

Rakennusoikeus: 5 212 m<sup>2</sup>

Taitotalo: peruskorjaus

- kerrosala 465,5 m<sup>2</sup>, ei muutu
- bruttoala 465,5 m<sup>2</sup>, ei muutu
- tilavuus 1800 m<sup>3</sup>, ei muutu
- huoneistoala 430,0 m<sup>2</sup>, ei muutu

Vanha koulu: peruskorjaus

- kerrosala 714,5 m<sup>2</sup>, ei muutu
- bruttoala 726,0 m<sup>2</sup>, ei muutu
- tilavuus 2700 m<sup>3</sup>, ei muutu
- huoneistoala 669,0 m<sup>2</sup>, ei muutu

Koululaajennus:

- kerrosala 1887,5 m<sup>2</sup>
- bruttoala 2114,0 m<sup>2</sup>
- tilavuus 8860 m<sup>3</sup>
- huoneistoala 1705,0 m<sup>2</sup>

Vanhat suojellut rakennukset paloluokka P3.

Uusi koululaajennus paloluokka P2.

Vanhat suojellut rakennukset varustetaan:

- koneellisella ilmanvaihdoilla
- merkki- ja turvavalaistuksella
- liitetään uudisosassa sijaitsevaan paloilmoinjärjestelmään
- alkusammutuskalusto viranomaismäär. mukaan.

Uusi koululaajennus varustetaan:

- koneellisella ilmanvaihdoilla
- merkki- ja turvavalaistuksella
- paloilmoinjärjestelmällä
- sprinklauksella

MLK=maalämpökaivo

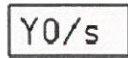
MLKK=maalämmön kokoojakaivo



Kvartersområde för småhus.  
Asuinpienalojen korttelialue.



Kvartersområde för fristående småhus med en bostad.  
Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.



Kvartersområde för undervisningsbyggnader, där miljön bevaras.

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.



Park.  
Puisto.

e=0,25

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens/byggnadsplatsens yta.  
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

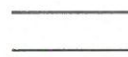
I

Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

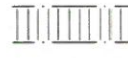
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



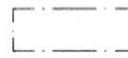
Del av område som skall planteras.  
Istutettava alueen osa.



Gata.  
Katu.



För allmän gångtrafik reserverad del av område.  
Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Byggnadsyta.  
Rakennusala.

96

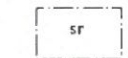
Kvartersnummer.  
Korttelin numero.

1

Nummer på riktgivande tomt/byggnadsplats.  
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

FORSÖVÄGEN

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.  
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Historiskt värdefull eller för bibehållandet av stadsbilden viktig byggnad som inte får rivas. Reparations- och ändringsarbeten i byggnaden skall utföras så att byggnadens historiskt värdefulla eller för bibehållandet av bybildens betydelsefulla karaktär bevaras.

Historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan säilymistä kannalta tärkeä rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- tai muutostöiden on oltava sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kyläkuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.



Område för allmän parkering.  
Yleinen pysäköintialue.

K.O.SA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo	RAKENNUSLUVAN TUNNUS
434-473		1-2	
RAKENNUSLOMITENPIDE laajennus			PIIRUSTUSLAJI JUOKS.No pääpiirustus ARK001
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ MITTAKAAVAT
KK-HANKE, KOSKENKYLÄN KOULUKESKUS			KOULULAAJENNUS 1:500 ASEMAPIIRROS
KULLBYNTIE 4 07700 KOSKENKYLÄ			
		SUUN.ALA TYÖ No PIIR.No MUUTOS	
		ARK	
		PÄIVÄYS 12.12.2017	YHT.HENK. RIITTA OJALA

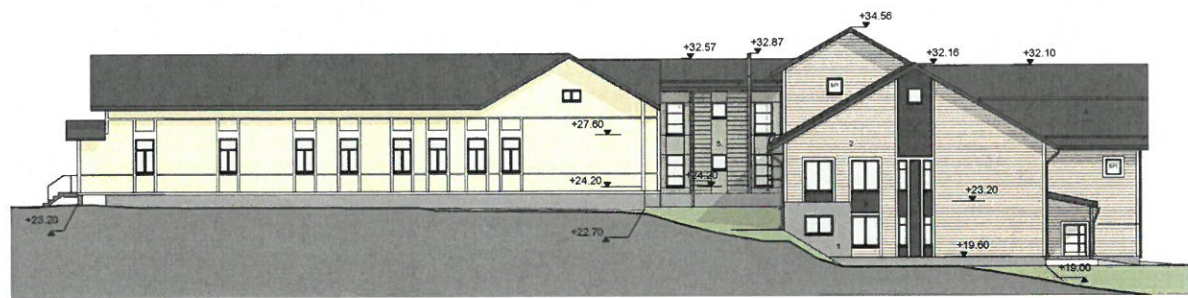


arkkitehtuuritoimisto  
riitta ja kari ojala oy  
kivimankatu 26, 53950 lappeenranta  
puh. 05 4566 800, fax. 05 4566 215 email. arkkit.tsto@ojala.net.fi

PÄIVÄYS  
12.12.2017

YHT.HENK.  
RIITTA OJALA





JULKISIVU ETELÄÄN

- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kirkkoseppänoide  
 2. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 3. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 4. konesaumattu pellikka  
 5. julkisivuovi



JULKISIVU LÄNTEEN

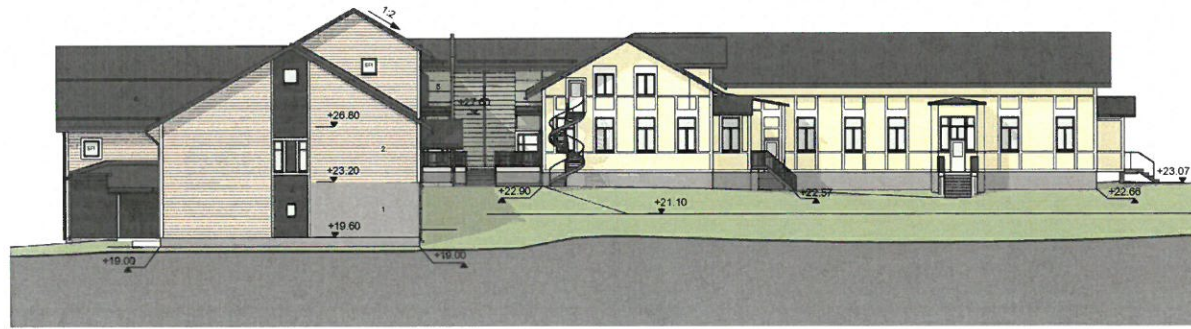
- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kirkkoseppänoide  
 2. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 3. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 4. konesaumattu pellikka

Tunnus	Muutos	Päiväys



JULKISIVU ITÄÄN

- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kirkkoseppänoide  
 2. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 3. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 4. konesaumattu pellikka



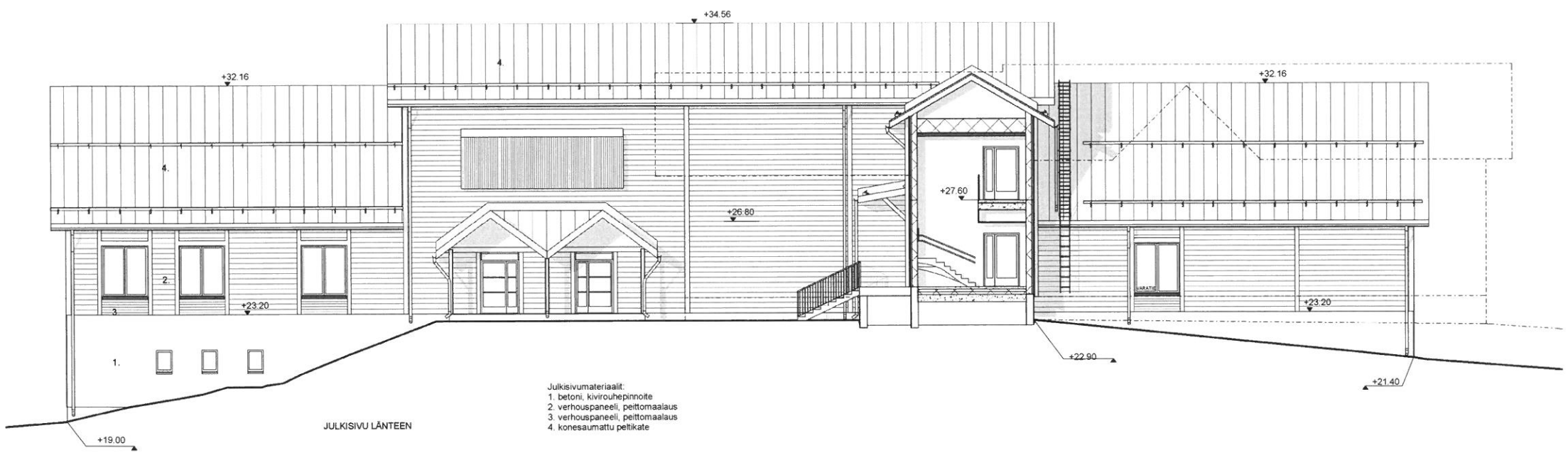
JULKISIVU POHJOISEEN

- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kirkkoseppänoide  
 2. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 3. verhouspaneeli, pehkomalitus  
 4. konesaumattu pellikka  
 5. julkisivuovi

Yhteistyökumppani / Kuvio	Kortti / Tila	Tyyppi / Aika	Vastuualue / Muut
434-473	1-2	1-2	
PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS			
KK-HANKE, KOSKENKYLÄN KOULUKESKUS KULLBYNTE 4 07700 KOSKENKYLÄ			
arkitehtuuritoimisto Riitta ja Katri Ojala Oy			
ARK			
Riitta Ojala	12/21/17		



Tunnus	Muutos	Päiväys



- Julkisivumateriaalit:
1. betoni, kiviruuhpinnoite
  2. verhouspaneeli, peittomaalaus
  3. verhouspaneeli, peittomaalaus
  4. konesaumattu peltikate

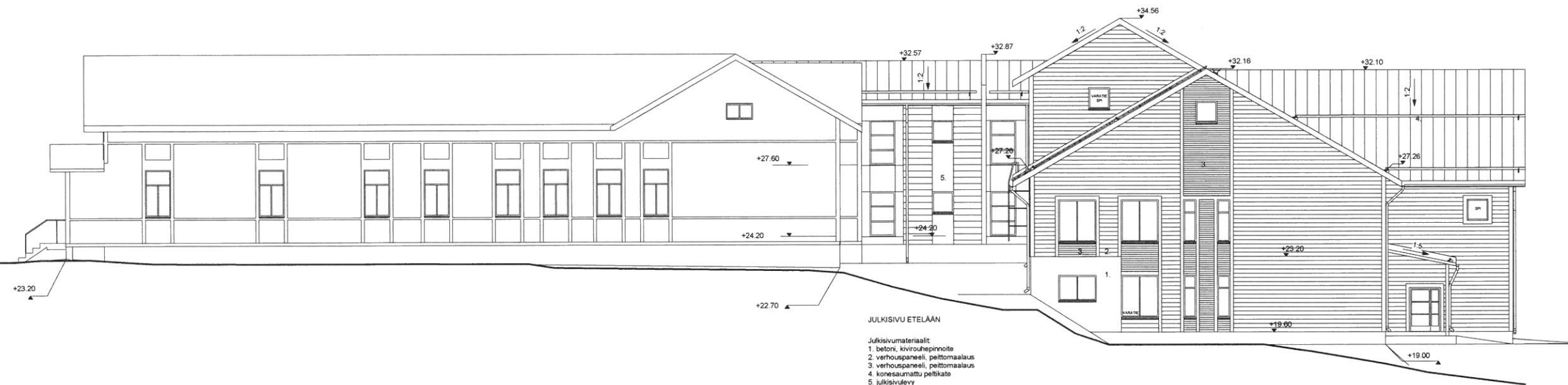
Käsitelmä / Kyla 434-473	Kortti / Tila	Torni / Rno 1-2	Visuaalinen merkitys
Rakennusvaihe PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS	Rakennusnumero	Rakennusnumero	Projekti PÄÄPIIRUSTUS
Rakennusnumero / Rakennusnumero / Rakennusnumero / Rakennusnumero	Rakennusnumero	Rakennusnumero	Järjestelmä numero ARK008
Rakennuskohde KK-HANKE, KOSKENKYLÄN KOULUKESKUS KULLBYNTIE 4 07700 KOSKENKYLÄ	Rakennusnumero	Rakennusnumero	Projektin väli JULKISIVU LIITOSKOHDASTA ITÄÄN JA LÄNTEEN
Suunnittelijan yhteystiedot, yritys, osoite ja puhelinnumero arkkitehtitoimisto riitta ja kari ojala oy LIIKENTÄTIE 10, 00580 HELSINKI Puh: 045 444 4444	Työnumero	Rakennusnumero	mittakaava 1:100
Vastuullinen suunnittelija nimi, tulkinto, allekirjoitus ja päiväys Riitta Ojala	12.12.2017	Rakennusnumero	muoto ARK008
			Suunnittelija ARK



Tunnus Muutos Päiväys



Korkeusmittaus 1/2016 434-473	Kuusi / Tm	Työ / Eno 1-2	Vierasmateriaalit	
Rakennusvaihe PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS			Projektin nimi PÄÄPIIRUSTUS	Järjestäjä ARKOOS
Rakennusvaihe KK-HANKE, KOSKENKYLÄN KOULUKESKUS KULLBYNTIE 4 07700 KOSKENKYLÄ			Projektin nimi JULKISIVU LÄNTEEN JA PÖHJOISEEN	1:100
Suomenkyläntaloyhtiö ARKOOS Arkko Oy Keskustie 1 01510 KESKUSTIE 09 2522 2222			Työnumero ARKOOS	muoto
Yhteistyökumppani Riitta Ojala		12.12.2017	Arkkitehti ARK	Taiteen



JULKISIVU ETELÄÄN

- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kivirouhepinnoite  
 2. verhouspaneeeli, peittomaalaus  
 3. verhouspaneeeli, peittomaalaus  
 4. konesaumattu pelikate  
 5. julkisivulevy

Tunnus	Muutos	Päiväys
--------	--------	---------

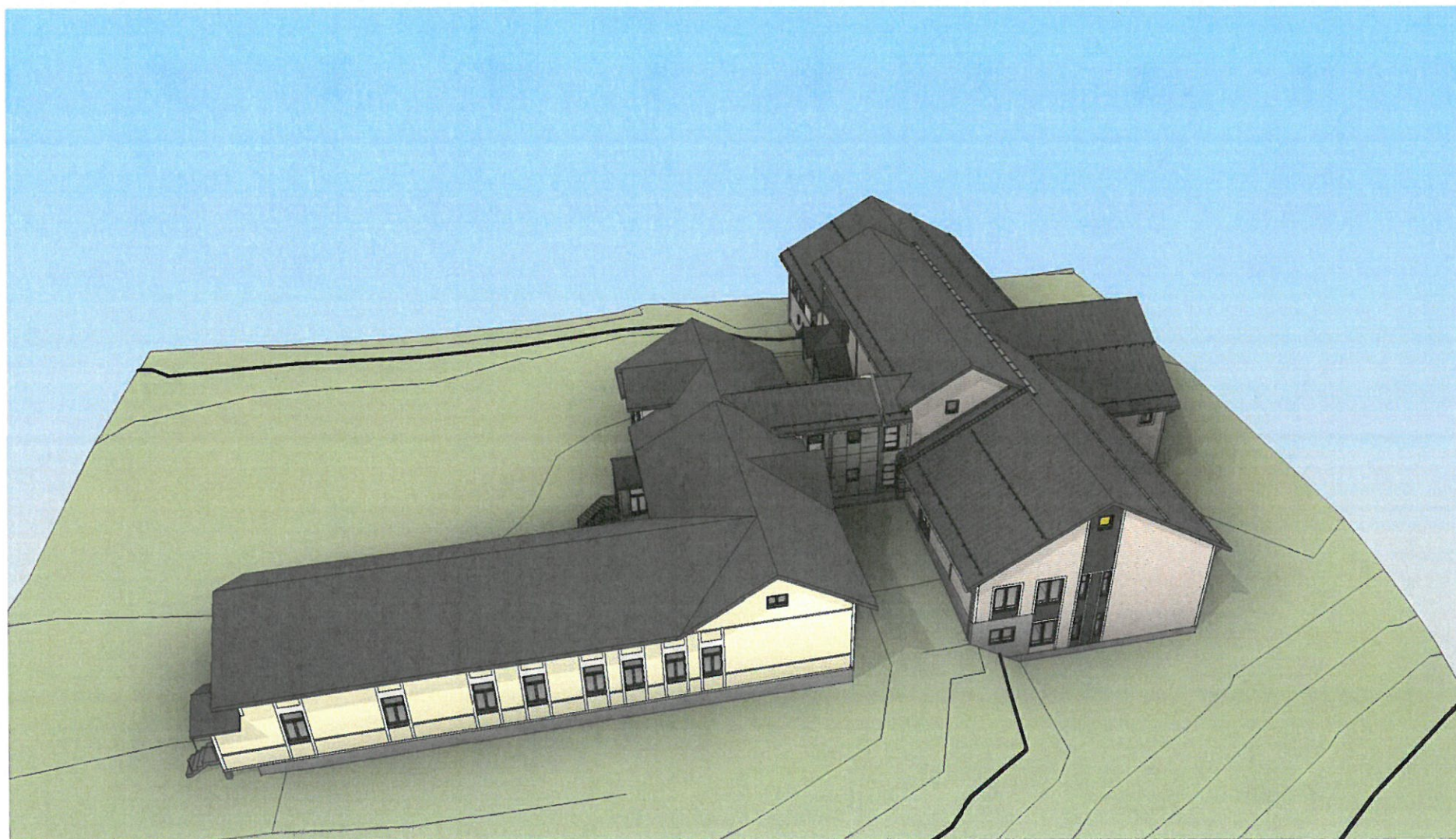
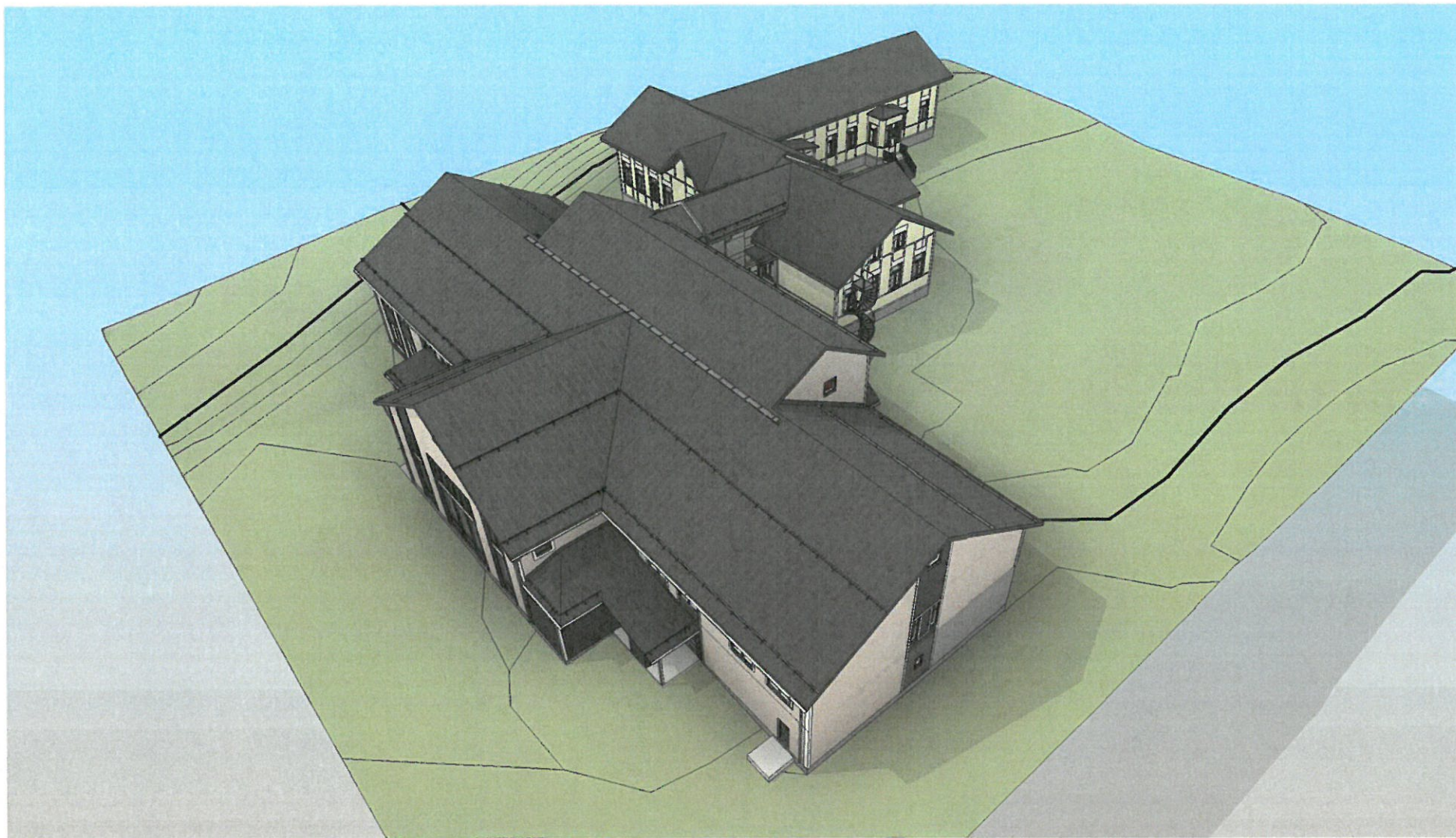


JULKISIVU ITÄÄN

- Julkisivumateriaalit  
 1. betoni, kivirouhepinnoite  
 2. verhouspaneeeli, peittomaalaus  
 3. verhouspaneeeli, peittomaalaus  
 4. konesaumattu pelikate

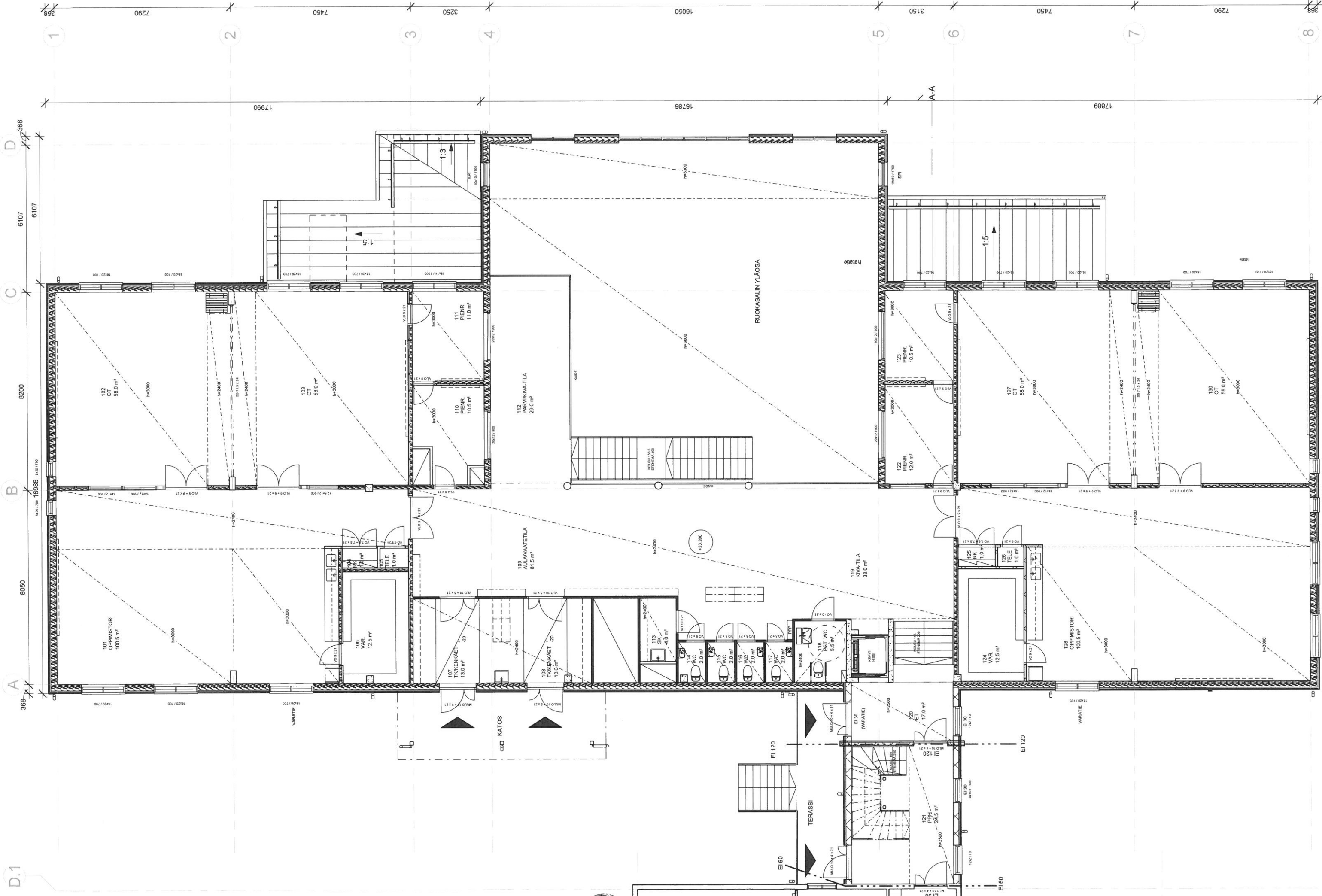
Alueprojekti / KYM 434-473 Rakennusvaihe <b>PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS</b> Rakennusnumero / Rakennusnumero / Rakennusnumero / Rakennusnumero	Kanta / Tila Työ / Ruo 1-2	Viivomääritys Päivitys <b>PÄÄPIIRUSTUS</b> ARK007	Julkisen numerin ARK007
Rakennusohje <b>KK-HANKE, KOSKENKYLÄN          KOULUKESKUS</b> KULLBYNTIE 4 07700 KOSKENKYLÄ	Piirustuksen sisältö <b>JULKISIVUT ETELÄÄN JA ITÄÄN</b> 1:100	Työnumero ARK007	muuta
Suunnittelija: <b>arkkitekhti ritta ojala ja sibelius</b>  Ritto Ojala Ritto Ojala	Suunnittelija <b>ARK</b> 12.12.2017	Piirustuksen laatus ARK007	muuta







Kaupunginosa / Kylä <b>434-473</b>	Kortteli / Tila	Tontti / Rno <b>1-2</b>	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide <b>PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS</b>			Piirustuslaji <b>PÄÄPIIRUSTUS</b>	Juokseva numero <b>ARK003</b>
Rakennuksen numero / Rakennusten numerot / Rakennustunnus / Rakennustunnukset				
Rakennuskohde <b>KK-HANKE, KOSKENKYLÄN  KOULUKESKUS  KULLBYNTIE 4  07700 KOSKENKYLÄ</b>			Piirustuksen sisältö <b>POHJAPIIRUSTUS, 1.KRS</b> <i>POHJAKERROS  ULLAKKO</i>	mittakaava <b>1:100</b>
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero  <b>arkkitehtuuritoimisto  riitta ja kari ojala oy</b> kivirannankatu 26, 53950 lappeenranta puh. 05-4566800, arkkit.tsto@ojala.inet.fi			Työnumero	Piirustuksen tunnus <b>ARK003</b> muutos
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys <b>Riitta Ojala</b> 			Suunnitteluala <b>ARK</b>	Tiedosto 
				12.12.2017



D.1

A

B

C

D

1

2

3

4

5

6

7

8

7290

7450

3250

16050

3150

7450

7290

17990

16786

17899

6107

6107

8200

8050

368

368

368

A-A

KATOS

TERASSI

RUOKASALIN YLAOSA

h:atie

Ei 120

Ei 30 (VARATE)

Ei 120

Ei 120

Ei 60

Ei 30

Ei 60

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

Ei 120

Ei 30

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

A-A

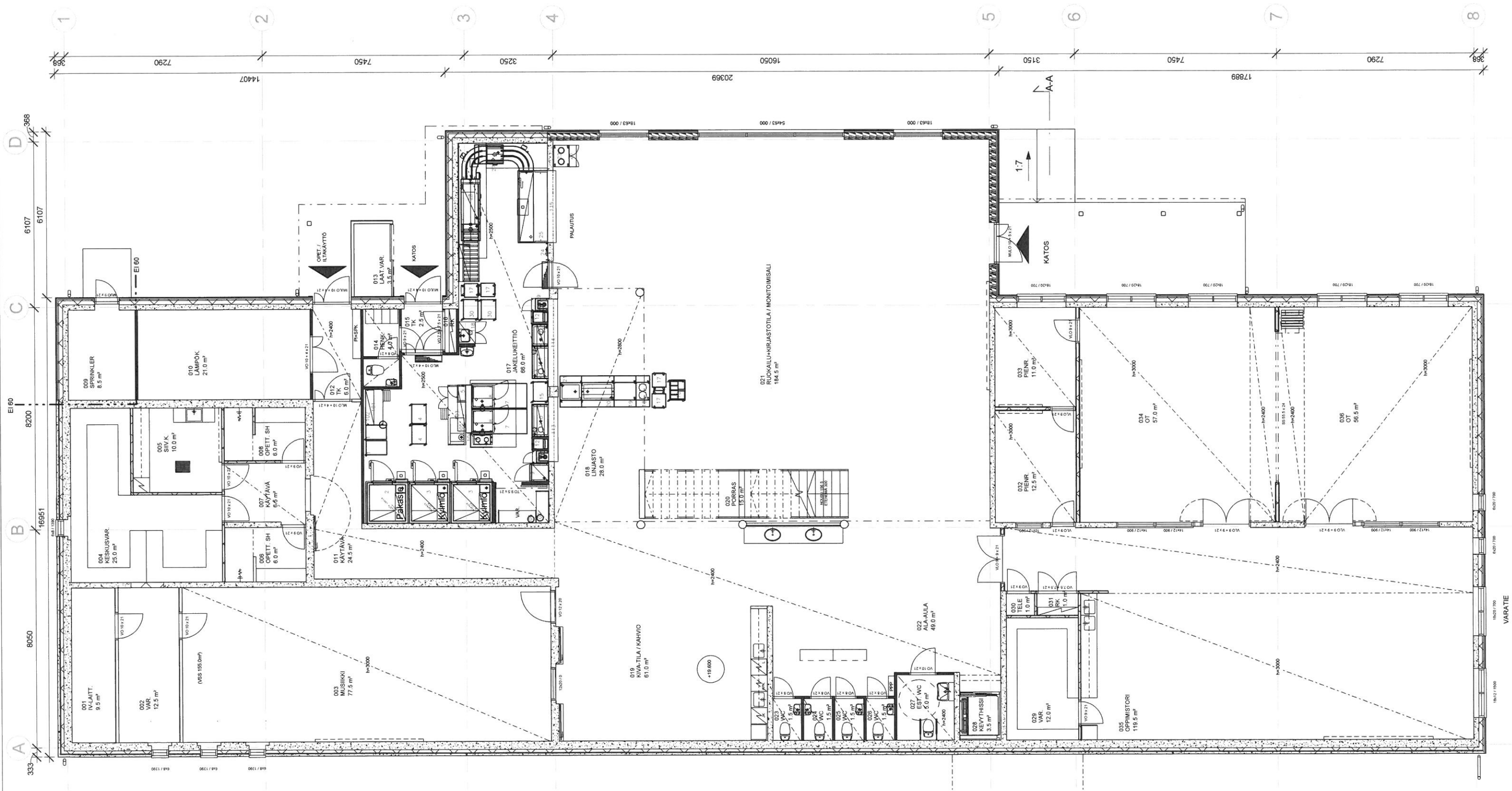
A-A

A-A

A-A

A-A

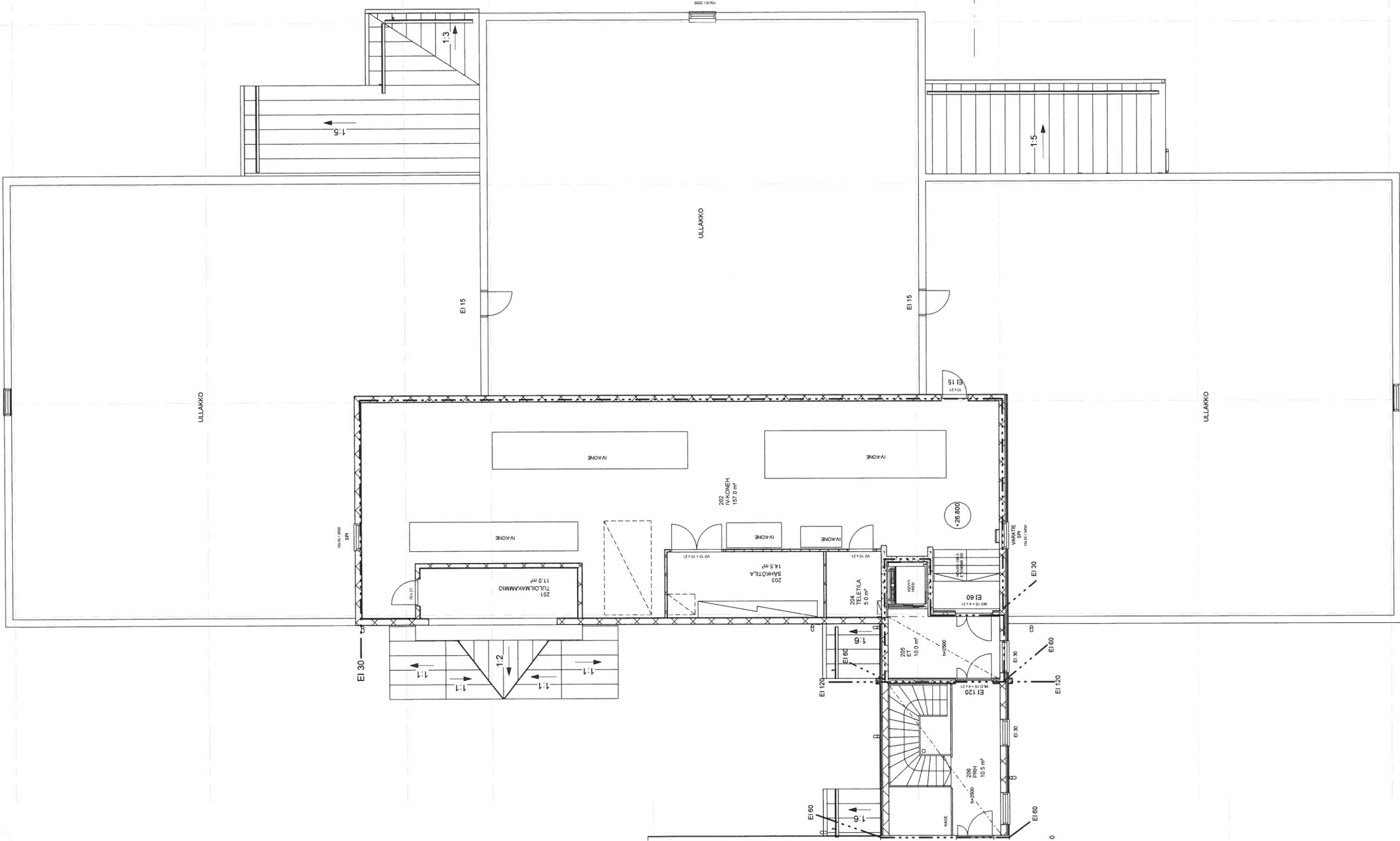
A-A



VARATE

A 333  
B 16951  
C 8200  
D 368

1 7290  
2 14407  
3 7450  
4 3250  
5 20369  
6 3150  
7 17889  
8 7290



Kaupunginosa / Kylä <b>434-473</b>	Kortteli / Tila	Tontti / Rno <b>1-2</b>	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide <b>PERUSPARANNUS JA LAAJENNUS</b>			Piirustuslaji <b>PÄÄPIIRUSTUS</b>	Juokseva numero <b>ARK005</b>
Rakennuksen numero / Rakennusten numerot / Rakennustunnus / Rakennustunnukset				
Rakennuskohde <b>KK-HANKE, KOSKENKYLÄN  KOULUKESKUS</b> <b>KULLBYNTIE 4</b> <b>07700 KOSKENKYLÄ</b>			Piirustuksen sisältö <b>LEIKKAUS A-A</b>	mittakaava <b>1:100</b>
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero  <b>arkkitehtuuritoimisto  riitta ja kari ojala oy</b> kivirannankatu 26, 53950 lappeenranta puh. 05-4566800, arkkit.tsto@ojala.inet.fi			Työnumero	Piirustuksen tunnus <b>ARK005</b>
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys <b>Riitta Ojala</b> 			Suunnitteluala <b>ARK</b>	Tiedosto 
			12.12.2017	

	AP1	
100 mm	LATTIANPÄÄLLYSTE JA PINTAKÄSITTELYPINTAVALU pinnanluokitus by 45, luokka A-3-II, keskeinen rauditusverkko T10-150,B500K, lattialämmitysputket raudituksen päälle, suojabetoni yläpinnasta 30mm. Sahasaumat 10 m välein rakennuksen pituussuunnassa. lattialämmityksen asennus LVI-suunn. mukaan	
200 mm	SUODATINKANGAS SOLUPOLYSTYREENILEVY EPS 200 LATTIA 100+100 Levyjen saumat limitettyinä, lambda d = 0,033	
200-300 mm	KANTAVA RAKENNE Teräsbetoniasta rakennesuunnitelman mukaan TUULETETTU ALUSTILA	
LÄMMÖNLÄPÄISYKERROIN: 0,16 W/m²K (SRMK C3-2010 vaatimus 0,17 W/m²K)		
ASKELÄÄNITASOLUKU L'n,w < 53 dB		
PALONKESTOLUOKKA: REI 60		

	YP1	
25 mm	KONESAUMAPELTIKATE 0,6mm	
50 mm	HARVALAUDOITUS 25x100 k120, RÄYSTÄÄLLÄ JA HARJALLA k100 KOROKERIMAT 50x50 KATTORISTIKOIDEN KOHDALLA+ TUULETUSRAKO 50mm ALUSKATE MONARFOL 200 PLUS TAI VASTAAVA limitys seuraavalle kattoristikolle TUULETETTU ULLAKKO	
550 mm	PALAMATON A1 LUOKAN PUHALLUSVILLAERISTE (ld =0,041 W/mK) + TEHDASKATTORISTIKOT k900 HÖYRYNSULKUMUOVI 0,2mm saumat koolauksen kohdalla, saumat liimataan tiiviiksi	
22 mm	KOOLAUS 22x100 k200	
18 mm	KIPSILEVY GFL18	
100 mm	ALASLASKU + KOOLAUS 48x48 k300	
13 mm	LEVYTYYS ESIM. KIPSILEVY GN13 PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN	
U-arvo: 0,08 W/m²K		
PALONKESTOLUOKKA: EI 30		

	VP1	
100 mm	LATTIANPÄÄLLYSTE JA PINTAKÄSITTELY PINTAVALU pinnanluokitus by 45, luokka A-3-II, keskeinen rauditusverkko T10-150,B500K, lattialämmitysputket raudituksen päälle, suojabetoni yläpinnasta 30mm. Sahasaumat 10 m välein rakennuksen pituussuunnassa. lattialämmityksen asennus LVI-suunn. mukaan	
30 mm	SUODATINKANGAS ASKELÄÄNIERISTYS Thermisol EPS Step	
250 mm	KANTAVA RAKENNE teräsbetoniasta rakennesuunnitelman mukaan PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALIT / ALASLASKETTU KATTO huoneselosteen mukaan	
ASKELÄÄNITASOLUKU L'n,w < 53 dB		
PALONKESTOLUOKKA: REI 60		

	VP4	
250...280 mm	POLYURETAANIELASTOMEERIPINNOITE Ylösnostot seinien vierellä, ovien kynnysteen sekä läpivientien kohdalla 100 mm, ks. rakennusselitys KANTAVA RAKENNE Teräsbetoniasta rakennesuunnitelman mukaan, paikalliskallistus kaivoon 1:100 PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALIT / ALASLASKETTU KATTO huoneselosteen mukaan	
PALONKESTOLUOKKA: REI 60		

	VS1	
200 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN KANTAVA TERÄSBETONISEINÄ Rakennesuunnitelmien mukaan PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN	
ÄÄNENERISTÄVYYS: R`w > 55 dB		
PALONKESTOLUOKKA: REI 180		

	VS3	
13 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN	
48 mm	KIPSILEVY GN13	
112 mm	KOOLAUS 48x48 K600 + PALAMATON A1 LUOKAN MINERAALIVILLA 50mm PAINUMATON HIRSI PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN (B-s1, d0 puunsuoja-aine)	
ÄÄNENERISTÄVYYS R`w > 46 dB		
PALONKESTOLUOKKA: REI 60		

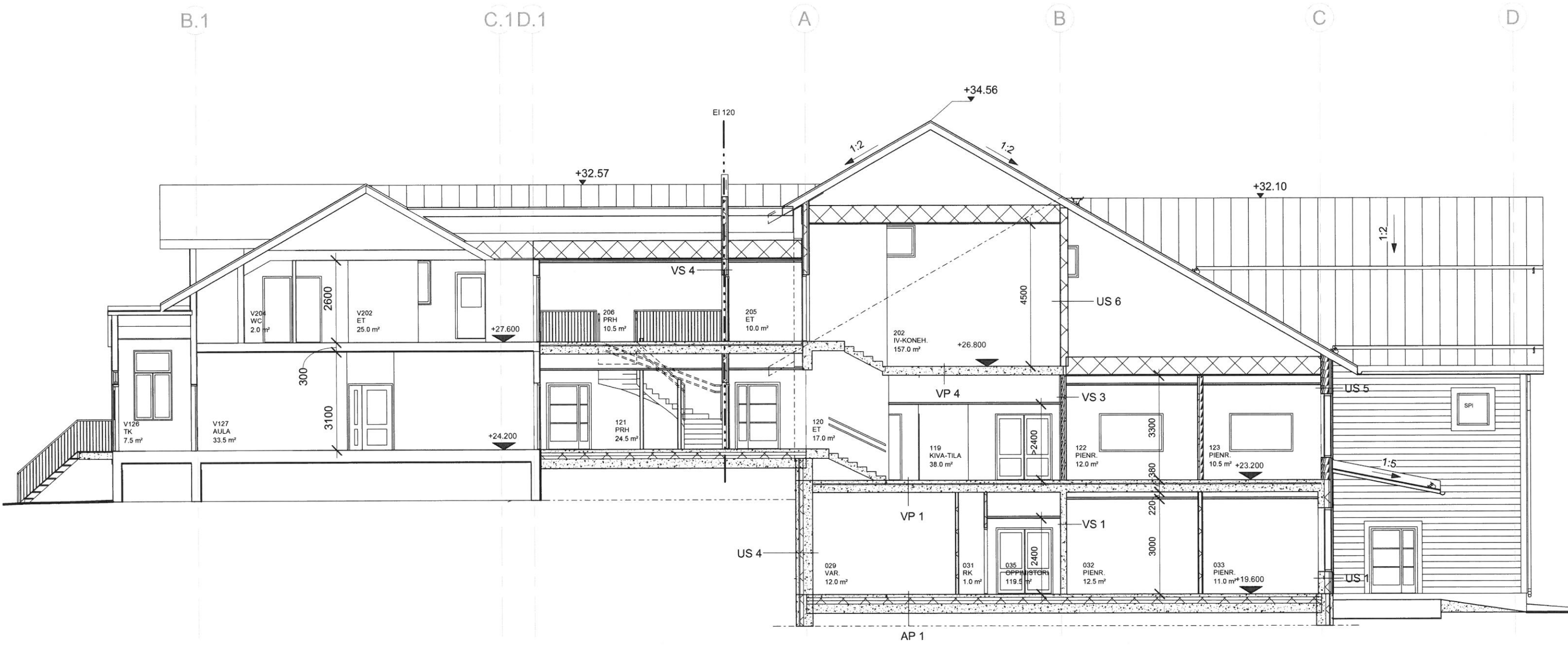
	VS4	
18 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN	
48 mm	KIPSILEVY GFL18	
112 mm	KOOLAUS 48x48 K600 + PALAMATON A1 LUOKAN MINERAALIVILLA 50mm	
36 mm	PAINUMATON HIRSI 2xKIPSILEVY GFL18	
ÄÄNENERISTÄVYYS R`w > 46 dB		
PALONKESTOLUOKKA: REI 120		



	US1	
200 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN	
150 mm	KANTAVA TERÄSBETONISEINÄ LÄMMÖNERISTYS, esim. ISOVER KL-32, (ld =0,032 W/mK) + SAHATAVARARUNKO 50x150 k600	
50 mm	MINERAALIVILLA, esim. ISOVER RKL-31 FACADE (ld =0,031 W/mK)	
38 mm	TUULETUSRAKO + PYSTYKOOLAUS 38x100 k600 ULKOVERHOUS ARK MUKAAN	
U-arvo: 0,17 W/m²K		
PALONKESTOLUOKKA: REI 180		

	US4	
200.. 300 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN KANTAVA TERÄSBETONISEINÄ Rakennesuunnitelmien mukaan VEDENERISTE yksinkertainen bitumiliuossively ja kumibitumikermi TL2 yksinkertainen kermieristys ulotetaan 300 mm lattiapinnan yläpuolelle	
110 mm	LÄMMÖNERISTYS esim. SPU-P (ld <0,023 W/mK)	
30 mm	ASENNUSRAKO	
90 mm	TB.ELEMENTTISOKKELI	
U-arvo: 0,19 W/m²K		
PALONKESTOLUOKKA: REI 180		

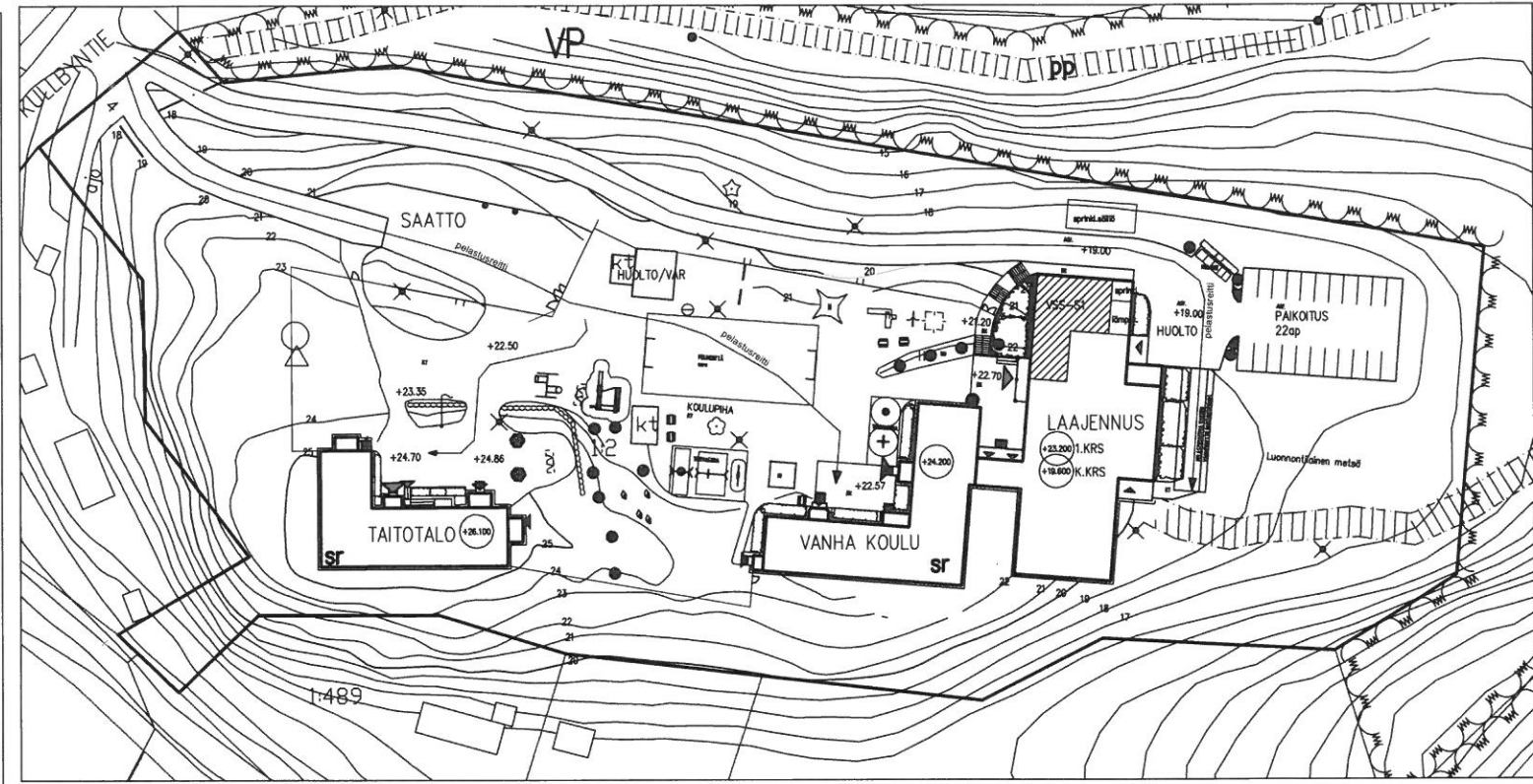
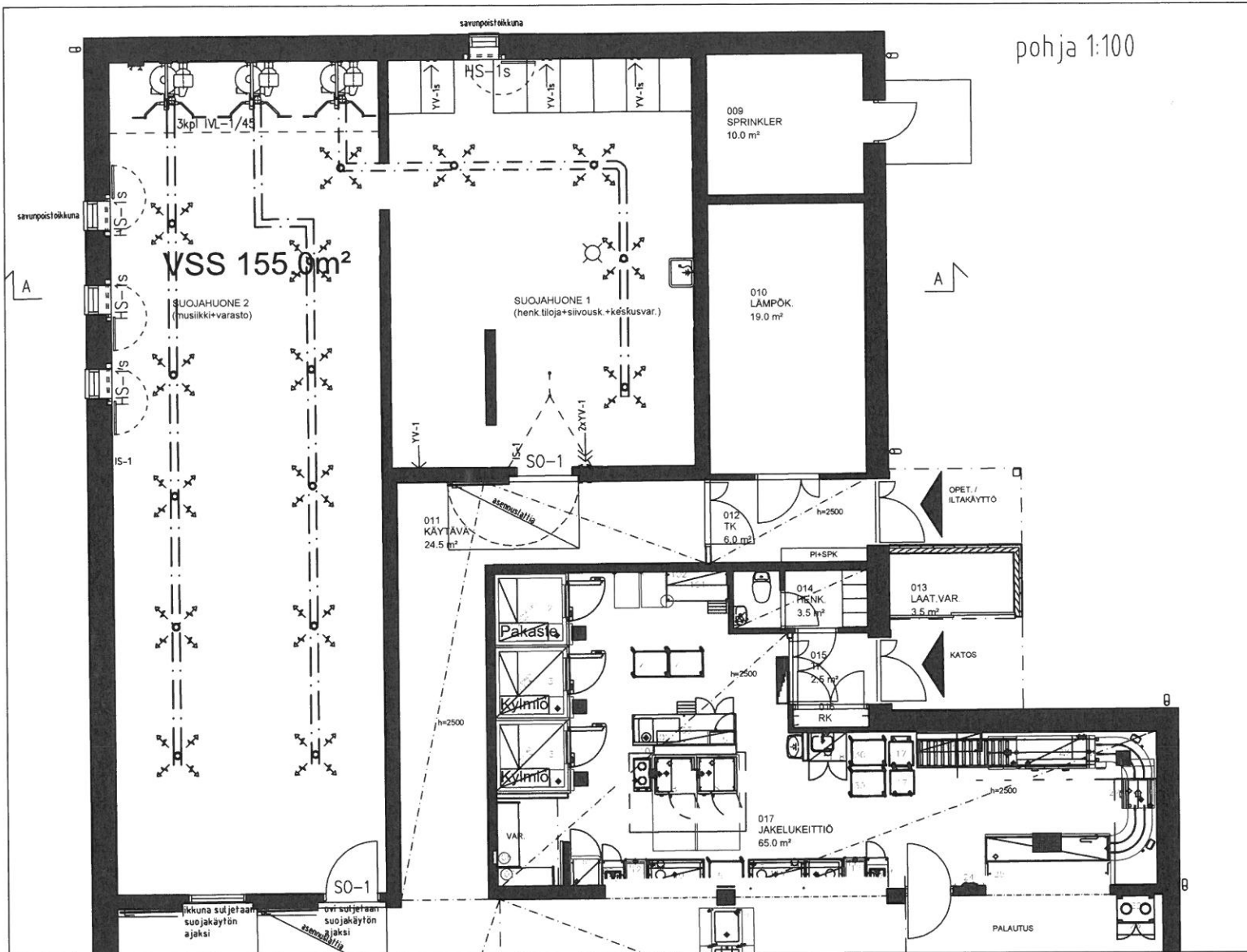
	US5	
270 mm	PINTAKÄSITTELY ARK MUKAAN (B-s1, d0 puunsuoja-aine)	
38 mm	PAINUMATON HIRSI	
32 mm	VAAKAKOOLAUS 38x100mm k600 PYSTYKOOLAUS 32x100mm k600 ULKOVERHOUS ARK MUKAAN	
U-arvo: 0,4 W/m²K		
PALONKESTOLUOKKA: REI 90		

	US6	
18 mm	KIPSILEVY GFL18	
	HÖYRYNSULKUMUOVI 0,2mm saumat tolppien kohdalla, saumat liimataan tiiviiksi	
223 mm	LÄMMÖNERISTYS, esim. ISOVER KL-32, (ld =0,032 W/mK) + SAHATAVARARUNKO 48x223 k600	
9 mm	KIPSILEVY GTS9	
U-arvo: 0,17 W/m²K		
PALONKESTOLUOKKA: EI 30		



K.OSA 434-473	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo 1-2	RAKENNUSLUVAN TUNNUS			
RAKENNUSTOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI pääpiirustus	JUOKS.No ARK		
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE KK-HANKE, KOSKENKYLÄN KOULUKESKUS			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ SVSS_PIIRUSTUS	MITTAKAAVAT 1:100 1:1000		
KULLBYNTIE 4 07700 KOSKENKYLÄ			SUUN.ALA ARK	TYÖ No	PIIR.No	MUUTOS
 <b>arkkitehtuuritoimisto riitta ja kari ojala oy</b> kivirannankatu 26, 53950 lappeenranta puh. 05 4566 800, fax. 05 4566 215 email. arkkit.tsto @ ojala.inet.fi			PÄIVÄYS 12.12.2017	YHT.HENK. RIITTA OJALA		





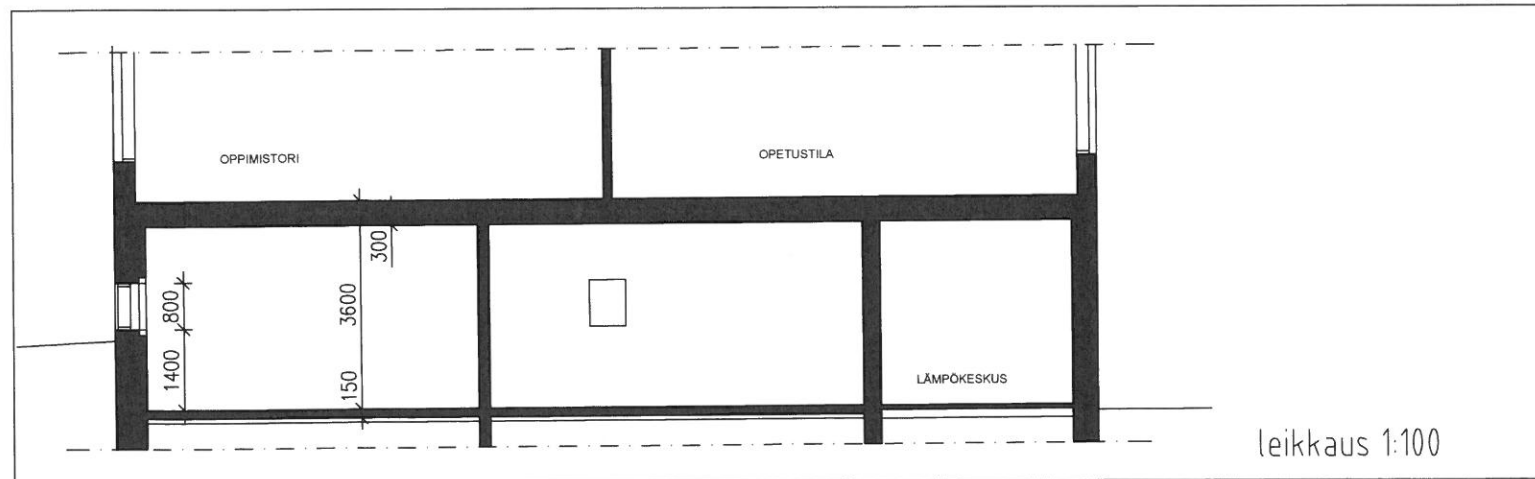
asema 1:1000

Väestönsuojalaskelma:  
 Ylisuuri S1-luokan väestönsuoja, kokonaisala 155,0m<sup>2</sup> , varsinaista suojatilaa 148,0m<sup>2</sup>.  
 Henkilömäärä: 148 / 0,75 = 197henk.

Väestönsuojan kokonaisala:  
 - varsinainen suojatila 148,0 m<sup>2</sup>  
 - ilmanvaihtolaitteisto 3 x 1,5= 4,5 m<sup>2</sup>  
 - sulketulta 2,5 = 2,5 m<sup>2</sup>  
 Yhteensä 155,0m<sup>2</sup>

Suojahuoneita 2 kpl.  
 Normaaliajan ilmanvaihto tehdään IV-suunn. muk.  
 Väestönsuojan käyttö normaaliaikana: musiikki+var., henk.tiloja+siivousk.+keskusvar.

Varustus:  
 vesisäiliöt; laskennallinen suojassa säilytettävä veden määrä 148x40=5920 l  
 jäteastiat; 148,0x15= 2220 l



leikkaus 1:100