

Pokela Oy Iso Omena
Toni Pokela

OSTO TARJOUS

Piispansilta 11
02230 ESPOO

16.11.2018

Loviisan Kaupunki

Tontin osto, Troolisatama

Ostajan tiedot

Pokela oy Iso Omena on Espoossa toimiva yritys. Yhtiö harjoittaa päivittäistavarakauppaa Espoon Ison Omenan kauppakeskuksessa, jossa sillä on kaksi myymälää. K-Citymarket sekä K-market. Tämän lisäksi yhtiö harjoittaa päivittäistavaroiden verkkokauppaa, jossa se on toimialallaan suomen suurimpia. Yhtiö työllistää noin sata henkeä. Liikevaihtomme on n. 40 miljoona euroa. Toiminnan laajentuessa tarvitsemme teollisuus- ja varastointilaa tässä vaiheessa noin 500m2.

Olen siis kiinnostunut rakentamaan teollisuus-/ tuotanto-/varastorakennuksen Loviisan kaupunkiin kuten aiemmin olen esittänyt.

Ostokohde

Tontti, josta teen kokonaisostotarjouksen on rakentamaton ja koskematon metsäalue noin yhteensä 7.700 m2 Ilmarisentien lounaisosassa troolisataman läheisyydessä/alueella, (liitteenä kartta). Alue käsittää määräalan 1 /2.400 m2, määräala 2/n 4.000 m2ja määräala 3/1.300 m2.

Tarjoushinta **12,00 euroa/m2** tontti valmistettu rakennettavaksi

Tarjous voimassa: 1 kuukausi, 16.12.2018 asti

Muuta: Tarkemmat kaupan ehdot määritellään lopullisessa kauppakirjassa, 16.11.2018 neuvottelujen mukaisesti.

Yhteystiedot

Annan mielelläni lisätietoja joko puhelimitse Toni Pokela puh. 040 547 8346 tai sähköpostite toni.pokela@citymarket.fi

Toivon tarjoukseni kiinnostavan teitä ja johtavan kauppaan.

Espoossa, 16 marraskuuta 2018

Ystävällisin terveisin

Pokela Oy



Toni Pokela