TONTIN PINTA-ALAT:

KIINTEISTÖREKISTERIN MUKAINEN PINTA-ALA	9144 m2
SÄHKÖISESTÄ POHJAKARTASTA MITATTU TONTIN PINTA-ALA	n. 9481 m2
RANNAN PUOLEISEN LOHKOTTAVAN RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA	n. 5475 m2
SISÄMAAN PUOLEISEN SÄILYVÄN RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA	n. 4006 m2

TONTIN LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ YLI 5000 m2 RAKENNUSPAIKALLE MUODOSTUVA RAKENNUSOIKEUS:

ASUINRAKENNUS, RAKENNUSOIKEUS	250 m2
SAUNARAKENNUS, RAKENNUSOIKEUS	25 m2
TALOUSRAKENNUKSET, RAKENNUSOIKEUS	75 m2
YHT	350 m2

KERROSALALASKELMA:

LOMA/ASUINRAKENNUS	
1.KERROS	113 kem2
PARVIKERROS	15 kem2
YHT	128 kem2
LISÄKSI LAAJENNUSVARAUS	122 kem2
ASUINRAK, KERROSALA YHT	250 kem2
SAUNARAKENNUS	25 kem2
TALOUSRAKENNUKSET	
VARASTO+AUTOKATOS	21 kem2
LISÄKSI LAAJENNUSVARAUS	54 kem2
TALOUSRAK.KERROSALA YHT	75 kem2
KERROSALA YHTEENSÄ	174 kem2
LAAJENNUSVARAA YHT	176 kem2
KAIKKI YHTEENSÄ	350 kem2

HUOM!

- RAKENNUSTEN ITÄ- JA LÄNSIJULKISIVUT OVAT TONTIN LÄNNEN PUOLEISEN RAJAN SUUNTAISET
- SULUISSA ESITETYT PÄÄMITAT ALUSTAVIA JA TARKENNETAAN RAKENNUSLUVAN HAKEMISEN YHTEYDESSÄ
- AJOYHTEYSRASITTEEN SIJAINTI ALUSTAVA, TARKENNETAAN MAASTONMUOTOJEN JA ISOMPIEN KIVIEN MUKAAN
- LOHKOTTAVAN TONTIN UUDEN RAJAN SIJANTI MÄÄRITELLÄÄN TARKEMMIN TONTIN LOHKOMISTOIMITUKSEN YHTEYDESSÄ, KUITENKIN NIIN ETTÄ UUSI LOHKOTTAVA KIINTEISTÖ ON PINTA-ALALTAAN MIN. 5000m2
- UUSI MUODOSTUVA KIINTEISTÖ LIITETÄÄN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON, TARKEMMAT LIITYNTÄPAIKAT MÄÄRITELLÄÄN RAKENNUSLUVAN HAKEMISEN YHTEYDESSÄ

PIIRUSTUSMERKINNÄT:

- WP +0.31 (3.7.2017) Rantaviivan sijainti mittauspäivänä, veden ollessa +0.31m keskivedenkorkeudesta
- 40m Etäisyys rantaviivasta metreinä
- LP ≥ +3.00 Uudisrakennuksen lattiapinnan likimääräinen korkeusasema
- I 1/2 Rakennuksen kerroslukumäärä
- Vesiosuuskunnan olemassa olevat vesi- ja viemärilinjat, sijainti likimääräinen
- Tontilla olemassa olevat ilmajohtoina kulkevat sähkölinjat, sijainti likimääräinen
- Alue, joka osoittaa rakennuksen laajentumissuunnan ja -alueen
- Uusi ajoyhteys rannassa rasitteena olevalle venepaikalle, sijainti tarkentuu
- Vanha ajoyhteys venepaikalle, säilyvä osa
- Vanha ajoyhteys venepaikalle, poistuva osa
- Uuden ajoyhteyden läheisyydessä olevat suuret kivet, sijainti arvioitu
- Olemassa olevaa puustoa, sijainti osittain kartoitettu
- Olemassa olevia suurempiä kiviä, sijainti osittain kartoitettu

KOORDINAATISTO ETRS-GK 26 N2000

K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo	RAKENNUSLUVAN TUNNUS	
446 Kabböle	1	1:121	-	
RAKENNUSTOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	JUOKS.No
Uudisrakennus			Pääpiirustus	-
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
MÖKKI KABBÖLE			Asemapiirros	1:500
Jaakobinlahti 16 B				
07750 LOVIISA				
SUUNNITTELIJAN NIMI	PÄIVÄYS	TIEDOSTO	MUUTOSTUNNUS	MUUTOSPVM
Sami Logren, arkkitehti SAFA	05.12.2017	AR-1702-002 - Asemapiirros.dwg		
		SUUNN.ALA / TYÖ No / PIIR.No		
STUDIO PUISTO ARKKITEHDIT OY		ARK / 1702 / 002		
ABRAHAMINKATU 8 L 83 00180 HELSINKI				WWW.STUDIOPUISTO.FI