

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

Lapinjärven kunnassa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä, toiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23. §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145. §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- | | | |
|-----|---|----------------------------------|
| 2.1 | Suunnitelmaa kohti | 250 euroa |
| | ja ottamisalueen pinta-alan mukaan | 300 euroa/ha |
| | sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,01 euroa/m³. |
| | Kuitenkin vähintään | 1 000 euroa. |
| 2.2 | Maa-aineslain 4a §:n mukaisen maa-ainesluvan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyn ollessa kyseessä peritään maa-aineslupahakemuksesta kohdan 2.1 maksu ja ympäristöluvan osuutena 75 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta. | |
| 2.3 | Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän | |
| | muutosta kohti | 250 euroa |
| | sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 0,01 euroa/m³. |
| 2.4 | Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa | 200 euroa. |
| 2.5 | Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m ³ ylittävältä osalta huomioon 50 %. | |
| 2.6 | Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään | 200 euroa. |
| 2.7 | Tarkastusmaksua ei peritä, mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi. | |
| | Toimenpiteitä vastaava osuus maksusta peritään, jos lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista. | |
| 2.8 | Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16. §:n 1. momentin 2. kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan. | |

- 2.9 Tarkastusmaksua ei palauteta, jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa.
- 2.10 Maa-aineslain 10. §:n 3. momentin mukaisesta luvan voimassaolon jatkamisesta peritään 50 % 2.1. kohdan mukaisesta maksusta, kuitenkin vähintään **500 euroa.**
- Mikäli kyseessä on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta päätetään muiden asiakirjojen pohjalta ilman erillistä ottamis-suunnitelmaa, peritään hakemuksen tarkastamisesta **200 euroa.**
- 2.11 Hakijan on suoritettava 1. §:ssä tarkoitettu maksu laskussa määrättyä aikana. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, eräänytyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) mukaan.
- 2.12 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaatavuus ja viranomaisen käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa voimassa olevan taksan keskimääräisestä tasosta.
- Vähäinen hanke, maksua alennetaan 20–50 %
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan 50–100 %.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan **0,02 euroa/m³**
sekä ottamisalueen pinta-alan mukaan **85 euroa/ha.**
Vähimmäismaksu on kuitenkin **120 euroa.**
- Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50 000 m³, otetaan 50 000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.
- Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassa-oloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.
- Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainemäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.
- Maa-aineslain 4a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47a §:ssä tarkoitettujen yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta.
- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunkin vuoden maaliskuun loppuun mennessä.
- Eryteisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainemäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainemäärästä.

Vuotuisena valvontamaksuna peritään perusmaksu 100 euroa, jos maa-ainesten ottoa ei ole luvan voimassaolosta huolimatta aloitettu.

- 3.3 Luvan voimassaoloaikana luvanhaltijalle voidaan myöntää alennettu valvontamaksu, mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen, viimeistään 15.2. mennessä, ettei maa-aineksia kyseessä olevana vuonna oteta. Tällöin luvanhaltijalta peritään valvonnasta ainoastaan kohdan 3.1. ottamisalueen pinta-alan mukainen valvontamaksu, kuitenkin vähintään 100 euroa.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16. §:n perusteella, ei valvontamaksuja kyseessä olevan vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.5 Luvanhaltijan tai ottajan on kirjallisesti ilmoitettava valvontaviranomaiselle vuotuisen myönnetyn ottamismäärän ylityksestä. Kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 Valvontakulut voidaan valvonnan vaatiessa erityistoimenpiteitä periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Lisäksi tarkastuksesta peritään

150 euroa

- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 § MAA-AINESLUVAN JA YHTEISKÄSITTELYLUVAN KUULEMINEN

- 4.1 Naapurin tai asianomaisen kuuleminen **50 euroa /kuultava henkilö**
- 4.2 Hakemuksen kuuluttamisesta tai lehti-ilmoituksesta peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut.

5 § MAA-AINESLUVAN JA YHTEISKÄSITTELYLUVAN VAKUUDET

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, päätös luvan yhteydessä **150 euroa**
- 5.2 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, erillinen päätös luvan myöntämisen jälkeen **500 euroa**
- 5.3 Vakuuden hyväksyminen **200 euroa /vakuus**
- 5.4 Vakuuden vaihtaminen tai muuttaminen **200 euroa /vakuus**
- 5.5. Vakuuden vapauttaminen ottamistoiminnan päättyttyä **200 euroa /vakuus**

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

- | | | |
|------|--|------------------|
| 6.1. | Valvontaviranomaisen tai sen määrämän viranhaltijan tekemä ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §) | 250 euroa |
| 6.2. | Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamiseksi (MAL 14 §) | 250 euroa |
| 6.3. | Uhkasakon asettamispätös (MAL 14 §) | 250 euroa |
| 6.4. | Teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §) | 250 euroa |
| 6.5. | Uhkasakon tuomitsemispätös (uhkasakkolaki 10 §) | 250 euroa |
| 6.6. | Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkolaki 15 §) | 250 euroa |

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta **200 euroa.**

Mikäli maa-ainelain 12. §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhakijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4.

- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-ainelain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
- 8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

- 8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.
- 8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

- 8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määrämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN

Nämä maksuperusteet ovat Lapinjärven kunnanvaltuuston hyväksymät 12.12.2012.

Lapinjärven kunnanhallitus on päätöksellään x.x.2018 § xx hyväksynyt taksan päivityksen. Päivitetty taksa tulee voimaan 1.11.2018 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

VAKUUDEN MÄÄRITTELY

Maa-aineslain 12. §:n mukaan luvan saajan on ennen maa-ainesten ottamista asetettava hyväksyttävä vakuus lain 11. §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden suuruutta määrättäessä huomioidaan toiminnan laatu ja vaikutukset ympäristöön.

1. Vakuuden ohjeellinen suuruus sora- ja hiekka-alueilla on vähintään 4 000 euroa/ha.
2. Vakuuden ohjeellinen suuruus kalliokivialueilla on vähintään 5 000 euroa/ha.
3. Vakuuden ohjeellinen suuruus saven ja muun irtomaan ottamisalueilla on vähintään 3 000 euroa/ha.