

LIITE-BILAGA 21-02
EKI-NLIN 14.3.2019/§38

Loviisan kaupunki

5.3.2019

Oman tilapalveluyksikön kiinteistönhoidon ja kunnossapidon menot vuodessa

Nimike:

Henkilöstökulut: 847 653

Palkat		Oma henkilöstö:
Vuosiloma-ajat		kiinteistöhoitajat 7 kpl
Varallaolo		kunnossapitäjät 8 kpl
Sosiaalikulut		toimistoiesimies (ent asuntosihteeri)
Sairauslomat		työnjohtaja
työterveys ja työsuojelu		

Muut kulut: 277 000

Matkakorvaukset	15 000	
Polttoaineet	18 000	
kaluston ylläpito	18 000	
atk- ja puhelin laitteet ja yhteydet	21 000	
hallintopalvelut	125 000	ohjelmisto-,talous- ja henkilöstöpalvelut (sisäinen erä)
tilavuokrat ja siivous	45 000	

Kaluston lunastus: 35 000 Arvio: 160 000 € / 5 vuotta = 32 000 / vuosi + lainanhoitokulut

Muut sopimukset: 87 000

Kiinteistöhoito Pernaja- Valko-alue 87 000

Yhteensä (alv 0%): 1 211 653 euroa / vuosi
100 971 euroa / kuukausi