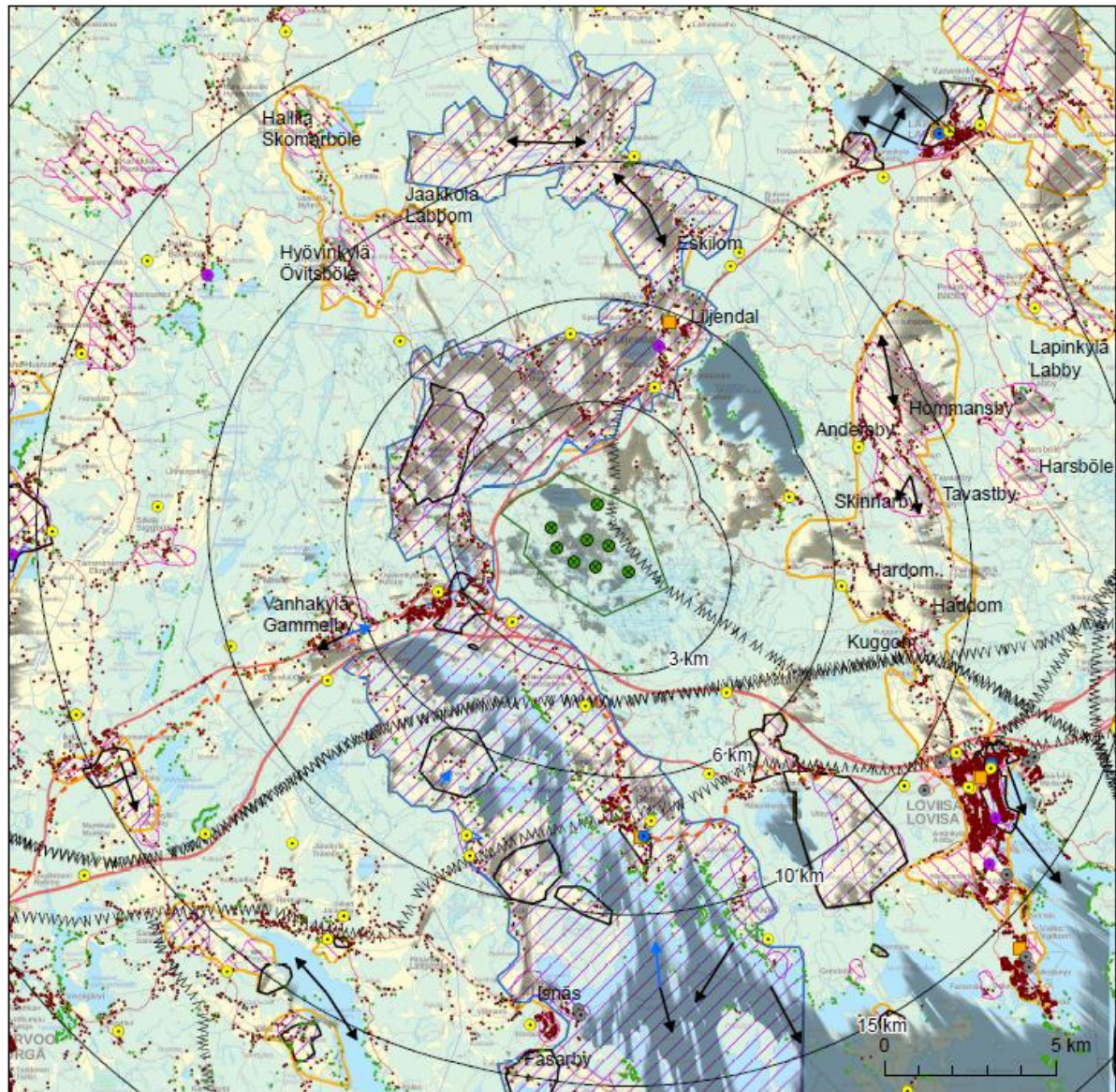
Vanhakylän alue peltoineen sijoittuu suunnitelluista tuulivoimaloista noin 6 – 10 kilometrin etäisyydelle länsilounaaseen (Kuva 6-13). Alueella Porvoontietä idän suuntaan liikuttaessa tienäkymässä tuulivoimaloita voi näkyä kohtisuoraan kulkusuuntaan nähden (Kuva 6-11; Liite 2, kuvasovite 8), mutta vain avoimimmalla kohtaa peltoaluetta. Muutamista pihapiireistä tuulivoimaloita voi olla nähtävissä. Myös kohdassa, jossa Vanhankyläntie ylittää moottoritien, tuulivoimaloita näkyy moottoritien suuntaisessa näkymässä koillisen suunnalla (Kuva 6-12; Liite 2, kuvasovite 9).



Kuva 6-11. Kuvasovite Vanhakylän peltoalueelta Porvoontieltä. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 7,5 kilometriä.



Kuva 6-12. Kuvasovite Vanhankyläntieltä E18 -moottoritien ylittävän sillan reunalta. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 6,5 kilometriä.



Kuva 6-13. Maisemavaikutukset kaukomaisemassa.

6.7.4 Vaikutukset arvokkaisiin maisema- ja kulttuuriympäristöalueisiin sekä -kohteisiin

Seuraavassa on kuvattu tiivistetysti tuulivoimahankkeen vaikutusalueen maiseman ja kulttuuriympäristön alueita, joille kohdistuu keskeisimpiä vaikutuksia tai jotka koetaan maiseman muutokselle herkiksi alueiksi. Vaikutuksia on arvioitu laajemmin ja useammille alueille maisemaselvityksessä (liite 10).

RKY 2009

Lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalan paikasta noin 3,0 – 5,5 kilometrin etäisyydellä luoteessa sijaitsee *Malmgårdin kartano*. Näkyvyysanalyysin mukaan tuulivoimaloita tai osia niistä voi näkyä monin paikoin RKY-alueen pelloille. Kartanon itäpuolelta Myrskyläntien puukujanteen eteläpuolelta mäen päältä kaikki tuulivoimalat ovat osittain nähtävissä metsänrajan yläpuolella kaakon suunnalla (Kuva 6-14, Liite 2 havainnekuva 10). Voimalat muodostavat tuulivoimalaa 1 lukuun ottamatta selkeän ryhmittymän horisonttiin metsänrajan yläpuolelle, mutta peltoaluetta rajaava polveileva metsä aiheuttaa voimaloiden näkymäsektorissa paikoin sekavuutta. Malmgårdin kartano sijoittuu alueen keskiosassa sijaitsevan mäen länsipuolelle. Tämän ja kartanon pihapiirin peittävän puuston vuoksi tuulivoimalat eivät avoimesti näy historiallisesti arvokkaimmille kohteille, päärakennukselle, talusrakennuksille, kartanon koillispuolen talouspihalle tai englantilaistyylliselle maisemapuistolle. Malmgårdin avoimelle peltoalueelle luoteen suunnalta saavuttaessa tuulivoimalat näkyvät aluksi tiemaisemassa kaakon suunnalla selvästi (Kuva 6-15, Liite 2 havainnekuva 11). Laskeuduttaessa alas laaksoon, tuulivoimalat painuvat maisematilaa rajaavan metsäisen selänteen taakse. Osia tuulivoimaloiden siivistä voi olla nähtävissä metsänrajan yläpuolella myös laaksoalueella.

Malmgårdin kartanon luonteeseen ja kokemukseen kohdistuu muutoksia niille alueille, joille kartanomaisemassa näkyvät tuulivoimalat muodostavat ympäristöön uuden ajallisen kerrostuman. Voimalat jäävät kuitenkin kaakkoon selännealueelle erilliseksi kokonaisuudekseen eivätkä tuulivoimalat muodostu kartanoalueella hallitseviksi elementeiksi. Suunnitellut tuulivoimalat ja Malmgårdin kartanon talouspihan rakennuksia on nähtävissä samanaikaisesti saavuttaessa alueelle luoteen suunnalta, jolla voi olla vaikutuksia alueen kokemukseen. Tuulivoimalat eivät uhkaa alueen historiallisia arvoja, mutta alueelle aiheutuu maisemallisia, suuruudeltaan kohtalaisia, muutoksia.



Kuva 6-14. Kuvasovite Malmgårdin kartanoalueen laitumelta Myrskyläntien lounaispuolelta. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 4,0 kilometriä.



Kuva 6-15. Kuvasovite Malmgårdin kartanoalueen peltoalueelta Myrskyläntieltä. Kuvan oikeassa laidassa Myrskyläntien oikealla puolella kartanon talouspihan rakennuksia. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 4,7 kilometriä.

Tervikin kartano sijaitsee lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalan paikasta noin 5,7 – 7,8 kilometrin etäisyydellä lounaassa Pernajanlahden länsirannalla. Näkyvyysanalyysin mukaan historiallisesti arvokkaimmille kohteille, päärakennukselle ja sen pihapiiriin ja pihapiiristä etäämmällä sijaitseville talousrakennuksille, tuulivoimalat eivät juuri näy. Kartanon alueelle saavuttaessa lounaan suunnalta Suomen pisimpänä pidettyä tammikujaa pitkin tuulivoimaloita tai osia niistä voi olla nähtävissä ennen kääntymistä puukujanteelle, mutta itse kujanteella liikuttaessa kujanteen tammet peittävät näkymiä tuulivoimaloille. Kartanon viljellyillä pelloilla liikuttaessa tuulivoimalat ovat monin paikoin nähtävissä koillisen suunnalla, jolloin voimalat kohoavat horisontissa näkyvän selännealueen päälle muodostaen sinne selkeän ryhmittymän (Kuva 6-16; Liite 2 havainnekuva 12). Tuulivoimaloiden vaikutus Tervikin kulttuurimaiseman historiallisiin arvoihin jää vähäiseksi, mutta kartanomaiseman luonteeseen voi kohdistua muutoksia osittain.



Kuva 6-16. Kuvasovite Tervikin kartanoalueelta Vanhankyläntieltä. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 7,0 kilometriä.

Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet

Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue *Pernajanlahden ympäristö ja Koskenkylänjokilaakso* (Ympäristöministeriö 1992) sijaitsee kaava-alueen etelä-, länsi- ja pohjoispuolella lähimmillään 1,5 kilometrin etäisyydellä suunniteltujen tuulivoimaloiden paikoista. Maisema-alue ulottuu pohjoisen suuntaan noin 13 kilometrin etäisyydelle ja etelän suuntaan aina 23 kilometrin etäisyydelle saakka.

Vaikutukset maisema-alueella merkittävälle kohteille, kuten Koskenkylän ruukialueelle sekä Malmgårdin-, Tervikin-, Tjusterbyn ja Sjögårdin kartanoille on arvioitu maisemaselvityksessä (liite 10) rakennettujen kulttuuriympäristöjen (RKY 2009) yhteydessä. Maisema-alueen alueelta on laadittu seitsemän kuvasovitetta (Liite 2 havainnekuvat 4-7 ja 10-12).

Kokonaisuudessaan Pernajanlahden ympäristön ja Koskenkylänjokilaakson luonteeseen ja kokemukseen kohdistuu muutoksia niille lähimaisema-alueille, joille kulttuurimaisemassa näkyvät tuulivoimalat muodostavat ympäristöön uuden ajallisen kerrostuman. Voimalat sijoittuvat kuitenkin omaksi erilliseksi kokonaisuudekseen selännealueelle sivuun Koskenkylänjokilaaksosta ja Pernajanlahdesta eivätkä tuulivoimalat muodostu hallitseviksi elementeiksi kulttuurimaiseman sisäisessä maisemassa tai tiemaisemassa alueella liikuttaessa. Tuulivoimalat eivät uhkaa maisema-alueen historiallisia arvoja. Kaukomaisema-alueella tuulivoimalat näkyvät horisontissa tiiviinä yksittäisenä ryhmänä, jotka eivät hallitse Pernajanlahden ympäristön ja Koskenkylänjokilaakson maisemakuvaa. Maiseman arvokkaat piirteet säilyttävät merkityksensä maisemassa, mutta katseltavan kaukomaiseman identiteetti muuttuu modernimmaksi tuotantomaisemaksi.

Maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet

Suunnitelluista lähimpien tuulivoimaloiden paikoista hankkeen lähi- ja kaukomaisema-alueella noin 4,7 – 15 kilometrin etäisyydellä idässä on laajaa maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö *Loviisanjoen ja -harjun kulttuurimaisema*. Maisema-alueeseen kuuluva Hardom sijoittuu lähimmäksi, noin 4,6 – 7 kilometrin etäisyydelle, suunniteltuja tuulivoimaloita. Hardomin alueella tuulivoimalat näkyvät etenkin Liljendalintien ja Lapinjärventien välisellä alueella sijaitseville pelloille ja

niille pihapiireille, joilta avautuu pitkiä näkymiä länteen tuulivoimaloiden suuntaan. Näkyessään tuulivoimalat näkyvät horisontissa tiiviinä ryhmänä, jonka jalustana toimii tuulivoimaloiden ja peltoalueen väliin jäävä metsäinen selänne (Kuva 6-17, Liite 2 havainnekuva 3. Tuulivoimala 1 jää muiden tuulivoimaloiden ryhmästä erilliseksi.



Kuva 6-17. Kuvasovite Hardomin alueelta Lapinjärventieltä. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 6,9 kilometriä.

Tuulivoimalat eivät hallitse Loviisanjoen ja -harjun kulttuurimaiseman maisemakuvaa ja maiseman arvokkaat piirteet, kuten vanhat kylät, säilyttävät merkityksensä maisemassa, mutta katseltavan kaukomaiseman identiteetti voi kuitenkin muuttua modernimmaksi tuotantomaisemaksi etenkin tuulivoimaloita lähinnä sijaitsevilla alueilla.

Yhteenveto vaikutuksista maisema- ja kulttuuriympäristöalueille

Tuulivoimalat eivät sijoitu maakunnallisesti tai valtakunnallisesti arvokkaille maisema-alueille tai rakennetun kulttuuriympäristön alueille. Tuulivoimarakentaminen ei muuta kyseisten alueiden rakennettua ympäristöä tai sisäistä maisemaa. Alueiden ja kohteiden historiallinen ymmärrettävyys ja kertovuus säilyvät siitä huolimatta, että niille alueille, joille tuulivoimalat näkyvät selkeästi, tulee ympäristöön uusi mittakaavaltaan täysin uudenlainen ajallinen kerrostuma. Kulttuuriympäristön historiallisiin arvoihin kohdistuvat vaikutukset eivät ole merkittäviä, mutta lähiympäristön muutokset vaikuttavat alueen koettuun luonteeseen sitä voimakkaammin mitä enemmän tuulivoimalat näkyvät.

6.7.5 Vaikutukset yölliseen maisemaan

Päivähavainnekuvan kanssa samasta (E18 -moottoritien liittymä) kohdasta tehdyssä yöhavainnekuvasa tuulivoimaloiden lentoestevalot asettuvat taustamaisemaan (Kuva 6-18; Liite 2 kuvasovite 13). Tieympäristön valot ovat näkymässä selvästi erottuvampia. Tuulivoimaloiden konehuoneiden päälle ja torniin asennettavat lentoestevalot voivat muuttaa tuulivoimahankkeen lähialueella sellaisten alueiden luonnetta pimeään aikaan, jossa muuta valaistusta on vain vähän.



Kuva 6-18. Yöhavainnekuva Vanhankyläntieltä E18 -moottoritien ylittävän sillan reunalta. Etäisyys lähimpään tuulivoimalaan 6,5 kilometriä. Tuulivoimaloiden lentoestevalot erottuvat paremmin liitteen 2 suuremmasta kuvasovitteesta.

6.7.6 Vaikutukset kiinteisiin muinaisjäänöksiin

Kaava-alueella toteutettiin arkeologinen inventointi kesällä 2015. Kaavan suunnittelualueen muutoksen johdosta on tiedusteltu Museovirastolta tarvetta päivitysinventointiin ja saatu vastaus, ettei lisäinventointi ole tarpeellinen, koska uusien muinaisjäänösten löytymisen ei ole todennäköistä (sähköposti 28.2.2019). Tiedossa oleviin Museoviraston kiinteisiin muinaisjäänöksiin tuulivoimahankkeen vaikutukset voivat olla vain maisemallisia muinaisjäänösten ja lähimpien suunniteltujen tuulivoimaloiden ja tieyhteyksien välisen pitkän etäisyyden vuoksi.

Kuuden kilometrin säteellä lähimaisema-alueella teoreettisen näkyvyysanalyysin mukaan tuulivoimalat tai osia niistä voi näkyä ainoastaan kolmelle kiinteälle muinaisjäänökselle, Ryssön linnoitukselle, Riksängeniille ja Hannusmalmen IV:lle. Ryssön 1700-luvun puolustusvarustus sijaitsee noin 4,5 kilometrin etäisyydellä lounaassa, Riksängenin kivikautinen asuinpaikka noin 3,7 kilometrin etäisyydellä lännessä ja Hannusmalmen IV noin 3,5 kilometrin etäisyydellä lännessä lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalan paikasta.

Suunnitellut tuulivoimalat ja uudet tielinjaukset eivät uhkaa tunnettujen muinaisjäänöskohteiden säilymistä ja historiallista arvoa.

Muinaismuistolain (17.6.1963) mukaan kiinteät muinaisjäänökset ovat rauhoitettuja muistoina Suomen aikaisemmasta asutuksesta ja historiasta. Ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa on kiinteän muinaisjäänöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. (Muinaismuistolaki 1 §).

6.7.7 Sähkönsiirron ja huoltoteiden vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön

Tuulivoimapuistoon tarvitaan rakennus- ja huoltotieverkosto, jonka avulla kuljetetaan tuulivoimaloiden rakentamisessa tarvittavat materiaalit ja pystytyskalusto. Metsämaastossa tielinjausten kohdalta raivataan ja kaadetaan puustoa noin 12–15 metrin leveydeltä työkoneiden ja tien reunaluiskien tarvitseman tilan vuoksi. Varsinaisen tiealueen lopullinen leveys on noin kuusi metriä. Rakentamisvaiheen jälkeen tiestöä käytetään sekä voimaloiden huolto- ja valvontatoimenpiteisiin että paikallisten maanomistajien tarpeisiin. Huoltotiet rakennetaan pääosin olemassa olevien teiden tilalle. Huoltoteiden rakentamisen myötä kapeiden metsäteiden luonne muuttuu, mutta maisemavaikutukset levennettävien ja kokonaan uusien huoltoteiden osalta rajoittuvat teiden välittömään läheisyyteen.

Suurin osa parannettavasta tiestöstä on nykyisin vaihtelevassa kunnossa olevia metsäautoteitä. Tiestön parantaminen muuttaa niiden lähiympäristöä, mutta vaikutus ei ole kovin laaja metsäisessä maisemassa.

Tuulivoimapuiston sähkönsiirto on suunniteltu kokonaisuudessaan maakaapeilla toteutettavaksi. Maakaapelit rakennetaan muutenkin parannettavien huoltoteiden viereen ja vain pieneltä osalta muualle. Kaapeliojan leveys on noin yksi metri. Kaapeliojan kaivaminen aiheuttaa paikallisesti maisemanmuutoksen puiden kaatamisen myötä. Suunnitellulla maakaapelireitillä ei sijaitse tunnettuja muinaisjäänöksiä.

Tuulivoimapuisto liitetään sähköverkkoon yhdellä uudella sähköasemalla. Sähköasema rakennetaan nykyisen Kymenlaakson Sähkön 110 kV voimajohdon yhteyteen johtokäytävän länsipuolelle.

6.7.8 Haitallisten vaikutusten lieventäminen

Maisemaan ja kulttuuriympäristöön kohdistuvien vaikutusten voimakkuuteen vaikuttaa merkittävästi voimalan koko, koska suuremmat voimalat näkyvät kauemmas. Lisäksi koko vaikuttaa voimalan väritykseen ja valaistustarpeeseen.

Vaikutuksia tuulivoimalan välittömään lähiympäristöön voidaan lieventää rakentamalla tuulivoimalan alue lähiympäristöön luonnollisesti liittyväksi kasvillisuuden, käytettävien pinnoitteiden ja maastonmuotojen suhteen. Voimaloiden läheisyydessä visuaalisia vaikutuksia voidaan vähentää myös katkaisemalla näkyviä tuulivoimaloille istutettavan puuston avulla.

6.8 Vaikutukset tekniseen huoltoon

Kaavan mahdollistama tuulivoimarakentaminen edellyttää muutoksia tekniseen huoltoon. Muiden maankäyttötoimintojen osalta nykyiset verkostot ja yhteydet ovat riittävät, eikä kaavalla niiden osalta ole vaikutuksia teknisen huollon järjestämiseen.

Tuulivoimaloiden alueen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein, jotka rakennetaan alueen tiestöä noudattaen. Sähköliityntä toteutetaan 30 kV maakaapelein Långkärretin alueelle rakennettavaan tuulivoimala-alueen omaan kevyeen sähköasemaan. Sähköliityntä on tarkoitus toteuttaa nykyiseen Kymenlaakson Sähkö Oy:n 110 kV voimajohtoon.

Tuulivoimaloita palvelemaan tarvitaan lisäksi rakennus- ja huoltotieverkosto. Huoltoteitä pitkin kuljetetaan tuulivoimaloiden rakentamisessa tarvittavat rakennusmateriaalit ja pystytyskalusto. Rakentamisvaiheen jälkeen tiestöä käytetään sekä voimaloiden huolto- ja valvontatoimenpiteisiin että paikallisten maanomistajien tarpeisiin. Huoltotieverkoston alustavissa suunnitelmissa on hyödynnetty mahdollisimman paljon alueen nykyistä tiestöä.

6.9 Vaikutukset kasvillisuuteen ja luontotyypeihin sekä luonnon monimuotoisuuteen

Tuulivoimaloiden rakentamis- ja nostoalueilta puustoa poistetaan alle hehtaarin alalta. Kantavuudeltaan heikoilla alueilla maamassoja voidaan joutua vaihtamaan kantavampiin. Lisäksi uutta huoltotiestöä rakennetaan arviolta noin 1 km ja olemassa olevaa tiestöä kunnostetaan. Tuulivoimapuistosta rakennetaan maakaapeliyhteys, minkä yhteydessä puustoa joudutaan niin ikään raivamaan.

Suunnittelualueelle on tehty yleispiirteinen kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys syksyllä 2016. Maastokäynnit tehtiin 27.9. ja 12.10.2016 ja ne kohdennettiin tuulivoimaloiden alueiden, rakentamista palvelevien kasaus- ja kokoamisalueiden, muiden rakenteiden ja huoltoteiden rakentamisalueiden alueille kartoitushetken sijoitussuunnitelman mukaisesti. Lisäksi ilmakehä- ja peruskartatarkastelun perusteella kartoitettiin potentiaalisesti arvokkaita kohteita. Maastokäynneillä erityistä huomiota kiinnitettiin mahdollisiin luonnonsuojelulain 29 §:n mukaisiin kohteisiin, metsälain 10 §:n kriteerit täyttäviin erityisen tärkeisiin elinympäristöihin, vesilain 2. luvun 11 §:n tarkoittamiin arvokkaisiin pienvesiin, uhanalaisten luontotyyppien (Raunio ym. 2018 luokituksen mukaan) sekä uhanalaisten kasvilajien esiintymiseen.

Selvitysalueella esiintyy lähinnä voimakkain metsätaloustoimin hoidettuja pääasiassa nuoria ja varttuvia havupuuvaltaisia kasvatusmetsiköitä ja ojitettujen turvemaiden metsiköitä. Selvitysalueen metsikköalojen puuston ikärakenne on tasainen eikä lahoppuustoa juuri esiinny. Selvitysalueen huomionarvoisin luontokohde on selvitysalueen luoteisosan metsälain 10 §:n kriteerit täyttävä vähätuottoinen kallioalue, mikä suositellaan jätettävän suunnittelun ulkopuolelle. Muutoin selvitysalueella ei todettu esiintyvän sellaisia luontoarvoja, jotka tulisi ottaa suunnittelussa huomioon.

Tehtyjen selvitysten perusteella tuulivoimahankkeen vaikutukset kohdistuvat metsätalouskäytössä oleviin alueisiin, joissa ei lähtötietojen ja laadittujen selvitysten perusteella ole erityisiä luontoarvoja eikä luonnon monimuotoisuus juuri heikkene. Rakentamisalueiden osalta laaditaan päivitetty kuvaus kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys kesän 2019 kartoitusten perusteella, ja se esitetään kaavan ehdotusvaiheessa. Vaikutusten arviointia täydennetään kaavan ehdotusvaiheeseen.

Osayleiskaavassa huomioidaan viheryhteystarpeena maakuntakaavan viheryhteystarve Sarv-laxträsketin metsätalousvaltaiselta alueelta, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä (MLY). Maakuntakaavassa osoitettu viheryhteystarve perustuu ekologisten yhteyksien selvitykseen (v. 2007) ja Uudenmaan ELY-keskuksen alueelliseen hirvivaaraselvitykseen v. 2014. Sen sijaan Uusimaa 2050-kaavaehdotuksesta on jätetty pois 4. vaihemaakuntakaavan merkintä valtatie 6 ylittävästä viheryhteystarpeesta suunnittelualueen tuntumassa, joten sitä ei osoiteta osayleiskaavassa. Tuulivoimahankkeen vaikutukset MLY-alueeseen ovat vähäiset, sillä alueella on jo valmiiksi metsätieverkosto. Tuulivoimaloiden vuoksi parannettavat tai rakennettavat tiet ja tuulivoimaloiden yksittäiset rakennuspaikat eivät kokonaisuutta tarkastellen muuta alueen vallitsevaa maankäyttöä, vaan Sarv-laxträsketin alue säilyy jatkossakin metsätalousvaltaisena.

6.10 Linnustovaikutukset

Vaikutukset pesimälinnustoon

Tuulivoiman vaikutus pesimälinnustoon on yleensä vähäinen. Mahdollisina vaikutusmekanismeina voi olla lintujen törmäykset tuulivoimalaan, elinympäristön vähentyminen tuulivoimalan ja huolto-tiestön vievän tilan vuoksi ja tuulivoimalan aiheuttama häirintävaikutus. Lisäksi tuulivoiman rakentaminen ja huolto lisää ihmisten liikkumista alueella, mikä saattaa häiritä joitain häiriöherkkiä lajeja.

Linnut oppivat väistämään pesimäalueensa tuulivoimaloita, eivätkä ne yleensä aiheuta törmäyskuolemia. Kaavaluonnoksen mukaisilla tuulivoimaloiden sijoituspaikoilla kasvaa pääosin taimikoita ja nuorta kasvatusmetsää ja valtaosa tällaisissa elinympäristöissä elävistä linnuista on runsaslukuisia metsälajeja, jotka hakevat ravintonsa etupäässä metsäympäristön sisältä eivätkä juuri lennä tuulivoimaloiden lapojen korkeudella. Näiden lajien törmäysriski tuulivoimalaan on vähäinen, lisäksi mahdollisen törmäyksen vaikutukset runsaslukuisten lajien kantoihin jäisivät merkityksettömiksi.

Yksittäisen voimalan vaatima pinta-ala on melko pieni, rakentamisalue on alle hehtaarin laajuinen. Lisäksi suunnitellut rakennuspaikat ovat jo valmiiksi metsätalousoikeudessa. Tästä johtuen suunniteltu tuulivoimapuisto ei todennäköisesti aiheuta merkittävää lintujen elinympäristöjen vähene- mistä. Tutkimuksissa ei ole yleensä havaittu lintujen parimäärien laskevan tai pesintätuloksen heikenevän tuulivoimalan läheisyydessä. Etenkään varpuslintuihin tuulivoimalla ei ole juurikaan vaikutusta, mutta jotkin isokokoiset häiriöalttiit lajit voivat karttaa tuulivoimaloiden lähialueita.

Kaava-alueen ulkopuolelle, sen ympäristössä sijaitsee ennakkotietojen perusteella uhanalaisen linnun pesäpaikka. Pesäpaikka sijaitsee yli kahden kilometrin etäisyydellä kaavaluonnoksen mukaisista tuulivoimaloiden sijoituspaikoista, mikä lähtökohtaisesti täyttää Ympäristöministeriön Tuulivoimarakentamisen suunnitteluoppaassa (4/2012) esitetyn vähimmäisetäisyysvaatimuksen tuulivoimalle herkkien lintulajien pesäpaikkojen huomioimisesta tuulivoimarakentamisen suunnittelussa.

Keväällä 2015 suunnittelualueella laaditussa metsäkanalintujen soidinpaikkaselvityksessä ei tehty havaintoja metsoista tai niiden elinpiiristä kertovista hakomispuista, joten kaavaluonnoksen mukaisilla toiminnoilla ei ole vaikutuksia alueen metsäkantaan. Teerien havaittiin pitävän soidinta pääasiassa suunnittelualueen ulkopuolella, jolloin myös vaikutukset teeriin arvioidaan jäävän vähäisiksi.

Tuulivoima-alueen pesimälinnusto kartoitetaan kesällä 2019, minkä jälkeen vaikutukset pesimälinnustoon arvioidaan kaavaehdotusvaiheessa tarkemmin.

Vaikutukset muuttolinnustoon

Tuulivoimapuistojen merkittävimpiä muuttolinnustoon kohdistuvia vaikutuksia ovat törmäysriski ja häiriövaikutus. Törmäysriski ja häiriövaikutus ovat suurimpia ns. muuton pullonkaula-alueilla, muutonaikaisten päivittäisten siirtymäreittien alueilla sekä merkittävien levähdysalueiden läheisyydessä. Pullonkaula-alueilla tarkoitetaan sellaisia alueita, joilla laajemman alueen muutto ohjautuu ja tiivistyy huomattavasti pienemmälle alueelle. Pullonkaula-alueet ovat tyypillisesti niemenkärkiä, vesistöjä tai rannikkolinjoja, jotka ohjaavat lintujen muuttota voimakkaasti. Tuulivoiman kannalta herkkiin lajeihin kuuluvat mm. joutsenet, hanhet, kurki ja päiväpetolinnut. Näistä etenkin osalla päiväpetolintulajeista alttius tuulivoimaloiden väistämiseen on todettu muita lajiryhmiä alhaisemmaksi. Joutsenilla, hanhilla ja kurjella taipumus voimaloiden väistämiseen on suurempi ja näiden osalla tuulivoimahankkeen keskeisin vaikutus on mahdollinen estevaikutus lintuparviin kiertäessä tuulivoimapuistoja tai väistäessä yksittäisiä tuulivoimaloita.

Suunnittelualue sijaitsee lähellä Suomenlahden rannikkoa, joka ohjaa monen lintulajin kevät- ja syysmuuttoa. Suunnittelualueen lähiympäristön kautta muuttavien lintujen määrät ovat hyvin tiedossa, sillä etelärannikon lintumuuttoa on seurattu useissa havaintopisteissä vuosikymmenten ajan ja läpimuuttavien lintujen määriä on arvioitu mm. Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan yhteydessä. Rambollin v. 2016 laatimassa Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan taustaselvityksessä arvioitiin Röjsjön selvitysalueen kautta muuttavien tuulivoimalle herkkien lintulajien yksilömäärät. Läpimuuttomäärät on esitetty alla olevassa taulukossa, samoin Tetomin suunniteltujen tuulivoimaloiden muodostaman vyöhykkeen kautta muuttavaksi arvioitu osuus (noin neljäsosa Röjsjön selvitysalueen kautta muuttavasta määrästä).

Taulukko 6-3. Uudenmaan liiton 4. vaihemaakuntakaavan mukaiset muuttolintujen läpimuuttomäärät Röjsjön selvitysalueella. Tetomin tuulivoimahanke sijoittuu Röjsjön selvitysalueelle, ja on lintujen muuttosuuntaan nähden noin neljäsosan kokonaisleveydestä. Lähde: Tuulivoima-alueiden yhteisvaikutukset muuttolinnustoon, Natura-alueisiin sekä suuriin petolintuihin (Ramboll 2016).

Laji	Röjsjön selvitysalueen kautta muuttava määrä, keskiarvo	Tetomin tuulivoimahankkeen kautta muuttava osuus, keskiarvo
metsähanhi	1771	443
tundrahanhi	1651	413
valkoposkihanhi	55404	13851
kurki	184	46
maakotka	11	3
mehiläishaukka	354	89
merikotka, syksy	19	5
hiirihaukka	707	177
piekana	118	30
varpushaukka, syksy	525	131

Kevätmuuttokaudella valkoposkihanhen valtakunnallinen päämuuttoreitti kulkee osittain hankealueen kautta. Myös tundrahanhen, tundrametsähanhen ja sepelhanhen valtakunnallisesti tärkeä muuttoreitti voi kulkea osittain suunnittelualueen kautta. Päämuuttoreitti näillä lajeilla on keväisin kuitenkin huomattavasti idempää Virosta kohti Suomenlahden itäosaa ja Venäjää. Etenkin sepelhanhien pääasiallinen muuttoreitti kiertää yleensä Porvoon ja Loviisan seudun rannikon kaukaa avomeren puolelta. Kevätmuuton seurannassa 2015 voimakasta valkoposkihanhimuuttoa havaittiin 20.5., mikä oli toinen kevään valkoposkihanhien päämuuttopäivistä. Tuolloin Tetomin muuton seurannassa havaittiin yhteensä noin 15 000 hanhea. Suunnittelualueella ei lepäillyt paikallisia hanhia eikä alueen kautta kulkenut lähiseudulla lepäilevien hanhien säännöllisiä lentoreittejä ruokailualueiden ja merenlahtien välillä. Suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsevalle Niinilammelle laskeutui yksittäisiä lintuja.

Myös kuikkalintujen sisämaan ylle suuntautuvaa rintamamuuttoa voi tiivistyä pitkin Suomenlahden rannikkoa merenlahtien pohjukoihin, joita on myös suunnittelualueen etelä – lounaispuolella. Keväisin arktisten vesilintujen tärkeä muuttoreitti kulkee Suomenlahdella uloimpien saarien ja niemenkärkien eteläpuolella noin 25–30 km päässä suunnittelualueesta. Arktisten vesilintujen (valtalajeina allin ja mustalintu) päiväsummat Suomenlahdella voivat kevätmuutolla parhaimmillaan kohota jopa satoihin tuhansiin lintuihin. Voimakkainta arktisten sukeltajasorsien muutto on itäisellä Suomenlahdella, voimakasta muuttoa sisämaan yllä nähdään säännöllisesti vain kaakkoisimmassa Suomessa. Kevätmuuton seurannassa 2015 ei havaittu merkittäviä määriä kuikkalintuja tai arktisia vesilintuja (muuta kuin hanhia).

Kevätmuuton seurannan yhteydessä ei havaittu merkittävää petolintumuuttoa. Kahdeksan seurannapäivän aikana havaittiin yhdeksän merikotkaa ja yksittäisiä muita petolintuja.

Yleisesti tuuliolot vaikuttavat suuresti myös Porvoon – Loviisan alueen muuttoväylän sijaintiin. Tämä korostuu ainakin valkoposkihanhen muuttoreittien sijainnissa, etelätuuli saattaa keväällä painaa muuttovirtoja enemmän sisämaahan, jolloin muutto voi olla voimakkaampaa myös suunnittelualueen yllä.

Tetomin kevätmuuton seurannan tulokset ovat samankaltaiset kuin samana keväänä läheisen Loviisan Vanhakylän muuton seurannan yhteydessä tehdyt havainnot. Loviisan sisämaassa ei ole erityisiä muuttoa tiivistäviä tai ohjaavia tekijöitä, eikä suunniteltu hanke aiheuta merkittävää estevaikutusta linnuille. Havaitut kevätmuuttomäärät vastaavat Uudenmaan liiton 4. vaihemaakuntakaavan muuttolinnustoselvityksessä esitettyjä arvioita läpimuuttomääristä.

Syysmuuttokaudella tundrahametsän ja valkoposkihanhen valtakunnallisesti tärkeä päämuuttoreitti voi kulkea suunnittelualueen kautta. Tetomin syysmuuton seurannassa 2016 havaittiin runsaasti hanhia 27.9. ja 3.10., jolloin havaittiin yhteensä yli 56 000 muuttavaa hanhea, näistä valtaosan ollessa valkoposkihanhia. Havaitut voimakkaimmat hanhimuutot sijoittuivat syksyllä 2016 enimmäkseen suunnittelualueen ilmatilaan.

Porvoon ja Loviisan välinen rannikko on myös hiirihaukan ja maakotkan valtakunnallisesti tärkeä syysmuuttoreitti. Porvoon seudun maakunnallisesti arvokkaat lintukohteet -julkaisun (Lehtiniemi ym. 2013) mukaan sekä hiirihaukan että maakotkan syysmuutto ei kuitenkaan keskity Porvoon – Loviisan alueella hajanaisen saaristorakenteen vuoksi kapealle väylälle, vaan on hajanaisempaa kuin esimerkiksi Virolahden – Haminan seudulla. Hiirihaukan ja maakotkan päämuutto sijoittuu noin 20 km leveälle väylälle, joka alkaa noin 2 kilometriä rannikon sisimpien lahtien pohjoispuolelta ja jatkuu uloimpien niemien kärkeen saakka. Tuuliolot vaikuttavat myös petolintujen muuttoreitin sijaintiin rannikkoon nähden.

Syysmuuton seurannassa 2016 havaittiin yhteensä kolme muuttavaa tai kiertelevää maakotkaa ja 22 muuttavaa tai kiertelevää merikotkaa. Valtaosa merikotkista oli kierteleviä ja lähinnä yksittäiset yksilöt olivat selvästi muuttavia. Havaintotunteihin suhteutettuna petolintuja havaittiin alle 5 yksilöä tunnissa, mikä on noin puolet idempänä Haminassa syksyllä 2013 havaittiin petolintumuuttoon verrattuna. Tämä vahvistaa käsitystä siitä, että etelärannikon petolintumuutto tiivistyy kapeammalle väylälle itään päin mentäessä ja muuttajien kokonaisuus on myös suurempi itärajan läheisyydessä. Esimerkiksi hiirihaukkoja havaittiin Tetomissa syksyllä noin yksi muuttava yksilö tunnissa, mikä on melko tavanomainen määrä etelärannikolle.

Syysmuuton osalta Tetomin tuulivoimahankkeen vaikutukset voidaan arvioida pääosin kevätmuuton kaltaiseksi. Suunnittelualueen kautta saattaa muuttua merkittäviä määriä hanhia, mutta hanhet väistävät erittäin herkästi tuulivoimapuistoja, jolloin törmäysriski jää alhaiseksi. Hankkeen koko on myös melko pieni muuttoreitin leveyteen nähden, jolloin estevaikutus ei muodostu suureksi. Syksyllä 2016 havaitut muuttomäärät vastaavat Uudenmaan liiton 4. vaihemaakuntakaavan muuttolinnustoselvityksessä esitettyjä arvioita läpimuuttomääristä muutoin, mutta hanhimuutto keskittyi tavanomaista voimakkaammin Tetomin suunnittelualueen ilmatilaan.

Petolinnuista etenkin kiertelevien merikotkien törmäysriski korostuu syyskaudella, sillä merikotkia tavataan melko yleisesti Loviisan rannikkoalueella ja lajia pidetään kohtalaisen törmäysherkkänä tuulivoimaloihin. Toisaalta suunnittelualueella ei ole erityisesti merikotkia houkuttelevia tekijöitä, joten alue ei ole sen riskialttiimpi kuin toinen vastaavan laajuinen alue rannikkovyöhykkeellä.

Tuulivoimahankkeen lintujen levähdysalueisiin kohdistuvat häiriövaikutukset jäävät tyypillisesti alle 1 km etäisyydelle. Tämän perusteella Tetomin tuulivoimahanke ei aiheuta merkittävää haittaa lintujen levähdysalueina suosimille peltoalueille Loviisan seudulla.

6.11 Vaikutukset luontodirektiivin liitteen IV (a) lajeihin

Suunnittelualueelle laadittiin liito-oravaselvitys keväällä 2015. Alueella ei todettu olevan liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, eikä liito-oravasta tehty muitakaan havaintoja.

Suunnittelualueen lepakkoselvitys laadittiin vuonna 2015 kolmen kerran aktiivikartoitusmenetelmällä sekä yhden passiividetektorin pitkäaikaisseurannan avulla aikavälillä 25.4.-28.8.2015. Suunnittelualueelta tehtiin eniten havaintoja pohjanlepakosta ja lajilleen tunnistamattomista siippalajeista. Lisäksi passiividetektoriin oli tallentunut yksi havainto pikkulepakosta, joka on luokiteltu vaarantuneeksi lajiksi. Pikkulepakkohavainnon tulkittiin koskevan ohimuuttanutta yksilöä. Kokonaisuutena lepakoita havaittiin vain melko vähän aktiivikartoitusken yhteydessä

Kokonaisuutena voidaan arvioida, että selvitysalueen voimakkaasti metsätaloustoimin käsitellyt metsäalat ja pääasiassa nuoret ja varttuvat tiheähköt metsiköt sekä laajat hakkuuaukeat ja

taimikot eivät tarjoa erityisen soveltuvia olosuhteita lepakoiden elinympäristöksi. Selvitysalueella ei sijaitse lepakoiden lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. Lepakoille soveltuvimmaksi elinympäristöksi arvioitiin Röjsjöträsket-lammesta Niinijärveen laskevan uoman pohjoisosa puustoisine reu-
nsmetsäköineen, joka luokiteltiin III-luokan lepakkoalueeksi.

6.12 Vaikutukset luonnonsuojeluun

Tuulivoimahankkeen vaikutuksista Pernajanlahtien ja Pernajan saariston merensuojelualueen Natura-alueen (FI0100078) suojeluperusteena oleviin luontoarvoihin on laadittu Natura-arvioinnin tarveharkinta, joka on esitetty tämän kaavaselostuksen liitteenä vain viranomaiskäyttöön. Selvitys on tehty olemassa olevan aineiston (Natura-tietolomake) ja osayleiskaavaa varten laadittujen erilliselvityksien perusteella.

Lähimmillään noin 3 kilometrin etäisyydelle Natura-alueesta sijoittuvalla tuulivoimahankkeella ei ole vaikutuksia alueen suojeluperusteina mainittuihin luontodirektiivin liitteen I luontotyypeihin tai kasvillisuuteen, eikä luontodirektiivin liitteen II lajiin harmaahylkeeseen. Myöskään lintudirektiivin liitteen I lajeihin tai säännöllisesti tavattaviin muuttolajeihin ei todennäköisesti kohdistu merkittäviä vaikutuksia.

Muut luonnonsuojelualueet ja luonnonsuojeluohjelmien kohteet sijaitsevat vähintään noin kolmen kilometrin etäisyydellä suunnitelluista tuulivoimaloista, eikä niihin arvioida kohdistuvan haitallisia vaikutuksia.

6.13 Vaikutukset maa- ja kallioperään

Tuulivoimapuiston vaikutukset alueen maa- ja kallioperään muodostuvat voimaloiden ja tie- sekä kaapeliyhteyksien rakentamisessa tapahtuvasta maa- ja kallioperän muokkauksesta. Rakentamisen vaikutukset ovat paikallisia ja kohdistuvat alueille, joille tehdään rakentamistoimia. Maaperää muokataan tuulivoimaloiden perustusten, nosto- ja asennusalueen, huolto- ja tulotieyhteyksien sekä rakennettavien maakaapeleiden kattamalta alueelta. Rakentamistöissä mahdollisesti tarvittava kiviaines on mahdollista saada tuulivoimapuiston alueelta tai sen läheisyydestä. Vaikutukset maa- ja kallioperään tulevat sekä rakennus- että käyttövaiheessa jäämään vähäisiksi.

Suurimmat maa- ja kallioperään kohdistuvat toimenpiteet kohdistuvat varsinaisen voimalan perustusten kohdalle. Tieyhteyksien osalta olemassa olevia yhteyksiä hyödynnetään mahdollisimman paljon. Kokonaan uusia teitä on suhteessa erittäin vähän.

Tiet on pyritty sijoittamaan moreeni- ja kallioalueille. Tielinjoilta kuoritaan pintamaat, pohja tasan ja rakennusaineena käytetään moreenia ja murskettä tai vastaavia materiaaleja. Kivikkoisissa ja kallioisissa kohdissa pohjaa louhitaan riittävän tasauksen saavuttamiseksi. Mikäli tietä joudutaan rakentamaan heikommin kantavalle pohjalle (turve, savi), niin tie tullaan tekemään riittävän kantavaksi massanvaihdoilla.

Teiden ja tuulivoimala-alueiden rakentamisen ja maakaapeleiden asentamisen jälkeen toiminta ei aiheuta muutoksia maa- ja kallioperään. Alueelle rakennettavan tiestön, kaapeliyhteyksien ja tuulivoimaloiden perustusten ulkopuolella kaavalla ei ole vaikutuksia maa- ja kallioperään.

Haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää rakentamisaikana käyttämällä nykyistä alueen tieverkoston hyväksi siten kuin se on mahdollista huomioimalla maastonmuodot. Vaikutuksia suoalueiden olosuhteisiin voidaan vähentää rakentamalla tiet suoalueiden reunoja myötäillen. Tuulivoimaloiden käytönaikaisten huoltotoimenpiteiden tai tuulivoimaloiden käyttö-öljyjen ei katsota muodostavan maaperän pilaantumiseriskää.

Kaavamääräysten mukaisesti tuulivoimaloiden käytön päätyttyä on tuulivoimatoimijan purettava voimalarakenteet rakennusvalvonnan määräämässä kohtuullisessa ajassa. Rakennuspaikka ympäristöineen ennallistetaan suunnitelman mukaisesti.

6.14 Vaikutukset pinta- ja pohjaveteen

Pintavedet

Tuulivoimaloiden alueella ei ole luonnontilaisia tai luonnontilaisen kaltaisia pienvesiä, kuten puroja tai noroja, joiden valumaan tai veden laatuun hanke saattaisi vaikuttaa. Osa tuulivoimaloiden

suunnitelluista rakentamiskoista sijaitsee metsäojitetuilla alueilla. Uoman yli rakennettavien teiden rakentamisessa vältetään kiintoaineksen kulkeutumista uomaan. Teiden rakentamisessa käytetään mahdollisimman karkeita maa-ainesmateriaaleja. Tierumpujen riittävällä määrällä ja oikealla mitoituksella voidaan vähentää vaikutuksia valuntaan ja ojien virtaamiin.

Rakentamisen aikana tukkeutuneet ojat avataan ja veden virtaus mahdollistetaan esimerkiksi tierummuin. Suunnitellut uudet huoltotieyhteydet eivät sijoitu pintavesien pääpurkureiteille eivätkä luonnontilaisten purouomien kohdille, eivätkä siten olennaisesti vaikuta pintavesien kulkeutumiseen alueella. Huoltoteiden rakentaminen ei myöskään edellytä purouomien siirtoja.

Muut mahdolliset vaikutukset pintavesiin muodostuvat rakennusvaiheessa, jolloin rakennetaan perustuksia tuulivoimayksiköille. Puusto raivataan perustusalueelta ja pintamaata poistetaan 1-3 m. Tämä saattaa tilapäisesti lisätä kiintoaineen ja ravinteiden kulkeutumista vesistöihin, mikäli rakentamisen ajankohta on hyvin sateinen. Mahdollinen vaikutus rajoittuu suppealle alueelle, lähinnä läheisiin ja vaikutus on lyhytaikainen. Rakentamisen aikaisen mahdollisen kiinto-aineksen valuminen voidaan estää väliaikaisella keräilyalalla, joka sijoitetaan ojaan/puroon työn ajaksi.

Tuulivoimalat eivät aiheuta käytönaikaisia haitallisia vaikutuksia suunnittelualan ojitukseen, eikä voimaloiden huoltokäynneistä arvioida aiheutuvan päästöjä ojavesiin. Normaalitylanteessa voimalan käytön aiheuttama kuormitus ympäristöön on erittäin pientä. Käytön aikana syntyy jonkun verran hydrauliiikka- ja voiteluöljyjätteitä. Tuulivoimapuistot eivät muodosta normaalitylanteessa kuormitusta, joka vaikuttaisi pintavesiin. Myöskään huollon aikaisella toiminnalla ei katsota olevan vaikutusta pintavesien tilaan.

Pohjavedet

Kaavoitettavalla alueella tai sen vaikutusalueella ei ole luokiteltuja pohjavesialueita. Kaava-alueella sijaitsevat lähteet on huomioitu lähtökohtaisesti sijoitussuunnitelmassa. Tuulivoima-rakentamisen maarakennustyöt voivat aiheuttaa vähäisiä muutoksia veden virtausreitteihin tai vedenpinnan tasoon maaperässä rakennettavan kohteen kohdalla. Esimerkiksi tien reunaoja voi kuivattaa hieman jotakin aluetta. Rakentamisella ei ole olennaisia vaikutuksia pohjaveden määrään tai laatuun.

Kallioalueella vähäisiä vaikutuksia kalliopohjaveteen voi ilmaantua mahdollisen kalliolouhinnan aikana. Vaikutus kohdistuu lähinnä pohjaveden virtaukseen ja on hetkellinen, kunnes louhittavan tuulivoimalan paikka täytetään maa-aineksilla. Uudet tielinjat rakennetaan lähes kokonaisuudessaan kovalle maaperälle. Mikäli tiet rakennettaisiin ihan suoalueiden reunoille tai läpi, niin silloin rakennettavien teiden reunaajat voisivat vaikuttaa suoalueiden vesitaseseen kuivattavasti.

Teiden rakentamisella ja maakaapeleiden asentamisella ei ole merkittäviä vaikutuksia pohjaveteen. Moreenissa esiintyvä pohjavesi saattaa hieman samentua, mutta vaikutus on hetkellinen ja paikallinen.

Tiestön ja perustusten rakentamisen jälkeen toiminta ei aiheuta muutoksia pohjaveteen. Alueella käsitellään vähäisiä määriä tuulivoimaloiden koneistojen voiteluöljyä, mutta määrät ovat pieniä ja mahdolliset vuodot helposti havaittavia, joten toiminta ei aiheuta pohjaveden pilaantumiseriskiä. Vaikutukset pohjavesiin ovat vähäisiä, koska alue ei sijoitu veden hankinnan kannalta tärkeälle pohjavesialueelle.

6.15 Vaikutukset ilmastoon ja ilmanlaatuun

Tuulivoimahankkeella voi olla merkittäviä positiivisia vaikutuksia ilmastoon kasvihuonepäästöjen vähenemisen kautta. Tuulivoimatuotannolla pystytään korvaamaan fossiilisten polttoaineiden käyttöä energiantuotannossa, minkä avulla voidaan vähentää energiantuotannon aiheuttamia kasvihuonekaasupäästöjä Suomessa. Vaikutusten suuruuden määrittelevät ensisijaisesti hankkeen toteuttamisen laajuus.

Tuulivoimapuiston aiheuttamat päästöt ilmaan aiheutuvat lähes täysin osien valmistamisen ja voimalaitosten rakentamisen aikaisista päästöistä. Osien valmistamisesta aiheutuvia ilmastovaikutuksia voidaan pienentää esimerkiksi tuottamalla valmistusprosessissa kuluva energia vähäpäästöisellä menetelmällä.

Sähkönsiirto tuulivoimaloilta kaava-alueen keskiosassa sijaitsevalle sähköasemalle tapahtuu maakaapeleilla. Tuulivoimahanke liitetään nykyiseen Kymenlaakson Sähkön 110 kV voimajohtoon, eikä

hanke edellyttää uuden voimajohdon rakentamista. Sähkönsiirron koko elinkaaren aikaiset päästöt aiheutuvat lähes yksinomaan rakennusvaiheessa käytettävien ajoneuvojen ja koneiden pakokaasupäästöistä. Rakentamisen aikaiset päästöt eivät poikkea normaalista rakentamisen ilmapäästöistä, eikä niillä arvioida olevan haitallisia vaikutuksia alueen ilmanlaatuun. Käytönaikaisia vaikutuksia ilmanlaatuun tai ilmastoon ei sähkönsiirrolla normaalitilanteessa juuri ole. Kaapelien vikaantuessa hetkellisiä päästöjä ilmaan voi aiheutua korjaustöissä käytettyjen ajoneuvojen ja koneiden pakokaasupäästöistä.

6.16 Vaikutukset maa- ja metsätalouteen

Kaava mahdollistaa maa- ja metsätalouden harjoittamisen jatkumisen alueella. Uudet tai parannetut tiet ja voimaloiden tasatut kentät parantavat alueen hyödyntämistä metsätalouskäytössä.

6.17 Vaikutukset yksityistaloudellisiin kustannuksiin

Tuulivoimalat sijoittuvat yksityismaille ja taloudelliset vaikutukset, kuten vuokratulot, kohdistuvat lähinnä tuulivoimahankealueen maanomistajiin.

6.18 Vaikutukset energiatalouteen

Kahdeksalla voimalalla arvioidaan vuosittaiseksi tuotetun sähköenergian määräksi n. 140 GWh/a. Yksi nykyaikainen tuulivoimala tuottaa sähköä n. 600 sähkölämmitteisen omakotitalon (vuosikulutus 18 500 kWh/a) tarpeisiin. Tuulivoimahanke parantaa ja tasapainottaa sähkönsaantia ja sillä on merkittäviä yhdysvaikutuksia uusiutuvan energian tuotannon lisäämisen kannalta.

Tuulivoima on osa kestävästä energiajärjestelmästä ja se korvaa sähkömarkkinoilla muita energiantuotantomuotoja. Tuulisuus vaihtelee ajallisesti paljon ja tuulivoimalle ovat ominaista tuotannonvaihtelut tunti-, kuukausi- ja vuositasolla. Kuitenkin myös sähkön kulutus vaihtelee huomattavasti ja vaihtelevan kulutuksen kattamiseksi tarvitaan erityyppisiä sähköntuotantotekniikoita.

Tuulivoimatuotannon vaihtelu tuuliolosuhteiden mukaan ei muodostu tekniseksi eikä taloudelliseksi ongelmaksi ennen kuin vasta erittäin suurilla tuotantomäärillä. Valtioneuvoston energia- ja ilmastostrategiassa vuodelle 2020 asetettu tuulivoimatavoite (2 000 MW) on määrällisesti samaa suuruusluokkaa kuin sähkönkulutuksen normaali vuorokausivaihtelu. Useiden eri maiden kokemusten ja mallilaskelmien perusteella tuulivoiman vaatima säätötarve on 1–5 % asennetusta tuulivoimakapasiteetista, kun tuulivoimalla tuotetaan 5–10 % sähköstä.

Tuulivoiman lisäys vaikuttaa sähköjärjestelmässämme eniten lyhytaikaiseen säätöön. Suurin osa säädöstä toteutetaan vesivoimaloissa, joissa se on edullisinta tehdä. Suomen sähkömarkkinat ovat osa yhteispohjoismaisia sähkömarkkinoita, joilla on vesivoimaosuuden vuoksi hyvät mahdollisuudet siihen joustavuuteen mitä tuulivoiman lisääminen järjestelmään tuo.

6.19 Vaikutukset Puolustusvoimien toimintaan

Puolustusvoimien valvonta- ja asejärjestelmien suorituskyvyn osalta tuulivoimaloiden tiedetään yleisesti aiheuttavan haittaa erityisesti ilmavalvonnalle, jonka tutkajärjestelmille tuulivoimalat edustavat suuria rakennelmia. Tuulivoimaloiden aiheuttamat häiriöt tutkajärjestelmiin ilmenevät varjostamisena ja ei-toivottuina heijastuksina, jolloin tuulivoimala voi varjostaa varsinaisia tutkamaaleja ja näkyä itsekin tutkassa. Tuulivoimarakentamisella voi olla vaikutusta Puolustusvoimien alueiden käytettävyydelle.

Kaava-alue ei sijaitse varuskunta-alueella tai sen läheisyydessä, eikä sotilaskäytössä olevan lentokentän tai varalaskupaikkojen läheisyydessä, eikä harjoitus- tai ampuma-alueen yhteydessä. Lähimmät Puolustusvoimien alueet sijaitsevat Kouvolassa (Vekarajärvi), Helsingissä (Santahamina) ja Kotkassa (Rankki).

Tetomin tuulivoimahankkeen vaikutukset tutkiin on selvitetty lausuntopyyntöin ja hanke on saanut Puolustusvoimilta hyväksyvän lausunnon kevättalvella 2015. Lausunnossa esitettiin kaavan lisätäväksi seuraava ohje: *”Jos toteutettavien tuulivoimaloiden koko (suurempi), määrä (enemmän) tai sijoittelu poikkeaa niistä tiedoista, joilla puolustusvoimat (Pääesikunnan operatiivinen osasto) on antanut lausunnon hankkeen hyväksyttävyydestä ja selvitystarpeista, tulee hankkeelle saada Pääesikunnalta uusi lausunto hyväksyttävyydestä ja selvitystarpeista.”*

Tetomin tuulivoimahankkeen muutosten hyväksyttävyydestä on pyydetty ja saatu Puolustusvoimilta lausunto 16.1.2019 (AP944 206/10.03/2019), jonka mukaan Puolustusvoimat ei vastusta suunnitelman mukaisia muutoksia tuulivoimaloiden rakentamiseksi Loviisaan. Puolustusvoimat ovat osayleiskaavan osallisina ja siltä pyydetään kaavasta lausunto.

Kaavassa määrätään seuraavasti: Aluetta suunniteltaessa ja rakennus- ja toimenpidelupia käsiteltäessä tulee turvata Puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä, valvontasensoreista ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet. Tuulivoimaloiden maanpäällisiä rakenteita ei saa toteuttaa ilman Puolustusvoimien pääesikunnan lupaa.

Mikäli voimaloiden paikat muuttuvat Puolustusvoimien antamasta hyväksyvästä lausunnosta, tulee pyytää uusi lausunto ja ilmoittaa tuulivoimaloiden uusi sijainti ja korkeusasema. Ennen tuulivoimalan rakennuslupan myöntämistä on toteuttamiseen liittyvistä suunnitelmista pyydettävä lausunto Pääesikunnan Operatiiviselta osastolta.

6.20 Vaikutuksen ihmisten elinoloihin ja terveyteen

Tuulivoimahankkeen toteutuessa kaavalla on jonkin verran elinympäristön terveellisyyteen ja turvallisuuteen kohdistuvia vaikutuksia. Pitkällä aikavälillä ihmisten elinoloihin vaikuttavat lähinnä voimaloista aiheutuvat varjostus- ja meluvaikutukset. Elinympäristön turvallisuuteen kohdistuvat vaikutukset ovat kestoaltaan rajoitettuja ja syntyvät pääsääntöisesti alueen rakentamisen aikaisesta liikenteestä. Muilta osin kaavan toteutumisella ei ole merkittäviä ihmisten elinoloihin tai elinympäristön laatuun kohdistuvia vaikutuksia. Meluvaikutukset ja varjostusvaikutukset on käsitelty jäljempänä olevissa luvuissa.

Tuulivoimalla tapahtuva sähköntuotanto ei aiheuta ihmisen terveydelle haitallisia päästöjä ilmaan, vesistöön tai maaperään. Tuulivoima korvaa muita sähköenergian tuotantotapoja, joista aiheutuu tuotantomuodoista riippuen erilaisia päästöjä. Tuulivoimaan ei liity suuria onnettomuusriskejä, joilla voi olla laajoja vaikutuksia ihmisille ja yhteiskunnalle. Onnettomuusriskit liittyvät lähinnä voimaloiden lähiympäristöön.

6.21 Vaikutukset ympäristönsuojeluun ja ympäristöhäiriöihin

Tuulivoimaloiden melu- ja välkevaikutukset on arvioitu kohdissa 6.23 ja 6.24 Tuulivoimaloiden huoltotöiden yhteydessä alueella käsitellään öljyjä. Lisäksi kussakin tuulivoimalassa on satoja litroja käyttö-öljyä, jotka eivät normaalitilanteissa pääse kulkeutumaan ympäristöön. Tuulivoimahankkeen rakentamisvaiheessa öljyvuodon riski on käytännössä samanlainen, joka aiheutuu normaaleissa metsätöissä käytetyistä koneista ja kuljetusajoneuvoista.

6.22 Vaikutukset sosiaalisiin oloihin

Elinoloihin ja viihtyvyyteen kohdistuvista vaikutuksista käytetään termiä sosiaaliset vaikutukset.

Tuulivoimahankkeissa huoli vaikutuksista asuinviihtyvyyteen on usein yksi merkittävimpiä sosiaalisia vaikutuksia. Merkittävimmät kielteiset sosiaaliset vaikutukset kohdistuvat hankkeissa yleensä lähialueelle. Tuulivoimaloiden ääni, varjostus ja näkyminen haittaavat jonkin verran lähimpien asukkaiden asumisviihtyvyyttä sekä suunnittelualueen ja sen lähiympäristön virkistyskäyttöä. Nämä vaikutukset kohdistuvat erityisesti lähialueelle, kauempana hankkeen sosiaaliset vaikutukset ovat lievempiä ja liittyvät lähinnä hankkeen maisemavaikutuksiin. Melu- ja välkearviointien yhteydessä esitetyt mahdollisuudet ehkäistä haitallisia vaikutuksia ovat samalla keinoja vähentää haitallisia vaikutuksia asuin- ja elinympäristön viihtyvyyteen.

Sosiaaliset vaikutukset ovat luonteeltaan pääasiassa laadullisia, eivätkä siksi ole mitattavissa. Ne ovat yksilö-, yhteisö- ja paikkasidonnaisia. Vaikutusarvioinnissa kootaan yksilöiden ja yhteisön tiedot, näkemykset ja kokemukset ja pyritään niiden avulla tunnistamaan olennaiset ihmisiin kohdistuvat vaikutukset.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin vain yksi mielipide, jossa huoleksi nostettiin mm. kiinteistöjen arvon lasku, maisema- ja terveysvaikutukset.

Ilmatar on järjestänyt kaavan valmisteluvaiheessa kaksi tiedotustilaisuutta, joissa hanketta on esitellyt. Tilaisuuksissa osalliset ovat suhtautuneet tuulivoiman rakentamiseen myönteisesti.

Kaavan valmisteluvaiheen nähtävilläoloaikana tullaan järjestämään yleisötilaisuus, jossa tullaan kuulemaan lähialueen mielipiteitä.

Osa vaikutuksista koostuu rakentamisen aikana, osa toiminnan aikana. Tuulivoimahankkeissa rakentamisen aikainen vaikutus asumisviihtyvyyteen voi syntyä lähinnä liikenteestä sekä rakennustöistä ja niiden aiheuttamista häiriöistä. Käytön aikaisia vaikutuksia ovat maisemakuvamuutos, tuulivoiman melu ja välke sekä taloudelliset vaikutukset.

6.23 Meluvaikutukset

Yleistä tuulivoimaloiden meluvaikutuksista

Tuulivoima-alueen rakentamisen aikana melua syntyy lähinnä voimaloiden perustusten sekä huoltoteiden ja maakaapeleiden maarakennustöistä (kaivu, louhinta, kuljetukset jne.). Varsinainen tuulivoimaloiden pystytysvaihe vastaa meluvaikutuksiltaan normaalia rakennus- ja asennustyötä.

Tuulivoimalan toiminnasta syntyvän äänen vaikutusalueen laajuus vaihtelee muutamasta sadasta metrillä yli kilometriin. Ääni on pääosin laajakaistaista jaksollisesti voimistuvaa ja heikentyvää "kohinaa" tai "huminaa", joka aiheutuu pääosin roottorin lapojen liikkumisesta ilman läpi. Tuulivoimalaitoksesta syntyvän melun on todettu olevan esimerkiksi liikennemelua häiritsevämpää. Äänen havaitsemiseen ja häiritsevyyteen vaikuttavat merkittävästi alueen taustamelu ja luontaiset ääniosuhteet (liikenne, tuulen humina puustossa, maaston muodot jne.). Ruotsalaisten tutkimusten mukaan häiritsevyys nousee voimakkaammin, kun tuulivoimalaitoksen aiheuttama äänitaso ylittää arvon L_{Aeq} 40–45 dB.

Valtioneuvoston asetuksessa 1107/2015 (voimaantulopäivä 1.9.2015) on annettu tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvot. Ohjearvot on annettu absoluuttisina lukuarvoina, joissa ei huomioida taustamelua. Asetusta sovelletaan maankäyttö- ja rakennusalan mukaisessa maankäytön ja rakentamisen suunnittelussa, lupamenettelyissä ja valvonnassa sekä ympäristönsuojelulain mukaisessa lupamenettelyssä ja valvonnassa.

Tuulivoimalan toiminnasta aiheutuvan melupäästön takuarvon perusteella määritelty laskennallinen melutaso ja valvonnan yhteydessä mitattu melutason eivät saa ulkona ylittää melulle altistuvalla alueella melun A-taajuuspainotetun keskiäänitason (ekvivalenttitason L_{Aeq}) ohjearvoja taulukossa 6-4.

Taulukko 6-4. Valtioneuvoston asetuksen mukaiset tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvot 1107/2015.

	Ulkomelutason L_{Aeq} päivällä klo 7-22	Ulkomelutason L_{Aeq} yöllä klo 22-7
Pysyvä asutus	45 dB	40 dB
Loma-asutus	45 dB	40 dB
Hoitolaitokset	45 dB	40 dB
Oppilaitokset	45 dB	-
Virkistysalueet	45 dB	-
Leirintäalueet	45 dB	40 dB
Kansallispuistot	40 dB	40 dB

Elinympäristöön vaikuttavaa toimintaa suunniteltaessa ja järjestettäessä sekä tällaista toimintaa harjoitettaessa huomioon otettavista sisämelutasoista säädetään terveydensuojelulaissa (763/1994) ja sen nojalla annetuissa säännöksissä.

Valvonnan yhteydessä saatuun mittaustulokseen tehdään 5 dB lisäys, mikäli tuulivoimalan melu on impulssimaista tai kapeakaistaista altistuvalla alueella.

Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa 545/2015 (voimaantulopäivä 15.5.2015) on annettu toimenpiderajoja asuntojen ja muiden oleskelutilojen sisämelulle (ns. asumisterveysasetus).

Asuinhuoneistojen asuinhuoneisiin (paitsi keittiö ja muut tilat) toimenpiderajoiksi on annettu päiväajan keskiäänitasolle L_{Aeq} 7-22 35 dB ja yöajan keskiäänitasolle L_{Aeq} 22-7 30 dB. Selvästi taustamelusta erottuvalla melulle, joka voi aiheuttaa unihäiriötä, on toimenpiderajana nukkumiseen käytävissä tiloissa yöaikaan (klo 22-7) yhden tunnin keskiäänitaso $L_{Aeq,1h}$ 25 dB. Lisäksi on huomioitava melun erityisominaisuudet eli mahdolliset kapeakaistaisuus- ja impulssimaisuuskorjaukset. Asetus

sisältää toimenpiderajat pienitaajuiselle melulle, jotka on annettu taajuuspainottamattomina tunnin keskiäänitasoina $L_{eq,1h}$.

**Taulukko 6-5. Yöaikaisen pienitaajuisen sisämelun toimenpiderajat terssikais-
toittain (Asumisterveysasetus). Päiväaikana sallitaan 5 dB suurempia arvoja.**

Kaista / Hz	20	25	31,5	40	50	63	80	100	125	160	200
$L_{eq, 1h}$ / dB	74	64	56	49	44	42	40	38	36	34	32

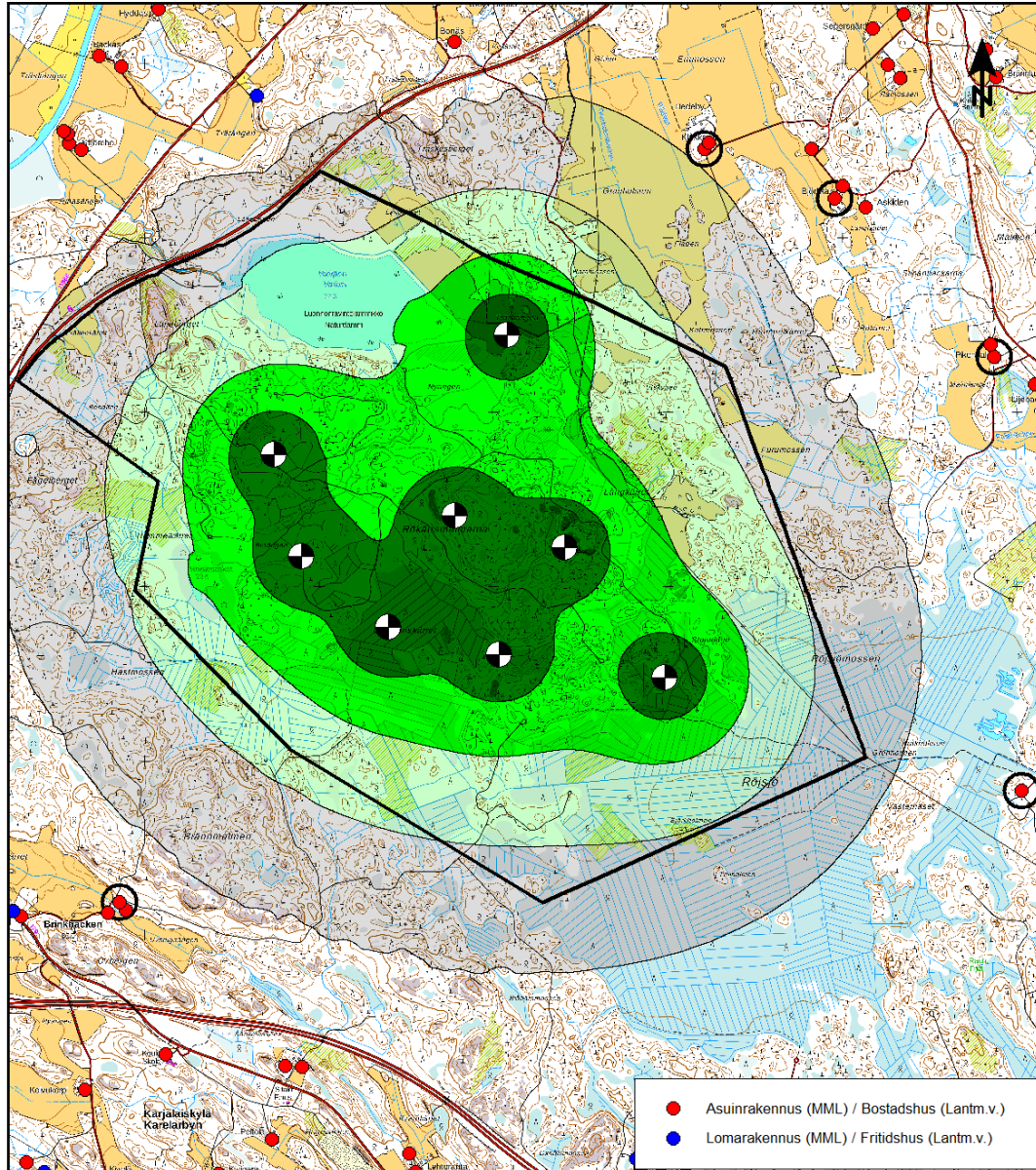
Melumallinnus

Hankkeen meluvaikutuksia arvioitiin melumallinnuksen avulla (liite 4). Melumallinnus tehtiin SoundPlan 8.0 – melulaskentaohjelmalla ja Ympäristöministeriön hallinnon ohjeita 2/2014 noudattaen. Koska kyseessä on ympäristövaikutusten arviointia varten tehty selvitys, on meluvyöhykkeiden mallinnuksessa käytetty ISO 9613-2-laskentamallia.

Melutasot mallinnettiin käyttäen voimalaitoksen lähtötietona Nordex N149/4.0.-4.5 – voimalaitoksen melupäästöä. Ko. tuulivoimalaitoksen suurin ilmoitettu kokonaisäänitehotaso L_{WA} on 108,1 dB.

ISO 9613-2 -mallissa tuulen nopeutta tai suuntaa ei voida varioida, vaan laskentamallissa on oletuksena lievä myötätuuli melulähteestä laskentapisteeseen päin. Malli huomioi kolmiulotteisessa laskennassa mm. maastonmuodot sekä etäisyysvaimentumisen, ilman ääniabsorption, esteet, heijastukset ja maanpinnan absorptio-ominaisuudet.

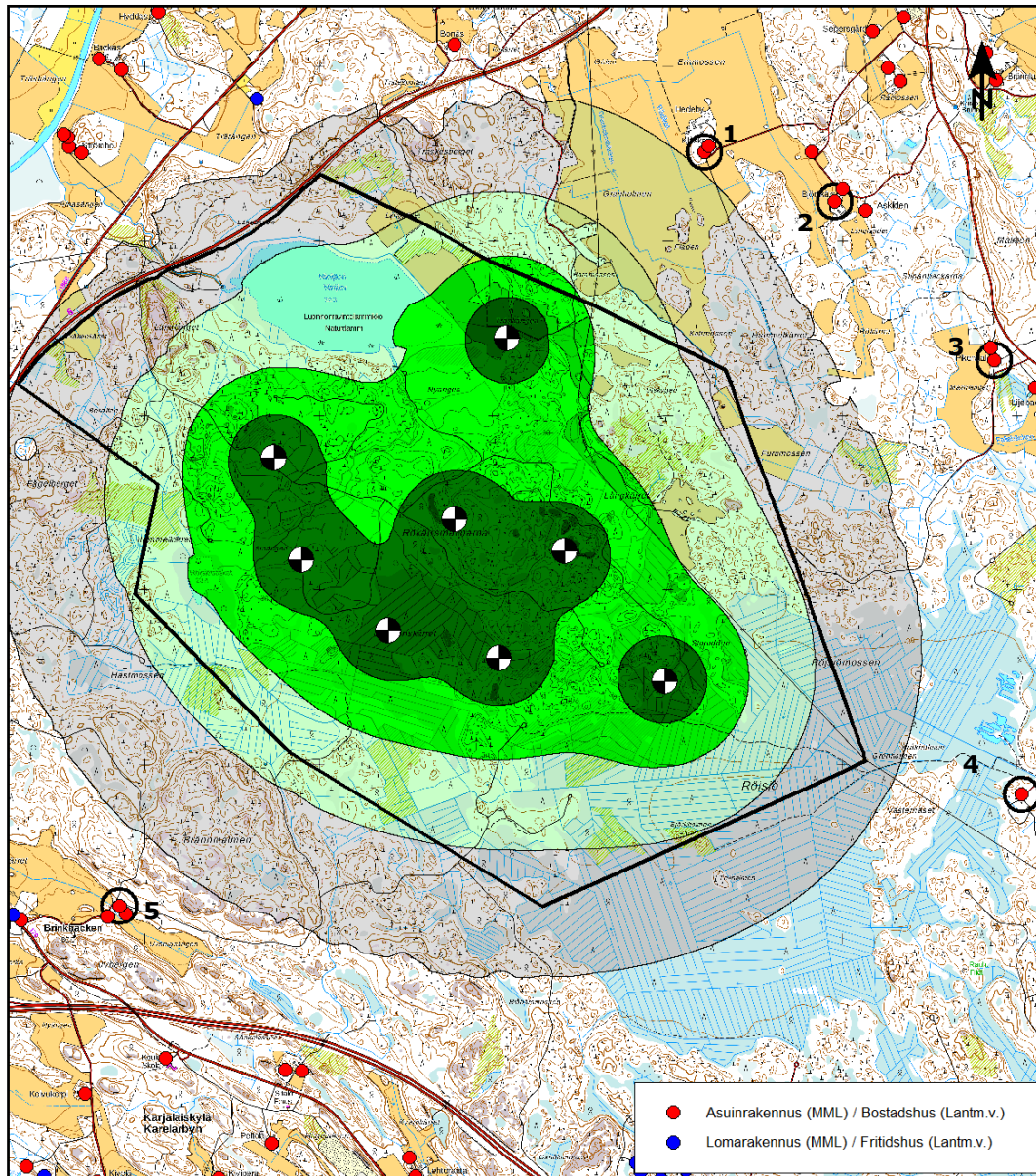
Meluvyöhykelaskentojen lisäksi laskettiin melutasot myös hankealuetta lähinnä olevien asuintalojen kohdalle sijoitettuihin reseptoripisteisiin. Reseptoripisteiden sijainnit on esitetty kuvassa



Kuva 6-19 ja laskentatulokset taulukossa Taulukko 6-6. Taulukossa ja melukartoissa esitetyt melutasot ovat suoraan mallinnuksen tuloksia, eikä niihin ole lisätty mitään mahdollisia häiritsevyysoikouksia.

Pienitaajuisen melun tarkastelu tehtiin soveltaen DSO 1284 mukaista menetelmää YM:n ohjeen 2/2014 mukaisesti. Pienitaajuisen melun ulko- ja sisämelun tasoa (L_{eq}) tarkasteltiin tuulivoimaloita lähinnä sijaitsevan asuintalon kohdalla olevassa reseptoripisteessä. Melupäästötietoina käytettiin laitoksen suurimmalle ilmoitetulle äänitehotasolle, johon on tehty + 2 dB korjaus. Rakennusten sisälle aiheutuvia pientaajuisia melutasoja arvioitiin Turun ammattikorkeakoulun tekemässä "Pientalojen ääneneristävyys ympäristömelua vastaan taajuuksilla 5 – 5000 Hz -infraäänitutkimus, Keränen et. al." tutkimuksessa esitettyjen pientalojen julkisivun ilmaääneneristävyyssarvojen avulla. Ko. tutkimuksen tulokset esiteltiin Akustiikkapäivillä 2017.

Mallinnuksen lähtötietoja on kuvattu tarkemmin erillisraportissa liitteessä 4.



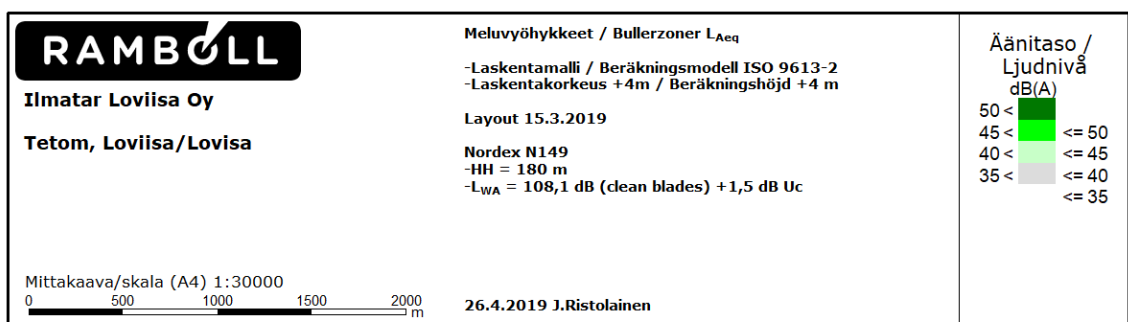
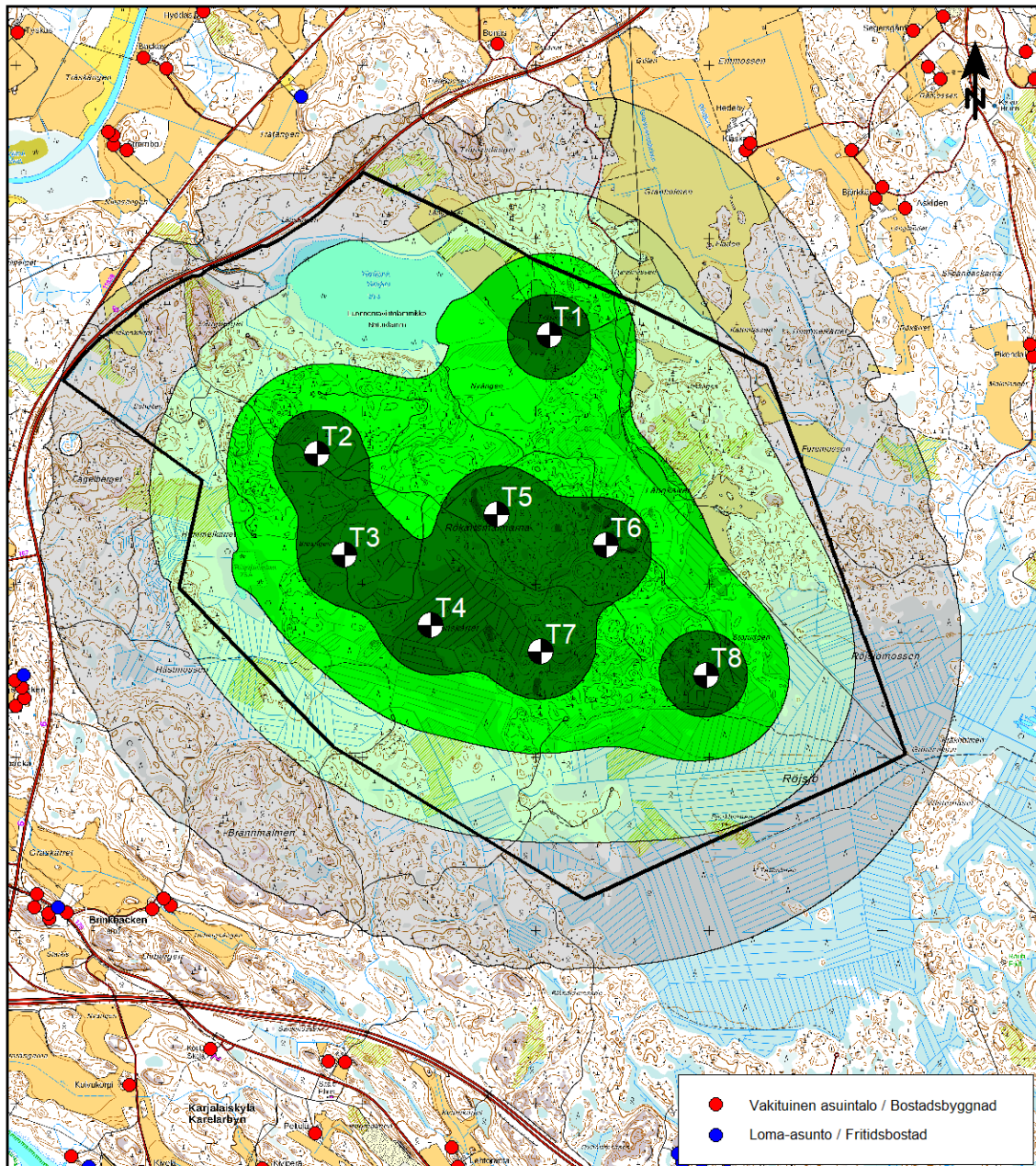
Kuva 6-19. Vertailukiinteistöjen (reseptoripisteet) sijainnit.

Tetomin tuulivoimahankkeen meluvaikutukset

Mallinnuksen mukaan ulkomelutaso alittaa Valtioneuvoston asetuksen 1107/2015 ulkomelun päiväjän ohjearvon 45 dB ja yöajan ohjearvon 40 dB kaikkien suunnittelualueen ympäristössä sijaitsevien asuin- ja lomarakennusten kohdalla. Mallinnuksen mukaan yhtään vakituista asuintaloa tai loma-asuntoa ei ole 40 dB ylittävällä meluvyöhykkeellä. Suunnittelualueen ympäristössä ei sijaitse virkistysalueita, joiden käyttöön tuulivoimalaitosten melulla olisi vaikutuksia. Tuulivoimalaitosten aiheuttama melu on mallinnuksen mukaan maakunnallisesti arvokkaan Niinijärven alueella noin 40-55 dB, eikä tuulivoimalaitosten melulla arvioida olevan vaikutuksia Niinijärven luontoarvoihin.

Taulukko 6-6. A-painotetut melutasot eniten melulle altistuvien kohteiden kohdalla (ulkomelutaso).

Reseptori	L_{Aeq} / dB
1	34,4
2	32,4
3	30,9
4	30,8
5	28,3



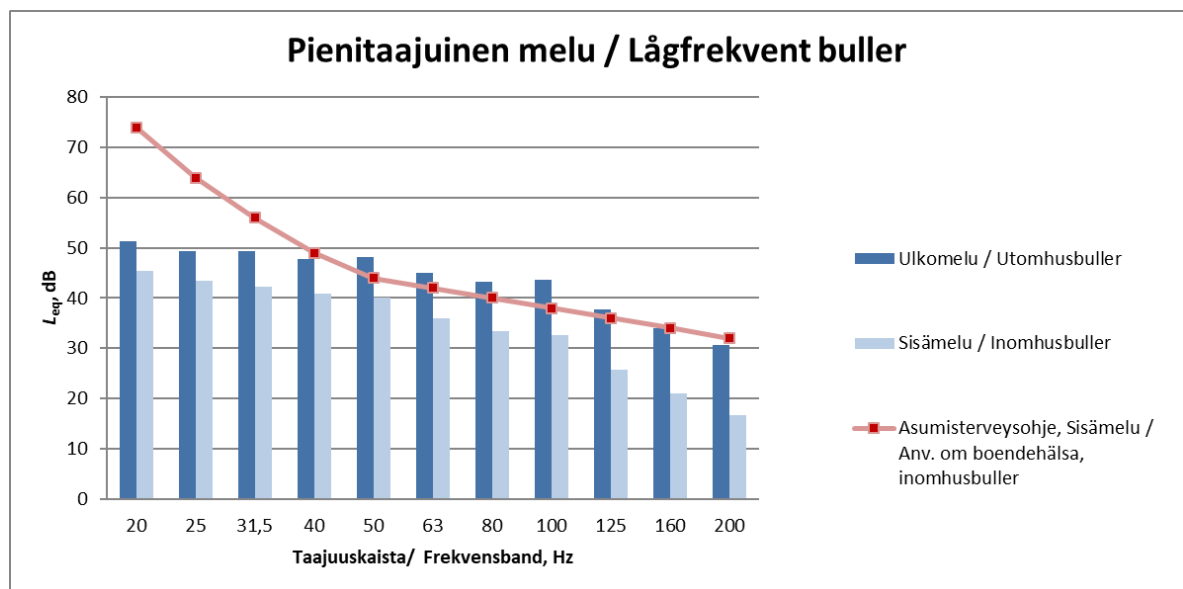
Kuva 6-20. Melumallinnuksen tulokset, kun tuulivoimaloiden äänitehotaso on 108,1 dB.

Pienitaajuisen melun tasot terssikaistoittain laskettiin lähimpään reseptoripisteeseen 1. Verrattaessa laskentatuloksia Asumisterveysasetuksen 545/2015 mukaisiin pienitaajuisen melun yöajan toimenpiderajoihin, ovat reseptoripisteissä ulkovaipalta vaadittavat äänitasoerot (ΔL) välillä 50-125 Hz 2-6 dB.

Turun ammattikorkeakoulun tutkimuksen mukaiset ääneneristävyysarvot (äänitasoero ΔL) kuvaavat tilastollista estimaattia ilmääneneristävyydestä, joka ylittyy suomalaisten pientalojen tapauksessa 90 % todennäköisyydellä.

Kun huomioidaan ulkoseinän ääneneristävyys Turun ammattikorkeakoulun tutkimuksessa mainittujen arvojen mukaisesti, terssikohtaiset melutasot alittavat sisätiloihin annetut 545/2015 mukaiset toimenpiderajat reseptoripisteessä kaikkien terssikaistojen osalta. Arvioitujen sisämelun kokonaistasot ovat 545/2015 sisämelun toimenpiderajan $L_{Aeq, 1h}$ 25 dB alle. Tulokset osoittavat, että ympäristön rakennusten kohdalla normaalia rakentamista vastaava ilmasteneristys riittää vaimentamaan tuulivoimalaitosten pienitaajuisten melun toimenpiderajojen alle. Tulosten perusteella voidaan todeta, että pienitaajuinen melu alittaa toimenpiderajat myös kauempana tuulivoimaloita, koska laskennan periaatteiden mukaan pienitaajuinen melu vaimenee etäisyyden kasvaessa.

Valtioneuvoston asetuksessa veloitetaan noudattamaan sisätilojen melun osalta Asumisterveysasetuksessa 545/2015 annettuja sisätilojen melun toimenpiderajoja. Tuulivoiman ulkomelun ohjearvoilla pyritään varmistamaan sisämelun osalta sallittujen arvojen täyttyminen.



Kuva 6-21. Pienitaajuisten melun laskentatulokset vertailupisteessä 1.

Valtioneuvoston asetuksessa 1107/2015 tuulivoimaloiden ulkomelutasoista ei mallinnusvaiheessa edellytetä korjauksia tai kannanottoa mahdollisesta impulssimaisuudesta tai kapeakaistaaisuudesta. Mahdollinen häiritsevyyden korjaus +5 dB tehdään valvonnan yhteydessä tehtävään mittaustulokseen, mikäli melun todetaan olevan kapeakaistaista ja/tai impulssimaisuutta. Impulssimaisuuden ja kapeakaistaisuuden määrittäminen mittaustuloksesta tehdään YM:n ohjeessa "Tuulivoimaloiden melutason mittaaminen altistuvassa kohteessa" 4/2014 esitetyn mukaisesti.

1107/2015 asetus ei sisällä korjausta merkityksellisestä sykinnästä (EAM, Excess amplitude modulation), koska sen määrittämiseen ei ole standardisoitua menetelmää. Tavanomainen tuulivoimalan äänitason vaihtelu (NAM, Normal amplitude modulation) on osa tuulivoimalaitoksen toimintaa ja sisältyy ohjearvoihin.

Hankkeen meluvaikutukset riippuvat lopullisesti valittavasta tuulivoimalaitosmallista. Hankkeen tässä vaiheessa lopullista toteutettavaa voimalatyyppiä ei ole vielä valittu, mutta mallinnustulosten perusteella voidaan osoittaa, että hanke voidaan toteuttaa valtioneuvoston päätöksen mukaisten melun ohjearvojen puitteissa nykyisin markkinoilla olevilla laitosvaihtoehdoilla. Tuulivoimahankkeen meluvaikutukset mallinnetaan kaavoituksen eri vaiheissa, sekä kaavamääräysten mukaisesti myös rakennuslupavaiheessa, millä varmistetaan tuulivoimaloiden melua ohjaavien ohjeistuksien (mm. valtioneuvoston asetus tuulivoimamelusta) toteutuminen.

6.24 Välkevaikutukset

Yleistä tuulivoimaloiden välkevaikutuksista

Toiminnassa olevat tuulivoimalat voivat aiheuttaa liikkuvaa varjoa eli välkettä ympäristöönsä, kun auringon säteet suuntautuvat tuulivoimalan lapojen takaa tiettyyn katselupisteeseen. Tällöin roottorin lapojen pyöriminen aiheuttaa liikkuvan varjon ympäristöön, ja varjojen liikkumisnopeus riippuu roottorin pyörimisnopeudesta. Välkevaikutus syntyy sääolojen, vuodenajan ja vuorokauden

ajan mukaan, joten välkettä on havaittavissa tietyssä katselupisteessä vain tiettyjen valaistusolosuhteiden täytyessä ja tiettyinä aikoina vuorokaudesta ja vuodesta. Välkettä ei esiinny, kun aurinko on pilvessä tai kun tuulivoimala ei ole käynnissä, tai auringon asema on välkkeen muodostumiselle epäedullinen. Myös tuulen suunnalla on vaikutusta varjon muodostukselle. Poikittain aurinkoon oleva voimala aiheuttaa erilaisen varjon kuin kohtisuoraan aurinkoon suuntautunut voimala.

Laajimmalle varjo ulottuu, kun aurinko on matalalla. Toisaalta kun aurinko laskee riittävän matalalle, yhtenäistä varjoa ei enää muodostu. Tällöin valonsäteet joutuvat kulkemaan pitemmän matkan ilmakehän läpi, jolloin säteily hajaantuu. Vaikutusalueen koko riippuu tuulivoimalamallin dimensioista ja lavan muodosta sekä alueellisista sääolosuhteista sekä maasto-olosuhteista (metsä, mäki jne.).

Tuulivoimaloista aiheutuvan liikkuvan varjon (välkeilmiön) esiintymisen määrälle ei ole Suomessa määritelty raja- tai ohjearvoja. Ympäristöministeriön julkaisemassa "Tuulivoimarakentamisen suunnittelu" (Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016) -oppaassa suositellaan käyttämään apuna muiden maiden suosituksia välkkeen rajoittamisesta. Tavanomaisesti sovelletaan vuotuisia 8 tai 10 tuntia välkemäärän arvoja todelliselle välketilanteelle altistuvissa kohteissa. Esimerkiksi Saksassa ns. todellisessa tilanteessa (Real Case) välke on rajoitettava kahdeksaan tuntiin vuodessa ja teoreettinen maksimivälkemäärä (Worst Case) saa olla 30 tuntia vuodessa. Tanskassa sovelletaan yleensä todellisen tilanteen raja-arvona enintään kymmentä tuntia vuodessa. Ruotsissa vastaava suositus on enintään kahdeksan tuntia vuodessa ja 30 minuuttia päivässä.

Välkemallinnus

Tuulivoimaloiden aiheuttaman välkkeen esiintymisalue ja esiintymistiheys laskettiin EMD WindPRO 3.0 -ohjelman Shadow -moduulilla, joka laskee kuinka usein ja minkälaisina jaksoina tietty kohde on tuulivoimaloiden luoman liikkuvan varjon alaisena. Ohjelma on yleisesti käytössä tuulivoimaloiden aiheuttaman välkkeen mallinnuksessa.

Mallinuksissa ei huomioida puuston ja rakennusten aiheuttamaa peittovaikutusta, jotka voivat rajoittaa merkittävästi välkkeen esiintyvyyttä maanpinnan tasolla.

Worst Case -laskenta antaa teoreettisen maksimivälkemäärän. Laskenta olettaa auringon paistavan koko ajan (auringonlaskusta auringonnousuun) ja tuulivoimaloiden oletetaan käyvän koko ajan sekä tuulen suunnan seuraavan aurinkoa siten, että välkettä syntyy tarkastelupisteeseen aina maksimaalinen määrä. Worst Case -laskennan vuosiarvot eivät siten vastaa tulevaa todellista vuositaita välkevaikutusta tuulivoimaloiden ympäristössä.

Real Case -laskennoissa huomioidaan alueen tuulisuus- ja auringonpaistetiedot tekemällä Worst case -tuloksista vähennykset auringonpaistetietoihin ja käyttötuntitietoihin (tuulensuunta sektoreittain) perustuen. Auringonpaisteisuustietoina käytettiin Ilmatieteen laitoksen Kotka Rankki sääaseman keskiarvoisia arvoja ilmastolliselta vertailukaudelta 1981–2010. Tuulivoimaloiden vuotuinen toiminta-aika 95 % perustuu Suomen Tuuliatlaksen tietoihin hankealueelta. Toiminta-aikaa laskettaessa on oletettu, että tuulivoimalat toimivat tuulen nopeuden ollessa napakorkeudella vähintään 3 m/s.

Laskennoissa huomioitiin 8 tuulivoimalaitosta. Mallinnus tehtiin tuulivoimalamallilla, jonka napakorkeus on 180 metriä ja roottorin halkaisija 200 metriä eli kokonaiskorkeus oli 280 metriä. Roottorikoon ja napakorkeuden lisäksi myös lavan muoto ja leveys vaikuttavat maksimivälke-ettäisyyteen. Lavan leveytiedot perustuvat hankevastaavan toimittamiin tietoihin:

- Max blade width = 4,2 m
- Blade width for 90 % radius = 1,4 m

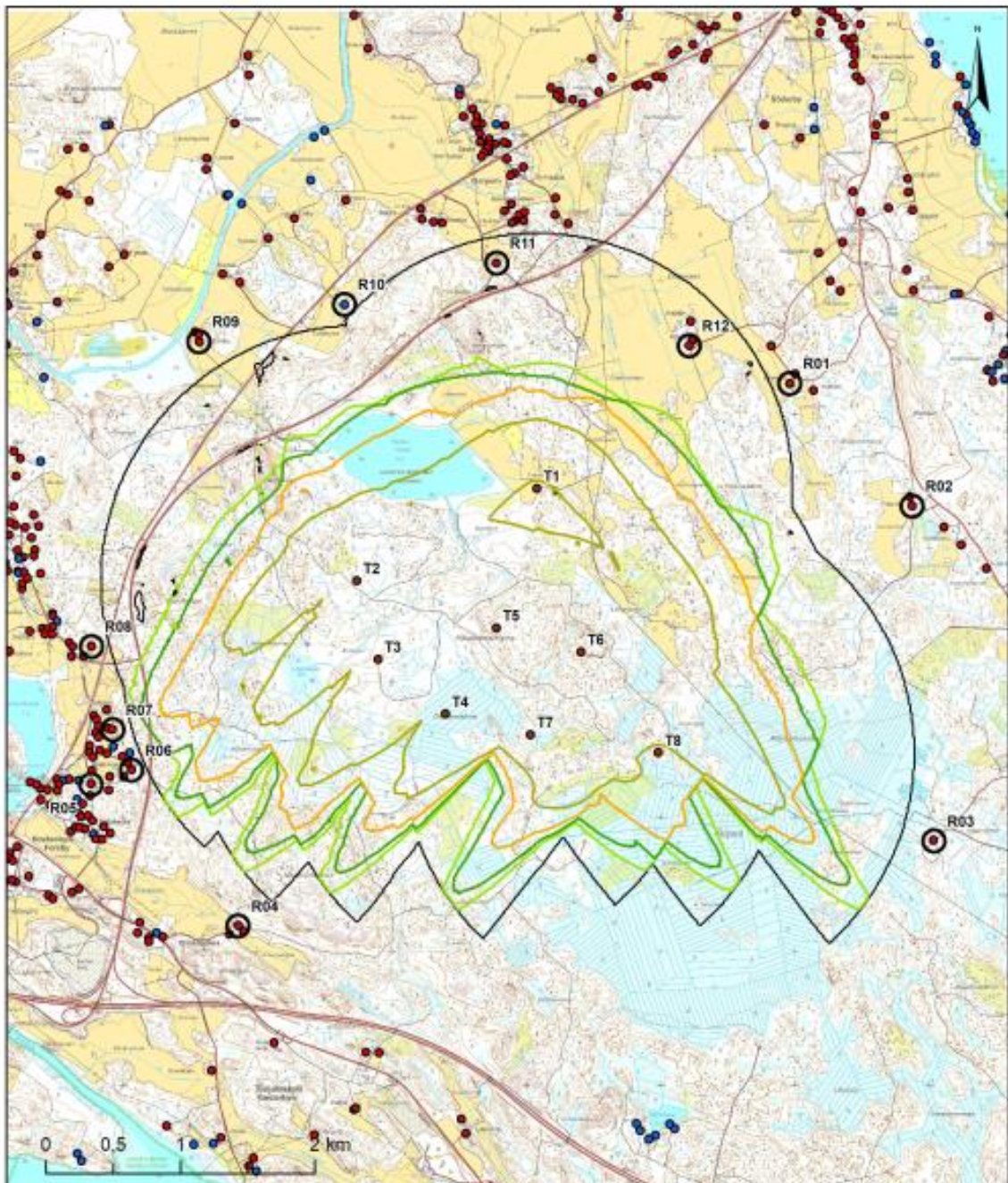
Laitosmallin dimensioiden mukaan mallinnusohjelma laskee maksimivälke-ettäisyydeksi 1 899 m.

Erillinen välkemallinnusraportti, jossa kuvataan mallinnuksen lähtötietoja tarkemmin, on selostuksen liitteenä 5.

Tetomin tuulivoimahankkeen välkevaikutukset

Real case -mallinnuksen mukaan lähimmillä asuin- tai lomarakennuksilla välkettä ei esiinny lainkaan tai vuotuinen välkemäärä jää selvästi alle kahdeksaan tuntiin vuodessa. Mallinnuksen mukaan suunnittelualueen ympäristön asuin- ja lomarakennusten kohdalla vuotuinen välkemäärä on alle 8 h (rajana Saksassa ja Ruotsissa).

Kahden pohjoispuolen asuintalon kohdalla välkkeen esiintyminen olisi mahdollista, vuotuisen välkemäärän ollessa reseptorissa R11 2 tuntia 22 min ja reseptorissa R12 2 tuntia 48 min vuodessa (reseptoreiden sijainnit kuvattu alla olevassa välkevyöhykekartassa). Asuintalon R11 kohdalla mahdollinen esiintymisajankohta olisi klo 11-12 marras-tammikuussa sekä asuintalon R12 kohdalla iltapäivällä klo 15-17 loka--marraskuussa ja klo 15-16 tammikuun lopulta helmikuun loppupuolelle. Näkemäanalyysin mukaan asuintalon R11 pihapiiriin voimat eivät näy, joten välkevaikutusta ei muodostuisi. Asuintalon R12 pihapiirissä puusto vähentää välkettä, mutta aika ajoin sitä voi esiintyä. Tuulivoimahankkeen välkevaikutus kaava-alueen lähiympäristön asutukselle arvioidaan siten vähäiseksi.



RAMBOLL

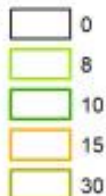
Tetom, Loviisa/Lovisa

Välkemallinnus/Skuggeffektberäkning
(WindPro 3.0)

A.Ruhanen 15.4.2019

Real Case -mallinnus/modellering

Välketuntia vuodessa
Timmar med rörliga skuggor per år



Liite/Bilaga 1

-layout 15.3.2019
-napakorkeus/navhöjd 180 m
-roottorin halkaisija/rotordiameter 200 m

- Reseptori/Receptor
- Tuulivoimala/Vindkraftverk
- Asuinrakennus/Bostadshus
- Lomarakennus/Fritidshus

Kuva 6-22. Välkemallinnus.

Mallinnus antaa laskennallisen tuloksen ympäristöön kohdistuvasta välkevaikutuksesta. Vuosittaiseen todelliseen välkevaikutukseen vaikuttaa, kuinka tarkkaan vuosittainen tuulivoimaloiden toiminta ja sääolosuhteet vastaavat mallinnuksessa käytettyjä arvoja, sekä lisäksi muun muassa voimaloiden näkyminen tai näkymisen estyminen esimerkiksi puuston tai rakennusten vuoksi. Puustoa tai ympäristön asuin- ja lomarakennuksia ei ole huomioitu mallissa. Puuston on kuitenkin oltava riittävän tiheää ja korkeata sekä suojata altistuvaa kohdetta kattavasti. Myös vuodenajan vaihtelut

on huomioitava puuston kyvyssä rajoittaa tuulivoimaloiden näkyvyyttä. Jos tuulivoimalat eivät näy häiriintyvään kohteeseen, ei myöskään välkettä aiheudu.

Välkkeen syntyyn voidaan vaikuttaa tuulivoimalaan liitettävällä teknisellä ohjauksella, jolla tuulivoimala pysäytetään tarvittaessa. Järjestelmän avulla välkkeen muodostumista tietyssä kohteessa monitoroidaan voimalan nasellin päälle tai runkoon asennettavilla valosensoreilla, jotka laskevat muodostumisen mahdollisuutta tietyssä suunnassa valoisuuden ja roottorin asennon mukaan.

Tuulivoimahankkeen välkevaikutukset mallinnetaan kaavoituksen eri vaiheissa, sekä kaavamääräysten mukaisesti myös rakennuslupavaiheessa, millä varmistetaan tuulivoimaloiden välkevaikutusta ohjaavien ohjeistuksien toteutuminen.

Välkemallinnuksessa tuotetaan paras mahdollinen ennuste tulevasta välketilanteesta alueella. Mallinnusperiaatteiden mukaan laskenta antaa suhteellisen konservatiivisia arvoja, koska mallinnuksessa ei huomioida esim. puuston ja rakennusten aiheuttamaa peittovaikutusta.

6.25 Yhteisvaikutukset muiden lähiseudun tuulivoimahankkeiden kanssa

Noin 7 kilometrin etäisyydellä lounaassa sijaitsee Vanhakylän tuulivoimahanke, joka sijoittuu Pernajanlahden ympäristön ja Koskenkylänjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen länsipuolelle. Vanhakylän tuulivoimahankkeessa on toteutettu vuonna 2016 Vanhakylän ja Tetomin tuulivoimahankkeen yhteinen näkyvyysanalyysi (Ramboll 2016). Näkyvyysanalyysistä käyvät ilmi Vanhakylän ja Tetomin tuulivoimaloiden teoreettiset näkymäalueet sekä ne alueet, joille kummankin tuulivoimalat näkyvät samanaikaisesti. Näkyvyysanalyysin laatimisen jälkeen Tetomin tuulivoimaloiden sijoittelu ja korkeus on muuttunut, mutta näkyvyysalueet ovat samansuuntaiset kuin aiemmankin vaiheen.

Näkyvyysanalyysin perusteella kyseisten tuulivoimahankkeiden mahdolliset yhteisvaikutukset kohdistuvat pääosin hankkeiden välisille lähivaikutusalueille (0-6 km) Vanhakylän peltoalueelle, Pernajanlahdelle ja lahden avoimille peltoalueille. Kummankin hankkeen tuulivoimaloita tai osia niistä voi näkyä paikoin Malmgårdin, Tervikin ja Tjusterbyn kartanoiden (RKY 2009) sekä Pernajanlahden ympäristön ja Koskenkylänjokilaakson (valtakunnallisesti arvokas maisema-alue) avoimilta peltoalueilta. Vanhakylän ja Tetomin tuulivoimalat sijoittuvat näillä alueilla vastakkaisiin ilmansuuntiin eivätkä näin ollen näy näkymässä samanaikaisesti. Kummankin tuulivoimahankkeen tuulivoimaloiden näkyminen maisemasta selvästi erottuvina elementteinä edellyttää pitkien avoimien näkymien avautumisen samanaikaisesti kummankin hankkeen tuulivoimaloiden suuntaan.

Muuttolinnuston kannalta Vanhakylän tuulivoimahanke sijoittuu samalle muuttoreitille kuin Tetomin tuulivoimahanke. Rannikkoa seuraavien hanhien ja petolintujen kannalta molemmat hankkeet sijoittuvat suunnilleen samalle linjalle, jolloin ensimmäisenä reitille osuvaa hanketta väistettyään muuttolinnut ovat osittain jo siirtyneet sellaiselle reitille, joka johtaa myös seuraavan hankealueen ohitse. Lentosuunnasta ja tuulen vaikutuksesta riippuen osa linnuista joutuu kuitenkin tekemään väistöliikkeen molempien hankealueiden kohdalla, jolloin hankkeilla on estevaikutusta voimistava yhteisvaikutus. Sekä Tetomin että Vanhakylän tuulivoimahankkeet ovat melko kapeita päämuutosuuntaan nähden, molemmissa voimaloiden muodostama vyöhyke on vain 2-3 km leveä vyöhyke. Tuulivoimahankkeiden väliin jäävä noin seitsemän kilometrin tuulivoimasta vapaa vyöhyke mahdollistaa linnuille useiden minuuttien reagointiajan ennen seuraavaa hankealuetta, jolloin väistöliike ei muodostu erityisen haastavaksi tai yllätykselliseksi.

Törmäysriskin kannalta kahdella samalle muuttoreitille sijoittuvalla tuulivoimahankkeella ei ole varsinaista yhteisvaikutusta, vaan kumpikin alue muodostaa itsenäisen riskivyöhykkeen läpi lentävälle linnustolle. Yhden tuulivoimapuiston läpilentö ei kasvata seuraavan reitille osuvan tuulivoimapuiston aiheuttamaa törmäysriskiä.

6.26 Kaavan suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen	
Tavoite	Toteutuminen
Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen	Alueen tuulivoimatuetantoon soveltuvia tuuliosuhteita hyödynnetään sähköntuotantoon. Tuulivoimarakentaminen ja -tuotanto tarjoaa mahdollisuuksia alueen elinkeinoelämälle ja työpaikoille.

<p>edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotutannolle</p> <p>Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.</p>	
Tehokas liikennejärjestelmä	
Tavoite	Toteutuminen
<p>Edistetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia liikenneyhteyksiä ja verkostoja sekä varmistamalla edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavata- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.</p> <p>Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.</p>	<p>Kaava tukeutuu liikenteellisesti valtatiehen 6. Maankäyttöratkaisulla ei heikennetä valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta. Hyödyntämällä nykyisiä liikenneyhteyksiä uusien liikenneverkkojen tarve on pieni.</p> <p>Kaavalla ei heikennetä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuuteen ja kehittämiseen. Varaus uudelle pääradalle (HELI-rata) on osoitettu osayleiskaavassa. Maakunta-kaavaa varten tehty suunnitelma ratalinjauksesta on vuodelta 1983 ja se on todettu viranomaisneuvotteluissa vanhentuneeksi nykyaikaisille junille. Osayleiskaavaa varten laadittiin vaihtoehtoinen suunnitelma liian jyrkäksi kaarteeksi todetusta kohdasta, joka sijoittuu suunnittelualueelle ja kaavaan on sen mukaisesti osoitettu ohjeellinen/vaihtoehtoinen linjaus. Tämän tarkempaa linjausta ei ole mahdollista osayleiskaavassa osoittaa ilman laajempaa ja tarkempaa suunnitelmaa. Tuulivoimaloihin on jätetty Liikenneviraston tuulivoimaohjeen mukainen suojaetäisyys rautateihin.</p>
Terveellinen ja turvallinen elinympäristö	
Tavoite	Toteutuminen
<p>Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.</p>	<p>Meluseelvitysten tulokset ja vaikutusarvioinnit huomioidaan kaavaratkaisussa sekä kaavamerkinnöissä ja -määräyksissä.</p> <p>Hankkeen toteuttamisesta ei aiheudu suuria alue- tai yhdyskuntarakenteeseen kohdistuvia muutoksia.</p> <p>Suunnittelualue ei sijoitu taajama-alueille tai niiden välittömään läheisyyteen eikä estä tavoitetta yhdyskuntarakenteen eheyttämisestä.</p> <p>Kaavamenettelyssä on selvitetty ihmisiin kohdistuvat vaikutukset, melu- ja jälkevaikutukset. Melun ulkomelutason ohjearvot eivät ylity asuin- ja loma-asuntojen kohdalla. Toiminnan aiheuttamat jälkevaikutukset ovat alle suositusarvojen vakituisilla asuinrakennuksilla ja suunnittelualueen ympäristön lomarakennuksilla. Jälkevaikutus on mallinnuksessa esitettyä todennäköisesti vähäisempi puuston peittovaikutuksen johdosta.</p> <p>Haitallisia vaikutuksia on pyritty lieventämään kaavaratkaisulla ja kaavamääräyksillä.</p>
<p>Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastomuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.</p>	<p>Suojaetäisyydet tiestöön, voimalinjoihin ja asutukseen on huomioitu suunnittelussa. Tuulivoimaloiden rakennuspaikat eivät sijoitu tulvariskialueeksi määritellylle alueelle.</p>
<p>Elinympäristön terveellisyys ja turvallisuuteen liittyviä haittatekijöitä ovat erityisesti liikenteen ja tuotantotoiminnan päästöt maaperään, veteen ja ilmaan, altistuminen melulle sekä ympäristöön ja vakavat onnettomuudet.</p>	<p>Melu- ja jälkevaikutukset on arvioitu. Tuulivoimalat on sijoitettu siten, etteivät melun ulkomelutason ohjearvot ylity asuin- ja loma-asuinrakennusten kohdalla.</p> <p>Tuulivoimatuotannon päästöt maaperään, veteen ja ilmaan ovat vähäiset toiminta-aikana.</p> <p>Kaava ei vaikuta rakentamis- ja toiminta-aikanaan luokiteltujen pohjavesien laatuun, määrään tai muodostumiseen. Kaava-alue ei sijaitse tärkeäksi luokitellulla pohjavesialueella. Hankkeella ei ole haitallisia vaikutuksia yhteiskunnan tai yksityisten vedenottoon.</p>
<p>Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.</p>	<p>Puolustusvoimat on osallisena kaavatyoissa. Puolustusvoimat on antanut lausunnon 16.1.2019, jonka mukaan tuulivoimahankkeesta ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia puolustusvoimien valvonta- ja asejärjestelmien suorituskykyyn, joukkojen ja järjestelmien koulutukseen ja käyttöön eikä sotilasilmailuun.</p>

	Puolustusvoimat ei vastusta suunnitelman mukaisia muutoksia tuulivoimaloiden rakentamista Loviisaan.
Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat	
Tavoite	Toteutuminen
Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.	Kaavassa on osoitettu maankäytön toiminnot siten, etteivät ne vaaranna arvokkaiden tai herkkien alueiden monimuotoisuuden säilymistä.
Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.	Vaikutukset arvokkaisiin maisema- ja kulttuuriympäristöalueisiin, mukaan lukien Koskenkylän ja Malmgårdin alueet, on arvioitu kaavaa varten tehdyssä maisemaselvityksessä, joka on raportoitu osana kaavaselostusta.
Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.	Uudenmaan maakuntakaavan viheryhteystarvemerkinnät osoitetaan yleiskaavaan.
Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävää hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.	Kaava-alueen pääkäyttötarkoituksena säilyy edelleen metsätalous. Tuulivoimaloiden ja huoltotieyhteyksien pinta-ala on pieni verrattuna kaava-alueen pinta-alaan.
Uusiutumiskykyinen energiahuolto	
Tavoite	Toteutuminen
Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetyksi usean voimalan yksiköihin.	Kaavan mahdollistama hanke tukee tavoitteita. Kaavan tuulivoimatuoanto edistää valtakunnallisia ja maakunnallisia tuulivoimatavoitteita. Tuulivoimalat on suunniteltu rakennettavaksi useamman voimalan yksiköihin keskitetyksi.
Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.	Hyödynnetään olemassa olevaa suurjännitelinjaa.
Maakuntakaavoituksessa on osoitettava tuulivoiman hyödyntämiseen parhaiten soveltuvat alueet. Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keskitetyksi useamman voimalan yksiköihin.	Tuulivoimahanke sijoittuu maakuntakaavan mukaiselle tuulivoima-alueelle.

7. OSAYLEISKAAVAN TOTEUTUS

7.1 Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat

Kaavan toteutusta ohjataan erillissuunnitelmien, kaavoituksen sekä tarvittavien lupien mm. ympäristö-, tutkimus-, lunastus-, lentoeste- ja rakennuslupien kautta.

Rakennusluvat

Tuulivoimaloiden rakentaminen edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaista rakennuslupaa Loviisan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta. Rakennuslupaa hakee alueen haltija. Rakennusluvan myöntämisen edellytys on, että Ilmailuhallinnolta on saatu lausunto lento- ja turvallisuuden varmistamiseksi.

Ympäristölupa

Ympäristöluvan tarve selvitetään tapauskohtaisesti paikallisten viranomaisten kanssa. Ympäristösuojelulain mukainen ympäristölupa tarvitaan, jos tuulivoimalan toiminnasta saattaa aiheutua lähiolosuhteille naapurussuhdelaisissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Ympäristöluvan tarvetta harkitessa otetaan huomioon muun muassa voimalasta aiheutuva melu sekä lapojen pyörimisestä syntyvä valon ja varjon liike.

Lentoesteluvat

Ilmailulain (864/2014) 158 §:n tuulivoimaloiden asettamiseen tarvitaan lentoestelupa, koska esteet ulottuvat yli 30 metrin korkeuteen maan- tai vedenpinnasta. Lentoestelupaa haetaan Liikenteen turvallisuusvirastolta (TraFi). Ilmailun turvaamiseksi yli 30 m korkeiden rakennelmien, rakennusten ja merkkien rakentamiseen olla Liikenteen turvallisuusviraston (Trafi) myöntämä

lentoestelupa. Hakemukseen tulee liittää asianosaisen ilmaliikennepalvelujen tarjoajan antama lausunto asiasta.

Muinaismuistolain mukainen poikkeamislupa

Muinaismuistolain 1 §:n mukaisesti kiinteät muinaisjäännökset ovat rauhoitettuja muistoina Suomen aikaisemmasta asutuksesta ja historiasta. Niiden kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu niihin kajoaminen on kielletty.

Suunnittelualueelta on tehty arkeologinen muinaisjäännösinventointi. Inventoinnissa ei löytynyt uusia muinaisjäännös- tai kulttuuriperintökohteita.

Voimajohtojen luvat

Sähkömarkkinalain (386/1995) 18 §:n mukaan vähintään 110 kilovoltin sähköjohdon rakentamiseen on pyydettävä sähkömarkkinaviranomaisen eli Energiamarkkinaviraston lupa. Sähkömarkkinalain 20 §:n mukaan johtoreitille tulee sada kunnan suostumus, jos nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohto rakennetaan muualla kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle tai tällaista aluevarausta ei ole kaavassa.

Voimajohtojen rakentamista varten tarvittava lunastuslain 5 §:n mukainen lunastuslupa haetaan valtioneuvostolta. Jos lunastuslupa haetaan voimansiirtolinjan rakentamista varten ja jos lunastuslupan antamista ei vastusteta tai kysymys on yleisen ja yksityisen edun kannalta vähemmän tärkeästä lunastuksesta, lunastuslupaa koskevan hakemuksen ratkaisee maanmittaustoimisto. Tarkeempaa suunnittelua varten tarvitaan tutkimuslupa, joka haetaan Maanmittauslaitokselta.

Erikoiskuljetuslupa

Tuulivoimapuiston rakentamisen aikana alueelle tuotavat voimaloiden komponentit tarvitsevat erikoiskuljetuksia. Kuljetus tarvitsee erikoiskuljetuslupan, kun se ylittää normaaliliikenteelle sallitut mitta- ja/tai massarajat. Erikoiskuljetukset edellyttävät erikoiskuljetuslupan hakemista Pirkanmaan ELY-keskuksesta.

Erikoiskuljetuslupan lisäksi kuljetusyritys tarvitsee suostumuksen alueelliselta ELY-keskukselta, mikäli se joutuu kajoamaan tierakenteisiin eli esim. purkamaan portaalitauluja kuljetusten tieltä. Vastaavasti kuljetusyritys tarvitsee luvan verkko- tai puhelinyhtiöltä, mikäli ilmajohtoja on nostettava tai purettava korkeiden kuljetusten alta.

Liittymälupa maantiehen

Uuden liittymän rakentamiseen, siirtämiseen, laajentamiseen tai käyttötarkoituksen muuttamiseen edellytetään ELY-keskuksen myöntämää liittymälupaa. Luvan myöntää 1.1.2016 alkaen Pirkanmaan ELY-keskus.

Kaapelin sijoittaminen tiealueelle tai sen läheisyyteen

Sähköjohdon sijoittaminen tiealueelle edellyttää ELY-keskuksen 1.2.2016 alkaen sijoituspäätöksen. Sopimuksen tekee keskitetysti Pirkanmaan ELY-keskus. ELY-keskuksen ja johdon omistajan välillä laaditaan sopimus, joka sisältää luvan sijoittaa johtoja tiealueelle ja tehdä tiealueeseen kohdistuvaa työtä. Mikäli toteutettava voimajohto sijoittuu maantien tiealueelle tai sen läheisyyteen, tulee sijoittamisessa noudattaa Liikenneviraston ohjetta LIVI/529/06.02.00/2016.

Lupa tiealueelle tai tiealueelta tehtävään työhön

Työhön, joka kohdistuu maantiehen tai tapahtuu tiealueella ja edellyttää liikenteen ohjausta ja varoittamista liikennemerkein, tarvitaan ELY-keskuksen lupa. Työlupa sisältyy ELY-keskuksen tekemiin liittymä- ja opastuslupiin sekä sopimuksiin kaapeleiden, johtojen ja putkien sijoittamisesta tiealueelle. Tällöin lupaa ei tarvitse hakea erikseen.

Vesilupa

Vesitaloushankkeen luvanvaraisuus perustuu vesilain (587/2011) yleisen luvanvaraisuussäännöksen (vesilain 3 luvun 2§) mukaisesti hankkeen vaikutuksiin, ellei se kuulu vesilaissa määritellyn mukaisiin, aina vesiluvan vaativiin hankkeisiin.

Mikäli vesitaloushankkeesta voi aiheutua laissa mainittu muutos tai seuraus, josta voi aiheutua yleisen tai yksityisen edun loukkaus, on toimenpiteelle haettava vesilain mukainen lupa. Vastuu luvan hakemisesta ja luvan tarpeellisuuden arvioinnista on hankkeesta vastaavalla. Epäselvissä tapauksissa hankkeesta vastaava voi pyytää ELY-keskuksen lausuntoa luvan tarpeellisuudesta.

Lupahakemusmenettelystä on säädetty yleisesti kohdassa (vesilain 11 luvun 3§) ja yksityiskohtaisemmin Valtioneuvoston asetuksessa vesitalousasioista (1560/2011). Vesilain mukaisena lupaviranomaisena toimii aluehallintovirasto.

Tetomin tuulivoimahankkeen osalta vesilain mukaisen luvanvaraisuuden arviointi tulee tehdä, mikäli purouomiin rajautuu rakentamistoimenpiteitä (mm. tiepenkereet, rummut, sillat, kaapelien alitukset, jne.) ja mikäli rakentamistoimenpiteillä on vaikutusta uomien nykyisiin sijainteihin, virtaamiin tai eliöstön elinolosuhteisiin. Luvanvaraisuuden arviointi tulee tehdä tarvittaessa myös mahdollisten muiden vesistöön rajautuvien tai vaikuttavien rakentamistoimenpiteiden osalta, esim. laajat ojitukset tai muutokset ojituksissa ja vesien johtamisessa aluetta halkoviin puroihin.

Sopimukset maanomistajien kanssa

Tuulivoimaloiden rakentaminen edellyttää sopimuksia maanomistajien kanssa.

7.2 Toteuttaminen ja ajoitus

Kaava on toteuttamiskelpoinen sen saatua lainvoiman. Tuulivoimahankkeen suunnittelusta ja toteutuksesta vastaa tuulivoimayhtiö. Hankkeen alustavaa suunnittelua on tehty vuodesta 2014 alkaen. Suunnittelu jatkuu ja tarkentuu osayleiskaavoituksen jälkeen. Tuulivoimayhtiö päättää investoinneista kaavamenettelyn jälkeen.

Tuulivoima-alueen rakentaminen on monivaihteista työtä ja ennen kuin varsinaiseen rakentamiseen päästään, on taustalla jo yleensä vuosien työ, joka sisältää eriasteisen selvitysten ja lupavaiheiden läpikäyntiä. Koko hankkeen eri vaiheet voidaan yksinkertaistaa alla olevan luettelon muotoon:

- ✓ Lupaprosessi
- ✓ Hankkeen suunnitelmien laatiminen
- ✓ Urakoitsijoiden kilpailutus
- ✓ Alueelle tulevan tiestön rakentaminen/nykyisen tieyhteyden parantaminen
- ✓ Voimalaitosalueen tilavarausten tekeminen ja nostoalueiden rakentaminen
- ✓ Voimalaitosten perustusten rakentaminen
- ✓ Voimalaitosten pystytys
- ✓ Voimalaitosten koekäyttö
- ✓ Voimalaitosten käyttöönotto

Kaavan toteuttamisen ajankohta riippuu tuulivoimahankkeen teknis-taloudellisista reunaehdoista.

Lahdessa 26. päivänä huhtikuuta 2019

Ramboll

Kaavoitusyksikkö

Niina Ahlfors
Yksikön päällikkö

Pirjo Pellikka
Kaavoitusarkkitehti

YHTEYSTIEDOT:**Loviisan kaupunki**

Kaupunginarkkitehti Maaria Mäntysaari
puh. 0440 555 403
sähköposti: etunimi.sukunimi@loviisa.fi

Kaavasuunnittelija Timo Leikas
puh. 0440 555 344
sähköposti: etunimi.sukunimi@loviisa.fi

Kaavaa laativa konsultti:

Ramboll

Yksikön päällikkö Niina Ahlfors
puh. 040 176 8252
sähköposti: etunimi.sukunimi@ramboll.fi

Kaavoitusarkkitehti Pirjo Pellikka
puh. 040 532 2380
sähköposti: etunimi.sukunimi@ramboll.fi